

MĚSTO FRENŠTÁT POD RADHOŠTĚM		
EVIDENČNÍ ČÍSLO		
156-1 no. č. p.	2018 rok	OIR z. n. č. p.

DODATEK č. 1 KE KUPNÍ SMLouvĚ EV. ČÍSLO 156/2018/OIR ZE DNE 24. 9. 2018

I. SMLUVNÍ STRANY

Město Frenštát pod Radhoštěm

nám. Míru č. p. 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm

Jednající: Ing. Bc. Jan Rejman, DiS., starosta

IČO: 00297852

(dále i prodávající)

Tenisový klub Na Dolině, z.s.

Sídlo: č.p. 112, 744 01 Trojanovice

Jednající: MVDr. Petr Lehnert, prezident

IČ: 22857273

(dále i kupující)

(společně i smluvní strany)

II. PŘEDMĚT DODATKU

1. Smluvní strany se dohodly na této změně kupní smlouvy ev. číslo 156/2018/OIR ze dne 24. 9. 2018:

2. Text článku V. odst. 3. kupní smlouvy (Výhrada zpětné koupě) se nahrazuje textem:

Právo žádat vrácení věci podle čl. V. odst. 1. může prodávající vykonat v případě, že kupující do 1.1. 2034 nezahájí stavbu tenisové haly (dále jen „stavba“) na uvedených pozemcích v čl. III. odst. 1., nebo v případě, že kupující do 31. 12. 2035 nezahájí užívání stavby postavené na pozemcích uvedených v čl. III. odst. 1.

3. Text článku V. odst. 8. kupní smlouvy (Výhrada zpětné koupě) se nahrazuje textem:

Výhrada zpětné koupě zaniká, neuplatní-li prodávající výhradu zpětné koupě **do dvanácti let** ode dne zápisu změny výhrady zpětné koupě uvedené v čl. II. odst. 2 tohoto dodatku v katastru nemovitostí. Prodávající v takovém případě vystaví na základě písemné žádosti kupujícího potvrzení o zániku výhrady zpětné koupě pro potřeby provedení příslušné změny v katastru nemovitostí.

III. ZMOCNĚNÍ

1. Prodávající tímto zmocňuje kupujícího k podání návrhu na zápis změny výhrady zpětné koupě do katastru nemovitostí. Za tímto účelem mu podpisem této smlouvy udělují zmocnění.

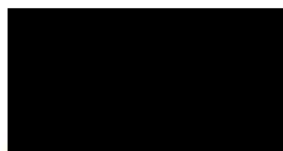
2. Prodávající kupujícího zmocňuje k tomu, aby jej v plném rozsahu zastupoval ve vkladovém řízení. Za tímto účelem mu podpisem této smlouvy udělují zmocnění.

3. Náklady spojené s na zápise změny výhrady zpětné koupě uhradí kupující.

IV. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Ostatní ujednání kupní smlouvy se nemění.
2. Dodatek obsahuje úplné ujednání o všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly v dodatku ujednat, a které považují za důležité pro závaznost dodatku.
3. Žádný projev stran učiněný při jednání o tomto dodatku ani projev učiněný po uzavření tohoto dodatku nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními dodatku a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si dodatek před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, jednotlivá ustanovení dodatku jsou jim srozumitelná, pochopitelná a že je jim jejich význam znám, že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
5. Práva smluvních stran vyplývající ze smlouvy a dodatku či jejich porušení se promlčují ve lhůtě 10 let ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé.
6. Smluvní strany dále prohlašují, že dodatek neupravuje obchodní tajemství.
7. Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, kdy smluvní strany obdrží po jednom stejnopise. Jeden stejnopis s úředně ověřenými podpisy je určen katastrálnímu úřadu.
8. Záměr uzavřít dodatek byl zveřejněn na úřední desce města Frenštátu pod Radhoštěm od 17. 10. 2023 do 2. 11. 2023.
9. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: Právní jednání stanovené dodatkem je schváleno usnesením Zastupitelstva města Frenštát pod Radhoštěm č. 195/9/ZM/2023 ze dne 9. 11. 2023.
10. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tento dodatek, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv prodávající.

Ve Frenštátě pod Radhoštěm dne 5. 12. 2023



Ing. Bc. Jan Rejman, DiS., starosta

V Trojanovicích dne 11. 12. 2023



MVDr. Petr Lehnert, prezident