**Dodatek č. 9**

**k Pachtovní smlouvě č. 1399/KP/2018**

**I.**

Smluvní strany:

**Statutární město Jihlava**

Masarykovo náměstí 97/1

586 01 JIHLAVA

IČO: 002 86 010

DIČ: CZ 002 86 010

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 19-1466072369/0800

Zastoupené: Ing. arch. Martinem Laštovičkou, náměstkem primátora

dále jen ***propachtovatel*** na straně jedné

a

**Správa městských lesů Jihlava, s.r.o.**

Rantířovská 4003/5

586 01 JIHLAVA

IČO: 607 32 105

DIČ: CZ 607 32 105

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 23236-681/0100

Zastoupená: Ing. Václavem Kodetem, jednatelem společnosti

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 17528

dále jen ***pachtýř*** na straně druhé

**II.**

Smluvní strany uzavřely dne 4. 9. 2018 Pachtovní smlouvu č. 1399/KP/2018 (dále jen „smlouva“). K této smlouvě byl následně uzavřen dodatek č. 1 až č. 8.

**III.**

Smluvní strany se tímto dohodly na změně smlouvy takto:

V čl. III. odst. 1. se text stávajícího odstavce nahrazuje a nově zní:

***„Pachtovné se skládá z:***

* ***pachtovného pro předmět pachtu uvedený v příloze č. 1 a č. 2 této smlouvy stanoveného znaleckým posudkem č. 3072/27-18 o výši obvyklého pachtovného, zpracovaného na základě LHP pro LHC Lesy Města Jihlavy s platností od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2027; toto pachtovné činí po celé období LHP 2018-2027 2.689 Kč bez DPH za 1 ha za rok, celkem tedy za rok 2023 10.172.038 Kč bez DPH;***
* ***pachtovného pro předmět pachtu uvedený v příloze č. 3 stanoveného na základě usnesení Rady města Jihlavy č. 915/20-RM ve znění usnesení č. 520/23-RM ze dne 2. 3. 2023 s účinností od 1. 7. 2023; toto pachtovné činilo do 30. 6. 2023 5 Kč/m2 za rok a od 1. 7. 2023 činí 10 Kč/m2 za rok, celkem tedy 4.417 Kč bez DPH za rok 2023;***
* ***pachtovného pro předmět pachtu uvedený v příloze č. 4 stanoveného znaleckým posudkem o stanovení obvyklé ceny pachtovného pozemků a objektů č. 38/2020 a pro rok 2021-2023 činí celkem 201.997 Kč bez DPH za rok; výše tohoto pachtovného bude upravena vždy po uplynutí tří let na základě aktualizovaného znaleckého posudku,***

***a celková výše pachtovného tak činí pro rok 2023 10.378.452 Kč bez DPH. Jedná se o osvobozené plnění dle §56a odst. 1) zákona o DPH.***

***Pachtovné za rok 2023 v celkové výši 10.378.452 Kč bez DPH uhradí pachtýř propachtovateli na základě daňového dokladu (faktury) ve dvou splátkách, a to:***

* ***částku pachtovného ve výši 5.189.226 Kč bez DPH nejdéle do 31. 12. 2023;***
* ***částku pachtovného ve výši 5.189.226 Kč bez DPH nejdéle do 31. 3. 2024.***

**IV.**

Smluvní strany tímto vylučují pro účely úhrady pachtovného za rok 2023 aplikaci čl. III. odst. 2. Pachtovní smlouvy.

**V.**

Stávající Přílohy č. 1 až č. 3 Pachtovní smlouvy se nahrazují v celém rozsahu novými Přílohami   
č. 1 až č. 3 a tyto jako takové jsou nedílnou součástí smlouvy.

**VI.**

Přílohy tohoto dodatku tvoří nová Příloha č. 1, 2 a 3 Pachtovní smlouvy.

**VII.**

1. Tento dodatek je sepsán ve třech vyhotoveních, z nichž všechny mají platnost originálu. Pachtýř obdrží jedno a propachtovatel dvě vyhotovení.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění dodatku v registru smluv, není-li v dodatku stanovena účinnost pozdější.
3. Podléhá-li tento dodatek uveřejnění dle zákona o registru smluv v platném znění, zajistí statutární město Jihlava jeho uveřejnění v registru v souladu s právními předpisy.
4. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem tohoto dodatku, že tento dodatek byl sepsán dle jejich svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísni, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

**Doložka:** Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Jihlavy na své 35. schůzi dne 14. 12. 2023 usnesením č. 1622/23-RM.

V Jihlavě dne 18. 12. 2023 V Jihlavě dne 19. 12. 2023

……………………………………… ………………………………………

Ing. arch. Martin Laštovička Ing. Václav Kodet

náměstek primátora jednatel společnosti

Správa městských lesů Jihlava, s.r.o.