



9198/OOP/2023-OOPM

Čj.: UZSVM/OOP/7776/2023-OOPM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Karel Tošenovský, ředitel Územního pracoviště Ostrava
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění
IČ: 69797111
(dále jen "předávající")

a

Povodí Odry, státní podnik

se sídlem Varenská 3101/49, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
zastoupený Ing. Jiřím Tkáčem, generálním ředitelem
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl AXIV, vložka 584
IČ: 70890021, DIČ: CZ70890021
(dále jen "přejímající")

uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 77/1997 Sb.“) tuto

SMLOUVU

O PŘEDÁNÍ MAJETKU, ZÁNIKU PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU A VZNIKU PRÁVA HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU

č.j. UZSVM/OOP/7776/2023-OOPM

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů příslušný hospodařit ve smyslu ustanovení § 9 zákona č. 219/2000 Sb. s následujícími nemovitými věcmi:

Pozemky:

- parcela číslo 995 o výměře 4858 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, účetní hodnota: 87 055,-- Kč,
- parcela číslo 1526 o výměře 4289 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, účetní hodnota: 345 865,-- Kč,

zapsanými na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Stěbořice, obec Stěbořice v katastru nemovitostí, vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Opava.

2. Přejímající je státní podnik, který vznikl na základě zákona č. 305/2000 Sb., o povodích.

Čl. II.

Předávající nemovité věci uvedené v Čl. I. odst. 1. této smlouvy nepotřebuje pro plnění svých úkolů, proto bylo o nich, jako o majetku nepotřebném, rozhodnuto Mgr. Bc. Stanislavem Muráněm, ředitelem odboru Odložené pracoviště Opava dne 22.6.2023 rozhodnutím č.j.: UZSVM/OOP/6635/2023-OOPM.

Čl. III.

1. Předávající nemovité věci uvedené v Čl. I. této smlouvy se všemi právy a povinnostmi, včetně jejich součástí (trvalé porosty) předává přejímajícímu, a to z příslušnosti hospodařit. Přejímající nemovité věci uvedené v Čl. I. odst. 1 této smlouvy se všemi právy a povinnostmi, včetně jejich součástí (trvalé porosty) od předávajícího přebírá, a to do práva hospodařit. Předávající a přejímající sjednávají, že zánik příslušnosti hospodařit na straně předávajícího a vznik práva hospodařit s nemovitými věcmi uvedenými v Čl. I. odst. 1 této smlouvy ve prospěch přejímajícího nastane k okamžiku, kdy návrh na zápis do katastru nemovitostí dle této smlouvy bude doručen příslušnému katastrálnímu úřadu. Od tohoto okamžiku vzniká právo hospodařit ve prospěch přejímajícího.
2. Důvodem předání majetku státu uvedeného v Čl. I. odst. 1. této smlouvy je skutečnost, že přejímající předávaný majetek potřebuje k výkonu své činnosti, když na pozemcích p. č. 995 a 1526 v k. ú. Stěbořice plánuje stavbu vodního díla „Nádrž Stěbořice“ (stavba č. 5581) ve vlastnictví přejímajícího. Přejímající nemovité věci uvedené v Čl. I. odst. 1. této smlouvy přebírá, a to v návaznosti na projevený zájem přejímajícího vůči předávajícímu.
3. Předávající a přejímající se dohodli, že za majetek předávaný podle této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu.

Čl. IV.

1. Obě smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl proveden zápis formou záznamu k nemovitým věcem uvedeným v Čl. I. odst. 1. této smlouvy o předání majetku, zániku příslušnosti hospodařit s majetkem státu a vzniku práva hospodařit s majetkem státu do katastru nemovitostí vedeného u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava.
2. Návrh na záznam změn podle této smlouvy u příslušného pracoviště katastrálního úřadu zajistí předávající.

Čl. V.

1. Tato smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.

4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.
5. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna smlouvy platná.
6. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na předávaných nemovitých věcech uvedených v Čl. I. této smlouvy vážla nějaká omezení, závazky či právní vady, vyjma uvedených v odst. 7, 8 a 9 tohoto článku a že není omezen disponováním s nimi.
7. Přejímající bere na vědomí, že k pozemku p.č. 1526, k.ú. Stěbořice je ve Veřejném registru půdy – LPIS evidováno užívání třetí osoby.
8. Přejímající bere na vědomí, že pozemek p.č.995 k.ú. Stěbořice je dle platného územního plánu dotčen:
 - umístěním místního (lokálního) biocentra LBK 11
 - umístěním koridoru technické infrastruktury KT-O1
 - návrhem veřejně prospěšné stavby ozn. ZM1/W – O2 nádrž – hráz a doprovodné stavby na vodním toku Velká umístěné jižně od Stěbořic
 - návrhem veřejně prospěšné stavby ozn. ZM2/KT-O1 přeložka VTL plynovodu přes část nádrže s trvalým nadržáním vody v k.ú. Stěbořice
 - návrhem veřejně prospěšného opatření ozn. LBK1 plochy lokálních biokoridorů a lokálních biocenter pro založení lokálního územního systému ekologické stability.
9. Přejímající bere na vědomí, že pozemek p.č.1526 k.ú. Stěbořice je dle platného územního plánu dotčen:
 - umístěním koridoru dopravní infrastruktury KD-O27
 - návrhem veřejně prospěšné stavby ozn. ZM1/W – O2 nádrž – hráz a doprovodné stavby na vodním toku Velká umístěné jižně od Stěbořic,
 - návrhem veřejně prospěšné stavby ozn. ZM1/KD-O27 stavba účelové komunikace, přemostění vodního toku Velká.

V Ostravě dne

V Ostravě dne

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Povodí Odry, státní podnik

Ing. Karel Tošenovský
ředitel Územního pracoviště Ostrava
(předávající)

Ing. Jiří Tkáč
generální ředitel
(přejímající)