

Příloha k nájemní smlouvě č. 34N06/38Zemědělská společnost
Třebívlice a.s.
Poděbradova 578

Variabilní symbol: 3410638

Uzavřeno: 10.4.2006

Roční nájem:

Datum tisku: 28.7.2015

Účinná od: 10.4.2006

100 052 Kč

Louny

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]	
Dřemčice											
§18	87	0	0	2	6	432	68 800	10 037	2,2	1 519,20	
§18	89	0	0	2	11	432	68 800	64	2,2	9,69	
§18	108	2	0	2	2	432	68 800	396	2,2	59,94	
§18	111	6	0	2	2	432	68 800	19 024	2,2	2 879,47	
§18	129	0	0	2	6	432	68 800	8 357	2,2	1 264,92	
§18	141	0	0	2	2	432	68 800	2 014	2,2	304,84	
§18	142	0	0	2	2	432	68 800	24 673	2,2	3 734,51	
§18	184	0	0	2	2	432	68 800	7 265	2,2	1 099,63	
§18	186	0	0	2	2	432	68 800	230	2,2	34,81	
§18	190	1	0	2	2	432	68 800	32 133	2,2	4 863,65	
§18	242	0	0	2	6	432	68 800	15 502	2,2	2 346,38	
§18	492	0	0	2	2	432	68 800	1 187	2,2	179,66	
§18	498	0	0	2	2	432	68 800	1 690	2,2	255,80	
§18	500	0	0	2	2	432	68 800	1 654	2,2	250,35	
§18	501	0	0	2	2	432	68 800	1 313	2,2	198,74	
										125 539	19 001,59
Chrástany u Dřemčic											
355 17 0 2 2 10 002 65 700 26 252 2,2 3 794,46											
									26 252	3 794,46	
Pnětluky u Podsedic											
výměra dohodou 63 1 0 5 0 10 002 63 300 35 000 2,2 4 874,10											
									35 000	4 874,10	
Podsedice											
198 5 0 2 2 10 002 112 300 113 099 2,2 27 942,24											
241 3 0 2 2 10 002 112 300 50 957 2,2 12 589,44											
621 8 0 2 2 10 002 112 300 40 001 2,2 9 882,65											
770 19 0 2 2 10 002 112 300 71 587 2,2 17 686,28											
840 24 0 2 2 10 002 112 300 17 329 2,2 4 281,30											
									292 973	72 381,91	
CELKEM:								479 764		100 052 Kč	

4

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVF

k datu: 1.7.2015

28.7.2015 6:50:22

Okres: **3506 Litoměřice**
 Kat.území: **754111 Šepetely**

Obec: **565776 Třebívlice**
 List vlastnictví: **391**

A	Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
	Vlastnické právo Přírodní park Česká Kanada s.r.o., Cast obce:Malče 11-Besednice, 38241	26016516	1/1

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
Katastr nemovitostí - pozemkové				
74/6	5973	orná půda		rozsáhlé chráněné území zemědělský půdní fond

B1	Jiná práva	- Bez zápisu
C	Omezení vlastnického práva	- Bez zápisu
D	Jiné zápisy	- Bez zápisu
E	Nabývací tituly a jiné podklady k zápisu	

Listina

1 Smlouva o převodu vlastnictví (zákon č. 503/2012 Sb.)

V-1480/2015 Řízení ukončeno

Pro: **Přírodní park Česká Kanada s.r.o. 11-Besednice, 38241 RC/IC:26016516**

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	Výměra	Kód bpej
74/6	2237	11911
	3736	12011
Výměra celkem	5973	

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVF

k datu: 1.7.2015

28.7.2015 6:50:48

Okres: **3506 Litoměřice**
Kat.území: **754111 Šepetely**Obec: **565776 Třebívlice**
List vlastnictví: **395**

A	Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
	Vlastnické právo Ing. Eva Krupičková, Cast obce:Košíře U teplárny 1212/9-Praha, 15800	5652260999	1/1

B Nemovitosti*Pozemky*

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
Katastr nemovitostí - pozemkové				
156/2	7306	travní p.		rozsáhlé chráněné území zemědělský půdní fond

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady k zápisu

*Listina***I Smlouva o převodu vlastnictví (zákon č. 503/2012 Sb.)**

V-4955/2015 Řízení ukončeno

Pro: Ing. Eva Krupičková, U teplárny 1212/9-Praha, 15800 RC/IC:5652260999

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	Výměra	Kód bpej
156/2	7306	42044
Výměra celkem	7306	

Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne 7. 7. 2015
Státní pozemkový úřad
KPU pro Ústecký kraj
dne 7. 7. 2015 podpis Benáková



Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj
Husitská 1071/2, 415 01 Teplice

Spisová značka.:

SP12450/2014-508102

(457876/2013/508338)

Č.j.:

SPU 324752/2015/508102/Bn

(457876/2013/508338/R8506)

Vyřizuje: Vladimíra Benáková

Telefon: 727956840

E-mail: v.benakova@spucr.cz

ID DS: z49per3

SPU 324752/2015/508102/Bn



000269636051

V Teplicích dne : 7. 7. 2015

ROZHODNUTÍ

dle ust. § 9 odst. 6 zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů, v platném znění, dále jen zákon o majetkovém vyrovnání s církvemi.

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, dále též jen „Státní pozemkový úřad“ jako věcně a místně příslušný správní orgán dle § 22 odst. 9 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů a dle ust. § 10 a 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, v souladu se zněním ust. § 2 písm. b), § 3 písm. b), § 4 písm. a), § 5 písm. a) zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi **rozhodl** takto:

vydává

Římskokatolické farnosti Třebívlice, IČ: 62769383

tyto zemědělské nemovitosti obci Třebívlice, v katastrálním území Třebívlice (770027) :

dle katastru nemovitostí p.č.	kultura	dle pozemkové knihy p.č.
380	orná půda	380
521	orná půda	521
144/1	orná půda	část 144
145	trvalý travní porost	145
171/1	orná půda	část 170

186	trvalý travní porost	186
229	trvalý travní porost	část 229
231	ovocný sad	část 229 230 část 231
303	orná půda	303
348/6	orná půda	348
349	orná půda	349
350	orná půda	350
420	orná půda	420
423/1	orná půda	část 423
430/1	orná půda	430/1
467	orná půda	467
490/3	orná půda	490/1
170/1	trvalý travní porost	159

Účastníky řízení jsou dle ust. § 9 odst. 6 zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi:

Oprávněná osoba:

Římskokatolická Třebívlice

IČ: 62769383

sídlo: Třebívlice 77, 411 15 Třebívlice

Povinná osoba:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

IČ: 01312774,

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

Na základě tohoto rozhodnutí zapíšu se nemovitosti uvedené ve výroku tohoto rozhodnutí do vlastnictví oprávněné osoby: **Římskokatolické farnosti Třebívlice,**
IČ: 62769383, Třebívlice 77, 411 15 Třebívlice

O d ů v o d n ě n í

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, obdržel dne 15.5.2014 pod čj. SPU 220437/2014 Návrh na zahájení správního řízení o vydání zemědělských nemovitostí dle ust. § 9 odst. 6 zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi. Tímto návrhem žádala **Římskokatolická farnost Třebívlice, IČ 62769383,** zastoupena Biskupstvím litoměřickým, jako osoba oprávněná dle ust. § 3 písm. b) zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi vydání nemovitostí v katastrálním území Třebívlice, Solany a Šepetely.

Jako povinná osoba dle ust. § 4 písm. a) zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi, a tedy další účastník řízení, byla v návrhu uvedena **Česká republika – Státní pozemkový úřad, IČ 01312774.** Správní řízení bylo dle ust. § 44 správního řádu zahájeno dnem doručení tohoto návrhu na zdejší úřad, tj. dnem 15.5.2014.

6

Správní orgán před vydáním tohoto rozhodnutí na základě listin, které má ve správním spise k dispozici, došel k následujícím zjištěním a závěrům.

Oprávněná osoba vyzvala v souladu s ust. § 9 odst. 1 zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi povinnou osobu dne 31.10.2013, tedy v zákonem stanovené lhůtě, k vydání přesně specifikovaných zemědělských nemovitostí. V souladu s ust. § 9 odst. 1 zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi zaslala povinná osoba kopii této výzvy správnímu orgánu. Tato výzva je evidována u správního orgánu v programu CIS pod číslem 1002341.

Skutečnost, že se v případě nemovitostí uvedených ve výroku usnesení jedná o původní majetek registrovaných církví a náboženských společností, je doložena kopií knihovny vložky č. 77 pozemkové knihy pro k.ú. Třebívlice, kde bylo dne 25.8.1883 vloženo právo vlastnické pro Římskokatolickou faru v Třebívlicích a kopií knihovny vložky č. 55 pozemkové knihy pro k.ú. Třebívlice, kde bylo dne 25.8.1883 vloženo právo vlastnické pro Římskokatolický kostel sv. Václava v Třebívlicích.

Na základě Rozhodnutí Biskupství litoměřického o sloučení církevních právnických osob dle kán. 121 CIC ze dne 27.3.2009 čj. 4402/2009 došlo ke dni 1.4.2009 ke sloučení Římskokatolické fary v Třebívlicích a Římskokatolického kostela sv. Václava v Třebívlicích s Římskokatolickou farností Třebívlice.

Římskokatolická farnost Třebívlice je dle potvrzení Ministerstva kultury ze dne 2.7.2012 čj. MK 42225/2012 OC vedena v Rejstříku evidovaných právnických osob. Jejím zřizovatelem je Biskupství litoměřické, IČ 00445126. Ministerstvo kultury výpisem z Rejstříku evidovaných právnických osob čj. MK 12592/2013 ze dne 1.3.2013 potvrdilo, že zřizovatelem Biskupství litoměřického je Církev římskokatolická, IČ 73632848.

Je tedy nepochybné, že Římskokatolická farnost Třebívlice je oprávněnou osobou ve smyslu ust. § 3 písm. b) zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi.

Vlastnictví nemovitostí uvedených ve výroku usnesení přešlo na stát výměrem ONV v Lovosicích ze dne 26.1.1951 zn. IX-611-59 podle zákona č. 46/1948 Sb.

Z výše uvedeného je zřejmé, že oprávněná osoba prokázala skutečnosti vedoucí v rozhodném období k majetkové křivdě podle ust. § 5 písm. a) zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi.

Dle srovnávací sestavení parcel jsou nemovitosti vyjmenované ve výroku usnesení v současné době vedeny na listu vlastnictví č. 10002 pro Českou republiku – Státní pozemkový úřad.

V rámci správního řízení nebyly shledány překážky k vydání věci ve smyslu ust. § 8 odst. 1 písm. a) – h) zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi.

Státní pozemkový úřad po posouzení shora uvedených skutečností a všech dalších dostupných dokladů rozhodl ve správním řízení podle ust. § 9 odst. 6 zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne 27. 11. 2014
Státní pozemkový úřad
KPÚ pro Ústecký kraj
dne 2. 12. 2014 podpis Bludný



Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj
Husitská 1071/2, 415 01 Teplice



Spisová značka.:

SP12450/2014-508102

(436014/2013/508338)

Č.j.:

SPU 553346/2014/508102/Bn

(436014/2013/508338/D/R3640)

Vyřizuje: Vladimíra Benáková

Telefon: 727956840

E-mail: v.benakova@spucr.cz

ID DS: z49per3

SPU 553346/2014/508102/Bn



000231207075

V Teplicích dne : 7. 11. 2014

ROZHODNUTÍ

dle ust. § 9 odst. 3 zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společenstvími a o změně některých zákonů v platném znění, dále jen zákon o majetkovém vyrovnání s církvemi

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, dále též jen „Státní pozemkový úřad“ jako věcně a místně příslušný správní orgán dle ust. § 22 odst. 9 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů a dle ust. § 10 a 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, a v souladu s ust. § 2 písm. b), § 3 písm. b), § 4 písm. a), § 5 písm. a), zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi **r o z h o d l** takto:

Schvaluje „Dohodu mezi oprávněnou osobou a povinnou osobou o vydání zemědělské nemovitosti“ v k.ú. Solany, obec Děčany, č.j. SPU 537062/2014 uzavřenou dne 31.10.2014 mezi Českou republikou – Státním pozemkovým úřadem, IČ 01312774, zastoupeným Ing. Martinem Vrbou, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj jako povinnou osobou dle ust. § 4 písm. a) zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi na straně jedné, a Římskokatolickou farností – děkanstvím Libochovice, IČ 46770151, zastoupenou Biskupstvím litoměřickým, jako oprávněnou osobou dle ust. § 3 písm. b) zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi na straně druhé. Tato dohoda je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

Účastníky řízení jsou dle ust. § 9 odst. 3 zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi:

Oprávněná osoba:
Římskokatolická farnost – děkanství Libochovice
IČ: 46770151
sídlo: Purkyňova 17, 411 17 Libochovice

Povinná osoba:
Česká republika – Státní pozemkový úřad
IČ: 01312774
sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

O d ů v o d n ě n í

Státní pozemkový úřad obdržel dne 31.10.2014 pod č.j. SPU 537062/2014 žádost o schválení Dohody uzavřené mezi oprávněnou a povinnou osobou o vydání zemědělských nemovitostí v k.ú. Solany, obec Děčany, která byla sepsána dne 31.10.2014 mezi Českou republikou – Státním pozemkovým úřadem, IČ 01312774, zastoupeným Ing. Martinem Vrbou, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj, jako povinnou osobou dle ust. § 4 písm. a) zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi na straně jedné, a Římskokatolickou farností – děkanstvím Libochovice, IČ 46770151, zastoupenou Biskupstvím litoměřickým, jako oprávněnou osobou dle ust. § 3 písm. b) zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi na straně druhé.

Oprávněná osoba v souladu s ust. § 9 odst. 1 zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi vyzvala povinnou osobu dne 16.10.2013, tedy v zákonem stanovené lhůtě, k vydání přesně specifikovaných zemědělských nemovitostí v k.ú. Libochovice, Solany, Dubany a Blatná. V souladu s ust. § 9 odst. 1 zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi zaslala povinná osoba kopii této výzvy správnímu orgánu. Tato výzva je u správního orgánu vedena v programu CIS pod č. 1002115.

Skutečnost, že v případě vydávané nemovitosti se jedná o původní majetek registrovaných církví a náboženských společností, je doložena kopií knihovní vložky č. 54 pozemkové knihy pro k.ú. Solany, kde bylo dne 12.7.1867 vloženo právo vlastnické pro Libochovické farní beneficium.

Rozhodnutím Biskupství litoměřického ze dne 27.3.2009 čj. 4238/ 2009 bylo Libochovické farní beneficium ke dni 1.4.2009 sloučeno s Římskokatolickou farností – děkanstvím Libochovice. Římskokatolická farnost – děkanství Libochovice, IČ 46770151, je podle potvrzení Ministerstva kultury ze dne 19.4.2013, čj. MK 20088/2013 OC, vedena v Rejstříku evidovaných právnických osob. Jejím zřizovatelem je Biskupství litoměřické, IČ 00445126. Ministerstvo kultury výpisem z Rejstříku evidovaných právnických osob čj. MK 12592/2013 ze dne 1.3.2013 dále potvrdilo, že zřizovatelem Biskupství litoměřického je Církev římskokatolická, IČ 73632848. Je tedy nepochybné, že Římskokatolická farnost – děkanství Libochovice je oprávněnou osobou ve smyslu § 3 písm. b) zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi.

Vlastnictví nemovitostí, které jsou vydávány touto dohodou, přešlo na stát usnesením okresního soudu v Lovosicích, pobočka v Libochovicích, ze dne 31.8.1950 č.d. 268/50, kterým bylo rozhodnuto o jejich výkupu podle č. 46/1948 Sb.

Oprávněná osoba ve schvalované dohodě prohlásila, že za majetek uvedený v této dohodě nebyla oprávněné osobě ani jejímu právnímu předchůdci poskytnuta žádná náhrada ve smyslu § 5 písm. a) zákona o majetkovém vyrovnání, ani vyplacena náhrada ve smyslu § 5 písm. i) zákona o majetkovém vyrovnání.

Z výše uvedeného je zřejmé, že oprávněná osoba prokázala skutečnosti vedoucí v rozhodném období k majetkové křivdě podle ust. § 5 písm. a) zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi.

V rámci správního řízení nebyly shledány překážky k vydání věci ve smyslu ust. § 8 odst. 1 písm. a) – h) zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi.

Dle KN p.č. 188, p.č. 249, p.č. 270/1, p.č. 531/1, p.č. 532/1, p.č. 536/1 a p.č. 395/2 (číslování parcel dle PK je shodné), stejně jako i p.č. 339/1 a p.č. 333/3 (dle PK části p.č. 339/1), p.č. 189/1 (dle PK p.č. 189) a p.č. 252 (dle PK p.č. 252 a p.č. 253) v k.ú. Solany jsou v současné době vedeny na listu vlastnictví č. 10002 – Česká republika - Státní pozemkový úřad.

Státní pozemkový úřad po posouzení shora uvedené dohody a všech dostupných dokladů rozhodl ve správním řízení dle ust. § 9 odst. 3 zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi o schválení dohody, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Poučení o odvolání:

Do tohoto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání ve lhůtě 15-ti dní od jeho doručení u správního orgánu, který napadené rozhodnutí vydal. Odvolací řízení se řídí ustanoveními § 81 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění. Dle ust. § 2 odst. 4 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, je odvolacím orgánem proti rozhodnutí krajského pozemkového úřadu ústředí Státního pozemkového úřadu.



Ing. Martin V r b a
ředitel
Krajského pozemkového úřadu
pro Ústecký kraj

Příloha:

Dohoda mezi oprávněnou osobou a povinnou osobou o vydání zemědělských nemovitostí č.j. SPU 537062/2014 uzavřená dne 31.10.2014 – jako nedílná součást tohoto rozhodnutí

Rozdělovník:

1. Oprávněná osoba: Římskokatolická farnost – děkanství Libochovice, zastoupená Biskupstvím litoměřickým, Dómské náměstí 1/1, 412 01 Litoměřice - jako účastník řízení
2. Povinná osoba: ČR – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, Husitská 1071/2, 415 01 Teplice - jako účastník řízení
3. Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj – zde (2x) .
4. Po nabytí právní moci pro oprávněnou osobu ke vkladu do katastru nemovitostí

jako povinná osoba podle ust. § 4 písm. a) zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů v platném znění a ust. § 22 odst. 1 zákona č. 503/2012 Sb. o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, na straně jedné

Statní pozemkový úřad

Doručeno: 31.10.2014

SPU 537062/2014

listy: 6

přílohy:

druh:



spuess55759e56

a

Římskokatolická farnost - děkanství Libochovice

Sídlo: Purkyňova 17, 411 17 Libochovice

Datum registrace: 1. 7. 1994

Číslo registrace: 8/1-03-024/1994

IČ: 46770151

Zastoupená: Biskupstvím litoměřickým, Dómské náměstí 1/1, 412 01 Litoměřice, které zastupuje P. ThLic. Stanislav Přebyl, CSsR, generální vikář

jako oprávněná osoba podle ust. § 3 písm. b) zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů v platném znění a ust. § 22 odst. 1 zákona č. 503/2012 Sb. o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „oprávněná osoba“ na straně druhé

uzavírají

podle ust. § 6 zákona č. 428/2012 Sb. o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů v platném znění (dále jen zákon) a ve smyslu ustanovení § 9 odst. 2 uvedeného zákona

DOHODU O VYDÁNÍ ZEMĚDĚLSKÉ NEMOVITOSTI 436014/2013/508338/D3625

I.

Oprávněná osoba doložila právní důvod k vydání věci a prokázala skutečnosti vedoucí k majetkové křivdě dle ust. § 5 písm. a) doklady podle § 9 odst. 1 zákona a povinná osoba tuto skutečnost uznává. Oprávněná osoba v této dohodě uvedená, uplatnila svůj nárok výzvou ze dne 16. 10. 2013, evidovanou na Krajském pozemkovém úřadě pro Ústecký kraj, pobočka Litoměřice pod číslem jednacím 436014/2013. V programu CIS je výzva evidována pod číslem: 1002015

Z doložené dokumentace vyplývá, že výzva oprávněné osoby je v souladu se zákonem. Tato dokumentace je založena ve spise vedeném povinnou osobou jako závazný podklad pro vypracovanou dohodu.

II.

Povinná osoba vydává výše uvedené oprávněné osobě touto dohodou následující nemovité věci, vedené Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, katastrálním pracovištěm Litoměřice na listu vlastnictví 10002 pro níže uvedené katastrální území a obec:

<u>Katastrální území</u>	<u>Obec</u>	<u>Parc. č. KN</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>výměra [m²]</u>
Solany	Děčany	188	ostatní plocha	1805
		189/1	orná půda	10525
		249	orná půda	5606
		252	ovocný sad	10627
		270/1	orná půda	7196
		339/1	orná půda	5609
		333/3	ostatní plocha	31
		531/1	orná půda	1992
		532/1	orná půda	3677
		536/1	orná půda	10085
		395/2	orná půda	5647

Porovnání stavu PK s KN je založeno ve spise vedeném povinnou osobou jako závazný podklad pro vypracovanou dohodu.

III.

Oprávněná osoba prohlašuje, že ona ani její právní předchůdce nikdy neobdržela žádnou náhradu za pozemky uvedené v článku II. této dohody ve smyslu ust. § 5 písm. a) zákona, a že ani jí resp. jejímu právnímu předchůdci nebyla vyplacena náhrada ve smyslu ust. § 5 písm. i) zákona za pozemky uvedené v článku II. této dohody

IV.

Povinná osoba vydává nemovité věci uvedené v článku II., které náležely do původního majetku oprávněné osoby či jejích právních předchůdců, osobě oprávněné, která je do svého vlastnictví přijímá. Předávané nemovité věci, jsou ke dni podpisu dohody ve stavu, ve kterém se nacházely ke dni doručení výzvy k vydání nemovitých věcí.

Na oprávněnou osobu nepřecházejí s věcmi vydávanými touto dohodou žádné dluhy.

V.

Tato dohoda o vydání nemovitých věcí podléhá schválení Státním pozemkovým úřadem ve správním řízení v souladu s ust. § 9 odst. 3) zákona. Vlastnické právo k věcem uvedených v článku II. této dohody, jakož i veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím těchto věcí přecházejí na oprávněnou osobu nabytím právní moci rozhodnutí příslušného pozemkového úřadu. Smluvní strany se dohodly, že tuto dohodu v pěti stejnopisech zašle povinná osoba bez zbytečného odkladu, po jejím podpisu ze strany povinné osoby, ke schválení příslušnému krajskému pozemkovému úřadu a bude o tom zaslání informovat neprodleně oprávněnou osobu.

VI.

Po nabytí právní moci rozhodnutí Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj o schválení dohody o vydání nemovitých věcí se na Katastrálním úřadu pro Ústecký kraj, katastrálním

pracovišti Litoměřice v katastru nemovitostí zapíše do vlastnictví oprávněné osoby nemovité věci uvedené v článku II. této dohody.

VII.

Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vlastnického práva nemovitých věcí uvedených v článku II. této dohody podá na příslušný katastrální úřad oprávněná osoba. Smluvní strany se zavazují, že v případě, kdy katastrální úřad bude pro povolení vkladu vlastnického práva ve prospěch oprávněné osoby vyžadovat jakoukoli součinnost smluvních stran této dohody, že ji bezodkladně poskytnou.

VIII.

Na základě předávacího protokolu podepsaného oběma smluvními stranami dohody převezme oprávněná osoba od povinné osoby veškerou dokumentaci vztahující se k vydávaným věcem, bez zbytečného odkladu. Oprávněná osoba obdrží v případě schválení této dohody spolu se schvalujícím rozhodnutím kopie níže uvedených nájemních smluv, včetně dodatků:

Katastrální území Parcela KN č. nájemní sml. datum uzavření nájemce

Solany

188	11M04/38	3.3.2004	HS Děčany
189/1	11M04/38	3.3.2004	HS Děčany
249	11M04/38	3.3.2004	HS Děčany
	49N11/38	16.3.2011	Zámecké vinařství Třebívlice s.r.o.
252	11M04/38	3.3.2004	HS Děčany
	34N06/38	10.4.2006	Zemědělská společnost Třebívlice a. s.
270/1	11M04/38	3.3.2004	HS Děčany
	92N05/38	1.6.2005	Zemědělská společnost Třebívlice a.s.
339/1	11M04/38	3.3.2004	HS Děčany
	2N12/38	12.1.2012	Zemědělské družstvo Klapý
531/1	11M04/38	3.3.2004	HS Děčany
	57N11/38	1.4.2011	Zemědělské družstvo Klapý
532/1	11M04/38	3.3.2004	HS Děčany
	152N05/38	1.9.2005	Hedánek Pavel PaedDr.
536/1	11M04/38	3.3.2004	HS Děčany
	57N11/38	1.4.2011	Zemědělské družstvo Klapý
395/2	11M04/38	3.3.2004	HS Děčany
	2N12/38	12.1.2012	Zemědělské družstvo Klapý

15

IX.

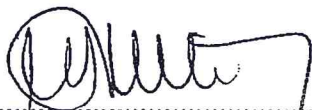
Tato dohoda se vyhotovuje v 6 (šesti) originálech. Jeden originál náleží oprávněné osobě, druhý originál náleží povinné osobě. Čtyři originální vyhotovení zašle povinná osoba v souladu s ustanovením článku IV. této dohody ke schválení příslušnému krajskému pozemkovému úřadu. Po vydání rozhodnutí krajského pozemkového úřadu (dále jen rozhodující orgán) o schválení dohody se dohoda stane součástí tohoto rozhodnutí. Rozhodující orgán ponechá jeden originál dohody včetně rozhodnutí o jejím schválení ve svém správním spise. Druhý originál dohody jako součást rozhodnutí zašle rozhodující orgán povinné osobě. Třetí a čtvrtý originál dohody jako součást rozhodnutí zašle rozhodující orgán osobě oprávněné.

X.

Účastníci dohodu přečetli a prohlašují, že tato dohoda je jejich shodnou, souhlasnou a svobodnou vůlí a tuto skutečnost stvrzují vlastnoručními podpisy. Podpisy budou úředně ověřeny na čtyřech originálech dohody. Ověření podpisů není nutné v případech, kdy má účastník dohody zřízen podpisový vzor.

Za povinnou osobu

v TEPlicích dne 31. 10. 2014



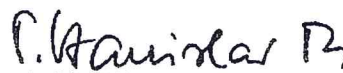
Ing. Martin Vrba
ředitel Krajského pozemkového
úřadu pro Ústecký kraj

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj
Husitská 1071/2
415 02 Teplice



Za oprávněnou osobu

v Litoměřicích dne 20. 10. 2014



Římskokatolická farnost - děkanství Libochovice
zastoupená na základě plné moci
Biskupstvím Litoměřickým
zastoupeným
ThLic. Stanislavem Příbylem, Th.D. CSc.
generálním vikářem



PLNÁ MOC

Níže podepsaná **Římskokatolická farnost - děkanství Libochovice**

IČ: 46770151

se sídlem: Purkyňova 17

411 17 Libochovice

zapsaná v Rejstříku evidovaných právnických osob vedeném
Ministerstvem kultury ČR

číslo evidence: 8/1-03-024/1994

datum evidence: 1. 7. 1994

jednající:

R.D. Mgr. Wojciechem SZOSTKEM, administrátorem
(dále jen „Oprávněná osoba“)

zmocňují tímto

Biskupství litoměřické

IČ: 00445126

se sídlem: Dómské náměstí

412 01 Litoměřice

zapsané v Rejstříku evidovaných právnických osob vedeném
Ministerstvem kultury ČR

číslo evidence: 8/1-03/1994

datum evidence: 1. 7. 1994

jednající P. ThLic. Stanislavem Příbylem, CSsR, generálním vikářem
(dále jen „Zmocněnec“)

aby za Oprávněnou osobu uskutečňoval veškeré právní úkony (právní jednání) vůči povinným osobám podle zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů (dále jen „ZMV“) směřující k uzavření dohod o vydání zemědělské nemovitosti (§ 9 odst. 2 ZMV) a dohod o vydání jiné věci, než zemědělské nemovitosti (§ 10 odst. 2 ZMV), a dále aby jménem Oprávněné osoby uzavíral dohody o vydání zemědělské nemovitosti (§ 9 odst. 2 ZMV) a dohody o vydání jiné věci, než zemědělské nemovitosti (§ 10 odst. 2 ZMV) a uskutečňoval veškeré související právní úkony (právní jednání).

Zmocněnec je oprávněn pověřit dalšího zástupce, aby místo něho jednal za Oprávněnou osobu.

v ...*Libochovicích*..... dne *14. 3.* 2014

Římskokatolická farnost - děkanství Libochovice

R.D. Mgr. Wojciech SZOSTEK, administrátor

Wojciech Szostek

Plnou moc přijímám

V Litoměřicích dne *17. 3. 2014*

P. Stanislav Příbyl

P. ThLic. Stanislav Příbyl, CSsR, generální vikář

Ověřovací doložka pro legalizaci
Podle ověř. knihy pošty: Libochovice

Poř.č: 41117-011-0117

Vlastnoručně podepsal: Szostek Wojciech Józef
Datum a místo narození: 20.08.1983, Rzeszów, PL
Adresa pobytu: Libochovice
Purkyňova 17, CZ
Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: EF1891112
Cestovní doklad (cizinec)

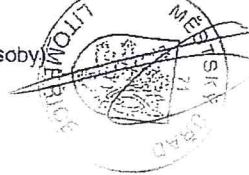
Libochovice dne 17.03.2014

Podpis:
Vyšatová Pavla

Úřední razítko:



OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO VIDIMACI
Podle ověřovací knihy Městského úřadu Litoměřice
poř. č. vidimace P 5508/2014
tato úplná kopie, obsahující 2 stran
souhlasí doslovně s předloženou listinou,
z níž byla pořízena a tato listina je
prvopisem,
obsahující 2 stran.
Listina, z níž je vidimovaná listina pořízena, neobsahuje
viditelný zajišťovací prvek, jenž je součástí obsahu
právního významu této listiny.
V Litoměřicích dne 13.10.2014
Alena Černá
(Jméno/a a příjmení ověřující osoby)



L

1