

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku,

ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský
zákoník (dále jen „**OZ**“)

(dále jen „**smlouva**“)

Článek I.

Smluvní strany

Název: **Statutární město Teplice**
se sídlem: Náměstí Svobody 2, 415 95 Teplice
IČ: 00266621
DIČ: C00266621
zastoupené: Ing. Milanem Slepíčkou, vedoucí odboru
dopravy Magistrátu města Teplice
bankovní spojení: KB Teplice, č. ú. 226501/0100
(dále jen „**objednatel**“)

Název: společnost „ **sinpps/dip – PD – Lokalita Teplické nádraží**“ zastoupená vedoucím
společníkem „**sinpps s.r.o.**“

sídlo/adresa: Dobrušská 1805/5, Braník, 147 00 Praha 4

IČ: 625 84 332

DIČ: CZ62584332

zastoupený: [REDACTED] [REDACTED]

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č.ú. 85147369/0800

zápis v OR (nebo ŽR): Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 33665

a

Název: **DOPRAVNÍ A INŽENÝRSKÉ PROJEKTY s.r.o., zkr. DIPRO, spol. s r.o.**

sídlo/adresa: Modřanská 1387/11, 140 00 Praha 4

Provozovna a korespondenční adresa: Na Záhonech 27/884, 141 00 Praha 4

IČ: 485 92 722

DIČ: CZ48592722

zastoupený: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]

zápis v OR (nebo ŽR): Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 18643

(dále jen „**zhotovitel**“)

Článek II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je zpracování kompletní projektové dokumentace včetně technického projednání tak, aby byla zajištěna realizovatelnost stavby. Nedílnou součástí prací je výkon autorského dozoru při realizaci stavby (dále také jako „**dílo**“). Stavbou se rozumí stavební dílo označené jako – Lokalita Teplické nádraží.
2. Zhotovitel se touto smlouvou za podmínek dále uvedených zavazuje provést na vlastní náklad a odpovědnost pro objednatele dílo způsobem a v rozsahu stanoveném touto smlouvou a to s odbornou péčí a v souladu s legislativou platnou v době plnění.
3. Součástí předmětu smlouvy jsou rovněž další činnosti a výstupy nezbytné ke zpracování díla dle této smlouvy a dále činnosti, jejichž potřeba vyplývá z platných právních předpisů, zejména zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů, vše v platném znění a dalšími právními předpisy a technickými normami, které se na řešenou problematiku vztahují (dále jen „**předpisy**“).
4. Součástí předmětu smlouvy jsou i práce v této smlouvě výslovně nespécifikované, které jsou však k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.
5. Objednatel se touto smlouvou zavazuje dílo řádně a v náležité kvalitě provedené a ukončené ve sjednaném termínu dokončení díla převzít a zaplatit zhotoviteli za provedené dílo, a to ve výši a za podmínek stanovených touto smlouvou.

Článek III.

Obsah a rozsah díla

1. Obsah a rozsah díla bude odpovídat územní studii veřejného prostranství Lokalita Teplické nádraží, zpracované [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] (dále jen „Návrh zadání“).
2. Dílo bude zpracováno v následujících samostatných fázích:
 - Etapa A:** Veškeré vstupní podklady, průzkumy, posouzení a zaměření - Provedení veškerých vstupních podkladů, průzkumů, bilancí, posudků, posouzení a zaměření nutných pro zpracování požadovaných stupňů projektové dokumentace a schvalovací a povolovací řízení.
 - Etapa B:** Projektová dokumentace pro společné územní a stavební řízení (DUR/DSP) dle zákona č. 183/2006 Sb., (stavební zákon) a jeho prováděcích předpisů, především vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů.
 - Etapa C:** Inženýrská činnost pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení. - Projednání projektové dokumentace s orgány státní správy a účastníky řízení včetně podání žádosti na stavební úřad. Správní poplatky za vydání společného povolení bude hradit zhotovitel.
 - Etapa D:** Projektová dokumentace pro provedení stavby (DPS), vypracování rozpočtu, soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr – Zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., (stavební zákon) a jeho prováděcích předpisů, především vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů.
 - Etapa E:** Plán BOZP - zhotovitel nechá zpracovat odborně způsobilou osobou (Koordinátor BOZP pro přípravu) dle zákona 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a nařízení vlády č. 591/2006 o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na stavenišťích plán BOZP.
 - Etapa F:** Činnost v rámci zadávacího řízení - vypracování odpovědí na dotazy uchazečů k projektové dokumentaci nejpozději do 48 hodin po odeslání objednatelům zhotoviteli PD.
 - Etapa G:** Autorský dozor (AD) vykonávaný po dobu realizace díla - Součástí předmětu plnění veřejné zakázky je i výkon AD v případě realizace stavby. Výkon funkce je předpokládán v rozsahu 1 500 hodin.

Článek IV.

Podklady pro zpracování díla

1. Objednatel poskytne zhotoviteli potřebnou součinnost ve smyslu zajištění potřebných podkladů pro zpracování díla. V případě, že některé podklady nebude zhotovitel schopen prokazatelně obstarat sám, zajistí je objednatel na základě písemné výzvy zhotovitele s uvedeným odůvodněním.

Základními podklady pro zpracování díla jsou:

- Územní studii veřejného prostranství Lokalita Teplické nádraží, zpracované [REDACTED]

Článek V.

Způsob zpracování díla

1. Zhotovitel provede dílo v souladu s obecně závaznými předpisy, zadávacími podmínkami a požadavky objednatele.
2. Projektová dokumentace bude vypracována ve dvou stupních, a to následovně:
 - 2.1. Finální DUR/DSP (po zapracování připomínek z projednání se zástupci inženýrských sítí, dotčených orgánů a zúčastněných stran) bude objednateli předána v listinné podobě v počtu 4-ti pare a v elektronické podobě.
 - 2.2. Dokumentace pro provedení stavby bude předána v listinné podobě v počtu 6-ti pare a v elektronické podobě, rozpočet v listinné podobě orazítkový a podepsaný oprávněnou osobou v počtu 1x a soupis prací bez cen v listinné podobě v počtu 1x a v elektronické podobě. Elektronická podoba ve formátech:
 - Texty v DOC a PDF
 - Tabulky a výpočty v XLS
 - Výkresy v PDF
 - Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr ve formátech XLS, PDF a XML v souladu s vyhláškou č.169/2016 Sb.
4. Zhotovitel je zodpovědný za to, že součástí projektové dokumentace budou všechny stavební objekty (SO) i provozní soubory (PS) potřebné k řádné realizaci a dokončení kompletní stavby.
5. Pokud bude třeba při některé fázi pořizování dokumentaci upravit, bude upravena bez navýšení ceny a bude dodána v počtu vyhotovení dle výše uvedeného. Došlé připomínky vyjádření a stanoviska budou v návrhu řešení projektové dokumentace uplatněny a vyhodnoceny.

5. Jakékoliv změny díla je možné provádět pouze na základě předchozí písemné dohody smluvních stran, a to formou dodatku k této smlouvě.
6. Provede-li zhotovitel jakékoliv změny díla bez předchozí písemné dohody s objednatelem, nemá nárok na jejich úhradu ani změnu sjednaného termínu plnění. Jestliže objednatel zhotovitele k jejich odstranění nevyzve a předmět díla s nimi převezme, považují se takto provedená plnění za plnění zahrnutá v předmětu díla a nezvyšuje se o ně cena díla.

Článek VI.

Termíny plnění a podmínky předání díla

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit realizaci díla bezprostředně po podpisu této smlouvy o dílo. Zhotovitel se dále zavazuje předat objednateli dokončené dílo, tedy všechny jeho fáze dle harmonogramu uvedeného v bodu VI.2 této smlouvy.

2. Termíny předání jednotlivých fází díla jsou sjednány takto:

Etapa A, Etapa B, Etapa C: do 50 týdnů od podpisu smlouvy

Etapa D, Etapa E: do 12 týdnů od nabytí právní moci společného územního a stavebního povolení

Etapa F: Činnost v rámci zadávacího řízení - vypracování odpovědí na dotazy uchazečů k projektové dokumentaci nejpozději do 48 hodin po odeslání objednatelem zhotoviteli PD. Zhotovitel se zavazuje k činnosti v rámci zadávacího řízení po dobu pěti let po dokončení projekčních prací během realizace zadávacího řízení na zhotovitele stavby

Etapa G: po dobu realizace stavby

3. Zhotovitel je oprávněn splnit svůj závazek i před sjednanými termíny.
4. Objednatel si vyhrazuje v průběhu zpracování díla právo interního projednání v rámci své organizace, v případě, že bude nutné přerušit zpracování díla, o této skutečnosti objednatel předem písemně vyrozumí zhotovitele. Toto sdělení je považováno za přerušeni běhu lhůty na zpracování díla. Výsledek interního projednání zhotoviteli zašle objednatel písemně, tímto zároveň ukončí přerušeni běhu lhůty na zpracování díla. Zhotovitel je povinen přerušit provádění díla na základě písemného pokynu objednatele. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, prodlužuje se lhůta pro provedení

- díla nebo jeho části o dobu, po kterou zhotovitel na základě pokynu objednatele přerušil provádění díla.
5. Místem předání díla je oddělení investic a realizací Magistrátu města Teplice, či jiné místo na území města Teplice určené zadavatelem.
 6. Dílo bude předáváno postupně po jednotlivých etapách. Na jednotlivé předávané části díla bude objednatelem provedeno přijímací řízení. Řádně ukončené dílo bude převzato na základě kontroly věcné a obsahové správnosti do 30 dnů od zahájení předávacího řízení. O předání a převzetí díla (i jednotlivých fází, určených k samostatnému předání a převzetí) bude sepsán protokol. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k předání (části) díla písemně nejpozději tři dny před zahájením předávacího řízení.
 7. Vady díla, které budou zjištěny při kontrole je povinen odstranit zhotovitel do 14 dnů od oznámení vady. Pokud budou všechny vady, vytčené při kontrole díla v rámci předávacího řízení odstraněny do 14 dnů ode dne jejich oznámení, nejdéle však do 6 týdnů ode dne zahájení předávacího řízení, považuje se dílo za předané ke dni zahájení předávacího řízení. Pokud nebudou všechny vady, vytčené při kontrole díla v rámci předávacího řízení odstraněny do 14 dnů ode dne jejich oznámení, nejdéle však do 6 týdnů ode dne zahájení předávacího řízení, považuje se dílo za předané dnem odstranění poslední vady, vytčené v rámci této kontroly. Předávací protokol bude podepsán po odstranění všech vad, jež budou zjištěny při předávacím řízení.
 8. V případě vyšší moci – živelná pohroma, válka apod. objektivně znemožňující provádění prací se prodlužuje termín dokončení a předání díla o dobu, kdy zhotovitel byl nucen z takového důvodu přerušit provádění díla. Prodloužení termínu bude provedeno dodatkem ke smlouvě.
 9. Každá ze smluvních stran je oprávněna od této Smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení povinností druhou smluvní stranou, které nebude napraveno ani po písemné výzvě ke sjednání nápravy. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy zejména v případě, že dílo bude prováděno v rozporu s právními předpisy, s touto smlouvou, se zadávací dokumentací veřejné zakázky označené " PD – Lokalita Teplické nádraží" a z dalších důvodů, které jsou sjednány v této smlouvě nebo obecně stanoveny obecně závaznými předpisy. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně. Za podstatné porušení povinností se pro účely této Smlouvy považuje zejména:
 - a) prodlení Objednatele s poskytnutím součinnosti, po dobu delší než 40 dnů,
 - b) prodlení Objednatele s úhradou jakékoli platby po dobu delší než 40 dnů,
 - c) prodlení Zhotovitele s předáním jakékoli části Dokumentace po dobu delší než 40 dnů.

Článek VII.

Cena za dílo

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran jako cena závazná, pevná, nejvýše přípustná, obsahující veškeré náklady, rizika a zisk zhotovitele. Cena zahrnuje rovněž náklady zhotovitele spojené s účastí na všech jednáních v souvislosti s předmětem smlouvy a to včetně nákladů na dopravu a ubytování, též veškeré případné správní poplatky, pojištění, daně, cla, apod.
2. Specifikace ceny jednotlivých fází díla:

Rozpis nabídkové ceny				
Etapa	Aktivita	Cena bez DPH v Kč	DPH (...%) v Kč	Cena včetně DPH v Kč
A.	Veškeré vstupní podklady, průzkumy, posouzení a zaměření	400 000,-	84 000,-	484 000,-
B.	Projektová dokumentace pro společné územní a stavební řízení (DUR/DSP)	1 900 000,-	399 000,-	2 299 000,-
C.	Inženýrská činnost pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení	250 000,-	52 500,-	302 500,-
D.	Projektová dokumentace pro provedení stavby (DPS), vypracování rozpočtu a soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr	1 200 000,-	252 000,-	1 452 000,-
E.	Plán BOZP	30 000,-	6 300,-	36 300,-
F.	Činnost v rámci zadávacího řízení	20 000,-	4 200,-	24 200,-
G.	Autorský dozor – rozsah 1500 hodin výkonu AD	1 275 000,-	267 750,-	1 542 750,-
CELKOVÁ NABÍDKOVÁ CENA v Kč		5 075 000,-	1 065 750,-	6 140 750,-

3. Výše uvedené ceny je možné překročit pouze v případě, že po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změnám právních předpisů týkajících se sazeb DPH. Pokud zákonná úprava daně z přidané hodnoty bude v době uskutečnění zdanitelného plnění obsahovat jinou sazbu, připočte zhotovitel ke smluvní ceně díla tuto aktuální daňovou sazbu.

Článek VIII.

Platební podmínky

1. Podkladem pro úhradu ceny za provedení (části) díla bude faktura vystavená zhotovitelem, která bude mít náležitosti daňového dokladu stanovené příslušnými právními předpisy, označení části díla, ke které se vztahuje a přílohou bude kopie předávacího protokolu.
2. Objednatel nebude poskytovat zálohy.
3. O předání a převzetí každé části díla určené k samostatnému převzetí a díla samotného bude smluvními stranami sepsán předávací protokol, který bude závazným podkladem pro fakturaci.
4. Objednatel uhradí cenu za provedené dílo postupně v souladu s převzetím jednotlivých fází díla (částí díla určených k samostatnému převzetí). Zhotovitel je oprávněn vystavit jednotlivou fakturu nejdříve v den následující po podpisu předávacího protokolu.
5. Vystavená faktura bude splatná do 14 dnů ode dne jejího doručení na účet uvedený v článku I. této smlouvy. Okamžikem zaplacení faktury se rozumí odeslání příslušné částky z účtu objednatele.
6. Faktura musí obsahovat kromě náležitostí stanovených obecně závaznými předpisy rovněž přesné označení části díla určené k samostatnému převzetí s odkazem na předávací protokol této části díla. Fakturu lze před splatností vrátit zhotoviteli, pokud byla vystavena předčasně, pokud neobsahuje požadované náležitosti anebo fakturovaná cena neodpovídá sjednané ceně nebo pokud je jinak vadná či chybná. Nová lhůta splatnosti začne běžet doručením nové faktury.
7. Pokud se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem nebo bude vyžadovat úhradu na jiný než zveřejněný bankovní účet, nebude DPH uhrazena jemu ale přímo příslušnému správci daně.

Článek IX.

Záruka za dílo, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel se zaručuje za kvalitu díla po dobu 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla (rozumí se konečné předání celého díla, nikoliv jeho jednotlivých částí). Zhotovitel zejména odpovídá Objednateli za to, že Dílo má v době předání vlastnosti stanovené

obecně závaznými předpisy, Závaznými technickými normami vztahujícími se na provádění díla dle této Smlouvy, popř. vlastnosti obvyklé. Dále odpovídá za to, že Dílo je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve Smlouvě a oprávněným zájmům objednatele, které lze v souvislosti s Dílem rozumně předpokládat.

2. V případě, že dílo nebude odpovídat předmětu, obsahu a rozsahu plnění dle této smlouvy a bude vykazovat vady, má objednatel právo na jejich bezplatné odstranění zhotovitelem s tím, že specifikaci námitek vůči kvalitě díla (reklamace) musí zhotoviteli sdělit písemně bez zbytečného odkladu poté, kdy vady zjistil, nejpozději však do uplynutí záruční doby.
3. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy a technickými normami.
4. Zhotovitel se zavazuje případné vady díla odstranit nejpozději do 14 dnů od písemného uplatnění námitek objednatelem vůči kvalitě díla, pokud se smluvní strany na základě reklamačního jednání nedohodnou jinak.
5. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které vznikly použitím nevhodných podkladů poskytnutých objednatelem, jestliže zhotovitel nemohl při vynaložení veškeré odborné péče zjistit jejich nevhodnost, nebo na jejich nevhodnost objednatele řádně předem písemně upozornil, ale ten na jejich použití trval.
6. Uplatněním nároků z vad díla nejsou dotčeny nároky objednatele na náhradu škody a smluvní pokuty.
7. Poskytnutím záruky za jakost se neomezuje zákonná odpovědnost zhotovitele ve smyslu § 159 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).

Článek X.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. V případě, že zhotovitel neodstraní vady díla nejpozději do 14 dnů od písemného uplatnění reklamace, stanoví se smluvní pokuta zhotoviteli ve výši 10 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení se splněním termínů sjednaných pro splnění jednotlivých fází (samostatných částí díla určených k předání a převzetí) uvedených v článku VI. této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
3. V případě prodlení s plněním peněžitých závazků uvedených v článku VII. a VIII. této smlouvy sjednávají účastníci úrok z prodlení ve výši stanovené obecně závazným právním předpisem.

4. V případě porušení povinnosti dle článku XIII. této smlouvy se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každý zjištěný případ porušení této povinnosti.
5. Objednatel je oprávněn smluvní pokutu, případně náhradu škody, na které mu v důsledku závazku zhotovitele vznikl nárok, započíst do kterékoliv úhrady, která přísluší zhotoviteli dle příslušných ustanovení smlouvy.
6. Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od této na základě své vůle upustit.
7. Uplatnění kterékoliv ze smluvních pokut nezavazuje Objednatele práva k uplatnění případné náhrady vzniklé škody v plném rozsahu, přičemž se částka zaplacených smluvních pokut do výše náhrady škody nezapočítává.
8. V případě, že zhotovitel poruší některou z povinností, které jsou mu uloženy v čl. XI. odst. 11. a 12. smlouvy (předložení seznamu poddodavatelů; plnění finančních závazků vůči poddodavatelům), je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 15000,- Kč za každý den prodlení se splněním povinnosti.

Článek XI.


Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se bude při provádění díla řídit výchozími podklady objednatel, jeho následnými pokyny, ustanoveními vyplývajícími z dohod mezi smluvními stranami a bude poskytovat průběžné informace objednateli o stavu rozpracovaného díla.
2. Zhotovitel je povinen řídit se při zpracování jednotlivých fází díla pokyny objednatel.
3. Zhotovitel bude řešení díla průběžně konzultovat s objednatel dle požadavků objednatel a na vyzvání příslušných orgánů veřejné správy, nebo z vlastního podnětu se zúčastní pracovních schůzek, na kterých poskytne podklady odpovídající rozpracovanosti díla v daném čase a podá k tomu odborný výklad.
4. Zhotovitel umožní objednateli průběžnou kontrolu plnění předmětu smlouvy formou výrobních výborů. Výrobní výbory budou svolány s týdenním předstihem zhotovitelem. Nedohodnou-li se smluvní strany v průběhu prací jinak, budou probíhat nejméně jednou za kalendářní měsíc. Zhotovitel je povinen rovněž v případě potřeby organizovat technické konzultace včetně zabezpečení dotčených osob, orgánů veřejné správy a organizací.
5. Zhotovitel díla může pověřit provedením části díla jinou osobu jen s předchozím písemným souhlasem objednatel. Při provádění díla jinou osobou (subdodavatelem) má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.

6. Zhotovitel je povinen zabezpečit realizaci díla výlučně pracovníky s odpovídající autorizací, kvalifikací a vzděláním, kterých je ke splnění předmětu smlouvy třeba. Zhotovitel prohlašuje, že takovými osobami v dostatečném počtu disponuje.
7. Zhotovitel je povinen si v průběhu provádění díla počínat tak, aby v rámci své činnosti nezpůsobil objednateli újmu.
8. Objednatel je povinen zhotovitele informovat o všech změnách týkajících se předmětu díla, které mu budou známy a které mohou ovlivnit výsledek prací na díle.
9. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli součinnost při kontrole v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, a to v rozsahu nezbytném ke splnění účelu kontroly týkající se díla.
10. Zhotovitel je oprávněn pověřit prováděním části díla třetí osobu (poddodavatele). Zhotovitel je však povinen před zahájením plnění ze strany poddodavatele sdělit objednateli identifikační údaje poddodavatele. Zhotovitel však odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by předmětnou část díla prováděl sám. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění povinností vyplývajících zhotoviteli z této smlouvy, a to přiměřeně k povaze a rozsahu poddodávky.
11. Zhotovitel je povinen kdykoli v průběhu provádění díla na žádost objednatele předložit kompletní seznam částí díla prováděných prostřednictvím poddodavatelů včetně identifikace těchto poddodavatelů.
12. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení (vyjma případných sjednaných pozastávek) poddodavatelem řádně vystavených a doručených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 10 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce.

Článek XII.

Ostatní ujednání

1. Ve věcech technických zastupuje objednatel:
Bc. Šárka Marešová, vedoucí oddělení investic a realizací Magistrátu města Teplice
2. Ve věcech technických zastupuje zhotovitele:

3. Jakékoliv změny smlouvy je možné provádět pouze na základě předchozí písemné dohody smluvních stran, a to formou dodatku k této smlouvě.

4. Vlastnická práva k dílu budou přecházet ze zhotovitele na objednatele postupně předáním jednotlivých částí díla dle této smlouvy.
5. Zhotovitel prohlašuje, že se k dílu nevztahují práva třetích osob podle zvláštního zákona. Uhrazením ceny díla přechází na objednatele právo dílo užit ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů a OZ.
6. Podpisem této smlouvy zhotovitel poskytuje objednateli na dobu autorskopravní ochrany díla, bez územního omezení a v neomezeném množstevním rozsahu výhradní licenci k vytváření kopií, užívání a zpřístupnění dalším osobám díla nebo jakékoliv jeho části a také jakýchkoliv dokumentů, listin, náčrtů, návrhů, změn díla a dat vytvořených nebo poskytnutých zhotovitelem, jež podle právních předpisů představují autorská díla, včetně práva upravovat a měnit taková autorská díla. Tato licence zůstane v platnosti během celé doby užívání díla a bude opravňovat jakoukoli osobu, která bude řádným vlastníkem nebo uživatelem díla, vytvářet kopie, využívat a zpřístupnit dalším osobám taková autorská díla.
7. Zhotovitel dává objednateli souhlas s tím, aby objednatel zhotovené a předané části díla bez omezení rozmnožoval, upravoval a užíval pro veškeré potřeby výkonu státní správy a samosprávy např. prezentace na internetu, v médiích, budoucí změny dokumentace, pořizování kopií.

Článek XIII.

Obchodní tajemství a ochrana informací

1. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 OZ ani za důvěrné údaje či sdělení ve smyslu ustanovení § 1730 OZ a udělují proto svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek. Tímto ujednáním však není dotčena povinnost zhotovitele k ochraně obchodního tajemství a důvěrných údajů či sdělení, které mu budou poskytnuty ze strany objednatele. Pro odstranění pochybností smluvní strany sjednávají, že takovými důvěrnými údaji a sděleními jsou veškeré informace, poskytnuté objednatelem zhotoviteli.
2. Smluvní strany sjednávají, že povinnost dle odst. 1 tohoto článku této smlouvy se vztahuje i na třetí osoby, kterými plní zhotovitel část předmětu díla. Za dodržení této povinnosti odpovídá objednateli přímo zhotovitel.

Článek XIV.

Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými právními předpisy zejména ustanoveními zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník a zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem.
2. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel souhlasí se zveřejněním textu smlouvy. Smlouva nabývá účinnosti jejím zveřejněním v registru smluv, jež zajišťuje Objednatel.
3. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem území a dostupnými podklady a je si vědom toho, že v průběhu zhotovení díla nemůže uplatňovat nároky na úpravu smluvních podmínek z důvodů, které mohl zjistit již při seznámení se s takovými podklady.
4. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat činnosti související s předmětem této smlouvy a je povinen toto oprávnění na požádání objednateli předložit.
5. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu za škody způsobené při výkonu své činnosti, s limitem plnění, který nebude nižší než 20 000 000,- Kč.
6. Vzniklé spory mezi smluvními stranami budou řešeny přednostně dohodou.
7. Pokud nastanou u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to bezodkladně oznámit druhé straně a vyvolat jednání.
8. Tuto smlouvu může každá ze smluvních stran vypovědět, neplní-li druhá smluvní strana podstatné povinnosti a hrubě tak poruší ustanovení této smlouvy. Smlouvu je možné vypovědět vždy jen ke konci konkrétní etapy.
9. Zanikne-li závazek provést dílo z důvodu, za něž odpovídá objednatel, má zhotovitel právo na náhradu účelně vynaložených nákladů.
10. Tato smlouva je opatřena elektronickými podpisy.
11. Nedílnou součástí této smlouvy je dále nabídka, kterou zhotovitel podal jako účastník zadávacího řízení na veřejnou zakázku, aniž by k ní musela být přiložena.
12. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran.
13. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že mají plnou způsobilost k právním úkonům, že si tuto smlouvu včetně její přílohy před jejím podpisem řádně přečetly a jsou srozuměny s jejím obsahem, a že uzavírají tuto smlouvu svobodně a vážně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

Doložka:

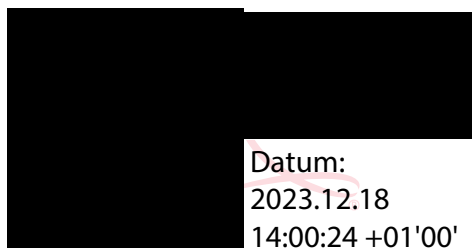
Tato smlouva byla uzavřena na základě usnesení Rady města č. 0138/23 ze dne 24.2.2023, kterým se schvaluje Směrnice Rady města Teplice č. 1/2023, kterou se stanoví postup Statutárního města Teplice, Magistrátu města Teplice, příspěvkových organizací zřízených městem Teplice a Městské policie Teplice při zadávání veřejných zakázek.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Teplicích dne viz elektronický podpis

V Praze dne viz elektronický podpis

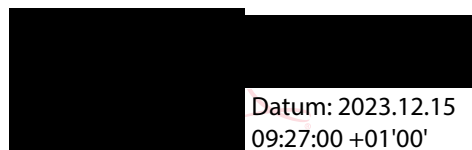


Datum:
2023.12.18
14:00:24 +01'00'

Statutární město Teplice


Ing. Milan Slepíčka

vedoucí odboru dopravy Magistrátu města
Teplice



Datum: 2023.12.15
09:27:00 +01'00'

**za společnost „sinpps/dip – PD – Lokalita
Teplické nádraží“**



jednatel „sinpps s.r.o.“