



Dodatek č. 4 ke smlouvě o provedení stavby

I. SMLUVNÍ STRANY

I. Muzeum Brněnska, příspěvková organizace

Zastoupená: Ing. ThLic. Evženem Martincem, Ph.D., MBA, ředitelem

Se sídlem: Porta coeli 1001, 666 02 Předklášteří

IČO: 00089257

DIČ: CZ00089257

Plátce DPH: Ano

Právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, pod sp. zn. Pr 1221

Bankovní spojení:

(dále jen „**Objednatel**“)

a

II. WELLCO Brno s.r.o.

Zastoupený: Ing. Janem Šenkýřem, jednatelem

Se sídlem: Příkop 838/6, Zábrdovice, 602 00 Brno

IČO: 25337009

DIČ: CZ25337009

Plátce DPH: Ano

Právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, pod sp. zn. C 26670

Bankovní spojení:

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále také jako „**Smluvní strany**“)

uzavřeli v souladu s ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“) a s ust. § 222 odst. 4 a 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**ZZVZ**“) tento dodatek č. 4 ke smlouvě o provedení stavby ze dne 5. 4. 2022, ve znění dodatku č. 1 ze dne 10. 11. 2022, dodatku č. 2 ze dne 31. 1. 2023 a dodatku č. 3 ze dne 26. 6. 2023 (dále jen „**Dodatek**“).



II. ÚVODNÍ UJEDNÁNÍ

1. Smluvní strany uzavřely na základě výsledků zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku s názvem „**Památník Mohyla míru, rekonstrukce návštěvnické infrastruktury**“ dne 5. 4. 2022 smlouvu o provedení stavby (dále jen „**Smlouva**“).

III. PŘEDMĚT ZMĚNY ZÁVAZKU

1. Předmětem tohoto dodatku je potřeba provedení změn týkajících se potřeby některých prací, které není třeba provést (dále jen „**méněpráce**“) a dodatečných prací (dále jen „**vícepráce**“) v souladu s čl. VI odst. VI.1. a násl. Smlouvy, a postupem v souladu s ust. § 222 odst. 4 a 5 ZZVZ, jak je ujednáno dále.
2. Rozsah méněprací a víceprací včetně oceněného položkového rozpočtu je přesně upraven v Příloze č. 1 Dodatku, přičemž tato příloha tvoří nedílnou součást Dodatku. Stávající položkový rozpočet tak bude doplněn o Změnový položkový rozpočet stavby č. 4 dle Přílohy č. 1 Dodatku.
3. V čl. III. odst. III.1. písm. c) stávající smlouvy se text nahrazuje tímto textem:
„lhůta pro dokončení díla včetně zajištění pro Objednatele pravomocného rozhodnutí o užívání stavby (kolaudaci) pro toto dílo a jeho předání a převzetí dle této smlouvy se sjednává **do 30. dubna 2024** (dále také jen „**Finální lhůta**“);“.
4. V odst. V.1. Smlouvy se text nahrazuje tímto textem:
„Celková cena za splnění celého předmětu smlouvy se sjednává takto:

cena celkem **59 516 745,84 Kč** (slovy: *padesát devět milionů pět set šestnáct tisíc sedm set čtyřicet pět korun českých a osmdesát čtyři haléřů*) **bez DPH** (dále jen „**Sjednaná cena**“).“

IV. PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že vznikla potřeba méněprací, které byly sjednány ve Smlouvě, a víceprací, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, přičemž jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, tyto změny jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací a potřeba jejich provedení si vyžaduje prodloužit Finální lhůtu. Celkový cenový nárůst dle ust. § 222 odst. 9 ZZVZ nepřesahuje 30 % původní hodnoty závazku.
2. Smluvní strany prohlašují, že Zhotovitel tyto změny dle předchozího odstavce projednal s Objednatelem, Objednatel prověřil nutnost provedení změn a změnové listy schválil (ZL č. 22, 24, 27, 28, 29, 31, 32, 33, 34, 38 a 41).
3. Smluvní strany dále prohlašují, že na žádost Objednatele budou provedeny méněpráce a vícepráce v souladu s ust. § 222 odst. 4 ZZVZ, jejichž hodnota představuje 6,5 % původní hodnoty závazku a potřeba jejich provedení si vyžaduje prodloužit Finální lhůtu. Objednatel vícepráce projednal se Zhotovitelem a takto jsou schválené ve změnových listech ZL č. 23, 25, 26, 30, 35, 36, 37, 39 a 40 obsahujících položkové rozpočty méněprací a víceprací.



V. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ustanovení Smlouvy, která nejsou dotčena Dodatkem, zůstávají beze změny. Smluvní strany zdůrazňují, že veškerá ustanovení Smlouvy se vztahují rovněž na rozsah změn dle tohoto Dodatku.
2. Zhotovitel bere na vědomí povinnost uveřejnění tohoto Dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv).
3. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho uzavření, nestanoví-li příslušný právní předpis jinak (zejména zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že je-li povinnost Dodatek uveřejnit, učiní tak Objednatel.
4. Dodatek je vyhotoven v elektronické formě.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si Dodatek před jeho podpisem přečetly a dohodly se o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy. Smluvní strany svými podpisy současně potvrzují, že Dodatek uzavřely po vzájemném projednání podle jejich svobodné a pravé vůle projevené určitě a srozumitelně a rovněž potvrzují, že při jeho uzavření nebylo zneužito tísňe, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti žádné ze Smluvních stran, a že vzájemná protiplnění, k nimž se strany tímto Dodatkem zavázaly, nejsou v hrubém nepoměru.
6. Nedílnou součástí tohoto Dodatku je

Příloha č. 1 Změnový položkový rozpočet stavby č. 4

V Brně dne

Za Objednatele

V Brně dne

Za Zhotovitele

.....
Muzeum Brněnska, příspěvková organizace

Ing. ThLic Evžen Martinec, Ph.D., MBA

ředitel

.....
WELLCO Brno s.r.o.

Ing. Jan Šenkýř

jednatel