



DODATEK Č. 1

ke Smlouvě o poskytování služeb

uzavřené podle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
„Výkon činnosti technického dozoru stavebníka pro akci „Rekonstrukce KD Slavia v Českých
Budějovicích“

číslo smlouvy objednatele: 2022002211
číslo smlouvy poskytovatele: 2248
číslo veřejné zakázky: 22126




veřejná zakázka malého rozsahu:
spolufinancováno z ESI fondu:

I. Smluvní strany

1. Objednatel:

název: statutární město České Budějovice
sídlo: nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 01 České Budějovice
zastoupený: doc. Dr. Ing. Dagmar Škodovou Parmovou, primátorkou města
ve věcech technických: Janou Kubíkovou, DiS., technikem investičního odboru
IČO: 002 44 732
DIČ: CZ 002 44 732
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 4209522/0800
kontaktní údaje: tel.: 386 802 214
e-mail: kubikovaj@c-budejovice.cz
ID: kjgb4yx

2. Poskytovatel:

název: REINVEST spol. s r.o.
sídlo: K Novému Dvoru 897/66, 142 00 Praha 4
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 44457
zastoupený: Ing. Marek Raška
ve věcech technických: Ing. Marek Raška
IČO: 65410840
DIČ: CZ 65410840
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
kontaktní údaje: 

II. Předmět dodatku

1. Smlouva o poskytování služeb uzavřena mezi smluvními stranami dne 14. 4. 2023. Smlouva o dílo č. 2022002211 nadále v tomto dodatku označována jako „smlouva“.
2. Dodatek má povahu závěrečného vyúčtování: ano ne
3. Předmět dodatku spočívá ve změně:

ceny poskytnutých služeb

doby plnění

4. Důvody změny závazku:

Na základě rozhodnutí objednatele byla veřejná zakázka pod názvem „Rekonstrukce KD Slavie v Českých Budějovicích - AV technika, scénické osvětlení a divadelní technika“, která zahrnovala dodávku audiovizuální techniky, scénického osvětlení a divadelní techniky, rozdělena na dvě samostatné zakázky pod názvem „Rekonstrukce KD Slavie v Českých Budějovicích - Divadelní technika“, na dodávku divadelní techniky a „Rekonstrukce KD Slavie v Českých Budějovicích - AV technika a scénické osvětlení“, na dodávku audiovizuální techniky a scénického osvětlení.

Z tohoto důvodu se zvýšil počet dodavatelů, jejichž činnosti bude TDS koordinovat a zajišťovat s tím související činnosti dle smlouvy o dílo, které dle původního plnění nebyly v takovém rozsahu zahrnuty a jejichž zadání původnímu dodavateli je nezbytné pro komplexní koordinaci a interoperabilitu. Zadání služeb jinému dodavateli by způsobovalo značné obtíže v koordinaci mezi dodavateli a výrazné navýšení finančních nákladů.

5. Změna závazku splňuje podmínky uvedené v:

§ 222 odst. 3 ZZVZ

§ 222 odst. 4 ZZVZ

§ 222 odst. 5 ZZVZ

§ 222 odst. 6 ZZVZ

§ 222 odst. 7 ZZVZ

§ 222 odst. 10 ZZVZ

6. Vzhledem ke skutečnostem specifikovaným v odst. 4 shora a vzhledem k naplnění zákonných i smluvních předpokladů uzavírají smluvní strany tento dodatek, jímž se mění znění čl. II smlouvy. Nově výše uvedený článek II smlouvy zní:

II. Předmět plnění

Specifikace předmětu plnění:

Předmětem plnění dle této smlouvy je činnost technického dozoru stavebníka (TDS) při přípravě a realizaci stavby spočívající v zajištění odborné kontroly, dozoru nad bezproblémovou realizací stavebních prací a dodávek podle schválené projektové dokumentace „Architektonické a projekční řešení kulturního domu Slavie.“ Součástí činnosti TDS je též zajištění bezproblémového vydání kolaudačního souhlasu. Činnosti TDS bude poskytovatel poskytovat v souvislosti s následujícími akcemi:

- a. „Rekonstrukce KD Slavie v Českých Budějovicích“;
- b. „Rekonstrukce KD Slavie v Českých Budějovicích – Kuchyňské zařízení (Gastrotechnologie a Technologie Gastronomického chlazení)“;
- c. „Rekonstrukce KD Slavie v Českých Budějovicích - Divadelní technika“;
- d. „Rekonstrukce KD Slavie v Českých Budějovicích - AV technika a scénické osvětlení“.

Poskytovatel je povinen zajistit koordinaci realizací výše uvedených akcí.

Dále je TDS povinen se aktivně podílet na uvedení řádně provedené stavby do provozu bez vad a nedodělků.

Stavební dílo je blíže definováno projektovou dokumentací s označením „Architektonické a projekční řešení kulturního domu Slavie“, jejímž zhotovitelem jsou Atelier d'Architecture Chaix & Morel et Associés SA, Christian Anton Pichler ZT GmbH, Jan Proksa Architekt D.I., včetně soupisu prací s výkazem výměr.

Bližší specifikace předmětu plnění této smlouvy uvedena v zadávací dokumentaci veřejné zakázky, na základě níž byla tato smlouva uzavřena.

7. Vzhledem ke skutečnostem specifikovaným v odst. 4 shora a vzhledem k naplnění zákonných i smluvních předpokladů uzavírají smluvní strany tento dodatek, jímž se mění znění čl. IV smlouvy.

Nově výše uvedený čl. IV smlouvy zní:

IV. Cena poskytování služeb

1. *Cena za poskytování služeb po provedení změn dle Dodatku č. 1 při předpokládaných počtech hodin výkonu činností TDS 2.980.800,- Kč bez DPH, z čehož:*
 - a. *cena navýšení za činnost vedoucího týmu – hlavního TDS v předpokládaném rozsahu 2.880 hodin činí 288.000 Kč bez DPH, činnost vedoucího týmu – hlavního TDS se předpokládá v rozsahu 8 hodin denně 5 pracovních dnů v týdnu ve fázi realizace stavby v plném rozsahu, tzn. po celou dobu provádění stavby – pro období předpokládané zbývající doby realizace 18 měsíců,*
 - b. *cena navýšení za činnost technického dozoru – specialisty v oboru technická zařízení v předpokládaném rozsahu 432 hodin činí 43.200,- Kč bez DPH, činnost technického dozoru – specialisty v oboru technická zařízení se předpokládá rozsahu 6 hodin v týdnu po dobu přípravy, realizace, odzkoušení a zkušebního provozu stavby – pro období předpokládané zbývající doby realizace 18 měsíců.*
 2. *Cena za činnost vedoucího týmu – hlavního TDS činí 700,- Kč bez DPH za jednu (1) hodinu činnosti vedoucího týmu – hlavního TDS.*
 3. *Cena za činnost technického dozoru – specialisty v oboru technická zařízení činí 700,- Kč bez DPH za jednu (1) hodinu činnosti technického dozoru – specialisty v oboru technická zařízení.*
 4. *K ceně ujednané touto smlouvou bude připočtena DPH ve výši stanovené platnými a účinnými právními předpisy ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.*
 5. *V odměně podle odst. 1 tohoto článku smlouvy jsou obsaženy veškeré náklady Poskytovatele spojené s jeho činností, tj. vč. nákladů ve smyslu § 2436 občanského zákoníku, podle smlouvy a jeho zisk.*
 6. *Smluvní strany si odchýlně od § 2436 občanského zákoníku ujednaly, že Poskytovatel není povinen složit na žádost Poskytovateli zálohu k úhradě hotových výdajů spojených s poskytováním služeb TDS.*
8. Pro účely zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (v tomto dodatku označován též jako „ZZVZ“), uvádějí smluvní strany shrnutí změn ve vazbě na ustanovení § 222 ZZVZ. Smluvní strany shodně konstatují, že toto shrnutí má pouze informační charakter.

Název	Cena bez DPH
Smlouva o dílo	2.649.600,00 Kč
Dodatek č. 1	331.200,00 Kč
Změna dle ust. § 222 odst. 4 ZZVZ (rozšíření původní ceny)	331.200,00 Kč
Celková cena, vč. změny dle dodatku	2.980.800,00 Kč

III. Závěrečná ustanovení

1. Tímto dodatkem nejsou dotčena ostatní ustanovení smlouvy.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti tento dodatek nabývá dnem uveřejnění v registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních

podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, ledaže smlouva nepodléhá zveřejnění v registru smluv, v takovém případě dodatek nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

3. Tento dodatek je smluvními stranami uzavírán výlučně v elektronické podobě, a to připojením uznávaného elektronického podpisu zástupců smluvních stran.
4. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek uzavřely dle své pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
5. Uzavření tohoto dodatku bylo v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, schváleno usnesením rady města ze dne 27. 11. 2023, č. 1544/2023.

V Českých Budějovicích

V Praze

Ing. Marek
Raška

Digitálně podepsal Ing. Marek Raška
DN: c=CZ,
2.5.4.97=NTRCZ-65410840,
o=REINVEST spol. s r.o., ou=1,
cn=Ing. Marek Raška, sn=Raška,
givenName=Marek,
serialNumber=P381853
Datum: 2023.12.13 16:09:29 +01'00'

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodová Parmová,
primátorka města
statutární město České Budějovice

Ing. Marek Raška
jednatel
REINVEST spol. s r.o.