

RÁMCOVÁ DOHODA NA PROVEDENÍ STAVEBNÍCH PRACÍ

**Název dohody: „Údržba, opravy a odstraňování
závad na bytovém fondu u SPS v obvodu OŘ HKR
2024–2025 – oblast Pardubice“**

Smluvní strany:

Správa železnic, státní organizace

se sídlem: Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
spisová značka A 48384

bank. spojení: Česká národní banka, č. účtu: 14606011/0710

zastoupena: Ing. Pavlou Kosinovou, ředitelkou Oblastního ředitelství Hradec Králové,
na základě pověření č. 3428 zde dne 5. 12. 2023

Korespondenční adresa:

Správa železnic, státní organizace

Oblastní ředitelství Hradec Králové

U Fotochemy 259, poštovní schránka 26

501 01 Hradec Králové

e-mail: XXX

(dále jen „**Objednatel**“)

číslo rámcové dohody: S 640 070 200 23

ev. č. registru VZ: 64023092

číslo jednacích: 37937/2023-SŽ-OŘ HKR-NPI

a

Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

se sídlem: K Vápence 2677, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice

IČO: 25253361, DIČ: CZ25253361

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové,
spisová značka B 1441

bank. spojení: ČSOB, č. účtu: XXX

zastoupena: Ing. Martinem Dvořákem, prokuristou

Korespondenční adresa:

viz sídlo Zhotovitele

(dále jen „**Zhotovitel**“)

číslo rámcové dohody: 2023/1015/0934

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Rámcovou dohodu (dále jen „Rámcová dohoda“).

Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Rámcové dohodě obsažených a s úmyslem být touto Rámcovou dohodou vázány, dohodly se na následujícím znění Rámcové dohody:

Tato Rámcová dohoda je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení na uzavření této Rámcové dohody odpovídající nadlimitní veřejné zakázce zadávané v otevřeném řízení s názvem Údržba, opravy a odstraňování závad na bytovém fondu u SPS v obvodu OŘ HKR 2024–2025 – oblast Pardubice, č.j.: 29272/2023-SŽ-OŘ HKR-NPI (dále jen „Řízení na uzavření Rámcové dohody“). Jednotlivá ustanovení této Rámcové dohody tak budou vykládána v souladu se zadávacími podmínkami Řízení na uzavření této Rámcové dohody.

1. ÚČEL A PŘEDMĚT DOHODY

- 1.1 Předmětem této Rámcové dohody je úprava rámcových podmínek týkajících se veřejných zakázek zadávaných na základě této Rámcové dohody po dobu trvání této Rámcové dohody (dále jen „**dílčí zakázky**“). Rámcový popis jednotlivých děl, která budou zadávána dílčími veřejnými zakázkami je uveden v Předpokládaném objemu dílčích smluv, který je přílohou č. 2a této Rámcové dohody. Obsahová náplň stavebních prací prováděných na základě jednotlivých dílčích veřejných zakázek je specifikována položkami stavebních prací, dodávek a služeb uvedených v cenové soustavě ÚRS, které jsou Zhotovitelem naceněny v příloze č. 2b této Rámcové dohody a Zvláštními technickými podmínkami pro zhotovení stavby v příloze č. 4 b této Rámcové dohody.
- 1.2 Předmětem dílčích zakázek bude vždy zhotovení Díla, které bude v rámci obecného vymezení dle předchozího odstavce konkrétně specifikováno v dílčí smlouvě, a to prostřednictvím technické specifikace Díla, případě dokumentací pro provedení stavby, a dále Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Objednatel je v Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr stavebních prací, oprávněn požadovat provedení stavebních prací, dodávek a služeb, které nejsou uvedeny v Cenové soustavě ÚRS pouze v případě, že provedení těchto stavebních prací, dodávek a služeb je nezbytné pro dokončení Díla či splnění jeho účelu dle popisu Díla uvedeného v příloze č. 4b této Rámcové dohody.
- 1.3 Pojmy s velkým počátečním písmenem, které nejsou definovány v této Rámcové dohodě, mají význam uvedený v obchodních podmínkách, které tvoří Přílohu č. 1 této Rámcové dohody (dále jen „**Obchodní podmínky**“).

2. ZPŮSOB ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK NA ZÁKLADĚ TÉTO RÁMCOVÉ DOHODY

- 2.1 Dílčí zakázky budou zadávány Objednatelem Zhotoviteli postupem uvedeným v této Rámcové dohodě po dobu účinnosti této Rámcové dohody a v souladu se všemi jejími podmínkami. V rámci dílčí zakázky bude mezi Objednatelem a Zhotovitelem uzavřena smlouva na plnění dílčí veřejné zakázky (dále jen „**dílčí smlouva**“), na základě, které Zhotovitel zhotoví pro Objednatele Dílo podle jeho konkrétních potřeb. Dílčí smlouvy budou uzavírány postupem uvedeným v tomto článku Rámcové dohody.
- 2.2 Objednatel zahájí zadání dílčí zakázky zasláním písemné výzvy k poskytnutí plnění (dále jen „**objednávka**“) Zhotoviteli. Písemná forma objednávky je splněna, i pokud Objednatel zašle Zhotoviteli objednávku e-mailovou zprávou. Objednávka bude Zhotoviteli zaslána nejpozději 2 pracovní dny před předpokládaným zahájením plnění. Uvedená lhůta neplatí pro „**Neodkladné opravy**“, kde je kladen důraz na co nejrychlejší provedení prací, viz čl. 2.7 Rámcové dohody. Smluvní strany určily následující kontaktní e-mailové adresy pro zasílání veškerých písemností dle tohoto článku Rámcové dohody:

Objednatel: XXX

Zhotovitel: XXX

- 2.3 Objednávky Objednatele dle odstavce 2 tohoto článku této Rámcové dohody musí obsahovat údaje potřebné pro uzavření příslušné dílčí smlouvy, tedy:
- označení Smluvních stran,
 - číslo této Rámcové dohody,
 - číslo objednávky,
 - specifikaci požadovaného Díla,
 - soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr,
 - kontaktní osobu Objednatele,
 - přijatou Cenu Díla, která představuje předpokládanou hodnotu dílčí zakázky, určenou na základě výkazu výměr oceněného dle jednotkových cen v Cenové soustavě ÚRS násobených koeficientem dle přílohy 2b této Rámcové dohody, včetně specifikace verze Cenové soustavy ÚRS, podle kterého se určí Cena Díla, a to odkazem na měsíc schválení a datum účinnosti Cenové soustavy ÚRS,
 - požadovaný Den zahájení stavebních prací na Díle, požadované lhůty pro dokončení Díla, případně jednotlivých Částí Díla a termíny a rozsah výluk pro provedení Díla (jsou-li potřebné)
 - místo realizace Díla (Staveniště),
 - požadavky objednatele na způsob fakturace Díla, tedy zda bude fakturováno na po provedení Díla či průběžně,
 - případně další nezbytné údaje ohledně předmětu plnění dílčí smlouvy.
- 2.4 V případě pochybností či nejasností ohledně údajů uvedených v objednávce je Zhotovitel povinen vyžádat si od Objednatele ve lhůtě uvedené v následujícím odstavci této Rámcové dohody doplňující informace. Objednatel poskytuje doplňující informace k objednávce vždy úpravou či doplněním objednávky a zasláním takto upravené objednávky Zhotoviteli. Zasláním upravené objednávky Zhotoviteli je původní objednávka bez dalšího stornována a nemůže být již akceptována Zhotovitelem.
- 2.5 Zhotovitel je povinen na objednávku Objednatele reagovat písemně na e-mailovou adresu Objednatele uvedenou v článku 2.2 této Rámcové dohody nejpozději do 2 pracovních dní od jejího doručení anebo ve lhůtě uvedené Objednatelem v objednávce. Písemnou akceptací objednávky ze strany Zhotovitele je uzavřena mezi Zhotovitelem a Objednatelem dílčí smlouva na plnění dílčí zakázky, která se sestává z objednávky Objednatele a její akceptace Zhotovitelem, jejíž obsah je dále tvořen dalšími ustanoveními této Rámcové dohody a Obchodních podmínek.
- 2.6 Den zahájení stavebních prací (den předání Staveniště) může být stejný jako den zahájení prací (den nabytí účinnosti dílčí smlouvy na plnění dílčí veřejné zakázky).
- 2.7 Neodkladné opravy (havárie, nehody, provozní poruchy atp.) budou plněny neprodleně, tj. bez ohledu na 2 denní objednávací lhůtu, a bez navýšení ceny. V takovém případě bude (z důvodu minimalizace prodlžení) prvotní objednání prací provedeno Objednatelem telefonicky na tel. č. XXX (pohotovostní telefonní číslo Zhotovitele) a Zhotovitel zahájí potřebné práce nejpozději do 24 hodin od telefonického objednání. Písemná objednávka bude následně Zhotoviteli doručena elektronickou formou. Takto doručenu objednávku je Zhotovitel povinen potvrdit ve výše uvedených lhůtách. Výše uvedené pohotovostní telefonní číslo Zhotovitele bude k dispozici pracovníkům pohotovosti Objednatele – SPS OŘ Hradec Králové nepřetržitě. Zhotovitel je povinen takto objednané práce provést a předat Objednateli v co nejkratším možném termínu pro zajištění plynulosti a bezpečnosti. Pokud budou práce v rámci naléhavé potřeby v kolizi s již potvrzenými objednávkami, budou tyto objednávky upraveny s patřičným ohledem na termíny dokončení jednotlivých prací (zdržení pracemi v rámci naléhavých potřeb).
- 2.8 Smluvní strany si postup pro uzavírání dílčích smluv dle této Rámcové dohody sjednávají jako smlouvu o smlouvě budoucí dle § 1785 a násl. občanského zákoníku,

příčemž předmět budoucích dílčích smluv, které budou strany takto uzavírat, je ve smyslu ust. § 1785 občanského zákoníku obecným způsobem vymezen v této Rámcové dohodě a jejích přílohách. V rámci tohoto obecného vymezení je Objednatel oprávněn vyzývat Zhotovitele opakovaně k postupnému uzavírání jednotlivých budoucích smluv postupem uvedeným v článku II. odst. 2 a 5 této dohody, přičemž výzvou k uzavření dílčí smlouvy se rozumí objednávka. Zhotovitel je povinen výzvu k uzavření dílčí smlouvy akceptovat a smlouvu uzavřít ve lhůtě uvedené v II. odst. 3 této dohody. Ujednanou lhůtou pro uzavírání budoucích smluv je doba trvání této Rámcové dohody. Oprávněnou smluvní stranou je Objednatel. Poruší-li Zhotovitel povinnost uzavřít dílčí smlouvu dle tohoto článku dohody, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 30 % z ceny za plnění budoucí dílčí smlouvy, kterou Zhotovitel v rozporu se svou povinností po výzvě Objednatele neuzavřel. Cena za plnění budoucí dílčí smlouvy se stanoví dle článku IV. odstavce 1 této rámcové dohody. Ustanovení bodu 20.3 obchodních podmínek se uplatní i v tomto případě.

3. DOBA, MÍSTO, ZPŮSOB A LHŮTY PLNĚNÍ

- 3.1 Tato Rámcová dohoda je uzavírána na období od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2025, anebo do doby uzavření dílčí smlouvy, na základě, které dojde k objednávce Díla dle této Rámcové dohody v částce převyšující 29 860 152,07 Kč bez DPH. V případě, že dojde k ukončení účinnosti této Rámcové dohody dle předchozí věty, nemá toto ukončení vliv na účinnost dílčích smluv, které byly na základě této Rámcové dohody uzavřeny. Objednatel není oprávněn na základě této Rámcové dohody učinit objednávky přesahující částku 29 989 418,39 Kč bez DPH. Pro účely posouzení aktuální výše částek (limitů) uvedených v tomto odstavci rámcové dohody se použije u dílčích smluv, kde došlo k předání Díla, skutečná Cena Díla dle odst. 4.2 této Rámcové dohody, a u dílčích smluv, kde k předání Díla nedošlo, přijatá Cena Díla dle odst. 4.1 této Rámcové dohody.
- 3.2 Zhotovitel je povinen vyznamenat určeného zaměstnance Objednatele uvedeného v dílčí smlouvě jako „kontaktní osoba“ o datu a době dokončení a převzetí předmětu Díla (v pracovní dny v čase 7:00 – 14:00 hod.). Převzetí plnění potvrdí Objednatel v Předávacím protokolu. Pověřený zaměstnanec Objednatele uvede své jméno a podpis, v případě zjištěných nedostatků uvede i tuto skutečnost s konkrétním vymezením zjištěných vad předaného plnění.
- 3.3 Před zahájením prací na realizaci první dílčí smlouvy si oprávněný zástupce Objednatele a Zhotovitele prokazatelně vymění se Zhotovitelem písemně informace o rizicích a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením. Takto vyměněné informace o rizicích a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením budou platné po celou dobu trvání RD i pro následující dílčí smlouvy.

4. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1 Cena za plnění dílčí smlouvy (Cena Díla) bude v dílčí smlouvě sjednána jako přijatá Cena Díla, která představuje odhadovanou cenu za provedení Díla určenou na základě násobku nabídkového koeficientu uvedeného v příloze č. 2b této Rámcové dohody a jednotkové ceny dle Cenové soustavy ÚRS, v platném vydání ke dni odeslání objednávky dle článku 2.2 této Rámcové dohody Objednatelem Zhotoviteli, včetně vedlejších rozpočtových nákladů a specifikovaného materiálu (v cenách bez DPH).
- 4.2 Neobsazeno.
- 4.3 Tato přijatá Cena Díla se rovněž použije pro určení výše pojištění, výše smluvních pokut a všude tam, kde Obchodní podmínky stanovují pro určení obsahu nebo rozsahu práv či povinností smluvních stran jako výchozí hodnotu výši Ceny Díla či jeho části.
- 4.4 Přijatá Cena Díla bude v průběhu provádění díla upřesňována měřením, na jehož základě bude určena skutečná Cena Díla. Skutečná Cena Díla bude stanovena

výpočtem v souladu s článkem 4.1 této Rámcové dohody a množstvím skutečně realizovaných jednotkových položek Cenové soustavy ÚRS Zhotovitelem při zhotovení Díla dle článku 13.1 Obchodních podmínek, a to vždy na základě dokumentů uvedených v článku 13.2 Obchodních podmínek.

- 4.5 V případě, že Objednatel v objednávce požaduje provedení stavebních prací, dodávek a služeb, které nejsou uvedeny v Cenové soustavě ÚRS, bude se při stanovení ceny těchto prací postupovat dle článku 17.10 Obchodních podmínek a dle přílohy č. 2c této Rámcové dohody.
- 4.6 Způsob fakturace Díla bude uveden v dílčí smlouvě. V případě, že v dílčí smlouvě není uveden způsob fakturace, řídí se fakturace Obchodními podmínkami. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu a další náležitosti uvedené v dílčí smlouvě či Obchodních podmínkách. V záhlaví faktury je nutno taktéž uvést číslo objednávky a této Rámcové dohody.
- 4.7 Daňové doklady, vč. všech příloh, budou zasílány následovně:
- a) v digitální podobě na e-mailovou adresu XXX, nebo
 - b) v digitální podobě do datové schránky s identifikátorem Uccchjm, nebo
 - c) v listinné podobě na adresu Správa železnic, státní organizace, Centrální finanční účtárna Čechy, Náměstí Jana Pernera 217, 530 02 Pardubice, nebo
 - d) prostřednictvím kontaktního formuláře na webových stránkách Objednatele <https://www.spravazeleznic.cz/kontakty/podatelna>
- Objednatel upřednostňuje příjem těchto daňových dokladů v digitální podobě ve formátu PDF/A, ISO 19005, min. verze PDF/A-2b, na výše uvedené emailové adrese. V případě, že je daňový doklad zasílán na výše uvedenou e-mailovou adresu, považuje se daňový doklad za doručený po obdržení notifikace doručení, která je automaticky odesílána odesílateli.
- 4.8 V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn ve lhůtě splatnosti ji vrátit Zhotoviteli s vytknutím nedostatků, aniž by se dostal do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od okamžiku doručení opravené či doplněné faktury Objednateli.

5. ODPOVĚDNOST ZA VADY, JAKOST, ZÁRUKA, ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU, POJIŠTĚNÍ

- 5.1 Zhotovitel je povinen realizovat veškerá plnění dílčích smluv uzavřených na základě této Rámcové dohody na svůj náklad a na své nebezpečí.
- 5.2 Záruční doba je stanovena příslušnými kapitolami TKP staveb státních drah v platném znění s těmito úpravami: Pokud výrobce dodaného zařízení, technologie nebo jednotlivých dílů uvádí záruční dobu v trvání delším, než je požadovaná lhůta, platí záruční doba uváděná výrobcem.
- 5.3 Odpovědnost za vady, kvalitu, jakost a nároky z ní vyplývající se řídí příslušnými ustanoveními Obchodních podmínek a Občanského zákoníku.
- 5.4 Objednatel požaduje, aby byl Zhotovitel vždy při provádění Díla pojištěn následovně:
- Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem při výkonu podnikatelské činnosti třetím osobám minimální výší pojistného minimálně 5 mil. Kč na jednu pojistnou událost a 20 mil. Kč v úhrnu za rok.

6. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

- 6.1 Smluvní strany berou na vědomí, že tato Rámcová dohoda (následné odstavce se týkají jak Rámcové dohody, tak dílčích smluv s hodnotou převyšující 50.000,- Kč bez DPH), podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“), a současně

souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci Smluvních stran, předmětu a účelu této Rámcové dohody a dílčích smluv, její ceně či hodnotě a datu uzavření této Rámcové dohody nebo dílčí smlouvy. Osoby uzavírající tuto Rámcovou dohodu za Smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů, které jsou uvedeny v této Rámcové dohodě, spolu s touto Rámcovou dohodou v registru smluv. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou.

- 6.2 Zaslání této Rámcové dohody a dílčích smluv správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje Objednatel. Nebude-li tato Rámcová dohoda nebo dílčí smlouva zaslána k uveřejnění a/nebo uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná ze Smluvních stran oprávněna požadovat po druhé Smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.
- 6.3 Smluvní strany výslovně prohlašují, že údaje a další skutečnosti uvedené v této Rámcové dohodě a dílčích smlouvách, vyjma částí označených ve smyslu následujícího odstavce této Rámcové dohody, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní tajemství“), a že se nejedná ani o informace, které nemohou být v registru smluv uveřejněny na základě ustanovení § 3 odst. 1 ZRS.
- 6.4 Jestliže Smluvní strana označí za své obchodní tajemství část obsahu této Rámcové dohody nebo dílčí smlouvy, která v důsledku toho bude pro účely uveřejnění této Rámcové dohody nebo dílčí smlouvy v registru smluv znečitelněna, nese tato Smluvní strana odpovědnost, pokud by Rámcová dohoda nebo dílčí smlouva v důsledku takového označení byla uveřejněna způsobem odporujícím ZRS, a to bez ohledu na to, která ze Smluvních stran Rámcovou dohodu nebo dílčí smlouvu v registru smluv uveřejnila. S částmi tuto Rámcové dohody nebo dílčí smlouvy, které druhá Smluvní strana neoznačí za své obchodní tajemství před uzavřením této Rámcové dohody nebo dílčí smlouvy, nebude Objednatel jako s obchodním tajemstvím nakládat a ani odpovídat za případnou škodu či jinou újmu takovým postupem vzniklou. Označením obchodního tajemství ve smyslu předchozí věty se rozumí doručení písemného oznámení druhé Smluvní strany Objednatel obsahujícího přesnou identifikaci dotčených částí Rámcové dohody nebo dílčí smlouvy včetně odůvodnění, proč jsou za obchodní tajemství považovány. Druhá Smluvní strana je povinna výslovně uvést, že informace, které označila jako své obchodní tajemství, naplňují současně všechny definiční znaky obchodního tajemství, tak jak je vymezeno v ustanovení § 504 občanského zákoníku, a zavazuje se neprodleně písemně sdělit Objednatel skutečnost, že takto označené informace přestaly naplňovat znaky obchodního tajemství.
- 6.5 Compliance doložka a etické zásady

Smluvní strany stvrzují, že při uzavírání této rámcové dohody jednaly a postupovaly čestně a transparentně a zavazují se tak jednat i při uzavírání a plnění dílčích smluv zadávaných na základě této rámcové dohody, a dále při veškerých činnostech, které s těmito dílčími smlouvami souvisejí. Každá ze smluvních stran se zavazuje jednat v souladu se zásadami, hodnotami a cíli compliance programů a etických hodnot druhé smluvní strany, pakliže těmito dokumenty dotčené smluvní strany disponují, a jsou uveřejněny na webových stránkách smluvních stran (společností). Správa železnic, státní organizace, má výše uvedené dokumenty k dispozici na webových stránkách: <https://www.spravazeleznic.cz/o-nas/nazadouci-jednani-a-boj-s-korupci>

7. OBCHODNÍ PODMÍNKY A TECHNICKÉ PODMÍNKY

- 7.1 Provádění stavebních prací na základě dílčích smluv se řídí Obchodními podmínkami. Odchylná ujednání v této Rámcové dohodě a dílčí smlouvě mají před zněním Obchodních podmínek přednost.

- 7.2 Objednatel může v Objednávce uvést, že určitá část Obchodních podmínek se na provedení Díla nepoužije. Objednatel může např. stanovit, že dokumentaci skutečného provedení Zhotovitel nevyhotovuje a nepředává Objednateli. Ustanovení Obchodních podmínek týkající se dokumentace skutečného provedení se v takovém případě nepoužijí.
- 7.3 Ustanovení článku 9.2 až 9.5, článku 9.7 a 10.2.3. Obchodních podmínek, stejně jako související ustanovení týkající se převíracích zkoušek, se nepoužijí.
- 7.4 Článek 12.2. Obchodních podmínek se mění takto: „Zhotovitel potvrzuje, že je schopen zrealizovat jednotlivé dílčí činnosti uvedené v Cenové soustavě ÚRS za ceny uvedené v Cenové soustavě ÚRS násobené nabídkovým koeficientem uvedeným v příloze č. 2b Rámcové dohody.“ Články 12.2.1 a 12.2.2 Obchodních podmínek se nepoužijí. Ujednání o způsobu určení skutečné Ceny Díla měření dle této Rámcové dohody tím nejsou dotčena.
- 7.5 Článek 17.10 Obchodních podmínek se mění takto: „Pro ocenění plnění na základě změnového řízení a víceprací dle předchozího odstavce se přednostně použijí ceny Cenové soustavy ÚRS násobené nabídkovým koeficientem uvedeným v příloze č. 2b Rámcové dohody, anebo jednotkové ceny Cenové soustavy ÚRS co nejvíce odpovídající z hlediska věcného, časového a místa plnění násobené nabídkovým koeficientem uvedeným v příloze č. 2b Rámcové dohody. Pokud není nacenění víceprací dle předchozí věty objektivně možné, porovná se jejich skladba s podobnými položkami Cenové soustavy ÚRS a využije se k vytvoření nové nabídky skladby obdobných prací k vytvoření porovnávací položky. Pouze v případě, že nelze použít ani postup dle předchozí věty, náleží cena přiměřeně zvýšená určená jako obvyklá cena prací, které vyplynou ze změnového řízení nebo z víceprací ve smyslu ust. § 492 a § 2586 odst. 2 občanského zákoníku.“
- 7.6 Článek 20.6 Obchodních podmínek se mění a nově zní: „V případě prodlení Zhotovitele s předáním řádně provedené Části Díla (nebo jeho části) v termínech a za podmínek stanovených Harmonogramem postupu prací pro jednotlivé Části Díla je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,4 % z ceny za příslušnou Část Díla za každý započatý den prodlení, přičemž nároky Objednatele dle jiných ustanovení těchto Obchodních podmínek ani Rámcové dohody či plynoucí z právních předpisů tím nejsou dotčeny.“

8. ODPOVĚDNÉ ZADÁVÁNÍ

- 8.1 Objednatel je povinen při vytváření zadávacích podmínek, včetně pravidel pro hodnocení nabídek, a výběru dodavatele, zadávacího řízení, ve kterém byla uzavřena tato rámcová dohoda dodržovat zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací, jak jsou definovány v § 28 odst. 1 písm. p) až r) zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek (dále jen „odpovědné zadávání“). Zhotovitel bere podpisem této dohody výslovně na vědomí tuto povinnost objednatel, jakož i veškeré s tím související požadavky na Zhotovitele v daném ohledu kladené, které jsou jako jednotlivé prvky odpovědného zadávání uvedeny v následujících ustanovení tohoto článku rámcové dohody.
- 8.2 Zhotovitel se zavazuje zajistit při plnění dílčích smluv uzavřených na základě této rámcové dohody dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb. (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami, placené přesčasy) a současně se zavazuje, že při plnění dílčích smluv pro Objednatele neumožní výkon nelegální práce vymezené v § 5 písm. e) zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, a to vůči všem osobám, které se na plnění dílčích smluv podílejí a bez ohledu na to, zda je předmět dílčí smlouvy plněn bezprostředně Zhotovitelem či jeho poddodavateli. V případě, že příslušný správní orgán pravomocně rozhodne o tom, že Zhotovitel či jeho Poddodavatel spáchal přestupek či se dopustil správního deliktu v souvislosti s porušením výše uvedených povinností, zavazuje se Zhotovitel uhradit smluvní

pokutu ve výši 100.000 Kč za každý takový případ. Ustanovení 20.35 Obchodních podmínek se v tomto případě neuplatní.

8.3 Objednatel požaduje, aby Zhotovitel při realizaci dílčích smluv uzavřených na základě této rámcové dohody pro Objednatele zajistil rovnocenné platební podmínky, jako má sjednány Zhotovitel s Objednatelem, a to následovně:

- a) Zhotovitel se zavazuje ujednat si s dalšími osobami, které se na jeho straně podílejí na realizaci dílčích smluv, a jsou podnikateli (dále jen „smluvní partneři Zhotovitele“), stejnou nebo kratší dobu splatnosti daňových dokladů, jaká je sjednána v této Rámcové dohodě. Zhotovitel se zavazuje na písemnou výzvu předložit Objednateli do tří pracovních dnů od doručení výzvy smluvní dokumentaci (včetně jejich případných změn) se smluvními partnery Zhotovitele uvedenými ve výzvě Objednatele, ze kterých bude vyplývat splnění povinnosti Zhotovitele dle předchozí věty. Předkládaná smluvní dokumentace bude anonymizována tak, aby neobsahovala osobní údaje či obchodní tajemství dodavatele či smluvních partnerů Zhotovitele; musí z ní však vždy být zřejmé splnění povinnosti Zhotovitele dle tohoto odstavce rámcové dohody.
- b) Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý, byť i započatý den prodlení se splněním povinnosti předložit smluvní dokumentaci dle předchozího odstavce této rámcové dohody. Zhotovitel se dále zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý, byť i započatý den, po který porušil svou povinnost mít se smluvními partnery Zhotovitele stejnou nebo kratší dobu splatnosti daňových dokladů, jaká je sjednána v dílčí smlouvě. Smluvní sankce dle tohoto odstavce rámcové dohody lze v případě postupného porušení obou povinností Zhotovitele sčítat.

9. STŘET ZÁJMŮ, POVINNOSTI ZHOTOVITELE V SOUVISLOSTI S MEZINÁRODNÍMI SANKCEMI

- 9.1 Zhotovitel prohlašuje, že není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o střetu zájmů**“) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti, a že žádní poddodavatelé, jimiž prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení na zadání Veřejné zakázky, nejsou obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) Zákona o střetu zájmů nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti.
- 9.2 Zhotovitel prohlašuje, že on, ani žádný z jeho poddodavatelů nebo jiných osob, jejichž způsobilost byla využita ve smyslu evropských směrnic o zadávání veřejných zakázek, nejsou osobami, na které se vztahuje zákaz zadání veřejné zakázky, pokud je to v rozporu s mezinárodními sankcemi podle zákona upravujícího provádění mezinárodních sankcí; právní úprava dle § 48a ZZVZ se použije analogicky.
- 9.3 Je-li Zhotovitelem sdružení více osob, platí podmínky dle článku 9.1 a 9.2 této Rámcové dohody také jednotlivě pro všechny osoby v rámci Zhotovitele sdružené, a to bez ohledu na právní formu tohoto sdružení.
- 9.4 Přestane-li Zhotovitel nebo některý z jeho poddodavatelů nebo jiných osob, jejichž způsobilost byla využita ve smyslu evropských směrnic o zadávání veřejných zakázek, splňovat podmínky dle tohoto článku 9 Rámcové dohody, oznámí tuto skutečnost bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 3 pracovních dnů ode dne, kdy přestal splňovat výše uvedené podmínky, Objednateli.
- 9.5 Zhotovitel se dále zavazuje postupovat při plnění dílčích smluv uzavřených na základě této Rámcové dohody v souladu s Nařízením Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vzhledem k situaci v Bělorusku a k zapojení Běloruska do ruské agrese proti Ukrajině, ve znění pozdějších předpisů, a dalších prováděcích předpisů k tomuto nařízení Rady (EU) č. 269/2014.

- 9.6 Zhotovitel se dále ve smyslu článku 2 nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny, ve znění pozdějších předpisů, zavazuje, že finanční prostředky ani hospodářské zdroje, které obdrží od Objednatele na základě dílčích smluv uzavřených na základě této Rámcové dohody a jejích případných dodatků, nezpřístupní přímo ani nepřímo fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným uvedeným v sankčních seznamech, nebo v jejich prospěch.
- 9.7 Ukáží-li se prohlášení Zhotovitele dle odstavce 9.1 a 9.2 tohoto článku jako nepravdivá nebo poruší-li Zhotovitel svou oznamovací povinnost dle odstavce 9.4 tohoto článku nebo povinnosti dle odstavců 9.5 nebo 9.6 tohoto článku, je Objednatel oprávněn odstoupit od této Rámcové dohody. Objednatel je vedle toho oprávněn vypovědět jednotlivé dílčí smlouvy uzavřené na základě této Rámcové dohody. Zhotovitel je dále povinen zaplatit za každé jednotlivé porušení povinností dle věty první tohoto odstavce smluvní pokutu ve výši 300 000,-Kč. Ustanovení § 2050 Občanského zákoníku se nepoužije.

10. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 10.1 Smluvní vztahy výslovně neupravené touto Rámcovou dohodou a Obchodními podmínkami se řídí Občanským zákoníkem a platnými obecně závaznými právními předpisy. Veškerá práva a povinnosti Smluvních stran vyplývající z této Rámcové dohody se řídí českým právním řádem.
- 10.2 Zhotovitel bere na vědomí, že podle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů se právníká či fyzická osoba podílející se na dodávkách zboží či služeb hrazených z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory stává osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu uvedeného zákona.
- 10.3 Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této rámcové dohody a dílčích smluv na základě ní uzavřených přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevyklučuje, na právní nástupce smluvních stran. Žádná ze stran není oprávněna převést jakákoliv práva či povinnosti nebo jejich část na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany, není-li jinde v této dohodě uvedeno jinak. Pokud dojde ke změně v osobě Zhotovitele následkem právního nástupnictví v souvislosti s přeměnou Zhotovitele, jeho smrtí nebo převodem jeho závodu, popřípadě části závodu, je nový Zhotovitel povinen do 5 pracovních dnů ode dne, kdy nastanou právní účinky změny, předložit Objednateli dokumenty prokazující, že splňuje kritéria kvalifikace stanovená v zadávací dokumentaci zadávacího řízení. Marné uplynutí této lhůty je důvodem pro rozhodnutí TDS o přerušení prací dle odst. 3.7 a násl. Obchodních podmínek z důvodů na straně Zhotovitele.
- 10.4 Obě Smluvní strany prohlašují, že si tuto Rámcovou dohodu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání jako projev jejich svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně. Na důkaz dohody o všech článcích této Rámcové dohody připojují pověření zástupci obou Smluvních stran své podpisy.
- 10.5 Tato Rámcová dohoda může být měněna nebo doplňována pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků, nestanoví-li Obchodní podmínky jinak.
- 10.6 Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k řádnému a včasnému provedení Díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou třeba k řádnému provedení Díla.
- 10.7 Tato Rámcová dohoda je vyhotovena elektronicky a podepsána zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo kvalifikovaným elektronickým podpisem.
- 10.8 Smluvní strany se zavazují řešit případné spory vzniklé ze vzájemných obchodních smluvních vztahů především smírně – jednáním. Nedojde-li k dohodě, dohodly

se Smluvní strany na tom, že k projednání sporů je příslušný obecný soud Objednatelé. Rozhodným právem pro řešení sporů je právo České republiky a jednacím jazykem je český jazyk.

10.9 Tato Rámcová dohoda nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu poslední ze Smluvních stran. Je-li tato Rámcová dohoda uveřejňována v registru smluv, nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, jinak je účinná od okamžiku uzavření.

10.10 Součástí Rámcové dohody jsou tyto přílohy:

<u>Příloha č. 1:</u>	Obchodní podmínky
<u>Příloha č. 2a:</u>	Předpokládaný objem dílčích smluv
<u>Příloha č. 2b:</u>	Nabídkový koeficient
<u>Příloha č. 2c:</u>	Limity VRN
<u>Příloha č. 3:</u>	Seznam poddodavatelů
<u>Příloha č. 4:</u>	Technické podmínky: a) Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah (TKP Staveb) b) Zvláštní technické podmínky včetně příloh
<u>Příloha č. 5:</u>	Oprávněné osoby
<u>Příloha č. 6:</u>	Zmocnění Vedoucího Zhotovitele

Smluvní strany prohlašují, že si tuto Rámcovou dohodu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

*podepsáno elektronicky
dne 18. 12. 2023*

.....

Ing. Pavla Kosinová
Správa železnic, státní organizace
ředitelka Oblastního ředitelství
Hradec Králové

*podepsáno elektronicky
dne 18. 12. 2023*

.....

Ing. Martin Dvořák
Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.
prokurista

PŘÍLOHA Č. 1

Obchodní podmínky

Obchodní podmínky k rámcové dohodě OPOŘ/RDS/S/1/23 byly uveřejněny na profilu zadavatele jako součást zadávací dokumentace.

Smluvní strany podpisem této rámcové dohody stvrzují, že jsou s obsahem Obchodních podmínek plně seznámeny, a že v souladu s ust. § 1751 občanského zákoníku Obchodní podmínky tvoří část obsahu rámcové dohody.

PŘÍLOHA Č. 2a

Předpokládaný objem dílčích smluv

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2023_PCE

Stavba: Údržba, opravy a odstraňování závad na bytovém fondu u SPS v obvodu
OŘ HKR 2024 - 2025 - oblast Pardubice

KSO:
Místo: Obvod OŘ Hradec Králové - PCE

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

Cena bez DPH

	Sazba daně	Základ daně
DPH základní snížená		

Cena s DPH	v	CZK
-------------------	----------	------------

Projektant

Datum a podpis: _____ Razítko _____

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2023_PCE
Stavba: Údržba, opravy a odstraňování závad na bytovém fondu u SPS v obvodu OŘ HKR 2024 - 2025 - oblast Pardubice
Místo: Obvod OŘ Hradec Králové - PCE
Zadavatel:
Zhotovitel:

Kód	Popis
-----	-------

Náklady z rozpočtů

2023_PCE Údržba, opravy a odstraňování závad na bytovém fondu u SPS v obvodu OŘ HKR 2024 - 2025 - oblast Pardubice

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Údržba, opravy a odstraňování závad na bytovém fondu u SPS v obvodu
OR HKR 2024 - 2025 - oblast Pardubice

KSO:

Místo: Obvod OR Hradec Králové - PCE

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

Cena bez DPH

Základ daně

DPH základní
snížená

Cena s DPH

v CZK

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Údržba, opravy a odstraňování závad na bytovém fondu u SPS v obvodu
OŘ HKR 2024 - 2025 - oblast Pardubice**

Místo: Obvod OŘ Hradec Králové - PCE

Zadavatel:

Zhotovitel:

Kód dílu - Popis

Náklady ze soupisu prací

HSV - Práce a dodávky HSV

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

997 - Přesun sutě

998 - Přesun hmot

D1 - Dodávky elektro

D2 - Elektromontáže

D5 - Přístroje

D11 - Uložný materiál

D12 - Ostatní náklady, provedení revizních zkoušek

PSV - Práce a dodávky PSV

713 - Izolace tepelné

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace

732 - Ústřední vytápění - strojovny

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

734 - Ústřední vytápění - armatury

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

762 - Konstrukce tesařské

763 - Konstrukce suché výstavby

766 - Konstrukce truhlářské

771 - Podlahy z dlaždic

776 - Podlahy povlakové

781 - Dokončovací práce - obklady

784 - Dokončovací práce - malby

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Ostatní - Ostatní náklady

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

VRN3 - Zařízení staveniště

VRN4 - Inženýrská činnost

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Údržba, opravy a odstraňování závad na bytovém fondu u SPS v obvodu
OŘ HKR 2024 - 2025 - oblast Pardubice

Místo: Obvod OŘ Hradec Králové - PCE

Zadavatel:

Zhotovitel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	Genová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	-----------------

Náklady soupisu celkem

D	HSV		Práce a dodávky HSV			
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní			
9	K	612131101	Cementový postřík vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	3 105,563	CS ÚRS 2023 01
PP			Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch cementový postřík nanášený ručně celoplošně stěn			
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612131101			
10	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	931,680	CS ÚRS 2023 01
PP			Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky šuku do 3 mm štuková svislých konstrukcí stěn			
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612321141			
11	K	612321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	931,680	CS ÚRS 2023 01
PP			Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn			
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612321191			
12	K	612325225	Vápenocementová štuková omítka malých ploch přes 1 do 4 m2 na stěnách	kus	23,000	CS ÚRS 2023 01
PP			Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch štuková na stěnách, plochy jednotlivě přes 1,0 do 4 m2			
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612325225			
13	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	162,675	CS ÚRS 2023 01
PP			Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou			
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/629991011			
14	K	631311116	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	16,155	CS ÚRS 2023 01
PP			Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 25/30			
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/631311116			
15	K	631319171	Příplatek k mazanině tl přes 50 do 80 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	16,155	CS ÚRS 2023 01
PP			Příplatek k cenám mazanin za stržení povrchu spodní vrstvy mazaniny latí před vložením výztuže nebo pletiva pro tl. obou vrstev mazaniny přes 50 do 80 mm			
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/631319171			
16	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,945	CS ÚRS 2023 01
PP			Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI			
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/631362021			
18	K	635211121	Násyp pod podlahy z keramzitu	m3	129,420	CS ÚRS 2023 01
PP			Násyp lehký pod podlahy s udusáním a urovnáním povrchu z keramzitu			
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/635211121			
19	K	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečné pl do 2,5 m2	kus	23,000	CS ÚRS 2023 01
PP			Osazení ocelových dveřních zárubní lisovaných nebo z uhlíků dodatečné s vybetonováním prahu, plochy do 2,5 m2			
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/642944121			
20	M	55331442	zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 160-200mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	23,000	CS ÚRS 2023 01
PP			zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 160-200mm rozměru 800/1970, 2100mm			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	Genová soustava
P			<i>Poznámka k položce:</i> DZUP			
21	K	642945111	Osazování protipožárních nebo protiplynových zárubní dveří jednokřídlých do 2,5 m ²	kus	23,000	CS ÚRS 2023 01
PP			Osazování ocelových zárubní protipožárních nebo protiplynových dveří do vynechaného otvoru, s obetonováním, dveří jednokřídlých do 2,5 m ²			
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/642945111			
22	M	55331562	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	23,000	CS ÚRS 2023 01
PP			zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm			
P			<i>Poznámka k položce:</i> YZP s PP ochranou			
D 9			Ostatní konstrukce a práce-bourání			
24	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m ²	m ²	1 207,125	CS ÚRS 2023 01
PP			Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m ² , o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m			
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/949101111			
25	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m ²	1 207,125	CS ÚRS 2023 01
PP			Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m			
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/952901111			
29	K	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m ²	750,195	CS ÚRS 2023 01
PP			Bourání příček z cihel, tvárnic nebo příčekovek z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm			
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/962031132			
30	K	965043441	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 150 mm pl přes 4 m ²	m ³	57,128	CS ÚRS 2023 01
PP			Bourání mazanin betonových s potěrem nebo teracem tl. do 150 mm, plochy přes 4 m ²			
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/965043441			
31	K	965082933	Odstranění násypů pod podlahami tl do 200 mm pl přes 2 m ²	m ³	191,745	CS ÚRS 2023 01
PP			Odstranění násypu pod podlahami nebo ochranného násypu na střechách tl. do 200 mm, plochy přes 2 m ²			
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/965082933			
32	K	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl do 2 m ²	m ²	171,000	CS ÚRS 2023 01
PP			Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m ²			
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/968062455			
34	K	977151118	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 90 do 100 mm	m	23,000	CS ÚRS 2023 01
PP			Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 90 do 100 mm			
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/977151118			
36	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m ²	931,680	CS ÚRS 2023 01
PP			Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %			
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/978013191			
37	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m ²	m ²	270,000	CS ÚRS 2023 01
PP			Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m ²			
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/978059541			
D 997			Přesun sutě			
40	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	677,004	CS ÚRS 2023 01
PP			Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km			
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013501			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	Cenová soustava
43	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	10 829,880	CS ÚRS 2023 01
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km			
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013509			
44	K	997013603	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 17 01 02	t	360,000	CS ÚRS 2023 01
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) cihelného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 02			
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013603			
45	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	181,868	CS ÚRS 2023 01
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04			
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013631			
46	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t	135,000	CS ÚRS 2023 01
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01			
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013811			
	D	998	Přesun hmot			
47	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	158,937	CS ÚRS 2023 01
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m			
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998018001			
	D	D1	Dodávky elektro			
	D	D2	Elektromontáže			
48	K	7002-22	Kabel silový, izolace PVC - CYKY-J 3x1.5 , pevně	m	2 025,000	
	PP		Kabel silový, izolace PVC - CYKY-J 3x1.5 , pevně			
49	K	7002-23	Kabel silový, izolace PVC - CYKY-J 3x2.5 , pevně	m	3 263,000	
	PP		Kabel silový, izolace PVC - CYKY-J 3x2.5 , pevně			
50	K	7002-32	Kabel silový, izolace PVC - CYKY-J 5x1.5 , pevně	m	450,000	
	PP		Kabel silový, izolace PVC - CYKY-J 5x1.5 , pevně			
51	K	7002-33	Kabel silový, izolace PVC - CYKY-J 5x2.5 , pevně	m	540,000	
	PP		Kabel silový, izolace PVC - CYKY-J 5x2.5 , pevně			
52	K	7002-497	Kabel silový, izolace PVC - CYKY-O 3x1.5 , pevně	m	2 025,000	
	PP		Kabel silový, izolace PVC - CYKY-O 3x1.5 , pevně			
53	K	7002-6	Vodič jednožilový, izolace PVC - CY 4 , pevně	m	1 125,000	
	PP		Vodič jednožilový, izolace PVC - CY 4 , pevně			
54	K	7002-7	Vodič jednožilový, izolace PVC - CY 6 mm ² , pevně	m	675,000	
	PP		Vodič jednožilový, izolace PVC - CY 6 mm ² , pevně			
	D	D5	Přístroje			
55	K	1002-10076	Termostat - 3292G-A10101 B1 Termostat univerzální otočný (ovládací jednotka); d. Swing, Swing L; b. jasně bílá	ks	23,000	
	PP		Termostat - 3292G-A10101 B1 Termostat univerzální otočný (ovládací jednotka); d. Swing, Swing L; b. jasně bílá			
56	K	1002-5717	Ventilátor - 230V, do koupelen	ks	45,000	
	PP		Ventilátor - 230V, do koupelen			
57	K	1002-5717.1	Multifukční relé do krabice, 230V	ks	45,000	
	PP		Multifukční relé do krabice, 230V			
58	K	1002-6058	Zásuvka - 5512G-C02349 B1 Zásuvka dvojnásobná, s ochrannými kolíky; řazení 2x(2P+PE); d. Swing; b. jasně bílá	ks	45,000	
	PP		Zásuvka - 5512G-C02349 B1 Zásuvka dvojnásobná, s ochrannými kolíky; řazení 2x(2P+PE); d. Swing; b. jasně bílá			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	Cenová soustava
59	K	1002-6069	Zásuvka - 5518G-A02349 B1 Zásuvka jednonásobná, s ochranným kolíkem; řazení 2P+PE; d. Swing, Swing L; b. jasně bílá	ks	450,000	
	PP		Zásuvka - 5518G-A02349 B1 Zásuvka jednonásobná, s ochranným kolíkem; řazení 2P+PE; d. Swing, Swing L; b. jasně bílá			
60	K	1002-6100	Rámeček - 3901G-A00010 B1 Rámeček pro elektroinstalační přístroje, jednonásobný; d. Swing; b. jasně bílá	ks	608,000	
	PP		Rámeček - 3901G-A00010 B1 Rámeček pro elektroinstalační přístroje, jednonásobný; d. Swing; b. jasně bílá			
61	K	1002-7174	Spínač, přepínač -3557G-A01340 B1 Spínač jednopólový s krytem; řazení 1; d. Swing, Swing L; b. jasně bílá	ks	45,000	
	PP		Spínač, přepínač - 3557G-A01340 B1 Spínač jednopólový s krytem; řazení 1; d. Swing, Swing L; b. jasně bílá			
62	K	1002-7189	Spínač, přepínač -3557G-A05340 B1 Přepínač sériový s krytem; řazení 5; d. Swing, Swing L; b. jasně bílá	ks	23,000	
	PP		Spínač, přepínač -3557G-A05340 B1 Přepínač sériový s krytem; řazení 5; d. Swing, Swing L; b. jasně bílá			
63	K	1002-7194	Spínač, přepínač -3557G-A06340 B1 Přepínač střídavý s krytem; řazení 6; d. Swing, Swing L; b. jasně bílá	ks	45,000	
	PP		Spínač, přepínač -3557G-A06340 B1 Přepínač střídavý s krytem; řazení 6; d. Swing, Swing L; b. jasně bílá			
	D	D11	Uložný materiál			
64	K	1123-1118	Střední mechanické namáhání (750N) 1240 TRUBKA OHEBNÁ - SUPER MONOFLEX 40 750N	m	225,000	
	PP		Střední mechanické namáhání (750N) 1240 TRUBKA OHEBNÁ - SUPER MONOFLEX 40 750N			
65	K	1123-2	Elektroinstalační krabice pod omítku - KU 68-1901 KRABICE UNIVERZÁLNÍ	ks	1 125,000	
	PP		Elektroinstalační krabice pod omítku - KU 68-1901 KRABICE UNIVERZÁLNÍ			
66	K	1123-38	Elektroinstalační krabice pod omítku - KT 250 SKŘÍŇ ROZVODNÁ	ks	23,000	
	PP		Elektroinstalační krabice pod omítku - KT 250 SKŘÍŇ ROZVODNÁ			
67	K	1123-4	Elektroinstalační krabice pod omítku - KU 68-1903 KRABICE ODBOČNÁ	ks	225,000	
	PP		Elektroinstalační krabice pod omítku - KU 68-1903 KRABICE ODBOČNÁ			
68	K	1123-4527	Střední mechanické namáhání (750N) 4032 TRUBKA TUHÁ PVC 750N délka 3 m barva tmavě šedá	m	1 800,000	
	PP		Střední mechanické namáhání (750N) 4032 TRUBKA TUHÁ PVC 750N délka 3 m barva tmavě šedá			
69	K	9998-4	Montáž rozvodnic oceloplechových nebo plastových běžných, hmotnosti přes 50 do 100kg	ks	23,000	
	PP		Montáž rozvodnic oceloplechových nebo plastových běžných, hmotnosti přes 50 do 100kg			
70	K	9999-411	Ocelová konstrukce všeobecně pásová, profilová, pozinkovaná	kg	112,500	
	PP		Ocelová konstrukce všeobecně pásová, profilová, pozinkovaná			
	D	D12	Ostatní náklady, provedení revizních zkoušek			
71	K	0007510003.R.2	Kompletní demontáž stávajícího zařízení pro elektro rozvody staveb v rozsahu dle stávajícího stavu	h	180,000	
	PP		Kompletní demontáž stávajícího zařízení pro elektro rozvody staveb v rozsahu dle stávajícího stavu			
72	K	9999-1288	Zkusební provoz	hod	23,000	
	PP		Zkusební provoz			
73	K	9999-1295	Koordinace prostupu prací s ostatními profesemi	hod	45,000	
	PP		Koordinace prostupu prací s ostatními profesemi			
74	K	9999-1297	Podružný materiál	soubor	23,000	
	PP		Podružný materiál			
75	K	9999-1298	Revizní technik	hod	203,000	
	PP		Revizní technik			
	P		<i>Poznámka k položce: Podružný materiál</i>			
76	K	9999-1299	Spolupráce s reviz.technikem	hod	45,000	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	cenová soustava
	PP		Spolupráce s reviz.technikem			
	D	PSV	Práce a dodávky PSV			
	D	713	Izolace tepelné			
77	K	713463131	Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry bez úpravy slepenými 1x tl izolace do 25 mm	m	1 931,000	CS ÚRS 2023 01
	PP		Montáž izolace tepelné potrubí a ohybů tvarovkami nebo deskami potrubními pouzdry bez povrchové úpravy (izolační materiál ve specifikaci) přilepenými v příčných a podélných spojích izolace potrubí jednovrstvá, tloušťky izolace do 25 mm			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/713463131			
78	M	28377106	pouzdro izolační potrubní z pěnového polyetylenu 18/20mm	m	1 931,000	CS ÚRS 2023 01
	PP		pouzdro izolační potrubní z pěnového polyetylenu 18/20mm			
79	K	998713201	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	%	1 924,628	CS ÚRS 2023 01
	PP		Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998713201			
	D	721	Zdravotnicka - vnitřní kanalizace			
80	K	721110802.R.	Demontáž kanalizačního potrubí	m	473,000	
	PP		Demontáž kanalizačního potrubí			
81	K	721174025	Potrubí kanalizační z PP odpadní DN 110	m	135,000	CS ÚRS 2023 01
	PP		Potrubí z trub polypropylenových odpadní (svislé) DN 110			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721174025			
82	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50	m	270,000	CS ÚRS 2023 01
	PP		Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 50			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721174043			
83	K	721174045	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 110	m	68,000	CS ÚRS 2023 01
	PP		Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 110			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721174045			
84	K	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	90,000	CS ÚRS 2023 01
	PP		Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721194105			
85	K	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110	kus	23,000	CS ÚRS 2023 01
	PP		Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721194109			
86	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN do 125	m	473,000	CS ÚRS 2023 01
	PP		Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721290111			
87	K	998721201	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	%	3 832,809	CS ÚRS 2023 01
	PP		Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998721201			
	D	722	Zdravotnicka - vnitřní vodovod			
88	K	722110811.R.	Demontáž vodovodního potrubí	m	1 350,000	
	PP		Demontáž vodovodního potrubí			
89	K	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 20x2,8 mm	m	270,000	CS ÚRS 2023 01
	PP		Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 16 (SDR 7,4) D 20 x 2,8			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722174002			
90	K	722174003	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 25x3,5 mm	m	720,000	CS ÚRS 2023 01
	PP		Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 16 (SDR 7,4) D 25 x 3,5			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722174003			
91	K	722181251	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubnicemi z PE tl přes 20 do 25 mm DN do 22 mm	m	270,000	CS ÚRS 2023 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	Cenová soustava
	PP		Ochrana potrubí termoizolačními trubkami z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 20 do 25 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722181251			
92	K	722181252	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubkami z PE tl přes 20 do 25 mm DN přes 22 do 45 mm	m	720,000	CS ÚRS 2023 01
	PP		Ochrana potrubí termoizolačními trubkami z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 20 do 25 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722181252			
93	K	722220232	Přechodka dGK PPR PN 20 D 25 x G 3/4" s kovovým vnitřním závitem	kus	90,000	CS ÚRS 2023 01
	PP		Armatury s jedním závitem přechodové tvarovky PPR, PN 20 (SDR 6) s kovovým závitem vnitřním přechodky dGK D 25 x G 3/4"			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722220232			
94	K	722231141	Ventil závitový pojistný rohový G 1/2"	kus	23,000	CS ÚRS 2023 01
	PP		Armatury se dvěma závity ventily pojistné rohové G 1/2"			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722231141			
95	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN do 80	m	1 350,000	CS ÚRS 2023 01
	PP		Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722290234			
96	K	998722201	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	%	7 579,061	CS ÚRS 2023 01
	PP		Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998722201			
	D	725	Zdravotnicka - zařizovací předměty			
97	K	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soubor	23,000	CS ÚRS 2023 01
	PP		Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725110811			
98	K	725112022	Klozet keramický závěsný na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	23,000	CS ÚRS 2023 01
	PP		Zařízení záchodů klozety keramické závěsné na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725112022			
99	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	23,000	CS ÚRS 2023 01
	PP		Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725210821			
100	K	725211603	Umyvadlo keramické bílé šířky 600 mm bez krytu na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	23,000	CS ÚRS 2023 01
	PP		Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby bez sloupu nebo krytu na sifon, šířka umyvadla 600 mm			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725211603			
101	K	725220851	Demontáž van akrylátových	soubor	23,000	CS ÚRS 2023 01
	PP		Demontáž van akrylátových			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725220851			
102	K	725241223	Vanička sprchová z litého polymermramoru čtverkruhová 900x900 mm	soubor	23,000	CS ÚRS 2023 01
	PP		Sprchové vaničky z litého polymermramoru čtverkruhové 900x900 mm			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725241223			
103	K	725244813	Zástěna sprchová rohová rámová se skleněnou výplní tl. 4 a 5 mm dveře posuvné dvoudílné na čtverkruhovou vaničku 900x900 mm	soubor	23,000	CS ÚRS 2023 01
	PP		Sprchové dveře a zástěny zástěny sprchové rohové čtverkruhové rámové se skleněnou výplní tl. 4 a 5 mm dveře posuvné dvoudílné, vstup z oblouku, na vaničku 900x900 mm			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725244813			
104	K	725530823	Demontáž ohřivač elektrický tlakový přes 50 do 200 l	soubor	23,000	CS ÚRS 2023 01
	PP		Demontáž elektrických zásobníkových ohřivačů vody tlakových od 50 do 200 l			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725530823			
105	K	725820802	Demontáž baterie stojánkové do jednoho otvoru	soubor	45,000	CS ÚRS 2023 01
	PP		Demontáž baterií stojánkových do 1 otvoru			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725820802			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	Cenová soustava
106	K	725822613	Baterie umyvadlová stojánková páková s výpustí	soubor	23,000	CS ÚRS 2023 01
PP			Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí			
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725822613			
107	K	725841312	Baterie sprchová nástěnná páková	soubor	23,000	CS ÚRS 2023 01
PP			Baterie sprchové nástěnné pákové			
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725841312			
108	K	998725201	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 6 m	%	8 471,345	CS ÚRS 2023 01
PP			Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m			
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998725201			
D 726			Zdravotnicka - předstěnové instalace			
109	K	726131041	Instalační předstěna pro klozet závěsný v 1120 mm s ovládáním zepředu do lehkých stěn s kovovou kčí	soubor	23,000	CS ÚRS 2023 01
PP			Předstěnové instalační systémy do lehkých stěn s kovovou konstrukcí pro závěsné klozety ovládání zepředu, stavební výšky 1120 mm			
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/726131041			
110	K	998726211	Přesun hmot procentní pro instalační prefabrikáty v objektech v do 6 m	%	2 261,112	CS ÚRS 2023 01
PP			Přesun hmot pro instalační prefabrikáty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m			
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998726211			
D 732			Ústřední vytápění - strojovny			
120	K	732331131	Nádoba expanzní tlaková pro akumulaci ohřev TV průtočná s membránou závitové připojení PN 1,0 o objemu 8 l	soubor	23,000	CS ÚRS 2023 01
PP			Nádoby expanzní tlakové pro rozvody pitné vody s membránou bez pojistného ventilu se závitovým připojením průtočné PN 1,0 o objemu 8 l			
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/732331131			
121	K	998732201	Přesun hmot procentní pro strojovny v objektech v do 6 m	%	1 088,008	CS ÚRS 2023 01
PP			Přesun hmot pro strojovny stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m			
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998732201			
D 733			Ústřední vytápění - rozvodné potrubí			
122	K	733110806.R.	Demontáž rozvodného potrubí	m	1 778,000	
PP			Demontáž rozvodného potrubí			
124	K	733222102	Potrubí měděné polotvrdé spojované měkkým pájením D 15x1 mm	m	972,000	CS ÚRS 2023 01
PP			Potrubí z trubek měděných polotvrdých spojovaných měkkým pájením Ø 15/1			
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/733222102			
125	K	733222104	Potrubí měděné polotvrdé spojované měkkým pájením D 22x1 mm	m	810,000	CS ÚRS 2023 01
PP			Potrubí z trubek měděných polotvrdých spojovaných měkkým pájením Ø 22/1			
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/733222104			
126	K	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné D do 35x1,5	m	1 782,000	CS ÚRS 2023 01
PP			Zkoušky těsnosti potrubí z trubek měděných Ø do 35/1,5			
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/733291101			
127	K	733XP01	Topná, provozní a dilatační zkouška	h	540,000	
PP			Topná, provozní a dilatační zkouška			
128	K	998733201	Přesun hmot procentní pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m	%	14 005,045	CS ÚRS 2023 01
PP			Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m			
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998733201			
D 734			Ústřední vytápění - armatury			
129	K	734211115	Ventil závitový odvzdušňovací G 1/2 PN 10 do 120°C otopných těles	kus	113,000	CS ÚRS 2023 01
PP			Ventily odvzdušňovací závitové otopných těles PN 6 do 120°C G 1/2			
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/734211115			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	Cenová soustava
130	K	734292715	Kohout kulový přímý G 1 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	68,000	CS ÚRS 2023 01
PP			Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit G 1			
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/734292715			
131	M	734AX01.1	Termostatická hlavice s regulačním rozsahem 6°C - 28°C otopných těles	kus	113,000	
PP			Termostatická hlavice s regulačním rozsahem 6°C - 28°C otopných těles			
132	M	734AX03	Radiátorové H šroubení pro otopná tělesa se spodním připojením 1/2" rohové vč. vypouštění PN6, TS110°C	kus	90,000	
PP			Radiátorové H šroubení pro otopná tělesa se spodním připojením 1/2" rohové vč. vypouštění PN6, TS110°C			
133	K	998734201	Přesun hmot procentní pro armatury v objektech v do 6 m	%	1 604,965	CS ÚRS 2023 01
PP			Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m			
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998734201			
D 735			Ústřední vytápění - otopná tělesa			
134	K	735000912	Vyregulování ventilu nebo kohoutu dvojregulačního s termostatickým ovládním	kus	113,000	CS ÚRS 2023 01
PP			Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojregulačních ventilů a kohoutů s termostatickým ovládním			
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/735000912			
135	K	735151821	Demontáž otopného tělesa panelového dvouřadého dl do 1500 mm	kus	113,000	CS ÚRS 2023 01
PP			Demontáž otopných těles panelových dvouřadých stavební délky do 1500 mm			
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/735151821			
136	K	735152471	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 600/400 mm výkon 515 W	kus	23,000	CS ÚRS 2023 01
PP			Otopná tělesa panelová VK dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídavnou přestupní plochou výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 400 mm / 515 W			
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/735152471			
137	K	735152677	Otopné těleso panelové VK třideskové 3 přídavné přestupní plochy výška/délka 600/1000 mm výkon 2406 W	kus	68,000	CS ÚRS 2023 01
PP			Otopná tělesa panelová VK třidesková PN 1,0 MPa, T do 110°C se třemi přídavnými přestupními plochami výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1000 mm / 2406 W			
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/735152677			
138	K	735164253	Otopné těleso trubkové elektrické přímotopné výška/délka 1215/750 mm	kus	23,000	CS ÚRS 2023 01
PP			Otopná tělesa trubková přímotopná elektrická na stěnu výšky tělesa 1215 mm, délky 750 mm			
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/735164253			
139	K	735191905	Odvzdušnění otopných těles	kus	113,000	CS ÚRS 2023 01
PP			Ostatní opravy otopných těles odvzdušnění tělesa			
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/735191905			
140	K	735191910	Napuštění vody do otopných těles	m2	5 625,000	CS ÚRS 2023 01
PP			Ostatní opravy otopných těles napuštění vody do otopného systému včetně potrubí (bez kotle a ohříváků) otopných těles			
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/735191910			
141	K	998735201	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 6 m	%	10 906,515	CS ÚRS 2023 01
PP			Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m			
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998735201			
D 762			Konstrukce tesařské			
142	K	762083111	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu a houbám máčením třída ohrožení 1 a 2	m3	21,735	CS ÚRS 2023 01
PP			Impregnace řeziva máčením proti dřevokaznému hmyzu a houbám, třída ohrožení 1 a 2 (dřevo v interiéru)			
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/762083111			
143	K	762522811	Demontáž podlah s polštáři z prken tloušťky do 32 mm	m2	958,725	CS ÚRS 2023 01
PP			Demontáž podlah s polštáři z prken tl. do 32 mm			
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/762522811			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	Cenová soustava
144	K	762810017	Záklon stropů z desek OSB tl 25 mm na sraz šroubovaných na trámy	m2	1 917,450	CS ÚRS 2023 01
	PP		Záklon stropů z dřevoštěpkových desek OSB šroubovaných na trámy na sraz, tloušťky desky 25 mm			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/762810017			
145	K	998762201	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	%	11 905,171	CS ÚRS 2023 01
	PP		Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998762201			
	D	763	Konstrukce suché výstavby			
146	K	763111433	SDK příčka tl 125 mm profil CW+UW 75 desky 2xH2 12,5 bez izolace EI 60	m2	431,325	CS ÚRS 2023 01
	PP		Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojité opláštěná deskami impregnovanými H2 tl. 2 x 12,5 mm EI 60, příčka tl. 125 mm, profil 75, bez izolace			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763111433			
147	K	763111722	SDK příčka pozinkovaný úhelník k ochraně rohů	m	194,000	CS ÚRS 2023 01
	PP		Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek ochrana rohů úhelníky pozinkované			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763111722			
148	K	763111741	Montáž parotěsné zábrany do SDK příčky	m2	499,275	CS ÚRS 2023 01
	PP		Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek montáž parotěsné zábrany			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763111741			
149	M	28329276	fólie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída E) 140g/m2	m2	574,178	CS ÚRS 2023 01
	PP		fólie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída E) 140g/m2			
150	K	763111742	Montáž jedné vrstvy tepelné izolace do SDK příčky	m2	431,325	CS ÚRS 2023 01
	PP		Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek montáž jedné vrstvy tepelné izolace			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763111742			
151	M	63150964	role akustická a tepelně izolační ze skelných vláken tl 80mm	m2	439,943	CS ÚRS 2023 01
	PP		role akustická a tepelně izolační ze skelných vláken tl 80mm			
152	K	763121590	SDK stěna předsazená pro osazení závěsného WC tl 150 - 250 mm profil CW+UW 50 desky 2xH2 12,5 bez TI	m2	67,950	CS ÚRS 2023 01
	PP		Stěna předsazená ze sádrokartonových desek pro osazení závěsného WC s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW dvojité opláštěná deskami impregnovanými H2 tl. 2x12,5 mm bez izolace, stěna tl. 150 - 250 mm, profil 50			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763121590			
153	K	763121714	SDK stěna předsazená základní penetrační nátěr	m2	930,600	CS ÚRS 2023 01
	PP		Stěna předsazená ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na předsazených stěnách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763121714			
154	K	763131511	SDK podhled deska 1xA 12,5 bez izolace jednovrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	958,725	CS ÚRS 2023 01
	PP		Podhled ze sádrokartonových desek jednovrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez izolace			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763131511			
155	K	763131551	SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez izolace jednovrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	248,400	CS ÚRS 2023 01
	PP		Podhled ze sádrokartonových desek jednovrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm, bez izolace			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763131551			
156	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	1 207,125	CS ÚRS 2023 01
	PP		Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763131714			
157	K	763181311	Montáž jednokřídlové kovové zárubně SDK příčka	kus	45,000	CS ÚRS 2023 01
	PP		Výplně otvorů konstrukcí ze sádrokartonových desek montáž zárubně kovové s konstrukcí jednokřídlové			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763181311			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	cenová soustava
158	M	55331595	zárubeň jednokřídlá ocelová pro sádkartonové příčky tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	45,000	CS ÚRS 2023 01
	PP		zárubeň jednokřídlá ocelová pro sádkartonové příčky tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm Poznámka k položce: S, SH, SP			
159	K	998763200	Přesun hmot procentní pro dřevostavby v objektech v do 6 m	%	21 456,264	CS ÚRS 2023 01
	PP		Přesun hmot pro dřevostavby stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998763200			
	D	766	Konstrukce truhlářské			
160	K	766441822	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm délky do 2000 mm	kus	45,000	CS ÚRS 2023 01
	PP		Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm, délky přes 1000 do 2000 mm			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766441822			
161	K	766660001	Montáž dveřních křidel otvíracích jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	68,000	CS ÚRS 2023 01
	PP		Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otvíracích do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766660001			
162	M	61162092R01	dveře jednokřídlé otočné dřevotřískové povrch laminátový celoprosklené 800x1970/2100mm, vč. kování, zámku, kliky - dle výběru investora	kus	68,000	
	PP		dveře jednokřídlé otočné dřevotřískové povrch laminátový celoprosklené 800x1970/2100mm, vč. kování, zámku, kliky - dle výběru investora			
163	K	766660021	Montáž dveřních křidel otvíracích jednokřídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	23,000	CS ÚRS 2023 01
	PP		Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otvíracích do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky do 800 mm			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766660021			
164	M	6116208R01	dveře jednokřídlé otočné dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch laminátový plně 800x1970/2100mm, vč. kování, zámku, kliky - dle výběru investora	kus	23,000	
	PP		dveře jednokřídlé otočné dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch laminátový plně 800x1970/2100mm, vč. kování, zámku, kliky - dle výběru investora			
165	K	766694122	Montáž parapetních dřevěných nebo plastových š přes 30 cm dl přes 1,0 do 1,6 m	kus	45,000	
	PP		Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm, délky přes 1000 do 1600 mm			
166	M	61144404	parapet plastový vnitřní komůrkový tl 20mm š 400mm	m	54,000	CS ÚRS 2023 01
	PP		parapet plastový vnitřní komůrkový tl 20mm š 400mm			
167	K	766695213	Montáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových š přes 10 cm	kus	23,000	CS ÚRS 2023 01
	PP		Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766695213			
168	M	61187161	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 150mm	kus	23,000	CS ÚRS 2023 01
	PP		práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 150mm			
169	K	998766201	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v do 6 m	%	9 518,537	CS ÚRS 2023 01
	PP		Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998766201			
	D	771	Podlahy z dlaždic			
170	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	248,400	CS ÚRS 2023 01
	PP		Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771111011			
171	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	248,400	CS ÚRS 2023 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	Genová soustava
	PP		Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771121011			
172	K	771574111	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem do 9 ks/m2	m2	248,400	CS ÚRS 2023 01
	PP		Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 6 do 9 ks/m2			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771574111			
173	M	59761011	<i>dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru do 9ks/m2</i>	m2	273,240	CS ÚRS 2023 01
	PP		dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru do 9ks/m2			
174	K	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	3 168,715	CS ÚRS 2023 01
	PP		Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998771201			
	D	776	Podlahy povlakové			
175	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	958,725	CS ÚRS 2023 01
	PP		Příprava podkladu vysátí podlah			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/776111311			
176	K	776121111	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	958,725	CS ÚRS 2023 01
	PP		Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná podlah			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/776121111			
177	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	958,725	CS ÚRS 2023 01
	PP		Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/776221111			
178	M	28412285	<i>krytina podlahová heterogenní tl 2mm</i>	m2	1 054,598	CS ÚRS 2023 01
	PP		krytina podlahová heterogenní tl 2mm			
179	K	776421111	Montáž obvodových lišt lepením	m	777,000	CS ÚRS 2023 01
	PP		Montáž lišt obvodových lepených			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/776421111			
180	M	69751204	<i>lišta kobercová 55x9mm</i>	m	792,000	CS ÚRS 2023 01
	PP		lišta kobercová 55x9mm			
181	K	998776201	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	%	7 666,506	CS ÚRS 2023 01
	PP		Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998776201			
	D	781	Dokončovací práce - obklady			
182	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	873,675	CS ÚRS 2023 01
	PP		Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/781121011			
183	K	781473810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických lepených	m2	873,675	CS ÚRS 2023 01
	PP		Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/781473810			
184	K	781474111	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých přes 6 do 9 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	873,675	CS ÚRS 2023 01
	PP		Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 6 do 9 ks/m2			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/781474111			
185	M	59761026	<i>obklad keramický hladký do 12ks/m2</i>	m2	961,043	CS ÚRS 2023 01
	PP		obklad keramický hladký do 12ks/m2			
186	K	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	140,000	CS ÚRS 2023 01
	PP		Obklad - dokončující práce profily ukončovací plastové lepené flexibilním lepidlem rohové			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/781494111			
187	K	781494511	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	442,000	CS ÚRS 2023 01
	PP		Obklad - dokončující práce profily ukončovací plastové lepené flexibilním lepidlem ukončovací			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/781494511			
188	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	887,000	CS ÚRS 2023 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	Cenová soustava
	PP		Obklad - dokončující práce ostatní práce spárování silikonem			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/781495115			
189	K	998781201	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	%	12 050,893	CS ÚRS 2023 01
	PP		Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998781201			
	D	784	Dokončovací práce - malby			
190	K	784171121	Zakrytí vnitřních ploch konstrukcí nebo prvků v místnostech v do 3,80 m	m2	1 848,645	CS ÚRS 2023 01
	PP		Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí konstrukcí nebo samostatných prvků např. schodišť, nábytku, radiátorů, zábradlí v místnostech výšky do 3,80			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784171121			
191	M	58124844	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	1 941,075	
	PP		fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m			
192	M	58124840	páska malířská z PVC a UV odolná (7 dnů) do š 50mm	m	971,000	
	PP		páska malířská z PVC a UV odolná (7 dnů) do š 50mm			
193	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	4 904,415	CS ÚRS 2023 01
	PP		Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784221101			
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady			
	D	Ostatní	Ostatní náklady			
194	K	0007510001	Doprava na místo stavby a ostatní režijní náklady	h	180,000	
	PP		Doprava na místo stavby a ostatní režijní náklady			
195	K	0007510002	Spojovací, těsnící, montážní materiál, pomocné atypické ocelové konstrukce, třmeny, objímky, závěsy, apod.	kus	23,000	
	PP		Spojovací, těsnící, montážní materiál, pomocné atypické ocelové konstrukce, třmeny, objímky, závěsy, apod.			
196	K	0007510004	Propojení na stávající vedení vodovodu a kanalizace	kus	68,000	
	PP		Propojení na stávající vedení vodovodu a kanalizace			
	D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce			
197	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soubor	23,000	CS ÚRS 2023 01
	PP		Dokumentace skutečného provedení stavby			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/013254000			
	D	VRN3	Zařízení staveniště			
198	K	030001000	Zařízení staveniště	soubor	23,000	CS ÚRS 2023 01
	PP		Zařízení staveniště			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/030001000			
	D	VRN4	Inženýrská činnost			
199	K	042903000	Ostatní posudky	soubor	23,000	CS ÚRS 2023 01
	PP		Ostatní posudky			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/042903000			
200	K	043103000	Zkoušky bez rozlišení	soubor	23,000	CS ÚRS 2023 01
	PP		Zkoušky bez rozlišení			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/043103000			

PŘÍLOHA Č. 2b

Nabídkový koeficient

Název zakázky: Údržba, opravy a odstraňování závad na bytovém fondu u SPSv obvodu OŘ HKR 2024-2025 - oblast Pardubice

objem jednotlivých zakázek typy požadavků	0 - 50 tis. Kč bez DPH			nad 50 tis. Kč bez DPH		
	přirážka/ zvýhodnění	předpokládaný objem Kč/rok	váha subkritéria	přirážka/ zvýhodnění	předpokládaný objem Kč/rok	váha subkritéria
neodkladné opravy		1 399 506,19	7%		599 788,37	3%
běžná údržba a opravy		1 999 294,56	10%		15 994 356,47	80%

Předpokládaný objem celkem 19 992 945,59 Kč

Nabídkový koeficient (výsledná váhově upravená
přirážka/zvýhodnění - jediné hodnotící kritérium veřejné zakázky) 1,112

Účastník zadávacího řízení vyplní žluté podbarvené buňky, v nichž uvede cenové zvýhodnění nebo přirážku. Váhový součet jednotlivých přirážek/zvýhodnění, určí pořadí účastníků.

Přirážkou/zvýhodněním se rozumí koeficient, kterým budou upravovány směrné ceny ÚRS při stanovování cen konkrétních zakázek.

Uvedené objemy a váhy mají pouze informativní charakter. Slouží výlučně pro vyhodnocování veřejné zakázky.

Jediným hodnotícím kritériem veřejné zakázky, za předpokladu splnění všech výzvu stanovených předpokladů, je nejnižší hodnota výsledné váhově upravené přirážky/zvýhodnění - nabídkový koeficient.

Do tabulky se uvede přirážka nebo zvýhodnění číslem :

Např.: **PŘIRÁŽKA 14%** - bude v tabulce zapsána jako číslo **1,14**
ZVÝHODNĚNÍ 8% - bude v tabulce zapsáno jako číslo **0,92**
bez přirážky nebo zvýhodnění bude uvedeno **1,00**

PŘÍLOHA Č. 2c

Limity VRN

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Údržba, opravy a odstraňování závad na bytovém fondu u SPS v obvodu OŘ HKR 2024 -
2025 - oblast Pardubice

Objekt:

008 - Vedlejší a ostatní ...

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Kód dílu - Popis

Náklady ze soupisu prací

VRN_R1 - Vedlejší rozpočtové náklady akce do 50 000 Kč

VRN_R2 - Vedlejší rozpočtové náklady akce od 50 000 Kč do 500 000 Kč

VRN_R3 - Vedlejší rozpočtové náklady akce nad 500 000 Kč

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Údržba, opravy a odstraňování závad na bytovém fondu u SPS v obvodu OŘ HKR 2024 - 2025 - oblast Pardubice

Objekt:

008 - Vedlejší a ostatní ...

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	-----------------

Náklady soupisu celkem

D	VRN_R1	Vedlejší rozpočtové náklady akce do 50 000 Kč				
1	K	VRN_R1	Vedlejší rozpočtové náklady pro akci do 50 000 Kč včetně	%	6,000	
PP			Vedlejší rozpočtové náklady pro akci do 50 000 Kč včetně <i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: Jedná se o procentuelní přírážku dle ceny zakázky u akci do výše 50 000 Kč včetně. V této položce jsou zahrnuty veškeré paušální výdaje za možné vedlejší rozpočtové náklady, jako např. náklady na náhradní připojení energií, vody, zábory vč. poplatků a ostatní konstrukce a práce na zařízení a zabezpečení staveniště, náhradní přístup, náhradní značení DIR a DIO, zabezpečení prací v blízkosti kolejíště a za plného provozu objektu, v případě nutnosti vytyčení a zabezpečení inž. sítí, koordinace s ostatními profesemi, stavbami a správci dotčených zařízení, přesun stavebních kapacit, doprava zaměstnanců aj. Na uvedenou položku se nevztahuje nabídkový index.</i>			
P						
D	VRN_R2	Vedlejší rozpočtové náklady akce od 50 000 Kč do 500 000 Kč				
2	K	VRN_R2	Vedlejší rozpočtové náklady pro akci od 50 000 Kč do 500 000 Kč včetně	%	4,500	
PP			Vedlejší rozpočtové náklady pro akci od 50 000 Kč do 500 000 Kč včetně <i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: Jedná se o procentuelní přírážku dle ceny zakázky u akci do výše od 50 000 Kč do 500 000 Kč včetně. V této položce jsou zahrnuty veškeré paušální výdaje za možné vedlejší rozpočtové náklady, jako např. náklady na náhradní připojení energií, vody, zábory vč. poplatků a ostatní konstrukce a práce na zařízení a zabezpečení staveniště, náhradní přístup, náhradní značení DIR a DIO, zabezpečení prací v blízkosti kolejíště a za plného provozu objektu, v případě nutnosti vytyčení a zabezpečení inž. sítí, koordinace s ostatními profesemi, stavbami a správci dotčených zařízení, přesun stavebních kapacit, doprava zaměstnanců aj. Na uvedenou položku se nevztahuje nabídkový index.</i>			
P						
D	VRN_R3	Vedlejší rozpočtové náklady akce nad 500 000 Kč				
3	K	VRN_R3	Vedlejší rozpočtové náklady pro akci nad 500 000 Kč	%	3,000	
PP			Vedlejší rozpočtové náklady pro akci nad 500 000 Kč <i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: Jedná se o procentuelní přírážku dle ceny zakázky u akci do výše nad 500 000 Kč. V této položce jsou zahrnuty veškeré paušální výdaje za možné vedlejší rozpočtové náklady, jako např. náklady na náhradní připojení energií, vody, zábory vč. poplatků a ostatní konstrukce a práce na zařízení a zabezpečení staveniště, náhradní přístup, náhradní značení DIR a DIO, zabezpečení prací v blízkosti kolejíště a za plného provozu objektu, v případě nutnosti vytyčení a zabezpečení inž. sítí, koordinace s ostatními profesemi, stavbami a správci dotčených zařízení, přesun stavebních kapacit, doprava zaměstnanců aj. Na uvedenou položku se nevztahuje nabídkový index.</i>			
P						

PŘÍLOHA Č. 3

Seznam poddodavatelů

Příloha 2 Pokynů pro dodavatele:
Čestné prohlášení o poddodavatelích

Čestné prohlášení o poddodavatelích

Účastník:

Obchodní firma/jméno: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.
Sídlo/místo podnikání K Vápence 2677, Pardubice 530 02
IČO 25253361
Zastoupen Ing. Martinem Dvořákem

který podává nabídku ve výběrovém řízení na uzavření Rámcové dohody s názvem „Údržba, opravy a odstraňování závad na bytovém fondu u SPS v obvodu OŘ HKR 2024–2025 – oblast Pardubice“, tímto čestně prohlašuje, že¹:

- Při plnění dílčích zakázek zadaných na základě Rámcové dohody uzavřené ve výše uvedeném výběrovém řízení nepoužije žádné poddodavatele².
- Při plnění dílčích zakázek zadaných na základě Rámcové dohody uzavřené ve výše uvedeném výběrovém řízení použije tyto poddodavatele:

Obchodní firma/název/ jméno a příjmení, sídlo poddodavatele, IČO	Části plnění uvažovaného zadat poddodavateli – věcné vymezení činností
HABR KOMINICTVÍ s.r.o. ul. Svobody č. 1071, Náchod, PSČ 54701 IČO: 25918753	Spalinové cesty

PŘÍLOHA Č. 4

Technické podmínky:

- a) Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah (TKP)

Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah (TKP) nejsou pevně připojeny k Rámcové dohodě, ale jsou přístupné na <http://typdok.tudc.cz>; byly taktéž poskytnuty jako součást zadávací dokumentace uveřejněné na profilu zadavatele.

Smluvní strany podpisem této Rámcové dohody stvrzují, že jsou s obsahem TKP Staveb plně seznámeny a že v souladu s ust. § 1751 občanského zákoníku TKP Staveb tvoří část obsahu Rámcové dohody. TKP Staveb jsou pro Zhotovitele závazné s aplikací platných předpisů uvedených v příslušné kapitole TKP Staveb.

- b) Zvláštní technické podmínky ze dne 14. 8. 2023 včetně příloh

Příloha č. 4 b)

Zvláštní technické podmínky

Zhotovení stavby

**Údržba, opravy a odstraňování závad na
bytovém fondu u SPS v obvodu OŘ HKR
2024–2025 – oblast Pardubice**

Datum vydání: 14. 8. 2023

OBSAH

SEZNAM ZKRATEK.....	2
POJMY A DEFINICE.....	3
1. SPECIFIKACE PŘEDMĚTU DÍLA.....	4
1.1 Účel a rozsah předmětu Díla	4
1.2 Umístění stavby	4
2. PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ.....	4
2.1 Projektová dokumentace	4
2.2 Související dokumentace	4
3. KOORDINACE S JINÝMI STAVBAMI.....	4
4. ZVLÁŠTNÍ TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA PROVEDENÍ DÍLA	4
4.1 Všeobecně.....	4
4.2 Doklady předkládané zhotovitelem	9
4.3 Dokumentace zhotovitele pro stavbu	10
4.4 Dokumentace skutečného provedení stavby	10
4.5 Životní prostředí	10
5. ORGANIZACE VÝSTAVBY, VÝLUKY.....	12
6. SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTY A PŘEDPISY	12
7. PŘÍLOHY.....	13

SEZNAM ZKRATEK

Není-li v těchto zvláštních technických podmínkách (dále jen „ZTP“) výslovně uvedeno jinak, mají zkratky použité v těchto ZTP význam definovaný v Technických kvalitativních podmínkách (dále jen „TKP“).

ESD	Elektronický stavební deník
OUA	Opravné a údržbové akce
ÚMVŽST.....	Úprava majetkových vztahů v železničních stanicích

POJMY A DEFINICE

- o **Projektová dokumentace pro provádění stavby** (PDPS) je projektovou dokumentací, která se zpracovává v členění a rozsahu přílohy č. 4 vyhlášky č. 146/2008 Sb. Jedná se o dokumentaci, jež obsahově i věcně vychází z dokumentace, na jejímž základě byla stavba povolena (DUSL, DUSP, resp. DSP), které dopracovává a rozpracovává do větší podrobnosti a rozsahu potřebných pro výběr zhotovitele stavby v zadávacím řízení, a to s dodržением zásad transparentnosti, přiměřenosti a rovného zacházení. PDPS lze zpracovat se zohledněním konkrétních výrobků, dodávaných technologií, technologických postupů a výrobních podmínek konkrétního Zhotovitele pouze v případě, že je stavba zadávána v režimu D+B.
- o **Realizační dokumentace stavby** (RDS) je dokumentací zhotovitele stavby a zpracovává se samostatně pro jednotlivé objekty. Jedná se o dokumentaci, která rozpracovává PDPS s ohledem na znalosti konkrétních výrobků, dodávaných technologií, technologických postupů a výrobních podmínek konkrétního zhotovitele stavby. Součástí je také dokumentace výrobní, montážní, dílenská a dokumentace dodavatele mostních objektů. RDS se vždy zpracovává v případě, že to vyžadují TKP nebo požadavek na její zpracování vychází z předcházejícího stupně dokumentace nebo smluvního ujednání. RDS nemění koncepčně-technické řešení stavby navržené v rámci předcházející projektové přípravy, pokud není OP stanoveno jinak. Obsah a rozsah RDS je definován přílohou P8 SŽ SM011. Náklady spojené se zpracováním RDS budou uvedené v samostatné položce v soupisu prací příslušných objektů (SO/PS), u kterých je opodstatněné takovéto činnosti vyžadovat.
- o **Dokumentace skutečného provedení stavby** (DSPS) je dokumentace, která se zpracovává v rozsahu přílohy č. 14 vyhlášky č. 499/2006 Sb. a požadavků Smlouvy. Jedná se o dokumentaci, kterou zpracovává Zhotovitel stavby po ukončení stavebních prací. DSPS zaznamenává skutečný stav po provedení prací. Zpracovává se vždy, když opravou prací dochází ke změně parametrů oproti platné dokumentaci stávajícího stavu (např. dokumentace skutečného provedení stavby z investiční akce, dokumentace z předcházejících opravných prací).
- o **Etapa je ucelená Část Díla určená v Harmonogramu postupu prací.**
- o **Zadávací dokumentace** (dále také „ZD“) je soubor dokumentů (OP, Technické podmínky, Dokumentace atd.), které vymezují předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky (viz vyhláška č. 169/2016 Sb., s obsahem stanoveným zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek).
- o **Projektová dokumentace** pro tyto ZTP se může pohybovat v rozsahu od technické zprávy s položkovým rozpočtem až po dokumentaci v rozsahu požadovaném vyhláškami č. 499/2006 Sb., nebo č. 146/2008 Sb. pro projektovou dokumentaci pro stavební povolení nebo ohlášení stavby (DSP) či v rozsahu pro projektovou dokumentaci pro provádění stavby (PDPS).
- o **Technický dozor stavebníka** (TDS) – Objednatel se zavazuje u staveb financovaných z veřejného rozpočtu, které provádí Zhotovitel, zajistit technický dozor stavebníka (dále jen „TDS“) nad prováděním Díla dle § 152 odst. (4) zákona č. 183/2006 Sb. Funkce technický dozor stavebníka není totožná s funkcí stavební dozor dle § 2 odst. (2) písm. d) stavebního zákona.
- o Pokud jsou v textu ZTP odkazy na obecně závazné právní předpisy, normy nebo vnitřní předpisy, pak se vždy vztahují na platné znění příslušného dokumentu.
- o **Pojmy s velkými začátečními písmeny** použité v těchto **Zvláštních technických podmínkách** (dále jen „ZTP“) mají stejný význam jako shodné pojmy uvedené v Obchodních podmínkách (dále jen „OP“), není-li v ZTP výslovně uvedeno jinak nebo nevyplývá-li něco jiného z povahy věci.
- o V ZTP jsou použité odkazy na **oddíly, články a podčlánky** souboru **Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah** (dále jen „TKP“)

1. SPECIFIKACE PŘEDMĚTU DÍLA

1.1 Účel a rozsah předmětu Díla

- 1.1.1 Předmětem díla je realizace stavebních prací pod názvem „Údržba, opravy a odstraňování závad na bytovém fondu u SPS v obvodu OŘ HKR 2024–2025 – oblast Pardubice“, jejímž cílem je realizace údržbových a opravných stavebních prací na bytových jednotkách ve správě Oblastního ředitelství Hradec Králové.
- 1.1.2 Rozsah Díla „Údržba, opravy a odstraňování závad na bytovém fondu u SPS v obvodu OŘ HKR 2024–2025 – oblast Pardubice“ je blíže uveden v Orientačním soupisu položek a v Technické dokumentaci pro realizaci rámcové dohody.

1.2 Umístění stavby

- 1.2.1 Stavební práce budou probíhat v obvodu Oblastního ředitelství Hradec Králové – oblast Pardubice. Tento obvod je blíže vymezen v dalších částech Zadávací dokumentace a přesné vymezení místa stavebních prací bude stanoveno v dílčí smlouvě při zadávání dílčích veřejných zakázek zadávaných v souladu s rámcovou dohodou.

2. PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ

2.1 Projektová dokumentace

- 2.1.1 Práce budou zpravidla prováděny bez stavebního povolení. Bude-li realizace stavebních prací zadávána na základě projektové dokumentace, bude tato předána před uzavřením dílčí smlouvy při zadávání dílčích veřejných zakázek zadávaných v souladu s rámcovou dohodou. V takovém případě bude dílčí smlouva na projektovou dokumentaci odkazovat, případně bude řešeno jako její přílohová část.

2.2 Související dokumentace

- 2.2.1 Realizace stavebních prací s ohledem na jejich povahu zpravidla nepodléhá stavebnímu či jinému řízení.

V případě dílčí smlouvy, kterou budou požadovány stavební práce podléhající stavebnímu povolení nebo jinému veřejnoprávnímu rozhodnutí, bude příslušný dokument předán Zhotoviteli nejpozději před uzavřením dílčí smlouvy při zadávání dílčích veřejných zakázek zadávaných v souladu s rámcovou dohodou.

3. KOORDINACE S JINÝMI STAVBAMI

- 3.1.1 Zhotovení stavby musí být provedeno v koordinaci s připravovanými, případně aktuálně realizovanými akcemi, a to i dalších investorů, které přímo s předmětnou akcí souvisí, nebo ji mohou ovlivnit. Součástí plnění Díla je i zajištění koordinace při realizaci prací, poskytování a rozsahu výluk, přidělení prostorů pro staveniště v jednotlivých objektech apod.

4. ZVLÁŠTNÍ TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA PROVEDENÍ DÍLA

4.1 Všeobecně

- 4.1.1 ZTP jsou vydávány pro každou Rámcovou dohodu zvlášť. Definují další parametry Díla a upřesňují konkrétní podmínky a specifické požadavky, dle účelu a rozsahu předmětu Díla dle aktuálních TKP, není-li v dílčí smlouvě dohodnuto jinak.
- 4.1.2 V ZTP upravené znění ustanovení TKP, Kapitoly 1 se uplatní přiměřeně dle účelu a rozsahu předmětu Díla Rámcové dohody. Relevantní ustanovení TKP obsahující podmínky na zajištění postupů, aby kvalita provedených prací minimálně splňovala požadavky platných norem a předpisů, nebo měla obvyklou úroveň s přihlédnutím k funkci bezpečnosti a životnosti celé opravované a udržované stavby se uplatní vždy.

- 4.1.2.1 Čl. 1.4.8 TKP, odst. 5 Text „...nejméně 5 pracovních dnů před termínem...“ se mění na „...nejméně 2 pracovní dny před termínem ...“.
- 4.1.2.2 V čl. 1.7.1 TKP, odst. 1 se doplňuje text „...se zásadami směrnice SŽ SM011 (Dokumentace staveb Správy železnic, státní organizace) směrnice SŽDC č. 117 (Předávání digitální dokumentace z investiční výstavby SŽDC) a pokynu GR č. 4/2016 (Předávání digitální dokumentace a dat mezi SŽDC a externími subjekty) a pokynu GR SŽ PO-06/2020-GR (Pokyn generálního ředitele k poskytování geodetických podkladů a činností pro přípravu a realizaci opravných a investičních akcí) a dále v souladu s dokumenty v této kapitole citovanými.“
- 4.1.2.3 Čl. 1.7.3.2 TKP, odst. 1 se nepoužije.
- 4.1.2.4 Čl. 1.7.3.2 TKP, odst. 7 se nepoužije.
- 4.1.2.5 Čl. 1.7.3.3 TKP, odst. 1 se mění takto:
Zhotovitel zajistí polohové a výškové zaměření skutečného provedení dokončených PS nebo SO nebo jejich částí geodetickými metodami na body ŽBP (vytyčovací síť) a schválené body definitivního zajištění v souřadnicovém systému S-JTSK a ve výškovém systému Bpv.
- 4.1.2.6 V čl. 1.7.3.5 TKP, odst.1 se mění takto:
Zhotovitel je povinen, v případě, že to povaha akce OUA vyžaduje a v ZTP je konkrétně uveden požadavek na majetkoprávní vypořádání, zajistit vyhotovení podkladů pro toto vypořádání (geometrické plány apod.) v souladu s katastrální vyhláškou č. 357/2013 Sb., s výjimkou případu, kdy mu Objednatel oznámí, že jejich vyhotovení zajistí sám nebo že je zajistí vlastník (správce) technické infrastruktury.
- 4.1.2.7 V čl. 1.7.3.5 TKP, se nepoužijí odstavce 5 a 6.
- 4.1.2.8 Čl. 1.8.2 TKP, odst. 6 písm. a) se doplňuje textem „...byla-li RDS zpracována...“.
- 4.1.2.9 Čl. 1.8.2 TKP, odst. 7 se nepoužije.
- 4.1.2.10 V čl. 1.8.3.1 TKP, odst. 2 se ruší text „... tj. zpravidla Stavební správa SŽ...“.
- 4.1.2.11 V čl. 1.9.2 TKP, odst. 3 se mění lhůta z 14 kalendářních dní na 7 kalendářních dní.
- 4.1.2.12 V čl. 1.9.2 TKP, odst. 4 v odrážce „body ŽBP“ se ruší text „...v Dokladové části – Geodetický podklad pro projektovou činnost zpracovaný podle jiných právních předpisů...“
- 4.1.2.13 Čl. 1.9.2 TKP, odst. 7 se nepoužije.
- 4.1.2.14 Čl. 1.9.4 TKP, odst. 2 se mění takto:
Pokud to charakter Díla vyžaduje (uvedeno v dílčí smlouvě), je Zhotovitel v objektech zařízení Staveniště povinen na vlastní náklady zřídit a zajišťovat provoz prostorů pro výkon TDS, případně Stavebního dozoru a pracovního týmu Objednatele. Prostory poskytnuté Objednateli budou přiměřené velikosti Stavby.
- 4.1.2.15 Čl. 1.9.4 TKP, odst.5 se mění takto:
Pokud to charakter Díla vyžaduje (uvedeno v dílčí smlouvě) zavazuje se Zhotovitel zpracovat havarijný plán pro případný únik ropných látek ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb. (vodní zákon). Zhotovitel bude řešit způsob odstavení stavebních strojů, zásobování strojů pohonnými hmotami, ochranu proti znečištění povrchových a podzemních vod a ovzduší.
- 4.1.2.16 V čl. 1.9.5.1 TKP, odst. 1, písm. e) se mění lhůta z 21 dnů na 7 dnů.
- 4.1.2.17 V čl. 1.10.5.2 TKP, odst. 3 se ruší text „... (zpravidla Stavební správa)“.

- 4.1.2.18 V člancích 1.10.9 TKP a navazujících je „stavebním deníkem v listinné podobě“ pro údržbu a opravy myšlena vždy forma dle čl. 1.10.9.1 TKP, odst. 4.
- 4.1.2.19 Čl. 1.10.9.3 TKP, odst. 7 se nepoužije.
- 4.1.2.20 V čl. 1.11.3 TKP, odst. 4, písm. c) se mění lhůta z 90 dnů na 15 dnů a dále se mění počet z tří na jedno pracovní vyhotovení RDS osobě vykonávající TDS k posouzení a ke schválení.
- 4.1.2.21 V čl. 1.11.3 TKP, odst. 4, písm. d) se mění počet 4 souprav závěrových tabulek na 3 soupravy závěrových tabulek.
- 4.1.2.22 V čl. 1.11.3 TKP, odst. 4, písm. e) se mění takto:
Po odsouhlasení zpracovatelem Projektové dokumentace (pokud je vyhotovena), zapracování případných připomínek a schválení Objednatelem předá Zhotovitel Objednateli dokumentaci RDS SO a PS do 7 dnů před zahájením prací ve 3 vyhotoveních v listinné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě.
- 4.1.2.23 V čl. 1.11.3 TKP, odst. 5, se mění lhůta z 45 dnů na 15 dnů.
- 4.1.2.24 V čl. 1.11.5 TKP, odst. 2 se vypouští text: „...a v podrobnostech směrnice SŽ SM011“
- 4.1.2.25 Čl. 1.11.5.1 TKP, odst. 3 se mění takto:
Předání případné Dokumentace skutečného provedení stavby týkající se díla Zhotovitelem Objednateli proběhne **v listinné podobě ve třech vyhotoveních** pro technickou část do 2 měsíců, pro souborné zpracování geodetické části do 2 měsíců a kompletní **dokumentace v elektronické podobě v rozsahu dle čl. 4.1.2.27 těchto ZTP** do 3 měsíců ode dne, kdy byl vydán poslední Zápis o předání a převzetí díla, nejpozději však do termínu ukončení smluvního vztahu. Požadavek na DSPS bude uveden v dílčí smlouvě.
- 4.1.2.26 Čl. 1.11.5.1 TKP, se nepoužijí odstavce 4 a 5.
- 4.1.2.27 ČL 1.11.5.1 TKP, odst. 6 se mění takto:
Odevzdání dokumentace (DSPS) bude v elektronické podobě provedeno dle směrnice SŽDC č. 117 a pokynu GR č. 4/2016 na záznamovém médiu uvedeném v ZD:
- kompletní dokumentace stavby v otevřené formě
 - kompletní dokumentace stavby v uzavřené formě
 - kompletní dokumentace stavby ve struktuře TreeInfo (InvestDokument) v otevřené a uzavřené formě
- 4.1.2.28 V čl. 1.11.5.1 TKP, odst. 7 se ruší text: „...*.XML (datový předpis XDC)“.
- 4.1.3 Vzhledem k tomu, že Zadávací dokumentace neobsahuje Všeobecní technické podmínky (VTP), tak odkazy v TKP na VTP jsou odkazem na ZTP.
- 4.1.3.1 Objednatel se zavazuje zajistit Zhotoviteli právo užívání Staveniště v době, kdy je toho třeba, aby mohl Zhotovitel Dílo dokončit řádně a včas za podmínek sjednaných ve dílčí smlouvě. Staveniště (jako celek) bude Zhotoviteli předáno Objednatelem bez zbytečného odkladu v souladu s čl. 2.6 Rámcové dohody a čl. 5.1.1 těchto ZTP.
- 4.1.3.2 V případě, že TDS při provádění Díla zjistí, že práce na Díle nebo jeho části provádí Podzhotovitel, který nebyl pověřen jejich provedením v souladu s rámcovou dohodou, má TDS právo nařídit přerušování prací na Díle nebo jeho části až do doby, kdy Zhotovitel takového Podzhotovitele z provádění prací na Díle odvolá a má právo vykázat nepověřeného Podzhotovitele ze Staveniště.

- 4.1.3.3 **U majetkoprávního vypořádání s ČD** se Zhotovitel zavazuje respektovat aktuální stav a postupy vypořádání v rámci **UMVŽST**.
- 4.1.3.4 Veškeré pracovní postupy nutné ke zhotovení Díla a odstraňování jeho vad, se Zhotovitel zavazuje provádět tak, aby bez řádného projednání s vlastníky **nezasahovaly do majetku a práv třetích osob**.
- 4.1.3.5 Pokud je **podzemní vedení** a zařízení technické infrastruktury ve správě místně příslušné OŘ SŽ, Zhotovitel se zavazuje zažádat písemnou objednávkou o jejich vytyčení minimálně 5 dnů před zahájením výkopových prací. Tyto činnosti jsou součástí Ceny Díla.
- 4.1.3.6 Vytyčení stávajících podzemních vedení a zařízení technické infrastruktury se Zhotovitel zavazuje oznámit Objednateli před zahájením prací na příslušné Díle. Dokumentaci o vytyčení poskytne Objednateli pro jeho vlastní potřebu. Za případné poškození vytyčených podzemních vedení a zařízení technické infrastruktury odpovídá Zhotovitel.
- 4.1.3.7 Výkopové práce pro podzemní vedení a zařízení technické infrastruktury se Zhotovitel zavazuje koordinovat s ostatní stavební činností v rámci Staveniště.
- 4.1.3.8 Zhotovitel provede ruční kopané sondy za účelem ověření skutečného vedení inženýrské sítě před započítím zemních prací strojno.
- 4.1.3.9 V rámci výkopových prací pro podzemní vedení sítí technické infrastruktury bude kladen zvýšený důraz na ruční výkopy. Strojní mechanizace se bude moc použít až po odhalení všech podzemních vedení a se souhlasem jejich správce.
- 4.1.3.10 Zhotovitel se zavazuje nejméně 5 dní před zahájením příslušné činnosti oznámit TDS a projednat s příslušným vlastníkem (správcem) **zásahy do jeho provozovaného zařízení technické infrastruktury**.
- 4.1.3.11 Pro přesnou **identifikaci podzemních sítí**, metalických a optických kabelů, kanalizace, vody a plynu budou použity **RFID markery**. Mohou se používat pouze markery, u kterých není nutné při ukládání dbát na jejich orientaci. V rámci jednotného značení v sítích SŽ je nutné zachovat standardní barevné značení, které doporučují výrobci. Minimální požadavky na použití markerů jsou následující:
- Silová zařízení a kabely** (včetně kabelů určených k napájení zabezpečovacích zařízení) – **červený marker** [169,8 kHz] - trasy kabelů (v případě požadavku umístění po cca 50 m); přípojky; zakopané spojky; křížení kabelů; servisní smyčky; paty instalačních trubek; ohyby, změny hloubky; poklapy; rozvodové smyčky.
 - Rozvody **vody a jejich zařízení** – **modrý marker** [145,7 kHz] - trasy potrubí; paty servisních sloupců; potrubí z PVC; všechny typy ventilů; křížení, rozvojky; čisticí výstupy; konce obalů.
 - Rozvody **plynu a jejich zařízení** – **žlutý marker** [383,0 kHz] trasy potrubí; paty rozvodných sloupců; paty servisních sloupců; křížení, všechny typy ventilů; měřicí skříně; ukončovací armatury; hloubkové změny; překladové armatury; stlačená místa; armatury na regulaci tlaku; elektrotavné spojky; všechny typy armatur a spojů.
 - Sdělovací zařízení a kabely** – **oranžový marker** [101,4 kHz] - trasy kabelů sdělovacích optických a HDPE (v případě požadavku umístění po cca 50 m a na lomové body); uložení kabelových metalických spojek; anomálie na kabelové trase – v případě požadavku správce; kabelové rezervy metalických, optických a kombinovaných (hybridních) kabelů; odbočné body z páteřních tras optických kabelů a HDPE; uložení spojek optických a kombinovaných (hybridních) kabelů (markery v zapisovatelném provedení).
 - Zabezpečovací zařízení** – **fialový marker** [66,35 kHz] - trasy kabelů zabezpečovacích, včetně kabelů optických a HDPE – doporučené umístění markeru

po cca 50 m a na lomové body; uložení kabelových metalických spojek (markery v zapisovatelném provedení); anomálie na kabelové trase (např. změny hloubky, odbočné body) – v případě požadavku správce markery v zapisovatelném provedení; kabelové rezervy metalických, optických a kombinovaných (hybridních) kabelů (markery v zapisovatelném provedení); uložení spojek optických a kombinovaných (hybridních) kabelů (markery v zapisovatelném provedení).

- f. **Odpadní voda – zelený marker** [121,6 kHz] - ventily; všechny typy armatur; čisticí výstupy; paty servisních sloupců; vedlejší vedení; značení tras nekovových objektů.
- 4.1.3.12 Označníky je nutno k uloženým kabelům, potrubím a podzemním zařízením pevně upevňovat (např. plastovou vázací páskou).
- 4.1.3.13 U sdělovacích a zabezpečovacích kabelů OŘ se bude informace o markerech zadávat do pasportu do volitelné položky 2 pod označením „RFID“.
- 4.1.3.14 U složek, které nemají žádnou elektronickou databázi, se bude tato informace zadávat ve stejném znění do dokumentace.
- 4.1.3.15 Informace o použití markerů bude zaznamenána do DSPS.
- 4.1.3.16 Do digitální dokumentace se budou zaznamenávat markery ve tvaru kolečka s velkým písmenem M uprostřed ve všech 6 vrstvách odpovídajících kategoriím podzemních vedení. Značka bude tvarově stejná pro všech 6 vrstev, rozlišení kategorie bude pouze barvou, která bude odpovídat barvě markeru.
- 4.1.3.17 **V případné dokumentaci skutečného provedení stavby (DSPS)** budou zapracované veškeré změny a dodatky, jak ve výkresové, tak v textové části. Součástí dokumentace dle skutečného stavu provedení kromě jiného budou informace o použití RFID markerů k lokalizaci podzemních inženýrských sítí v majetku SŽ.
- 4.1.3.18 **Souborné zpracování geodetické části DSPS** bude předáno Objednateli v listinné a elektronické podobě v tomto členění:
- a. Technická zpráva a Předávací protokol (ve formátu *.pdf),
- b. Geometrické plány a přílohy dle podčlánku 1.7.3.5 Kapitoly 1 TKP:
- (při změně obvodu budovy, vždy po domluvě s objednavatelem, a to v elektronické podobě s elektronickým podpisem a časovým razítkem, popř. v tištěné formě 3x).
- 4.1.3.19 Zhotovitel je v termínu nejpozději ke dni zahájení stavebních prací povinen písemně oznámit Objednateli (TDS) **vady a nedostatky v případné Projektové dokumentaci**, u kterých lze oprávněně předpokládat, že vlivem stavební činnosti a veškeré činnosti Zhotovitele, spojené s prováděním Díla, **budou mít negativní/škodlivý vliv na životní prostředí**. Toto písemné oznámení bude Zhotovitelem náležitě odůvodněno. V případě, že tak Zhotovitel neučiní, souhlasí Zhotovitel s tím, že nahradí Objednateli veškeré následně vzniklé náklady spojené s opatřeními nutnými k ochraně životního prostředí před vlivem stavební činnosti a veškeré činnosti Zhotovitele a veškeré náklady spojené s prováděním prací v souladu s právními předpisy na ochranu životního prostředí, stejně tak jako i pokuty a poplatky uložené orgány veřejné správy během provádění Díla.
- 4.1.3.20 Zhotovitel vždy předloží Objednateli, a to nejpozději ke dni dokončení Díla (viz bod 5.1.1 ZTP) **doklady o nakládání s odpady**. Součástí těchto dokladů budou zejména evidence o druzích a množství odpadů, evidence o množství a druzích recyklovaných stavebních a demoličních odpadů, odpadů předaných k recyklaci na recyklační závod, evidence o množství a druzích výzisku, včetně evidence o jejich uskladnění, využití nebo odstranění, a to včetně

provozovatelů zařízení určeného pro nakládání s odpady, jimž byly odpady předány.

- 4.1.3.21 Zhotovitel zpracuje **Závěrečnou zprávu odpadového hospodářství stavby** podle závazné osnovy uvedené v Příloze B.1 směrnice SŽ SM096, Směrnice pro nakládání s odpady, čj. 36061/2022-SŽ-GŘ-O15 ze dne 1. 6. 2022 (dále jen „SŽ SM096“), včetně **Výkazu o předcházení vzniku odpadu a nakládání s odpady** dle Přílohy B.2 směrnice SŽ SM096.
 - 4.1.3.22 Zhotovitel se zavazuje Objednateli sdělit, kde bude dle požadavků právních předpisů uchovávat potřebné doklady o nakládání s odpady.
 - 4.1.3.23 Zhotovitel se zavazuje zajistit u svých zaměstnanců a zaměstnanců poddodavatelů prokazatelné seznámení s **plánem BOZP** Díla (dle zákona č. 309/2006 Sb. (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)) a doložit splnění této povinnosti písemně před předáním Staveniště Zhotoviteli.
 - 4.1.3.24 Zhotovitel se zavazuje zajistit, že zaměstnanci Zhotovitele a Poddodavatelů v technických funkcích od funkce mistra (včetně) a výše budou při pobytu v prostoru Staveniště nosit na viditelném místě označení visačkou se jménem, funkcí a podobenkou, ostatní zaměstnanci Zhotovitele budou na pracovním ochranném oděvu zřetelně označeni obchodní firmou nebo jménem Zhotovitele nebo Poddodavatele.
 - 4.1.3.25 Zhotovitel se zavazuje zajistit, že na všech vozidlech Zhotovitele a Poddodavatelů, používaných na Staveništi, bude viditelně vyznačena obchodní firma nebo jméno.
 - 4.1.3.26 Zhotovitel u **provozované činnosti se zvýšeným/vysokým požárním nebezpečím** (§ 4 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, včetně prováděcích předpisů k tomuto zákonu), u které nejsou běžné podmínky pro zásah (absence tlačítek TS/CS/hlavního vypínače, návrh FVE, tunel nad 350 m délky apod.) zajistí vypracování a schválení příslušné dokumentace požární ochrany (zejména „Dokumentace zdolávání požárů“), tak aby součástí DSPS bylo i dodání Dokumentace zdolávání požárů, a to již před uvedením do provozu / zkušebního provozu.
- 4.1.4 Zhotovitel zajistí personál pro stálou ostrahu obvodu Staveniště za účelem ochrany kabelových vedení a dalšího majetku/materiálu. Počet strážných míst si sám určí s cílem maximální efektivity daného opatření – střežení proti vandalismu, poškození a zcizení jakýkoli částí SO/PS, po dobu provádění Díla. Náklady na ochranu a ostrahu Staveniště jsou součástí smluvní ceny. Ostraha bude kombinovaná fyzickou přítomností bezpečnostní služby a preventivními elektronickými systémy.

4.2 Doklady předkládané zhotovitelem

- 4.2.1 Pokud již Zhotovitel nepředložil dále uvedené doklady před uzavřením rámcové dohody, předloží před zahájením prací na objektech, jejichž součástí jsou „Určená technická zařízení“ ve smyslu vyhlášky MD č. 100/1995 Sb., kterou se stanoví podmínky pro provoz, konstrukci a výrobu určených technických zařízení a jejich konkretizace (Řád určených technických zařízení), v platném znění, včetně prováděcích předpisů k této vyhlášce v platném znění, doklad o tom, že má pověření nebo má zajištěnou spolupráci s právnickou osobou, která má pověření podle ustanovení § 47 odst. 4 zákona č. 266/1994 Sb. o drahách v platném znění pro všechny druhy „Určených technických zařízení“, dotčených stavebními pracemi. Z tohoto dokladu musí být zřejmé, že se vztahuje k plnění předmětné zakázky a bez jeho předložení těchto dokladů nebude možné zahájit práce na výše uvedených objektech.
- 4.2.2 Přehled dokladů zejména ve vztahu k odborné způsobilosti dodavatele, případně jiných osob, které budou pro Zhotovitele příslušnou činnost vykonávat a jsou požadovány pro stavební práce, jsou definovány v Zadávací dokumentaci, včetně souvisejících podmínek pro jejich platnost, pro změnu odborně způsobilých osob a další. Zhotovitel je povinen pracovat dle platných předpisů SŽ, tzn. i dle Interního předpisu SŽ Zam1.

4.3 Dokumentace zhotovitele pro stavbu

- 4.3.1 Bude-li povaha zadaných stavebních prací vyžadovat požadavek na vyhotovení Realizační dokumentace stavby, bude požadavek řešen před uzavřením dílčí smlouvy při zadávání dílčích veřejných zakázek zadávaných v souladu s rámcovou dohodou.
- 4.3.2 Dále uvedená ustanovení v odst. 4.3.3 – 4.3.6 těchto ZTP budou využita v rámci vlastní realizace dílčích veřejných zakázek za předpokladu, že jejich uplatnění bude souviset se zadaným předmětem plnění, bez jejichž naplnění nebude možno Dílo realizovat a převzít, nebo pokud jejich uplatnění bude Objednatel požadovat v rámci zadání dílčí smlouvy.
- 4.3.3 Součástí předmětu díla je i vyhotovení Realizační dokumentace stavby (výrobní, montážní, dílenské, dokumentace dodavatele mostních objektů), která v případě potřeby rozpracovává podrobně zadávací dokumentaci (PDPS) dle přílohy č. 4 vyhlášky č. 146/2008 Sb. o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, v platném znění, příslušných TKP Staveb státních drah a směrnice SŽ SM011 Dokumentace staveb Správy železnic, státní organizace (dále jen „SŽ SM011“).
- 4.3.4 Zhotovitel RDS dodá schválenou výkresovou dokumentaci pro provizorní zabezpečovací zařízení, řešící pouze cílový stav a rozhodující stavební postupy, odsouhlasené v připomínkovém řízení.
- 4.3.5 Za dodání schválené související výkresové dokumentace pro ostatní stavební postupy zodpovídá Zhotovitel stavby v souladu s přílohou P8 směrnice SŽ SM011.
- 4.3.6 Zhotovitel zpracuje technologické předpisy (TePř) provádění prací včetně kontrolního a zkušebního plánu v jednotlivých etapách stavby (především v plánované výluce) jednotlivých SO a PS v přiměřeném rozsahu nutném pro realizaci stavby.

4.4 Dokumentace skutečného provedení stavby

- 4.4.1 Bude-li povaha zadaných stavebních prací vyžadovat požadavek na vyhotovení DSPS, bude požadavek řešen před uzavřením dílčí smlouvy při zadávání dílčích veřejných zakázek zadávaných v souladu s rámcovou dohodou.
- 4.4.2 Objednatel požaduje standardní vyhotovení DSPS dle TKP. V případě, že povaha dokončených stavebních prací vyžaduje ve dle standardního provedení DSP i doložení dalších dokumentů, bude jejich výčet řešen před uzavřením dílčí smlouvy při zadávání dílčích veřejných zakázek zadávaných v souladu s rámcovou dohodou.
- 4.4.3 Zhotovitel musí rovněž zajistit aktualizaci nebo vydání nového průkazu způsobilosti UTZ.
- 4.4.4 Předání DSPS dle oddílu 1.11.5 Kapitoly 1 TKP a dle čl. 4.1.2.25 - 4.1.2.28 těchto ZTP proběhne na médiu: **DTD** (DataTresorDisc) nebo **s využitím aplikace**, kterou si dodavatel může stáhnout na Portále modernizace dráhy (<https://modernizace.spravazeleznice.cz>). Helpdesk pro aplikaci poskytuje: XXX, XXX, XXX, XXX

4.5 Životní prostředí

4.5.1 Nakládání s odpady

- 4.5.1.1 Odpad z provedeného díla bude zlikvidován v souladu se směrnicí SŽ SM096 - Směrnice pro nakládání s odpady.
- 4.5.1.2 Zhotovitel se zavazuje zajistit převzorkování výkopových zemin ze stavby a dalších druhotných materiálů, stavebních a demoličních odpadů, kde je v rámci jejich kategorizace vzorkování vyžadováno. Na základě zjištěných hodnot z provedeného vzorkování v Projektové dokumentaci a realizace Zhotovitel zabezpečí maximální využití těžných materiálů a výkopových zemin v rámci provádění stavební činnosti (viz směrnice SŽ SM096, Směrnice pro nakládání s odpady). Vzorkování bude probíhat dle Metodického návodu Správy železnic k problematice vzorkování stavebních a demoličních odpadů

v rámci přípravy a realizace staveb, který je přílohou B.3 směrnice SŽ SM096, Směrnice pro nakládání s odpady.

- 4.5.1.3 Zhotovitel na základě závěrů ze vzorkování předá specialistovi ŽP Objednatele plán nakládání s vytěženým materiálem, respektive odpadem, který bude specifikovat změny oproti Projektové dokumentaci. Důraz bude kladen na maximální míru recyklace a dalšího využití materiálu, respektive odpadu.
- 4.5.1.4 Vzhledem k výskytu azbestu v rámci demolovaných staveb je Zhotovitel povinen **práce spojené s expozicí azbestu ohlásit příslušnému orgánu ochrany veřejného zdraví** takové práce, při nichž jsou nebo mohou být zaměstnanci exponováni azbestem. Hlášení je Zhotovitel povinen učinit nejméně 30 dnů před zahájením práce a dále vždy, když dojde ke změně pracovních podmínek, které pravděpodobně mohou mít za následek zvýšení expozice azbestového prachu nebo prachu z materiálů, které azbest obsahují. O těchto skutečnostech bude Zhotovitel informovat TDS a specialistu ŽP Objednatele v náležitém předstihu.
- 4.5.1.5 Objednatel si vede „Registr objektů s potenciálním výskytem azbestu“, kdy tento registr je průběžně aktualizován a na jednotlivé objekty objednatel jsou zpracovávány „Inspekční zprávy zjištění přítomnosti azbestu“. V případě, že uvedená inspekční zpráva nebyla předána Zhotoviteli jako podkladový materiál, je možné si ověřit, zda již byla inspekční zpráva pro daný objekt zpracována u Objednatele, konkrétně na Odboru provozuschopnosti, oddělení ŽP – XXX, E: XXX
- 4.5.1.6 **Nad rámec Projektové dokumentace bude Zhotovitel stavební a demoliční odpad (skupina katalogu odpadů č. 17) v co největší možné míře recyklovat.** Do procesu recyklace nespadá vytěžená zemina. V rámci Odpadového hospodářství je v Projektové dokumentaci pro daný odpad většinou navržen způsob likvidace odvoz na skládku. **Zhotovitel bude se stavebním a demoličním odpadem (s katalogovými čísly odpadů: 17 01 01 Beton; 17 01 02 Cihly; 17 01 03 Tašky a keramické výrobky; 17 01 07 Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06; 17 02 01 Dřevo; 17 02 02 Sklo; 17 02 03 Plasty; 17 03 02 Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01; 17 04 Kovy (včetně jejich slitin; 17 05 04 Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03; 17 05 08 Štěrky ze železničního svršku neuvedené pod číslem 17 05 07; 17 06 04 Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03; 17 08 02 Stavební materiály na bázi sádry neuvedené pod číslem 17 08 01; 17 09 04 Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03) nakládat jako s odpadem vhodným k dalšímu zpracování, resp. k recyklaci.** Tento stavební a demoliční odpad, považovaný za vhodný k recyklaci **nebude odvážen na skládky odpadu**, nýbrž v případě, kdy nedojde k jeho přípravě k opětovnému použití a jeho následného využití Zhotovitelem, bude předáván k dalšímu zpracování na nejbližší k tomu určená recyklační místa/centra. Přehled recyklačních center v rámci České republiky je uveden např. na webových stránkách <https://www.betonservice.cz/skladky-suti-recyklace/recyklacni-centra>. Zhotovitel ocení položky odpadů v SO 90-90 s výše uvedenými katalogovými čísly odpadů k recyklaci na jím navržená recyklační místa/centra. Do Závěrečné zprávy o nakládání s odpady je Zhotovitel povinen nad rámec Projektové dokumentace doplnit přehlednou tabulku nejen likvidovaných odpadů, ale i odpadů předaných k recyklaci, popřípadě k přípravě pro opětovné použití.
- 4.5.1.7 Demolice budou realizovány v souladu s **Metodickým návodem odboru odpadů MŽP při řízení vzniku stavebních a demoličních odpadů a pro nakládání s nimi** (srpen 2018). Zhotovitel zpracuje tzv. Demoliční plán, který předá ke kontrole TDS a specialistovi ŽP Objednatele. Součástí Demoličního plánu bude vymezení částí stavby s nebezpečným odpadem,

bude identifikovat materiály k opětovnému použití nebo recyklaci, identifikovat odpady a postupy rozebrání a demolice, zjištění kvality a množství materiálů, které se dají umístit v rámci stavby. Při demolici se budou postupně odstraňovat příměsi komplikující recyklaci stavební suti a nakládat s nimi samostatně. Dále je nutné rozebírat selektivně a shromažďovat demoliční odpad odděleně, aby byla zajištěna potřebná kvalita vytříděného materiálu určeného k recyklaci nebo opětovnému použití. Zhotovitel před ukončením díla předá TDS a specialistovi ŽP Objednatele přehled s uvedeným množstvím, se způsobem nakládání vzniklého stavebního a demoličního odpadu a mírou recyklace pro předmětné SO.

- 4.5.1.8 **Zhotovitel stavby si zajistí rozsah skládek, resp. recyklačních míst/center sám, a to dle celkového množství a kategorie odpadů a tuto cenu si včetně rizika zohlední v nabídkové ceně položky.**
- 4.5.1.9 **Polohy a vzdálenosti skládek, resp. recyklačních míst/center pro likvidaci, resp. recyklaci odpadů uvedené v Projektové dokumentaci nebo jiné části Zadávací dokumentace jsou pouze informativní a slouží pro interní potřeby Objednatele a stavebního řízení. Umístění skládek, resp. recyklačních míst/center není podkladem pro výběrové řízení na zhotovitele stavby, má tedy pouze informativní charakter.**
- 4.5.1.10 Dále uvedená ustanovení v bodě 4.5.1.10 – 4.5.1.13 těchto ZTP budou využita v rámci vlastní realizace dílčích veřejných zakázek za předpokladu, že budou zadávány na základě projektové dokumentace a že budou v Projektové dokumentaci vyčleněny odpady do samostatného SO 90-90.
- 4.5.1.11 Za vícepráci pro položku „Likvidace odpadů včetně dopravy“ se počítá navýšení množství odpadu v dané kategorii nad rámec celkového množství v kategorii v součtu všech SO a PS uvedené v SO 90-90.
- 4.5.1.12 Ceny Zhotovitele pro „Likvidaci odpadu včetně dopravy“ lze využít do množství odpadu v dané kategorii navýšené o 20%. V případě, kdy množství odpadu v daném druhu odpadu překročí 20%, má Objednatel možnost požadovat po Zhotoviteli individuální kalkulaci, příp. si zajistit likvidaci odpadu sám.
- 4.5.1.13 Objednatel v průběhu zhotovení stavby oznámí Zhotoviteli, zda si vícepráce nad 20%, každé jedné kategorii odpadu – položce SO 90-90, vztahující se k „Likvidaci odpadů včetně dopravy“ zajistí sám.
- 4.5.1.14 Zhotovitel stavby si zajistí rozsah skládek, resp. recyklačních míst/center a možnost ukládání odpadů sám, a to v návaznosti na v projektové dokumentaci předpokládaný celkový předpokládaný rozsah odpadů v rámci jednotlivých kategorií. Zhotovitel bude při zajišťování kapacit skládek zároveň počítat s tím, že množství odpadů může být v rámci každé kategorie až o 20% vyšší.

5. ORGANIZACE VÝSTAVBY, VÝLUKY

- 5.1.1 **Zahájení stavebních prací:** nejdříve účinností dílčí smlouvy, není-li tento termín odlišně stanoven v rámcové dohodě nebo dílčí smlouvě (dílčí smlouva může být zadána nejdříve dnem nabytí účinnosti rámcové dohody).
- 5.1.2 **Ukončení stavebních prací:** v termínu stanoveném v dílčích smlouvách (poslední možné uzavření (akceptace) dílčí smlouvy odpovídá termínu, na který je sjednána rámcová dohoda).

6. SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTY A PŘEDPISY

- 6.1.1 **Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s obecně závaznými právními předpisy České republiky a EU, technickými normami a s dokumenty a vnitřními předpisy Objednatele (směrnice, vzorové listy, TKP, ZTP apod.), vše v platném znění.**

- 6.1.2 Objednatel umožňuje Zhotoviteli přístup ke svým vnitřním dokumentům a předpisům a typové dokumentaci na webových stránkách:

www.spravazeleznic.cz v sekci „O nás / Vnitřní předpisy / odkaz Dokumenty a předpisy“ (<https://www.spravazeleznic.cz/o-nas/vnitri-predpisy-spravy-zeleznic/dokumenty-a-predpisy>) a **https://typdok.tudc.cz/ v sekci „archiv TD“**.

Pokud je dokument nebo vnitřní předpis veřejně dostupný je umožněno jeho stažení. Ostatní dokumenty a vnitřní předpisy jsou poskytovány v souladu s právními předpisy na základě podané žádosti na níže uvedených kontaktech:

**Správa železnic, státní organizace
Centrum telematiky a diagnostiky
Odbor servisních služeb, OHČ**

Jeremenkova 103/23
779 00 Olomouc

nebo e-mail: **XXX**

kontaktní osoba: XXX, XXX, XXX

Ceníky: <https://typdok.tudc.cz/>

7. PŘÍLOHY

Příloha č. 1 - Technická dokumentace

Příloha č. 1 – Zvláštních technických podmínek

Technická dokumentace pro realizaci rámcové dohody

Zhotovení stavby

Údržba, opravy a odstraňování závad na bytovém fondu u SPS v obvodu OŘ HKR 2024–2025 – oblast Pardubice

Datum vydání: 6. 9. 2023

1. Předmět veřejné zakázky

- 1.1. Předmětem zakázky „**Údržba, opravy a odstraňování závad na bytovém fondu u SPS v obvodu OŘ HKR 2024–2025 – oblast Pardubice**“, jsou opravné a udržovací práce bytových jednotek ve správě Oblastního ředitelství Hradec Králové – oblast Pardubice.
- 1.2. Jedná se o práce technického charakteru a činnosti spojené se správou budov a zařízení v majetku zadavatele k provádění údržby, oprav, odstraňování zjištěných závad a další související činnosti dle specifikací uvedených v přílohách zadávací dokumentace. Pro toto poptávkové řízení jsou součástí budov i příslušné přípojky inženýrských sítí, včetně souvisejících příslušenství provozních objektů.
- 1.3. Dílo bude provedeno dle zadávací dokumentace v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), vyhláškou 177/1995 Sb., v platném znění a v souladu s technickými a obchodními podmínkami na realizaci staveb a údržby drah.

2. Postup při realizaci veřejné zakázky

2.1. Zadání požadavku - postup

- 2.1.1 Zadavatel požaduje pro plnění zakázky zřízení Sdíleného souboru evidence stavu zakázek. Zhotovitel zajistí sdílené úložiště pro daný soubor ke kterému budou mít přístup určené osoby zhotovitele i objednatele.
- 2.1.2 Zhotovitel musí být schopen komunikovat se zadavatelem všemi obvyklými komunikačními nástroji a technikami - elektronicky na bázi výměny dat a informací, emailem a telefonicky.
- 2.1.3 Zhotovitel musí být schopen reagovat na požadavky zadavatele v určených časových lhůtách, dle čl. 2.3.
- 2.1.4 Požadavky budou zhotoviteli ze strany objednatele zasílány elektronicky prostřednictvím emailu. Status jednotlivých požadavků bude vzájemně odsouhlasen. V případě neodkladných oprav je možné zadávat požadavky prostřednictvím SMS na pohotovostní telefonní číslo zhotovitele a emailem zadat zpětně.
- 2.1.5 Všechny požadavky budou evidovány průběžně ve sdíleném souboru.

2.2. Typy požadavků

2.2.1. Neodkladné opravy

Odstranění nežádoucího stavu na majetku ve správě zadavatele po havárii nebo z jiných naléhavých provozních důvodů.

Neodkladné opravy jsou práce a činnosti na majetku objednatele, které odstraňují vady zařízení, kdy může být přímo ohrožen železniční provoz a fungování veřejné železniční dopravy, hrozí akutní nebezpečí úrazu, hrozí bezprostřední škody na majetku většího rozsahu.

Odstraněním nežádoucího stavu se nerozumí pouze přímá oprava, ale i zajištění takových podmínek a učinění opatření, aby nebyl ohrožen železniční provoz i veřejná doprava, nehrozilo přímé nebezpečí úrazu a byly zamezeny další škody velkého rozsahu.

2.2.2. Běžná údržba a opravy

Práce a činnosti na majetku objednatele, které odstraňují vady zařízení, neohrožující železniční provoz, jeho bezpečnost a nemají bezprostřední vliv na vznik úrazu a kvalitu služeb zajišťovaných objednatelem. Nebo jde o práce a činnosti, které zpomalují fyzické opotřebení majetku, předchází vzniku poruch a zajišťují zachování původních vlastností a funkce majetku.

2.3. Čas reakce

2.3.1. **Neodkladné opravy** - doba nástupu zhotovitele na místo zahájení prací způsobem sjednaným oprávněným pracovníkem objednatele:

- pro opravy technologického zařízení a instalací **do 48 hodin po nahlášení**;
- u všech ostatních oprav je termín dokončení nejdéle **do 30 kalendářních dní od nahlášení**.

2.3.2. **Běžná údržba a opravy** – doba na předložení cenové nabídky, včetně návrhů termínů na zahájení a ukončení prací, **do 30 ti kalendářních dní po nahlášení**. Dokončení sjednaných prací v rozsahu této veřejné zakázky bude provedeno **do 2 měsíců od potvrzení objednávky**, pokud nedojde k jiné mimořádné dohodě. Na základě mimořádné dohody může být termín upraven za předpokladu odsouhlasení oběma stranami a tento termín bude uveden do objednávky.

2.4. Zpracování cenového návrhu

2.4.1. Obecné zásady tvorby cenového návrhu

- 2.4.1.1. Pro každý požadavek zaslaný objednatelem dohodnutým způsobem, zhotovitel zpracuje cenový návrh, vycházející ze sborníku směrných cen ÚRS Praha, k aktuálnímu datu. Cenové návrhy musí zhotovitel zpracovávat SW KROS plus.
- 2.4.1.2. Při zpracování cenového návrhu zhotovitel zásadně použije vhodné ceníkové položky, uvedené v cenové soustavě ÚRS v aktuální verzi. Při jeho sestavení zodpovídá za jejich správnost.
- 2.4.1.3. V případě nutnosti zpracování „R-položky“, tedy ocenění prací, které nejsou obsaženy ve sbornících cenové soustavy ÚRS, postupuje při zpracování zhotovitel podle kalkulačního vzorce pro tvorbu směrných cen soustavy ÚRS.
- 2.4.1.4. „R-položky“ budou použity pouze v případě, že budou objednatelem, včetně cenové kalkulace jednotlivě odsouhlaseny. Pokud k odsouhlasení nedojde, nebudou tyto práce předmětem veřejné zakázky „Údržba, opravy a odstraňování závad na bytovém fondu u SPS v obvodu OŘ HKR 2024–2025 – oblast Pardubice“.
- 2.4.1.5. Předpokládané množství výkonu v každé položce se vynásobí její jednotkovou cenou. Součet takto vzniklých položek tvoří ocenění stavebních prací.
- 2.4.1.6. Materiál ve specifikaci potřebný pro realizaci požadavku, který není obsažen ve sbornících cenové soustavy ÚRS, se oceňuje v cenách obvyklých v daném místě a čase, po odsouhlasení ze strany zadavatele.
- 2.4.1.7. Cenový návrh bude předkládán bez nákladů na dopravu. Tyto náklady účastník zadávacího řízení vyjádří do koeficientu do přílohy č. 2b zadávací dokumentace s názvem Nabídková koeficient.

- 2.4.1.8. Na vedlejší rozpočtové náklady se nabídkový koeficient nevztahuje, jejich podmínky jsou upraveny v příloze č. 2c zadávací dokumentace s názvem Limity VRN.
- 2.4.1.9. Nezbytnou součástí cenového návrhu je návrh předpokládané časové náročnosti realizace a předpokládaný termín zahájení a ukončení prací.
- 2.4.1.10. Na všechny oboustranně schválené nabídky budou vyhotoveny objednávky a v případě částek vyšších jak 50 000 Kč, budou objednávky uveřejněny v registru smluv.

2.4.2. **Postup při zpracování cenového návrhu**

- 2.4.2.1. **Neodkladné opravy** - zhotovitel nepředkládá cenový návrh před zahájením prací. Po ukončení prací zhotovitel předloží kalkulaci skutečně provedených prací, v souladu s článkem 2.4.1.
- 2.4.2.2. **Běžná údržba a opravy** – na základě požadavku předloženého objednatelem před zahájením prací, předloží zhotovitel cenový návrh, zpracovaný v souladu s článkem 2.4.1., obsahující u jednotlivých položek počet měrných jednotek.

2.4.3. **Postup při projednání cenového návrhu**

- 2.4.3.1. Objednatel prověří cenový návrh zhotovitele a do **pěti** pracovních dnů návrh akceptuje nebo vrátí k přepracování podle konkrétních výhrad či připomínek.
- 2.4.3.2. Zhotovitel reaguje na vznesené výhrady či připomínky do **tří** pracovních dnů. Je-li příprava složitější, je možno termín reakce prodloužit ještě o **tři** pracovní dny.
- 2.4.3.3. Cenový návrh musí být uzavřen nejpozději do **30 ti** pracovních dnů od přijetí požadavku objednatele zhotovitelem.
- 2.4.3.4. Pokud ve stanovené lhůtě k dohodě nedojde, požadavek bude vyřazen z evidence, viz článek 2.1.7. a tyto práce nebudou předmětem veřejné zakázky.
- 2.4.3.5. Každá objednávka bude obsahovat veškeré potřebné údaje o požadovaném plnění, zejména místo plnění, popis požadované práce a termíny zahájení a dokončení činnosti. Zhotovitel je povinen každou objednávku v souladu s touto rámcovou dohodou obratem (nejpozději do 2 pracovních dnů od jejího doručení) elektronickou formou (e-mailem) potvrdit. Potvrzením objednávky vznikají jednotlivé dílčí smlouvy o dílo, které se řídí podmínkami uzavřené rámcové dohody.

2.5. **Realizace výkonu**

- 2.5.1. Průběh prací na jednotlivých požadavcích se zapisuje v časové posloupnosti, vždy s jedinečným číslem požadavku.
- 2.5.2. Práce s odsouhlasenou cenovou nabídkou vyšší jak 50 000 Kč mohou být zahájeny až po zveřejnění v registru smluv.
- 2.5.3. Ostatní práce mohou být zahájeny až po odsouhlasení cenového návrhu zhotovitele objednatelem. Netýká se „Neodkladných oprav“.
- 2.5.4. Práce na realizaci požadavku musí být zahájeny a dokončeny v termínech v souladu s cenovou nabídkou zhotovitele.
- 2.5.5. Realizace prací se zahajuje zásadně předáním staveniště.

- 2.5.6. Výjimkou jsou požadavky na „Neodkladné opravy“. Staveniště se v těchto případech nepředává, přítomnost zástupce objednatele není podmínkou zahájení prací.
- 2.5.7. Pokud charakter konkrétního požadavku nevyžaduje při předání staveniště fyzickou přítomnost zástupců smluvních stran, protože poměry na staveništi jsou oběma stranám dostatečně známy a zadání je přesné a srozumitelné, je možné po vzájemné dohodě postupovat odlišně od ustanovení článku 2.5.5.
- 2.5.8. V případě, že se postupuje podle článku 2.5.7., zhotovitel oznámí objednateli skutečný termín zahájení prací elektronickou komunikací na dohodnutou e-mailovou adresu a to nejméně tři pracovní dny před dnem zahájení prací včetně závazného denního harmonogramu prací, který může být upravován pouze po vzájemné dohodě. V případě nedodržení bude postupováno dle sankčních usnesení ve smlouvě.
- 2.5.9. Ukončení prací oznámí zhotovitel pomocí elektronické komunikace (e-mail) minimálně jeden pracovní den předem objednateli. Dokončené práce budou fyzicky a protokolárně převzaty.
- 2.5.10. V odůvodněných případech je možné přejímku dokončených prací provést jiným způsobem, například na základě předložené fotodokumentace apod.

2.6. Vykazování výkonů

- 2.6.1. Výkony při realizaci jednotlivých požadavků budou průběžně monitorovány prostřednictvím zadavatele. Zhotovitel musí být schopen **měsíčně** předložit před fakturací soupis provedených prací ke každému požadavku zpracovaný ve smyslu objednatelem schválené nabídky.
- 2.6.2. Zhotovitel doplní ke každé položce vykazovaného výkonu na stavební a montážní práce číselný kód odpovídající klasifikaci produkce (CZ - CPA) pro účely přenesení daňové povinnosti. Klasifikace produkce (CZ - CPA) je dostupná na stránkách Českého statistického úřadu.

PŘÍLOHA Č. 5

Oprávněné osoby

Za Objednatele:

Ve věcech smluvních a obchodních

Jméno a příjmení	XXX
Adresa	XXX
E-mail	XXX
Telefon	XXX

Ve věcech technických

Jméno a příjmení	XXX
Adresa	XXX
E-mail	XXX
Telefon	XXX

Technický dozor stavebníka (TDS)

Jméno a příjmení	XXX
Adresa	XXX
E-mail	XXX
Telefon	XXX

Zástupce technického dozoru stavebníka I.

Jméno a příjmení	XXX
Adresa	XXX
E-mail	XXX
Telefon	XXX

Zástupce technického dozoru stavebníka II.

Jméno a příjmení	XXX
Adresa	XXX
E-mail	XXX
Telefon	XXX

Zástupce technického dozoru stavebníka III.

Jméno a příjmení	XXX
Adresa	XXX
E-mail	XXX
Telefon	XXX

Zástupce technického dozoru stavebníka IV.

Jméno a příjmení	XXX
Adresa	XXX
E-mail	XXX
Telefon	XXX

Zástupce technického dozoru stavebníka V.

Jméno a příjmení	XXX
Adresa	XXX
E-mail	XXX
Telefon	XXX

Zástupce technického dozoru stavebníka VI.

Jméno a příjmení	XXX
Adresa	XXX
E-mail	XXX
Telefon	XXX

Za Zhotovitele:

Ve věcech smluvních a obchodních

Jméno a příjmení	XXX
Adresa	XXX
E-mail	XXX
Telefon	XXX

Ve věcech technických

Jméno a příjmení	XXX
------------------	-----

Adresa	XXX
E-mail	XXX
Telefon	XXX

Stavbyvedoucí

Jméno a příjmení	XXX
Adresa	XXX
E-mail	XXX
Telefon	XXX

Zástupce stavbyvedoucího

Jméno a příjmení	XXX
Adresa	XXX
E-mail	XXX
Telefon	XXX

Specialista (vedoucí prací) v oboru technické zařízení staveb

Jméno a příjmení	XXX
Adresa	XXX
E-mail	XXX
Telefon	XXX

Revizní technik elektrotechnických zařízení

Jméno a příjmení	XXX
Adresa	XXX
E-mail	XXX
Telefon	XXX

Revizní technik spalinových cest

Jméno a příjmení	XXX
Adresa	XXX
E-mail	XXX
Telefon	XXX

PŘÍLOHA Č. 6

Zmocnění Vedoucího zhotovitele

neobsazeno

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Doložka číslo: 4234661

Původní datový formát: application/pdf

UUID původní komponenty: 529adf5b-0e22-4f24-81aa-5e1cfbfe5aac

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

System ERMS (zpracovatel dokumentu Monika LÖWOVÁ)

Subjekt, který změnu formátu provedl: Správa železnic, státní organizace

Datum vyhotovení ověřovací doložky: 19.12.2023 11:05:02

