

# RÁMCOVÁ SMLOUVA

## „Provádění přípravných a stavebních prací“

uzavřená podle § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“),  
kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

**1. Lesy hl. m. Prahy**

se sídlem: Práčská 1885, 106 00 Praha 10  
IČ: 452 47 650 DIČ: CZ45 24 76 50  
bankovní spojení: PPF banka a.s., Praha 1, Malé nám. 11  
číslo účtu: 2000780018/6000  
zastoupené: Ing. Vladimírem Krchovem, Ph.D., ředitelem organizace  
(dále jen "**Zadavatel**", nebo též „**Objednatel**")

a

**2. T-GENA, s.r.o.**

se sídlem: Na Pankráci 1618/30, 140 00 Praha 4  
IČ: 271 48 360 DIČ: CZ27148360  
bankovní spojení: ČSOB, a.s.  
číslo účtu: 190617019/0300  
zastoupená: Josefem Hlaváčkem, jednatelem  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném městským soudem v Praze  
pod sp. zn 99946 C  
(dále jen "**Dodavatel č. 1**")

a

**ZBIRSTAV CZ s.r.o.**

se sídlem: Tigrídova 1501/6. 140 00 Praha 4  
IČ: 247 79 661 DIČ: CZ24779661  
Bankovní spojení: ČSOB, a.s.  
číslo účtu: 248222918/0300  
zastoupená: Yuriy Puriy  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném městským soudem v Praze  
pod sp. zn 173616 C  
(dále jen „**Dodavatel č. 2**“)

a

**VJAZ s.r.o.**

se sídlem: Chopinova 6/1556, 120 00 Praha 2  
IČ:261 16 758 DIČ: CZ26116758  
Bankovní spojení: ČSOB, a.s.  
číslo účtu: 159857225/0300  
zastoupená: Vasyl Medulyč  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném městským soudem v Praze  
pod sp. zn 71538 C  
(dále jen „**Dodavatel č. 3**“)

**Společně jako Dodavatelé**

uzavírají na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku a podle příslušných ustanovení obchodního zákoníku a zákona o veřejných zakázkách tuto rámcovou smlouvu.

**I.**

**Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je úprava bližších podmínek, na jejichž základě budou uzavírány mezi Zadavatelem a Dodavatelem dílčí smlouvy, jejichž předmětem je průběžné zajištění provádění přípravných a stavebních prací dle potřeby Zadavatele.
2. Zajištěním provádění přípravných a stavebních prací se rozumí: Provádění přípravných a stavebních prací v rozsahu dle smluveného výkazu výměr a dle zadávacích podmínek a požadavků Zadavatele.
3. Předpokládaný celkový rozsah realizovaných zakázek za dobu trvání smlouvy je 6 mil. Kč bez DPH. Nedodržení předpokládaného rozsahu neopravňuje účastníky rámcové smlouvy k jakýmkoliv nárokům vůči Zadavateli.
4. Bližší podmínky vzájemného vztahu při realizaci dílčích zakázek nad rámec této smlouvy mohou být upraveny zvláštní smlouvou.

**II.**

**Postup uzavírání dílčích smluv a komunikace  
mezi Zadavatelem a Dodavatelem**

1. Zadavatel bude při uzavírání dílčí objednávky na realizaci veřejné zakázky postupovat tak, že vyzve telefonicky či e-mailem, vždy toho uchazeče, který se při uzavírání rámcové smlouvy umístil jako první v pořadí (Dodavatel č. 1). Zadavatel Dodavateli oznámí i upřesňující informace dle bodu 6.

2. Odmítne-li Dodavatel č. 1 návrh na uzavření objednávky předložit, vyzve Zadavatel obdobným způsobem uchazeče, který se při uzavírání rámcové smlouvy umístil další v pořadí (Dodavatel č. 2).
3. Odmítne-li návrh na uzavření dílčí objednávky předložit Dodavatel č. 2, postupuje se obdobným způsobem do doby, kdy bude uzavřena dílčí objednávka nebo kdy návrh odmítne předložit uchazeč, který se při uzavírání rámcové smlouvy umístil poslední v pořadí (Dodavatel č. 3).
4. Obdrží-li Dodavatel výzvu Zadavatele k předložení návrhu na uzavření objednávky je Dodavatel povinen:
  - a) neprodleně telefonicky, nebo e-mailem oznámit, zda předloží návrh na uzavření dílčí objednávky, či nikoliv.
  - b) do 2 pracovních dnů od obdržení této výzvy předložit telefonicky nebo e-mailem, návrh na dílčí objednávky, pokud tento návrh Dodavatel neodmítne podle bodu a).
5. Obsah dílčích objednávek se řídí touto rámcovou smlouvou a právními předpisy České republiky, a to zejména občanským zákoníkem.
6. Zadavatel může s ohledem na charakter dílčí zakázky uvést i další informace či požadavky, zejména informace o předmětu zakázky obsahují především místo plnění, předpokládaný rozsah prací, bližší upřesnění charakteru prací, termín zahájení prací a dobu provádění.
7. Plnění podle dílčí zakázky budou Dodavatelé poskytovat Objednateli v souladu s touto Smlouvou, příslušnou výzvou k podání nabídky a nabídkou příslušného Dodavatele.

### III.

#### Práva a povinnosti vybraných uchazečů

1. Vybraný Dodavatel je povinen provádět přípravné a stavební práce ve sjednaném rozsahu, podle pokynů a v kvalitě vyžadované Zadavatelem.
2. Vybraný Dodavatel zahájí přípravné a stavební práce v termínu podle požadavků Zadavatele.
3. Při provádění přípravných a stavebních prací postupuje vybraný uchazeč s potřebnou odbornou péčí.
4. Vybraný Dodavatel je povinen průběžně konzultovat se Zadavatelem jakékoliv nejasnosti nebo případné změny při provádění prací.
5. Vybraný Dodavatel odpovídá za to, že přípravné a stavební práce jím provedené odpovídají kvalitativním požadavkům Zadavatele, platným

- technickým normám a že jsou v souladu s platnými hygienickými, protipožárními, bezpečnostními, stavebními a právními předpisy, pokud z povahy věci nplyne, že tuto odpovědnost nese Zadavatel.
6. Vybraný Dodavatel odpovídá za dodržování předpisů o bezpečnosti práce, požárních, hygienických a ekologických předpisů na staveništi.
  7. Podpisem smlouvy dodavatel stvrzuje, že obdržel písemné informace o rizicích a o přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením. Dodavatel se zavazuje, že všechny osoby, které se budou podílet na poskytování služeb, budou vybaveny potřebnými ochrannými a pracovními pomůckami. Na základě této dohody je zaměstnavatel Lesy hl. m. Prahy pověřeným zaměstnavatelem koordinujícím provádění opatření k bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci ve smyslu ust. § 101 odst. 3 zákoníku práce (zákon č. 262/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů).
  8. Doba nástupu je následující pracovní den od předložení návrhu na uzavření smlouvy.

#### **IV.**

##### **Práva a povinnosti Zadavatele**

1. Zadavatel má právo na včasné a řádné provedení přípravných a stavebních prací v souladu s jeho potřebami a oprávněnými zájmy.
2. Zadavatel je oprávněn kontrolovat provádění prací. Zjistí-li, že Dodavatel provádí práce v rozporu se svými povinnostmi, je Zadavatel oprávněn dožadovat se toho, aby byly odstraněny vady vzniklé vadným prováděním.
3. Zadavatel je povinen řádně provedené přípravné a stavební práce převzít a zaplatit sjednanou cenu za jejich provedení.

#### **V.**

##### **Doba a místo poskytování služby**

1. Rámcová smlouva bude uzavřena na dobu určitou, a to 12 měsíců od podpisu smlouvy, popř. do vyčerpání ceny za poskytování služby dle čl. I. odst. 3. této smlouvy.
2. Místo plnění: území hlavního města Prahy podle konkrétního zadání ze strany Objednatele.

## VI.

### Platební podmínky

1. Cena dílčí zakázky bude stanovena na základě skutečně provedených prací v souladu s jednotkovými cenami nabídnutými uchazečem.
2. Cena za plnění veřejné zakázky bude Objednatelům uhrazena na základě daňového dokladu – dílčích faktur dle provedeného rozsahu schváleného Objednatelům. Faktura bude vystavena jednou měsíčně.
3. Daňový doklad – faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je Zadavatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět Dodavateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu.
4. Splátnost dílčích i konečné faktury je 30 dní od jejich doručení Zadavatelům.
5. V případě prodlení vybraného uchazeče se zahájením delším než 24 hodin, má Zadavatel možnost sjednat plnění s dalším Dodavatelem v pořadí. Zároveň může uplatnit vůči vybranému Dodavatelům smluvní pokutu ve výši 8 000 Kč. Opakované porušení včasného zahájení prací je důvodem k odstoupení od této smlouvy ze strany Zadavatele vůči Dodavatelům, který se takového porušení dopustil.
6. V případě prodlení Zadavatele s úhradou řádně vystavené a doručené faktury je vybraný uchazeč oprávněn po Zadavatelům požadovat smluvní pokutu ve výši 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení.

## VII.

### Doručování

1. Veškeré písemnosti, včetně faktur, se doručují na adresu zadavatele nebo dodavatele uvedenou v této smlouvě. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některé ze smluvních stran, je tato smluvní strana povinna o vzniklé skutečnosti neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu.
2. Objednatel pro doručování stanovuje tuto adresu:

**Lesy hl. m. Prahy**

**Práčská 1885**

**106 00 Praha 10 - Záběhlice**

3. Nebyl-li adresát zastižen na adrese dle odst. 1., písemnost se uloží na poště a adresát se o této skutečnosti vyrozumí. Nevyzvedne-li si adresát zásilku do 10 kalendářních dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení, i když se adresát o doručení nedozvěděl.

## VIII.

### Ostatní smluvní ujednání

1. Ve věcech souvisejících s plněním této smlouvy jsou za objednatele oprávněni jednat:
- a) Ve věcech smluvních:  
Ing. Vladimír Krchov, Ph.D., ředitel organizace Lesy hl. m. Prahy
  - b) Ve věcech technických a k převzetí díla:  
*Ing. Ondřej Palička, vedoucí střediska Vodní toky,  
e-mail: palicka@lesy-praha.cz; tel.: 777 719 005*
2. Ve věcech souvisejících s plněním této smlouvy je oprávněn jednat
- a) za dodavatele č. 1
    - *ve věcech smluvních: Josef Hlaváček  
tgena.spol@gmail.com*
    - *ve věcech technických: Tomáš Holeček  
tgena.spol@gmail.com*
  - b) za dodavatele č. 2
    - *ve věcech smluvních: Yuriy Puriy,  
email: zburstavcz2015@gmail.com, tel: 773 172 974*
    - *ve věcech technických: Yuriy Puriy,  
email: zburstavcz2015@gmail.com, tel: 773 172 974*
  - c) za dodavatele č. 3
    - *ve věcech smluvních: Vasily Medulich,  
email: vjazmedulych@seznam.cz, tel: 602 613 678*
    - *ve věcech technických: Nikolaj Medulich,  
tel: 777 257 750*

## IX.

### Odstoupení od smlouvy

1. Práce Dodavatele, které vykazují již v průběhu provádění vady nebo jsou prováděny v rozporu s touto smlouvou, je Dodavatel povinen nahradit bezvadným plněním. Pokud Dodavatel ve lhůtě dohodnuté s Objednatelům takto zjištěné vady neodstraní, může Objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je Dodavatel povinen ji uhradit.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud:
  - a) nabylo právní moci rozhodnutí insolvenčního soudu o prohlášení konkursu na majetek dodavatele,
  - b) insolvenční návrh byl zamítnut pro nedostatek majetku dodavatele,
  - c) dodavatel vstoupí do likvidace,
  - d) v dalších případech stanovených právními předpisy.
3. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy podle odst. 1. a 2. tohoto článku se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.
4. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně, a to způsobem uvedeným v čl. XII. smlouvy. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.
5. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zdržet dodavatele veškeré fakturované a splatné platby. V takovém případě se objednatel neocitne v prodlení s úhradou faktury.
6. Účinky odstoupení od této smlouvy nastávají okamžikem doručení písemné zprávy o tomto úkonu druhé smluvní straně.

## X.

### Závěrečná ustanovení

1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
2. Spor, který vznikne na základě této Smlouvy nebo který s ní souvisí, se Smluvní strany zavazují řešit přednostně smírnou cestou pokud možno do třiceti (30) dní ode dne, kdy o sporu jedna Smluvní strana uvědomí příslušnou Smluvní stranu.



- Jinak jsou pro řešení sporů z této Smlouvy příslušné obecné soudy České republiky.
3. V případě, že některé ustanovení této Smlouvy je nebo se stane v budoucnu neplatným, neúčinným či nevymahatelným nebo bude-li takovým příslušným orgánem shledáno, zůstávají ostatní ustanovení této Smlouvy v platnosti a účinnosti, pokud z povahy takového ustanovení nebo z jeho obsahu či z okolností, za nichž bylo uzavřeno, nevyplývá, že je nelze oddělit od ostatního obsahu této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení této Smlouvy ustanovením jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe ustanovení původnímu a této Smlouvě jako celku.
  4. Uplatnění smluvní pokuty nemá za následek zánik nároku na náhradu škody, není-li v této smlouvě řečeno jinak.
  5. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené organizací Lesy hl. m. Prahy, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu, a aby smlouva byla uveřejněna v registru smluv.
  6. Dodavatel bez jakýchkoliv výhrad výslovně uvádí, že všechny informace, které poskytne Zadavateli v souvislosti s touto smlouvou, nejsou obchodním tajemstvím ve smyslu § 17 obchodního zákoníku.
  7. Zadavatel nenesе jakoukoliv odpovědnost za jakoukoliv škodu vzniklou v souvislosti s uveřejněním či použitím informací, které byly poskytnuty Dodavatelem v souvislosti s touto smlouvou.
  8. Smlouva může být doplňována, změněna nebo zrušena pouze písemnými číslovanými dodatky, a to pouze v těch částech, které nemají vliv na podmínky předmětného zadávacího řízení. Podstatná změna smlouvy není přípustná. Za podstatnou změnu smlouvy jsou považovány změny, zadávacích podmínek (zejména změny v předmětu plnění, technické specifikaci, nebo obchodních a platebních podmínek), které mohli mít vliv na okruh uchazečů o veřejnou zakázku.
  9. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu všemi smluvními stranami. Zaniká dohodou stran, odstoupením dle příslušných ustanovení této smlouvy či obchodního zákoníku v platném znění nebo výpovědí ze strany Zadavatele v tříměsíční výpovědní lhůtě.
  10. Tato Smlouva je vyhotovena v pěti (5) vyhotoveních v českém jazyce, přičemž všechna vyhotovení mají platnost originálu. Dvě (2) vyhotovení Smlouvy obdrží Objednatel a jedno (1) každý z Dodavatelů.



11. Na důkaz toho, že smluvní strany s obsahem této smlouvy souhlasí, rozumí jí a zavazují se k jejímu plnění, připojují své podpisy a prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena podle jejich svobodné a vážné vůle.

*V Praze dne .....*

*V ..... dne.....*

.....  
**Za objednatele:**  
**Ing. Vladimír Krchov, Ph.D.**  
ředitel organizace

.....  
**Za dodavatele č. 1:**  
**Josef Hlaváček**  
jednatel  
T-GENA, s.r.o.

*V Praze dne.....*

*V Praze dne.....*

.....  
**Za dodavatele č. 2:**  
**Yuriy Puriy**  
jednatel  
ZBIRSTAV CZ s.r.o.

.....  
**Za dodavatele č. 3:**  
**Vasyl Medulyč**  
jednatel  
VJAZ s.r.o.