MZE-67871/2023-11141



mzedms027057855

## **Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor**

## **č. 795-2023-11141/1**

uzavřený podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“), a v souladu s ustanovením § 27 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000Sb.“)

mezi stranami:

**Česká republika – Ministerstvo zemědělství**

se sídlem Těšnov 65/17, Nové Město, 110 00 Praha 1,

za kterou právně jedná Mgr. Pavel Brokeš, ředitel odboru vnitřní správy, na základě Organizačního řádu Ministerstva zemědělství v platném znění,

IČ: 00020478

DIČ: CZ00020478(v postavení osoby povinné k dani dle § 5 odst. 1 věty druhé a plátce dle

§ 6 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů)

bankovní spojení: ČNB Praha 1

číslo účtu: 19-1226001/0710 - nájem

1226001/0710 – služby

Kontaktní osoba: Hana Kasalová, referent odboru vnitřní správy

Klostermannova 635/III., 337 01 Rokycany

Telefon: 725 832 086

e-mail: hana.kasalova@mze.cz

(dále jen „**pronajímatel“** na straně jedné)

a

**Středočeský kraj**

se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5

IČ: 70891095

DIČ: není plátce DPH

zastoupený XXXXXXXXXXXXX

Správa nemovitostí ve vlastnictví kraje

Integrovaná střední škola Rakovník

příspěvková organizace

se sídlem Lubenská 2309, Rakovník II, 269 01 Rakovník

IČ: 47019450

IZO: 600170250

DIČ: není plátce DPH

zastoupený XXXXXXXXXXXXX

bankovní spojení: Komerční banka

číslo účtu: 7939-221/0100

(dále jen „**nájemce“** na straně druhé)

(a oba společně **„smluvní strany“**)

Předmětem tohoto dodatku je zpřesnění výměry pronajatých prostor na základě provedené pasportizace objektu.

**Článek I.**

**S účinností od 1. 1. 2024 se zrušuje odstavec 2) článku II. Smlouvy a nahrazuje se novým zněním:**

1) Předmětem nájmu upraveného touto smlouvou jsou nebytové prostory v Budově **o celkové výměře 331,95 m²** (95,20 m² jídelna, 236,75 m² kuchyně a pomocné prostory) (dále také jen **„pronajímané prostory“**). V souvislosti s nájmem nebytových prostor se pronajímá garáž č. 7 a č. 11 **o celkové výměře** **33 m².**

**Článek II.**

**Závěrečná ustanovení**

1) Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a sjednává se s účinností od 1. 1. 2024 za předpokladu, že bude neprodleně po podpisu, nejpozději dnem 31. 12. 2023 zveřejněn v registru smluv. Pokud dodatek nebude do dne účinnosti zveřejněn v registru smluv, nabývá účinnosti dnem jeho zveřejnění.

2) Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změn.

3) Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou stejnopisech.

**Přílohy:**

Příloha č. 1:Užívané prostory

V Praze dne 15.12.2023 V Rakovníku dne 18.12.2023

 Pronajímatel: Nájemce:

 **XXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXX**

**……………………………………………… …………………………………………..**

**Česká republika – Ministerstvo zemědělství**  **Integrovaná střední škola Rakovník**

 Mgr. Pavel Brokeš XXXXXXXXXXXXX

 ředitel odboru vnitřní správy