**Dohoda o vypořádání bezdůvodného obohacení**

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku (*dále jen dohoda*)

mezi těmito smluvními stranami:

**Základní škola, Praha 4, Pošepného náměstí 2022**

Pošepného náměstí 2022

148 00 Praha 4 – Chodov

IČ: 61388432

Základní škola byla zapsána do Rejstříku škol a školských zařízení 6. 10. 2005 (datum zahájení činnosti 1. 9. 1987).

Zastoupena Mgr. Bc. Dagmar Havlíčkovou, ředitelkou školy

*(dále jen „ZŠ“)*

a

**Soukromá vyšší odborná škola umění a reklamy, s.r.o.**

Pošepného náměstí 2022

148 00 Praha 4 – Chodov

IČ: 26769051

Zastoupena Mgr. Andreou Jiravovou Čapkovou, ředitelkou školy

 *(dále jen „podnájemce“)*

**I.**

Smluvní strany uzavřely dne 1. 9. 2023 *Smlouvu o podnájmu nebytových prostor* (č. smlouvy 162324). Strana ZŠ dle této smlouvy plnila. Hodnota uzavřené smlouvy byla stanovena na částku 297.700 Kč za celou dobu podnájmu (celková cena podnájmu vč. služeb).

**II.**

Při dodatečné kontrole bylo zjištěno, že smlouva nebyla uveřejněna dle zákona o registru smluv.

Dle § 6 odst. 1 zákona o registru smluv platí, že smlouva, na níž se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nabývá účinností nejdříve dnem zveřejnění.

Vzhledem ke skutečnosti, že k plnění ze smlouvy došlo před uveřejněním v registru smluv, poskytnuté plnění se tímto považuje za bezdůvodné obohacení.

**III.**

Na základě výše uvedených skutečností uzavírají smluvní strany tuto dohodu:

Smluvní strany konstatují, že:

1. ZŠ umožnila podnájemci užívání prostor na základě Smlouvy o podnájmu nebytových prostor od počátku trvání smlouvy,
2. podnájemce užíval nebytové prostory na základě Smlouvy o podnájmu nebytových prostor, a to od 1. září 2023.

Podnájemce výše uvedené plnění dle bodu 1) a 2) považuje za nesporné a prohlašuje, že plnění přijímá do svého vlastnictví.

Každá smluvní strana prohlašuje, že se neobohatila na úkor druhé smluvní strany a jednala v dobré víře.

**IV.**

Smluvní strany souhlasí s uveřejněním plného znění této dohody v registru smluv podle zákona o registru smluv, případně i na dalších místech, kde tak stanoví právní předpis. Uveřejnění dohody prostřednictvím registru smluv zajistí ZŠ.

Práva a povinnosti touto dohodou výslovně neupravené se řídí právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

**V.**

Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

Smluvní strany potvrzují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly a že s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují podpisy.

Nedílnou součástí dohody tvoří přílohy:

Smlouva o podnájmu nebytových prostor

Praha, 12. 12. 2023 Praha, 12. 12. 2023

………………………………………………………… ………………………………………………………

 Mgr. Bc. Dagmar Havlíčková Mgr. Andrea Jiravová Čapková *„ZŠ“*  *„podnájemce“*