

*sloužební*

## Smlouva o výpůjčce

uzavřená v souladu s § 2193 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění

mezi těmito smluvními stranami:

### Městská část Praha 13

zastoupená Ing. Renátou Uramovou, vedoucí odboru MBAI, na základě pověření starosty  
se sídlem Sluneční náměstí 2580/13, 158 00 Praha 5,

IČ: 00241687, DIČ: CZ00241687

bankovní spojení: [REDAKCE]

číslo účtu: [REDAKCE]

na straně jedné

(dále jen „půjčitel“)

a

### Zdravotnická záchranná služba hl. m. Prahy

jednající MUDr. Petrem Kolouchem, MBA

se sídlem Korunní 98, 101 00 Praha 10

IČ: 00638927, DIČ: CZ00638927

na straně druhé

(dále jen „vypůjčitel“)

### I.

#### Účel a předmět výpůjčky

1. Půjčitel prohlašuje, že je oprávněn tuto smlouvu uzavřít, neboť na základě zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze ve znění pozdějších předpisů, spravuje s povinnostmi a právy vlastníka nemovitosti – dočasnou stavbu na pozemku parc. č. 151/51 k.ú. Stodůlky, který je ve vlastnictví hlavního města Prahy.
2. Půjčitel touto smlouvou přenechává vypůjčitelovi dočasnou stavbu, objekt Výjezdová základna zdravotnické záchranné služby, do užívání, za podmínek dále sjednaných a zavazuje se mu umožnit její bezplatné dočasné užívání.
3. **Dočasná stavba** (dále jen „předmět výpůjčky“) je sestavena ze 6 ks systémových modulových buněk do tvaru „U“, vzájemně propojených pro potřeby uživatele. Nádvoří je zastřešeno ocelovou sedlovou příhradovou konstrukcí se zastřešením. Na stavbu byl dne 27.02.2017 vydán kolaudační souhlas.
4. Vypůjčitel dočasnou stavbu na pozemku parc.č. 151/51 k.ú. Stodůlky využije jako Výjezdovou základnu zdravotnické záchranné služby.

*lxw*

## II. Doba výpůjčky

1. Výpůjčka se sjednává na dobu určitou, retrospektivně, od 01.01.2017 do 31.12.2031. Uvedeného posledního dne vypůjčitel předá půjčitelovi předmět výpůjčky na základě předávacího protokolu.

## III. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Předmět výpůjčky je vypůjčitel povinen užívat řádně a pouze jako Výjezdovou základnu zdravotnické záchranné služby. Je povinen jej chránit před poškozením nebo zničením.
2. Vypůjčitel není oprávněn přenechat předmět výpůjčky k užívání třetí osobě.
3. Půjčitel se nemůže domáhat předčasného vrácení věci; to neplatí v následujících případech:
  - užije-li vypůjčitel předmět výpůjčky v rozporu se smlouvou, nebo
  - potřebuje půjčitel předmět výpůjčky nevyhnutelně dříve z důvodu, který nemohl při uzavření smlouvy předvídat.
4. Veškerá práva půjčitele a vypůjčitele musí být uplatněna nejpozději do tří měsíců od vrácení věci, jinak je soud nepřizná, namítne-li druhá strana opožděné uplatnění práva.
5. Při potřebě mimořádných nákladů může vypůjčitel předmět výpůjčky předat půjčitelovi, aby je vynaložil sám. Nechce-li nebo nemůže-li půjčitel tak učinit a vynaloží-li mimořádné náklady v nezbytném rozsahu sám vypůjčitel, náleží mu náhrada jako nepřikázanému jednateli.
6. Dočasná stavba bude pojištěna na náklady půjčitele.
7. Vypůjčitel prohlašuje, že veškerý svůj movitý majetek, který bude využívat v předmětu výpůjčky pojistí na své náklady.
8. Vypůjčitel má právo vrátit předmět výpůjčky předčasně, kdyby však z toho vznikly půjčitelovi obtíže, nesmí věc vrátit bez jeho souhlasu.
9. Půjčitel je oprávněn ke vstupu na předmět výpůjčky za účelem kontroly.
10. Vypůjčitel je povinen přihlásit se k odběru vody a elektřiny a provádět jejich úhradu.

## IV. Odpovědnost, smluvní sankce

1. Vypůjčitel odpovídá za škody, které zavíní nebo způsobí v době trvání výpůjčky a je povinen škody odstranit ve lhůtě 5 dnů ode dne zjištění pověřeným pracovníkem půjčitele nebo zaplatit finanční náhradu po dohodě s půjčitelem.
2. Při podstatném porušení smluvních povinností je povinen vypůjčitel zaplatit smluvní pokutu ve výši 20.000 Kč (slovy dvacetisickorun) za každé takové porušení smlouvy jednorázově.

Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje:

- a) jestliže vypůjčitel užívá předmět výpůjčky k jinému než sjednanému účelu,
- b) jestliže vypůjčitel předmět výpůjčky propůjčí nebo pronajme třetí osobě,
- c) jestliže vypůjčitel nevrátí předmět výpůjčky v poslední sjednaný den výpůjčky ve stavu v jakém jej převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.

**V.  
Skončení výpůjčky**

Platnost a účinnost této smlouvy končí uplynutím sjednané doby.

Smluvní strany se dohodly, že vypůjčitel po ukončení výpůjčky předá protokolárně předmět výpůjčky nejpozději v poslední sjednaný den výpůjčky, tj. 31.12.2031, ve stavu, v jakém vypůjčitel předmět výpůjčky převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.

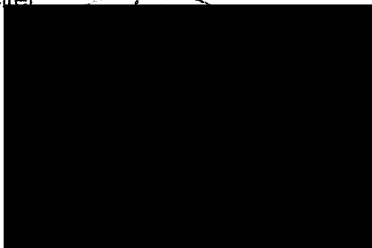
**VI.  
Závěrečná ustanovení**

1. Vypůjčitel je povinen v souvislosti s dočasným užíváním předmětu výpůjčky dodržovat platné právní předpisy.
2. Smluvní strany se zavazují řešit event. spory vzniklé při realizaci této smlouvy přednostně mimosoudní cestou.
3. Pověřeným pracovníkem půjčitele je vedoucí odboru majetkového, bytového a investičního Úřadu Městské části Praha 13 nebo jím pověřený pracovník. Pověřený pracovník půjčitele je oprávněn vstupovat na předmět výpůjčky za účelem kontroly, protokolárně předávat a přejímat předmět výpůjčky.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 výtiscích, z nichž dva obdrží půjčitel a dva vypůjčitel.
5. Změny této smlouvy je možno provádět pouze číslovanými písemnými dodatky odsouhlasenými oběma smluvními stranami.
6. Tato smlouva nabývá platnosti 01.01.2017 a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
7. Tato smlouva byla sepsána na základě usnesení RMČ Praha 13 č. UR 0080/2017 ze dne 06.03.2017.
8. Zástupci smluvních stran si smlouvu přečetli a prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí. Smlouva vyjadřuje jejich svobodnou a pravou vůli, nebyla podepsána v tísní či za jednostranně nevýhodných podmínek a na důkaz toho smlouvu podepisují.
9. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy a jí výslovně neupravená se řídí platným právním řádem České republiky zejména příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

V Praze dne .....13.03.2017



půjčitel



V Praze dne .....29.03.2017.....



vypůjčitel

fu

104

151/207

151/40

151/208

151/40

151/41

26

VACLOVA

151/51

151/51  
HL. HIPDANA

DOŠASNIA STAVBA  
VLEZOKA ZALAZKA  
225

01/STODOLNA

151/262