

# Výzva č. 536 k poskytnutí dílčího plnění v souladu se Smlouvou na opravy bytových domů č. 20/20

<b>Objednatel</b> IČO: 44992785      DIČ: CZ44992785 Statutární město Brno Městská část Brno-Žabovřesky Horova 28 61600 Brno Vyřizuje: [redacted] Telefon: [redacted]	<b>Zhotovitel</b> IČO: 26255618 DIČ: CZ26255618 <b>DIRS Brno s.r.o.</b> Adresa: Jihlavská 731/38 642 00 Brno Vyřizuje: [redacted] Telefon: [redacted]
--	--

<b>Předmět plnění:</b> Tábor 12, výměna svíslé stupačky (voda, odpad) vč. vybourání, zapravení, vysušení a výměny WC dle zadání a položkového rozpočtu Příloha: Položkový rozpočet	<b>Predběžná cena:</b> Bez DPH: 497 386,71 Kč DPH 15 % 74 608,01 Kč
---	---

Datum vystavení výzvy: 28.11.2023	<b>CELKEM</b> 571 994,72 Kč
Datum požadovaného plnění: 30.1.2023	

Podrobnosti platby:

Účet MONETA Money Bank, a.s.  
Výdajový účet MČBŽ 721-14327514/0600

[redacted]

Jméno a podpis odpovědného zástupce [redacted]

Potvrzuji prověření podkladů předaných příkazcem operace v rozsahu dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v platném znění.  
Datum: - 7 - 12 - 2023  
Jméno a podpis příkazce operace [redacted]

Potvrzuji prověření podkladů předaných příkazcem operace v rozsahu dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v platném znění.  
Datum: - 7 - 12 - 2023  
Jméno a podpis správce rozpočtu [redacted]

Smluvní strany berou na vědomí, že tato výzva k poskytnutí dílčího plnění je vydána v souladu s § 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Tento smluvní vztah nabývá platnosti podpisem poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Dodavatel potvrzuje, že výzvu k poskytnutí dílčího plnění převzal a v plném rozsahu ji akceptuje.  
datum 15.12.23 podpis [redacted]

## Položkový rozpočet stavby

Stavba: **680**      **Opravy a údržba bytového fondu ÚMČ Brno Žabovřesky**

Objekt: **01**      **Objekt**

Rozpočet: **1**      **Tábor 12 stoupačky**

Objednatel: **Statutární město Brno Městská část Brno -Žabovřesky**      IČO: **44992785**  
**Horova 28**      DIČ: **CZ44992785**  
**61600**      **Brno**

Zhotovitel: **DIRS Brno s.r.o.**      IČO: **26255618**  
**Jihlavská 731/38**      DIČ: **CZ26255618**  
**64200**      **Brno**

Vypracoval:

Rozpis ceny Cel

HSV			194 05:
PSV			340 19:
MON			(
Vedlejší náklady			(
Ostatní náklady			(
<b>Celkem</b>			<b>534 24:</b>
<b>RTS -5%</b>			<b>507 53:</b>
<b>energie -2%</b>			<b>497 38:</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	<b>15</b> %		<b>497 386,71</b>
Základ pro základní DPH	<b>21</b> %		<b>0,00</b>
Zaokrouhlení			<b>0,00</b>

**Cena celkem bez DPH** **497 386,71**

v \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
Za objednatele

Popis stavby: 680 - Opravy a údržba bytového fondu ÚMČ Brno Žabovřesky

Popis objektu: 01 - Objekt

Popis rozpočtu: 1 - Tábor 12 stoupačky

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			30 385,78
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			6 764,34
95	Dokončovací kce na pozem. stavbách	HSV			17 749,58
96	Bourání konstrukcí	HSV			46 777,20
99	Staveništní přesun hmot	HSV			58 253,21
721	Vnitřní kanalizace	PSV			86 046,80
722	Vnitřní vodovod	PSV			110 533,00
725	Zařizovací předměty	PSV			57 846,50
771	Podlahy z dlaždic	PSV			18 307,93
781	Obklady keramické	PSV			57 694,60
784	Malby	PSV			9 767,14
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			16 123,88
D96	VRN	PSU			18 000,00
Cena celkem					534 249,96

## Položkový rozpočet

S:	680	Opravy a údržba bytového fondu ÚMČ Brno Žabovřesky
O:	01	Objekt
R:	1	Tábor 12 stoupačky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 61</b>		<b>Úpravy povrchů vnitřní</b>	<b>30 385,78</b>			
1	612401232RAC	Omítka vnitřních stěn Weber - postřík, jádro, perlínka,	m2	16,28000	1 551,00	25 250,28
2	612421221R00	Oprava vápen.omítek stěn do 10 % pl. - hladkých	m2	16,28000	64,30	1 046,80
3	611421221R00	Oprava váp.omítekstropů do 10% plochy - hladkých	m2	4,84000	117,50	568,70
4	24592159R	Mústek adhezni disperzni DENSOCRETE 222	l	20,00000	176,00	3 520,00
<b>Díl: 94</b>		<b>Lešení a stavební výtahy</b>	<b>6 764,34</b>			
5	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	48,84000	138,50	6 764,34
<b>Díl: 95</b>		<b>Dokončovací kce na pozem. stavbách</b>	<b>17 749,58</b>			
6	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	94,92500	139,00	13 194,58
7	952902110R00	Čištění zametáním v místnostech a chodbách	m2	300,00000	6,10	1 830,00
8	900 R03	HZS stavební dělník v tarifní třídě 6	hod	5,00000	545,00	2 725,00
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>	<b>46 777,20</b>			
9	967031132R00	Přísekání rovných ostění cihelných na MVC	m2	0,30000	173,00	51,90
10	310239411R00	Zazdivka otvorů plochy do 4 m2 cihlami na MC	m2	4,50000	6 385,00	28 732,50
11	971100021RAB	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném, tloušťka 45 cm	m2	7,56000	2 380,00	17 992,80
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>	<b>58 253,21</b>			
12	999281148R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 12 m,nošením	t	2,89000	1 489,00	4 303,21
13	901 R00	Hzs-předběžná obhlídka	hod	25,00000	518,00	12 950,00
14	909 R00	Hzs-nezmeritelne stavebni prace	h	40,00000	500,00	20 000,00
15	R	Pronájem vysoušečů	kpt	1,00000	21 000,00	21 000,00
<b>Díl: 721</b>		<b>Vnitřní kanalizace</b>	<b>86 046,80</b>			
16	721152208R00	Potrubí PE odpadní - svislé,D 100 x 4,3 mm	m	36,00000	1 488,00	53 568,00
17	721179155R00	Čisticí kus PE,pro odpadní svislé D 100 mm	ks	1,00000	986,00	986,00
18	721140802R00	Demontáž potrubí litinového DN 100	m	36,00000	184,00	6 624,00
19	R	Oprava - propojení dosavadního potrubí DN 100	ks	5,00000	3 150,00	15 750,00
20	721290123R00	Zkouška těsnosti kanalizace kouřem DN 300	m	36,00000	33,30	1 198,80
21	R	Propojení na odvětrání	ks	1,00000	920,00	920,00
22	R	Kotvicí prvky potrubí	ks	1,00000	3 500,00	3 500,00
23	R	Napojení na stávající ležaté rozvody	sb	1,00000	2 000,00	2 000,00
24	R	Odvoz a ekologická likvidace potrubí	sb	1,00000	1 500,00	1 500,00
<b>Díl: 722</b>		<b>Vnitřní vodovod</b>	<b>110 533,00</b>			
25	722300021RA0	Vodovod, potrubí PPR - typ 3 Daplen PN 16, D 20 mm	m	18,00000	777,00	13 986,00
26	722300022RA0	Potrubí PPR Fieber Basalt plus DN 32	m	42,00000	1 092,00	45 864,00
27	0071	Izolace potrubí DN 20	m	18,00000	67,00	1 206,00
28	0071	Izolace potrubí DN 32	m	42,00000	78,00	3 276,00
29	28654330R	Ventil plastový DN 20	ks	10,00000	347,50	3 475,00
30	R	Vodoměrný sáč DN 20	ks	20,00000	68,00	1 360,00
31	R	demontáž a montáž vodoměrů vč. zacejchování	ks	10,00000	295,00	2 950,00
32	R	Vodoměr s bezdrátovým odečtem	ks	10,00000	1 500,00	15 000,00
33	R	Propojení potrubí na stávající potrubí v bytech	ks	5,00000	900,00	4 500,00
34	728114811R00	Demontáž stávajícího potrubí	m	60,00000	127,50	7 650,00
35	R	Napojení na stávající ležatý vodovod	ks	2,00000	1 580,00	3 160,00
36	R	Vypouštěcí ventil DN 15	ks	2,00000	195,00	390,00
37	R	Kotvicí prvky potrubí	sb	1,00000	3 500,00	3 500,00
38	722280106R00	Tlaková zkouška potrubí	m	60,00000	16,60	996,00
39	722290234R00	Proplach a dezinfekce potrubí	m	60,00000	37,00	2 220,00

## Položkový rozpočet

S:	680	Opravy a údržba bytového fondu ÚMČ Brno Žabovřesky
O:	01	Objekt
R:	1	Tábor 12 stoupačky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
40	R	Odvoz a ekologická likvidace potrubí	ks	1,00000	1 000,00	1 000,00
<b>Díl: 725      Zařizovací předměty</b>						<b>57 846,50</b>
41	725110811R00	Demontáž WC	ks	5,00000	262,50	1 312,50
42	725013125R00	Geberit Duofix	ks	1,00000	10 570,00	10 570,00
43	725119401R00	Montáž předstěných systému Geberit	ks	1,00000	1 080,00	1 080,00
44	551070131R	Ovládací tlačítko Geberit	ks	1,00000	1 498,00	1 498,00
45	551674068R	Sedátko LYRA plus pro kombiklozety s poklopem	ks	4,00000	851,00	3 404,00
46	725100006RA0	Klozet WC kombi	ks	4,00000	9 470,00	37 880,00
47	551674506R	WC sedátko SOFTCLOSE A67SLIM, bílé	ks	1,00000	1 217,00	1 217,00
48	R	Montáž sedacích prkének wc	ks	5,00000	177,00	885,00
<b>Díl: 771      Podlahy z dlaždic</b>						<b>18 307,93</b>
49	771990010RA0	Vybourání keramické nebo teracové dlažby	m2	4,84000	264,50	1 280,18
50	632416230RT3	Potěr betonový PROF1, silo, tl. 30 mm, Schnellestrich-	m2	4,84000	766,00	3 707,44
51	632421114RT2	Samonivel. potěr WEBER Saint-Gob.,ru. zprac.tl. 4mm	m2	4,84000	485,50	2 349,82
52	771101121R00	Provedení penetrace podkladu pod dlažby	m2	4,84000	28,20	136,49
53	771101141R00	Provedení hydroizol. stěrky pod dlažby jednovrstvé	m2	4,84000	141,00	682,44
54	771575113RT6	Montáž podlah keram.,hladké, tmel,	m2	4,84000	829,00	4 012,36
55	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	4,60000	78,90	362,94
56	771579791R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl.	m2	4,84000	16,90	81,80
57	771579793R00	Příplatek za spárovací hmotu - plošně,keram.dlažba	m2	4,84000	15,90	76,96
58	23521591.AR	Mapelastic stěrka hydroizolační pružná Mapei dvouslo.	kg	3,50000	127,00	444,50
59	24551347.AR	ASO-Unigrund K nátěr penetrační - koncentrát	l	1,00000	203,00	203,00
60	597642020R	Dlažba Taurus Granit matná 200 x 200 x 9 mm	m2	7,00000	710,00	4 970,00
<b>Díl: 781      Obklady keramické</b>						<b>57 694,60</b>
61	711212000RV2	Penetrace podkladu , včetně dodávky	m2	28,16000	154,50	4 350,72
62	781415014RAH	Montáž obkladů stěn, porovin., do tmele, 20x10	m2	28,16000	866,00	24 386,56
63	4120	Obklad keramický	m2	36,50000	710,00	25 915,00
64	781419706R00	Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - plošně	m2	28,16000	52,00	1 464,32
65	231536501R	Hmota spárovací Ceresit CE40 2kg	kus	6,00000	263,00	1 578,00
<b>Díl: 784      Malby</b>						<b>9 767,14</b>
66	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	53,68000	42,10	2 259,93
67	784161401R00	Penetrace podkladu nátěrem HET, Klasik, 1 x Str.+ stěn	m2	53,68000	25,60	1 374,21
68	784165332R00	Malba Hetmal Plus, bílá, bez penetrace, 2x ,57,8+149,5	m2	53,68000	67,50	3 623,40
69	784011222RT2	Zakrytí podlah včetně papírové lepenky	m2	16,00000	20,60	329,60
70	900 R03	HZS stavební dělník v tarifní třídě 6	hod	4,00000	545,00	2 180,00
<b>Díl: D96      Přesuny suti a vybouraných hmot</b>						<b>16 123,88</b>
71	979990101R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	2,55000	1 725,00	4 398,75
72	979011221R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 1.PP	t	2,55000	841,00	2 144,55
73	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	20,40000	266,00	5 426,40
74	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,10000	271,50	570,15
75	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	76,50000	25,00	1 912,50
76	979087311R00	Vodorovné přemístění suti nošením do 10 m	t	2,55000	334,50	852,98
77	979087391R00	Příplatek za nošení suti každých dalších 10 m	t	5,10000	160,50	818,55
<b>Díl: D96      VRN</b>						<b>18 000,00</b>

### Položkový rozpočet

S:	680	Opravy a údržba bytového fondu ÚMČ Brno Žabovřesky
O:	01	Objekt
R:	1	Tábor 12 stoupačky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
78	005124010R	Koordinační činnost	0,06	1,00000	5 000,00	5 000,00
79	R	mimostaveništní doprava	3,5	1,00000	4 000,00	4 000,00
80	R	inženýrská činnost	Soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00
81	R	ztížené výrobní podmínky	0,02	1,00000	3 000,00	3 000,00
82	R	Přesun stavebních kapacit	3,5	1,00000	3 000,00	3 000,00

<b>Celkem</b>	<b>534 249,96</b>
---------------	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání