

SMLOUVA O DÍLO

Zpracování projektové dokumentace pro stavební úpravy 2. NP budovy Hradská č.p. 854, Zlín

Uzavřena v souladu s ustanovením § 2586 a následujících dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský
zákoník ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany:

Název společnosti: **Tomáš Sýkora**

IČ: 49161237

DIČ:

se sídlem: Fabiánka II 254, 760 01 Zlín

Bankovní spojení: , č. účtu:

(dále jen „**zhotovitel**“)

Název společnosti: **STEZA Zlín, spol. s r.o.**

Zastoupená: , ředitelem

IČ: 26270986

DIČ: CZ26270986

Společnost se sídlem: Hradská 888, 760 01 Zlín

Bankovní spojení: , č. účtu:

(dále jen „**objednatel**“)

Článek I.

Předmět díla

1) Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele k řádnému, včasnému a bezchybnému provedení díla specifikovaného dále touto smlouvou (článek I. bod 2. a 3.) a závazek objednatel k zaplacení ceny za provedené dílo (článek III.).

2) Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatel dílo spočívající v:

Zpracování projektové dokumentace pro stavební úpravy 2. NP budovy Hradská č.p. 854, Zlín

3) Předmětem plnění této smlouvy je zpracování:

- **1. část - projektové dokumentace pro provádění stavby** (doměření skutečného stavu, návrh dispozičního řešení, architektonicko-stavební řešení, rozpočet a výkaz výměr, vyhotovení: 4x v listinné podobě a 2x digitálně v pdf)
- **2. část - profesní projektová dokumentace** (prověření skutečného stavu, projekt silno-proudých rozvodů včetně rozpočtu a výkaz výměr, projekt klimatizace včetně rozpočtu a výkazu výměr, vyhotovení: 4x v listinné podobě a 2x digitálně v pdf)
- **3. část - projektové dokumentace interiéru** (prověření skutečného stavu, dispoziční návrh a řešení interiéru 2. NP budovy, projekt interiéru včetně rozpočtu a výkazu výměr, vyhotovení: 4x v listinné podobě a 2x digitálně v pdf)

Článek II.
Doba a místo plnění

- 1) Provádění díla bude zahájeno: **20. prosince 2023**
- 2) Dílo bude dokončeno a předáno: **1. část - 10. ledna 2024**
2. část - 31. ledna 2024
3. část - 29. února 2024

3) Dodržení termínu díla zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté v této smlouvě. V případě prodloužení objednatele s poskytnutím součinnosti, není zhotovitel v prodloužení s plněním závazku.

Článek III.
Cena za dílo

1) Cena za zhotovení díla v rozsahu celého článku I. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran.

2) Cena za kompletní dílo byla dohodnuta ve výši:

| | |
|---|---------------------|
| Celková cena bez DPH | 139 000,- Kč |
| 1. část - projektová dokumentace pro provádění stavby | 49 000,- Kč |
| 2. část - profesní projektová dokumentace | 44 000,- Kč |
| 3. část - projektová dokumentace interiéru | 46 000,- Kč |

3) V případě, že v průběhu prací dojde k rozšíření nebo redukci smluvených prací, budou tyto změny řešeny dodatkem k této smlouvě o dílo po vzájemné dohodě obou smluvních stran.

Článek IV.
Platební podmínky

1) Objednatel neposkytuje zálohy. Zhotovitel bude objednateli fakturovat skutečně provedenou práci a dodávky za jednotlivé části PD.

2) Podkladem pro vystavení daňového dokladu (faktury) zhotovitelem je předaná projektová dokumentace objednateli s podepsaným předávacím protokolem.

3) Platba bude uskutečněna formou převodu finančních prostředků na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy s lhůtou splatnosti daňového dokladu do 15 dní ode dne jeho doručení objednateli.

4) Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.

Článek V.
Záruka

1) Záruční doba je 24 měsíců.

Článek VIII.
Smluvní pokuty

1) Bude-li zhotovitel s prodlením s provedením díla (řádným ukončením a předáním), zavazuje se zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,00 Kč za každý započatý den prodlení.

Článek IX.
Úrok z prodlení

1) Dostane-li se objednatel do prodlení se splněním peněžitých závazků, vyplývajících z této smlouvy, je povinen zaplatit zhotoviteli zákonný úrok z prodlení.

Článek X.
Závěrečná ustanovení

1) Ve všech ostatních záležitostech neupravených touto smlouvou se vzájemný vztah obou smluvních stran řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

2) Veškeré změny a doplňky k této smlouvě jsou možné po vzájemné dohodě obou smluvních stran, a to výhradně formou písemného dodatku.

3) Smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 1 vyhotovení.

4) Smlouva nabývá platnosti podpisem obou stran a účinnosti uveřejněním v Registru smluv podle zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

5) Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.

6) Zhotovitel bere na vědomí, že STEZA Zlín, spol. s r. o., jako správce zpracovává osobní údaje v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Zákonnost zpracování vychází z čl. 6 odst. 1 písm. b), c) a f) uvedeného nařízení. Osobní údaje budou zpracovávány po dobu stanovenou spisovým a skartačním plánem.

Dne 19.12.2023

Dne 19.12.2023

.....
objednatel

.....
zhotovitel