# **DODATEK č. 3**

# **k Nájemní smlouvě ze dne 04.03.2013**

**Město Třeboň**

IČ: 00247618

DIČ: CZ00247618

se sídlem Palackého nám. 46/II, 379 01 Třeboň

zastoupené panem PaedDr. Janem Váňou, starostou města

bankovní spojení xxx

č. ú. xxx

VS platby nájemného 3155200144

na straně jedné jako pronajímatel (dále jen „**pronajímatel**“)

a

**MUDr. Zdeněk Ryant**

nar.: xxx

trvale bytem xxx

## na straně druhé jako nájemce (dále jen „nájemce“)

(společně také jako „**smluvní strany**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 3 k Nájemní smlouvě na pronájem nebytového prostoru ze dne 04.03.2013:

### I.

Rada města Třeboně svým usnesením č. 724/2023-32 ze dne 13.12.2023 schválila uzavření Dodatku č. 3 k Nájemní smlouvě ze dne 04.03.2013 mezi městem Třeboň (jako pronajímatelem) a MUDr. Zdeňkem Ryantem, xxx (jako nájemcem). Uzavřením Dodatku č. 3 dojde k prodloužení doby pronájmu, a to do 29.01.2024. Ostatní ustanovení Nájemní smlouvy zůstávají beze změn.

**II.**

1. Smluvní strany uzavřely dne 04.03.2013 Nájemní smlouvu na pronájem nebytového prostoru ve znění pozdějších dodatků (dále jen „**smlouva**“), na jejímž základě byly nájemci předány do nájmu nebytové prostory v budově č. p. 20/II, ulice Sv. Čecha 20/II, Třeboň, která je součástí pozemku p. č. KN 717 a obci a k. ú. Třeboň ve výlučném vlastnictví pronajímatele (dále jen „**předmět nájmu**“), a to za účelem užívání tohoto nebytového prostoru - ordinace plicního lékaře.
2. Smluvní strany se na základě tohoto Dodatku č. 3 ke smlouvě (dále jen „**dodatek**“) dohodly na změně, blíže specifikované v odst. 3 tohoto článku.
3. Sjednaná změna spočívá ve změně čl. I odst. 2 Dodatku č. 2 smlouvy ze dne 04.03.2013, ve znění pozdějších dodatků, a to tak, že původní znění se ruší a nahrazuje se novým zněním takto:

***„Nájem se sjednává na dobu určitou, a to do 29.01.2024.“***

### III.

1. Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem se nemění.
2. Není-li tímto dodatkem stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
3. Zveřejnění tohoto dodatku v registru smluv, ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění, zajistí pronajímatel. Smluvní strany shodně prohlašují, že souhlasí se zveřejněním obsahu tohoto dodatku.
4. Tento dodatek se vyhotovuje ve třech (3) stejnopisech, z nichž po dvou (2) obdrží pronajímatel a po jednom (1) nájemce.
5. Smluvní strany tohoto dodatku prohlašují, že jeho obsah odpovídá jejich pravé, svobodné a vážné vůli a na důkaz toho připojují níže své podpisy.

V Třeboni dne 14.12.2023 V Třeboni dne 18.12.2023

za pronajímatele za nájemce

**Město Třeboň**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

PaedDr. Jan Váňa, starosta MUDr. Zdeněk Ryant