# **DODATEK č. 16**

# **ke  Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 19.08.2010**

**Město Třeboň**

IČ: 00247618

DIČ: CZ00247618

se sídlem Palackého nám. 46/II, 379 01 Třeboň

zastoupené panem PaedDr. Janem Váňou, starostou města

na straně jedné jako pronajímatel (dále jen „**pronajímatel**“)

a

**Slatinné lázně Třeboň s.r.o.**

IČ: 25179896

DIČ: CZ25179896

se sídlem Lázeňská 1001, 379 01 Třeboň

zapsaná v obch. Rejstříku vedeném Krajským soudem České Budějovice v odd. C, vl. 8137

zastoupené prof. JUDr. Vilémem Kahounem, PhD., jednatelem společnosti

## na straně druhé jako nájemce (dále jen „nájemce“)

(společně také jako „**smluvní strany**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 16 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 19.08.2010:

### I.

Rada města Třeboně svým usnesením č. 685/2023-31 ze dne 29.11.2023 schválila uzavření dodatku č. 16 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor mezi městem Třeboň a společností Slatinné lázně Třeboň s.r.o. (smlouva ze dne 19.08.2010). Dodatkem č. 16 se aktualizuje hodnota pronajatých movitých věcí umístěných v Kulturně společenském centru Beseda na částku 2.949.603,30 Kč. Zároveň dojde k rozšíření předmětu pronájmu o nádvoří (pozemek stav. p. č. 57 o ploše cca 450 m2 k. ú. Třeboň).

**II.**

1. Smluvní strany uzavřely dne 19.08.2010 Smlouvu o nájmu nebytových prostor ve znění pozdějších dodatků (dále jen „**smlouva**“), jejímž předmětem je mmj. pronájem movitých věcí umístěných v prostorách budovy č. p. 2/I, Kulturně společenské centrum Beseda – Třeboň.
2. Smluvní strany se na základě tohoto Dodatku č. 16 ke smlouvě (dále jen „**dodatek**“) dohodly na změně hodnoty pronajatých movitých věcí umístěných v Kulturně společenském centru Beseda specifikované v Příloze smlouvy. Tímto dodatkem hodnota pronajatých movitých věcí nově činí částku 2 949 603,30 Kč (slovy: dva miliony devět set čtyřicet devět tisíc šest set tři korun českých a třicet haléřů).
3. Tímto Dodatkem č. 16 se dosavadní Příloha (Seznam pronajatých movitých věcí) Dodatku č. 15 smlouvy ze dne 19.08.2010, ve znění pozdějších dodatků ruší a nahrazuje novým zněním aktualizovaného seznamu pronajatých věcí, který tvoří Přílohu tohoto dodatku, jako její nedílnou součást.
4. Dále se smluvní strany na základě tohoto Dodatku č. 16 dohodly na rozšíření předmětu nájmu o nádvoří - pozemek st. parc. č. 57 o ploše cca 450 m2 v k. ú.Třeboň, který je ve výlučném vlastnictví pronajímatele, zapsaný na LV č. 10001 pro obec Třeboň a k.ú. Třeboň u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec.
5. Ostatní ujednání smlouvy nedotčené touto sjednanou změnou zůstávají v platnosti.

### III.

1. Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem se nemění.
2. Není-li tímto dodatkem stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
3. Zveřejnění tohoto dodatku v registru smluv, ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění, zajistí pronajímatel. Smluvní strany shodně prohlašují, že souhlasí se zveřejněním obsahu tohoto dodatku.
4. Tento dodatek se vyhotovuje ve třech (3) stejnopisech, z nichž po dvou (2) obdrží pronajímatel a po jednom (1) nájemce.
5. Smluvní strany tohoto dodatku prohlašují, že jeho obsah odpovídá jejich pravé, svobodné a vážné vůli a na důkaz toho připojují níže své podpisy.

V Třeboni dne 01.12.2023 V Třeboni dne 13.12.2023

za pronajímatele za nájemce

**Město Třeboň**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

PaedDr. Jan Váňa, starosta prof. JUDr. Vilém Kahoun, PhD.