

Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. SML/310/2020/OSM ze dne 16.10.2020

Smluvní strany

město Sokolov, se sídlem Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov, IČO 00259586, zastoupené starostou Mgr. Petrem Kubisem, (dále také jen „pronajímatel“)

a

SOTES Sokolov spol. s r.o., se sídlem Chebská 1939, 356 01 Sokolov, IČO 25248758, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 12781, zastoupená jednatelem Tomášem Najvarem, (dále jen „nájemce“)

uzavírají níže uvedeného dne tento dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. SML/310/2020/OSM ze dne 16.10.2020:

Čl. 1

Úvodní ustanovení

- 1.1 Smluvní strany uzavřely 16.10.2020 nájemní smlouvu označenou č. SML/310/2020/OSM, změněnou dodatkem č. 1 z 22.09.2023, na základě, které pronajímatel pronajal nájemci nemovité věci za účelem dalšího podnájmu třetím osobám (dále jen "Smlouva").
- 1.2 Předmětem tohoto dodatku je rozšíření předmětu nájmu podle Smlouvy o jeho vybavení v podobě movitých věcí dále specifikovaných v tomto dodatku.

Čl. 2

Předmět dodatku

- 2.1 Smluvní strany se dohodly, že předmět nájmu podle Smlouvy se rozšiřuje o movité věci tvořící vybavení nebytových prostor v budově č. p. 2287 v Sokolově (zimního stadionu), a to:
 - a) LED obrazovku vč. rámu, inv. č. S00000000427,
 - b) LED obrazovku vč. rámu, inv. č. S00000000428,
 - c) LED obrazovku vč. rámu, inv. č. S00000000429(dále společně jen „Vybavení“).
- 2.2 Účinností tohoto dodatku se Vybavení stává součástí předmětu nájmu podle Smlouvy a stejným okamžikem se považuje za předané nájemci.
- 2.3 Nájemné za užívání Vybavení je zahrnuta v nájemném podle čl. V Smlouvy.
- 2.4 Nájemce prohlašuje, že se před uzavřením tohoto dodatku důkladně seznámil s Vybavením a jeho stavem, se způsobem, technickými a provozními podmínkami jeho užívání a v tomto stavu Vybavení přebírá jako plně způsobilé k účelu, pro který si je najímá, a zavazuje se užívat jej v souladu se Smlouvou.
- 2.5 Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají nezměněna.

Čl. 3

Závěrečná ustanovení

- 3.1 Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinností dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že dodatek

bez zbytečného odkladu zašle správci registru smluv ku veřejnému podle předchozí věty pronajímatele.

- 3.2 Smluvní strany výslovně prohlašují, že žádné ustanovení tohoto dodatku není obchodním tajemstvím podle § 504 občanského zákoníku ani neobsahuje důvěrnou informaci o poměrech smluvní strany nebo skutečnostech, které má smluvní strana potřebu ochraňovat jako důvěrnou informaci nebo předmět obchodního tajemství.
- 3.3 Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana stran obdrží po jednom.
- 3.4 Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že byl sepsán vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož ho podepisují.
- 3.5 O uzavření tohoto dodatku rozhodla Rada města Sokolova dne 13.12.2023 usnesením č. 802/28RM/2023.

Za pronajímatele:

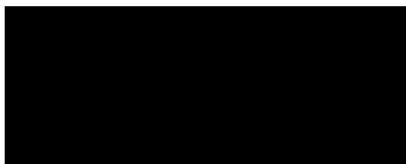
V Sokolově 17.12.2023



Mgr. Petr Kubis

Za nájemce:

V Sokolově 18/12/23



Tomáš Najvar