

Dodatek č. 2 SMLOUVY O DÍLO

Smlouva o dílo č. 0623000099 (č. smlouvy zhotovitele Z23147_1)

(dále jen Dodatek)
uzavřený mezi smluvními stranami:

Objednatel: Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích
se sídlem: Branišovská 1645/31a, 370 05 České Budějovice
součást: Přírodovědecká fakulta
sídlo součástí: Branišovská 1760, 370 05 České Budějovice
zastoupená ve věcech smluvních: prof. RNDr. Františkem Váchou, děkanem fakulty
ve věcech technických: [REDAKCE]
bankovní spojení: Československá obchodní banka a. s., pobočka České Budějovice
číslo účtu: 104725778/0300
IČO: 600 76 658
DIČ: CZ60076658
(dále jen „Objednatel“)

a

Zhotovitel: Stavitelství Luňáček, s.r.o.
se sídlem: Novohradská 1682, 370 08 České Budějovice
IČO: 281 00 476
DIČ: CZ28100476
právní forma: společnost s ručením omezeným
zastoupený: Bc. Michalem Luňáčkem, DiS.

ve věcech technických: [REDAKCE]
bankovní spojení: ČSOB
číslo účtu: 228606551/0300
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném krajským soudem v Českých Budějovicích, pod spisovou značkou C 17246
(dále jen „Zhotovitel“)

I. Preambule

1. Objednatel, jakožto zadavatel veřejné zakázky Stavební úpravy a chlazení v budově A – budovy PřF – místnost č. 116 (Truhlárna/Serverovna), resp. její části 1 – **Stavební úpravy truhlárny na serverovnu**“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“) zadávané v zadávacím řízení v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZZVZ“) rozhodl o výběru Zhotovitele ke splnění Veřejné zakázky. Zhotovitel a Objednatel tak následně uzavírají smlouvu o dílo č. **0623000099** (dále jen „**Smlouva**“) a dne 13.9.2023 její Dodatek č. 1.
2. Objednatel a Zhotovitel se v souladu s čl. XII, bod č. 3 Smlouvy společně dohodli na znění tohoto Dodatku č. 2 Smlouvy (dále jen „Dodatek“), neboť v průběhu provádění díla vyvstala potřeba dalších prací nad rámec původního předmětu díla, a současně vyšlo najevo, že určité práce jsou zapotřebí v menším rozsahu, než původně předpokládalo původní vymezení díla. Odůvodnění a popis změn v průběhu výstavby tvoří nedílnou součást tohoto dodatku jako jeho příloha č. 1.

3. Tento Dodatek je činěn v režimu nepodstatné změny, v souladu s § 222 odst. 5 ZZVZ, když příčiny změny předmětu díla tkví v překážkách, které nastaly nezávisle na vůli smluvních stran a které by eventuálně působily vůči všem ostatním případným dodavatelům (na místě zhotovitele) shodně.

II. Předmět dodatku

1. Předmět díla se rozšiřuje o provedení Víceprací a současně poníží o neprovedení Méněprací, přičemž specifikace druhu a množství Víceprací a Méněprací je uvedena v oboustranně potvrzených Technických listech změn, které tvoří nedílnou součást Dodatku jako jeho příloha 2 (dále jen Změny díla“).

Dosavadní znění čl. V odst. 1 Smlouvy o dílo se nahrazuje novým zněním takto:

Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové ceně za dílo, specifikované v čl. II. této smlouvy, a to v celkové výši:

Původní cena bez DPH dle Smlouvy a Dodatku č. 1	546.145,73 Kč
Dodatek č. 2	79.391,58 Kč
Nová cena díla bez DPH	625.537,31 Kč

S navrhovanou cenou díla Objednatel i Zhotovitel souhlasí.

III. Závěrečná ustanovení

- 1) Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jeden. Pokud je tento Dodatek uzavírán elektronickými prostředky, je vyhotoven v jednom originále.
- 2) Ve všem ostatním zůstává smlouva o dílo číslo 0623000099 ze dne 11. 7. 2023 a její dodatek č. 1 ze dne 13. 9. 2023 v platnosti.
- 3) Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Veškeré úkony související s uveřejněním zajistí Objednatel. Tento Dodatek se stává nedílnou součástí smlouvy.
- 4) Smluvní strany prohlašují, že se řádně seznámily s obsahem tohoto dodatku, že mu porozuměly a nemají vůči němu žádné výhrady. Smluvní strany dále prohlašují, že tento dodatek uzavírají na základě jejich svobodné, vážné a omylu prosté vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož pod tento dodatek připojují své vlastnoruční podpisy.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Odůvodnění změn v průběhu výstavby

Příloha č. 2 – Technické listy změn

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

V Českých Budějovicích dne

V Českých Budějovicích dne

[Redacted signature]

[Redacted signature]

.....
prof. RNDr. František Vácha
děkan Přírodovědecké fakulty
Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích

.....
Bc. Michal Luňáček, DiS.
jednatel
Stavitelství Luňáček s.r.o.

Objednatel: Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích, Přírodovědecká fakulta
 Branišovská 1645/31a, 370 05, České Budějovice
 IČ: 60076658, DIČ: CZ60076658

Zhotovitel: Stavitelství Luňáček, s.r.o.
 Novohradská 1682, 370 08, České Budějovice
 IČ: 28100476, DIČ: CZ28100476

Akce: Stavební úpravy a chlazení v budově A – budovy PŘF – místnost č.116
 (Truhlárna/Serverovna), resp. její část 1 – Stavební úpravy truhlárny na serverovnu

Odůvodnění změn v průběhu výstavby

Přehled včetně změnových listů:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		625 537,31	756 900,15
01	stavební část	224 748,76	271 946,00
02	ZTI	128 392,48	155 354,90
03	UT	74 370,30	89 988,06
04	EI	118 634,19	143 547,37
05	Změnové listy	79 391,58	96 063,81
05.01	ODPOČTY	-35 187,33	-42 576,67
05.01.01	odpočet zakreslení skutečného stavu EI	-5 500,00	-6 655,00
05.01.02	odpočet certifikovaného měření osvětlení	-6 600,00	-7 986,00
05.01.03	odpočet výrobní a dílenské dokumentace EI	-7 500,00	-9 075,00
05.01.04	odpočet povrchové úpravy stropu (nahrazeno kazetovým podhledem)	-15 587,33	-18 860,67
05.02	PŘÍPOČTY	114 578,91	138 640,48
05.02.01	přípočet kazetového podhledu	31 685,52	38 339,48
05.02.02	přípočet samonivelační stěrky dle skutečnosti	53 759,04	65 048,44
05.02.03	UT - výměna nefunkčních armatur	29 134,35	35 252,56

Odůvodnění jednotlivých změnových listů:

05.01 ODPOČTY:

05.01.01 – odpočet zakreslení skutečného stavu EI

Zákres skutečného stavu elektroinstalace není požadován, prostor bude užíván výhradně jako serverovna (původní projektová příprava pro truhlárnu), servery mají vlastní rozvaděč, ke kterému je samostatná projektová dokumentace.

05.01.02 – odpočet certifikovaného měření osvětlení

Prostor bude užíván výhradně jako serverovna (původní projektová příprava pro truhlárnu), měření osvětlení tak není potřeba dokládat, objednatel měření nepožaduje.

05.01.03 – odpočet výrobní a dílenské dokumentace EI

Výrobní a dílenská dokumentace není objednatelem požadována, veškeré rozvody elektroinstalace jsou volně přístupné a kdykoli revidovatelné,

05.01.04 – odpočet povrchové úpravy stropu (nahrazeno kazetovým podhledem)

Náhrada povrchové úpravy podhledu kazetovým podhledem požadována z důvodu zachování přístupu ke stávajícím vedením a možnosti rozšíření rozvodů v budoucnosti dle potřeby bez nutnosti dalších stavebních úprav většího rozsahu.

05.02 PŘÍPOČTY

05.02.01 – přípočet kazetového podhledu

Náhrada povrchové úpravy podhledu kazetovým podhledem požadována z důvodu zachování přístupu ke stávajícím vedením a možnosti rozšíření rozvodů v budoucnosti dle potřeby bez nutnosti dalších stavebních úprav většího rozsahu.

05.02.02 – přípočet samonivelační stěrky dle skutečnosti

Podlaha nově navržené serverovny v původním stavu vyspádována do středu místnosti do podlahové vpusti, nerovnost odstraněna objemem nivelační stěrky. Smluvní rozpočet uvažoval tl. 5mm, skutečnost průměr 35mm.

05.02.03 – UT – výměna nefunkčních armatur

Přesun technologie ústředního vytápění a ohřevu teplé užitkové vody byly ve smluvním rozpočtu uvažovány bez nutnosti výměny jakýchkoli komponent. Při zpětné montáži však bylo odhaleno značné množství nefunkčních armatur, ty byly nahrazeny pro správnou funkčnost systému novými zcela nad rámec smluvního rozpočtu.

.....

David Kostka, Stavitelství Luňáček, s.r.o.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: Z23147_
Stavba: JČU Truhlárna

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum:

Zadavatel:
PŘF JČU

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Stavitelství Luňáček s.r.o.

IČ: 28100476
DIČ: CZ28100476

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			79 391,58
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	79 391,58	16 672,23
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH			96 063,81
v CZK			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: Z23147

Stavba: JČU Truhlárna

Místo:

Datum:

Zadavatel: PŘF JČU

Projektant:

Zhotovitel: Stavitelství Luňáček s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		79 391,58	96 063,81
05	Změnové listy	79 391,58	96 063,81
05.01	ODPOČTY	-35 187,33	-42 576,67
05.01.01	odpočet zakreslení skutečného stavu EI	-5 500,00	-6 655,00
05.01.02	odpočet certifikovaného měření osvětlení	-6 600,00	-7 986,00
05.01.03	odpočet výrobní a dílenské dokumentace EI	-7 500,00	-9 075,00
05.01.04	odpočet povrchové úpravy stropu (nahrazeno kazetovým podhledem)	-15 587,33	-18 860,67
05.02	PŘÍPOČTY	114 578,91	138 640,48
05.02.01	přípočet kazetového podhledu	31 685,52	38 339,48
05.02.02	přípočet samonivelační stěrky dle skutečnosti	53 759,04	65 048,44
05.02.03	UT - výměna nefunkčních armatur	29 134,35	35 252,56

