

ZHOTOVITEL	
Obchodní firma:	TRE BAU s.r.o.
Adresa	Spartakovců 6014/3, Ostrava, 708 00
IČO:	29390150

OBJEDNATEL	
Obchodní firma:	Město Kopřivnice
Adresa	Štefánikova 1163/12, Kopřivnice, 742 21
IČO:	00298077

ZÁKLADNÍ ÚDAJE O BYTOVÉ JEDNOTCE	
Ulice	Alšova
Patro	
Výtah	ANO
Byt číslo	31
Velikost bytu	1+1
Stavy	Teplá voda
	Studená voda
	Elektroměr
Jistič:	

SOUPIS PRACÍ				
Náklady soupisu celkem				242 242,00 Kč
pč	Práce	mj	Množství	cena bez DPH
A) 1 - Elektroinstalace				50 000,00 Kč
1	Generální oprava elektroinstalace	soubor	1	50 000,00 Kč
A) 2 - Zdravotechnika				26 000,00 Kč
2	výměna pákové vanové baterie	soubor	1	3 500,00 Kč
3	výměna klozetového zařízení combi	soubor	1	7 500,00 Kč
4	nové rozvody vody a odpadů	soubor	1	7 500,00 Kč
5	přívod vody pro pračku a připravit odpad pro pračku	soubor	1	5 000,00 Kč
6	napojení zařizovacích předmětů – umyvadlo, vana, včetně baterií.	soubor	1	2 500,00 Kč
A) 3 - Koupelna				32 000,00 Kč
7	demontáž umakartového jádra a vybudování nové konstrukce z lehkého stavebního materiálu s dělicí příčkou mezi koupelnou a WC	soubor	1	15 000,00 Kč
8	dodávka a montáž glazované keramické dlažby formátu 300/300 a obkladů formátu 250/300 do výše 200 cm ve světlém odstínu	soubor	1	10 000,00 Kč
9	zaspárování dvousložkovou hmotou	soubor	1	1 000,00 Kč
10	dodání 1 ks dveřních zárubní a jejich nátěr	soubor	1	2 500,00 Kč
11	dodání 1 ks plných dveří - 60 cm levé	soubor	1	2 500,00 Kč
12	zrušení dveří z kuchyně do koupelny	soubor	1	500,00 Kč
13	dodání větrací mřížky	soubor	1	500,00 Kč
A) 4 - WC				21 500,00 Kč

14	dodávka a montáž glazované keramické dlažby formátu 300/300 a obkladů formátu 250/300 do výše 200 cm ve světlém odstínu,	soubor	1	10 000,00 Kč
15	zaspárování flexibilní spárovací hmotou,	soubor	1	1 000,00 Kč
16	dodání a montáž zadní stěny (přístup ke stoupacímu vedení) - odnímatelné po celé délce	soubor	1	5 000,00 Kč
17	dodání 1 ks dveřních zárubní a jejich nátěr,	soubor	1	2 500,00 Kč
18	dodání 1 ks plných dveří – 60 cm pravé	soubor	1	2 500,00 Kč
19	dodání větrací mřížky	soubor	1	500,00 Kč
A) 5 - Kuchyně				52 000,00 Kč
20	dodávka a montáž obkladu v místech u kuchyňské linky a sporáku ve světlém odstínu ve výšce 140 cm od podlahy	soubor	1	6 500,00 Kč
21	odstranění původní linky a odvoz do skladu města	soubor	1	1 000,00 Kč
22	výměna části původního potrubí za měděné v místě od plynoměru do kuchyně	soubor	1	2 000,00 Kč
23	posunutí stávajících dveří mezi kuchyní a pokojem směrem k oknu (zazdění původního dveřního otvoru	soubor	1	1 500,00 Kč
24	zrušení spízní skříně	soubor	1	500,00 Kč
25	položení nového PVC	soubor	1	10 000,00 Kč
26	dodání nového plynového sporáku	soubor	1	8 000,00 Kč
27	dodání a montáž kuchyňské linky včetně baterie	soubor	1	18 000,00 Kč
28	dodání nového odsávače par	soubor	1	2 500,00 Kč
29	dodání revizní zprávy plynoinstalace bytové jednotky včetně tlakové zkoušky	soubor	1	2 000,00 Kč
A) 6 - Byt				55 742,00 Kč
30	oprava omítek, zdíci práce po rozvodech elektroinstalace	soubor	1	15 000,00 Kč
31	oprava prasklých panelů, oprava omítek, sádrování, penetrace podkladu, jádrová omítka, potažení stěn sklovláknitou sítkou + cement.tmel, štuk	soubor	1	14 242,00 Kč
32	zrušení vestavěné skříně v předsíni včetně vyrovnání podlahy pod skříní	soubor	1	1 000,00 Kč
33	dodání a položení nového PVC v předsíni	soubor	1	5 000,00 Kč
34	dodání a montáž vstupních protipožárních dveří s atestací	soubor	1	10 000,00 Kč
35	dodání a montáž 2 ks prahů	soubor	1	500,00 Kč
36	výmalba a úklid celé bytové jednotky.	soubor	1	10 000,00 Kč
B) 1 - Vedlejší náklady				5 000,00 Kč
37	Vedlejší náklady stavby, provozní vlivy	soubor	1	5 000,00 Kč
Náklady soupisu celkem				242 242,00 Kč

Vypracoval:
Bc. Ondřej Kovář

Dne:
01.12.2023