



SMLOUVA O DÍLO č. 05707/A/2017

TATO SMLOUVA O DÍLO (dále jen „Smlouva“) byla uzavřena níže uvedeného dne mezi následujícími smluvními stranami:

Město Lanžhot

Sídlo: Náměstí 177/2, 691 51 Lanžhot
IČ: 00283321
Zastoupen: Mgr. Ladislavem Strakou, starostou obce
(dále jako „**Objednatel**“ nebo obecně „**Strana**“ na straně jedné)

VHS Břeclav s.r.o.,

Sídlo: Břeclav, Fügnerova 1161/1,
IČ: 42324149
DIČ: CZ42324149
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 2318,
jednající: Ing. Josef Bendl, jednatelem
(dále jako „**Zhotovitel**“ nebo obecně „**Strana**“ na straně druhé)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE

objednatel má v plánu realizovat stavbu „Plocha a oplocení na Sokolské“
se Smluvní strany dohodly na následujícím:

1 PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1 Zhotovitel se Smlouvou zavazuje pro Objednatele provést na vlastní náklad a nebezpečí dílo specifikované v článku 3 Smlouvy a Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za jeho provedení cenu ve výši a za podmínek uvedených ve Smlouvě (dále jen „**Dílo**“).
- 1.2 Povinností zhotovitele je provádět dílo dle PD „Lanžhot – oprava plotu a zpevněné plochy v areálu Sokolské“, zakázka 30/2016 zpracovaná Ing. Vojtěchem Holubem, Kovářská 1409, 696 62 Strážnice, IČ 03271064.
- 1.3 Součástí předmětu smlouvy je:

- i. Zpracování dokumentace skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 2 ks a v datové podobě na datovém nosiči v počtu 2 ks,
- ii. Zajištění veškerých nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla,
- iii. Zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- iv. Zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- v. Veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
- vi. Likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 sb., o odpadech,
- vii. Uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu,
- viii. Zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- ix. Projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- x. Provedení přejímky díla,
- xi. Účast na pravidelných kontrolních dnech
- xii. Zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle čsn a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, pojištění atd.,
- xiii. Průvodní technická dokumentace, zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty a doklady dle z. Č. 22/1997 sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, prohlášení o shodě,
- xiv. Přesuny hmot.

2 KVALIFIKACE ZHOTOVITELE

2.1 Zhotovitel prohlašuje a svým podpisem na Smlouvě stvrzuje, že:

- i. je držitelem veškerých potřebných povolení a osvědčení, která jsou vyžadována obecně závaznými právními předpisy, zejména Zhotovitel disponuje příslušnými živnostenskými oprávněními. V případě, že v důsledku legislativního vývoje budou vyžadována jiná další oprávnění, zavazuje se Zhotovitel neprodleně vyvinout maximální možné úsilí vedoucí k jejich získání;
- ii. disponuje personálními, technickými a jinými předpoklady pro řádné splnění všech svých závazků podle Smlouvy, zejména řádné zhotovení Díla;
- iii. je odborníkem v oboru plnění Díla a disponuje všemi potřebnými znalostmi, schopnostmi a technickými možnostmi;
- iv. s předmětem plnění podle Smlouvy a místem plnění se dokonale seznámil;

- v. je způsobilý realizovat předmětné Dílo s vynaložením odborné péče, v dohodnutém objemu, termínu i ceně a při dodržení všech ostatních, Smlouvou sjednaných podmínek, jakož i norem a právních předpisů;
- vi. je pojištěn do výše 10 mil. Kč proti škodám způsobeným užitím Díla jak Objednateli, tak i třetím osobám, včetně možných škod způsobených pracovníky Zhotovitele či jeho subdodavateli a jejich pracovníky. Zhotovitel je povinen předložit pojistnou smlouvu a doklad o úhradě pojistného Objednateli na dobu realizace díla při podpisu této smlouvy.

3 DÍLO

- 3.1 Dílem se rozumí **realizace v projektové dokumentaci specifikovaného díla „Plocha a oplocení na Sokolské“**. Jedná se o stavební práce a dodávky nutné k řádnému zhotovení stavby přesně definované projektovou dokumentací vč. výkazu výměr. Projektová dokumentace zpracovaná Ing. Vojtěchem Holubem, Kovářská 1409, 696 62 Strážnice, IČ 03271064.
- 3.2 V případě odchylek mezi projektovou dokumentací a výkazem výměr, je pro realizaci díla závazný výkaz výměr.
- 3.3 Místem plnění je město Lanžhot, na Sokolské, kraj Jihomoravský.
- 3.4 Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoli změnám rozsahu díla, doplňkům, nebo snížení případně rozšíření předmětu plnění na základě požadavku investora nebo tak vyplýve z podmínek při provádění díla nebo z vad zadávací projektové dokumentace, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření. Zhotovitel díla ocenění objednané práce. Toto ocenění předloží objednateli, po dosažení cenové dohody v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., O cenách, provede zhotovitel tyto práce. Ocenění bude provedeno dle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla, a pokud to není možné, tak podle zhotovitelem navrhovaných cen z příslušných katalogů ÚRS Praha, a. s., event. RTS a.s. Brno platných pro příslušný rok výstavby.

4 TERMÍNY PLNĚNÍ

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště do 5 dní od podpisu smlouvy o dílo. Samotným předáním staveniště je poté den převzetí staveniště zhotovitelem. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění ihned po předání staveniště. Při provádění díla zhotovitel na vlastní náklady zajistí zařízení staveniště a před dokončením díla zhotovitel rovněž na vlastní náklady zajistí odstranění zařízení staveniště, respektive řádné vyklizení staveniště pro předání a převzetí díla.
- 4.2 Zhotovitel se zavazuje předat dílo objednateli nejpozději v termínu do 15.6.2017 včetně.

5 CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1 Cena za včasné a řádné provedení Díla podle Smlouvy je dohodou Stran stanovena v celkové výši bez DPH, 1 743 602,--, Kč (slovy: jedenmilionsedmsetčtyřicettřítisícešestsetdvě koruny české) (dále jen „Cena“). Výše DPH je 366 157,-- Kč (slovy: třišedesátšesttisícjednostopadesát sedm korun českých), tedy cena včetně DPH je , 2 109 759,-- Kč (slovy: dvěmilionyjednostodevěttisíc sedmsetpadesátdevět korun českých). Bližší specifikace Ceny Díla je uvedena v položkovém rozpočtu, který tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo. Tento položkový rozpočet odpovídá položkovému rozpočtu, který Zhotovitel předložil ve své nabídce v zadávacím řízení týkající se předmětu této smlouvy.
- 5.2 Cena Díla je nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady spojené s prováděním Díla, zejména náklady na práce, materiál, dopravu na místo plnění, úklid, předání Díla

Objednateli a související náklady potřebné k řádnému a úplnému provedení Díla. Cenu lze překročit pouze na základě písemného dodatku ke Smlouvě.

- 5.3 Cena Díla i její jednotlivé položky tak, jak jsou uvedeny v příloze č. 4 Smlouvy, jsou platné po celou dobu účinnosti Smlouvy.
- 5.4 Daň z přidané hodnoty bude účtována ve výši stanovené aktuálními právními předpisy.
- 5.5 V Ceně není zahrnuta cena případných víceprací či méněprací, které mohou být dohodnuty a oceněny pouze formou písemného dodatku ke Smlouvě.
- 5.6 Objednatel nebude poskytovat zálohy
- 5.7 Cena Díla bude uhrazena na základě dílčích faktur vystavených zhotovitelem. Dílčí fakturu vystaví zhotovitel 1x měsíčně dle skutečně provedených prací uvedených v soupisu prací, který bude přílohou předložené faktury. Právo vystavit dílčí fakturu vzniká podpisem soupisu prací objednatelem, resp. jím pověřeným zástupcem pro věci technické (TDI). Faktury vystavené Zhotovitelem musí splňovat náležitosti řádného daňového dokladu. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně či nebude obsahovat náležitosti uvedené ve Smlouvě, je Objednatel oprávněn ji vrátit k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené či oprávněně vystavené faktury Objednateli.
- 5.8 Splatnost faktury bude 30 dnů od prokazatelného doručení příslušné faktury Objednateli. Povinnost zaplatit cenu Díla Objednatelem je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele uvedeného na faktuře.
- 5.9 Splatnost konečné faktury je 30 kalendářních dnů od data doručení
- 5.10 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla na všech stupních a v celém rozsahu. Objednatel je na základě předchozí věty oprávněn rovněž jednostranně určit zásady kontroly zhotovitelem prováděných prací, stanovit jednostranně pravidla kontrolních dnů či postup při kontrole konstrukcí, které budou dalším postupem zakryty, a to takovým způsobem a v takové intenzitě, aby bylo dílo provedeno včas a řádně.
- 5.11 Objednatel není povinen zhotoviteli kontrolu předem oznamovat.
- 5.12 Objednatel se zavazuje umožnit Zhotoviteli řádné provedení Díla. Pokud Objednatel nebude moci z důvodů vzniklých na jeho straně umožnit pokračování nebo dokončení Díla v termínu dohodnutém ve Smlouvě, je Zhotovitel oprávněn požadovat úhradu dokončených částí Díla v poměrné výši rozpracovanosti. V případě, že zhotovitel má zájem vyměnit subdodavatele, prostřednictvím, kterého prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, oznámí tuto skutečnost předem písemně objednateli a vyčká písemného odsouhlasení požadované změny objednatelem.
- 5.13 Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura – daňový doklad zhotovitele obsahovat i ty práce, které nebyly objednatelem nebo jeho zástupcem ve věcech technických odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu odmítnout a požadovat opravu fakturované částky. Zhotovitel není oprávněn na takto odmítnutou fakturu zahrnující neodsouhlasené práce a dodávky uplatňovat žádné majetkové sankce.

6 VLASTNICKÉ PRÁVO A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA VĚCÍCH

- 6.1 Vlastnické právo k dílu po dobu zhotovování díla svědčí objednateli.
- 6.2 Nebezpečí škody na předmětu Díla přechází na Objednatele podpisem protokolu o předání a převzetí řádně ukončeného předmětu Díla bez vad a nedodělků Objednatelem.

7 POVINNOSTI ZHOTOVITELE

- 7.1 Zhotovitel se zavazuje k řádnému zhotovení Díla, které bude vyhovovat účelu podle Smlouvy, odpovídat příslušným právním předpisům, podmínkám Smlouvy a technickým normám dle právního řádu ČR. Při vlastním provádění Díla bude Zhotovitel dodržovat bezpečnostní, hygienické, protipožární a ekologické předpisy pro provádění prací tohoto charakteru.
- 7.2 Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví jeho pracovníků a pracovníků jeho subdodavatelů v prostoru provádění Díla a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pomůckami. Dále se Zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy, předpisy na úseku vodního a odpadového hospodářství, předpisy na úseku ochrany proti požárům, jakož i místní předpisy a nese za jejich dodržování odpovědnost.
- 7.3 Zhotovitel je povinen při plnění Smlouvy postupovat s odbornou péčí, řídit se pokyny Objednatele, a to včetně pokynů osoby oprávněné jednat jménem Objednatele, pokynů technického dozoru Objednatele (TDI) a postupovat v souladu s těmito pokyny a zájmy Objednatele ať již výslovnými nebo těmi, které zná či má znát. Zhotovitel je povinen dodržovat pořádek na pracovišti a na výzvu Objednatele odstranit všechny vytknuté nedostatky.
- 7.4 Zhotovitel je povinen oznámit Objednateli všechny okolnosti, o kterých se při uskutečňování Díla dozví a které by mohly mít vliv na změnu jeho pokynů. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele vždy na nevhodnost jeho pokynu.
- 7.5 Zhotovitel je povinen zúčastnit se na výzvu Objednatele schůzky za účelem projednání jakékoli záležitosti související se Smlouvou. Objednatel se zavazuje oznámit termín této schůzky alespoň 4 dny předem, ledaže by se jednalo o neodkladnou záležitost, která vyžaduje okamžité projednání.
- 7.6 Zhotovitel plně odpovídá za provádění Díla prostřednictvím svých pracovníků či dalších spolupracujících osob. Zhotovitel zajistí, že Dílo bude vykonáváno pouze prostřednictvím osob majících potřebnou odbornou kvalifikaci. Poruší-li Zhotovitel tento svůj závazek, odpovídá za škodu tím Objednateli způsobenou v plném rozsahu.
- 7.7 Zjistí-li Zhotovitel při provádění Díla překážky ovlivňující jeho provedení, je povinen o tom bez odkladu Objednatele písemně informovat a dohodnout s ním podmínky, za kterých lze v provádění Díla pokračovat.
- 7.8 Objednatel je oprávněn nařídít Zhotoviteli přerušení prací na zhotovení Díla, je-li ohrožena bezpečnost a zdraví pracovníků nebo jiných osob, vznikla-li škoda, nebo její vznik hrozí nebo jedná-li Zhotovitel proti zájmům Objednatele.
- 7.9 Zhotovitel je povinen zajistit Dílo proti případné krádeži a dalším škodám, které na Díle mohou vzniknout.
- 7.10 Zhotovitel je povinen být pojištěn až do výše ceny Díla proti škodám způsobeným při plnění předmětu Smlouvy jak Objednateli, tak i třetím osobám, včetně možných škod způsobených pracovníky Zhotovitele či jeho subdodavatelů a jejich pracovníky. Zhotovitel je povinen předložit pojistnou smlouvu a doklad o úhradě pojistného Objednateli na dobu realizace díla při podpisu této smlouvy.
- 7.11 Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo jiným subjektům porušením zákona, technických norem nebo jiných norem nebo vyplývajících ze Smlouvy, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.
- 7.12 Zhotovitel je povinen zajistit úklid a likvidaci všech odpadů ze své činnosti dle příslušných závazných předpisů a nařízení. Zhotovitel je povinen důsledně provést všechna potřebná opatření zamezující kontaminaci staveniště, zejména ropnými produkty. Zhotovitel bude průběžně odvážet a likvidovat odpady vzniklé jeho činností. Zhotovitel je povinen při provádění Díla respektovat právní předpisy ČR o odpadech, ochraně životního prostředí a

předpisy související v platném znění, případně dle pokynů Objednatele. Veškeré náklady z těchto činností jdou k tíži Zhotovitele.

- 7.13 Při realizaci Díla je Zhotovitel povinen v míře maximálně možné respektovat práva třetích osob, zejména subjektů a osob v blízkosti stavby, a tyto osoby nadměrně neobtěžovat negativními jevy spojenými s výstavbou, zejména prachem, hlukem, zápachem a podobně. V případě stížností ze strany třetích osob se zavazuje stížnosti s nimi korektně projednat a přijmout takové dohody a opatření, aby k dalším stížnostem již nedocházelo.
- 7.14 Zhotovitel povede na stavbě stavební deník, jenž bude splňovat náležitosti požadované zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění. Deník bude veden denně. Prodlení s vedením stavebního deníku nebo nedostupnost stavebního deníku na stavbě se považuje za vážné porušení smluvních podmínek. Kopie stavebního deníku bude uložena mimo místo plnění podle Smlouvy, přičemž toto místo uložení oznámí Zhotovitel Objednateli písemně při zahájení plnění Díla podle Smlouvy.
- 7.15 Originál stavebního deníku bude součástí předávací dokumentace.

8 POVINNOSTI OBJEDNATELE

- 8.1 Objednatel se rovněž zavazuje, že poskytne Zhotoviteli veškerou součinnost potřebnou pro úspěšné a včasné splnění předmětu Díla této Smlouvy. Zhotovitel má ovšem za povinnost v dostatečném časovém předstihu písemně o tuto součinnost požádat.
- 8.2 Zhotovitel se zavazuje poskytovat potřebnou součinnost všem případným dalším zhotovitelům spolupracujícím při provádění Díla. Nedojde-li mezi nimi k dohodě, rozhodne Objednatel a Zhotovitel je povinen postupovat podle jeho pokynů.
- 8.3 Smluvní strany se zavazují vyvíjet veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci Díla, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně uloženo v jednotlivých ustanoveních Smlouvy.
- 8.4 Pokud jsou některé ze Stran známy okolnosti, které jí brání, aby dostala svým smluvním povinnostem, sdělí to neprodleně písemnou formou druhé Straně. Smluvní strany se zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně, a které brání splnění jejich smluvních povinností. Pokud k odstranění těchto okolností nedojde, je druhá Strana oprávněna požadovat splnění povinnosti v náhradním termínu, který stanoví s přihlédnutím k povaze záležitosti.

9 PŘEJÍMACÍ ŘÍZENÍ

- 9.1 Zhotovitel splní svůj závazek provést Dílo jeho úplným dokončením v termínu dohodnutém v článku 4 Smlouvy bez vad a nedodělků a protokolárním převzetím Díla Objednatelem za předpokladu, že Dílo bude zhotoveno za dodržení ustanovení Smlouvy.
- 9.2 Zhotovitel vyzve Objednatele k provedení konečné převímky Díla písemně s uvedením data jejího konání, nejméně 3 dny před tímto datem.
- 9.3 Součástí předání dokončeného Díla je i předání kompletní dokladové části Díla dle této Smlouvy a to ve (2) dvou originálních vyhotoveních, jedná se především o tyto doklady:
 - a) doklady o nezávadném uložení odstraněných materiálů a odpadu,
 - b) stavební deník (pouze 1 x originál)
 - c) dokumentace skutečného provedení
 - d) revize či návody

- 9.4 Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli veškeré informace související s prováděním díla.
- 9.5 Zhotovitel předá při konečném předání Díla všechny záruční listy k jednotlivým materiálům a výrobkům.
- 9.6 Zhotovitel zajistí provedení všech potřebných revizí a zkoušek, předání kontaktních adres osob zajišťujících záruční a pozáruční servis.
- 9.7 Zhotovitel předá Objednateli podklady pro vypracování všech výkresů skutečného provedení Díla a to nejpozději do 7 kalendářních dnů před konečným předáním Díla, není-li některá část těchto výkresů nutná již dříve.
- 9.8 Zhotovitel zajistí a předá Objednateli všechny certifikáty, atesty, prohlášení o shodě a technické listy k zabudovávaným materiálům a to ještě před jejich použitím.
- 9.9 O předání a převzetí Díla bude Stranami ve dvojím vyhotovení sepsán protokol, ve kterém bude dokumentováno provedení Díla, včetně uvedení případných vad a nedodělků (včetně dokladové části Díla), s uvedením termínů pro jejich odstranění Zhotovitelem. Nebude-li dohodnuto jinak, zavazuje se Zhotovitel vytčené vady, či nedodělky odstranit nejpozději do 14 dnů ode dne podpisu předávacího protokolu. Dílo se považuje za předané podpisem poslední ze Stran na tomto předávacím protokole a tímto okamžikem rovněž přechází na Objednatele nebezpečí škody na Díle. Zhotovitel je v dohodnutém, či výše uvedeném termínu povinen odstranit vady nebo nedodělky, které byly zjištěny při přijímacím řízení.
- 9.10 Za prodlení s odstraněním těchto vad a nedodělků oproti tomuto termínu odstranění má Objednatel právo účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu za každou jednotlivou vadu či každý jednotlivý nedodělek ve výši Kč 100,--, za každý den prodlení. V případě, že Zhotovitel bude v prodlení s odstraněním vad a nedodělků déle než 14 kalendářních dnů, má Objednatel právo zajistit odstranění nedodělku (vady) třetí osobou, aniž by byly dotčeny nároky Objednatele vůči Zhotoviteli na záruku za Dílo. V takovém případě má Objednatel právo na úhradu nákladů na toto odstranění. Rovněž není dotčen nárok Objednatele na smluvní pokutu za prodlení s odstraněním vad a nedodělků dle této smlouvy, a která bude v tomto případě účtována za příslušný počet dnů počínaje prvním dnem prodlení s odstraněním a konče dnem odstranění třetí osobou. I u takto odstraněných vad a nedodělků Zhotovitel poskytuje záruku podle článku 10 Smlouvy.

10 ZÁRUKA A ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 10.1 Zhotovitel odpovídá i po převzetí předmětu Díla Objednatelem za to, že Dílo je:
- provedeno bez vad a v jakosti sjednané nebo vyplývající ze Smlouvy včetně jejích příloh a pokynů Objednatele;
 - v souladu s právními předpisy České republiky, technickými normami vč. harmonizovaných evropských norem;
 - v souladu se správními akty vztahujícími se k předmětu Díla;
 - odpovídá zadání podle Smlouvy včetně jejích příloh a případných pokynů Objednatele.
- 10.2 Na předmět Díla podle Smlouvy poskytuje Zhotovitel záruku v délce trvání 60 měsíců, která začne běžet dnem podpisu protokolu o předání a převzetí Díla, resp. dnem podepsání zápisů, v němž Objednatel potvrzuje odstranění vad a nedodělků zjištěných při přijímce Díla.
- 10.3 Po uvedenou záruční dobu je Objednatel oprávněn uplatnit reklamaci zjevných i skrytých vad.
- 10.4 Objednatel má právo požadovat a Zhotovitel povinnost provést bezplatné odstranění reklamovaných vad. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění vad neprodleně po

jejich oznámení Objednatelem. Zhotovitel je povinen vady bezplatně odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 1 týdne od uplatnění reklamace Objednatelem nebo v jiné lhůtě určené Objednatelem. Po dobu uplatnění práva z odpovědnosti za vady až do řádného odstranění vad záruční doba neběží.

- 10.5** Strany sjednávají, že neuzná-li Objednatel písemně jinak, je jakákoliv vada Díla v záruční době vadou záruční. Zhotovitel je povinen nastoupit k nápravě vady a odstranit takovou vadu ve lhůtách podle článku 10.4 Smlouvy a současně Zhotovitel nese náklady na její odstranění až do právní moci meritorního rozhodnutí, kterým věcně a místně příslušný soud vysloví buď ve svém výroku, nebo jako posouzení předběžné otázky, že nešlo o záruční vadu ve smyslu právních předpisů České republiky.

11 SMLUVNÍ POKUTY

- 11.1** Za prodlení Zhotovitele s předáním Díla podle článku 4 Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 11.2** Za prodlení Zhotovitele s odstraňováním vad Díla podle článku 10.4 Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši Kč 100,-- za každý i započatý den prodlení.
- 11.3** Za prodlení Objednatele s úhradou faktury, je Objednatel povinen Zhotoviteli uhradit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 11.4** Všechny smluvní pokuty podle Smlouvy jsou splatné do 14 (čtrnácti) dnů ode dne doručení výzvy oprávněné smluvní strany na adresu povinné smluvní strany.
- 11.5** Ustanovením o smluvních pokutách, stejně jako uplatněním ustanovení o smluvních pokutách, stejně jako zaplacením smluvních pokut není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody ani omezena její výše.

12 KONTAKTNÍ OSOBY

- 12.1** Zástupcem Objednatele je:

12.1.1 Ve věcech smluvních - Mgr. Ladislav Straka

12.1.2 Ve věcech technických –

- 12.2** Zástupcem Zhotovitele je:

Ve věcech smluvních – Ing. Josef Bendl, jednatel

ve věcech technických: Ing. Jaromír Plhák, vedoucí výroby

Ing. Alexandr Vališ, vedoucí technické skupiny

Ing. Miroslav Procházka, stavbyvedoucí

13 UKONČENÍ SMLOUVY

- 13.1** Objednatel a Zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od Smlouvy ze zákonných důvodů, přičemž v takovém případě je objednatel povinen zhotoviteli uhradit pouze již řádně provedené části díla.
- 13.2** Objednatel je dále oprávněn od smlouvy odstoupit, při opakovaném či závažném porušení smlouvy ze strany zhotovitele.

14 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 14.1 Zhotovitel se zavazuje, že v souvislosti s plněním předmětu Díla nebude vyvíjet činnost proti zájmům Objednatele. Zhotovitel si je vědom právních následků, které pro něho vyplynou v případě nedodržení uvedených povinností, včetně práva Objednatele na odstoupení od Smlouvy a náhradu způsobené škody.
- 14.2 Strany nebudou odpovědné za důsledky neplnění svých závazků zapříčiněné vyšší mocí, jako jsou živelné katastrofy, násilná povstání, teror, zásahy ze strany orgánů státní moci, generální stávky apod. Strany jsou však povinny vzájemně se bez odkladu upozornit na vznik takových okolností a dohodnout podmínky dokončení Díla nebo jiný postup ve věci, jinak se vyšší moci nemohou dovolávat.
- 14.3 Není-li ve Smlouvě stanoveno jinak, řídí se vzájemné vztahy obou Stran ustanoveními občanského zákoníku.
- 14.4 Jsou-li nebo stanou-li se některá ustanovení Smlouvy zcela nebo zčásti neplatnými nebo pokud by některá ustanovení chyběla, není tím dotčena platnost zbývajících ustanovení. Strany se zavazují, že neplatné ustanovení nahradí ustanovením novým, které lépe odpovídá smyslu a účelu ustanovení, které je jím nahrazováno.
- 14.5 V případě sporu se obě Strany zavazují pokusit se především o jeho urovnání smírem, v případě soudního sporu bude věc projednána soudem příslušným podle občanského soudního řádu.
- 14.6 Smlouvu lze doplňovat či měnit pouze formou písemného dodatku podepsaného oprávněnými zástupci obou Stran.
- 14.7 Strany prohlašují, že jsou oprávněny zavázat se způsobem uvedeným ve Smlouvě. Pokud se toto prohlášení ukáže nepravdivým, zavazují se k náhradě veškeré škody, která by tak mohla vzniknout.
- 14.8 Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá Strana obdržela po dvou vyhotoveních.
- 14.9 Smlouva je účinná dnem podpisu této smlouvy Stranami.
- 14.10 Strany prohlašují, že si text Smlouvy před jejím podpisem přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a že tato vyjadřuje jejich svobodnou, určitou a vážnou vůli.

V Břeclavi dne 11.4.2017

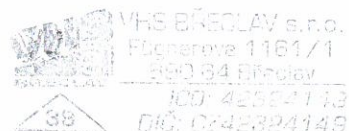


Objednatel

V LANŽHOTĚ 13.4.2017

Ing. Josef Bendl, jednatel VHS Břeclav s.r.o.

Zhotovitel



Doložka o schválení:

Tato smlouva byla schválena
na 101. jednání Rady města
Lanžhot dne: 30.03.2017
usnesením č. R/101/17/15b

REKAPITULACE STAVBY

Kód: VH0004

Stavba: Lanžhot - oprava plotu a zpevněné plochy v areálu Sokolské

KSO: Lanžhot
Místo: Lanžhot

CC-CZ:
Datum: 19. 8. 2016

Zadavatel:
Město Lanžhot

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Vyplň údaj

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 743 602,47

DPH základní
snížená

Sazba daně
21,00%
15,00%

Základ daně
1 743 602,47
0,00

Výše daně
366 156,52
0,00

Cena s DPH

V CZK

2 109 758,99

VHS BRECLAV s.r.o.
F. Štěrbová 1161/1
250 02, B4 Breclav
IČ: 250201133
DIČ: CZ0250201133

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: VH0004

Stavba: Lanžhot - oprava plotu a zpevněné plochy v areálu Sokolské

Místo: Lanžhot

Datum: 19. 8. 2016

Zadavatel: Město Lanžhot

Projektant:

Uchazeč:

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem				
SO 105	oprava zpevněné plochy	1 257 678,14	1 521 790,55	STA
SO 105	oprava zpevněné plochy	1 257 678,14	1 521 790,55	Soupis
SO 106	oprava stávajícího plotu	485 924,33	587 968,44	STA
SO 106	oprava stávajícího plotu	485 924,33	587 968,44	Soupis

KRYCÍ LIST SOUPLISU

Stavba: Lanžhot - oprava plotu a zpevněné plochy v areálu Sokolské
Objekt: SO 105 - oprava zpevněné plochy
Soupis:

SO 105 - oprava zpevněné plochy

KSO: --
Místo: --
Zadavatel: Město Lanžhot
Uchazeč:
Projektant:
Poznámka:

CC-CZ: 19. 8. 2016
Datum:
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:

Cena bez DPH 1 257 678,14

Základ daně	Sazba daně	Výše daně
1 257 678,14	21,00%	264 112,41
0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 1 521 790,55

Objekt:

SO 105 - oprava zpevněné plochy

Soupis:

SO 105 - oprava zpevněné plochy

Místo:

Město Lanžhot

Zadavatel:

Uchazeč:

Datum: 19. 8. 2016

Projektant:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem**1 257 678,14**

D 1		Zemní práce				21 008,53		
1	K	122201101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 100 m ³	m ³	38,800	137,00	5 315,60	CS ÚRS 2016 01
PP			Odkopávky a prokopávky nezapažené s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině tř. 3 do 100 m ³		38,800			
VV			"odkop zeminy v místech plánované in-line dráhy" 38,8		38,800			
VV			Součet		38,800			
2	K	122201109	Příplatek za lepidlost u odkopávek v hornině tř. 1 až 3	m ³	38,800	29,40	1 140,72	CS ÚRS 2016 01
PP			Odkopávky a prokopávky nezapažené s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině tř. 3 Příplatek k cenám za lepidlost horniny tř. 3					
3	K	162306111	Vodorovné přemístění do 500 m bez naložení výkopku ze zemin schopných zúrodnění	m ³	38,800	80,50	3 123,40	CS ÚRS 2016 01
PP			Vodorovné přemístění výkopku bez naložení, avšak se složením zemin schopných zúrodnění, na vzdálenost přes 100 do 500 m					
4	K	174201101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou bez zhutnění	m ³	0,890	62,80	55,89	CS ÚRS 2016 01
PP			Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny s uložení výkopku ve vrstvách bez zhutnění jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách					
VV			"zásyp kačírkem 16/32" 0,89		0,890			
VV			Součet		0,890			
5	M	583374030	kamenivo dekorální (kačírek) frakce 16/32	t	1,958	490,00	959,42	CS ÚRS 2016 01
PP			Kamenivo přírodní těžené pro stavební účely PTK (drobné, hrubé, štěrkopisky) kamenivo dekorální (kačírek) frakce 16/32					
VV			0,89*2,2		1,958			
VV			Součet		1,958			

6	K	181006112	Rozprostření zemint l vrstvy do 0,15 m schopných zúrodnění v rovině a sklonu do 1:5	m ²	353,000	8,70	3 071,10	CS ÚRS 2016 01
	PP		Rozprostření zemint schopných zúrodnění v rovině a ve sklonu do 1:5, tloušťka vrstvy přes 0,10 do 0,15 m					
7	K	181411131	Založení parkového trávníku výševem plochy do 1000 m ² v rovině a ve svahu do 1:5	m ²	353,000	16,00	5 648,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m ² výševem včetně utažení parkového v rovině nebo na svahu do 1:5					
8	M	005724100	osivo směs travní parková	kg	14,120	120,00	1 694,40	CS ÚRS 2016 01
	PP		Osiva pícnin směsi travní balení obvykle 25 kg parková					
	W		353*0,04		14,120			
	W		Součet		14,120			
D	5		Komunikace pozemní				1 151 596,62	
9	K	573211111	Postřík živičný spojovací PS-E v množství do 0,70 kg/m ²	m ²	3 421,898	17,00	58 172,27	CS ÚRS 2016 01
	PP		Postřík živičný spojovací bez posypu kamenivem z asfaltu silničního, v množství od 0,50 do 0,70 kg/m ²					
10	K	574381112	Penetrační makadám hrubý PMH tl 100 mm	m ²	1 738,522	248,00	431 153,46	CS ÚRS 2016 01
	PP		Penetrační makadám PM s rozprostřením kameniva na suchu, s postříkem živící, s posypem drti a se zhutněním hrubý (PMH) z kameniva hrubého drceného, po zhutnění tl. 100 mm					
	W		1706+(141,4*0,23)		1 738,522			
	W		Součet		1 738,522			
11	K	577123121	Asfaltový beton vrstva ohrusná ACO 8 (ABJ) tl 30 mm š přes 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m ²	1 706,000	180,00	307 080,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Asfaltový beton vrstva ohrusná ACO 8 (ABJ) s rozprostřením a se zhutněním z nemodifikovaného asfaltu v pruhu šířky přes 3 m, po zhutnění tl. 30 mm					
12	K	577135122	Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 +(ABH) tl 40 mm š přes 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m ²	1 715,898	207,00	355 190,89	CS ÚRS 2016 01
	PP		Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 (ABH) s rozprostřením a zhutněním z nemodifikovaného asfaltu v pruhu šířky přes 3 m, po zhutnění tl. 40 mm					
	W		1706+(141,4*0,07)		1 715,898			
	W		Součet		1 715,898			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				84 840,00	
13	K	938909331R01	Čištění spar od vegepace a nečistot	m	728,000	80,00	58 240,00	
	PP		Čištění vozovek metením bláta, prachu nebo hlinitého náosu s odklizením na hromady na vzdálenost do 20 m nebo naložením na dopravní prostředek ručně povrchu podkladu nebo krytu betonového nebo živičného					

14	K	9999R01	Zřízení průpichů pr. 20cm vč. zásypu kačirkem 16/32 a odvozu suti	kus	27,000	800,00	21 600,00
	PP		Zřízení průpichů pr. 20cm vč. zásypu kačirkem 16/32 a odvozu suti				
15	K	9999R02	Demontáž stáv. kovových patek vč. zabetonování betonem C16/20	kpt	1,000	5 000,00	5 000,00
	PP		Demontáž stáv. kovových patek vč. zabetonování betonem C16/20				
D	998		Přesun hmot				232,99
16	K	99825111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	4,059	57,40	232,99
	PP		Přesun hmot pro komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu				CS ÚRS 2016 01

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:
Lanžhot - oprava plotu a zpevněné plochy v areálu Sokolské
Objekt:
SO 106 - oprava stávajícího plotu
Soupis:

SO 106 - oprava stávajícího plotu

KSO: ---
Místo: ---
Zadavatel:
Město Lanžhot
Uchazeč:
Projektant:
Poznámka:

CC-CZ: 19. 8. 2016
Datum:
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:

Cena bez DPH

485 924,33

DPH základní
snížená

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
102 044,11
0,00

Cena s DPH

V CZK

587 968,44

Objekt:

SO 106 - oprava stávajícího plotu

Soupis:

SO 106 - oprava stávajícího plotu

Místo:

Zadavatel: Město Lanžhot

Uchazeč:

Datum: 19. 8. 2016

Projektant:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genova soustava
Náklady soupisu celkem								
D	1		Zemní práce				485 924,33	
1	K	131203101	Hloubení jam ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3	m3	23,532	539,00	12 683,75	CS ÚRS 2016 01
PP			Hloubení zapážených i nezapažených jam ručním nebo pneumatickým nářadím s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v horninách tř. 3 soudržných (0,35*0,35*0,85)*226					
W			Součet		23,532			
2	K	131203109	Příplatek za lepvost u hloubení jam ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 3	m3	23,532	108,00	2 541,46	CS ÚRS 2016 01
PP			Hloubení zapážených i nezapažených jam ručním nebo pneumatickým nářadím s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v horninách tř. 3 Příplatek k cenám za lepvost horniny tř. 3					
3	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4	m3	23,532	250,50	5 894,77	CS ÚRS 2016 01
PP			Vodorovné přemístění výkopku nebo sypání po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m					
4	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	470,640	19,80	9 318,67	CS ÚRS 2016 01
PP			Vodorovné přemístění výkopku nebo sypání po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m					
W			23,532*20					
W			Součet		470,640			
5	K	171201201	Uložení sypání na skládky	m3	23,532	15,00	352,98	CS ÚRS 2016 01
PP			Uložení sypání na skládky					

6	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	42,358	150,00	6 353,70	CS ÚRS 2016 01
	PP		Uložení sypaniny poplatek za uložení sypaniny na skládce (skládkovné)					
	W		23,532*1,8		42,358			
	W		Součet		42,358			
	D	2	Zakládání				51 535,08	
7	K	275313511	Základové patky z betonu tř. C 12/15	m3	23,532	2 190,00	51 535,08	CS ÚRS 2016 01
	PP		Základy z betonu prostého patky a bloky z betonu kamenem neprokládaného tř. C 12/15					
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				280 611,52	
8	K	348101150	Osazení vrat a vrátek k oplocení na sloupky zděné nebo betonové plochy do 10 m2 vč. dodání materiálu, zřízení patek	kus	1,000	25 000,00	25 000,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Osazení vrat a vrátek k oplocení na sloupky zděné nebo betonové; plochy jevné; přes 10 m2					
9	K	348401130	Osazení oplocení ze strojového pletiva s napínacími dráty výšky do 2,0 m do 15° sklonu svahu vč. sloupků a dodání materiálu	m	573,120	446,00	255 611,52	CS ÚRS 2016 01
	PP		Osazení oplocení ze strojového pletiva s napínacími dráty do 15 st. sklonu svahu, výšky přes 1,6 do 2,0 m					
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				105 837,92	
12	K	966052121	Bourání sloupků a vzpěr ŽB plotových s betonovou patkou	kus	10,000	350,00	3 500,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Bourání plotových sloupků a vzpěr železobetonových výšky do 2,5 m s betonovou patkou					
13	K	966071711	Bourání sloupků a vzpěr plotových ocelových do 2,5 m zabetonovaných vč. bet. patky	kus	216,000	365,00	78 840,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Bourání plotových sloupků a vzpěr ocelových trubkových nebo profilovaných výšky do 2,50 m zabetonovaných					
11	K	966071822	Rozebrání drátěného pletiva se čtvercovými oky výšky do 2,0 m	m	573,120	41,00	23 497,92	CS ÚRS 2016 01
	PP		Rozebrání oplocení z pletiva drátěného se čtvercovými oky, výšky přes 1,6 do 2,0 m					
	D	997	Přesun sutě				10 794,48	
14	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	16,297	227,00	3 699,42	CS ÚRS 2016 01
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km					
15	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	472,613	9,84	4 650,51	CS ÚRS 2016 01
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km					
	W						472,613	



RECICLAJE S.P.A.
Superfonda 4181
Bogotá 054 BIR
C.C. 42100173
D.U. C24221143