

SMLOUVA O PROVEDENÍ ARCHEOLOGICKÉHO VÝZKUMU



uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a za použití § 22, zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů mezi:

Objednatel:

Název **Město Turnov**
Sídlo Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov
IČ: 00276227
DIČ: CZ00276227
Č. účtu: 
Zastoupen: Ing. Tomáš Hocke, starosta města
V technických věcech jedná: 

dále jen („objednatel“)

Zhotovitel:

Název Muzeum Českého ráje v Turnově
Sídlo Skálova 71, 511 01 Turnov
IČO 00085804
DIČ CZ00085804
Zastoupen: 
v technických věcech jedná: 

I.

Úvodní ustanovení

Objednatel má, jakožto veřejný subjekt investující v historickém centru města, zájem na provedení kvalitního archeologického průzkumu.

II.

Předmět smlouvy

(1) Předmětem plnění této smlouvy (a zároveň veřejné zakázky) je provedení záchranného archeologického výzkumu (dále též „ZAV“) a dohledu a veškerých s tím spojených odborných prací, jejich dokumentace a vyzdvižení movitých archeologických nálezů ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, na území realizace stavby s názvem „Dláždění chodníků Turnov“, a to v souladu s podmínkami této smlouvy.

(2) Konkrétním předmětem výzkumu a dohledu je záchranný archeologický výzkum dle cenové nabídky, která je přílohou této smlouvy

(3) Zhotovitel je povinen při poskytování služby postupovat v součinnosti s Objednatelem a s příslušným Zhotovitelem stavby;

(4) ZAV je tvořen též vyhodnocením nalezených situací, movitých předmětů a odebraných vzorků a vypracováním nálezové zprávy, která bude vyhotovena a zpracovaná na základě výše uvedených činností (dále jen „Nálezová zpráva“).

III.

Místo plnění

(1) Místem plnění je staveniště na pozemcích p. č. 53, 55/2 a 56/1, k. ú. Turnov.

IV.

Doba trvání smlouvy

(1) Plnění předmětu díla bude zahájeno nejpozději do 7 kalendářních dnů od podpisu smlouvy.

(2) Plnění předmětu díla terénní části ZAV (geofyzika, sondáž) bude ukončeno nejpozději do 1 měsíce od svého zahájení

(3) Bezprostředně po ukončení plnění předmětu díla terénní části ZAV bude následovat část zpracování výzkumu do Nálezové zprávy, která bude ukončena nejpozději do: 3 měsíců od zahájení ZAV.

(4) Objednatel je oprávněn kdykoli nařídít zhotoviteli přerušení provádění díla. V případě, že provádění díla bude takto pozastaveno z důvodů na straně objednatele, má zhotovitel právo na prodloužení termínu pro dokončení a předání díla, jakož i jednotlivých termínů stanovených časovým harmonogramem postupu provedení díla, a to o dobu pozastavení provádění díla. Zhotovitel je rovněž v takovém případě povinen přepracovat v tomto smyslu harmonogram postupu provedení díla a takto upravený předat bezodkladně objednateli.

(5) Při provádění díla i během případného přerušení provádění díla je zhotovitel povinen zajistit ochranu a bezpečnost pozastaveného díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí opatřených k provádění díla. Jakákoliv škoda, ztráta, zničení, apod. věcí opatřených či využívaných k provádění díla jde výlučně k tíži zhotovitele. Je rovněž povinen provést na své vlastní náklady opatření k zamezení nebo minimalizaci škody, která by pozastavením provádění díla mohla vzniknout.

(6) Zhotovitel se zavazuje bezodkladně písemně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení díla.

V.

Cena díla

(1) Cena díla je:

Celková cena bez DPH	161.800,- Kč
DPH	33.978,- Kč
Celková cena vč. DPH	195.778,- Kč

(2) Celková cena je nejvýše přípustná a nelze ji zvýšit ani vlivem změny cen vstupů nebo jiných vnějších podmínek. Ke změně ceny může dojít pouze:

- dojde-li v průběhu provádění díla k účinnosti změn právních předpisů týkajících se výše daně z přidané hodnoty,
- na základě dodatečných a nových služeb objednaných a schválených Objednatelem.

(3) Nejvýše přípustná cena zahrnuje veškeré náklady a vedlejší výkony nutné k řádnému provedení díla tj. zajištění záchraného archeologického výzkumu a dohledu ve vazbě na současný stav staveniště, včetně vypracování závěrečné zprávy, stabilizace a uložení nálezů a všech nutných expertiz. Cena dále zahrnuje koordinaci prací se Zhotovitelem stavby a s Objednatelem (případně zástupcem Objednatele) a další činnosti nezbytné k provedení díla.

VI.

Splatnost ceny

(1) Fakturace ceny za dílo dle Čl. II této smlouvy bude hrazena na základě daňových dokladů, vystavovaných podle rozsahu provedených prací.

Cena za dílo bude splatná Zhotoviteli ve dvou platbách:

- první bude splatná po provedení terénní části ZAV (geofyzikální průzkum a sondáž) v částce **95.800 Kč bez DPH, tj. 115.918 Kč vč. DPH.**
- druhá část do výše celkové ceny za dílo bude splatná po řádném dokončení a protokolárním předání díla, vč. zpracování a předání Nálezové zprávy.

(2) Součástí daňového dokladu bude vždy Objednatelem potvrzený soupis provedených prací

(3) Objednatel nebude poskytovat zálohy.

(4) Daňový doklad (faktura) musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle platné legislativy a musí obsahovat zejména tyto náležitosti:

- název a sídlo oprávněné a povinné osoby,
- IČO a DIČ Zhotovitele a Objednatele,
- číslo smlouvy,
- číslo platebního dokladu (faktury),
- den odeslání, den splatnosti a datum zdanitelného plnění,
- označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má Objednatel platit,
- fakturovanou částku bez daně, sazbu daně, daň a celkovou částku, včetně daně z přidané hodnoty,
- označení předmětu plnění zakázky a číslo smlouvy Objednatele,
- Objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací,
- razítko a podpis Zhotovitele.

(5) V případě, že daňový doklad (faktura) nebude obsahovat náležitosti výše uvedené nebo k němu nebudou přiloženy řádné doklady (přílohy) smlouvou vyžadované, je Objednatel oprávněn vrátit jej a požadovat vystavení nového řádného daňového dokladu (faktury). Právo vrátit tento doklad zaniká, neuplatní-li jej Objednatel do sedmi pracovních dnů ode dne doručení takového dokladu. Počínaje dnem doručení opraveného daňového dokladu (faktury)

začne plynout nová lhůta splatnosti. Zhotovitel je však povinen opravit vady dokladu nebo doklad doplnit o smlouvou požadované přílohy, je-li k tomu dodatečně vyzván i po lhůtě výše uvedené s tím, že však takováto výzva nemá účinky spojené s vrácením daňového dokladu (faktury) dle tohoto odstavce.

(6) Zhotovitel se zavazuje na daňovém dokladu pro platbu ceny díla uvádět pouze bankovní účet, který určil správci daně ke zveřejnění v registru plátců a identifikovaných osob. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že pokud bude na daňovém dokladu uveden jiný bankovní účet než ten, který je zveřejněn správcem daně v registru plátců a identifikovaných osob, Objednatel je oprávněn provést úhradu daňového dokladu na tento účet zveřejněný podle zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a nebude tak v prodlení s úhradou ceny díla. Pokud by Objednateli vzniklo ručení v souvislosti s neplněním povinnosti Zhotovitele vyplývajících ze zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, má Objednatel nárok na náhradu všeho, co za Zhotovitele v souvislosti s tímto ručením plnil.

(7) Objednatel je oprávněn vrátit fakturu Zhotoviteli až do data její splatnosti, jestliže obsahuje neúplné nebo nepravdivé údaje. Při nezaplacení takto nesprávně vystavené a doručené faktury není Objednatel v prodlení se zaplacením. Zhotovitel je povinen fakturu řádně opravit a doručit ji Objednateli s novou lhůtou splatnosti.

(8) Doba splatnosti faktur je 30 dnů od jejich doručení Objednateli, přičemž dnem úhrady faktury je den, kdy je částka odepsána z účtu Objednatele u bankovního ústavu. Objednatel uhradí faktury bezhotovostně převodem na účet Zhotovitele.

VII.

Další povinnosti Zhotovitele

(1) Zhotovitel je povinen dodržovat právní a technické podmínky vyplývající ze závazných platných právních předpisů, vyhlášek a norem, zejména:

- zákon č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění;
- úmluvu o ochraně archeologického dědictví Evropy (Sbírka mezinárodních smluv č. 99/2000);
- provedením díla budou Zhotovitelem splněny veškeré podmínky a povinnosti pro ZAV a dohled dané zákonem č.20/1987 Sb. (zákon o státní památkové péči);
- budou dodrženy české technické normy a nařízení vlády č.591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovišti;

(2) Vedoucí archeologického výzkumu je povinen vést deník, ve kterém jsou zaznamenány především údaje o přítomných pracovnících záchranného archeologického výzkumu a dohledu, zejména pak jejich jména, funkční zařazení a příslušné časové údaje o přítomnosti na pracovišti. Tento deník je Objednateli kdykoliv k nahlédnutí a slouží jako podklad k fakturaci. Nebude-li zástupcem Objednatele během archeologického výzkumu a dohledu požadován ke schválení, je po ukončení archeologického výzkumu a dohledu považován za vzájemně schválený a bude součástí Nálezové zprávy.

(3) Výsledky a poznatky ze ZAV a dohledu budou zpracovány tak, aby je Objednatel mohl použít ke své propagaci, k čemuž mu Zhotovitel (pokud je k tomu oprávněn) dává souhlas.

(4) Pověřeným pracovníkem Zhotovitele (vedoucím výzkumu) pro realizaci archeologického výzkumu a dohledu je: [REDACTED]

VIII.

Odpovědnost za vady

(1) Zhotovitel odpovídá za odbornou úroveň díla dle této smlouvy. Právo na náhradu škody vzniklé neodborným provedením díla se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

(2) Zhotovitel se zavazuje před uzavřením této smlouvy uzavřít pojištění z odpovědnosti za škody způsobené jinému v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy v minimální výši 10,0 mil. Kč. Pojistná smlouva musí být platná po celou dobu plnění veřejné zakázky.

(3) Jakékoliv škody z plnění, vzniklé smluvním stranám, tedy i škody, které nebudou kryty pojištěním dle čl. VIII. bod 2) této smlouvy budou hrazeny zhotovitelem.

(4) Objednatel není odpovědný za škodu způsobenou pracovním úrazem na staveništi pracovníkovi zhotovitele nebo třetí osobě, pokud tato škoda nebyla způsobena činem nebo opominutím objednatele nebo jeho pracovníka.

IX.

Další ujednání

(1) Zhotovitel se zavazuje postupovat při plnění této smlouvy s odbornou péčí a zavazuje se dodržovat právní a technické předpisy a ostatní podmínky uložené mu smlouvou nebo veřejnoprávními orgány.

(2) Zhotovitel je povinen zajistit veškeré pracovní síly, vybavení a materiál potřebný k provedení díla řádným způsobem.

(3) Vybrané činnosti je zhotovitel povinen vykonávat osobami, které jsou k tomu oprávněny.

(4) Zhotovitel je povinen zajistit kvalitní řízení, dohled nad provedením díla a nezbytnou kontrolu prováděných prací a dodávek (nezávisle na kontrole prováděné Objednatelem).

(5) Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele ihned na nesprávnost jeho pokynů nebo podkladů, jinak odpovídá Objednateli za škodu tím způsobenou.

(6) Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění k činnosti v rozsahu této smlouvy a je účasten pojištění z odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s prováděním díla.

(7) Zhotovitel není oprávněn převést svá práva a závazky z této smlouvy na třetí osobu. Práva i povinnosti ze smlouvy přecházejí na právní nástupce obou stran. Obě strany jsou povinny informovat se navzájem o takových změnách.

(8) Zhotovitel i Objednatel jsou povinni se bezodkladně navzájem informovat o tom, že se dostali do úpadku ve smyslu § 3 zák. č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona, ve znění jeho pozdějších předpisů.

(9) V případě, že je výsledkem činnosti Zhotovitele, dle této smlouvy dílo, které bude splňovat znaky autorského díla (např. licence), je Zhotovitel povinen poskytnout na základě této smlouvy Objednateli oprávnění k výkonu práva dílo užít, a to ke všem způsobům užití díla dle zákona č. 121/2000 Sb., autorského zákona, v platném znění, v neomezeném rozsahu, a to vše bez nároku Zhotovitele na jakékoliv finanční protiplnění.

(10) Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, jakož i předpisy hygienické a požární. Za dodržování těchto předpisů v místě plnění i při veškerých činnostech s prováděním díla souvisejících nese odpovědnost zhotovitel.

(11) Zhotovitel je odpovědný za to, že osoby vykonávající činnosti související s prováděním díla či nacházející se kdykoliv na místě plnění díla jsou vybaveny ochrannými pracovními prostředky a pomůckami podle druhu vykonávané činnosti a rizik s tím spojených.

(12) Zhotovitel se zavazuje zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce v souladu s obecně závaznými právními předpisy a provádět předepsaná školení a soustavnou kontrolu dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.

(13) Zhotovitel se zavazuje před zahájením provádění díla seznámit všechny pracovníky s riziky na místě plnění, případně na místech s provedením díla souvisejících. Zhotovitel je následně povinen provést školení veškerých pracovníků, kteří se budou na provádění díla podílet, seznámit je se zjištěnými skutečnostmi a určit způsob ochrany a prevence úrazů a jiného poškození zdraví.

(15) Právní jednání mezi smluvními stranami jsou oprávněny činit statutární orgány, případně osoby k těmto úkonům příslušnou smluvní stranou písemně zmocněné.

X.

Sankce

(1) V případě nedodržení konečného termínu plnění díla bez zavinění Objednatele je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení.

(2) V případě prodlení s úhradou poskytnutého plnění Objednatel uhradí Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

(3) V případě, že některá ze smluvních stran poruší své povinnosti dle článku IX. je povinna zaplatit druhé straně smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé takové porušení.

(4) Nároky na náhradu škody nejsou dotčeny ani kompenzovány zaplacením úroků z prodlení nebo smluvních pokut dle této smlouvy.

(5) Veškeré smluvní pokuty jsou splatné do 5 dnů od jejich oprávněného uplatnění u druhé smluvní strany.

(6) Smluvní pokuty budou placeny Objednateli vždy do pěti (5) dnů poté, co na ně uplatní nárok vyúčtováním doručeným zhotoviteli nebo je objednatel oprávněn tyto smluvní pokuty započíst proti svým splatným závazkům vůči zhotoviteli. Smluvní pokuty uvedené ve smlouvě o dílo v žádném případě nezasahují nebo neomezují právo objednatelé žádat náhradu jakékoliv škody.

XI.

Odstoupení od smlouvy

(1) Objednatel je oprávněn písemně odstoupit od smlouvy v případech stanovených právními předpisy. Pro účely odstoupení od smlouvy se za podstatné porušení smlouvy ve smyslu § 2002 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, považuje:

- neodstranění vady díla zjištěné již v průběhu provádění díla, a to ve lhůtě uvedené v písemné výzvě Objednatele,

- prodlení Zhotovitele se zahájením nebo dokončením díla o více než 20 dní,
- bezdůvodné přerušení provádění díla ze strany zhotovitele,
- neodborné provádění díla či jeho provádění v rozporu s projektovou dokumentací, obecně závaznými právními předpisy či případnými pokyny Objednatele, a to i přes písemné upozornění Objednatele,
- úpadek Objednatele nebo Zhotovitele ve smyslu § 3 zák. č. 182/2006 Sb. insolvenčního zákona, ve znění jeho pozdějších předpisů.

(2) Dojde-li k výše uvedenému porušení smlouvy, je příslušná smluvní strana oprávněna od smlouvy odstoupit. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají v těchto případech dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně na její adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, resp. na její poslední známou adresu bez ohledu na to, zdali toto oznámení o odstoupení bylo druhou smluvní stranou převzato či nikoliv. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok na zaplacení smluvní pokuty, na kterou Objednateli vůči Zhotoviteli vznikl nárok.

(3) V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených v bodě 2. tohoto článku je zhotovitel povinen neprodleně předat objednateli místo plnění, veškerou projektovou dokumentaci, deníky a jiné doklady vztahující se k dílu či k jeho částem, jakož i věci, jež byly opatřeny k provádění díla a dopraveny na místo provádění díla. V případě porušení této povinnosti vzniká Objednateli právo na zaplacení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 30.000,- Kč za každý den prodlení se splněním výše uvedené povinnosti, na niž odstoupení od této smlouvy nemá vliv.

(4) Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy podle bodu 2. tohoto článku se vypořádají vzájemným zápočtem, který je oprávněn provést pouze Objednatel.

(5) Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.

(6) Smluvní strany ujednaly, že v případě odstoupení od smlouvy se budou nároky zhotovitele vypočítávat s použitím cen, které jsou obsaženy v nabídkové kalkulaci.

XII.

Závěrečná ustanovení

(1) Obě smluvní strany se dohodly, že pro vztahy plynoucí z této smlouvy a neupravené v záhlaví této smlouvy se použijí ostatní ustanovení občanského zákoníku.

(2) Obě smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva jako celek bude zveřejněna v Registru smluv, vedeném na základě zákona č. 340/2015 Sb. Zveřejnění zajistí Objednatel.

(3) Tuto smlouvu lze měnit pouze číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.

(4) Zhotovitel podepsáním smlouvy souhlasí, že podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Tato povinnost se týká rovněž těch částí smlouvy a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajované skutečnosti) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy (např. zákona č. 255/2012 Sb. o kontrole). Zhotovitel bere na vědomí, že obdobnou povinností bude povinen smluvně zavázat také své poddodavatele.

(5) Obě strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylu.

(6) Smlouva je vyhotovena ve čtyřech exemplářích, z nichž každý má platnost originálu. Zhotovitel obdrží jedno vyhotovení a Objednatel tři vyhotovení.

(7) Nedílnou součástí této smlouvy jsou níže uvedené přílohy:

1. Cenová nabídka – kalkulace ZAV

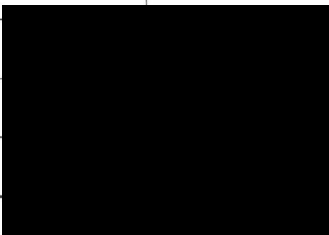
V Turnově dne..... 2023

V Turnově dne 2023

Zhotovitel:

Objednatel:

Příloha:**1. Cenová nabídka – kalkulace ZAV**

Kalkulace ZAV – „Pasáž - řešení zpevněných ploch ve vnitrobloku“			
– „Zjišťovací výzkum na p. č. 53, 55/2, 56/1“			
termín archeologického výzkumu: 10-11/2023			
metoda archeologického výzkumu: geofyzika, dohled, výzkum formou sondáže (2x)			
stavebník: Město Turnov, Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov			
I. mzdové náklady:	hodiny	sazba	celkem (bez DPH 21%)
archeolog (sondáž, dohled)	10		
terénní technik (sondáž, dohled)	12		
archeolog (zpracování komplexní nálezové zprávy)	110		
II. další přímé náklady:			
geofyzikální průzkum (georadar + mikrogravimetrie + DEMP)			80 000,00
materiál a služby			5 000,00
III. cestovné:			
Turnov-město = 0 km; celkem 0 km			0,00
celkem			161 800,00
celkem (s 21% DPH):			195 778,00