

## Dodatek č. 1

smlouvy o dílo uzavřené v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

### Smluvní strany

**Objednatel** Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola, Rychnov nad Kněžnou, U Stadionu 1166  
se sídlem: U Stadionu 1166, 516 01 Rychnov nad Kněžnou  
IČO 75137011  
zástupce Mgr. Bc. Dana Havranová, MBA, ředitelka

(dále jen „objednatel“) a

**Zhotovitel** IRBOS s.r.o.  
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové pod spisovou značkou oddíl C, vložka 15647  
se sídlem Čestice 115, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
IČO 25933094  
DIČ CZ25933094  
zástupce Ing. Radek Myšák, jednatel

dále jako „zhotovitel“; objednatel a zhotovitel společně také jako „smluvní strany“

### Článek 1 Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 17. 4. 2023, na základě výsledku výběrového řízení veřejné zakázky s názvem „**Snížení energetické náročnosti VOŠ a SPŠ, Rychnov n. Kn. – Javornická 1228 – zpracování PD, EP, ZCHDŽ včetně autorského dozoru**“ (dále jen „veřejná zakázka“), smlouvu o dílo (tato smlouva, ve znění pozdějších změn, dále jako „smlouva o dílo“ nebo „smlouva“).
2. Tímto dodatkem dochází ke změně rozsahu předmětu díla o vícepráce spočívající v úpravě projektové dokumentace pro stavební povolení a pro provedení stavby o řešení úpravy rozvodů vytápění a úpravy předávací stanice tepla včetně úpravy termínu plnění v souvislosti s úpravou dotčených částí projektových dokumentací.
3. Změny závazku dle tohoto dodatku není podstatnou změnou závazku obdobně smyslu § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „zákon“).

### Článek 2 Předmět dodatku

1. Rozsah předmětu díla dle článku 5 odst. 1 smlouvy se doplňuje o vícepráce spočívající v doplnění projektové dokumentace pro stavební povolení a provedení stavby o řešení úpravy rozvodů vytápění a úpravy předávací stanice tepla.
2. Článek 6 odst. 2 smlouvy o dílo se mění následujícím způsobem:

6.2. Zhotovitel provede dílo v následujících termínech:

Předpokládaný termín zahájení plnění	březen – duben 2023
--------------------------------------	---------------------

Zpracování EP a PENB (vč. tabulky indikátorů)	do 6 týdnů od výzvy
Zpracování odborného posudku o výskytu obecně, zvláště chráněných synantropních druhů živočichů	do 10 týdnů od výzvy k zahájení prací DSP
Zpracování dokumentu ke stanovení průtoku venkovního vzduchu a bilance CO2 v učebně	
Zpracování DSP vč. zpracování a podání žádosti o vydání stavebního povolení vč. zajištění kladných stanovisek dotčených orgánů státní správy a vlastníků dotčených pozemků, zpracování rozpočtu investičních nákladů stavby dle dodatku č. 1	do 13 týdnů od výzvy k zahájení prací DSP
Zpracování DPS, soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr dle dodatku č. 1	do 9 týdnů od podání žádosti o vydání stavebního povolení
Poskytování součinnosti v navazujícím zadávacím řízení	Na výzvu objednatele
Poskytování autorského dozoru	Na výzvu objednatele, od zahájení stavebních prací do ukončení a předání všech dodávek, služeb a stavebních prací, předpokládaných příslušnou projektovou dokumentací a do dne vydání kolaudačního souhlasu v případě, že bude pro danou stavbu relevantní nebo do dne převzetí předmětné stavby objednatelem bez vad a nedodělků

3. Článek 7 odst. 2 smlouvy o dílo se mění následujícím způsobem:

7.2. Celková cena za realizaci předmětu díla je vzhledem k uvedenému rozsahu dílčích částí následující

	Dílčí plnění	Cena v Kč bez DPH
A	Zpracování energetického posudku dle vyhlášky č. 141/2021 Sb., o energetickém posudku a o údajích vedených v Systému monitoringu spotřeby energie;	45.000,00
B	Zpracování PENB dle podmínek této smlouvy	17.000,00
C	Zpracování DSP v rozsahu dle dodatku č. 1 vč. zpracování a podání žádosti o vydání stavebního povolení vč. zajištění kladných stanovisek dotčených orgánů státní správy a vlastníků dotčených pozemků, zpracování rozpočtu investičních nákladů stavby, v případě potřeb zpracování dokumentu ke stanovení průtoku venkovního vzduchu a bilance CO2 v učebně	702.000,00

D	Zpracování DPS, soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr a rozpočtu v aktuální cenové úrovni v rozsahu dle dodatku č. 1	469.000,00
E	Poskytování součinnosti v navazujícím zadávacím řízení v předpokládaném rozsahu	15.000,00
F	Poskytování autorského dozoru v rozsahu dle této smlouvy	70.000,00
G	zpracování posouzení stavby z hlediska výskytu obecně a zvláště chráněných synantropních druhů živočichů	20.000,00
<b>Celková cena v Kč bez DPH (A až G)</b>		<b>1.338.000,00</b>
<b>Celková cena v Kč včetně DPH (A až G)</b>		<b>1.618.980,00</b>

4. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

### Článek 3 Závěrečná ustanovení

- Otázky dodatkem výslovně neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- Je-li dodatek uzavřen v listinné podobě, vyhotoví se ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
- Tento dodatek nabývá platnosti podpisem smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv v souladu s § 5 a násl. zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek ke smlouvě přečetly a že nebyl uzavřen v tísní nebo za jednostranně nevýhodných podmínek.

Za objednatele

Za zhotovitele

.....  
VOŠ a SPŠ, Rychnov nad Kněžnou, U Stadionu 1166  
Mgr. Bc. Dana Havranová, MBA  
ředitelka

.....  
IRBOS s.r.o.  
Ing. Radek Myšák  
jednatel

