



Smlouva o provádění koordinační činnosti v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi 2024

uzavřená v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

č. smlouvy objednatele: 2023 - 68

Smluvní strany

1. Objednatel:

Žatecká teplotárenská, a. s. (dále též ŽT, a. s.)

se sídlem Žatec č. p. 3149, PSČ 438 01

zapsaný dnem 12. ledna 1996 v oddílu B, vložce 794 obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Ústí nad Labem

Zastoupený:

██████████, ředitelem společnosti

na základě pověření představenstva společnosti uvedené v zápisu ze zasedání představenstva ze dne 14. 5. 2021

Zmocněnec

ve věcech technických:

██████████ manažer správy investic

Identifikační číslo:

646 50 871

DIČ:

CZ64650871

Bankovní spojení:

Česká spořitelna, a. s.

číslo účtu:

1112221152 / 0800

Telefon:

E-mail:

██████████
██████████@zateckateplotarska.cz

Doručovací adresa:

Žatecká teplotárenská, a. s.

Žatec 3149

438 34 Žatec

Datová schránka ID:

325g7ek

(dále jen „Objednatel“)

2. Koordinátor:

JCA s. r. o.

se sídlem V zahradách 110, 435 32 Mariánské Radčice

zapsaný dnem 7. dubna 1994 v oddílu C, vložce 6787 obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Ústí nad Labem

Zastoupený:

██████████, jednatelem společnosti

Zmocněnci

ve věcech technických:

██████████, koordinátor BOZP, ██████████

Identifikační číslo:

602 81 456

DIČ:

CZ60281456

Bankovní spojení:

Česká spořitelna, a. s.

číslo účtu:

5817832349/0800

Telefon:

E-mail:

██████████
██████████@jca.cz

Doručovací adresa:

JCA s. r. o.

V zahradách 110

435 32 Mariánské Radčice

(dále jen „Koordinátor“)

OBSAH smlouvy č. 2023 - 68

Preambule

- Článek 1 Předmět smlouvy
- Článek 2 Povinnosti koordinátora
- Článek 3 Povinnosti objednatele
- Článek 4 Cena
- Článek 5 Platební podmínky a fakturace
- Článek 6 Místo a čas plnění
- Článek 7 Vlastnické právo k zhotovované věci a nebezpečí škody na ní
- Článek 8 Podmínky provedení činnosti
- Článek 9 Bezpečnost a ochrana zdraví při práci a požární ochrana
- Článek 10 Náhrada škody
- Článek 11 Smluvní pokuty
- Článek 12 Doložka o informacích
- Článek 13 Odstoupení od smlouvy
- Článek 14 Závěrečná ustanovení

Místní, datová a podpisová doložka smluvních stran

Přílohy:

- Příloha č. 1 Zaručený rozpočet zhotovitele
- Příloha č. 2 Informace o zpracování osobních údajů získaných od subjektů údajů i z jiných zdrojů

Počet stran smlouvy: 11 + Přílohy č. 1 a 2

Článek 1

Předmět smlouvy

- 1.1 Předmětem činnosti koordinátora dle této smlouvy (dále jen „smlouva“) je **výkon funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „koordinátor“), prováděné v souvislosti s realizací akce:**
- **Rekonstrukce zařízení výtopny s kombinovanou výrobou elektrické energie a tepla v Žatci**
 - Předmětem akce je výměna technologie kotelny PERČ II poškozené požárem a její zprovoznění. Jedná se zejména o výměnu spalovací komory, termoolejevého výměníku a ekonomizéru. V rámci akce bude nutné stavebně demontovat část objektu kotelny pro demontáž a zpětnou montáž výše uvedené technologie. Předpokládaná doba realizace je 01 – 11/2024.
 - **Odsíření kotlů K1 a K2**
 - Předmětem akce je vybudování dopravních cest pro aditiva – vápence do kotlů s vybudováním potřebných sil a nádob a další technologie odvodu popelovin přes silo ke granulární lince a další expedici (pasové dopravníky, pseudoprava). Předmětem je i vybudování dvou stavebních objektů pro uskladnění granulátu a umístění výroby vzduchu pro navrženou pseudopravu. Předpokládaná doba realizace je 03 – 10/2024.
- 1.2 Koordinátor se zavazuje, že v rozsahu a za podmínek sjednaných v této smlouvě poskytne objednateli **koordináční činnost** při přípravě, realizaci a dokončení předmětné akce **v souladu se Zákonem č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a Nařízením vlády č. 591/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a dle potřeb a požadavků objednatele.**
- 1.3 Koordinátor zpracuje „Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi“ (dále jen „plán“).
- 1.4 Koordinátor zpracuje dokument o bezpečnostních a zdravotních rizicích na stavbě.
- 1.5 Koordinátor provede dle platné legislativy oznámení o zahájení prací na Oblastní inspektorát práce.
- 1.6 Koordinátor zajistí dodání všech potřebných bezpečnostních tabulek a značek pro realizaci stavby.
- 1.7 Za provedení koordináční činnosti zaplatí objednatel koordinátorovi úplatu ve výši a za podmínek stanovených v této smlouvě.
- 1.8 **Povinnosti koordinátora dle zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů:**

Příprava stavby

Koordinátor během přípravy stavby (Zákon č. 309/2006 Sb. a Nařízení vlády č. 591/2006 Sb.)

- 1.8.1 Zpracuje plán podle druhu a velikosti plně vyhovující potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce. V plánu musí být uvedeny základní informace o stavbě a staveništi, postupy navrhované pro jednotlivé práce a pracovní činnosti zahrnující konkrétní požadavky pro jejich bezpečné provádění, jejich předpokládané časové trvání a posloupnost nebo souběh; musí být přizpůsobován skutečnému stavu a podstatným změnám stavby během její realizace.
- 1.8.2 V dostatečném časovém předstihu před zadáním díla zhotoviteli stavby předá zadavateli stavby přehled právních předpisů vztahujících se ke stavbě, informace o rizicích, která se mohou při realizaci stavby vyskytnout, se zřetelem na práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví a další podklady nutné pro zajištění bezpečného a zdraví neohrožujícího pracovního prostředí a podmínek výkonu práce, na které je třeba vzít zřetel s ohledem na charakter stavby a její realizaci.
- 1.8.3 Bez zbytečného odkladu předává zhotoviteli stavby, pokud byl již určen, popřípadě jiné osobě veškeré další informace o bezpečnostních a zdravotních rizicích, které jsou mu známy a které se dotýkají jejich činnosti.
- 1.8.4 Provádí další činnosti stanovené prováděcím právním předpisem.

- 1.8.5 Dává podněty a doporučuje technická řešení nebo organizační opatření, která jsou z hlediska zajištění bezpečného a zdraví neohrožujícího pracovního prostředí a podmínek výkonu práce vhodná pro plánování jednotlivých prací, zejména těch, které se uskutečňují současně nebo v návaznosti; dbá, aby doporučené řešení bylo technicky realizovatelné a v souladu s právními a ostatními předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a aby bylo, s přihlédnutím k účelu stanovenému zadavatelem stavby, ekonomicky přiměřené.
- 1.8.6 Poskytuje odborné konzultace a doporučení týkající se požadavků na zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce, odhadu délky času potřebného pro provedení plánovaných prací nebo činností se zřetelem na specifická opatření, pracovní nebo technologické postupy a procesy a potřebnou organizaci prací v průběhu realizace stavby.
- 1.8.7 Zabezpečuje, aby plán obsahoval, přiměřeně povaze a rozsahu stavby a místním a provozním podmínkám staveniště, údaje, informace a postupy zpracované v podrobnostech nezbytných pro zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce, a aby byl odsouhlasen a podepsán všemi zhotoviteli, pokud jsou v době zpracování plánu známi.

Realizace stavby

Koordinátor během realizace stavby (Zákon č. 309/2006 Sb. a Nařízení vlády č. 591/2006 Sb.)

- 1.8.8 Bez zbytečného odkladu
 - 1.8.8.1 informuje všechny dotčené zhotovitele stavby o bezpečnostních a zdravotních rizicích, která vznikla na staveništi během postupu prací,
 - 1.8.8.2 upozorňuje zhotovitele stavby na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na pracovišti převzatém zhotovitelem stavby a vyžaduje zjednání nápravy; k tomu je oprávněn navrhnout přiměřená opatření,
 - 1.8.8.3 oznamuje zadavateli stavby případy podle bodu 1.8.8.2, nebyla-li zhotovitelem stavby neprodleně přijata přiměřená opatření ke zjednání nápravy.
- 1.8.9 Provádí další činnosti stanovené prováděcím právním předpisem.
- 1.8.10 Koordinuje spolupráci zhotovitelů nebo osob jimi pověřených při přijímání opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci se zřetelem na povahu stavby a na všeobecné zásady prevence rizik a činnosti prováděné na staveništi současně popřípadě v těsné návaznosti, s cílem chránit zdraví fyzických osob, zabraňovat pracovním úrazům a předcházet vzniku nemocí z povolání.
- 1.8.11 Dává podněty a na vyžádání zhotovitele doporučuje technická řešení nebo opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci pro stanovení pracovních nebo technologických postupů a plánování bezpečného provádění prací, které se s ohledem na věcné a časové vazby při realizaci stavby uskuteční současně nebo na sebe budou bezprostředně navazovat.
- 1.8.12 Spolupracuje při stanovení času potřebného k bezpečnému provádění jednotlivých prací nebo činností.
- 1.8.13 Sleduje provádění prací na staveništi se zaměřením na zjišťování, zda jsou dodržovány požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci, upozorňuje na zjištěné nedostatky a požaduje bez zbytečného odkladu zjednání nápravy.
- 1.8.14 Kontroluje zabezpečení obvodu staveniště, včetně vstupu a vjezdu na staveniště s cílem zamezit vstup nepovolaným fyzickým osobám.
- 1.8.15 Spolupracuje se zástupci zaměstnanců pro oblast bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a s příslušnými odborovými organizacemi, popřípadě s fyzickou osobou provádějící technický dozor stavebníka (Stavební zákon v platném znění).
- 1.8.16 Zúčastňuje se kontrolní prohlídky stavby, k níž byl přizván stavebním úřadem podle zvláštního právního předpisu (Stavební zákon v platném znění).
- 1.8.17 Navrhuje termíny kontrolních dnů k dodržování plánu za účasti zhotovitelů nebo osob jimi pověřených a organizuje jejich konání.
- 1.8.18 Sleduje, zda zhotovitelé dodržují plán a projednává s nimi přijetí opatření a termíny k nápravě zjištěných nedostatků.

- 1.8.19 Provádí zápisy o zjištěných nedostatcích v bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništi, na něž prokazatelně upozornil zhotovitele, a dále zapisuje údaje o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny.

Článek 2 Povinnosti koordinátora

- 2.1 Bude-li na staveništi více koordinátorů, je Objednatel povinen ustanovit hlavního koordinátora, který vymezí pravidla jejich vzájemné spolupráce a bude jejich činnost koordinovat.
- 2.2 Koordinátor je povinen provádět svoji činnost s vynaložením odborné péče s přihlédnutím ke stanovenému účelu této smlouvy, k době, místu a rozsahu. Koordinátor se bude řídit výchozími podklady objednatele a dohodami z konzultací.
- 2.3 Provádění prací bude koordinátor v případě potřeby konzultovat se zmocněným zástupcem objednatele ve věcech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (externí partner ŽTas).
- 2.4 Koordinátor je povinen nahradit zaviněné škody, které způsobí na majetku objednatele nebo jiných fyzických a právnických osob v průběhu realizace stavby v areálu objednatele.
- 2.5 Koordinátor je povinen dohlížet a kontrolovat, aby jeho zaměstnanci dodržovali zákaz požívání alkoholu a jiných návykových látek na pracovištích objednatele a aby nevstupovali pod jejich vlivem na pracoviště objednatele. V případě, že některý zaměstnanec koordinátora poruší interní předpisy objednatele (se kterými byl prokazatelně seznámen) nebo i platné obecně závazné právní předpisy, je koordinátor povinen takového zaměstnance natrvalo odvolat z provádění koordinačních prací na pracovištích objednatele a znemožnit mu přístup do objektů objednatele.

Článek 3 Povinnosti objednatele

- 3.1 Objednatel je povinen provést vstupní školení zaměstnanců koordinátora.

Článek 4 Cena

- 4.1 Cena za realizaci činnosti v rozsahu stanoveném v článku 1 této smlouvy je cenou smluvní, je sjednána dohodou smluvních stran takto:
- 4.2 Objednatel uhradí koordinátorovi **měsíčně** smluvní cenu ve výši **7 193,- Kč** (slovy: sedmtisícjednostodevadesát tři koruny české) za provádění dozoru BOZP **za jednotlivou stavbu**, v rozsahu dle nabídky koordinátora ze dne 15. 12. 2023. V případě, že nebude odpracován celý kalendářní měsíc, bude cena stanovena poměrem dle odpracovaných dnů.
- 4.3 Za zpracování „**Plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi**“, „**dokumentu o bezpečnostních a zdravotních rizicích na stavbě**“ **pro přípravu stavby** uhradí objednatel koordinátorovi smluvní cenu ve výši **4 499,- Kč** (slovy: čtyřtisícečtyřistadevadesátdevět korun českých) **za jednotlivou stavbu**.
- 4.4 Za zpracování „**Plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi**“, „**dokumentu o bezpečnostních a zdravotních rizicích na stavbě**“ **při realizaci stavby** uhradí objednatel koordinátorovi smluvní cenu ve výši **5 579,- Kč** (slovy: pětisícpětsetšedesátdevět korun českých) **za jednotlivou stavbu**.
- 4.5 Provedení **oznámení o zahájení prací na Oblastní inspektorát práce** uhradí objednatel koordinátorovi smluvní cenu ve výši **1,- Kč** (slovy: jedna koruna česká) **za jednotlivou stavbu**.
- 4.6 Smluvní ceny dle odst. 4.2 až 4.5 nezahrnují daň z přidané hodnoty, která bude koordinátorem účtována podle platných právních předpisů.
- 4.7 V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady koordinátora související se zpracováním plánu a realizací této akce.
- 4.8 Smluvní cenu dle odst. 4.2 až 4.5 nelze po uzavření této smlouvy jednostranně překročit nebo změnit.

Článek 5

Platební podmínky a fakturace

- 5.1 Za výkon činnosti koordinátora se objednatel zavazuje uhradit dohodnutou cenu průběžně, na základě **měsíčních faktur**.
- 5.2 Koordinátor vystaví a doručí fakturu objednateli do patnácti kalendářních dnů následného kalendářního měsíce.
- 5.3 Nedílnou součástí faktury bude měsíční zpráva o činnosti koordinátora, odsouhlasená zmocněncem objednatele dle čl. 6 odst. 6.5 této smlouvy.
- 5.4 Smluvní strany se dohodly na platbách bankovním převodem z účtu objednatele ve prospěch účtu koordinátora na základě vystavené faktury.
- 5.5 Objednatel nebude koordinátorovi poskytovat předem žádné zálohy.
- 5.6 Faktura musí obsahovat náležitosti účetního a daňového dokladu dle platných právních předpisů.
- 5.7 Neobsahuje-li faktura smluvené náležitosti, údaje a měsíční zprávu o činnosti koordinátora, nebo bude-li vystavena v nesprávné výši nebo před datem jejího možného vystavení, je neplatná a bude objednatelům vrácena ve lhůtě splatnosti koordinátorovi. Koordinátor je v takovém případě povinen vystavit novou fakturu s novou lhůtou splatnosti.
- 5.8 Faktury, v písemné formě a listinné podobě, budou doručovány poštou nebo osobně. Místem doručení je podatelna objednatele. Za rozhodný den doručení faktury se považuje den vyznačený podatelnou objednatele. Fakturu lze zaslat elektronicky výhradně na adresu ztas@ztas.cz nebo do datové schránky společnosti ŽTas.

Adresa pro doručení faktury: Žatecká teplotárská, a. s.,
Žatec 3149, Žatec,
PSČ 438 01,
e-mail: ztas@ztas.cz,
DS ID: 325g7ek

- 5.9 Objednatel zaplatí koordinátorovi cenu za dílo, a to ve lhůtě **30 dní poté**, kdy objednateli bude koordinátorem doručeno vyúčtování ceny formou faktury při dodržení náležitostí fakturace.
- 5.10 Termín splatnosti faktury a peněžitý závazek objednatele je objednatelům splněn dnem, kdy je odepsána příslušná částka z bankovního účtu objednatele ve prospěch účtu koordinátora.
- 5.11 Zhotovitel souhlasí s tím, aby objednatel v případech uvedených v § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění, uplatnil postup spočívající v odvodu daně z přidané hodnoty přímo na účet finančního úřadu zhotovitele.
- 5.12 Budou-li smluvní strany v prodlení s placením smluvní pokuty, faktury nebo jiného peněžitého závazku, činí smluvní úrok z prodlení 0,03% z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení dlužné peněžité částky.
- 5.13 Objednatel je oprávněn v případě, že koordinátor poruší své povinnosti ujednané touto smlouvou, započítat na pohledávky koordinátora vůči objednateli jakékoli své pohledávky včetně jejich příslušenství, které má vůči koordinátorovi, zejména smluvní pokuty nebo pohledávky na náhradu škody jakož i pokuty nebo jiné majetkové sankce uložené objednateli správními orgány v souvislosti s prováděním činnosti koordinátorem (nebo jinými osobami, které koordinátor pověřil provedením činnosti nebo její části), jestliže za uložení pokuty nebo jiné majetkové sankce nese odpovědnost koordinátor (nebo jiné osoby, které pověřil provedením činnosti nebo její části).

Započítat lze i veškeré další pohledávky, včetně jejich příslušenství, které má objednatel vůči koordinátorovi.

Článek 6 Místo a čas plnění

- 6.1 Místem plnění je k. ú. Žatec, obec Žatec, prostor stavby s názvem „Rekonstrukce zařízení výtopny s kombinovanou výrobou elektrické energie a tepla v Žatci“ a stavby s názvem „Odsíření kotlů K1 a K2“, případně jiná místa dle potřeb a instrukcí zmocněnce objednatele.
- 6.2 Koordinátor se zavazuje, že odborné činnosti dle článku 1 této smlouvy bude vykonávat v období **od 01/2024** do konce výstavby obou předmětných akcí (**předpoklad do 11/2024**), a to **průběžně dle potřeb a požadavků objednatele**. Prodloužit dobu odborné činnosti koordinátora dle článku 1 této smlouvy lze písemným dodatkem této smlouvy, podepsaným oběma smluvními stranami.
- 6.3 Koordinátor se zavazuje k tomu, že úkony dle čl. 1.2 až 1.4 budou provedeny **do 01/2024**.
- 6.4 Objednatel je oprávněn termín ukončení činnosti koordinátora zkrátit bez uvedení důvodu.
- 6.5 Měsíční zprávy o činnosti koordinátora (případně koordinátorů) bude předkládat zmocněný zástupce koordinátora k odsouhlasení zmocněnému zástupci objednatele ve věcech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, vždy první pracovní den následujícího měsíce do 12:00 hodin, a to i v případě, že činnost koordinátora bude ukončena na základě podmínek smlouvy v průběhu pracovního měsíce. Zprávy budou obsahovat souhrn všech činností a výkonů koordinátora v předcházejícím měsíci včetně zjištěných nedostatků a návrhů na opatření. Měsíční zprávy budou tvořit přílohu faktur.
- 6.6 Po provedené kontrole budou výsledky/výstupy z činnosti koordinátora neprodleně předávány koordinátorem zmocněnci objednatele emailem, a to i v kopii na zástupce zhotovitele.**
- 6.7 Ostatní výsledky/výstupy z činnosti koordinátora budou koordinátorem předávány zmocněnci objednatele v termínu, rozsahu a ve formě dohodnuté mezi zmocněnci smluvních stran.
- 6.8 Činnost koordinátora bude považována za dokončenou, pokud bude splňovat veškeré podmínky stanovené touto smlouvou. V případě jakýchkoliv výhrad objednatele ke kvalitě plnění prací koordinátora je objednatel povinen tuto skutečnost neprodleně oznámit statutárnímu zástupci koordinátora.

Článek 7 Vlastnické právo k zhotovované věci a nebezpečí škody na ní

- 7.1 Vlastnické právo ke zhotovované věci (dohodnutým výstupům z činnosti koordinátora, zprávám atd.) přechází na objednatele dnem jejího předání a převzetí ve smyslu ustanovení čl. 6 odst. 6.5 až 6.7 této smlouvy.
- 7.2 Koordinátor nese nebezpečí ztráty, poškození nebo zničení zpráv, archivované dokumentace (popřípadě jiného dohodnutého výstupu z činnosti koordinátora) do jejich předání a převzetí bez vad a nedodělků.

Článek 8 Podmínky provedení činnosti

- 8.1 Realizované dílo musí splňovat podmínky dané touto smlouvou.
- 8.2 Závaznými dokumenty této smlouvy, kterými je koordinátor povinen se při provádění činnosti řídit, jsou platné interní předpisy objednatele, které budou koordinátorovi předány.
- 8.3 Koordinátor si zajišťuje pro svou činnost přípravu pracoviště včetně energií potřebných k provádění činností na svůj náklad. Koordinátorovi nebudou objednatelem poskytnuty žádné prostory.
- 8.4 Koordinátor se bude pravidelně zúčastňovat Řídicích a Kontrolních dnů organizovaných objednatelem a zhotovitelem stavby, pokud nebude dohodnuto jinak.
- 8.5 Koordinátor bude využívat k provádění zápisů, o zjištěných nedostacích v bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništi a k provádění zápisů o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny, stavebního deníku, vedeného zhotovitelem stavby. Koordinátor bude o těchto zápisech neprodleně informovat zmocněnce objednatele.

- 8.6 Předmět smlouvy provede koordinátor podle platných obecně závazných právních předpisů a norem, které se na předmět smlouvy vztahují.

Článek 9

Bezpečnost a ochrana zdraví při práci a požární ochrana

- 9.1 Koordinátor je povinen dodržovat platné obecně závazné právní předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí, včetně interních předpisů objednatele, se kterými byl prokazatelně seznámen, a za jejich porušování je plně odpovědný.
- 9.2 Odpovědnými zástupci koordinátora jsou zmocněnci koordinátora ve věcech technických. Tyto odpovědné zástupce objednatel prokazatelně proškolí z předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, požární ochraně, ochraně životního prostředí a interních předpisů objednatele.
- 9.3 Koordinátor oznámí objednateli podrobnosti každé nehody a úrazu, a to co nejdříve po jejich vzniku. V případě, že se jedná o smrtelný, hromadný nebo těžký úraz, uvědomí koordinátor objednatele okamžitě nejrychlejší možnou cestou.

Článek 10

Náhrada škody

- 10.1 Strana, která poruší svou povinnost vyplývající z této smlouvy, je povinna nahradit druhé straně vzniklou škodu, ledaže prokáže, že porušení povinnosti bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost.
- 10.2 Skutečnosti vylučující odpovědnost, které vznikly vyšší mocí, jsou omezeny pouze na dobu, pokud trvá překážka, s níž jsou tyto skutečnosti spojeny.
- 10.2.1 Za vyšší moc se považují události jako války, revoluce, přírodní katastrofy jako povodně, zemětřesení, vichřice, požáry apod., epidemie, rozhodnutí orgánů, která jsou nezávislá na vůli a kontrole koordinátora.
- 10.3 V případě vzniku škody způsobené koordinátorem v období trvání této smlouvy z důvodů porušení obecně platných předpisů a vyhlášek o ochraně životního prostředí, o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, dopravních a protipožárních předpisů, nese náklady na její odstranění koordinátor. O vzniku škody bude koordinátor informovat bez zbytečného odkladu objednatele a zároveň provede bez zbytečného odkladu všechna dostupná opatření k odstranění vzniklé škody. Odpovědnost za škodu nevylučuje ostatní smluvní závazky uvedené v této smlouvě.
- 10.4 V případě sankčního postihu objednatele ze strany orgánů státní správy za porušení předpisů o ochraně životního prostředí nebo jiných předpisů koordinátorem, hradí tento postih i případnou náhradu škody v plné výši koordinátor.
- 10.5 Koordinátor zodpovídá objednateli za jakékoliv a všechny závazky, škody, nároky, poplatky, pokuty a výdaje jakéhokoliv druhu, které vyplývají nebo jsou výsledkem porušení zákonů, předpisů, norem apod. pracovníky koordinátora v souvislosti s výkonem činností dle této smlouvy.

Článek 11

Smluvní pokuty

- 11.1 Smluvní strany nesou odpovědnost za splnění závazků vyplývajících z této smlouvy.
- 11.2 V případě nedodržení povinností koordinátora dle této smlouvy je koordinátor povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,5 % z měsíčně fakturované částky**, a to za každé porušení povinností vyplývajících z této smlouvy koordinátorem v každém jednotlivém případě.
- 11.3 V případě porušení závazku o utajování informací je strana, která závazek poruší, povinna uhradit druhé straně smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč za každý případ.
- 11.4 Vznikne-li smluvním stranám škoda tím, že druhá smluvní strana poruší smluvní povinnosti vyplývající z této smlouvy, je smluvní strana, která smluvní povinnosti porušila povinna uhradit druhé smluvní straně veškeré vzniklé škody, popřípadě též ušlý zisk.

- 11.5 Smluvní pokuty a jiné pohledávky včetně jejich příslušenství a úroky z prodlení hradí smluvní strany nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikla druhé straně škoda, kterou můžou smluvní strany uplatňovat a vymáhat samostatně.
- 11.6 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody v plné výši.
- 11.7 Při prokázaném porušení směrnice GR objednatele č. 9/2003 „Smluvní pokuty za porušení bezpečnostních, hygienických, protipožárních a ekologických předpisů“ včetně jejího dodatku č. 1, zaměstnanci koordinátora je objednatel oprávněn účtovat koordinátorovi smluvní pokutu podle tohoto sazebníku.

Článek 12

Doložka o informacích

- 12.1 Koordinátor je povinen předkládat písemné nebo ústní zprávy o provádění koordinační činnosti výhradně zmocněným zástupcům objednatele dle této smlouvy a důsledně chránit vypracované dokumenty před jejich zpřístupněním dalším osobám.
- 12.2 Koordinátor se zavazuje, že bude utajovat a chránit před třetími osobami veškeré informace a skutečnosti tvořící obchodní tajemství, které mu byly objednatelem poskytnuty v rámci předmětu plnění. V případě, že koordinátor poruší tento závazek, uhradí objednateli prokazatelně způsobenou škodu v plné výši. Toto ustanovení platí i pro objednatele v případě ochrany obchodního tajemství koordinátora.
- 12.3 Věcná informace bude považována za důvěrnou a nebude žádným způsobem bez předchozího písemného souhlasu informující strany zveřejněna informovanou stranou nebo jejími zástupci, a to jak zcela nebo částečně, a nebude použita informovanou stranou nebo jejími zástupci přímo či nepřímo pro žádné jiné účely, než se uvádí v této smlouvě.
- 12.4 Bez předchozího písemného souhlasu informující strany nebude informovaná strana odhalovat informace žádné jiné osobě o tom, že probíhají jednání týkající se podmínek této smlouvy.
- 12.5 Koordinátor se zavazuje, že dokumentaci, která mu byla objednatelem předána, použije výhradně ke své činnosti prováděné podle této smlouvy. Po ukončení činnosti je koordinátor povinen veškerou tuto předanou dokumentaci vrátit zpět objednateli.
- 12.6 Strany podléhají sjednanému režimu i po zániku této smlouvy. Této povinnosti se zproští jen na základě uděleného písemného souhlasu strany informující.
- 12.7 Povinnosti mlčenlivosti se nemůže dovolávat žádná ze smluvních stran v soudním řízení ve sporu týkajícím se této smlouvy o dílo nebo s ní související. Toto platí i pro jednání před státními orgány a v případě poskytnutí informací auditorům.

Článek 13

Odstoupení od smlouvy

- 13.1 Objednatel může, aniž by ztrácel jakékoli další nároky vyplývající z porušení smlouvy koordinátorem, písemně zčásti nebo v celém rozsahu okamžitě odstoupit od smlouvy, jestliže koordinátor vstoupí do likvidace nebo bylo – li zahájeno insolvenční řízení, ve kterém se řeší úpadek nebo hrozící úpadek koordinátora, nebo se koordinátor stane jinak neschopným splnit své smluvní povinnosti. Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od této smlouvy, a to i bez udání důvodu.
- 13.2 Pokud objednatel odstoupí od smlouvy, je oprávněn převzít provedené části plnění, pokud jsou dodány v souladu s ostatními ustanoveními této smlouvy a uhradit koordinátorovi poměrnou část smluvní ceny. Koordinátor v takovém případě zastaví všechny další práce s výjimkou takových prací, které může objednatel specifikovat v „Oznámení o odstoupení“ za účelem, aby chránil část již provedené činnosti.
- 13.3 Odstoupením od smlouvy nejsou dotčeny nároky smluvních stran na smluvní pokuty a na náhradu škody. Smluvní strany jsou i nadále povinny plnit smlouvu v rozsahu, ve kterém nebyla odstoupením smluvní stranou zrušena.
- 13.4 Smluvní strana, která odstoupí od smlouvy v rozporu s ní, je povinna nahradit druhé straně prokazatelnou škodu, kterou jí tím způsobila.

- 13.5 Odstoupení od smlouvy se nedotýká smluvních ustanovení o volbě práva a řešení sporů podle této smlouvy.
- 13.6 Pokud jedna ze smluvních stran odstoupí od smlouvy na základě podmínek uvedených v této smlouvě, vrátí koordinátor objednateli veškerou dokumentaci jemu předanou k plnění této smlouvy do 10 dnů od odstoupení jedné ze smluvních stran od smlouvy.

Článek 14

Závěrečná ustanovení

- 14.1 Zmocněný zástupce koordinátora v rámci plnění předmětu smlouvy spolupracuje se zmocněnými zástupci objednatele a dbá jejich pokynů.
- 14.2 Po ukončení prací, koordinátor vrátí objednateli do 10 dnů veškerou dokumentaci, jež mu byla poskytnuta k plnění předmětu smlouvy. Zhotovitel nesmí z této dokumentace pořizovat jakékoliv kopie.
- 14.3 Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnou formou číslovanými dodatky smlouvy s tím, že podmínkou platnosti změny nebo doplňku smlouvy je vlastnoruční podpis dodatku smlouvy oprávněnými zástupci obou smluvních stran, a to na téže listině. Dodatek smlouvy se současně adjustuje otiskem razítka každé smluvní strany. Podpis nemůže být nahrazen mechanickými prostředky. Dodatky smlouvy budou chronologicky řazeny vzestupnou řadou a číslované. K platnosti dodatku smlouvy se vyžaduje dohoda o celém jeho obsahu s výslovným prohlášením smluvních stran o jeho součásti s touto smlouvou. Dodatky se vyhotovují v počtu tolika výtisků, v kolika byla uzavřena tato smlouva. Ke smlouvě neexistují žádná vedlejší ujednání či ústní dohody.
- 14.4 Tato smlouva byla sepsána ve dvou (2) stejnopisech v jazyce českém. Objednatel obdrží 1 stejnopis, koordinátor 1 stejnopis.
- 14.5 Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran i právní poměry z ní vyplývající přiměřeně ustanovením § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění, zákonem č. 309/2006 Sb., v platném znění nařízením vlády č. 591/2006 Sb. v platném znění a dalšími platnými obecně závaznými právními předpisy.
- 14.6 Smluvní strany se budou snažit o to, aby veškeré spory vzniklé při realizaci této smlouvy nebo v souvislosti s ní, byly řešeny nejdříve cestou vzájemné dohody.
- 14.7 Pokud za třicet (30) dní od zahájení takových neformálních jednání nebudou smluvní strany schopny vyřešit spor vzájemnou dohodou, může každá ze smluvních stran podat návrh na řešení sporu soudní cestou.
- 14.8 V průběhu řešení případných sporů způsobem uvedeným v článku 14 odst. 14.6 až 14.7 této smlouvy jsou smluvní strany povinny plnit veškeré své povinnosti ve lhůtách a způsobem stanoveným ve smlouvě.
- 14.9 Veškerá korespondence v průběhu realizace činností a veškerá dokumentace bude v českém jazyce.
- 14.10 Veškeré nároky stran musí být uplatněny písemnou formou a doporučenou zásilkou, osobním předáním oprávněné osobě proti podpisu nebo přes datovou schránku. Za rozhodný termín se považuje datum doručení zásilky.
- 14.11 Smluvní strany souhlasí s tím, že v časové tísni lze poslat sdělení e-mailem, které však musí být bezodkladně potvrzeno způsobem uvedeným v odst. 14.10.
- 14.12 Smluvní strany nesmějí převádět na jiné osoby úplně nebo zčásti práva a povinnosti vyplývající pro ně ze smlouvy, aniž by obdrželi předem písemný souhlas druhé strany. To neplatí, pokud jde o právo objednatele na postoupení pohledávky.
- 14.13 Osoby podepisující tuto smlouvu prohlašují, že jsou plně způsobilé a oprávněné k právním úkonům v rozsahu této smlouvy a že jim nejsou známy žádné právní ani faktické překážky bránící jejímu uzavření.

- 14.14 Svým podpisem obě smluvní strany potvrzují, že se seznámily s celým obsahem smlouvy a nemají pochybnosti o výkladu jejího znění a že tuto smlouvu uzavírají na základě své svobodné vůle.
- 14.15 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Tato smlouva je v plném rozsahu závazná i pro případné právní nástupce obou smluvních stran.

Místní, datová a podpisová doložka smluvních stran

Za objednatele:

V Žatci

Dne: 15. 12. 2023

Za zhotovitele:

V Mariánských Radčicích

Dne: 18. 12. 2023

.....
[redacted]
Ředitel společnosti
Žatecké teplárenské, a. s.

.....
[redacted]
jednatel
JCA s. r. o.

