



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená na základě ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi těmito smluvními stranami (dále jen „občanský zákoník“):

„Přípravné práce před navazujícími stavebními úpravami objektu Nám. Karla IV č.16/17“

I.

Smluvní strany

Statutární město Brno

Sídlo: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

IČO: 44992785

DIČ: CZ44992785

osoba oprávněná jednat za objednatele: Mgr. Břetislav Štefan, starosta

kontaktní osoby:

- ve věcech technických: David Linger, technik OSB, [REDACTED]

bankovní spojení: KB Brno – město, č. ú. [REDACTED]

(dále jen „objednatel“ na straně jedné)

a

Baucom STELL s.r.o.

se sídlem: Trnkova 2807/158, 628 00, Brno

zastoupeným: [REDACTED]

IČO: 04473949

DIČ: CZ04473949

bankovní spojení: [REDACTED]

kontaktní osoby: Petr Vitásek tel.: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

(společně jako „smluvní strany“)

II.

Úvodní ustanovení

- 2.1 Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu o dílo, v souladu s nabídkou zhotovitele ze dne 5.12. 2023, která je výsledkem výběrového řízení na veřejnou zakázku s názvem „Přípravné práce před navazujícími stavebními úpravami objektu Nám. Karla IV č.16/17“ provedenou objednatelem v souladu s Metodikou zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, která byla schválena Radou městské části Brno-Líšeň na 40. schůzi dne 26. 8. 2020.
- 2.2 Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
- 2.3 Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.



III.

Předmět smlouvy

- 3.1 Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele řádně a včas, ke sjednanému účelu, na svůj náklad a na své nebezpečí vybourání nenosných příček v 1.NP, otlučení omítek v 1.NP, odstranění nášlapných vrstev, provedení nové kanalizace dešťové a splaškové v průjezdu objektu na Nám. Karla IV č.16/17, Líšeň dle v rozsahu dle souhrnného položkového rozpočtu, který tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy.

(dále jen „dílo“)

- 3.2 Dílo bude způsobilé ke sjednanému účelu, bude-li rovněž zahrnovat provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb a dodávek, nutných k realizaci díla.

IV.

Doba a místo plnění

- 4.1 Zahájení prací: bezodkladně po podpisu smlouvy
Dokončení díla: do **30.12.2023**
- 4.2 Dílo bude zahájeno protokolárním předáním a převzetím místa plnění.
- 4.3 Dílo bude dokončeno jeho předáním a převzetím, o kterém se pořídí písemný protokol. Tento protokol, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že dílo přejímá je součástí předání a převzetí díla.
- 4.4 Místem plnění díla je objekt na adrese Nám. Karla IV č.16/17, 628 00 Brno-Líšeň, kraj Jihomoravský, katastrální území Líšeň.

V.

Cena díla

- 5.1 Cena za provedené dílo je stanovena na základě nabídky zhotovitele a činí:

Cena celkem bez DPH: 76.186,88Kč

Souhrnný položkový rozpočet je přílohou č. 1 této smlouvy.

- 5.2 Cena za provedení díla je úplná a konečná a zahrnuje jeho kompletní provedení dle této smlouvy. Cena díla je platná po celou dobu provádění a zahrnuje veškeré práce a dodávky, služby, poplatky a jiné přímé i nepřímé náklady nezbytné k řádnému a úplnému zhotovení díla, předání a užívání díla. Pokud zhotovitel provede práce a dodávky nad rámec této smlouvy bez předchozího uzavření písemného dodatku k této smlouvě o dílo, budou považovat smluvní strany provedení těchto prací a dodávek za dar objednateli.
- 5.3 Cena za dílo je sjednána bez daně z přidané hodnoty.
- 5.4 Objednatel prohlašuje, že je registrován jako plátcе daně z přidané hodnoty a ve vztahu k předmětu této smlouvy jedná jako osoba povinná k dani. Smluvní strany shodně deklarují, že objednatel jako plátcе daně z přidané hodnoty bude z titulu plnění této smlouvy od zhotovitele přijímat zdanitelná plnění spočívající v poskytnutí stavebních nebo montážních prací odpovídajících číselnému kódu klasifikace produkce CZ – CPA 41 až 43, a proto je daň z přidané hodnoty povinen přiznat a zaplatit správci daně objednatel v režimu přenesení daňové povinnosti.
- 5.5 Na faktuře zhotovitel uvede kód klasifikace produkce CZ-CPA 41-43 pro určení, zda se na zdanitelné plnění vztahuje režim přenesení daňové povinnosti (z. č. 235/2004Sb., o dani z přidané hodnoty).



- 5.6 V případě režimu přenesení daňové povinnosti zhotovitel vystaví fakturu bez DPH, na které uvede, že daň odvede zákazník a doručí fakturu nejpozději do 10. dne následujícího měsíce po uskutečnění zdanitelného plnění (po předání prací zjišťovacím/předávacím protokolem). Zhotovitel odpovídá za škodu, která vznikne objednateli z důvodu nedodržení předání vystaveného daňového dokladu v uvedených termínech, zejména za škodu spočívající v uhrazení sankcí za pozdní odvod DPH objednatelem z důvodu pozdního dodání daňového dokladu zhotovitelem – stavební práce, montážní práce uvedené v CZ-CPA 41-43 podle § 92e zákona o dani z přidané hodnoty.

VI.

Platební podmínky a fakturace

- 6.1 Zálohové platby se nesjednávají.
- 6.2 Úhrada ceny díla bude realizována objednatelem na základě soupisu skutečně a řádně provedených prací potvrzených odpovědným zástupcem objednatele a převzatých objednatelem na základě dílčího protokolu o převzetí prací, přičemž za den uskutečnění zdanitelného plnění se považuje den podpisu protokolu o převzetí prací.
- 6.3 Celková cena díla bude vyúčtována v konečné faktuře po protokolárním předání a převzetí dokončeného díla.
- 6.4 Splatnost faktur je stanovena dohodou smluvních stran do 21 dnů od doručení faktury objednateli.
- 6.5 Faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Platba bude provedena na účet zhotovitele uvedený na faktuře.
- 6.6 Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění. Součástí faktury bude smluvními stranami podepsaný protokol o převzetí prací. Faktura musí obsahovat:
- a) náležitosti účetního a daňového dokladu dle platných právních předpisů
 - b) razítko a podpis oprávněné osoby
 - c) přílohy – položkový soupis skutečně provedených prací odsouhlasený TDS.
- Faktura musí být zaslána doporučeně na adresu objednatele nebo předána osobně pověřenému pracovníkovi objednatele.
- 6.7 V případě, že bude faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je objednatel oprávněn fakturu do 10 dnů od jejího doručení vrátit. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví nebo vystaví novou. Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová 21 - ti denní lhůta splatnosti počíná běžet dnem doručení opravené nebo nové faktury objednateli.
- 6.8 Fakturační adresa je:
Statutární město Brno, Dominikánské náměstí č. 196/1, 602 00 Brno, IČO: 44992785, DIČ: CZ 44992785.
Příjemce: ÚMČ Brno – Líšeň, Odbor správy budov, Jírova 2, 628 00 Brno.

VII.

Provádění díla

- 7.1 Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.
- 7.2 Zhotovitel je povinen provádět dílo kvalifikovanými pracovníky. Zhotovitel je povinen zajistit, aby všichni pracovníci zhotovitele, kteří se v místě plnění na realizaci prací podílejí, byli proškoleni v konkrétních činnostech, které vykonávají.



- 7.3 Při realizaci díla nesmí být bez písemného souhlasu objednatele použity jiné materiály, technologie nebo změny proti přijaté nabídce zhotovitele. Změny požadované zhotovitelem (změna materiálů apod.) projedná a odsouhlasí zhotovitel písemně se zástupcem objednatele. Teprve po tomto odsouhlasení mohou být požadované změny realizovány.
- 7.4 Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru provádění díla a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 7.5 Kvalita Zhotovitelem uskutečněného plnění musí odpovídat veškerým požadavkům uvedeným v normách vztahujících se k plnění, zejména pak v ČSN, ČSN EN. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla veškeré platné právní předpisy, jakož i všechny podmínky určené smlouvou.
- 7.6 Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět práce pouze ve dnech pracovních, v době od 6:00 hod. do 18:00 hod. Jiná pracovní doba musí být předem projednána s objednatelem a jím odsouhlasena.
- 7.7 Zhotovitel je povinen provádět stavební práce svými zaměstnanci nebo poddodavateli, které uvedl ve své nabídce nebo které schválil objednatel. Případná změna poddodavatele musí být předem projednána a schválena objednatelem. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu (poddodavatele) bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 7.8 Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém místě plnění pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností.
- 7.9 Zhotovitel nesmí v průběhu prací obtěžovat okolí nebo návštěvníky objektu Polikliniky nadměrným hlukem nebo nečistotami. Zhotovitel musí zabezpečit provádění prací tak, aby nedošlo k žádným škodám. V opačném případě Zhotovitel plně odpovídá za škody, které vzniknou při provádění díla objednateli nebo jiným osobám, jejichž práva či právem chráněné zájmy mohou být prováděním díla dotčeny. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

VIII.

Záruka za dílo

- 8.1 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.
- 8.2 Zhotovitel poskytuje na veškeré provedené stavební, montážní práce, které jsou součástí provedeného díla dle této smlouvy komplexní záruku v délce **36 (slovy: třicet šest) měsíců** ode dne předání díla předávacím protokolem objednavateli.
- 8.3 Zhotovitel poskytuje na veškerý dodaný a zabudovaný materiál, zboží související s provedením díla této smlouvy záruku v délce: **24 (slovy: dvacetčtyři) měsíců** ode dne předání díla předávacím protokolem objednavateli.
- 8.4 Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
- 8.5 Záruční lhůta počíná běžet dnem odstranění poslední vady vyplývajícího z protokolu o předání a převzetí díla.



- 8.6 Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují.
- 8.7 Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady. Tento termín nesmí být delší, než 7 kalendářních dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně je zhotovitel povinen vadu odstranit v době přiměřené povaze vady.
- 8.7 Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 8.8 Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 14 kalendářních dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
- 8.9 Na provedenou opravu poskytne zhotovitel novou záruku ve stejné délce jako v odst. 8.2, tohoto článku, která počíná běžet dnem předání a převzetí opravy.

IX.

Sankce

- 9.1 Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s předáním díla a to 0,05 % z celkové ceny díla za každý den prodlení.
- 9.2 Objednatel zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení v případě neuhrazení odsouhlasené faktury, a to 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
- 9.3 Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním záručních vad, a to 300,- Kč (slovy: třístakorunčeských) za každou vadu a den prodlení.
- 9.4 Smluvní pokuta je splatná do 21 dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.
- 9.5 Smluvní pokuty je objednatel oprávněn počítat proti pohledávce zhotovitele.

X.

Změna smlouvy a odstoupení od smlouvy

- 10.1 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným "Dodatek ke smlouvě" a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.
- 10.2 Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 10.3 Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud lze prokazatelně zjistit podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Pro případ pochybností smluvní strany ujednaly, že odstoupení je účinné 5. dne po předání písemného oznámení o odstoupení poště k doručení druhé smluvní straně na její adresu.
- 10.4 Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:



- a) Prodlení zhotovitele se splněním termínu provádění díla a termínu dokončení díla delším než 10 dnů z důvodů na straně zhotovitele.
b) Dlouhodobé opakované neplnění kvalitativních ukazatelů stavby stanovených příslušnými normami.
c) Provádění prací v rozporu s podmínkami této smlouvy.
- 10.5 V případě odstoupení od této smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran provedou smluvní strany nejpozději do 21 dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy inventarizaci veškerých vzájemných plnění dle této smlouvy k datu účinnosti odstoupení od smlouvy.
- 10.6 Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody, vzniklé porušením smlouvy.

XI.

Závěrečná ustanovení

- 11.1 Obě smluvní strany se dohodly, že jejich závazkové vztahy i vztahy touto smlouvou blíže neupravené se budou řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 11.2 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři vyhotovení obdrží objednatel a jedno zhotovitel
- 11.3 Případná nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, nebo ustanovení této smlouvy nemá vliv na vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že by jakýkoli takovýto článek, odstavec nebo ustanovení mělo z jakéhokoli důvodu pozbýt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v té části smlouvy, jež pozbyla platnosti. Případné rozpory mezi touto smlouvou a zadávací dokumentací vyřeší smluvní strany bezodkladně dodatkem k této smlouvě.
- 11.4 Zhotovitel je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole. Zhotovitel povinen uchovávat veškeré doklady související s realizací díla a jeho financováním způsobem dle zákona 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění.
- 11.5 Objednatel je při nakládání s veřejnými prostředky povinnou dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavce 2 tohoto zákona) a zákon č. 340/2015 Sb. o registru smluv.
- 11.6 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Uveřejnění zajistí objednatel.

Schvalovací doložka podle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

Tato smlouva byla uzavřena v souladu s Metodikou pro zadávání veřejných zakázek MČ Brno-Líšeň, která byla schválena Radou městské části Brno-Líšeň na 40. schůzi dne 26. 8. 2020.

Přílohy: Příloha č. 1 – Souhrnný položkový rozpočet díla

V Brně dne 14.12.2023

V Brně dne 14.12.2023

Za objednatele:

Za zhotovitele:

II. místostarostka

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	C804	Bytový dům na náměstí Karla IV.	
Objekt:	PŘÍPRAVNÉ	Přípravné, nebo udržovací práce	
Rozpočet:	PŘÍPRAV-01	přípravné práce před navazujícími stavebními úpravami	
Objednatel:	Statutární město Brno Dominikánské náměstí 196/1 60200 Brno-Brno-město		IČO: 44992785 DIČ: CZ44992785
Zhotovitel:	baucom STEEL s.r.o. Trnkova 2807/158 62800 Brno-Líšeň		IČO: 04473949 DIČ: CZ04473949
Vypracoval:	Vitásek		

Rozpis ceny				Celkem
HSV				73 195,82
PSV				2 991,06
MON				0,00
Vedlejší náklady				0,00
Ostatní náklady				0,00
Celkem				76 186,88

Rekapitulace dani			
Základ pro sníženou DPH	15 %		76 186,88 CZK
Snížená DPH	15 %		11 428,03 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK
Základní DPH	21 %		0,00 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			87 614,91 CZK

v _____ Brně _____ dne **5.12.2023**

VITASEK

Za zhotovitele

Statutární město Brno
Městská část Brno-Líšeň
Odbor správy budov Úřadu městské části
Jírova 2, 628 00 Brno -10-

Za

Popis stavby: C804 - Bytový dům na náměstí Karla IV.

Popis objektu: PŘÍPRAVNÉ - Přípravné, nebo udržovací práce

Popis rozpočtu: PŘÍPRAV-01 - přípravné práce před navazujícími stavebními úpravami
odstranění nášlapných vrstev

otlučení omítek v 1.NP

vybourání nenosných příček v 1.NP

provedení nové kanalizace v průjezdu splaškové

provedení nové kanalizace v průjezdu dešťové

provedení nové kanalizace v průjezdu odvodnění podzemní vody

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
96	Bourání konstrukcí	HSV			39 977,36	52,5
766	Konstrukce truhlářské	PSV			2 041,61	2,7
776	Podlahy povlakové	PSV			949,45	1,2
97	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			33 218,46	43,6
Cena celkem					76 186,88	100,0

Položkový rozpočet

S:	C804	Bytový dům na náměstí Karla IV.
O:	PŘÍPRAVNÉ	Přípravné, nebo udržovací práce
R:	PŘÍPRAV-01	přípravné práce před navazujícími stavebními úpravami

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)
Díl: 96		Bourání konstrukcí				39 977,36		
1	978013191	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	121,82400	92,37	11 252,88	0,04600	5,60390
		položka z soD č.87						
		Otlučení omítek do výšky 1m od podlahy v 1.NP :						
		Místnost 1.01 Průjezd :		25,13000				
		(5,91+1+2,96)+(5,41+0,77+3,69)+2,8+2,59						
		Místnost 1.02 Chodba :		16,62000				
		2,07+1,2+0,9+1,2+3,75+3,75+3,75						
		Místnost 1.03 Sklad : 5,31+5,31+3,09+3,09		16,80000				
		Místnost 1.04 Chodba : 0,85+1,04+0,85		2,74000				
		Místnost 1.05 Prodejna obuvi : 9,272+9,272+5,02+4,95		28,51400				
		Místnost 1.06 Sklad obuvi : 3+3+3,96+3,96		13,92000				
		Místnost 1.07 WC : 1,43+1,43+0,91+0,91		4,68000				
		Místnost 1.08 Sklad obuvi : 5,31+5,31+3,13+3,13		16,88000				
		Místnost 1.09 Technická místnost - BOURÁ SE CELÁ V DALŠÍ ETAPĚ :						
		Místnost 1.10 Technická místnost - BOURÁ SE CELÁ V DALŠÍ ETAPĚ :						
		ODPOČET OBKLADŮ :						
		Místnost 1.05 Prodejna obuvi : -1*(0,9+1,2)		-2,10000				
		Místnost 1.07 WC : -1*(0,91+0,45)		-1,36000				
2	978059531	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	3,46000	239,76	829,57	0,06800	0,23528
		položka SoD č.88						
		Místnost 1.05 Prodejna obuvi : 0,9+1,2		2,10000				
		Místnost 1.07 WC : 0,91+0,45		1,36000				
3	776510010RA0	Demontáž povlakových podlah z nášlapné plochy	m2	131,40000	212,29	27 894,91	0,00108	0,14191
		položka SoD č.91						
		ODSTRANĚNÍ LEPENÝCH PVC PODLAH :						

Položkový rozpočet

S:	C804	Bytový dům na náměstí Karla IV.
O:	PŘÍPRAVNÉ	Přípravné, nebo udržovací práce
R:	PŘÍPRAV-01	přípravné práce před navazujícími stavebními úpravami

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)
		Místnost 1.01 Průjezd : 0						
		Místnost 1.02 Chodba JEDNA VRSTVA : 6,3		6,30000				
		Místnost 1.03 Sklad DVĚ VRSTVY : 16,4		16,40000				
		Místnost 1.04 Chodba JEDNA VRSTVA : 1,8		1,80000				
		Místnost 1.05 Prodejna obuvi JEDNA VRSTVA : 48,5		48,50000				
		Místnost 1.06 Sklad obuvi DVĚ VRSTVY : 11,9+11,9		23,80000				
		Místnost 1.07 WC : 0						
		Místnost 1.08 Sklad obuvi DVĚ VRSTVY : 17,3+17,3		34,60000				
		Místnost 1.09 Technická místnost - BOURÁ SE CELÁ V DALŠÍ ETAPĚ :						
		Místnost 1.10 Technická místnost - BOURÁ SE CELÁ V DALŠÍ ETAPĚ :						
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				2 041,61		
4	766411812	Demontáž obložení stěn panely velikosti nad 1,5 m2 cena RTS -5%	m2	18,13640	112,57	2 041,61	0,02465	0,44706
		RTS -5%						
		STĚNA V MÍSTNOSTI 1.05 : 3,23*2,76		8,91480				
		0,76*2,66		2,02160				
		zrcadlo v místnosti 1.05 : 1,2*1,8		2,16000				
		obložení stěn v místnosti 1.03 : 1,8*2,8		5,04000				
Díl: 776		Podlahy povlakové				949,45		
5	776401800	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC	m	15,84000	59,94	949,45	0,00000	0,00000
		položka SoD č.89						
		SOKLOVÁ LIŠTA O PODLAHY 1.NP :						
		Místnost 1.05 Prodejna obuvi : 5,41+5,02+5,41		15,84000				
Díl: 97		Přesuny sutí a vybouraných hmot				33 218,46		

Položkový rozpočet

S:	C804	Bytový dům na náměstí Karla IV.
O:	PŘÍPRAVNÉ	Přípravné, nebo udržovací práce
R:	PŘÍPRAV-01	přípravné práce před navazujícími stavebními úpravami

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)
6	9703	Svislá doprava suti a vybour. hmot BEZ OHLEDU NA POČET PODLAŽÍ, NALOŽENÍ, ODVOZ BEZ OHLEDU NA KM A POPLATKU ZA SKLÁDKU, DOKLÁDÁNO VÁŽNÍMI LÍSTKY	t	6,28624	5 250,00	33 002,76	0,00000	0,00000
				položka z SoD č. 231				
				OMÍTKY :	5,6039	5,60390		
				OBKLADY :	0,23528	0,23528		
				DŘEVĚNÉ STĚNY :	0,44706	0,44706		
7	9704	Svislá doprava PVC ybour. hmot BEZ OHLEDU NA POČET PODLAŽÍ, NALOŽENÍ, ODVOZ BEZ OHLEDU NA KM A POPLATKU ZA SKLÁDKU ... PVC ... DOKLADOVÁNO VÁŽNÍMI LÍSTKY	t	0,14191	1 520,00	215,70	0,00000	0,00000
				položka SoD č. 232				