

hygienických předpisů.

7.2. Podnájemce je povinen řádně, včas a v plné výši platit sjednané podnájemné.

7.3. Podnájemce je povinen dbát, aby nedošlo k poškození předmětu podnájmu a aby svojí činností nenarušoval provozní činnost nájemce.

7.4. Podnájemce v plném rozsahu odpovídá za bezpečnost dětí v souvislosti s užíváním předmětu nájmu.

7.5. Podnájemce uhradí nájem na základě faktury před zahájením užívání nájemních prostor.

7.6. Pokud nebude nájem uhrazen v dohodnutém termínu na faktuře, nájemce bude po podnájemci požadovat úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý započtený kalendářní den z prodlení. Takto stanovený úrok považují smluvní strany zároveň za smluvní pokutu ve smyslu ustanovení §2048 a následujícího zákona č.89/2012 Sb. Občanský zákoník v plném znění.

7.7. Využívat pomůcky s tím, že zodpovídáte za vrácení do nářadovny. Pokud budou poškozeny, ihned nahlásit školníkovi ZŠ - Štefan Sojka, e-mail: sojka@zspolackova.cz a dohodneme se na způsobu úhrady.

7.8. Nutné vyzvedávat skupinu dětí a zpět odvést.

7.9. Pokud zjistíme poškození vstupních dveří - pronájmy, bude s vámi vypovězena smlouva.

VIII.

Závěrečná ustanovení

8.1. Podnájemce stvrzuje svým podpisem, že je seznámen s požárně nebezpečnými místy, s obsahem požárních poplachových směrnic, s umístěním hasicích přístrojů a požárními únikovými cestami, jakož i ohlašovou požárů.

8.2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Obsah této smlouvy může být měněn nebo doplňován pouze po dohodě smluvních stran, formou písemného dodatku k této smlouvě.

8.3. Tato smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení. Nájemce ihned po uzavření této podnájemní smlouvy předloží její kopii pronajímateli tj. společnosti 4-Majetková, a.s.

8.4. Smluvní strany souhlasí s obsahem této smlouvy a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle, učiněné nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, připojují své podpisy.

V Praze dne : 12.9.2023

.....
nájemce

ZÁKLADNÍ ŠKOLA

Praha 4

Poláčkova 1067

IC: 61384755



.....
podnájemce