

Příkazní smlouva o výkonu inženýrské činnosti a odborné pomoci v souladu s § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen "občanský zákoník")

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA č.: 62-2-9254/2023

I. SMLUVNÍ STRANY

OBJEDNATEL	ZHOTOVITEL
Česká republika Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje Zubatého 685/1, 614 00 Brno Zastoupená: plk. Ing. Jiří Pelikán ředitel Hasičského záchranného sboru Jihomoravského kraje Bankovní spojení: ČNB, pobočka Brno Číslo účtu: 10039881/0710 IČO: 70884099 DIČ: CZ70884099, není plátce DPH DS: ybiaiuv	Obchodní firma: NIBOT real s.r.o. Sídlo: Jetelová 15 644 00 Brno-sever, Soběšice Statutární orgán:  Kontaktní osoba:  Zapsaný v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vl. 130528 Bankovní spojení:  Číslo účtu:  IČO: 17561191 DIČ: CZ17561191 DS: hhsysd2

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k řádnému a včasnému provedení inženýrské činnosti - TDI.			
Výkon inženýrské činnosti a odborné pomoci při realizaci stavby KŘ Štefánikova - rekonstrukce kanalizace dle nabídky a specifikace v příloze.			
Cena díla bez DPH:			150 000,00 Kč
DPH 21%			31 500,00 Kč

Termín plnění: v průběhu stavby - 4 měsíce

Cena včetně DPH:

181 500,00 Kč

Cena dohodnuta jako konečná a nepřekročitelná celkem:

181 500,00 Kč

Místo plnění: KŘ Štefánikova 32, 602 00 Brno

Předmět smlouvy je za objednatele oprávněn převzít: 

III. PLATEBNÍ PODMÍNKY

Měsíční fakturace - daňový doklad zašle zhotovitel v 1 vyhotovení a s potvrzeným dokladem o převzetí předmětu smlouvy na adresu objednatele. Splatnost faktury je 21 dní od doručení do sídla objednatele. Faktura musí obsahovat veškeré daňové náležitosti.

IV. SMLUVNÍ POKUTA, ÚROKY Z PRODLENÍ

1. Pro případ nesplnění povinností vyplývajících pro zhotovitele z této smlouvy sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každé porušení. Tím není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, přičemž se smluvní pokuta do náhrady škody nezapočítává.

2. Při nedodržení termínu splatnosti řádně vystaveného daňového dokladu objednatelem je zhotovitel oprávněn účtovat úrok z prodlení za splnění podmínky podle § 1968 občanského zákoníku ve výši podle § 1970 občanského zákoníku.

3. Ujednáním o smluvní pokutě a úroku z prodlení není dotčeno právo smluvních stran domáhat se náhrady škody v plném rozsahu. Případná vzniklá škoda je vymahatelná v plné výši samostatně vedle smluvní pokuty, v souladu s ustanovením § 1971 občanského zákoníku.

V. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany tím potvrzují, že přistupují na všechny podmínky smlouvy a jejich vzájemné vztahy se budou řídit občanským zákoníkem. Účastníci jsou povinni dbát, aby při úpravě smluvních vztahů bylo odstraněno vše, co by mohlo vést ke vzniku rozporů.

2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů avšak s výjimkou ujednání dle tohoto odstavce, který nabývá účinnosti dnem uzavření této smlouvy.

3. V souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, se strany dohodly, že objednatel zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění ve lhůtě, stanovené tímto zákonem. Osobní údaje stran před odesláním budou anonymizovány v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech, z nichž dva (2) obdrží objednatel a jeden (1) zhotovitel. Objednatel po podpisu této smlouvy vyznačí na všechny stejnopisy evidenční číslo této smlouvy.

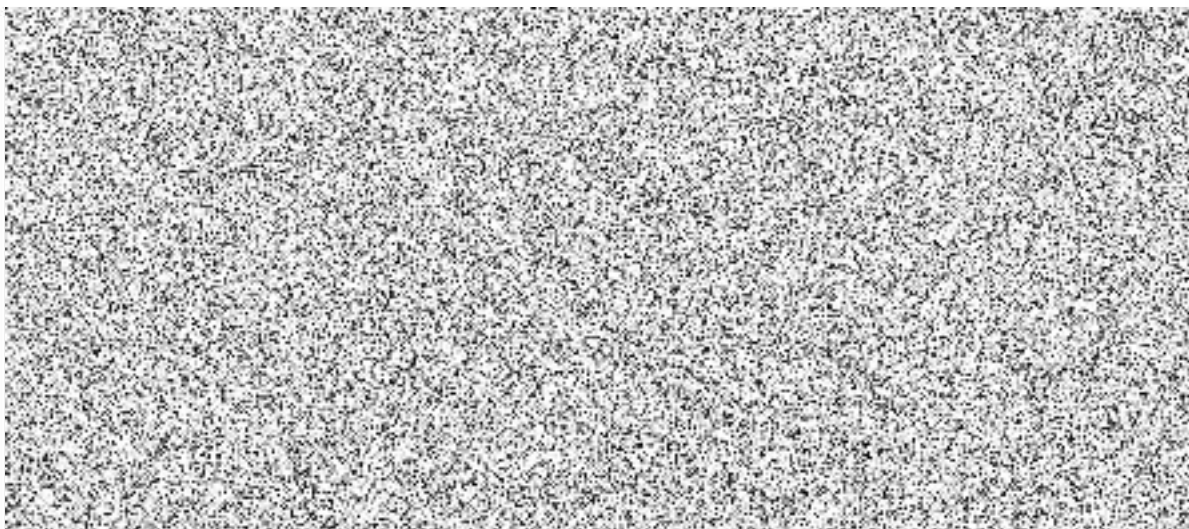
Přílohy: 1. Cenová nabídka z 5.12. 2023

2. Specifikace předmětu

V Brně 19. 12. 2023

V Brně

13. 12. 2023



Od:
Odesláno:
Komu:
Předmět:

úterý 5. prosince 2023 15:12

RE: Žádost o zaslání nabídky na služby TDI - HZS JHM, Brno Štefánikova 32 -
rekonstrukce kanalizace (2024)

Dobrý den,

nabízená cena za TD-HZS JHM, Brno Štefánikova 32 - rekonstrukce kanalizace (2024) je 150 000,- Kč bez
DPH.

Fakturace měsíční, splatnost 30 dnů.

S pozdravem

--
NIBOTreal s.r.o.
IČ175 61 191
DIČ CZ17561191
Jetelová 15, 644 00 Brno

----- Původní e-mail -----

Datum: 4. 12. 2023 13:19:51

Předmět: RE: Žádost o zaslání nabídky na služby TDI - HZS JHM, Brno Štefánikova 32 - rekonstrukce
kanalizace (2024)

Pane inženýre,

Předpokládaná cena je 5 883 887,61 Kč bez DPH (rozpočet projektu), soutěž na stavební práce končí
8.12.2023 v 10 hod.

S pozdravem

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje
krajské ředitelství

Specifikace inženýrské činnosti a odborné pomoci technického dozoru investora stavby v průběhu stavební akce

HZS JHM, Brno Štefánikova 32 - rekonstrukce kanalizace

- 1. Práce spojené s výkonem technického dozoru při kontrole projektové dokumentace**
 - 1.1. detailní seznámení se se všemi stupni projektové dokumentace stavby,
 - 1.2. detailní seznámení s podmínkami a požadavky stavebního povolení a spolupráce s objednatelem při jejich uplatňování,
- 2. Práce spojené s výkonem technického dozoru při realizaci a předání stavby**
 - 2.1. převzetí staveniště a zabezpečení zápisů do stavebního deníku,
 - 2.2. dozor a kontrola zajištění souladu výstavby díla s podmínkami smlouvy o dílo, dodržení podmínek stavebního povolení a opatření státního stavebního dohledu po dobu realizace výstavby,
 - 2.3. dohled nad dodržováním kvality veškerých prováděných prací,
 - 2.4. upozornění investora na nekvalitní práci zhotovitele bezprostředně po jejím zjištění,
 - 2.5. neprodlené informování investora o všech závažných okolnostech stavby,
 - 2.6. navržení opatření k odstranění závad zjištěných v dokumentaci stavby nebo při realizaci stavby,
 - 2.7. součinnost při stanovení požadavků na doplňkové průzkumy a speciální podklady,
 - 2.8. spolupráce a podpora při eventuelních úpravách věcného a časového harmonogramu stavby,
 - 2.9. péče o systematické doplňování dokumentace pro provedení a evidenci dokumentace dokončených prací,
 - 2.10. projednání dodatků a změn dokumentace, které nezvyšují náklady, neprodlužují lhůty výstavby a nezhoršují parametry,
 - 2.11. kontrola souladu projektové dokumentace pro provedení stavby se skutečným provedením, koordinace postupu při řešení případných změn na stavbě
 - 2.12. zabezpečení změn potřebných povolení,
 - 2.13. spolupráce při aktualizaci smluvních vztahů v průběhu realizace výstavby,
 - 2.14. kontrola věcné a cenové správnosti a úplnosti oceňovaných podkladů a faktur, jejich soulad s podmínkami uvedenými ve smlouvách do jednoho týdne od jejich předání investorem,
 - 2.15. kontrola těch částí dodávek a prací, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, zapsání kontroly do stavebního deníku,
 - 2.16. spolupráce se zhotovitelem dokumentace a zhotoviteli stavby při provádění nebo navrhování opatření k odstraňování případných vad dokumentace,
 - 2.17. sledování a kontrola předepsaných zkoušek materiálů, konstrukcí a zařízení prováděných zhotovitelem stavby, jejich výsledků, sledování kvality prováděných dodávek a prací (certifikáty, atesty, protokoly apod.),
 - 2.18. kontrola zápisů ve stavebním deníku minimálně 1 x za týden,
 - 2.19. zapisování zjištění z výše a níže uvedených činností do stavebního deníku, vč. zapisování časového denního rozmezí přítomnosti technického dozoru na stavbě,
 - 2.20. hlášení archeologických nálezů,
 - 2.21. kontrola postupu prací dle časového plánu stavby a ustanovení příslušných norem,

- 2.22. kontrola řádného uskladnění materiálů, strojů a konstrukcí,
- 2.23. příprava podkladů pro odevzdání a převzetí stavby nebo jejích částí, účast na přijímacím řízení stavby v rámci konečného předání (soustředění všech listinných dokladů, sestavení protokolu o předání a převzetí dokončené stavby, soupis veškerých vad a nedodělků, soupis provedených změn stavby a jejich zdůvodnění, návrh na odstranění vad a nedodělků),
- 2.24. kontrola dokumentace skutečného provedení stavby
- 2.25. dodání harmonogramu přítomnosti na stavbě na následující týden do kontrolního dne nejpozději však do pátku týdne předcházejícího. V případě nutnosti změny přítomnosti na stavbě bezodkladně informovat investora.

3. Práce spojené s výkonem technického dozoru při uvedení stavby do užívání

- 3.1. příprava všech listinných podkladů nutných pro řádné předání stavby a následnou kolaudaci,
 - 3.2. spolupráce na zabezpečení kolaudačního rozhodnutí stavby, popřípadě povolení předčasného nebo dočasného užívání a účast na kolaudačním řízení,
 - 3.3. kontrola odstraňování vad a nedodělků a uplatňování požadavků vyplývajících z kolaudačního řízení,
 - 3.4. kontrola vyklizení staveniště zhotovitelem stavby,
4. Dozor se dále zavazuje, že na stavbu bude docházet za účelem výkonu činností dle této smlouvy minimálně **jedenkrát týdně v rozsahu min. 20 hod./měsíčně, což potvrdí zápisem ve stavebním deníku, včetně uvedení rozmezí denní doby, po kterou činnost v konkrétní den prováděl.** Při plnění předmětu smlouvy se bude řídit výše uvedenými výchozími podklady investora, jeho pokyny a vyjádřeními příslušných veřejnoprávních orgánů a organizací. Od pokynů investora se může dozor odchýlit, jen je-li to naléhavě nezbytné v zájmu investora a dozor nemůže včas obdržet jeho souhlas.

Je povinen zejména:

- a) postupovat při zařizování záležitosti s odbornou péčí dle pokynů investora a v souladu s jeho zájmy, které jsou zejména provedení předmětu smlouvy v souladu s předanou projektovou dokumentací v termínech a za ceny dle výsledků výběrových řízení. V případě neplnění objemového nebo finančního harmonogramu stavby navrhopat opatření k nápravě,
 - b) oznamovat investorovi všechny okolnosti, které zjistil při zařizování záležitosti a jež mohou mít vliv na pokyny investora,
 - c) upozornit investora na nevhodnost jeho pokynů; v případě, že investor i přes upozornění dozoru na splnění pokynů trvá, se dozor v odpovídajícím poměru zprošťuje odpovědnosti za úspěch zařízení záležitosti a za vady jím poskytované služby investorovi,
 - d) dozor bude provádět technický dozor osobně. V případě dovolené (maximálně 14 kalendářních dnů) či v případě, kdy dozor nemůže vykonávat činnost osobně ze zdravotních důvodů (pracovní neschopnost) či zásahem třetí osoby, je dozor oprávněn za sebe určit náhradu (dále jen "zástupce dozoru"), ale o svém zastoupení musí bezodkladně informovat investora.
5. Dozor bude pro investora na podkladě jeho pokynů zajišťovat průběh a organizaci **kontrolních dnů (1x týdně)**. Z těchto kontrolních dnů bude provádět zápis a bude zajišťovat distribuci tohoto zápisu účastníkům kontrolního dne. Účastníky kontrolních dnů budou vždy zástupci investora, stavebního dozoru, zhotovitele stavby a dle potřeby též zástupci zhotovitele projektu či zástupci zřizovatele investora.