

# SMLOUVA O DÍLO

Pro část B – Stavební úpravy vstupů do městské polikliniky

č. smlouvy zhotovitele 5697/2023

č. smlouvy objednatele VZ2023075

uzavřená dle § 2586 a následujícího zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“)

## I. SMLUVNÍ STRANY A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY:

---

Objednatel:

Zhotovitel:

**KOMERČNÍ DOMY ROŽNOV, spol. s r.o.**

**Navláčil stavební firma, s.r.o.**

1. máje 1000

Bartošova 5532

756 61 Rožnov pod Radhoštěm

760 01 Zlín

dále jen „objednatel“

dále jen „zhotovitel“

---

Osoby oprávněné jednat v záležitostech této předmětné smlouvy  
ve věcech smluvních:

Ing. Jindřich Žák, jednatel

Pavel Navláčil, jednatel

Tel.: 571 115 800

602 754 889

e-mail: zak@komercnidomy.cz

pavel@navlacil.cz

---

Bankovní spojení:

Raiffeisen bank a.s.

číslo účtu: 228009001/5500

ČSOB, a.s.

číslo účtu: 245781298/0300 *registrované číslo účtu  
pro ekonomickou činnost*

---

Identifikační číslo:

483 90 453

25301144

---

Daňové identifikační číslo:

CZ48390453

CZ25301144

Zhotovitel je zapsán v obchodním rejstříku u  
Krajského soudu v Brně  
oddíl C vložka č. 23287

Objednatel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.

Zhotovitel je právnickou osobou. Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry objednatele ohledně přípravy a provádění díla specifikovaného v následujících ustanoveních této smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné smlouvy.

**Název veřejné zakázky:** **Stavební úpravy objektu Městské polikliniky**

**Část veřejné zakázky:** **Pro část B – Stavební úpravy vstupů do městské polikliniky**

**Společné povolení:** MěÚ-RpR/100773/2021 ze dne 02.12.2021, které nabylo právní moci dne 23.11.2021

**Místo stavby:** Letenská 1183, 756 61 Rožnov pod Radhoště, objekt městské polikliniky v Rožnově pod Radhoštěm

**Projektant:** MR Design CZ, s.r.o., Nábřeží SPB 457/30, 708 00 Ostrava – Poruba, IČO: 253 88 606

**Autorský dozor:** MR Design CZ, s.r.o., Nábřeží SPB 457/30, 708 00 Ostrava – Poruba, IČO: 253 88 606

**Stavbyvedoucí zhotovitele:** Vladimír Vránek  
mob.: 602 593 434  
e-mail: vranek@navlacil.cz

**Technický dozor objednatele:** Ing. Vítězslav Študent  
mob.: 606 706 377  
e-mail: student@koordinacestaveb.cz

**Pracovník zhotovitele odpovědný za vedení a zaslání daňových dokladů** Jitka Babicová  
mob.: 778 954 853  
e-mail: babicova@navlacil.cz

**Osoba oprávněná za objednatele schvalovat zjišťovací protokoly a soupisy provedených st. prací, dodávek a služeb:** Ing. Jindřich Žák  
mob.: 602 764 753  
e-mail: zak@komercnidomy.cz

## II. PŘEDMĚT SMLOUVY, ROZSAH DÍLA:

-----

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo (dále jen „dílo“) a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.

Název veřejné zakázky:

**„Stavební úpravy objektu Městské polikliniky“**

### **Dílem se rozumí:**

- a) provedení stavebních prací specifikovaných touto smlouvou o dílo, obchodními podmínkami a projektem předaným zhotoviteli objednatelem
- b) zpracování dokumentace skutečného provedení stavby,
- c) geodetické zaměření stavby vč. vyhotovení geometrického plánu.

**ad a) Provedením stavebních prací** se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních, montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů, výrobků, konstrukcí, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla a provedení všech činností souvisejících se stavebními a montážními pracemi, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, a to zejména:

1. kompletační a koordinační činnost,
2. geodetické vytyčení stavby před zahájením stavby, v průběhu stavby v počtu dle projektu (soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr),
3. zpracování výškopisu a polohopisu včetně vytyčení základních výškových a směrových bodů stavby,
4. v případě existence staveb technické infrastruktury v místě stavby provést vytyčení tras technické infrastruktury v místě jejich střetu se stavbou,
5. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na technickou infrastrukturu dle projektu, stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů a zákona č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci ve znění pozdějších právních předpisů, a prováděcích předpisů k zákonu č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na BOZP na staveništích ve znění pozdějších předpisů,
6. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provádění a dokončení díla,
7. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla v návaznosti na výsledky průzkumů předložených objednatelem,
8. projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného, pokud jsou vyměřeny,
9. zajištění dopravního značení k případným dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování po dobu provádění díla a následné odstranění po předání díla,
10. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (vnitřní a venkovní prostory objektu objednatele, komunikace, chodníky zeleň, příkopy, propustky),
11. zabezpečení podmínek, stanovených správcí dopravní a technické infrastruktury,

12. vyhotovení dílenské, výrobní dokumentace tam, kde je potřeba,
13. obstarání / dodávka zboží, materiálů a zařízení,
14. doprava, nakládka, vykládka a skladování zboží a materiálu na místě stavby ve vhodném tuzemským zvyklostem odpovídajícím balení,
15. umožnit provádění kontrolní prohlídky rozestavěné stavby dle § 133 a následujícího zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a zajistit účast stavbyvedoucího,
16. odvoz odpadů a obalů v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a prováděcími předpisy, úhrada poplatků za likvidaci odpadu, doložení dokladu o likvidaci odpadu a obalu v souladu se zákonem o odpadech při přejímacím řízení, veškerý kovový odpad bude likvidován dle instrukcí objednatele,
17. provedení veškerých prací a dodávek, souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku,
18. zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákoníkem práce, zákonem č. 309/2006 Sb., a prováděcími předpisy,
19. zajištění ochrany životního prostředí při provádění díla dle platných předpisů,
20. vedení stavebního deníku minimálně v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších právních předpisů a přílohy č. 16 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění pozdějších právních předpisů, a předání jeho originálu objednateli při předání a převzetí díla,
21. pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě činností vybraného dodavatele,
22. fotografie průběhu stavby, zejména zakrývacích prací stavby,
23. provedení veškerých předepsaných zkoušek díla včetně vystavení dokladů o jejich provedení, provedení revizí a vypracování revizních zpráv dle příslušných právních předpisů a norem ČSN, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě nebo o vlastnostech dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a související předpisy ve znění pozdějších předpisů, a prováděcích předpisů, vše v českém jazyce a jejich předání objednateli,
24. provedení individuálního vyzkoušení stavby v souladu s projektem a touto smlouvou o dílo,
25. provedení komplexního vyzkoušení stavby po dobu 72 hodin v souladu s projektem a touto smlouvou o dílo,
26. předání záručních listů a návodů k obsluze ke strojům a zařízením v českém jazyce,
27. úklid staveniště před protokolárním předáním a převzetím díla,
28. odstranění případných závad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce stavby,
29. zpracování pokynů k údržbě dokončené stavby,
30. zajištění kladných stanovisek dotčených orgánů státní správy a samosprávy k vydání kolaudačního souhlasu.

Dílo bude zhotoveno v souladu se zadávací dokumentací podlimitní veřejné zakázky na stavební práce zadané ve zjednodušeném řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a projektové dokumentace pro zadání stavebních prací zpracované **MR Design CZ, s.r.o., Nábřeží SPB 457/30, 708 00 Ostrava – Poruba, IČO: 253 88 606** (dále jen „projekt“), která je součástí zadávací dokumentace, pravomocným společným povolením a nabídkou zhotovitele.

Zhotovitel prohlašuje, že mu před podpisem této smlouvy byl předán projekt a prohlašuje, že

se s projektem jako odborně způsobilý seznámil a prohlašuje, že dílo lze podle tohoto projektu provést tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané. Zhotovitel také podrobně prostudoval soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a na základě předložených dokumentů objednatel, které považuje za dostatečné pro zpracování nabídky, přistoupil ke zpracování nabídky.

Projekt věcně definuje dílo. Od takto vymezeného rozsahu se budou posuzovat případné změny věcného rozsahu a řešení díla.

V případě rozporu mezi věcným vymezením díla ve výkresové části projektu a jeho technických specifikacích a v soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, bude platit vymezení díla v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Stavba je projektem členěna na následující stavební objekty:

- a) SO 01 Stavební část
- b) SO 02 Zpevněné plochy

**ad b) Dokumentace skutečného provedení stavby** ve třech vyhotoveních v tištěné formě a na datovém nosiči v digitální formě (ve formátu PDF a formátu zpracované PD DWG, DGN, DOC, EXCEL) v souladu se stavebním zákonem, a prováděcími předpisy, zejména dle § 4 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a přílohou č. 14 k této vyhlášce. Zhotovitel je povinen do projektu zakreslovat všechny změny na stavbě, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla. Ty části projektové dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, bude uvedeno „beze změn“. Takto opravenou a zhotovitelem podepsanou projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby předá zhotovitel objednateli při předání a převzetí díla.

**ad c) Geodetické zaměření skutečného provedení stavby** bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem a bude předáno včetně geometrického plánu pro zápis stavby do katastru nemovitostí ve třech vyhotoveních v tištěné formě a 2 x v digitální formě na elektronickém nosiči ve formátu 1 x .pdf., 1 x .dgn. Zhotovitel předá geodetickou dokumentaci stavby pro potřeby digitální technické mapy v rozsahu, formě a za podmínek daných vyhláškou č. 393/2020 Sb., o digitální technické mapě kraje. Po spuštění DTM Zlínského kraje jako geodetický podklad pro vedení digitální technické mapy, tj. soubor změnových údajů (změnová data) ve formátu JVF DTM aktuální verze. Zhotovitel odpovídá za přesné a správné vyměření a vytyčení stavby, poloh, úrovní, rozměrů a vzájemné uspořádání všech částí stavby.

2. Při zhotovení díla postupuje zhotovitel samostatně dle projektu, pravomocného společného povolení a této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn použit pro provádění stavebních prací, služeb a dodávek poddodavatele.
3. Objednatel si dle 105 odst. 2 zákona **vyhrazuje** požadavek, že určitá část plnění díla nesmí být plněna poddodavatelem. **Zhotovitel je povinen realizovat minimálně následující významnou činnost při plnění díla vlastními kapacitami, tj. nikoliv prostřednictvím poddodavatele, a to výkon funkce stavbyvedoucího**

Nejpozději do 10 dnů od doručení písemné výzvy k zahájení stavebních prací je zhotovitel povinen předložit objednateli identifikační údaje poddodavatelů, o kterých již ví, že je využije při provádění díla a výkonu činností. Poddodavatelé, kteří nebyli identifikováni podle předchozí věty a kteří se následně zapojí do provádění díla, musí být identifikováni, a to před zahájením provádění díla, výkonu činností poddodavatelem. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s využitím osob, jímž bylo prokazováno splnění technických kvalifikačních předpokladů v nabídce na veřejnou zakázku. Zhotovitel je oprávněn změnit tyto osoby pouze ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatel, který je podmíněn předložením dokladů o kvalifikaci této osoby dle požadavků objednatel uvedených v zadávací dokumentaci veřejné zakázky, která předcházela uzavření této smlouvy. Nedodržení povinností stanovených zhotoviteli v tomto odstavci se považuje za podstatné porušení smlouvy.

4. Má-li být část díla dle této smlouvy, prováděná prostřednictvím poddodavatele, který za zhotovitele prokázal určitou část kvalifikace v zadávacím řízení předcházejícímu uzavření této smlouvy, musí se poddodavatel podílet na plnění veřejné zakázky (díla) v tom rozsahu, v jakém se k tomu zavázal ve smlouvě se zhotovitelem a v jakém prokázal kvalifikaci. Zhotovitel je takového poddodavatele oprávněn nahradit jiným poddodavatelem pouze za předpokladu, že nový poddodavatel prokáže část kvalifikace ve stejném rozsahu, v jakém zhotovitel prokázal část kvalifikace prostřednictvím původního poddodavatele. Nedodržení povinností uvedených v tomto odstavci se považuje za podstatné porušení smlouvy.

### III. DOBA PLNĚNÍ A MÍSTO PLNĚNÍ:

-----

1. Stavební práce budou zahájeny na základě písemné výzvy objednatele doručené zhotoviteli na adresu jeho sídla uvedenou v čl. I smlouvy o dílo. Písemná výzva bude doručena nejpozději **do 30.03.2024**, nedohodnou-li se objednatel a zhotovitel jinak.
2. Zhotovitel je povinen převzít staveniště a zahájit provádění díla **do 30 dnů** ode dne doručení písemné výzvy k zahájení prací.
3. Práce zhotovitele na provádění díla budou zahájeny dnem protokolárního předání a převzetí staveniště.
4. Dílčí termíny plnění budou stanoveny v návrhu harmonogramu postupu prací odsouhlaseném objednatelem, jehož návrh bude objednateli předán **do 10 dnů od doručení písemné výzvy k zahájení prací**. V návrhu harmonogramu postupu prací musí být s grafickým znázorněním uvedené základní druhy prací jednotlivých stavebních objektů, úseků, včetně činností/dokladů potřebných pro předání a převzetí díla a jeho kolaudaci a u nich uvedené předpokládané termíny realizace v členění na kalendářní měsíce a týdny.
5. Doba provedení díla v kalendářních dnech: **90 kalendářních dnů**  
  
Dokumentace skutečného provedení stavby vč. geometrického plánu: **do 30 dnů od protokolárního předání a převzetí díla**
6. Objednatel si vyhrazuje v souladu s § 100 odstavec 1 zákona změnu závazku:
  - a) stavební práce, které jsou závislé na klimatických podmínkách a pro provádění těchto prací musí být dodrženy příslušné technologické postupy v souladu technickými podmínkami, mohou být prováděny jen na základě předchozí písemné dohody s technickým dozorem objednatele. O této skutečnosti bude vždy učiněn záznam do stavebního deníku. Do doby plnění díla budou započteny pouze dny, v nichž bude probíhat provádění stavebních prací.
  - b) v případě, že by objednatel požadoval změny technologie nebo materiálů dle § 100 odstavec 1 zákona, upraví se přiměřeně těmto změnám i doba provádění odpovídající rozsahu provedených změn,
  - c) v případě, že by objednatel požadoval změny technologie nebo materiálu dle § 222 odstavec 7 zákona nebo dodatečné stavební práce nebo nepředvídané práce a cenový nárůst takových prací nebo taková změna překročí 3 % původní hodnoty závazku, může být lhůta pro dokončení prací prodloužena tak, že za každé 1 % nad 3 %, o které se zvýší nebo změní původní hodnota závazku, se doba plnění prodlouží max. o 7 dnů.
7. Místem plnění díla je: Letenská 1183, 756 61 Rožnov pod Radhoště, objekt městské polikliniky v Rožnově pod Radhoštěm.

#### IV. CENA DÍLA:

---

1. Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách ve znění pozdějších předpisů, dohodly na základě výsledku zadávacího řízení na ceně za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu dle čl. II. této smlouvy a obchodních podmínek takto:

**3 225 306,96 Kč (bez DPH)**

**(slovy: tři miliony dvě sta dvacet pět tisíc tři sta šest 96/100 korun českých )**

677 314,46 Kč DPH 21%

3 902 621,42 Kč (včetně DPH)

(slovy: tři miliony devět set dva tisíce šest set dvacet jedna 42/100 koruna česká)

2. Cena byla stanovena na základě objednatelům vypracovaného a zhotovitelem naceněného položkového rozpočtu díla a odpovídá výsledku zadávacího řízení uskutečněného podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Případné odchylky, vynechání, opomnění, chyby a nedostatky položkového rozpočtu zhotovitele nemají v žádném případě vliv na smluvní cenu za dílo, ani na rozsah díla podle této smlouvy, rozsah plnění zhotovitele ani na další ujednání smluvních stran v této smlouvě. Položkový rozpočet bude nadále sloužit k ohodnocení provedených částí díla za účelem dílčí fakturace, resp. uplatnění smluvních pokut. Na jeho základě bude objednatel schvalovat ohodnocení provedených dodávek, prací a služeb, které bude podkladem pro měsíční fakturaci zhotovitele. Položkový rozpočet bude sloužit rovněž jako cenová úroveň pro "dodatečné nebo nepředvídané stavební práce, dodávky a služby" a "méněpráce". Položkový rozpočet je přílohou č. 2 této smlouvy o dílo. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou cenami pevnými po celou dobu provádění díla, není-li ve smlouvě nebo obchodních podmínkách uvedeno jinak.
3. Objednatel si v souladu s § 100 odstavec 1 zákona vyhrazuje změnu závazku: měřený kontrakt – pokud se v průběhu provádění díla prokáže, že k řádnému poskytnutí díla je potřeba menší, nebo větší počet měrných jednotek, zejména u položek, kde není možné přesně určit množství v rámci jednotlivých položek ve výkazu výměr, pak skutečná cena dle smlouvy bude změněna podle skutečného počtu měrných jednotek takových prací, a to tak, že jednotková cena uvedená v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr bude násobena skutečným množstvím měrných jednotek za dodržení podmínky, že odchylka reálného množství výměr od plánovaného bude do 10 % (ať plusem, tak i mínusem).

#### V. DODATKY A ZMĚNY SMLOUVY:

---

1. Tuto smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a potvrzeny oběma stranami smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva.

#### VI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ:

---

1. Zhotovitel tímto prohlašuje, že přijímá návrh smlouvy vč. obchodních podmínek a prohlašuje, že tento

návrh nezvýhodňuje objednatele.

2. Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi smluvních stran vzniklými na základě této smlouvy.
3. Nevymahatelnost nebo neplatnost kteréhokoli ustanovení této smlouvy neovlivní vymahatelnost nebo platnost této smlouvy jako celku, vyjma těch případů, kdy takové nevymahatelné nebo neplatné ustanovení nelze vyčlenit z této smlouvy, aniž by tím pozbyla platnosti. Smluvní strany se pro takový případ zavazují vynaložit v dobré víře veškeré úsilí na nahrazení takového neplatného nebo nevymahatelného ustanovení vymahatelným a platným ustanovením, jehož účel v nejvyšší možné míře odpovídá účelu původního ustanovení a cílům této smlouvy.
4. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Obchodní podmínky pro VZ „**Stavební úpravy objektu Městské polikliniky**“ pro část **B – Stavební úpravy vstupů do městské polikliniky** (v jiných ustanoveních smlouvy o dílo také „obchodní podmínky“).

Příloha č. 2 – Nacenený soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (položkový rozpočet)

Obsah dokumentů uvedených výše bude vykládán s pořadím priority dané v tomto odstavci s tím, že listina smlouvy má prioritu před přílohami.

6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
- Smlouvu a veškeré její dodatky ve lhůtě stanovené citovaným zákonem zašle k uveřejnění objednatel.
7. Objednatel i zhotovitel potvrzují správnost svých údajů, které jsou uvedeny v čl. I. této smlouvy. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazují se smluvní strany bez zbytečného odkladu provést jejich aktualizaci dodatkem k této smlouvě.
  8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměly a souhlasí s ní, a na důkaz toho ji podepisují na základě své vlastní, vážné a svobodné vůle prosté omylu.

9. Tato smlouva je vyhotovená v elektronické nebo listinné podobě, přičemž preferovaná je elektronická podoba smlouvy. Smlouva vyhotovená v elektronické podobě je opatřena kvalifikovanými elektronickými podpisy zástupců smluvních stran. Smlouva v listinné podobě je vyhotovená ve čtyřech provedeních, z nichž každému má platnost originálu, přičemž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.

V Rožnově pod Radhoštěm dne .....

Ve Zlíně dne .....

Za objednatele:

Za zhotovitele:

**KOMERČNÍ DOMY ROŽNOV, spol. s r.o.**

**Navláčil stavební firma, s.r.o.**

\_\_\_\_\_  
Ing. Jindřich Žák, jednatel

\_\_\_\_\_  
Pavel Navláčil, jednatel