



Diplomatický servis

Diplomatický servis

Právní forma: příspěvková organizace Ministerstva zahraničních věcí České republiky
Se sídlem: Václavské náměstí 816/49, 111 21 Praha 1
Zastoupený: **RNDr. Vladimír ZAVÁZAL, CSc.**, ředitel Diplomatického servisu
Zřizovatel: Ministerstvo zahraničních věcí ČR
IČO: 00000175
DIČ: CZ00000175
Bankovní spojení: xxx

ID: ahem9gp

(dále jen „pronajímatel“)

a

GOLDEN GATE CZ a.s.

zapsaná ve veřejném rejstříku právnických osob
vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 17136
Se sídlem: Václavské náměstí 1282/51, Nové Město, 110 00 Praha 1
Zastoupená: **p. Libor BRŮNA**, předseda představenstva
IČO: 24839540
DIČO: CZ24839540
ID: fi2ffđ

(dále jen „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce společně „smluvní strany“)

uzavírají podle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZMS“) tento:

DODATEK č. 6 ke Smlouvě o nájmu č. 16 348/2

ze dne 11. 1. 2018, ve znění Dodatku č. 1 - 5, uzavřené na prostory ve 3. patře uliční části, ve 2. patře dvorní části, místnost č. 04 a sklep č. 12a, 12b, 12c, 12d v suterénu dvorní části a umožnění vjezdu osobního automobilu do dvora budovy, vše v objektu Václavské náměstí 1282/51, Praha 1.

1.

Smluvní strany shodně konstatují, že čl. III. odst. 2. smlouvy se k 31.12.2023 ruší a od 1.1.2024 nově zní takto:

Výše nájemného bude každoročně nově upravena písemným oznámením zasláným pronajímatelem. Nájemné bude stanoveno tak, že výše nájemného splatná do 31. prosince příslušného kalendářního roku bude od 1. ledna následujícího kalendářního roku upravena o procentní míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za předchozí kalendářní rok, vyhlášenou Českým statistickým úřadem. V případě, že procentní míra inflace bude nižší než 2 %, nájemné bude upraveno vždy o 2 %. V případě, že procentní míra inflace bude vyšší než 8 %, nájemné bude upraveno vždy o 8 %.

Pronajímatel se zavazuje zaslat nájemci písemné oznámení o úpravě nájemného dle této inflační doložky nejpozději do 31.1. příslušného roku a nájemce se zavazuje takto stanovené nájemné hradit.

2.

Ostatní ustanovení smlouvy o nájmu zůstávají nezměněna.

3.

Dodatek nabývá platnosti dnem podepsání oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

4.

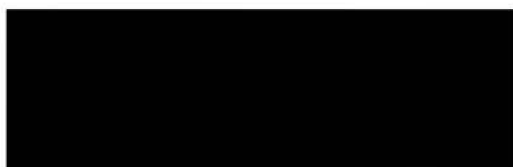
Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž pronajímatel i nájemce obdrží každý dva výtisky.

V Praze dne: 18-12-2023

V Praze dne:

Za pronajímatele:

Za nájemce:



DIPLOMATICKÝ SERVIS
Václavské náměstí 49/816
110 21 Praha 1
IČ: 00000175 -08-