

Statutární město Jihlava se sídlem Masarykovo nám. 1, 586 28 Jihlava,
IČ: 00286010,
zastoupené panem Ing. Josefem Kodetem, náměstkem primátora,
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Jihlava, číslo účtu 19-1466073329/0800,
jako povinný z věcných břemen (dále jen povinný z věcných břemen)

a

JMP Net, s.r.o. se sídlem Plynářská 499/1, 657 02 Brno,
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 52276,
IČ: 27689841,
DIČ: CZ27689841,
zastoupená paní Mgr. Ivetou Kalábovou, vedoucí správy nemovitého majetku,
a panem Ing. Jánem Bodnárem, technikem správy nemovitého majetku,
jako oprávněný z věcných břemen (dále jen oprávněný z věcných břemen)

dle ustanovení § 59 odst. 2 zákona 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon) a příslušných ustanovení Občanského zákoníku uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě úplné shody o všech níže uvedených skutečnostech tuto

SMLOUVU O ZŘÍZENÍ VĚCNÝCH BŘEMEN:

I.

Nemovitosti, k nimž se věcná břemena zřizují

Povinný z věcných břemen má dle vlastního prohlášení a dle předložených listů vlastnictví vlastnické právo k pozemkům p.č. 212/2, 214/9, 214/14, 214/21, 214/25, 214/26, 394/1, 394/5, 396/1, 417/2 zapsaným u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Jihlava na listu vlastnictví 10001 pro katastrální území Hruškové Dvory, obec a okres Jihlava.

II.

Zřízení věcných břemen

1. Povinný z věcných břemen zřizuje k pozemkům uvedeným v čl. I této smlouvy ve smyslu ustanovení § 59 odst. 2 zákona 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon) věcná břemena spočívající ve strpění zřízení a provozu stavby zařízení distribuční soustavy na částech pozemků vymezených geometrickým plánem č. 494-30/2007 ze dne 31.5.2007, který je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy, a v právu přístupu za účelem údržby a oprav stavby, a to ve prospěch oprávněného z věcných břemen. Oprávněný z věcných břemen právo odpovídající těmto věcným břemenům přijímá a povinný z věcných břemen je toto právo povinen strpět.
2. Věcná břemena výše uvedená se zřizují na dobu neurčitou.

III.

Jednorázová úhrada za zřízení věcných břemen

1. Věcná břemena specifikovaná v čl. II této smlouvy se zřizují za úplaty, a to formou jednorázové úhrady, která dohodou smluvních stran byla stanovena celkem v částce 56.176,50 Kč, slovy padesátšesttisícstosedmadesát šest korun českých a padesát haléřů (p.č. 212/2 = 540,- Kč, p.č. 214/9 = 5.779,- Kč, p.č. 214/14 = 1.664,- Kč, p.č. 214/21 = 67,- Kč, p.č. 214/25 = 446,- Kč, p.č. 214/26 = 36.257,- Kč, p.č. 394/1 = 4.172,- Kč, p.č. 394/5 = 760,- Kč, p.č. 396/1 = 4.794,- Kč, p.č. 417/2 = 1.697,50 Kč).
2. Vzájemně dohodnutá úhrada bude oprávněným z věcných břemen uhrazena povinnému z věcných břemen na jeho účet vedený u peněžního ústavu Česká spořitelna, a.s., pobočka Jihlava, číslo účtu 19-1466073329/0800, variabilní symbol 7812007010, a to do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami.
3. V takto dohodnuté úhradě jsou zohledněna veškerá práva oprávněného z věcných břemen a povinnosti povinného z věcných břemen vyplývající z této smlouvy. Právo povinného z věcných břemen na náhradu škody na polních kulturách a na jiném majetku, způsobené při zřizování, provozování, údržbě a opravách distribuční soustavy tímto není dotčeno a není dotčena ani povinnost oprávněného z věcných břemen podílet se na údržbě a opravách pozemku ve smyslu ustanovení § 151n odst. 3 Občanského zákoníku.
4. V případě, že oprávněný z věcných břemen nezaplatí úhradu dle odst. 1 čl. III této smlouvy ve lhůtě dle odst. 2 čl. III této smlouvy, tato smlouva zanikne marným uplynutím této lhůty.

IV.

Práva a povinnosti oprávněného a povinného z věcných břemen

Práva a povinnosti oprávněného z věcných břemen a povinného z věcných břemen vyplývají z § 59 zákona 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon).

V.

Vklad práva do katastru nemovitostí

1. Právo odpovídající věcným břemenům nabude oprávněný z věcných břemen dnem vkladu práva odpovídajícího věcným břemenům do katastru nemovitostí.
2. Návrh na vklad práva odpovídajícího věcným břemenům podá v zastoupení účastníků příslušnému katastrálnímu úřadu oprávněný z věcných břemen po splnění povinnosti úhrady dle čl. III této smlouvy. Za tímto účelem uděluje povinný z věcných břemen oprávněnému z věcných břemen plnou moc k podání návrhu na vklad práva odpovídajícího věcným břemenům dle této smlouvy do katastru nemovitostí.
3. Náklady spojené s vkladem práva odpovídajícího věcným břemenům do příslušného katastru nemovitostí se zavazuje uhradit oprávněný z věcných břemen.

VI.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, které výslovně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně, srozumitelně, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Tato smlouva je vypracována v šesti stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, po jednom obdrží každá smluvní strana a čtyři stejnopisy budou oprávněným z věcných břemen použity pro účely vkladu práva odpovídajícího věcným břemenům do katastru nemovitostí.

VII.

Doložka

Uzavření smlouvy o zřízení věcných břemen bylo schváleno usnesením Rady města Jihlavy č. 866/07-RM dne 22.11.2007.

V Jihlavě dne 28. 01. 2008

V Brně dne 17-12-2007

Za statutární město Jihlava

Za JMP Net, s.r.o.

.....
Ing. Josef Kodet
náměstek primátora



.....
Mgr. Iveta Kalábová
vedoucí správy nemovitého majetku

.....
Ing. Ján Bodnár
technik správy nemovitého majetku

JMAP Net, s.r.o.
Plynárenská 499/1
657 02 Brno
DIČ CZ27689841

Vypracoval: Jiří Týma, Magistrát města Jihlavy, majetkový odbor
Kontroloval: Ing. Václav Rod, Magistrát města Jihlavy, majetkový odbor