



KUPNÍ SMLOUVA O PRODEJI NEMOVITÉHO MAJETKU

J. P.

narozen:

adresa trvalého pobytu:
(jako prodávající)

a

Město Český Brod

se sídlem: náměstí Husovo 70, 282 01 Český Brod

IČO: 00235334

bankovní spojení:

zastoupené starostou Bc. Jakubem Nekolným

(jako kupující)

uzavřeli dnešního dne tuto

kupní smlouvu

Článek I.

Základní ustanovení

1. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem nemovité věci dle § 498 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a to hrobky nacházející se v sektoru A, evidenční č. Sektor A-142-VII na městském hřbitově v Českém Brodě v k. ú. Český Brod popsané ve znaleckém posudku znalce Jiřího Šmejkalů č. 3667-31/2017 ze dne 9.4.2017(dále jen „předmět koupě“).

Článek II.

Předmět smlouvy

1. Prodávající strana prodává výše uvedenou nemovitou věc se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi za vzájemně dohodnutou kupní cenu, specifikovanou v čl. III. této smlouvy, a kupující uvedenou nemovitost za tuto dohodnutou kupní cenu do svého vlastnictví kupuje.

Článek III.

Kupní cena

1. Celková kupní cena byla stanovena dohodou ve výši 20.000 Kč a kupující strana tuto nemovitost za tuto dohodnutou cenu kupuje.
2. Kupující se zavazuje, že do 10ti dnů od podpisu této smlouvy bude na účet prodávajícího, č. účtu převedena částka 20.000 Kč (slovydvacet tisíc korun českých).

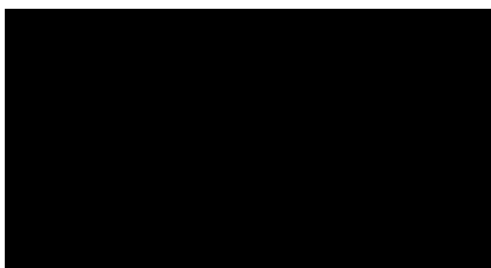
Článek IV. Další ujednání

1. Prodávající prohlašuje, že mu není známo, že by předmět koupě měl vady, které by neodpovídaly běžné míře opotřebení a na které by měl povinnost kupujícího upozornit.
2. Kupující podpisem této smlouvy potvrzuje, že je mu stav převáděného předmětu koupě znám.
3. Vlastnické právo k předmětu koupě nabývá kupující dnem zaplacení kupní částky na účet prodávajícího.

Článek V. Závěrečná ustanovení

1. Účastníci této smlouvy potvrzují svými vlastnoručními podpisy platnost této smlouvy, prohlašují, že si tuto smlouvu přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání, nikoli v tísni, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu této smlouvy.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech o dvou stranách s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Českém Brodě dne 23.06.2017



..

