

# **Smlouva o dílo**

**Správa dětských hřišť a sportovišť**

uzavřená mezi

**Městskou částí Praha 6**

a

**společností SNEO, a.s.**

**Městská část Praha 6**

se sídlem: Čs. armády 23, 160 52 Praha 6

IČ: 00063703

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. – pobočka Praha 6

číslo účtu: 2000866399/0800

zastoupená Mgr. Jakubem Stárkem, starostou

v předmětu smlouvy oprávněna jednat: [REDAKCE] vedoucí Odboru dopravy a životního prostředí UMČ Prahy 6

dále jen „objednatel“ na straně jedné

a

**SNEO, a.s.**

se sídlem: Nad alejí 1876/2, Břevnov, 162 00 Praha 6

IČ: 27114112

bankovní spojení: Komerční banka a.s.

číslo účtu: 35 – 096 189 0217/0100

zastoupená: Zdeňkem Hořánkem, předsedou představenstva a

Mgr. Ing. Janem Kuchaříkem, členem představenstva

zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 9085

dále jen „zhotovitel“ na straně druhé

objednatel a zhotovitel dále společně také jen „smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), tuto

**Smlouvu o dílo**  
(dále jen „Smlouva“)

**Článek 1**  
**Základní ustanovení**

- 1.1. Zhotovitel se Smlouvou zavazuje provádět po dobu jejího trvání pro objednatele správu dětských hřišť a sportovišť spočívající v následujících činnostech - příprava hřišť a sportovišť (úklid ploch, uhrabání písku, monitoring), vyhrabání a vymetení listí a nečistot, kosení trávy, hrabání listí, řez živých plotů, odstranění přerostlého drnu, hloubkové překopání dopadových ploch min. 20 cm, pletí dopadových, pískových a jiných technických prvků plošných, obsluha toalet modul, obsluha toalet SMART- v místě plnění Smlouvy (dále také jen „Služby“ nebo „dílo“), a to v konkrétním rozsahu a za konkrétních podmínek stanovených Smlouvou a Rámcovou smlouvou o poskytování služeb drobné údržby a oprav, údržby zeleně, č. S 370/2016/OSM z 9.5.2016, ve znění pozdějších dodatků (dále jen „Rámcová smlouva“).
- 1.2. Objednatel se touto Smlouvou zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo cenu, a to ve výši a za podmínek stanovených Smlouvou.

## Článek 2 Předmět díla

- 2.1. Předmětem Smlouvy je závazek zhotovitele provádět pro objednatele Služby, a to v konkrétním rozsahu a za konkrétních podmínek stanovených touto Smlouvou a Rámcovou smlouvou a závazek objednatele zaplatit za řádně a včas poskytnuté Služby sjednanou cenu v souladu se Smlouvou, popř. Rámcovou smlouvou.
- 2.2. Správa dětských hřišť a sportovišť bude prováděna na ploše o předpokládané výměře 99 255 m<sup>2</sup>.
- 2.3. Vymezení plochy dle odst. 2.2 Smlouvy s uvedením její výměry je obsaženo v Příloze č. 1 a v Příloze č. 2 Smlouvy. Objednatel je oprávněn plochu rozšířit, případně zúžit, a to písemným oznámením doručeným zhotoviteli. Změna je účinná ke dni doručení písemného oznámení zhotoviteli či k pozdějšímu dni, který objednatel v tomto oznámení uvede.

## Článek 3 Popis jednotlivých Služeb

### 3.1. Příprava hřišť a sportovišť

Zahrnuje tyto práce:

#### 3.1.1. Úklid ploch:

- sběr veškerého odpadu komunálního i biologického do objemu 1 m<sup>3</sup> (papíry, plasty, sklo, obaly, zbytky spotřebního zboží, drobný nábytek, nedopalky cigaret, žvýkačky, větve, listí, plevel, jiné rostlinné zbytky z údržby květin či keřů a psí exkrementy, rovněž tak nebezpečný odpad jako plechovky od barev či použité injekční stříkačky);
- zametání zpevněných ploch, cest, schodišť a obvodových chodníků, obruby pískovišť, případně laviček;
- odvoz a likvidace veškerého odpadu;
- úklid ploch bude prováděn v souladu s vyhláškou č. 39/1997 Sb. hl. m. Prahy, o schůdnosti místních komunikací, ve znění pozdějších předpisů, a s vyhláškou č. 8/2008 Sb. hl. m. Prahy, o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných prostranstvích (vyhláška o čistotě), ve znění pozdějších předpisů.

#### 3.1.2. Uhrabání písku v pískovištích a na dopadových plochách

#### 3.1.3. Monitoring stavu hřiště

- soupis závad na herních a cvičicích prvcích, závad na mobiliáři, závad na oplocení;
- soupis závad bude odeslán e-mailem odpovědné osobě objednatele, kterou je [REDAKCE] změnu v této osobě lze provést jednostranným písemným oznámením objednatele zhotoviteli;
- Smluvní strany se bezodkladně dohodnou, které závady odstraní zhotovitel a které objednatel. Všechny závady, které bude odstraňovat zhotovitel, jsou zahrnuty do paušální měsíční částky stanovené dle odst. 6.1. této Smlouvy;
- přípravu hřiště je možné provádět v rozmezí mezi 7 : 00 – 16 : 00 hodin s tím, že objednatel předloží seznam hřišť, u kterých požaduje provést

přípravu hřiště dopoledne (mezi 7. – 13. hodinou) nejpozději do 10 dnů od účinnosti této Smlouvy. U ostatních hřišť si harmonogram provedení přípravy hřiště stanoví zhotovitel sám.

### 3.2. Úklid ploch mimo plochy hřiště

- sběr veškerého odpadu komunálního i biologického do objemu 1 m<sup>3</sup> (papíry, plasty, sklo, obaly, zbytky spotřebního zboží, drobný nábytek, nedopalky cigaret, žvýkačky, větve, listí, plevel, jiné rostlinné zbytky z údržby květin či keřů a psí exkrementy, rovněž tak nebezpečný odpad jako plechovky od barev či použité injekční stříkačky);
- zametání zpevněných ploch, cest, schodišť a obvodových chodníků;
- odvoz a likvidace veškerého odpadu;
- úklid ploch bude prováděn v souladu s vyhláškou č. 39/1997 Sb. hl. m. Prahy, o schůdnosti místních komunikací, ve znění pozdějších předpisů, a s vyhláškou č. 8/2008 Sb. hl. m. Prahy, o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných prostranstvích (vyhláška o čistotě), ve znění pozdějších předpisů.

### 3.3. Kosení travnatých ploch:

- kosení trávníků, následné okamžité shrabání pokosené hmoty, okamžité zametení pokosené hmoty ze zpevněných ploch, zajištění jejího odvozu a zpracování v kompostárně či jiném zařízení určeném k materiálovému zhodnocení bioodpadů;
- po provedené seči následuje dle potřeby dosekání tak, aby plocha byla kontinuálně posečena na jednotnou výšku porostu, nutnost dosekávání si určuje zhotovitel sám dle svého uvážení s vědomím, že nekvalitně provedená seč může být důvodem k udělení finanční sankce;
- před sečí bude vždy proveden důkladný úklid ploch, tedy vysbírání veškerého odpadu; neprovedení výsběru odpadků před sečí může být důvodem k udělení finanční sankce;
- hrabání a odvoz trávy musí být zajištěny vždy ihned po seči včetně úklidu pokosené trávy z chodníků a ostatních zpevněných ploch;
- při nutnosti použít z důvodů rozdílných terénních poměrů na jedné ploše rozdílných technických zařízení k seči, musí být seč organizačně zajištěna tak, aby seč celé plochy byla zajištěna v průběhu jednoho pracovního dne (celou plochou se rozumí rozsah každé očíslované plochy dle pasportu zeleně);
- probíhá zpravidla v období duben až září;
- kosení trávy bude provedeno na výšku minimálně 8 cm. Trávníky budou koseny při výšce porostu maximálně 20 cm.

### 3.4. Řez živých plotů

- ořezání mladých přerůstajících výhonů keřů vysazených v živém plotu, odstranění náletových a plevelných rostlin z keřů při řezu a následné zajištění odvozu a likvidace bioodpadu;
- převládající výška tvarovaných živých plotů je 150 cm; řez je prováděn tak, aby byla zachována původní šíře a výška živého plotu;
- probíhá zpravidla v období červen a září.

**3.5 Vyhrabání a vymetení spadaneho listí a nečistot:**

- mechanické vyhrabání či vyfoukání listí včetně vyčištění ploch pod keři a ostatních hůře přístupných míst od veškerého přítomného odpadu;
- zajištění odvozu veškerého listí a shrabaneho odpadu a jeho zpracování v kompostárně či jiném zařízení určeném k materiálovému zhodnocení bioodpadů;
- probíhá zpravidla v období března až dubna a září až prosince;
- vyhrabání listí jirovců napadených klíněnkou jirovcovou a následné zajištění jeho odvozu a likvidace dle platných předpisů na ochranu přírody a krajiny, probíhá zpravidla v období srpna až září;
- bude prováděno na pokyn objednatele.

**3.6 Hloubkové překopání dopadových ploch min. 20 cm**

- ruční překopání dopadových písčitých ploch do hloubky 20 cm a následné urovnání terénu do roviny;
- bude prováděno na pokyn objednatele.

**3.7. Pletí dopadových, pískových a jiných technických prvků plošných**

- pletí zahrnuje odstranění veškerých plevelných rostlin (včetně náletových dřevin) včetně kořenů a zakrácení výhonů zasahujících do cest či nějakým způsobem poškozených;
- odvoz a likvidace veškerého odpadu;
- bude zadáváno dle aktuální potřeby na pokyn objednatele, přičemž odměna za tuto činnost není součástí měsíční částky dle odst. 6.1. této Smlouvy.

**3.8. Hodinová práce za bližší nespecifikovanou činnost**

- bude zadáváno dle aktuální potřeby na pokyn objednatele, přičemž odměna za tuto činnost není součástí měsíční částky dle odst. 6.1. této Smlouvy.

**3.9. Obsluha toalet modul**

- kontrola čistoty;
- úklid;
- odstranění drobných závad;
- komunikace s technikem.

**3.10. Obsluha toalet SMART**

- kontrola čistoty;
- úklid;
- odstranění drobných závad;
- komunikace s technikem.

**Souhrnná tabulka služeb:**

SLUŽBY	POČET ZÁSAHŮ ROČNĚ
Příprava hřišť včetně úklidu, uhrabání písku a monitoringu – zvýšená frekvence	156 zásahů ročně (3 x týdně – PO – ST - PÁ)
Příprava hřišť včetně úklidu, uhrabání písku a monitoringu – extra zvýšená frekvence	260 zásahů ročně (5 x týdně – každý všední den)
Příprava hřišť včetně úklidu, uhrabání písku a monitoringu – snížená frekvence	104 zásahů ročně (2 x týdně – ÚT - ČT)

Kosení ploch včetně pohrabání	6 zásahů ročně
Úklid ploch mimo plochy hřiště – zvýšená frekvence	156 zásahů ročně (3 x týdně – PO – ST -PÁ)
Úklid ploch mimo plochy hřiště – extra zvýšená frekvence	260 zásahů ročně (5x týdně- každý všední den)
Úklid ploch mimo plochy hřiště – snížená frekvence	104 zásahů ročně (2 x týdně – ÚT - ČT)
Řez živých plotů	2 zásahy ročně
Vyhrabání, vymetení listí a nečistot	2 zásahy ročně
Hlubkové překopání dopadových ploch min. 20 cm	1 zásah ročně
Pletí dopadových, pískových a jiných technických prvků plošných	Dle aktuální potřeby na základě pokynu objednatele
Hodinová práce za bližší nespecifikovanou činnost	Dle aktuální potřeby na základě pokynu objednatele
Obsluha toalet modul	156 zásahů ročně (3 x týdně – PO – ST - PÁ)
Obsluha toalety Lotyšská	260 zásahů ročně (5x týdně- každý všední den)
Obsluha toalet SMART	156 zásahů ročně (3 x týdně – PO – ST - PÁ)

- 3.11. Veškeré činnosti v souvislosti plněním dle Smlouvy budou zajišťovány včetně likvidace odpadu. S odpady bude nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, a v souladu s prováděcími předpisy k tomuto zákonu.

#### **Článek 4 Místo plnění**

- 4.1. Místem plnění je území městské části Praha 6. Plochy zeleně jsou bližší specifikovány v příloze č. 2 Smlouvy a jsou vyznačeny v přehledné situaci – příloha č. 1 Smlouvy.
- 4.2. Objednatel je oprávněn místo plnění změnit v závislosti na svých aktuálních potřebách v průběhu trvání Smlouvy. Změnou místa plnění se rozumí snížení nebo zvýšení počtu či zúžení nebo rozšíření rozlohy místa plnění, uvedených v Příloze č. 2 Smlouvy. Změna je účinná ke dni doručení jejího písemného oznámení zhotoviteli či k pozdějšímu dni, který objednatel v oznámení zhotoviteli uvede.

#### **Článek 5 Práva a povinnosti zhotovitele**

- 5.1. Řídí se Rámcovou smlouvou, čl. VII. „Práva a povinnosti smluvních stran“.

#### **Článek 6 Cena díla a platební podmínky**

- 6.1. Cena díla bude v každém měsíci trvání Smlouvy určena jako měsíční částka za provedení Služeb uvedených v čl. 3 Smlouvy v požadované četnosti. Měsíční částka se skládá z násobku jednotkové ceny/úkon/výměra. Cena díla činí

**947 752,25 Kč** (slovy: **devětsetčtyřicetsedmtisícšedmsetpadesát dva korun českých dvacetpět haléřů**) včetně DPH měsíčně.

- 6.2. Celková cena díla nesmí překročit částku **11 373 026,95 Kč** (slovy: **jedenáctmilionůtřístasedmdesátřítisícšest korun českých devadesát pět haléřů**) včetně DPH ročně. Výjimkou je možnost navýšení ceny díla v důsledku změny daňových právních předpisů, specifikovaných v odst. 6.3. Smlouvy, nebo navýšení rozsahu poskytovaných Služeb na základě požadavku objednatele dle odst. 4.2. Smlouvy.
- 6.3. V případě, kdy během poskytování Služeb dojde ke změně výše sazby DPH, která se uplatňuje na Služby či jejich část ke dni vzniku zdanitelného plnění, je zhotovitel oprávněn účtovat sazbu DPH ve výši podle právních předpisů účinných v době vzniku zdanitelného plnění. Jednotková cena nemůže být navýšena (vyjma změny výše DPH).
- 6.4. Postupem dle odst. 6.3. Smlouvy může dojít k navýšení pouze dosud neuhrazené části ceny díla.
- 6.5. V případě, že dojde v souladu s odst. 4.2. Smlouvy ke snížení nebo zvýšení rozsahu poskytovaných Služeb, které jsou hrazeny měsíční částkou, dojde v poměrné výši ke snížení nebo zvýšení příslušné měsíční částky.
- 6.6. Cena díla bude zhotovitelem účtována pozadu měsíční částkou. Tato měsíční částka bude vyplacena po převzetí vykonaných prací odpovědnou osobou objednatele.
- 6.7. Zhotovitel je povinen vést záznam o skutečně provedených poskytovaných Službách v písemné formě (dále jen „**Pracovní deník**“), do kterého je povinen zaznamenávat alespoň tyto informace:
  - 6.7.1. specifikace všech provedených Služeb v souvislosti s plněním Smlouvy a jejich rozsah (v jednotkách dle Přílohy č. 2 Smlouvy);
  - 6.7.2. datum provedení poskytovaných Služeb;
  - 6.7.3. místo provedení poskytovaných Služeb;
  - 6.7.4. případné uvedení podmínek, které mohly ovlivnit kvalitu či termín poskytovaných činností (např. klimatické podmínky, apod.); a
  - 6.7.5. u každého zápisu musí být uvedena osoba, která jej provedla a její podpis.
- 6.8. Veškeré listy Pracovního deníku musí být vzestupně očíslovány. Mezi jednotlivými zápisy nesmí být vynechána volná místa, prázdné řádky musí být proškrtnuty. Předmětné práce budou převzaty objednatelem na základě zápisu o kontrole provedených prací do Pracovního deníku. Tento záznam bude prováděn 1 x týdně odpovědnou osobou objednatele.
- 6.9. Ostatní platební podmínky se řídí dle Rámcové smlouvy, zejména čl. VIII. „Platební podmínky“.

## **Článek 7 Předání díla, vady díla**

- 7.1. Řídí se Rámcovou smlouvou, čl. X. „Odpovědnost za vady a za škodu“.

### **Článek 8 Smluvní pokuty**

- 8.1. Řídí se Rámcovou smlouvou, čl. IX. „Smluvní pokuty“.

### **Článek 9 Zvláštní ujednání**

- 9.1. V případě, že zhotovitel neprovede některou z činností dle Smlouvy z důvodů na své straně, je objednatel, kromě sankcí dle Rámcové smlouvy, oprávněn zajistit provedení těchto činností v nezbytném rozsahu jiným způsobem nebo prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady zhotovitele.
- 9.2. Objednatel k jednáním pro realizaci Smlouvy zmocňuje:
- vedoucí Odboru dopravy a životního prostředí Úřadu městské části Praha 6, [redacted], ve věcech technicko – provozních, organizačních, obchodních a finančních; změnu v této osobě lze provést jednostranným písemným oznámením objednatele zhotoviteli;
  - pracovníky Oddělení městské zeleně a Oddělení inspekce Odboru dopravy a životního prostředí Úřadu městské části Praha 6 – ve věcech kontroly provádění činností dle Smlouvy.
- 9.3. Zhotovitel k jednání pro realizaci Smlouvy zmocňuje:
- [redacted] ve věcech smluvních a finančních;
  - [redacted] věcech technických, provozních a organizačních.

### **Článek 10 Kontrola**

- 10.1. Zhotovitel je povinen určit bezodkladně po účinnosti této smlouvy osoby odpovědné za kontrolu prací prováděných dle Smlouvy a jejich jména a telefonická spojení sdělit objednateli.
- 10.2. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny kontrolovat výkon činností zhotovitele dle Smlouvy v termínech a časových intervalech dle svého uvážení a rovněž jsou oprávněny udílet zhotoviteli závazné pokyny ohledně plnění činností dle Smlouvy.
- 10.3. Na žádost objednatele zhotovitel umožní objednateli provést kontrolu používaných mechanizačních prostředků včetně předvedení jejich funkčnosti a technických parametrů.
- 10.4. Objednatel či jím pověřená osoba vykonávající kontrolu má právo dát osobám, které provádějí plnění dle Smlouvy v místě plnění, pokyn přerušit provádění některých či všech činností či provést určité činnosti, je-li ohrožena bezpečnost osob či hrozí-li vznik škody.
- 10.5. Činnost a rozsah poskytnutých Služeb jsou kontrolovány pomocí systému „DomSys“ a jsou vykazovány prostřednictvím tabulek. Tyto tabulky obsahují datum provádění prací a konkrétní úkony, které byly v jednotlivých dnech provedeny a dále pak slouží jako podklad pro fakturaci.



## **Článek 11 Ustanovení o vzniku a zániku Smlouvy**

- 11.1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1. ledna 2024 do 31. prosince 2024, a to za předpokladu jejího předchozího zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
- 11.2. Na ukončení Smlouvy se analogicky použijí ustanovení pro ukončení Rámcové smlouvy dle čl. XI. „Ukončení smlouvy“.
- 11.3. V případě ukončení Smlouvy nebo Rámcové smlouvy je zhotovitel povinen poskytnout objednateli nezbytnou součinnost tak, aby objednateli nevznikla škoda, zejména zajištěním provádění činností do doby započetí prací novým zhotovitelem, a to za podmínek stanovených právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek, případně na žádost objednatele vypůjčením mechanizačních prostředků potřebných pro provádění činností dle Smlouvy objednateli do doby započetí provádění činností novým zhotovitelem.

## **Článek 12 Závěrečná ustanovení**

- 12.1. Všechny spory, které vzniknou ze Smlouvy nebo v souvislosti s ní, a které se nepodaří vyřešit přednostně smírnou cestou, budou rozhodovány obecnými soudy.
- 12.2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva podléhá povinnosti jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany dále berou na vědomí, že tato Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Dále platí, že nebude-li Smlouva uveřejněna ani do tří měsíců od jejího uzavření, bude od počátku zrušena. Tato Smlouva bude uveřejněna bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od jejího uzavření.
- 12.3. Zhotovitel bere na vědomí, že městská část Praha 6 je povinna na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a souhlasí s tím, aby veškeré informace v této Smlouvě obsažené, s výjimkou osobních údajů, byly poskytnuty třetím osobám, pokud si je vyžádají, a též prohlašuje, že nic z obsahu této Smlouvy nepovažuje za důvěrné ani za obchodní tajemství.
- 12.4. Smluvní strany se zavazují vzájemně respektovat své oprávněné zájmy související se Smlouvou a Rámcovou smlouvou a poskytnout si veškerou nutnou součinnost, kterou lze spravedlivě požadovat k tomu, aby bylo dosaženo účelu Smlouvy, zejména učinit veškeré právní a jiné úkony k tomu nezbytné.
- 12.5. Žádná ze smluvních stran není oprávněna bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany převést na třetí osobu jakákoli práva nebo povinnosti vyplývající ze Smlouvy nebo postoupit na třetí osobu jakékoli pohledávky nebo dluhy vzniklé na základě Smlouvy včetně práv, povinností, pohledávek nebo dluhů vzniklých na základě porušení Smlouvy. Toto omezení nakládání s právy, povinnostmi, pohledávkami a dluhy trvá i po ukončení trvání Smlouvy. Jakýkoli právní úkon učiněný kteroukoli ze smluvních stran v rozporu s tímto omezením bude považován za přičítící se dobrým mravům.

- 12.6. Smlouva obsahuje úplnou a jedinou písemnou dohodu smluvních stran o vzájemných právech a povinnostech upravených Smlouvou.
- 12.7. Smlouva může být měněna pouze dohodou smluvních stran ve formě písemného dodatku, přičemž změna Smlouvy bude účinná k okamžiku stanovenému v dodatku, resp. nejdříve uveřejněním dodatku v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
- 12.8. Smlouva je vyhotovena v čtyřech (4) stejnopisech, přičemž objednatel obdrží dva (2) stejnopisy a zhotovitel dva (2) stejnopisy.
- 12.9. Nedílnou součástí Smlouvy jsou následující přílohy:
- a) Příloha č. 1: Situační plán s vyznačením předmětných ploch,
  - b) Příloha č. 2: Soupis ploch,
  - c) Příloha č. 3: Cenové tabulky.
- 12.10. Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 6. Uzavření této Smlouvy bylo schváleno rozhodnutím Rady městské části Praha 6 dne 4.12.2023, a to usnesením RMČ-1181/2023 a rovněž byly splněny veškeré ostatní zákonné náležitosti pro platnost tohoto právního jednání.

V Praze dne.....  
za *objednatele*

V Praze dne.....  
za *zhotovitele*

.....  
Mgr. Jakub Stárek,  
starosta  
Městská část Praha 6

.....  
Zdeněk Hořánek,  
předseda představenstva  
SNEO, a.s.

.....  
Mgr. Ing. Jan Kuchařík  
člen představenstva  
SNEO, a.s.



Mapa s umístění dětských hřišť





Id	název hřiště	umístěno v pasportu číslo	celková výměra (úklid)	biologické prvky celkem	technické prvky celkem	živé plochy (m2)	sekání	oplocení	poznámka	dopadová plocha pisek (m2)	dopadová plocha kačírek (m2)	pískoviště (m2)
1	U břevnovského kláštera + sportoviště	3010	1907	229	1678		229	ano		104		25
2	Sultysova + sportoviště	3006	3090	2004	1086		950	ano		112		
3	Kolátorova-Junácká + sportoviště	1064	1033	0	1033		0	ano				16
4	Pod Marjánkou	1056	760	549	211		431	ano		165		9
5	Ladronka včetně fitness	3011	319	0	319		0	ano		112		
6	Tomanova	3011	659	415	244		415	ano				9
8	Evropská 156	3058	184	54	130		54	ano		84		5
9	Brunclíkova-Ankarská	3027	60	0	60		0	ano		60		
10	Brunclíkova-Nad Aleji včetně fitness	3027	547	417	130		417	ano			62	16
11	Na Petřinách-Ulrychova	3028	350	265	85		265	ano		76		9
12	Pláničkova	3041	579	499	80		499	ne		80		
14	Na Petřinách-Dusikova	2061	291	191	100		191	ano		76		16
15	nám. Interbrigády	1013	94	0	94		0	ne				
16	Lotyšská + sportoviště	1012	2614	1191	1423	250	1415	ano		152		25
16	Lotyšská - okolí		335	335	0							
17	Za Pohořelcem	1054	381	309	72	89	256	ano				10
18	Puškinovo nám. Hřiště	1007	1047	308	739		957	ano	polygony až po obvodové cesty	176		70
18	Puškinovo nám. Okolí		659	659	0							
19	Albánská-Čínská + sportoviště	1018	857	364	493		364	ano		156		16
20	Na Hanspauce včetně fitness	2011	336	203	133		203	ne			67	
21	Na Čihadle	2013	468	358	110		358	ne				
22	Pražákovská + DH + sportovní plácek	2017	2304	1986	318		4195	ano		200		5
22	Pražákovská park		3251	2392	859							
23	Soborská	2008	1111	459	652	160	276	ano		112		30
24	Za Hanspaukou hřiště	2009	725	425	300		762	ano	včetně proužků zeleně za plotem	94		30
24	Za Hanspaukou okolí		376	376	0							
25	Žežulka	1504	2033	1418	615		1395	ano	pouze plocha DH v oplocení	193		20
26	U Dejvického rybníčku hřiště	2033	2158	1996	162		2406	ano	včetně proužků zeleně za plotem	132		18
26	U Dejvického rybníčku okolí		506	506	0							
27	Hadovka	2039	4198	2838	1360		2838	částečně		320	182	20
28	Baba včetně fitness + sportoviště	2002	7744	3773	3971		2035	ano			30	9
29	Hravá Baba		726	717	9		717					9
30	Václavkova	1037	870	160	710		160	ano		96		16
31	Na Rozdílí	2067	320	249	71		249	ano		62		9
32	Papirenská včetně fitness a pumptracku	1505	2368	2138	230		1937	ano	polygon ohraničený cestami	70		
33	U hotelu Diplomat	1033	264	88	176		88	ano				
34	Na Vlčovce	2027	1332	1171	161	172	1041	ano		125		
35	U Písecké brány- vlastní plocha hřiště	1045	2060	0	2060		210	ne		91		16
35	U Písecké brány - okolí		2253	825	1428							
36	Mysibekova	1082	1097	0	1097		0	ne	pouze úklid v dopadových plochách a vodních hrátkách		338	
37	Buštěhradská + sportoviště	1076	604	248	356	96	192	ano				16
38	Nám. Před bateriemi	2052	934	768	166		711	ano	včetně ploch pod fitness prvky až po obvodový chodník	90		25
39	Pod Ořechovkou + sportovní hřiště	2040	2894	694	2200		649	ano	DH v rámci oplocení + pás sportoviště až po přilehlý chodník včetně odpočinkové plochy + hřiště na fotbal	100		55
40	Sířešovicická	2042	1278	969	309		515	ano		134		
41	Parišova	1053	254	194	60		194	ano		50		10
42	Na Petynce	2053	155	87	68		87	ano		40		16
43	Pod Novým lesem	3036	898	432	466		177	ano		80		16
44	José Martího + sportoviště	3048	508	0	508		0	ano			35	5
45	Na Křídle hřiště	2080	2385	2337	48		3484	ne		32		15
45	Na Křídle okolí		3100	3100	0							
46	Na Petřinách-Pláničkova	3041	890	774	116		774	ano		96		20
47	Na Petřinách-Peštukova včetně fitness	3040	3240	2637	603		2611	ne				
48	Na Okraji-Peštukova	3040	340	170	170		170	ano				20
49	Šumberova	3043	197	172	25		172	ano				20
50	Krásného	3043	1192	1122	70		841	ne			35	20
51	Na Okraji-Krásného	3045	495	250	245		250	částečně		101		20
52	Na Okraji-Čilova	3040	186	141	45		141	ano				9
53	Na Petřinách-Čilova	3040	291	238	53		238	ano		40		9
54	Na Petřinách-Mařikova	3038	181	131	50		131	ne		30		20
55	V Předním Veleslavíně	2076	643	444	199		347	ano		40		10
56	Kladenská-Na Dlouhém lánu	2068	179	0	179		0	ne	pouze vnitřní písková plocha	64		
57	Tobručka + sportoviště	3066	646	406	240		406	ano		104		9
58	Fitness Na Rozdílí	2071	474	474	0		450	částečně				
59	Jemenská-Syrská	3064	101	31	70		31	ne			35	25
60	Evropská-Arabská	3058	158	61	97		61	ano		32		25
62	Egyptská-Evropská II.	3054	596	444	152	62	429	ano				25
64	K Červenému vrchu včetně fitness + sportoviště	3051	1435	800	635		800	ano		110		5
65	Kamerunská-Nigerijská	3061	622	401	221		401	částečně	pás v rovině včetně pískoviště při ul. Evropská včetně cca 5 m pásu od oplocení s ping pongovým stolem	53		25
66	Angolská-Mozambická	3057	392	212	180		212	ano		70		25
67	Mozambická-Etiopská včetně fitness	3057	348	0	348		0	částečně				5
68	Etiopská-Tuniská	3055	334	142	192		142	částečně		70		11
69	Tuniská-Senegalská	3055	184	103	81		103	ano				19
70	Alžírská-Konzská	3055	454	299	155	107	269	částečně	sekání v oplocení DH + pás zeleně s umístěnými hemími prvky cca 12 m od chodníku spojujícího Evropskou a Africkou		57	25
71	Alej Českých exulantů	3087	583	453	130		453	ne			40	
74	Vlastina-Ciolkovského I. + sportoviště U Valu	3076	1144	197	947		197	ano		107		9
75	Kuličkové hřiště	3076	177	0	177		0	ne	zejména vymeteni nečistot z kuličkových drah + čištění odtokových kanálků			
76	Vlastina-Ciolkovského II.	3076	510	0	510		0	ano		133		9
79	Vostrovská	2014	248	30	218		0	ano				25
80	Ciolkovského-Hvězdná cesta včetně fitness	3076	747	0	747		0	ano		159		
81	Družicová-Navigátorů	3075	338	130	208		130	ano		72		18
82	Dědinská-Šmolikova	3076	324	87	237		87	částečně		83		18
83	Ruzyňská	3101	584	584	0		584			0		
84	U Stanice-Libocká	3070	303	258	45		253	ano		32		
85	U Koleji + sportovní plácek	3071	1740	1524	216		1463	částečně		32	107	20
86	V Sedlci včetně sportovního plácku	1511	1763	1678	85	305	1577	ano		80		5
87	Králůvka	3002	2701	1910	791		1156	ano		92		
88	Bolívarova	3018	265	195	70		195	částečně		40		6
89	Fitness Africká	3059	326	216	110		125	ne				
90	G. Píky včetně fitness + sportoviště	1035	2756	1747	1009		2070	ano			102	5
90	G. Píky okolí		941	867	74							
91	V Středu prostor hřiště	2079	777	450	327		587	částečně				25
91	V Středu pravý polygon		504	381	123							
92	Malý Břevnov	3020	517	252	265		252	ano			46	5
93	Fitness předpoli Obory	3017	2526	2526	0		2211	ne				
94	Rooseveltova	1011	627	555	72		525	částečně				
CELKEM:			99 255	62 188	37 067	1 241	52 166			5 014	1 136	1 058

Frekvence úklidu 2x týdně hřiště	31 205
Frekvence úklidu 2x týdně okolí	4 110
Frekvence úklidu 5x týdně hřiště	2 614
Frekvence úklidu 5x týdně okolí	335
Frekvence úklidu 3x týdně hřiště	53 511
Frekvence úklidu 3x týdně okolí	7480

úklid za cenu 0,105 Kč

změny: DH Nám. Před Bateriemi č. 38- rozšíření dle mapy ( od cesty k cestě )  
DH Papirenská č. 32 - zmenšený rozsah dle mapy (polygon ohraničený cestami)  
DH Žežulka - zmenšený rozsah pouze v rámci oplocení DH a bez živého plotu  
DH Lotyšská včetně obsluhy WC započten 5x týdně

### Hřiště a sportoviště ( paušál )

Název činností	Počet jednotek (výměra)	Jednotka	Počet úkonů za rok	Počet jednotek za rok	Cena za jednotku (v Kč bez DPH)	Cena celkem (v Kč bez DPH)
Příprava hřišť včetně úklidu, uhrabání písku a monitoringu - frekvence 3x týdně	53 511	m <sup>2</sup>	156	8 347 716	0,6300	5 259 061,08
Úklid ploch mimo hřiště frekvence 3x týdně	7 480	m <sup>2</sup>	156	1 166 880	0,1050	122 522,40
Příprava hřišť včetně úklidu, uhrabání písku a monitoringu - frekvence 2x týdně	31 205	m <sup>2</sup>	104	3 245 320	0,6300	2 044 551,60
Úklid ploch mimo hřiště frekvence 2x týdně	4 110	m <sup>2</sup>	104	427 440	0,1050	44 881,20
Příprava hřišť včetně úklidu, uhrabání písku a monitoringu - frekvence 5x týdně	2 614	m <sup>2</sup>	260	679 640	0,6300	428 173,20
Úklid ploch mimo hřiště frekvence 5x týdně	335	m <sup>2</sup>	260	87 100	0,1050	9 145,50
Kosení trávy včetně pohrabání	52 166	m <sup>2</sup>	6	312 996	1,1000	344 295,60
Řez živých plotů	1 241	m <sup>2</sup>	2	2 482	22,0500	54 728,10
Vyhrabání, vymetení listí, nečistot	99 255	m <sup>2</sup>	2	198 510	3,4650	687 837,15
Hloubkové překopání dopadových ploch - 20 cm	6 150	m <sup>2</sup>	1	6 150	25,0000	153 750,00
Obsluha toalety Lotyšská	1 ks	hodina	260	130	275,0000	35 750,00
Obsluha toalet	10 ks	hodina	1560	780	275,0000	214 500,00

<b>Celková cena za rok bez DPH</b>	<b>9 399 195,83</b>
<b>Celková cena za rok včetně DPH</b>	<b>11 373 026,95</b>

<b>Celková cena za měsíc bez DPH</b>	<b>783 266,32</b>
<b>DPH 21%</b>	<b>164 485,93</b>
<b>Celková cena za měsíc včetně DPH</b>	<b>947 752,25</b>

Frekvence u úkonů "Příprava hřišť", byla stanovena na 3 x týdně PO - ST - PÁ a 2 x týdně ÚT - ČT. Frekvence úklidů DH a sportoviště Lotyšská ve frekvenci 5x týdně. "Obsluha toalet" byla stanovena na 3 x týdně PO - ST - PÁ, Obsluha toalety Lotyšská ve frekvenci 5x týdně. Délka obsluhy toalet je 0,5 hodiny na jednu toaletu, obsluha toalet je účtována v hodinové práci.