

ČJ.: MUKK/56733/2023
SP. ZN.: OTÚ-MAJ/68/2023/Wo-6550

Smlouva o smlouvě budoucí darovací

uzavřená podle ust. §§ 1785 a násl. za použití §§ 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění účinném ke dni uzavření této smlouvy (dále jen „občanský zákoník“).

Smluvní strany:

Snow Nomads s.r.o.

se sídlem: Čínská 2022/23, 160 00 Praha 6

IČ: 036 81 157

zapsána: v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 236198

zastoupená: Ing. Jiřím Tichým, jednatelem

(dále jen „**Budoucí dárce**“)

a

Město Kadaň

se sídlem: Mírové náměstí 1, 432 01 Kadaň

IČ: 00261912

zastoupené: Mgr. Janem Losenickým, starostou města

(dále jen **Budoucí obdarovaný**)

(společně též označovány jako „**Smluvní strany**“)

uzavírají po předchozím projednání v orgánech smluvních stran tuto smlouvu o smlouvě budoucí darovací (dále jen „Smlouva“):

Článek I.

Úvodní ustanovení

1. **Snow Nomads s.r.o.** jako **Budoucí dárce** prohlašuje, že na základě spolupráce se společností ČEPS a.s., IČO: 25702556 pořídí a zpropaguje na účtech známých sportovních osobností 1 kus nabíjecí stanice pro elektrokola vč. jeho montáže a cyklostojanu (dále jen „Projekt“).
2. **Město Kadaň**, jako **Budoucí obdarovaný** prohlašuje, že je vlastníkem pozemku p. č. 907/1 v k. ú. Kadaň, na němž bude Projekt umístěn a na němž **Budoucí obdarovaný** na své náklady vybuduje nejpozději do 15.12.2023 zpevněnou plochu na osazení Projektu vč. přípojky el. energie a po dobu provozování Projektu bude hradit náklady spojené s její spotřebou, pokud dojde k uzavření darovací smlouvy dle Smlouvy.

Článek II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je zejména povinnost Budoucího dárce uzavřít s Budoucím obdarovaným na jeho výzvu darovací smlouvu (dále jen „Budoucí smlouva“), na základě které Budoucí dárce daruje Budoucímu obdarovanému 1 kus nabíjecí stanice pro elektrokol, jehož součástí je systém dobíjení elektrokol, kabelový set, cyklostojan a informační tabule.
2. Závazek Budoucího dárce dle předchozího odstavce předpokládá včasné splnění povinnosti Budoucího obdarovaného dle odst. 2, čl. 1 této smlouvy, tj. připravit včas zpevněnou plochu pro umístění Projektu. Nebude-li zpevněná plocha včas připravena, závazek Budoucího dárce zaniká a tato smlouva se ruší.

Článek III. Uzavření budoucí smlouvy

1. Budoucí dárce se tímto zavazuje, že na základě písemné výzvy Budoucího obdarovaného doručené Budoucímu dárci uzavře s Budoucím obdarovaným v písemné podobě Budoucí smlouvu za podmínek dohodnutých v této Smlouvě.
2. Budoucí obdarovaný je povinen doručit jeho výzvu Budoucímu dárci a to kdykoliv po vydání souhlasu příslušného stavebního úřadu s realizací zpevněné plochy pro umístění Projektu.
3. Budoucí dárce a budoucí obdarovaný jsou povinni uzavřít Budoucí smlouvu ve lhůtě třiceti (30) dnů ode dne doručení písemné výzvy Budoucího obdarovaného v souladu s touto Smlouvou, tj. pokud bude zpevněná plocha pro umístění Projektu dokončena do 15.12.2023. V případě, že Budoucí dárce Budoucí smlouvu ve sjednané lhůtě neuzavře, může se Budoucí obdarovaný domáhat, aby prohlášení vůle bylo nahrazeno soudním rozhodnutím.

Článek IV. Povinnosti Budoucího dárce

Budoucí dárce se zavazuje, že:

- a) Po dobu trvání práva na uzavření Budoucí smlouvy nezatíží Projekt bez předchozího písemného souhlasu Budoucího obdarovaného jakýmkoliv právy třetích osob,
 - b) Bude plnit si své povinnosti vůči všem třetím osobám i vůči orgánům státní správy a samosprávy tak, aby Projekt nebyl zatížen právy třetích osob,
- Po dobu trvání práva na uzavření Budoucí smlouvy nepřevéde vlastnické právo k Projektu bez předchozího písemného souhlasu Budoucího obdarovaného.

Článek V.

Ostatní ujednání smluvních stran

1. Smluvní strany výslovně prohlašují, že plnění, které je předmětem této Smlouvy, odpovídá jejich zájmům a že při jednání o uzavření této Smlouvy si navzájem sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž věděly nebo vědět musely tak, aby mohly tuto Smlouvu platně uzavřít.
2. Není-li v této Smlouvě uvedeno jinak, vzájemná komunikace Smluvních stran vyžadovaná touto Smlouvou, bude činěna v písemné formě a doručena druhé straně na adresu uvedenou v označení „Smluvní strany“ v úvodu této Smlouvy.
3. V případě jakékoliv změny údajů uvedených u Smluvní strany v záhlaví této Smlouvy, je tato Smluvní strana povinna bez zbytečného odkladu tyto změny oznámit druhé Smluvní straně písemnou formou.

Článek VI.

Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva představuje úplné ujednání mezi Smluvními stranami ohledně jejího předmětu. Smluvní strany dále prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a nemají k němu výhrady.
2. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední ze Smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
3. Není-li v této Smlouvě uvedeno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a předpisy souvisejícími.
4. Tato Smlouva je vyhotovena ve třech (3) vyhotoveních, přičemž strana Budoucího dárce obdrží jedno vyhotovení a strana Budoucího obdarovaného obdrží dvě vyhotovení.
5. Jakékoliv změny této Smlouvy lze činit pouze formou písemných a číslovaných dodatků.
6. Uzavření této Smlouvy bylo na straně Budoucího obdarovaného usnesením Zastupitelstva města Kadaně č. 188/2023 ze dne 14.12.2023.
7. Tato smlouva bude zveřejněna městem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

Podpisová strana Smlouvy

V Praze dne

V Kadani dne

Za Budoucího dárce:

Za Budoucího obdarovaného:

.....

Ing. Jiří Tichý
Jednatel

.....

Mgr. Jan Losenický