

DODATEK Č. 3

ke Smlouvě o dílo č. SML/56/1130/0146/2023 ze dne 17.08.2023 ve znění dodatku č. 1 ze dne 26.10.2023 a dodatku č. 2 ze dne 08.12.2023

Dále jen „dodatek“

uzavřený ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Objednatel:	Městská část Praha – Zbraslav
sídlo:	Zbraslavské náměstí 464, 156 00 Praha – Zbraslav
Osoba oprávněná jednat za objednatele	Mgr. Kateřina Pavlíková – starostka MČ
IČO:	00241857
DIČ:	CZ00241857
ID datové schránky:	zcmap6w
bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu:	
osoba oprávněná jednat ve věcech technických:	
osoba oprávněná jednat ve věcech právních:	

a

Zhotovitel:	PRAGOTRADE spol. s r.o.
sídlo:	Maršála Rybalka 379, 273 08 Pchery – Humny
zastoupený:	Josef Mládek, jednatel
IČO:	16189612
DIČ:	CZ16189612
zápis v OR:	C 1274
ID datové schránky:	Djjuegp
telefon:	
e-mail:	@pragotrade.cz
bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s. Československá obchodní banka, a.s.
číslo účtu:	
osoba oprávněná jednat ve věcech technických:	jméno pozice stavbyvedoucí telefon: e-mail: @seznam.cz

Uzavírají na základě výsledku zadávacího řízení k plnění veřejné zakázky na stavební práce realizované zadavatelem formou zjednodušeného podlimitního řízení s názvem „Dostavba šaten v 1.PP ZŠ Hauptova, Praha Zbraslav“ (dále jen „veřejná zakázka“), tento dodatek Smlouvy o dílo č. SML/56/1130/0146/2023 ze dne 17.08.2023, ve znění dodatku č. 1 ze dne 26.10.2023 a dodatku č. 2 ze dne 08.12.2023.

Článek I.

Předmět dodatku

1.1. V průběhu plnění veřejné zakázky došlo k dalšímu vzniku nepředvídatelných okolností, kdy je třeba prodloužit již stanovené technologické pauzy, vzhledem již k původnímu posunu termínu dokončení realizace zakázky. Položení betonových podlah bylo provedeno v podzimním období, a protože dotčené prostory lze jen obtížně větrat a vysušet, je třeba delšího časového období pro dostatečné vysušení podkladových vrstev podlah. Navazující vrstvy podlah lze realizovat až na suchý podklad.

1.2. Na základě výše uvedených okolností se znění Článku 2. odst. 2.1 až 2.4. Smlouvy o dílo č. SML/56/1130/0146/2023 ze dne 17.08.2023 ve znění dodatku č. 1:

„2.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s harmonogramem provádění díla, který je přílohou č. 1 dodatku č.1 této smlouvy, přičemž dřívější plnění je možné.

2.2. Jednotlivé dílčí termíny jsou stanoveny následovně:

• započítí: do 14 kalendářních dnů od podpisu smlouvy

• realizace díla se z důvodu dispozičních návazností řešených prostor dělí na dvě etapy následovně:

➤ první etapa bude zahájena převzetím staveniště dne 28.8.2023 a bude ukončena nejpozději do 20.12.2023. Během první etapy budou realizovány veškeré plánované stavební úpravy na dostavbě šaten v 1.PP budovy ZŠ dle odsouhlasené PD s výjimkou napojení nových rozvodů na stávající systém vytápění.

➤ druhá etapa bude zahájena na základě pokynu objednatele, a to předáním místa plnění druhé etapy s tím, že termín předání místa plnění se předpokládá dne 1.7.2024. Druhá etapa bude ukončena nejpozději do 60 kalendářních dnů od předání místa plnění druhé etapy. Během druhé etapy budou provedeny veškeré plánované stavební úpravy na vybudování nové nářadovny v 1.NP budovy ZŠ dle odsouhlasené PD a napojení nových rozvodů na systém vytápění.

- zhotovitel vyvine maximální úsilí k tomu, aby zajistil vydání kolaudačního souhlasu nejpozději do třiceti (30) kalendářních dnů ode dne dokončení každé etapy Díla.

2.3. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo řádným dokončením a protokolárním předáním díla. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuji, pokud budou k němu ze strany zhotovitele poskytnuta další plnění dle této smlouvy, zejména bude-li k němu dodána dokumentace a další doklady vyžadované touto smlouvou v průběhu provádění díla či při jeho předání.

2.4. Dílo je prováděno v souladu s harmonogramem provádění jednotlivých prací (dále jen „harmonogram“), který je pro zhotovitele závazný. Za věcnost, správnost a použitelnost harmonogramu odpovídá zhotovitel. Zhotovitel je povinen udržovat harmonogram v aktualizované podobě. Zhotovitel je oprávněn po předchozím vyrozumění objednatele měnit posloupnost provádění prací uvedených v harmonogramu směřujících k dodržení smluvených termínů.“

ruší a nahrazuje tímto zněním:

„2.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s harmonogramem provádění díla, který je přílohou č. 1 této smlouvy, přičemž dřívější plnění je možné.

2.2. Jednotlivé dílčí termíny jsou stanoveny následovně:

• započítí: do 14 kalendářních dnů od podpisu smlouvy

• realizace díla se z důvodu dispozičních návazností řešených prostor dělí na dvě etapy následovně:

➤ první etapa bude zahájena převzetím staveniště dne 28.8.2023 a bude ukončena nejpozději do 16.2.2024.

➤ druhá etapa bude zahájena na základě pokynu objednatele, a to předáním místa plnění druhé etapy s tím, že termín předání místa plnění se předpokládá dne 1.7.2024. Druhá etapa bude ukončena nejpozději do 60 kalendářních dnů od předání místa plnění druhé etapy. Během druhé etapy budou provedeny veškeré plánované stavební úpravy na vybudování nové nářadovny v 1.NP budovy ZŠ dle odsouhlasené PD a napojení nových rozvodů na systém vytápění.

- zhotovitel vyvine maximální úsilí k tomu, aby zajistil vydání kolaudačního souhlasu nejpozději do třiceti (30) kalendářních dnů ode dne dokončení Díla.

2.3. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo řádným dokončením a protokolárním předáním díla. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuji, pokud

budou k němu ze strany zhotovitele poskytnuta další plnění dle této smlouvy, zejména bude-li k němu dodána dokumentace a další doklady vyžadované touto smlouvou v průběhu provádění díla či při jeho předání.

2.4. Dílo je prováděno v souladu s harmonogramem provádění jednotlivých prací (dále jen „harmonogram“), který je pro zhotovitele závazný. Za věcnost, správnost a použitelnost harmonogramu odpovídá zhotovitel. Zhotovitel je povinen udržovat harmonogram v aktualizované podobě. Zhotovitel je oprávněn po předchozím vyznění objednatele měnit posloupnost provádění prací uvedených v harmonogramu směřujících k dodržení smluvených termínů.“

- 1.3. Tato změna termínu plnění realizace díla je možná s odkazem na znění článku 2 odst. 2.12 až 2.14 Smlouvy o dílo č. SML/56/1130/0146/2023 ze dne 17.08.2023.
- 1.4. Smluvní strany se dohodly na tom, že termín dokončení první etapy 16.2.2024 je termínem maximálním a dále již nepřekročitelným. V případě jeho nedodržení budou ze strany objednatele uplatněny smluvní sankce dle článku 18 Smlouvy o dílo č. SML/56/1130/0146/2023 ze dne 17.08.2023.

Čl. II.

Závěrečná ujednání

- 2.1 Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají nezměněna a vážou se na výše provedenou změnu.
- 2.2 Dodatek smlouvy se bude řídit českým právem, zejména občanským zákoníkem, a případné spory budou řešit české soudy. Rozhodčí řízení je vyloučeno.
- 2.3 Nedílnou součástí dodatku č. 3 je nebo se stane:
Příloha č. 1 – Aktualizovaný časový harmonogram
Příloha č. 2 – Aktualizovaný finanční harmonogram
- 2.4 Práva a povinnosti neupravené tímto dodatkem se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatních právních předpisů platných a účinných v době realizace předmětu díla.
- 2.5 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podepsáním přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a jeho autentičnost stvrzují svými podpisy.
- 2.6 Tento dodatek nabývá platnosti podpisem oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 2.7 Osoby podepisující tento dodatek svým podpisem stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
- 2.8 Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž Objednatel obdrží tři (3) vyhotovení a Zhotovitel jedno (1) vyhotovení.
- 2.9 Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním své identifikace a tohoto dodatku, včetně dohodnuté ceny. Zhotovitel bere na vědomí, že text dodatku smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že objednatel jako povinný subjekt má povinnost na žádost žadatele poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie dodatku smlouvy.

2.10 O uzavření tohoto dodatku rozhodla Rada městské části Praha – Zbraslav na svém jednání dne 13.12.2023 usnesením č. R 44 434 23.

Objednatel
Praha – Zbraslav, dne

Zhotovitel
V Pcherách, dne

.....
Mgr. Kateřina Pavlíková
starostka městské části

.....
Josef Mládek
Jednatel společnosti

Dostavba šaten v 1.PP ZŠ Hauptova, Praha Zbraslav - objekt šatny - 1. ETAPA

popis úkolu dle dle přílohy stavění - 28.8.2023	2023																	2024								
	1. leden	2. leden	3. leden	4. leden	5. leden	6. leden	7. leden	8. leden	9. leden	10. leden	11. leden	12. leden	13. leden	14. leden	15. leden	16. leden	17. leden - do 28.12.2023	18. leden	19. leden	20. leden	21. leden	22. leden	23. leden	24. leden	25. leden	
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě																										
Práce na stavbě					</																					

Dostavba šaten v 1.PP ZŠ Hauptova, Praha Zbraslav- ETAPA 1														do 10.12.2023			do 20.12.2023			do 31.1.2023			do 16.2.2023		
pořadí úseku nebo položky stavby	1.úsek	2.úsek	3.úsek	4.úsek	5.úsek	6.úsek	7.úsek	8.úsek	9.úsek	10.úsek	11.úsek	12.úsek	13.úsek	14.úsek	15.úsek	16.úsek	17.úsek	18.úsek	19.úsek	20.úsek	21.úsek	22.úsek	23.úsek	24.úsek	25.úsek
Finanční harmonogram v měsíčním plnění	1 039 371,74 Kč				889 037,31 Kč				1 824 137,50 Kč				1 075 991,80 Kč			1 279 694,07 Kč			95 507,36 Kč					328 128,48 Kč	

Nářadovna 1.NP ZŠ Hauptova, Praha Zbraslav- ETAPA 2									
pořadí úseku nebo položky stavby	1.úsek	2.úsek	3.úsek	4.úsek	5.úsek	6.úsek	7.úsek	8.úsek	9.úsek
Finanční harmonogram v měsíčním plnění	284 500,36 Kč			185 600,30 Kč			17 061,00 Kč		

Doložka z konverze dokumentu do listinné podoby – na žádost

Dokument Dodatek č.3 s přílohami (2).pdf vznikl převedením elektronického dokumentu do listinného dokumentu pod pořadovým číslem 161623090-474964-231218114323. Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu. Počet stran dokumentu: 6

Vstupní dokument byl:

podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem. Ověření podpisu 18.12.2023 11:43:38. Podpis byl shledán platným a integrita dokumentu nebyla porušena nebo jinak změněna. Ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 18.12.2023 11:10:53. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis 01 5F 71 B2, který byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p. pro podepisující osobu **Mgr. Kateřina Pavlíková, 61, Městská část Praha-Zbraslav**. Elektronický podpis nebyl označen časovým razítkem.

podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na certifikátu vydaném kvalifikovaným poskytovatelem. Ověření podpisu 18.12.2023 11:43:38. Podpis byl shledán platným a integrita dokumentu nebyla porušena nebo jinak změněna. Ověření platnosti certifikátu bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 18.12.2023 11:10:53. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu 01 5E EF E5, který byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p. pro podepisující osobu **Josef Mládek, jednatel společnosti, 2, PRAGOTRADE spol. s r.o.** Elektronický podpis nebyl označen časovým razítkem.

podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na certifikátu vydaném kvalifikovaným poskytovatelem. Ověření podpisu 18.12.2023 11:43:38. Podpis byl shledán platným a integrita dokumentu nebyla porušena nebo jinak změněna. Ověření platnosti certifikátu bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 18.12.2023 11:10:53. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu 01 5E EF E5, který byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p. pro podepisující osobu **Josef Mládek, jednatel společnosti, 2, PRAGOTRADE spol. s r.o.** Elektronický podpis nebyl označen časovým razítkem.

podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na certifikátu vydaném kvalifikovaným poskytovatelem. Ověření podpisu 18.12.2023 11:43:38. Podpis byl shledán platným a integrita dokumentu nebyla porušena nebo jinak změněna. Ověření platnosti certifikátu bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 18.12.2023 11:10:53. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu 01 5E EF E5, který byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p. pro podepisující osobu **Josef Mládek, jednatel společnosti, 2, PRAGOTRADE spol. s r.o.** Elektronický podpis nebyl označen časovým razítkem.

Podpis č. 1 je vizualizován v dokumentu. Podpis č. 2 je vizualizován v dokumentu. Podpis č. 3 je vizualizován v dokumentu. Podpis č. 4 je vizualizován v dokumentu.

Konverzi provedl subjekt: Městská část Praha-Zbraslav, IČ: 00241857

Pracoviště: Městská část Praha-Zbraslav

Datum vyhotovení: 18.12.2023

Jméno, příjmení a podpis úředníka:

Otisk úředního razítka:



161623090-474964-231218114323

Poznámka:

V době od uveřejnění seznamu zneplatněných certifikátů, vůči kterému byla ověřována platnost certifikátu 01 5E EF E5, do provedení konverze dokumentů mohlo dojít k zneplatnění certifikátu.

V době od uveřejnění seznamu zneplatněných certifikátů, vůči kterému byla ověřována platnost certifikátu 01 5E EF E5, do provedení konverze dokumentů mohlo dojít k zneplatnění certifikátu.

V době od uveřejnění seznamu zneplatněných certifikátů, vůči kterému byla ověřována platnost certifikátu 01 5E EF E5, do provedení konverze dokumentů mohlo dojít k zneplatnění certifikátu.

V době od uveřejnění seznamu zneplatněných certifikátů, vůči kterému byla ověřována platnost certifikátu 01 5F 71 B2, do provedení konverze dokumentů mohlo dojít k zneplatnění certifikátu.

Konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy. Kontrolu doložky lze provést v centrální evidenci doložek na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovaciodolozky>.