



Tento projekt je spolufinancován Evropskou unií z fondu Next Generation EU.

### Preambule

Smluvní strany uzavřely dne 07.08.2023 Smlouvu o dílo jejímž předmětem jsou stavební práce spočívající ve vybudování zelené střechy v rámci projektu „Zelená střecha na objektu smuteční síně“, reg. číslo projektu: 5211000159.

Po zahájení prací na zakázce „Zelená střecha na objektu smuteční síně“ a zejména po zásahu do některých konstrukcí, byly zjištěny skutečnosti stavby neznámé před zahájením prací. Na základě projednání těchto skutečností byl zhotovitelem stavby předložen objednateli ke zvážení návrh úpravy rozsahu prací zakázky.

Smluvní strany se v návaznosti na výše uvedené skutečnosti dohodly na úpravě uzavřené smlouvy o dílo.

Tímto dodatkem č. 1 se mění smlouva o dílo:

**Článek IV. odstavec 1. nově zní následovně:**

#### IV. Předmět díla

1. Předmětem díla jsou stavební práce spočívající ve vybudování zelené střechy v rámci projektu „Zelená střecha na objektu smuteční síně“, reg. číslo projektu: 5211000159, dle položkového rozpočtu, jenž tvoří přílohu č. 1 návrhu smlouvy o dílo, dle změnového položkového rozpočtu, jenž tvoří přílohu č. 1 dodatku č. 1 smlouvy o dílo a dle projektové dokumentace, jež byla předána objednatelům zhotoviteli v rámci předmětné veřejné zakázky.

**Článek V. Odstavec 1. nově zní následovně:**

#### V. Čas a místo a některé povinnosti při plnění

##### 1. Čas plnění

- Zadavatelem stanovené lhůty pro realizaci zakázky:

<b>Předání staveniště:</b>	<b>do 7 dnů od písemné výzvy objednatele</b>
<b>Zahájení realizace díla</b>	<b>ke dni předání staveniště nebo jeho části</b>
<b>Předpokládané zahájení díla</b>	<b>červenec 2023</b>
<b>Dokončení realizace díla</b>	<b>do 4,5 měsíce od předání staveniště</b>

Tento projekt je spolufinancován Evropskou unií z fondu Next Generation EU.

Článek VI. odstavec nově zní následovně:

#### IV.

#### Cena plnění, platební podmínky

1. Cena za celé dílo je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele a změnového položkového rozpočtu (příloha č. 1 dodatku č. 1 smlouvy o dílo) a činí:

- 6 967 669,89 Kč bez DPH – cena dle smlouvy o dílo
- 334 700,73 Kč bez DPH – cena změnového položkového rozpočtu
- 7 302 370,62 Kč bez DPH – cena dle dodatku ke smlouvě o dílo
- 1 533 497,83 Kč DPH – cena dle dodatku ke smlouvě o dílo
- 8 835 868,45 Kč včetně DPH – cena dle dodatku ke smlouvě o dílo

#### Závěrečné ustanovení

Ostatní ujednání smlouvy o dílo zůstávají beze změn.

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž zhotovitel obdrží jedno vyhotovení a objednatel obdrží tři vyhotovení.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma stranami.

Nedílnou součástí tohoto dodatku je:

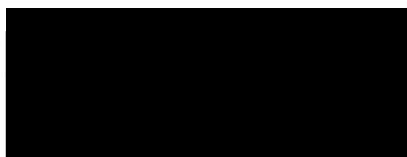
Příloha č. 1: Změnový položkový rozpočet k dodatku č. 1

Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno dne 29.11.2023 na zasedání Rady města Holešova (usnesením 509/24/RM/2023).

V Holešově, dne 13.12.2023

V Holešově, dne 13.12.2023

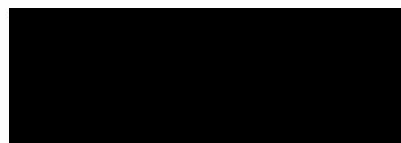
za objednatele



Mgr. Milan Fritz, starosta



za zhotovitele



## Položkový rozpočet stavby

Stavba: **0105** **Stavební úpravy střechy smuteční síně města Holešov**

Objednatel: **Město Holešov** IČO: **00287172**  
**Masarykova 628** DIČ: **CZ00287172**  
**76901 Holešov**

Zhotovitel: **EKON ST spol. s r.o.** IČO: **26945631**  
**Palackého 1278** DIČ: **CZ26945631**  
**76901 Holešov**

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	204 050,49
PSV	130 650,24
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>334 700,73</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	<b>15 %</b>	<b>0,00 CZK</b>
Snížená DPH	<b>15 %</b>	<b>0,00 CZK</b>
Základ pro základní DPH	<b>21 %</b>	<b>334 700,73 CZK</b>
Základní DPH	<b>21 %</b>	<b>70 287,15 CZK</b>

Zaokrouhlení 0,00 CZK

**Cena celkem s DPH 404 987,88 CZK**



*Holešovi*

dne

*13. 12. 2023*



Za zhotovitele

## Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
<b>1</b>	<b>MNP/VCP ZMĚNA 1 - ÚPRAVA ATIKY</b>	<b>0,00</b>	<b>221 656,89</b>	<b>46 547,95</b>	<b>268 204,84</b>	<b>66</b>
1.1	Vícepráce 1 - uznatelné	0,00	421 558,11	88 527,20	510 085,31	126
1.2	Méněpráce 1 - uznatelné	0,00	-199 901,22	-41 979,26	-241 880,47	-60
<b>2</b>	<b>MNP/VCP ZMĚNA 2 - OPRAVA STŘECHY NÁDSTAVBY</b>	<b>0,00</b>	<b>119 847,44</b>	<b>25 167,96</b>	<b>145 015,40</b>	<b>36</b>
2.1	Vícepráce 2 - neuznatelné	0,00	119 847,44	25 167,96	145 015,40	36
<b>3</b>	<b>MNP/VCP ZMĚNA 3 - ZMĚNA VZDUCHOTECHNIKY</b>	<b>0,00</b>	<b>-6 803,60</b>	<b>-1 428,76</b>	<b>-8 232,36</b>	<b>-2</b>
3.1	Méněpráce 3 - uznatelné	0,00	-13 854,76	-2 909,50	-16 764,26	-4
3.1	Vícepráce 3 - uznatelné	0,00	7 051,16	1 480,74	8 531,90	2
Celkem za stavbu		0,00	334 700,73	70 287,15	404 987,88	100

Popis stavby: 0105 - Stavební úpravy střechy smuteční síně města Holešov

Popis stavby: 0105 - Stavební úpravy střechy smuteční síně města Holešov

Popis objektu: 1 MNP/VCP - ZMĚNA 1 - ÚPRAVA ATIKY

Popis rozpočtu: 1.1 - Vícepráce 1

Popis rozpočtu: 1.2 - Méněpráce 1

Popis objektu: 2 MNP/VCP - ZMĚNA 2 - OPRAVA STŘECHY NÁDSTAVBY

Popis rozpočtu: 2.1 - Vícepráce 2

Popis objektu: 3 MNP/VCP - ZMĚNA 3 - ZMĚNA VZDUCHOTECHNIKY

Popis rozpočtu: 3.1 - Méněpráce 3

Popis rozpočtu: 3.1 - Vícepráce 3

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			36 829,80	11,0
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			17 089,03	5,1
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			136 050,72	40,6
93	Dokončovací práce inženýrských staveb	HSV			2 225,00	0,7
99	Staveništní přesun hmot	HSV			215,82	0,1
712	Povlakové krytiny	PSV			119 847,44	35,8
728	Vzduchotechnika	PSV			-13 854,76	-4,1
764	Konstrukce klempířské	PSV			21 856,40	6,5
783	Nátěry	PSV			2 801,16	0,8
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			11 640,12	3,5
Cena celkem					334 700,73	100,0

## Položkový rozpočet

S:	0105	Stavební úpravy střechy smuteční síně města Holešov
O:	1 MNP/VCP	ZMĚNA 1 - ÚPRAVA ATIKY
R:	1.1	Vícepráce 1 - uznatelné

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 2</b>		<b>Základy a zvláštní zakládání</b>				<b>36 829,80</b>
1	289902111R00	Otlučení omítek nebo odsekání vrstev betonu otlučení nebo odsekání omítek, stěny, jih : 51,6*0,92+2,4*2*0,92 západ : 9,6*0,92+7,2*0,92*3 sever : 51,6*0,92 východ : 27,6*0,92 Mezisoučet odpočet vw : -30,69	m2	122,76600	300,00	36 829,80
<b>Díl: 61</b>		<b>Úpravy povrchů vnitřní</b>				<b>17 089,03</b>
2	614471712R00	Vyspravení beton. konstrukcí cem. maltou tl. 20 mm 20% PLOCHY : Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 122,76600*0,2	m2	24,55320	696,00	17 089,03
<b>Díl: 62</b>		<b>Úpravy povrchů vně ší</b>				<b>234 258,72</b>
3	622319130RT3	Zatepl. Webertherm elastic, fasáda, EPS F 60 mm s omítkou weberpas silikon, zrno 2 mm atika : 0,93*167 odpočet KZS z min. vaty : -32,752	m2	122,55800	1 280,00	156 874,24
4	622319830RT1	Zatepl.Webertherm clima, fasáda, min.desky PV 60 mm s omítkou weberpas silikon, zrno 2 mm atika nad průchozí částí : 0,92*(27,6+2+6)	m2	32,75200	1 738,00	56 922,98
5	622421494R00	Doplňky zatepl. systémů, ukončovací lišta s tkan	m	167,00000	117,00	19 539,00
6	624472101R00	Antikorozní nátěr výztuže	m2	5,00000	184,50	922,50
<b>Díl: 93</b>		<b>Dokončovací práce inženýrských staveb</b>				<b>2 225,00</b>
7	938907010R00	Očištění výztuže prům.do 10 mm, ocel.kartáčem, ručně	m	50,00000	44,50	2 225,00
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>829,44</b>
8	998011002R00	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky přes 6 do 12 m	t	2,76480	300,00	829,44
<b>Díl: 764</b>		<b>Konstrukce klempířské</b>				<b>118 686,00</b>
9	764817163R00	Oplechování zdí (atik) z lak.Pz plechu, rš 630 mm K4 : 157,2	m	157,20000	755,00	118 686,00
<b>Díl: D96</b>		<b>Přesuny sutí a vybouraných hmot</b>				<b>11 640,12</b>
10	979011311RT2	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot shozem s vyklopením sutí do shozu	t	7,73430	34,00	262,97
11	979081111RT3	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	7,73430	195,00	1 508,19
12	979081121RT3	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	154,68600	14,00	2 165,60
13	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	7,73430	296,00	2 289,35
14	979990101R00	Poplatek za skládku směsi betonu a cihel do 30x30 cm, skupina 17 01 01 a 17 01 02 z Katalogu odpadů	t	7,73430	700,00	5 414,01

### Položkový rozpočet

S:	0105	Stavební úpravy střechy smuteční síně města Holešov
O:	1 MNP/VCP	ZMĚNA 1 - ÚPRAVA ATIKY
R:	1.2	Měněpráce 1 - uznatelné

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 62</b>		<b>Úpravy povrchů vně ší</b>				<b>-98 208,00</b>
1	602015113RT3	Omitka stěn z hotových směsí vrstva jádrová, vápenocementová, tloušťka vrstvy 15 mm, šedá	m2	-30,69000	295,00	-9 053,55
2	602015187RT7	Omitka stěn z hotových směsí vrchní tenkovrstvá, silikonová, zatřená, tloušťka vrstvy 2 mm,	m2	-153,45000	339,00	-52 019,55
		odpočet atiky : -153,45		-153,45000		
3	622481211RU1	Vyztužení povrchových úprav vnějších stěn stěrkou s vyztužnou sklotextilní tkaninou, s dodávkou sítě a stěrkového tmelu	m2	-153,45000	242,00	-37 134,90
		- spodní střecha atika : -(0,93*165)		-153,45000		
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>-613,62</b>
4	998011002R00	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky přes 6 do 12 m	t	-2,04542	300,00	-613,62
<b>Díl: 764</b>		<b>Konstrukce klempířské</b>				<b>-101 079,60</b>
5	764817150RT2	Oplechování zdi (atik), z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 500 mm, dodávka + montáž lepením	m	-157,20000	643,00	-101 079,60



## Položkový rozpočet

S:	0105	Stavební úpravy střechy smuteční síně města Holešov
O:	2 MNP/VCP	ZMĚNA 2 - OPRAVA STŘECHY NÁDSTAVBY
R:	2.1	Vícepráce 2 - neuznatelné

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 712</b>		<b>Povlakové krytiny</b>				<b>119 847,44</b>
1	712311106RZ3	Povlakové krytiny střech do 10° za studena asfaltovou penetrační suspenzí, včetně dodávky emulze 0,3 kg/m2	m2	333,00000	30,00	9 990,00
2	712341559RT1	Povlakové krytiny střech do 10° pásy přitavením v celé ploše, 1 vrstva, bez dodávky pásu	m2	220,00000	130,00	28 600,00
		přitavení překotvené stávající krytiny skladby SO3 : 220		220,00000		
3	998712101R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny v objektech výšky do 6 m	t	1,32539	1 455,00	1 928,44
4	R712-2	Kotvení stávající skladby střešního pláště do trapézového plechu	ks	745,00000	45,00	33 525,00
		v místě SO3 v počtu 3ks/m2 : 220*3+17*5		745,00000		
5	R712-3	Kotvení samolepícího asf. pásu střešního pláště do trapézového plechu	ks	308,00000	60,00	18 480,00
		OBLAST F 6KS/M2 : 7*4*6		168,00000		
		OBLAST G 5KS/M2 : 12*4*5		240,00000		
		OBLAST H 3KS/M2 : 10*4*3		120,00000		
		ODPOČET 2KS KOTEV Z KOTVENÍ TI : -110*2		-220,00000		
6	62852265R	pás izolační z modifikovaného asfaltu natavitelný, mechanicky kotvený, nosná vložka skelná tkanina; horní strana jemný minerální posyp; spodní strana PE fólie; tl. 4,0 mm	m2	253,00000	108,00	27 324,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 220,00000*1,15		253,00000		

### Položkový rozpočet

S:	0105	Stavební úpravy střechy smuteční síně města Holešov
O:	3 MNP/VCP	ZMĚNA 3 - ZMĚNA VZDUCHOTECHNIKY
R:	3.1	Měněpráce 3 - uznatelné

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 728</b>		<b>Vzduchotechnika</b>				<b>-13 854,76</b>
1	728212714R00	Montáž tvarovky pro kruhové plechové potrubí do průměru d 400 mm, - protidešťové stříšky nebo výfukové hlavice do kruhového plechového potrubí	kus	-2,00000	332,00	-664,00
2	728314816R00	Demontáž výfukové hlavice 355	kus	-2,00000	294,00	-588,00
3	998728101R00	Přesun hmot pro vzduchotechniku v objektech výšky do 6 m	t	-0,01480	3 970,00	-58,76
4	42972154R	hlavice výfuková, mater. pozink.plech bez povrch.úpravy, s ochrannou mřížkou proti ptactvu; vnitřní pr. d = 355 mm; vnější pr. D = 525 mm; výška V = 705 mm	kus	-2,00000	6 272,00	-12 544,00

### Položkový rozpočet

S:	0105	Stavební úpravy střechy smuteční síně města Holešov
O:	3 MNP/VCP	ZMĚNA 3 - ZMĚNA VZDUCHOTECHNIKY
R:	3.1	Vícepráce 3 - uznatelné

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 764</b>		<b>Konstrukce klempířské</b>				<b>4 250,00</b>
1	R764-2	Oprava zhlaví větrací šachty 0,75x0,45m, dozdivka koruny a její oplechování	soubor	1,00000	2 300,00	2 300,00
2	R764-3	Výměna vnější žaluzie větrací šachty	ks	1,00000	1 950,00	1 950,00
<b>Díl: 783</b>		<b>Nátěry</b>				<b>2 801,16</b>
3	783201811R00	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí oškrábáním	m2	9,30000	33,70	313,41
		Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 9,30000		9,30000		
4	783522900R00	Údržba, nátěr syntet. klempířských konstr. Z + 2 x	m2	9,30000	267,50	2 487,75
		nátěr stávajícího oplechování VZT šachet : 1,5*1,5*2		4,50000		
		nátěr stávajícího oplechování šachet odvětrání : 0,8*0,5*2		0,80000		
		nátěr hlavic : 2*2		4,00000		