



7212/BUH/2023-BUHH

Čj.: UZSVM/BUH/6518/2023-BUHH

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město (Praha 2), 128 00 Praha 2
za který právně jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění
Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno
IČO: 69797111
Bankovní spojení: xxxxxxxxx, pobočka v Brně, účet č. xxxxxxxxxx

jako hospodařící organizační složka státu (dále jen „hospodařící složka“)

a

Úřad práce České republiky

se sídlem Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7
za který právně jedná Mgr. Miriam Majdyšová, ředitelka Krajské pobočky Úřadu práce ve Zlíně, na
základě Rozhodnutí generální ředitelky č. 14/2014 v platném znění
Čiperova 5182, 760 42 Zlín 1
IČO: 72496991
Bankovní spojení: xxxxxxxxx, pobočka v Brně, účet č. xxxxxxxxxx

jako užívající organizační složka státu (dále jen „užívající složka“)

uzavírají tento

DODATEK č. 4

**k Zápisu o přenechání k bezplatnému užívání nebytových prostor
č.j. UZSVM/BUH/5713/2016-BUHH
ze dne 26. 10. 2016,
ve znění Dodatku č. 1, č.j. UZSVM/BUH/2254/2018-BUHH
ze dne 18. 4. 2018
ve znění Dodatku č. 2, č.j. UZSVM/BUH/2044/2019-BUHH
ze dne 25. 4. 2019
ve znění Dodatku č. 3, č.j. UZSVM/BUH/5685/2019-BUHH
ze dne 15. 11. 2019**

A.

Výše uvedené strany se tímto dohodly, že:

- znění čl. I., odst. 2), se ruší a nahrazuje se níže uvedeným zněním takto:

2) Předmětem tohoto Zápisu o přenechání k bezplatnému užívání nebytových prostor (dále jen „zápis“) je užívání níže uvedených nebytových prostor, situovaných v budově (stavbě), která je součástí pozemku uvedeného v odst. 1) tohoto článku, které hospodařící složka přenechává užívající složce za účelem výkonu činnosti užívající složky:

Kancelářské prostory:

Podlaží	číslo místnosti	výměra v m ²	započitatelná podlahová plocha podle vyhl. č. 269/2015 Sb. pro rozúčtování nákladů na vytápění v m ²	název místnosti
1. NP	1-001	27,75	33,30	Kancelář
1. NP	1-002	13,75	16,50	Kancelář
1. NP	1-003	13,75	16,50	Kancelář
1. NP	1-004	46,61	55,93	Kancelář
1. NP	1-005	13,82	16,58	Kancelář
1. NP	1-006	41,52	49,82	Kancelář
1. NP	1-007	31,90	38,28	Kancelář
1. NP	1-009a	17,10	20,52	Kancelář
1. NP	1-009	15,51	18,61	Kancelář
1. NP	1-010	15,40	18,48	Kancelář
1. NP	1-011	13,47	16,16	Kancelář
1. NP	1-012	15,13	18,16	Kancelář
1. NP	1-013	13,75	16,50	Kancelář
1. NP	1-014	14,81	17,77	Kancelář
1. NP	1-014a	14,20	17,04	Kancelář
1. NP	1-014b	11,55	13,86	Kancelář
1. NP	1-015	14,71	17,65	Kancelář
1. NP	1-016	14,85	17,82	Kancelář
1. NP	1-016b	16,23	19,48	Kancelář
1. NP	1-017	14,99	17,99	Kancelář
1. NP	1-018	13,31	15,97	Kancelář
1. NP	1-019	17,51	21,01	Kancelář
1. NP	1-020	14,92	17,90	Kancelář
1. NP	1-021	15,21	18,25	Kancelář
1. NP	1-021a	17,26	20,71	Kancelář
1. NP	1-023	13,34	16,01	Kancelář
1. NP	1-024	13,75	16,50	Kancelář
1. NP	1-025	13,75	16,50	Kancelář
1. NP	1-026	13,75	16,50	Kancelář
Celkem kancelářské plochy		513,60	616,30	

Ostatní prostory:

1. NP	WC pro invalidy	4,95	0,99	WC pro invalidy
1. NP	1-SPR1	4,18	2,93	Sprcha
1. NP	1-018a	6,67	2,67	Sklad
1. NP	1-WC1	2,30	0,23	soc. zařízení - muži
1. NP	1-WC1a	2,89	2,02	soc. zařízení - muži
1. NP	1-WC1b	1,36	0,95	soc. zařízení - muži
1. NP	1-WC2	3,61	0,36	soc. zařízení - ženy
1. NP	1-WC2a	1,28	0,26	soc. zařízení - ženy
1. NP	1-WC2b	1,06	0,74	soc. zařízení - ženy
1. NP	1-CHO1	87,19	61,03	Chodba
1. NP	1-CHO2	68,41	23,94	Chodba

1. NP	1-CHO2a	23,00	16,10	Chodba
1. NP	1-CHO4	28,30	19,81	Chodba
1. NP	1-008	9,22	11,06	Kuchyňka
1. NP	1-016c	5,58	2,79	Chodba
1. NP	1-016a	8,60	10,32	technická místnost
1. NP	1-027	13,75	16,50	Skład
1.NP	Ostatní plocha	272,35	172,70	
1. PP	1-006	11,07	2,21	Skład
1. PP	1-011	10,47	0,00	chodba
1. PP	0-20 G3	19,80	7,92	Garáž
1. PP	0-33	77,76	7,78	Skład
1. PP	0-34	55,24	5,52	Skład
1. PP	Ostatní plocha	174,34	23,43	
Celkem ostatní plocha		446,69	196,13	
Plocha kancelářská + ostatní		960,29	812,43	
Podíl na společných prostorách		64,24	0,00	
Plocha celkem:		1024,53	812,43	

Při užívání přenechaných nebytových prostor může užívající složka užívat i společné prostory v budově: chodby, vestibuly, schodiště a výtah v rozsahu nezbytném pro řádný chod přenechaných nebytových prostor. **Podíl na společných prostorách činí 64,24 m² a bude připočten k užívané ploše.** Podíl je vypočten takto: výměra přenechaných nebytových prostor (960,29 m²) x koeficient 0,0669 Koeficient odpovídá podílu plochy všech společných prostor budovy k celkové výměře všech ploch budovy, tj. 412,45 m²/6165,66 m².

Umístění jednotlivých nebytových prostor je patrné z půdorysného plánu, který je Přílohou č. 1 a nedílnou součástí tohoto zápisu.

Hospodařící složka prohlašuje, že výše uvedené nebytové prostory dočasně nepotřebuje k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci své působnosti ve smyslu ustanovení § 27 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb.

B.

Ostatní ujednání Zápisu o přenechání k bezplatnému užívání nebytových prostor ve znění Dodatku č. 1 - 3 zůstávají nadále v platnosti beze změn.

C.

1) Tento Dodatek č. 4 je uzavřen okamžikem podpisu poslední smluvní stranou. Hospodařící složka a užívající složka se dohodly, že Zápis o přenechání nebytových prostor k bezplatnému užívání, ve znění Dodatku č. 4, nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2024.

2) Tento Dodatek č. 4 nabývá platnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

3) Hospodařící složka zašle tento Dodatek č. 4 správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření dodatku. Hospodařící složka předá užívající složce doklad o uveřejnění Dodatku č. 4 v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

4) Pro účely uveřejnění v registru smluv obě strany navzájem prohlašují, že tento dodatek č. 4 neobsahuje žádné obchodní tajemství

5) Tento Dodatek č. 4 je vyhotoven elektronicky.

6) Obě strany prohlašují, že tento Dodatek č. 4 uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Přílohy:

1. Půdorysný plán s označením umístění jednotlivých přenechaných nebytových prostor.

V Brně, dne: 6. 12.2023

Ve Zlíně, dne 13.12.2023

.....
Mgr. Ivo Popelka
ředitel Územního pracoviště Brno

.....
Mgr. Miriam Majdyšová
ředitelka Krajské pobočky Úřadu práce
ve Zlíně