

Kupní smlouva
č. 94230102

I. Smluvní strany

Kupující : **OZO Ostrava s.r.o.**
Adresa : Frýdecká 680/444, 719 00 Ostrava
Zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě
oddíl C, vložka 12647
IČ : 62300920
DIČ : CZ62300920
Zastoupená : Ing. Karlem Beldou, jednatelem společnosti
Bankovní spojení : Komerční banka, a.s., pobočka Ostrava
Číslo účtu : 3504540207/0100
(dále jen **kupující**)

Prodávající : **KOKRA, spol. s r.o.**
Adresa : Vršůvka 174/15, 747 06 Chvalíkovice
Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě,
oddíl C, vložka 3066
IČ : 451 94 963
DIČ : CZ451 94 963
Zastoupená : Vítězslavem Trojanem, jednatelem společnosti
Bankovní spojení : Česká spořitelna, a.s., pobočka Ostrava
číslo účtu : 8432342/0800
(dále jen **prodávající**)

II. Předmět smlouvy

- 2.1. Kupující kupuje od prodávajícího za podmínek uvedených v této kupní smlouvě (dále jen smlouva) **4 ks** kontejnerů typu ABROLL s odklápací střechou Abroll o objemu 38 m³ v technickém provedení dle nabídky prodávajícího č. 2023038 ze dne 14.11.2023 a poptávky kupujícího ze dne 26.10.2023 (dále jen „zboží“). Prodávající se zavazuje odevzdat kupujícímu dané zboží se všemi součástmi a příslušenstvím a převést na něj vlastnické právo k tomuto zboží. Kupující se zavazuje řádně a včas dodané zboží odebrat a zaplatit za něj kupní cenu. Zboží je podrobně specifikováno v nabídce prodávajícího a poptávce kupujícího, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a jsou její nedílnou součástí. Prodávající odpovídá za předání a funkčnost zboží.

III. Kupní cena a platební podmínky

- 3.1. Celková cena za zboží vychází z cenové nabídky prodávajícího ze dne 14.11.2023 pod č. 2023038 a je nepřekročitelná.
- 3.2. Cena za veškeré zboží činí celkem [REDAKCE] **Kč** (slovy: [REDAKCE] korun českých) včetně dopravy. Kupní cena bez DPH je sjednána jako nejvýše přípustná. Jsou v ní zahrnuty veškeré náklady prodávajícího nezbytné pro řádné a včasné splnění celého předmětu této smlouvy včetně dopravy do sídla kupujícího.
- 3.3. V ceně není zahrnuta daň z přidané hodnoty a případné dovozní clo zavedené po podpisu této smlouvy. K ceně bez DPH bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši



a způsobem dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v jeho platném znění v den uskutečnění zdanitelného plnění.

- 3.4. Kupující prohlašuje, že v rozsahu dohodnuté kupní ceny má zajištěné finanční krytí.
- 3.5. Kupující poskytne prodávajícímu zálohu na kupní cenu v termínu do 14-ti dnů od podpisu této smlouvy ve výši 10 % kupní ceny. Podkladem pro vyplacení zálohy bude zálohový list vystavený prodávajícím a předaný kupujícímu nejméně 14 dnů před dnem splatnosti. Zaplacená záloha bude vypořádána (odečtena) v konečné faktuře. Faktura bude zaslána e-mailem ve formátu PDF-A na adresu faktury@ozoostrava.cz, optimálně s elektronickým podpisem.
- 3.6. Prodávající je oprávněn vystavit konečnou fakturu po protokolárním předání a převzetí kompletního zboží bez vad. Splatnost faktury je 14 dnů od jejího doručení kupujícímu.
- 3.7. Kupující je oprávněn ve lhůtě splatnosti doručitou fakturu prodávajícímu vrátit, jestliže vyúčtovaná cena není v souladu s cenou sjednanou v této smlouvě. Nová lhůta splatnosti začne běžet od doručení nové opravené faktury.
- 3.8. Úhradu kupní ceny provede kupující převodem na účet prodávajícího vedený u: České spořitelny a.s., číslo účtu: 8432342/0800.
- 3.9. Nebude-li konečná faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je kupující povinen zaplatit prodávajícímu úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 3.10. Smluvní strany se dohodly na sankční smluvní pokutě pro případ, že prodávající nepředá zboží řádně a včas v termínu sjednaném v článku IV. této smlouvy. Pokud se Prodávající dostane do prodlení s termínem dodání zboží a to v řádném stavu, je Kupující oprávněn za porušení této povinnosti po Prodávajícím požadovat sankční smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny zboží (bez DPH) za každý den prodlení. Ujednáním této sankční smluvní pokuty nejsou dotčena ostatní práva a nároky kupujícího vůči prodávajícímu, vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména nárok na náhradu škody. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení sankční smluvní pokuty.
- 3.11. Prodávající je povinen zaplatit sankční smluvní pokutu bez ohledu na zavinění, sjednaná sankční smluvní pokuta je splatná okamžikem porušení zajišťované povinnosti. Na sankční smluvní pokutu je možné jednostranně ze strany kupujícího započítat závazek k úhradě kupní ceny.

IV. Podmínky dodání

- 4.1. Smluvní strany se dohodly, že prodávající dodá a řádně připraví zboží k předání do 14.02.2024.
- 4.2. Přesný termín předání zboží sdělí prodávající kupujícímu v písemném nebo jiném prokazatelném oznámení, které prodávající provede nejpozději 5 dnů před termínem sjednaným v odst. 4.1 této smlouvy.
- 4.3. Místem převzetí zboží bude areál společnosti OZO Ostrava s.r.o., Frýdecká 680/444, 719 00 Ostrava – Kunčice.
- 4.4. Prodávající předá při předání zboží kupujícímu veškeré návody k obsluze, doklady, dokumenty a jiné listiny nezbytné k provozu zboží, jeho příslušenství a k výkonu vlastnického práva kupujícím. Písemné doklady musí být v českém jazyce. Zároveň předá kupujícímu příslušenství daného zboží. Při předání prodávající předvede funkčnost zboží a jeho technické parametry. Nesplnění tohoto bodu smlouvy bude považováno za překážku pro převzetí zboží.
- 4.5. Kupující nebo jeho zplnomocněný zástupce bude řádně seznámen s technickými podmínkami provozu a proškolen z předpisů každodenní údržby zboží při jeho převzetí.
- 4.6. Kupující potvrdí převzetí zboží svým podpisem na předávacím protokolu.

- 4.7. Prodávající ve smyslu ust. § 1765 odst. 2. Občanského zákoníku na sebe přebírá nebezpečí změny okolností.

V. Záruční podmínky

- 5.1. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku na zboží v délce trvání 24 měsíců.
- 5.2. Objeví-li se na zboží po dobu záruky vady, je kupující povinen je neprodleně nahlásit prodávajícímu.
- 5.3. Kupující je povinen při převzetí zboží provést jeho kontrolu a písemně v předávacím protokolu upozornit na zjevné vady.
- 5.4. Prodávající se zavazuje poskytnutou záruku plnit řádně a včas. V případě, že po dobu trvání záruky, ke které se prodávající zavázal v tomto článku smlouvy, by si prodávající neplnil své povinnosti řádně, zejména by byl nekontaktní, nebo s velkými obtížemi, jeho pracovníci neposkytovali součinnost či si neplnili své povinnosti řádně a včas, je kupující oprávněn požadovat po prodávajícím v každém jednotlivém případě porušení povinností prodávajícího zaplacení tímto sjednané sankční smluvní pokuty ve výši 500,- Kč. Ujednáním této sankční smluvní pokuty není dotčeno právo kupujícího na případnou náhradu škody. Sankční smluvní pokuta je splatná okamžikem porušení zajišťované povinnosti, prodávající je povinen sankční smluvní pokutu zaplatit bez ohledu na zavinění.
- 5.5. Zjištěné skryté vady musí kupující u prodávajícího prokazatelně reklamovat (nejpozději však do konce záruční doby). Na provedenou opravu poskytuje tímto prodávající záruku v délce 12 měsíců, přičemž tato lhůta nekončí před uplynutím záruční lhůty díla, kterou prodávající na sebe převzal.
- 5.6. Prodávající se zavazuje nejpozději do 72 hodin, po prokazatelném nahlášení nutnosti záruční opravy, zahájit opravu v místě plnění. Nahlášení vady lze provést i telefonicky (+420 724 584 871) či e-mailem na info@kokra.cz. Pokud prodávající nezahájí odstraňování záruční vady v době výše uvedené v tomto odstavci, dohodly se strany této smlouvy na sankční smluvní pokutě ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení, kterou je prodávající povinen uhradit kupujícímu bez ohledu na zavinění, v případě porušení této smluvní povinnosti. Ujednání této sankční smluvní pokuty nemá vliv na případnou náhradu škody.
- 5.7. Odstranění vady nesmí být v delším časovém úseku než 3 dnů, pokud se strany nedohodnou jinak. Pokud prodávající neodstraní nahlášenou vadu ve lhůtě uvedené v tomto odstavci, či pokud s kupujícím nedohodne jiný termín odstranění vady, je povinen, dle dohody smluvních stran zaplatit kupujícímu sankční smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den takového to prodlení. Ujednáním této smluvní pokuty není dotčeno právo kupujícího na případnou náhradu škody.
- 5.8. Všechny výše sjednané sankční smluvní pokuty jsou splatné okamžikem porušení zajišťované povinnosti. Takovou to sankční smluvní pokutu je prodávající povinen uhradit do 10-dnů po doručení výzvy na její zaplacení.
- 5.9. Vady neopravitelné budou nahrazeny novými díly zboží, na které pak začíná běžet nová záruční doba v délce 12 měsíců. Ustanovení odstavce 5.1 této smlouvy tímto není dotčeno.

VI. Závěrečná ustanovení

- 6.1. Nastanou-li u některé ze stran okolnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně.

- 6.2. Kupující nabývá vlastnické právo k zařízení převzetím zboží. Nebezpečí škody na zboží přejde na kupujícího převzetím zboží bez vad. Pokud kupující převezme zboží s vadami, přejde na něj nebezpečí škody až odstraněním poslední vady zjištěné. Škodou na zboží je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.
- 6.3. Podkladem pro uzavření této smlouvy je zejména nabídka prodávajícího a poptávka kupujícího. Jestliže z nabídky prodávajícího nebo poptávky kupujícího vyplývají prodávajícímu povinnosti vztahující se k realizaci předmětu této smlouvy, avšak tyto povinnosti nejsou výslovně v této smlouvě uvedeny, smluvní strany se pro tento případ dohodly, že i tyto povinnosti prodávajícího jsou součástí obsahu závazkového vztahu založeného touto smlouvou a prodávající je povinen je dodržet.
- 6.4. Proávající není oprávněn započíst své pohledávky proti pohledávkám kupujícího, ani své pohledávky a nároky vzniklé ze smlouvy nebo v souvislosti s jejím plněním postoupit třetím osobám, zastavit nebo s nimi jinak disponovat bez písemného souhlasu kupujícího.
- 6.5. Kupující je oprávněn započíst vůči jakékoli pohledávce prodávajícího za kupujícím, i nesplatné, jakoukoli svou pohledávku, i nesplatnou, za prodávajícím. Pohledávky kupujícího a prodávajícího započtením zanikají ve výši, ve které se kryjí.
- 6.6. Tato smlouva je uzavřena podle práva České republiky. Ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou se smluvní vztah řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.7. Jakýkoliv spor vzniklý z této smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně příslušným soudem v České republice, přičemž soudem místně příslušným k rozhodnutí bude na základě dohody smluvních stran soud určený podle sídla kupujícího.
- 6.8. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Tato smlouva může být uzavřena výhradně v písemné formě s podpisy na téže listině, a to teprve v okamžiku, kdy se smluvní strany dohodnou na celém jejím obsahu, včetně všech jejích náležitostí.
- 6.9. Smluvní strany vylučují aplikaci § 1744 občanského zákoníku, tedy vylučují možnost uzavření této smlouvy či kteréhokoliv jejího ujednání přijetím nabídky způsobem, že se podle nabídky smluvní strana zachová, např. formou přijetí či poskytnutí plnění.
- 6.10. Změní-li se po uzavření smlouvy okolnosti do té míry, že se plnění podle smlouvy stane pro některou ze stran obtížnější, nemění to nic na její povinnosti splnit dluh. Ustanovení druhé věty § 1764, ustanovení § 1765 a 1766 občanského zákoníku se nepoužijí.
- 6.11. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, které budou za dodatek smlouvy výslovně označeny a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Odstoupit od této smlouvy nebo ji zrušit dohodou lze rovněž jen písemně.
- 6.12. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 originálech, z nichž každá strana obdrží 1 vyhotovení.
- 6.13. Proávající prohlašuje, že se seznámil se všemi ustanoveními této smlouvy (včetně její přílohy) a všechna tato ustanovení byla dobře čitelná a srozumitelná, a že před uzavřením smlouvy využil možnosti dodatečného vysvětlení ustanovení návrhu smlouvy ze strany kupujícího. Proávající neshledal, že by některé ustanovení bylo pro prodávajícího zvláště nevýhodné, hrubě odporovalo obchodním zvyklostem nebo zásadě poctivého obchodního styku.
- 6.14. Smluvní strany jsou si vědomy zákonné povinnosti uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv tuto smlouvu včetně všech dodatků, kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to v registru smluv. Uveřejněním smlouvy dle tohoto odstavce se rozumí vložení elektronického obrazu textového obsahu smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadat podle § 5, odst. 5 zákona o registru smluv do registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zašle

správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv OZO Ostrava s.r.o.. Smluvní strany se dohodly, že v rámci plnění povinností dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv znečitelní (začerněním či křížkováním) ve smlouvě vč. jejích dodatků ty údaje, které jsou konkurenčně významné a v obchodních kruzích běžně nedostupné. Dále pak Kupující znečitelní veškeré údaje, u kterých si to Prodávající vymíní v rámci podané Nabídky.

- 6.15. Strany výslovně potvrzují, že základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah základních podmínek této smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že se pečlivě seznámily s obsahem této smlouvy, smlouvě rozumí, souhlasí se všemi jejími částmi a jsou si vědomy veškerých práv a povinností, z této smlouvy vyplývajících, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Přílohy:

č.1 – Poptávka kupujícího, Nabídka prodávajícího

V Ostravě dne: 21.11.2023

Za kupujícího

.....

Ing. Karel Belda
jednatel společnosti
OZO Ostrava s.r.o.

V OSTRAVĚ dne 11.12.2023

Za prodávajícího:

KOKRA, spol. s r.o.