

Zoo Liberec, příspěvková organizace
se sídlem Lidové sady 425/1, 460 01 Liberec 1

IČO: 10973583

DIČ: CZ10973583

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem v oddíle Pr,
vložka 1191, zastoupená MVDr. Davidem Nejedlem, ředitelem organizace

ZOO smlouva č. Zoo380/6100/2023

středisko Kulturní a společenské centrum LIDOVÉ SADY LIBEREC

SMLOUVA O PRONÁJMU PROSTOR NA AKCI

AKCE	Travesti show Techtle Mechtle a Kočky
nájemce	Lukáš Čepelák, Menclova 2493/4B, Praha 8, 180 00, IČ:75339781
zastoupený	Lukáš Čepelák tel : xxx Email: xxx

**Termín: 11. 12. 2023 od: 15.00 do: 23.00 hodin pronájem
vč. přípravy, úklidu a služeb**

DOHODNUTÁ CENA za pronájem prostor a poskytnuté služby:

pronájem prostor	<input checked="" type="checkbox"/>	S, b
přirážka / sleva	<input checked="" type="checkbox"/>	
pronájem celkem	x	
další dohodnuté služby:		
technické zařízení	<input checked="" type="checkbox"/>	
Technik	<input checked="" type="checkbox"/>	
Pořadatelská služba	<input checked="" type="checkbox"/>	3x od 18.00 do 22.00
šatny pro návštěvníky	<input checked="" type="checkbox"/>	2x od 18.00 do 22.00
požární dozor akce	<input checked="" type="checkbox"/>	vyhláška HZS-MV/č.j.PO-V-1395/93
předprodej vstupenek	<input checked="" type="checkbox"/>	6% provize z prodeje vstupenek bude přičteno po ukončení jejich prodeje k pronájmu prostor a částka bude zahrnuta do faktury
služby celkem	3 360 Kč	
Cena bez DPH	16 960 Kč	+ sazba 21% DPH

Dohodnuté podmínky pronájmu:

- Stanovená doba pronájmu se počítá od převzetí prostor a při jejím překročení je provozovatel oprávněn účtovat nájemci za každou započatou hodinu 3 000 Kč.
- Do doby pronájmu se nezapočítává čas potřebný k vyklizení pronajatých prostor, nejvýše však v délce jedné hodiny po ukončení akce. Nájemce je povinen zcela vyklidit pronajaté prostory a zajistit také okamžitý odvoz dovezeného materiálu (krabice, pytle, dekorace, loga, výzdoba prostor apod.) Provozovatel neodpovídá za zapomenuté předměty. Po ukončení akce potvrzuje nájemce stav zařízení a vybavení v protokolu o akci a plně odpovídá za škody způsobené provozovateli účastníky pořádané akce.
- Zjištěné škody nájemce dohodnutým způsobem a v dohodnutém čase odstraní nebo uhradí jejich nápravu.
- Nájemce bere na vědomí, že použití externího/vlastního cateringu je zakázáno. Pokud nájemce tento zákaz, byť i jen v malé míře, poruší, zavazuje se uhradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 25 000,- Kč, která bude splatná spolu s částkou za pronájem. Ve výjimečných případech může pronajímatel po předchozí písemné dohodě nájemci umožnit použití externího/vlastního cateringu, a to za podmínek uvedených na webových stránkách pronajímatele.
- Od uzavřené smlouvy mohou smluvní strany odstoupit pouze v závažných, řádně odůvodnitelných a doložených případech - nemoc, vážný úraz, úmrtí, epidemie, přírodní katastrofa nebo kalamita, havárie technologií objektu apod.
- V ostatních případech se obě strany zavazují uhradit odvoláním akce poškozené smluvní straně dohodnutou penalizaci v následující výši: Při odvolání akce
méně než 30 kalendářních dnů před konáním = 10% celkové smluvní částky méně než 15 kalendářních dnů před konáním = 30% celkové smluvní částky méně než 5 kalendářních dnů před konáním = 50% celkové smluvní částky v den konání akce = 100% celkové smluvní částky
- Nájemce není oprávněn bez předchozího souhlasu pověřeného pracovníka Lidových sadů překročit stanovenou maximální kapacitu pronajatých prostor.
- Při převzetí uzamykatelných místností odpovídá nájemce za veškeré v nich odložené předměty. V případě ztráty klíčů nebo jejich nevrácení po ukončení akce budou nájemci účtovány náklady spojené s výměnou zámků.
- Při ohrožení bezpečnosti provozu zařízení v průběhu akce nebo při porušení sjednaných podmínek pronájmu je zástupce provozovatele oprávněn přerušit nebo v závažných případech ukončit probíhající akci.
- Platba za pronájem musí být uskutečněna do 14 dnů na základě vystavené faktury.
- Nájemce na vlastní náklady zajistí akci v souladu s mimořádným vládním opatřením dle aktuální situace a hygienické vyhlášky na základě pandemického zákona.
- 6% provize z prodeje vstupenek bude přičteno po ukončení jejich prodeje k pronájmu prostor a částka bude zahrnuta do faktury.

V Liberci dne 30. 10. 2023

oprávněný zástupce nájemce
(jméno a podpis)

Zoo Liberec
příspěvková organizace