



**VĚZEŇSKÁ SLUŽBA ČESKÉ REPUBLIKY**  
Věznice a ústav pro výkon zabezpečovací detence Opava  
Krnovská 68, 746 49 Opava 1  
Tel.: [REDACTED] ISDS: e2cd3ps

NAŠE č.j.: VS-223684-3/ČJ-2023-803250-VERZAK  
VYŘIZUJE: [REDACTED]  
TELEFON: [REDACTED]  
E-MAIL: [REDACTED]

V Opavě dne 25. 10. 2023

**Výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu dle § 27 a § 31 zákona  
č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „zákon“)**

V souladu s § 27 a § 31 ZZVZ, Vás tímto vyzývám k podání nabídky a současně prokázání kvalifikace  
na veřejnou zakázku malého rozsahu akce:

**„Opava - Oprava ploché střechy obj. OL“**

**I. Identifikační údaje zadavatele:**

Vězeňská služba České republiky  
se sídlem: Soudní 1672/1a, 140 00 Praha 4 – Nusle,  
IČO: 002 12 423

Místo plnění veřejné zakázky:

**Vězeňská služba České republiky, Věznice a ústav pro výkon zabezpečovací detence Opava**  
zastoupená na základě pověření generálního ředitele ze dne 1.9.2016 ředitelem věznice a ústavu pro VZD  
[REDACTED], IČO: 00212423, DIČ: CZ00212423, telefon: [REDACTED],  
fax: [REDACTED].

Kontaktní osoby:

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

## **II. Vymezení předmětu veřejné zakázky:**

Předmětem veřejné zakázky je provedení stavebně technických prací a dodávek při zajištění opravy ploché střechy v areálu věznice na ulici Olomoucké.

### Práce budou prováděny následujícím způsobem:

Oprava bude prováděna na ploché části střechy vstupní budovy. V současné době je tato část střechy opatřena hydroizolací a klempířskými prvky, a je ve zcela nevyhovujícím stavu. Hydroizolace je v ploše porušená, nefunkční a do střechy zatéká. Proto je nutno provést opravu střešní krytiny a klempířských prvků, větracích komínků, dešťových okapů a svodů. Dále bude vyměněno uzemnění kovových prvků.

### Popis způsobu řešení opravy:

- odstranění a ekologická likvidace stávající střešní krytiny a klempířských prvků,
- demontáž žiletkového drátu, demontáž uzemnění klempířských prvků,
- úklid střechy,
- dodávka a montáž nové střešní krytiny a separační vrstvy v ploše 215 m<sup>2</sup>,
- dodávka a montáž nové střešní krytiny na atiky a stěny (obvod atik a stěn 55 m),
- dodávka a montáž tmelící lišty,
- dodávka a montáž nového oplechování střechy v délce 25 bm,
- dodávka a montáž nových klempířských prvků (rohy, kouty, zavětrovací lišty),
- dodávka a montáž nového okapu v délce 22,5 bm,
- dodávka a montáž nových dešťových svodů délce 15 bm,
- dodávka a montáž nových větracích komínku v počtu 15 ks,
- dodávka a montáž uzemnění klempířských prvků.

K provedení opravy není nutné zpracování projektové dokumentace. Bude zpracován pouze soupis prací a dodávek.

Práce budou provedeny dle platných ČSN a budou odpovídat současným normám k zajištění bezpečnosti provozu.

Předmět zakázky bude plněn na základě uzavřené smlouvy o dílo, přičemž dílem se rozumí realizace všech stavebních prací a dodávek vyplývajících z předloženého soupisu prací, dodávek a služeb (příloha č. 3) a provedení všech činností souvisejících s řádným ukončením díla. V případě, že je v soupisu prací, dodávek a služeb použita obchodní firma nebo název či specifické označení zboží, které platí pro určitou osobu za příznačné nebo způsob řešení specifický pro určitého výrobce, jedná se pouze o příklad zboží pro určení požadované kvality. Zadavatel akceptuje k hodnocení všechny výrobky, které splní požadovaný účel použití a kvalitu.

### Další podmínky a upozornění:

- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k provedení díla,
- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
- likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot včetně poplatku za likvidaci v souladu s ustanovením zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů,
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu,
- zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla atd.,
- atesty a doklady dle z.č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky (prohlášení o shodě) v jednom vyhotovení,  
podrobnější informace k předmětu plnění jsou uvedeny v návrhu smlouvy, který tvoří přílohu č. 1 této výzvy,

- zhotovitel se po dobu provádění stavebních prací musí podrobit pravidlům a podmínkám pro pohyb osob a automobilů v objektu. Přesná pravidla jsou součástí zadávací dokumentace a dále budou se zhotovitelem díla upřesněny před podpisem Smlouvy o dílo.

### **III. Termín a místo realizace akce:**

Místem realizace je střecha vstupní budovy v objektu Vězeňské služby ČR, Věznice a ústavu pro VZD Opava na ulici Olomoucká.

Požadovaný termín plnění díla je max. **30 kalendářních dnů** (přesný počet dnů doplní účastník do čl. 4 ods. 1 návrhu SoD) od předání staveniště.

### **IV. Obchodní a platební podmínky:**

Obchodní a platební podmínky jsou uvedeny v textu Návrhu smlouvy o dílo, která je přílohou č. 1 této Výzvy. Text Návrhu smlouvy o dílo je pro účastníka závazný, účastník doplní pouze zadavatelem vyznačené údaje. Nabídky, které nebudou tyto podmínky respektovat, budou z dalšího posuzování a hodnocení vyřazeny.

Objednatel zálohy neposkytuje. Fakturace proběhne po ukončení díla a následném předání díla dodavatelem a převzetí objednatelem bez vad a nedodělků bránících bezpečnému provozu. Splatnost faktury bude 30 kalendářních dnů.

### **V. Podklady pro zpracování nabídky:**

Podkladem pro zpracování nabídky je tato Výzva, Návrh smlouvy o dílo (příloha č. 1), Technický popis předmětu plnění (příloha č. 2), Neoceněný soupis prací a dodávek (příloha č. 3), vzor Krycího listu (příloha č. 4), Pravidla pohybu osob a vozidel (příloha č. 5), zákresy do Katastrálního snímu (přílohy č. 6). Předložený soupis prací, dodávek a služeb je pro zpracování cenové nabídky závazný.

### **VI. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace:**

Účastník je povinen prokázat profesní způsobilost:

- výpisem z obchodního rejstříku či jiné evidence, pokud je v něm zapsán, (výpis z obchodního rejstříku **nesmí být starší 3 měsíců** ke dni podání nabídky). Podává-li nabídku fyzická osoba nezapsaná v obchodním rejstříku či jiné evidenci, nahradí výpis z obchodního rejstříku nebo jiné evidence čestným prohlášením o tom, že v tomto rejstříku není zapsána;
- dokladem o oprávnění k podnikání podle zvláštního právního předpisu v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména dokladem prokazujícím příslušné živnostenské oprávnění či licenci;
- zadavatel požaduje doložení oprávnění dodavatele nebo osob, jejímž prostřednictvím zabezpečuje odbornou způsobilost, k provozování vázané živnosti provádění staveb, jejich změn a odstraňování.

Účastník předkládá doklady k prokázání kvalifikace v prosté kopii.

## **VII. Způsob zpracování a obsah nabídky:**

Účastník předkládá cenovou nabídku zpracovanou v listinné podobě v českém jazyce ve dvou vyhotoveních (originál + kopie). Nabídka musí obsahovat tyto náležitosti:

- krycí list s identifikací dodavatele: jméno/název, sídlo/místo podnikání, kontaktní adresa, IČO, DIČ (bylo-li přiděleno), telefon, e-mail, osobu oprávněnou jednat jménem dodavatele (statutární orgán), celková cena bez DPH, DPH a celková cena včetně DPH, záruční doba na dílo, doba realizace díla;
- vyplněný soupis prací, dodávek a služeb s uvedením celkové nabídkové ceny za dílo v Kč bez DPH a s DPH;
- návrh smlouvy o dílo – podepsaný osobou oprávněnou jednat za účastníka;
- pravidla pohybu osob a automobilů ve věznici – podepsaný osobou oprávněnou jednat za účastníka;
- doklady o prokázání profesní způsobilosti dle čl. 6 této Výzvy.

Zadavatel doporučuje všechny listy nabídky očíslovat nepřerušenu vzestupnou řadou a spojit je způsobem zabraňujícím nežádoucím manipulacím s nimi.

## **VII. Požadavek na zpracování ceny:**

Cena uvedená v nabídce bude uvedena v českých korunách jako nejvýše přípustná po celou dobu platnosti smlouvy a musí zahrnovat veškeré náklady účastníka nezbytné k realizaci zakázky jako např. dopravu materiálu nebo likvidaci odpadu apod. Účastník doplní nabídkovou cenu do návrhu smlouvy o dílo (příloha č.1), do soupisu prací, dodávek a služeb (příloha č. 3) a krycího listu nabídky (příloha č.4) této Výzvy.

## **IX. Prohlídka místa plnění:**

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne **30.10.2023 v 10:00 hodin** ve Věznici a ÚVZD Opava, objekt na **ulici Olomoucká**. Prohlídky místa plnění se mohou zúčastnit max. dva zástupci jednoho dodavatele, kteří se prokáží platným občanským průkazem, nebo cestovním pasem. Bez předložení platného dokladu nelze prohlídku místa plnění umožnit. Pro povolení vstupu do areálu Věznice a ÚVZD Opava musí zájemci o účast na prohlídce nahlásit e-mailem na adresu [redacted] nejpozději do **30.10.2023 do 8:00 hodin** jméno účastníka prohlídky, včetně jeho identifikačního údaje (č. OP nebo cestovního pasu).

Účastníci **nejsou** oprávněni pořizovat z prohlídky místa plnění audiovizuální ani jiné obdobné záznamy, pokud zástupce zadavatele na místě před zahájením prohlídky nestanoví výslovně jinak.

## **X. Způsob posouzení a hodnocení nabídek:**

Nabídky účastníků budou hodnoceny po kontrole splnění požadovaných kvalifikačních předpokladů podle hodnotícího kritéria celkové nejnižší nabídkové ceny v Kč včetně DPH za předmět plnění specifikovaný v článku 2. této Výzvy. Zadavatel si vyhrazuje právo posoudit nabídky z hlediska splnění podmínek uvedených v této poptávce až po vyhodnocení nabídek. Zadavatel si vyhrazuje právo posoudit pouze nabídku vybraného dodavatele.

Nabídky, které budou obsahovat dobu realizace díla delší než **30 kalendářních dnů** od předání místa plnění, nebudou hodnoceny.

## **XI. Místo a lhůta pro doručení nabídky:**

Nabídka musí být doručena poštou nebo osobně na adresu zadavatele:

Věznice a ústav pro výkon zabezpečovací detence Opava  
Krnovská 68  
746 49 Opava 1

Otevírací doba podatelny je v pracovní dny od 7:00 do 14:00 hod.

Nabídka se předkládá písemně ve dvou vyhotoveních (originál + kopie) v uzavřené, neprůhledné a nepoškozené obálce. Nabídka musí být zabezpečena proti předčasnému otevření, označena názvy adresáta a odesílatele včetně jejich adres a musí být zřetelně označena takto:

### **VEŘEJNÁ ZAKÁZKA „Opava - Oprava ploché střechy obj. OL“ NEOTEVÍRAT**

Nabídka musí být doručena do **06. 11. 2023 do 10:00 hodin**. Později doručené nabídky nebudou zařazeny do posuzování a hodnocení nabídek.

## **XII. Závěrečná ustanovení:**

Zadavatel si vyhrazuje právo upřesnit Výzvu k podání nabídek a její přílohy, a to buď na základě žádosti účastníků o vyjasnění Výzvy k podání nabídek nebo z vlastního podnětu; toto upřesnění zadavatel oznámí všem zájemcům o veřejnou zakázku.

Účastníci jsou svými nabídkami vázáni po dobu 180 dnů. Tato lhůta začíná běžet okamžikem ukončení lhůty pro podání nabídek.


Při nesplnění podmínek tohoto poptávkového řízení si zadavatel vyhrazuje právo nabídku dodavatele nezahrnout do posouzení a hodnocení nabídek.

Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoliv do okamžiku uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem poptávkové řízení zrušit a to z jakéhokoli důvodu nebo i bez udání důvodu.

Účastníkovi nepřísluší náhrada za zpracování a podání nabídky.

Toto poptávkové řízení se řídí zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, jen pokud je to v něm nebo v této Výzvě výslovně uvedeno.

Očekávám Vaši nabídku a jsem s pozdravem.

Vrchní rada  
  
ředitel věznice a ústavu pro VZD

Přílohy:

Příloha č. 1 - návrh Smlouvy o dílo

Příloha č. 2 - technický popis předmětu plnění

Příloha č. 3 - soupis prací, dodávek a služeb

Příloha č. 4 - vzor krycího listu

Příloha č. 5 - pravidla pohybu osob a vozidel ve střeženém prostoru

Příloha č. 6 - katastrální snímek