



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

## Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje				
EVIDENCE SMLUV				
HMSK	SML	poř. číslo	rok	dobu a není
		493-3	2022	
Ev. číslo v SSD				

### I. Smluvní strany

**Česká republika - Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje**

Sídlo: Výškovická 40, 700 30 Ostrava-Zábřeh

Zastoupený: brig. gen. Ing. Radimem Kuchařem, ředitelem HZS Moravskoslezského kraje

IČO: 70884561

DIČ: CZ70884561 (není plátcem DPH)

Bankovní spojení: ČNB Ostrava, číslo účtu: 1933881/0710

Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby:

mail: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

**IPS Třinec, a.s.**

Sídlo: Frýdecká 225, 739 61 Třinec

IČO: 28618891

DIČ: CZ28618891

Zastoupená: [REDACTED]

Bankovní spojení: KB, a.s., Ostrava, č. účtu: 8903781/0100

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, odd. B, vl. 4287

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:

[REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

### II. Předmět dodatku

1. Smluvní strany uzavřely dne 16.11.2022 na základě zadávacího řízení ev. č. 1/2022/OŘ smlouvu o dílo (ev. č. objednatele HMSK/SML/493/2022), ve znění dodatku č. 1 ze dne 03.07.2023 a dodatku č. 2 ze dne 22.11.2023, jejímž předmětem je výstavba Integrovaného výjezdového centra Kopřivnice (dále jen „IVC Kopřivnice“) včetně dalších navazujících stavebních objektů, technického a technologického zařízení podle projektové dokumentace a dalších podkladů (dále jen „smlouva o dílo“).
2. V průběhu realizace stavebních prací bylo zjištěno, že v objektu SO 01 nebude z důvodu nadbytečnosti realizováno osazení jednoho kusu tlačítka pro manuální ovládání signalizace výjezdu zásahových vozidel (viz změnový list č. 20 v příloze tohoto dodatku), dále bylo zjištěno, že z důvodu zlepšení teplotního součinitele prostupu tepla u plastových výplní a celkového zlepšení tepelně technických vlastností objektu SO 01 je nutné tyto plastové výplně osadit izolačním trojsklem a tříbodovým těsněním místo původně navrženého



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

dvojskla a dvojbodového těsnění (viz změnový list č. 22) a také je potřeba v tomto objektu doplnit chybějící postroje k záchytnému systému BASE (viz změnový list č. 26). Dále bylo zjištěno, že původní provětrávaná skladba fasády objektu SO 01 ve skladbě minerální vlna, cementový stěrkový tmel s vyztuženou sklotextilní tkaninou, podkladní ocelový dvouúrovňový rošt, plnoplošné dřevěné bednění, separační folie a fasádní lakovaný hliníkový plech byla navržena nesystémově a je nutné ji nahradit systémovou skladbou provětrávané fasády DEKMETAL ve skladbě minerální vlna, podkladní rošt, difúzně propustná hydroizolační vrstva a plech DEKPROFILE FA – SEGA (viz změnový list č. 30). Za účelem zlepšení technických vlastností dlažby byla provedena změna dlažby 300 x 300 mm na dlažbu 600 x 600 mm, přičemž snížení délek provedené spárování prodlouží životnost dlažby jako celku a minimalizuje zátěž na provedené spárování při užívání prostoru (viz změnový list č. 32). Z důvodu zvýšení únosnosti parkovacích ploch IO 02 v návaznosti na pohyb nadrozměrných vozidel, celkového zlepšení kvality finálních povrchů parkovacích ploch a zvýšení jejich životnosti bylo původně navrhované řešení areálových zpevněných ploch s asfaltovým povrchem a velkoformátovou dlažbou nahrazeno skladbou s cementobetonovým krytem (viz změnový list č. 33). Z hlediska zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), se jedná ve všech těchto případech o změnu závazku ze smlouvy dle § 222 odst. 4 ZZVZ. Dále je nutné garážová vrata objektu SO 01 doplnit o chybějící příslušenství semaforů pro LED signalizaci výjezdu, tyč nouzového odblokování a dálkové ovládání otevírání dveří, neboť tyto komponenty jsou z hlediska fungování v podmínkách složek IZS zcela nepostradatelné (viz změnový list č. 23). Další změnou je doplnění motorgenerátoru o buzení alternátoru permanentními magnety, neboť původní řešení motorgenerátoru nezaručovalo převzetí zátěže v minimálním čase, jak vyžadují technologie integrovaného výjezdového centra, zároveň by pozdější montáž tohoto buzení byla neekonomická a představovala by kompletní přestavbu stroje (viz změnový list č. 25). V objektu SO 01 byla doplněna dilatace omítky řešená systémovou lištou, která se umístí ve styku zděné a železobetonové konstrukce, tyto dilatace je nezbytné provést z důvodu styku dvou různých materiálů a značného rizika vzniku trhlin v přechodu zdiva a železobetonových konstrukcí (viz změnový list č. 34). V objektu SO 01 bude dodána a namontována kabina tepelného nácviku, ochlazovací a vířivá vana, nerezový mycí stůl a čistící stroj na údržbu podlah, přičemž se jedná o vybavení nutné pro zajištění funkce zázemí tepelného nácviku hasičů a dále zázemí mokrého procesu chemické dílny, jehož pozdější montáž do již hotové stavby by byla velmi složitá, ne-li nemožná z důvodu prostoru, který je nezbytný pro jejich dopravu na místo určení (viz změnový list č. 37). Z pohledu ZZVZ se jedná o změny dle § 222 odst. 5 ZZVZ. V návaznosti na zjištění, že v rámci vybavení provizorní hasičské stanice došlo již k pořízení a montáži hydrantu, bude namísto dvou původně navržených kusů hydrantů dodán pouze jeden (viz změnový list č. 15). Dále byla doplněna chybějící ležatá kanalizace pro odvodnění litinových žlabů v rámci objektu SO 03 (viz změnový list č. 16). Z důvodu zvýšeného permanentního nátoku spodních vod do jámy pro retenční nádrž byla dodatečně osazena dvě čerpadla, která zajišťují permanentní čerpání vody, aby nedošlo k jejímu zaplavení a zborcení stěn (viz změnový list č. 17). Vzhledem ke zjištění, že v objektu SO 01 je pouzdro posunovacích dveří v kolizi s rozvody a koncovými prvky elektroinstalace, je nutné jejich nahrazení klasickými dveřmi s obložkovou zárubní (viz změnový list č. 18). Dále bylo provedeno doplnění tří kusů kondenzačního nástěnného kotle dle požadavků projektové dokumentace (viz změnový list č. 19). Na základě přehodnocení potřeb objednatele, které ale nemohl v průběhu zadávacího řízení předpokládat, bylo rozhodnuto



o zrušení dodávky mycího stolu a kompresoru pro plnění tlakových lahví, neboť bude na stanici dodán kompresor, kterým již objednatel disponuje, současně byly provedeny úpravy velikostí nasávacích a výfukových otvorů v místnosti kompresoru s ohledem na technické požadavky kompresoru dodaného objednatelem (viz změnový list č. 21). Z důvodu změny vozového parku objednatele, ke kterému došlo až v průběhu provádění díla, bylo zrušeno provedení odtahu spalin motorových vozidel v m. č. H 1.06, H 1.07, H 1.10 a Z 1.02 objektu SO 01 (viz změnový list č. 24). V návaznosti na zjištění, že projektová dokumentace díla neřešila ukončení trapézové vlny ve styku se svislou monolitickou konstrukcí atiky střechy, bylo nutné doplnit ztužující plech (viz změnový list č. 27). U objektu SO 03 bylo zjištěno, že provedení obrub v ose oplocení není možné z důvodu kolize s patkami oplocení a realizace asfaltové plochy by za těchto podmínek byla problematická. Na základě těchto skutečností, které nebylo možno předvídat, bude zrušeno v prostoru mezi oválem a hrací plochou hřiště provedení asfaltové krycí vrstvy, která bude nahrazena drceným kamenivem, v místě vstupních koridorů a branek pak bude provedena zámková dlažba a obruba oddělující hrací plochu bude posunuta 300 mm vně hrací plochy (viz změnový list č. 28). V objektu SO 01 byl rozdělovač podlahového topení přemístěn v m. č. Z 2.10 z důvodu jeho kolize s kuchyňskou linkou, dále došlo ke změně velikosti a počtu navržených otopných těles (viz změnový list č. 29). Z důvodu jejich absence byla doplněna nakládká z deponie stavby, kde byl uložen výkopek stavby, přesun a uložení do nezpevněných ploch, dále byl doplněn vnitrostaveništní přesun zeminy na stavbě v průběhu její realizace z důvodu nutnosti provádění plynovodní přípojky objektu IO 12 a víceúčelového hřiště SO 03 (viz změnový list č. 31). Na základě provedení vzorové vápenné stabilizace a zátěžových zkoušek na úrovni zemní pláně bylo zjištěno, že nelze splnit požadavek projektové dokumentace na únosnost pláně, proto dojde k odtěžení vrstvy 0,35 m stávající zeminy pláně, následně bude provedena vápenná stabilizace a odebraná vrstva bude doplněna šterkodrtí frakce 0/63 (viz změnový list č. 35). Ve všech těchto případech se jedná o změnu závazku ze smlouvy dle § 222 odst. 6 ZZVZ. Z důvodu zajištění lepší přístupnosti k technologiím větší část SDK podhledů nahrazena kazetovým podhledem (viz změnový list č. 36), přičemž z pohledu ZZVZ se jedná o změnu dle § 222 odst. 7 ZZVZ.

- Vzhledem k tomu, že změny dle odst. 2 tohoto bodu jsou nutné k řádnému provedení díla, dohodly se smluvní strany na provedení dodatečných stavebních prací (víceprací) a současně na rozsahu prací uvedených ve smlouvě, které nebudou provedeny (méněpráce), které jsou blíže specifikovány v příloze č. 1 tohoto dodatku. V tomto rozsahu se mění také smlouva o dílo a specifikace díla v této smlouvě uvedená.
- Vzhledem k ceně víceprací a méněprací specifikovaných v příloze č. 1 tohoto dodatku se mění celková cena díla uvedená v bodu VI. odst. 1 smlouvy o dílo, který nově zní takto:

**Cena za provedené dílo podle projektové dokumentace a dalších podkladů podle této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí:**

<b>Cena bez DPH</b>	<b>206 102 951,65 Kč</b>
<b>DPH 21 %</b>	<b>43 281 619,88 Kč</b>
<b>Cena včetně DPH</b>	<b>249 384 571,53 Kč</b>

- V návaznosti na nutné doplnění ležaté kanalizace pro odvodnění povrchových litinových žlabů v souladu se změnovým listem č. 16 příloze č. 1 tohoto dodatku se smluvní strany



dohodly na prodloužení termínu plnění o 7 dnů nutných k její realizaci. S ohledem na nutné odčerpání vody na úroveň, která zajistí bezpečnost práce na betonové monolitické nádrži dle změnového listu č. 17 se smluvní strany dohodly na prodloužení termínu plnění o 10 dnů. Z důvodu nutné realizace ztužení volné vlny trapézového plechu ve styku se svislou monolitickou konstrukcí atiky střechy v souladu se změnovým listem č. 27 se smluvní strany dohodly na prodloužení termínu plnění o 5 dnů nutných pro přípravu projekčního řešení, jeho odsouhlasení a také fyzické zajištění nového rozsahu dodávky celé střechy. S ohledem na délku projekčních prací nutných k provedení změny skladby provětrávané fasády v souladu se změnovým listem č. 30 a jejich schválení se smluvní strany dohodly na prodloužení termínu plnění o 20 dnů. Z důvodu doplnění nakládky, přesunu a uložení zeminy a provedení vnitroareálových přesunů výkopku dle změnového listu č. 31 se smluvní strany dohodly na prodloužení termínu plnění o 20 dnů. V návaznosti na projekční přípravu záměny asfaltového povrchu za betonový (viz změnový list č. 33) a její následné posouzení ze strany stavebního úřadu Ministerstva vnitra se smluvní strany dohodly na prodloužení termínu plnění o 22 dnů. S ohledem na změnu založení stavby v souladu se změnovým listem č. 35 se smluvní strany dohodly na prodloužení termínu plnění o 20 dnů. Z důvodu doplnění nezbytných funkčních prvků interiérového vybavení dle změnového listu č. 37 se smluvní strany dohodly na prodloužení termínu plnění o 10 dnů nutných k jejich dodávce a montáži. Vzhledem k nevhodným klimatickým podmínkám, které prokazatelně bránily provádění díla, nebylo možné provádět práce na SO 01 (IVC) a IO 11 (sadové a terénní úpravy, mobiliář), jak je specifikováno ve změnovém listu B v příloze č. I tohoto dodatku, a proto se smluvní strany dohodly v souladu s čl. VI. odst. 5 smlouvy o dílo na prodloužení termínu plnění za toto období o 11 dnů. Celkové prodloužení termínu plnění na základě změn uvedených v tomto odstavci činí 125 dnů. Smluvní strany se proto v této souvislosti dohodly na změně odst. 3 v bodě V. smlouvy o dílo, který nově zní takto:

**Zhotovitel je povinen realizovat dílo nejpozději do 05.06.2024.**

6. Z důvodu změny termínu plnění se smluvní strany rovněž dohodly na změně harmonogramu stavebních prací, přičemž jeho aktuální podoba je uvedena v příloze č. 2 tohoto dodatku.
7. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo se nemění.

### III. Ostatní ujednání

1. Tento dodatek je vyhotoven v elektronické podobě. Smluvní strana podepisující tento dodatek jako druhá v pořadí je povinna prokazatelně doručit podepsaný dodatek druhé smluvní straně.
2. Tento dodatek podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, přičemž smluvní strany souhlasí s jeho uveřejněním v plném rozsahu. Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí objednatel.
3. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

4. Smluvní strany uzavírají tento dodatek v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Osobní údaje uvedené v tomto dodatku budou použity pouze pro účely plnění tohoto dodatku a při uveřejnění dodatku budou anonymizovány.
5. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha č. 1 – změnové listy ZL 15 – 37 a ZL B a soupisy víceprací a méněprací a příloha č. 2 - harmonogram stavebních prací.

Podpisy smluvních stran:

za objednatele

za zhotovitele



brig. gen. Ing. Radim Kuchař  
ředitel  
HZS Moravskoslezského kraje

