Č.j. RSD-239348/2023-1

Č.j. SPU 489238/2023/Tal

UID: spuess8c196e90

**Česká republika - Státní pozemkový úřad**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov,

kterou zastupuje Ing. Jiří Veselý, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hl. m. Praha

adresa náměstí W. Churchilla 1800/2, 13000 Praha

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

(dále jen předávající ”)

a

**Ředitelství silnic a dálnic ČR**

se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4 Nusle, PSČ 14000

IČO: 65993390

DIČ: CZ65993390

jednající: Ing. Tomáš Gross, Ph.D., ředitel Závodu Praha, na základě pověření ze dne 2. 3. 2015

(dále jen přejímající)

uzavírají tuto:

**SMLOUVU O PŘEDÁNÍ MAJETKU A O ZMĚNĚ PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU**

č. 3002972301

I.

Státní pozemkový úřad jako převádějící je příslušný hospodařit ve smyslu zákona
č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, s níže uvedeným pozemkem v majetku České republiky vedeným u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu

 , Katastrální pracoviště Praha na LV 10 002:

-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Obec Katastrální území Parcelní číslo Druh pozemku

-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Katastr nemovitostí - pozemkové

Praha Běchovice 1205/36 orná půda

-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

 (dále jen ”pozemek”)

II.

Tato smlouva se uzavírá podle § 3 odst. 4 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

III.

Předávající touto smlouvou převádí příslušnost hospodaření k pozemku specifikovanému v článku I. této smlouvy ve prospěch přejímajícího a ten jej ve stavu, v jakém se nachází ke dni účinnosti této smlouvy, přejímá. Příslušnost hospodařit k majetku specifikovanému v čl. I. předávajícímu zanikne a přejímajícímu vznikne dnem podpisu předávajícího i přejímajícího.

IV.

Příslušnost hospodaření ve prospěch přejímajícího se převádí bezúplatně s ohledem na to, že pozemek specifikovaný v článku I. této smlouvy je veden v rezervě podle § 3 odst. 1 písm. b) zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a bude využit k uskutečnění rozvojového programu státu Dopravní rozvojové strategie 2. fáze schváleného vládou dne 13. 11. 2013 na základě:

pravomocného rozhodnutí o umístění stavby vydaného Městskou částí Praha 22, Úřadem městské části, odborem výstavby dne 30.7.2020 pod čj. P22 7892 2020 OV 04

Účetní ocenění předávaného majetku z účetnictví předávajícího ve smyslu ustanovení § 25 odst. 6 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, činí:

-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Katastrální území Parcelní číslo Účetní ocenění v Kč

-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Běchovice KN 1205/36 2453,88 Kč

-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Celkem účetní ocenění 2453,88 Kč

V.

1) Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily.

2) Užívací vztah k převáděnému pozemku je řešen nájemní smlouvou č. 162N08/01, kterou s SPÚ, resp. dříve PF ČR uzavřel, Týnice, s.r.o. jakožto nájemce. S obsahem nájemní smlouvy byl přejímající seznámen před podpisem této smlouvy, což stvrzuje svým podpisem.

VI.

1) Obě strany se dohodly, že předávající podá u příslušného katastrálního úřadu návrh na provedení změny příslušnosti hospodaření a současně podá návrh na výmaz poznámky o zařazení pozemku do rezervy podle § 3 odst. 1 písm. b) zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a to nejpozději do 15 dnů ode dne podpisu smlouvy.

2) Předávající je ve smyslu zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, osvobozen od správních poplatků.

VII.

Předávající prohlašuje, že byl ústředním správním úřadem dne 1.12.2020 vydán písemný souhlas s převodem pozemků specifikovaných v článku I. této smlouvy.

VIII.

1) Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody smluvních stran.

2) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Přejímající obdrží jeden stejnopis a ostatní jsou určeny pro předávajícího.

3) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, jelikož smlouva nepodléhá uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.,
o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, ve znění pozdějších předpisů. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, ve znění pozdějších předpisů, zajistí Státní pozemkový úřad.

4) V souvislosti s realizací práv a povinností vyplývajících z této smlouvy bude mít přejímající přístup k osobním údajům fyzických osob, které jsou uvedeny ve smlouvě/smlouvách, které byly těmito osobami uzavřeny se Státním pozemkovým úřadem. Přejímající se zavazuje, že přijme veškerá technická a bezpečnostní opatření, v rámci přejímajícího s nimi budou seznámeni jen případní zaměstnanci a partneři přejímajícího a přejímající nezpřístupní tyto osobní údaje třetím osobám. Přejímající prohlašuje, že je oprávněn shromažďovat, používat, přenášet, ukládat nebo jiným způsobem zpracovávat informace předávané SPÚ, včetně osobních údajů, jak jsou definovány příslušnými právními předpisy.

Obě smluvní strany se zavazují, že budou postupovat v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platným nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“). Tyto postupy a opatření se smluvní strany zavazují dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

5) Dle § 2h odst. 2 zákona č. 416/2009 Sb., liniový zákon, v platném znění, tato smlouva nepodléhá schválení zřizovatelem přejímajícího.

IX.

Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne 18.12.2023 V Praze dne 14.12.2023

............................................ ............................................

Státní pozemkový úřad Ředitelství silnic a dálnic ČR

ředitel Krajského pozemkového úřadu ředitel Závodu Praha

pro Středočeský kraj a hl. m. Praha Ing. Tomáš Gross, Ph.D.

Ing. Jiří Veselý

předávající přejímající

pořadové číslo nabízené nemovitosti dle evidence SPÚ: 1096001

Za věcnou a formální správnost odpovídá vedoucí oddělení převodu majetku státu KPÚ pro Středočeský kraj a hl. m. Praha Ing. Michaela Svobodová

.......................................

podpis

Za správnost: Bc. Iveta Talichová

.......................................

 podpis

Tato smlouva byla uveřejněna v Registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb.,

o registru smluv, dne

………………………

datum registrace

………………………

ID smlouvy

………………………

ID verze

………………………

registraci provedl

V Praze ……………………………….

 podpis odpovědného

dne ……………… zaměstnance