**SERVISNÍ SMLOUVA č. 211 2699  
SML/180/23/010**uzavřená dle § 2586 NOZ

**Smluvní strany:**

**FAKSA - STRAKA, s.r.o.**

VZDUCHOTECHNIKA - KLIMATIZACE

|  |  |
| --- | --- |
| Sídlo: | Příkazy 180, PSČ 783 33 |
| Provozovna: | Příkazy 278, PSČ 783 33 |

Zapsaná v obchodním rejstříku

u Krajského soudu v Ostravě, spisová značka C 10957

|  |  |
| --- | --- |
| IČO: | 496 11 968 |
| DIČ: | CZ49611968 |
| Telefon: | 585 416 349 |
| Fax: | 585 412 773 |
| E-mail: | [xxxxxxxxxxxx](mailto:faksa-straka@faksa-straka.cz) |
| Smluvní zastoupení: | pan Zbyněk Straka - jednatel společnosti |
| Technické zastoupení: | xxxxxxxxxxxxxxxxx |
| Bankovní spojení: | Raiffeisenbank a.s., č.ú. 8855285001/5500 |

(dále jen „Zhotovitel“)

a

**Česká republika-Státní zemědělská a potravinářská inspekce**

|  |  |
| --- | --- |
| Sídlo: | Květná 15, 603 00 Brno 3 |
| Kontaktní adresa: | Pavelkova 13, 779 00 Olomouc |
| IČO: | 75014149 |
| DIČ: | CZ75014149 |
| Telefon: | 543 540 111 |
| Fax: | 543 540 202 |
| E-mail: | [olomouc@szpi.gov.cz](mailto:olomouc@szpi.gov.cz) |
| Smluvní zastoupení: | RNDr. Jindřich Smička, ředitel Inspektorátu SZPI v Olomouci |
| Technické zastoupení: | xxxxxxxxxxxxxxxxxx |
| Bankovní spojení: | ČNB Brno, číslo účtu: 26927621/0710 |
| (dále jen „Objednatel“) | **1. Předmět smlouvy** |

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provádět odbornou údržbu a revize vzduchotechnických zařízení a klimatizačních zařízení vymezených v příloze č. 1 k této smlouvě *(dále jen „služby“).*

Objednatel se zavazuje za řádně poskytované služby hradit sjednané jednotkové ceny uvedené v příloze č. 1 k této smlouvě.

Předmětem této smlouvy nejsou opravy závad vzduchotechnických a klimatizačních zařízení zjištěných při odborné údržbě.

1. Termín a místo plnění

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1.1. 2024 do 31.12. 2026.

Zhotovitel bude poskytovat sjednané služby každý rok nejpozději do konce měsíce května.

Konkrétní termín poskytnutí služeb bude sjednán emailem osobami zastupujícími objednatele a zhotovitele po stránce technické.

Místem poskytování služeb je objekt objednatele: Inspektorát SZPI v Olomouci, Pavelkova 13, 772 05 Olomouc.

1. Cena

Celková cena za poskytované služby byla stanovena dohodou smluvních stran na základě jednotkových cen, které jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy:

celkem bez daně 62.316,- Kč

21% DPH 13.086,36 Kč

Cena celkem 75.402,- Kč

Výše uvedená celková cena zahrnuje veškeré a konečné náklady zhotovitele související s poskytováním služeb specifikovaných v čl. 1 této smlouvy včetně dopravy.

Cena uvedená v tomto článku je cena nejvýše přípustná a lze ji měnit pouze v souvislosti se změnou DPH.

V této ceně nejsou zahrnuty opravy závad vzduchotechnických a klimatizačních zařízení zjištěných při odborné údržbě.

1. Platební podmínky

Podkladem pro úhradu smluvní ceny dílčí zakázky je daňový doklad, který bude mít náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Daňový doklad vystaví zhotovitel na základě servisního listu a soupisu všech provedených prací potvrzených objednatelem.

Splatnost daňového dokladu je 14 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu v elektronické podobě na adresu: [olomouc@szpi.gov.cz](mailto:olomouc@szpi.gov.cz) nebo do datové schránky kupujícího: avraiqg. Datová zpráva nebo email může ve své příloze obsahovat vždy jeden daňový doklad a v předmětu zprávy musí být uvedeno číslo smlouvy nebo název: Inspektorát SZPI v Olomouci. V samotném textu daňového

dokladu musí být uvedeno evidenční číslo smlouvy objednatele uvedené v úvodu této smlouvy.

Daňový doklad, který nebude obsahovat náležitosti řádného daňového dokladu, nebo bude vystaven v rozporu s touto smlouvou, nebude objednatelem proplacen. Objednatel je povinen v takovém případě zaslat daňový doklad zpět zhotoviteli, a to nejpozději ve lhůtě splatnosti tohoto daňového dokladu. Lhůta splatnosti opraveného daňového dokladu počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě opraveného či přepracovaného daňového dokladu a objednatel není v prodlení s úhradou.

Platba bude uskutečněna na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy u této smluvní strany. Platba zhotoviteli je považována za splněnou dnem odepsání částky z účtu objednatele. Objednatel má právo odmítnout uhradit vystavený daňový doklad v případě, že poskytnuté plnění předmětu díla ze strany zhotovitele neodpovídá požadavkům na plnění předmětu smlouvy.

Objednatel neposkytuje zálohové plnění.

1. **Povinnosti smluvních stran**

Objednatel:

* zajistí zhotoviteli vstup do objektu a umožní přístup k zařízením, která jsou předmětem plnění
* předloží na vyžádání Zhotoviteli technickou dokumentaci zařízení

Zhotovitel:

* zajistí likvidaci odpadů vzniklých jeho činností
* se zavazuje plnit tuto smlouvu vlastním jménem a na vlastní odpovědnost dle pokynů objednatele, a to s náležitou odbornou péčí a v souladu s doporučením výrobce, právními předpisy a touto smlouvou.
* při své činnosti je povinen sledovat a chránit oprávněné zájmy objednatele a brát v úvahu a respektovat povinnosti vyplývající pro objednatele z právních předpisů
* pro poskytování odborné údržby použít pouze odborně způsobilé servisní pracovníky
* při provádění revize těsnosti dle této smlouvy v souladu s platnými právními předpisy pro tuto činnost použít pouze odborně způsobilé osoby
* se zavazuje provádět řádně zápisy o provedené odborné údržbě a o revizi do servisní knihy klimatizačních zařízení a servisní knihy požární klapky

Zhotovitel odpovídá za škody, které vzniknou během poskytování sjednaných služeb, které jsou prokazatelně způsobené jeho činností.

1. Závěrečná ujednání

Obě smluvní strany jsou oprávněny tuto smlouvu písemně vypovědět ve lhůtě 30 dnů. Výpovědní doba počíná běžet ode dne následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

Smlouva může být měněna či doplňována pouze formou vzestupně číslovaných dodatků, které musí být odsouhlaseny a podepsány oběma smluvními stranami.

Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 1.1. 2024.

Zhotovitel prohlašuje, že je obeznámen s povinností objednatele uveřejnit předmětnou smlouvu podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v registru smluv (informační systém veřejné správy) a se zveřejněním metadat smlouvy souhlasí. Obě smluvní strany prohlašují, že žádné ustanovení smlouvy nepovažují za obchodní tajemství. Uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel ve lhůtě 5 pracovních dnů od oboustranného podpisu smlouvy.

* případě, že zhotovitel splňuje požadavek dle § 81 odst. 2 písm. b) zákona o zaměstnanosti (je poskytovatelem tzv. náhradního plnění), zavazuje se informovat objednatele o zaevidování poskytnutého plnění dle § 84 zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a to nejpozději do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy.
* záležitostech touto smlouvou přímo neupravených se vzájemná práva a povinnosti řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s dalšími právními předpisy, které se vztahují na provádění předmětu smlouvy.

Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Přílohou a nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1.

Smluvní strany prohlašují, že se řádně seznámily s textem smlouvy, souhlasí s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Příkazích dne 14.11.2023

V Olomouci dne 22.11.2023

Za Zhotovitele

Za Objednatele

Zbyněk Straka

jednatel společnosti FAKSA-STRAKA, s.r.o.

RNDr. Jindřich Smička

ředitel Inspektorátu SZPI v Olomouci

Česká republika - Státní zemědělská a potravinářská inspekce

Příloha č. 1:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | **ks/km** | **jednotka** | **celkem** |
|  |  |  |  |  |
|  | **Klimatizace serveru** |  |  |  |
| **1.** | Servisní práce - venkovní kondenzační jednotka Sinclair: Kontrola zařízení, vyčištění venkovní jednotky, kontrola chodu a dávky chladivá, funkční zkouška - zařízení bez závad. | 1 | **650** | **650 Kč** |
| **2.** | Servisní práce - vnitřní klimatizační jednotka Sinclair: Kontrola zařízení, vyčištění filtrů jednotky, funkční zkouška - zařízení bez závad. | 1 | **350** | **350 Kč** |
| **3.** | Servisní práce - vnitřní klimatizační jednotka UNICO: Kontrola zařízení, vyčištění filtrů jednotky, funkční zkouška - zařízení bez závad. | 1 | **350** | **350 Kč** |
|  |  |  |  |  |
|  | **Klimatizace kanceláří 3. NP** |  |  |  |
| **1.** | Servisní práce - vnitřní nástěnná klimatizační jednotka Dainkin  FXAQ20PAV1: Kontrola zařízení,  vyčištění filtrů jednotky, funkční zkouška - zařízení bez závad. | 6 | **350** | **2 100 Kč** |
| **2.** | Servisní práce - venkovní kondenzační jednotka Daikin RYSQ10TMY1B: Kontrola zařízení, vyčištění venkovní jednotky, kontrola chodu a dávky chladivá, funkční zkouška - zařízení bez závad. | 1 | **350** | **350 Kč** |
| **3.** | Evidenční kontrola zařízení s chladivém provedení revize těsnosti  klimatizačního systému a evidenční kontrola včetně zápisu certifikovaného revizního technika. | 1 | **1 000** | **1 000 Kč** |
|  |  |  |  |  |
|  | **Klimatizace kanceláří 1NP. a 2. NP** |  |  |  |
| **1.** | Servisní práce - venkovní kondenzační jednotka Panasonic LKJ U-20ME1E8 (inverter): Kontrola zařízení, vyčištění venkovní jednotky, kontrola chodu a dávky chladivá, funkční zkouška - zařízení bez závad. | 1 | **1 500** | **1 500 Kč** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **2.** | Evidenční kontrola zařízení s chladivém provedení revize těsnosti  klimatizačního systému a evidenční kontrola včetně zápisu certifikovaného revizního technika. | 1 | **1 000** | **1 000 Kč** |
| **3.** | Servisní práce - vnitřní nástěnná klimatizační jednotka Panasonic LKJ S- 28MK1E5 (2,8kW): Kontrola zařízení, vyčištění filtrů jednotky, funkční zkouška - zařízení bez závad. | 8 | **350** | **2 800 Kč** |
| **4.** | Servisní práce - vnitřní nástěnná klimatizační jednotka Panasonic LKJ S- 28MK1E5 (2,8kW): Kontrola zařízení, vyčištění filtrů jednotky, funkční zkouška - zařízení bez závad. | 10 | **350** | **3 500 Kč** |
| **5.** | Servisní práce - vnitřní nástěnná klimatizační jednotka Panasonic LKJ S- 36MK1E5 (3,6kW): Kontrola zařízení, vyčištění filtrů jednotky, funkční zkouška - zařízení bez závad. | 6 | **350** | **2 100 Kč** |
| **6.** | Servisní práce - vnitřní nástěnná klimatizační jednotka Panasonic LKJ S- 56MK1E5 (5,6kW): Kontrola zařízení, vyčištění filtrů jednotky, funkční zkouška - zařízení bez závad. | 2 | **350** | **700 Kč** |
|  |  |  |  |  |
| **1.** | Servisní práce - VZT jednotka C.I.C. Hřebec typ H4: Kontrola zařízení, výměna filtrů, funkční zkouška - zařízení bez závad. | 1 | **980** | **980 Kč** |
| **2.** | Kapsový filtr M5 - dle požadavku | 2 | **906** | **1 812 Kč** |
|  |  |  |  |  |
|  | Dezinfekční přípravek - dle skutečnosti | 2 | **150** | **300 Kč** |
|  | Revize PPK | 1 | **500** | **500 Kč** |
|  |  |  |  |  |
|  | Dopravné (2 cesty) | 60 | **13** | **780 Kč** |