

**Československá obchodní banka, a. s.**

se sídlem: Radlická 333/150, 150 57 Praha 5

IČO: 00001350

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka BXXXVI 46

(„Banka“)

za Banku:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

FIB Zlín - Dlouhá, Dlouhá 136, 760 01, Zlín

a

**Vodovody a kanalizace Zlín, a.s.**

se sídlem: Zlín, třída Tomáše Bati 383, PSČ 76049

IČO: 49454561

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, spisová značka B 1169

(„Klient“)

za Klienta:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

(Banka a Klient společně dále též „Smluvní strany“) uzavírají podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění („Občanský zákoník“), následující

**Dodatek č. 3  
ke Smlouvě o úvěru č. 2022006531  
(„Dodatek“).**

Smlouva o úvěru č. 2022006531 uzavřená mezi Smluvními stranami dne 13.5.2022 v platném znění („Smlouva“) se po vzájemné dohodě Smluvních stran tímto Dodatkem mění a doplňuje takto:

**I.**

**1. Ruší se dosavadní znění odstavce 1) Článku „Úroky a poplatky“ Smlouvy a nahrazuje se v celém rozsahu tímto zněním:**

- „1) Úvěr je úročen pohyblivou úrokovou sazbou s přechodnou fixací, která je součtem 1-měsíční PRIBOR a marže (přirážky) v pevné výši 0,10 % p.a. s tím, že je-li:
- a) v období ode dne prvního čerpání Úvěru do 19.12.2023 nebo následně v období od 21.12.2026 do dne, kdy má být Úvěr podle Smlouvy plně splacen výše uvedená referenční sazba menší než nula, použije se pro výpočet úrokové sazby referenční sazba v hodnotě nula,
  - b) v období od 20.12.2023 do 20.12.2026 úroková sazba vypočtená výše uvedeným způsobem v některém období fixace: (i) vyšší než 5,20 % p.a., bude Úvěr v příslušném období fixace úročen sazbou ve výši 5,20 % p.a.; nebo (ii) nižší než 4,70 % p.a., bude Úvěr v příslušném období fixace úročen sazbou ve výši 4,70 % p.a.“

**2. Ruší se dosavadní znění odstavce 2) Článku „Splácení“ Smlouvy a nahrazuje se v celém rozsahu tímto zněním:**

- „2) Klient může splatit jistinu Úvěru po vzájemné předchozí dohodě s Bankou i dříve, a to jednou či více mimořádnými splátkami, vždy k datu splatnosti řádné splátky Úvěru. Klient se zavazuje za předčasné splacení Úvěru zaplatit za každou mimořádnou splátku Úvěru poplatek ve výši nejméně 2% z předčasné splacené částky – jistiny Úvěru. Tento poplatek zahrnuje také ztráty a náklady vzniklé ukončením nebo likvidací zajištění specifické úrokové sazby či odpovídající obchodní pozice Banky odpovídající objemu předčasně splacené části Úvěru. Konkrétní výše a splatnost poplatku bude sjednána v dohodě o mimořádné splátce“.

**II.**

- 1) Dodatek a všechny další dodatky ke Smlouvě mohou být uzavřeny v listinné či v elektronické podobě. V elektronické podobě mohou být uzavřeny, pokud Klient:
  - a) je podepíše biometrickým podpisem. Biometrický podpis je vlastnoruční podpis učiněný na elektronickém tabletu, který zachycuje dynamiku podpisu a jeho charakteristické rysy, jež do něj promítne podepisující osoba. Tyto údaje jsou následně zpracovány tak, že k nim Banka nemá přístup, a je možné je využít pouze v případě písmostnaleckého přezkumu biometrického podpisu. Banka může Dodatek a všechny další dodatky ke Smlouvě v elektronické podobě podepsat připojením naskenovaného podpisu oprávněného zástupce Banky, biometrickým podpisem či jiným podpisem. Banka následně opatří dokumentaci kvalifikovanou elektronickou pečeti a elektronickým časovým razítkem a zašle ji Klientovi do jeho elektronického bankovníctví; nebo
  - b) uzavřel s Bankou Smlouvu o využívání služby ČSOB CEB („**CEB smlouva**“). Dodatek a všechny další dodatky ke Smlouvě je pak možné podepsat způsobem sjednaným mezi Smluvními stranami pro podpis Dokumentů (jak jsou tyto definovány v CEB smlouvě).
- 2) Ostatní ustanovení Smlouvy se nemění a zůstávají v plném rozsahu v platnosti.
- 3) Dodatek je platný dnem jeho uzavření. Účinnosti nabývá dnem jeho uveřejnění v registru smluv.
- 4) V případě neplatnosti, neúčinnosti či zdánlivosti jednotlivých ustanovení Dodatku nejsou dotčena jeho ostatní ustanovení. Smluvní strany jsou neodkladně povinny učinit veškeré kroky nezbytné k nahrazení takového neplatného, neúčinného nebo zdánlivého ustanovení jiným ustanovením, které je platné, účinné a vymahatelné a odpovídá účelu nahrazovaného ustanovení, Dodatku i celé Smlouvy.
- 5) Dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdržela 1.

Ve Zlíně dne 18.12.2023

**Československá obchodní banka, a. s.**

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

**Vodovody a kanalizace Zlín, a.s.**

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

.....  
Banka

.....  
Klient

Ověření podpisu/totožnosti: