

Dodatek č. 1
ke Smlouvě
o nájmu nebytových prostor č. 265 048

Pronajímatel: Pozemní stavby – Stavoservis, a.s.

se sídlem: Liberec, 1. máje 97 č.p. 25, PSČ 460 01

IČ: 49099558

DIČ: CZ49099558

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem

v Ústí nad Labem v oddílu B, vložka 467

jednající: [redacted] předseda představenstva a ředitel a.s.

bankovní spojení: [redacted]

dále jen „Pronajímatel“

a

Nájemce: Česká republika – Generální finanční ředitelství

se sídlem: Lazarská 15/7, 117 22 Praha

zastoupená: [redacted]

vedoucí Oddělení hospodářské správy v Ústí nad Labem,

Doručovací adresa: Velká hradební 61, 400 21 Ústí nad Labem

IČ: 72080043

bankovní spojení: [redacted]

dále jen „Nájemce“

uzavřeli tento dodatek ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 265 048, uzavřené dne 4.12.2013.

Tento dodatek řeší změnu pronajatých prostor na žádost nájemce. V této souvislosti dochází k následujícím změnám ve výše uvedené smlouvě.

I.

Předmět a účel nájmu

Odstavec 2) tohoto článku se mění takto.


2) Pronajímatel přenechává nájemci k dočasnému užívání v objektu specifikovaném výše v odst.

1) nebytové prostory, jejichž přesné umístění je vyznačeno na situačním plánu, který tvoří

Přílohu č. 1 této smlouvy a to:

**Dvě parkovací místa v kryté garáži s kapacitou dvou
parkovacích míst, která je na situačním plánu označena
číslem 16**

Smluvní strany se dohodly, že Příloha č. 1 této smlouvy bude oběma smluvními stranami podepsána.



II.

Nájemné, jeho výše, splatnost a způsob úhrady

Odstavec 1) tohoto článku se mění takto:

- 1) Nájemce se zavazuje platit nájemné stanovené dohodou, ke kterému bude přičtena DPH v aktuálně platné výši:

Nájemné sjednané ve výši	1 000, -- Kč/měsíc
DPH 21 %	210, -- Kč/měsíc
Nájemné celkem za měsíc	1 210, -- Kč/měsíc

v měsíčních splátkách vždy měsíčně předem, a to do posledního dne předcházejícího kalendářního měsíce převodem na účet pronajímatele č.

variabilní symbol 265048, konstantní symbol 0308. Dnem úhrady se rozumí den připsání na účet pronajímatele.

První nájemné je splatné do 21 dnů od podpisu této smlouvy.

S užíváním předmětu nájmu není spojeno poskytování žádných služeb ze strany pronajímatele nájemci a nájemce není povinen v souvislosti s užíváním předmětu pronajímateli žádné služby hradit.

III.

Ostatní ujednání smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 265 048 ze dne 4.12.2013 se nemění. Tento Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu č. 265 048 je účinný od 1. 3. 2014.

Vyhotovuje se ve čtyřech stejnopisech majících povahu originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.

Smluvní strany tímto vzájemně prohlašují a stvrzují svými podpisy, že si uzavření tohoto dodatku řádně zvážily, jeho celý text přečetly a pochopily, a že jej uzavírají o své svobodné vůli. Rovněž tak prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by mohly tento dodatek jakkoliv zneplatnit a zmařit jeho účel.

V Liberci dne 27.2.2014

V Ústí nad Labem dne 27.2.2014

Pronajímatele
Pozemní stavby – Stavoservis, a.s.

předseda představenstva

Nájemce
Česká republika – Generální finanční
ředitelství

Přílohy:

příloha č. 1 – situační plán