

**Dodatek č. 5 Smlouvy o nájmu a provozování Vířského oblastního vodovodu ze dne 26.7.2022**  
Ev.č. vlastníka: 14/2022 Ev.č. provozovatele: SML 0351/22-1

Dále uvedeného dne, měsíce a roku, uzavřeli smluvní strany:

**Vlastník:** Vířský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí  
**Sídlo:** Výstaviště 405/1, 603 00 Brno  
**Zastoupený:** [redacted] předsedou představenstva a  
[redacted] místopředsedou představenstva  
**IČO:** 60552662  
**Bankovní spojení:** Komerční banka, a.s.  
**Číslo účtu:** 19-5191650227/0100

(dále jen „Vlastník“)

**Provozovatel:** Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.  
**Sídlo:** Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno  
**Zastoupená:** [redacted] generálním ředitelem,  
na základě zmocnění ze dne 16.12.2022  
**IČO:** 46347275  
**Bankovní spojení:** Komerční banka, a.s.  
**Číslo účtu:** 5501621/0100

(dále jen „Provozovatel“)

(společně též „Smluvní strany“)

tento Dodatek č.5

Ī.

Smluvní strany se dohodly na změně Přílohy č. 1 Smlouvy – seznam provozované VHI (změny jsou vyznačeny červeně).

**1) Do nájemní smlouvy, přílohy č.1 se vkládá majetek:**

<b>Název</b>	<b>Inv. číslo</b>	<b>Pořiz.cena</b> (Stavba,dodávky,VRN)	
<u>Přivaděč upravené vody - štolová část Švařec-Štěpánovice</u>			
Štola Švařec-Běleč I (10,338-10,830)	00128	204 776,00 Kč	TZ
Přípojka n.n. k portálu Běleč I	00649	715 298,00 Kč	
<u>Úpravna vody Švařec</u>			
Provozní budova v ÚV Švařec	00012	1 083 976,00 Kč	TZ
Kompresorová stanice pro vápenné hospodářství	00650	10 428 671,00 Kč	
<u>Trubní přivaděč uprav. vody Švařec - Štěpánovice - Čebín</u>			
Přivaděč DN1400 Štěpánovice-Čebín, úsek km 25,688-26,112	00646	558 883,00 Kč	ZC
Přivaděč DN1400 Štěpánovice-Čebín, Vzđ. šachta - km 25,552	00647	9 627,00 Kč	ZC
Přivaděč DN1400 Štěpánovice-Čebín, Kal. šachta - km 26,050	00648	6 490,00 Kč	ZC

**V celkové hodnotě :** 13 007 721,00 Kč

**2) Z nájemní smlouvy, přílohy č.1 se vyjímá majetek:**

Název	Inv. číslo	Pořiz.cena (Stavba,dodávky,VRN)	
<u>Úpravna vody Švařec</u>			
Provozní budova v ÚV Švařec	00012	533 196,00 Kč	část
Pneudopr. hydr.vápenat. v ÚV	00107	5 939 555,00 Kč	
<u>Trubní přivaděč uprav. vody Švařec - Štěpánovice - Čebín</u>			
Přivaděč DN1400 Štěpánovice–Čebín, úsek km 25,284-25,688	00645	575 000,00 Kč	ZC
<b>V celkové hodnotě :</b>		<b>7 047 751,00 Kč</b>	
Poznámka: TZ ... Technické zhodnocení, zvýšení ceny položky ZC ... Změna ceny položky			

**Tímto dodatkem se zvyšuje pořizovací cena pronajatého majetku o :** **5 959 970,00 Kč**  
 z toho : - pozemky - Kč  
 - DHM, DDHM, DNM **5 959 970,00 Kč**

**3) Souhrnná hodnota pořizovacích cen provozované VHI :**

Pozemky ( 141 478 m <sup>2</sup> )	9 690 835 Kč
DHM, DDHM, DNM	4 653 406 441 Kč
<b>Pořiz. cena pronajatého majetku celk.</b>	<b>4 663 097 276 Kč</b>

**II.**

Smluvní strany se dohodly na změně Přílohy č. 2 Smlouvy – Ceny, Nájemné a úplata za vedení evidencí jejíž nové znění zní:

**Příloha č. 2 - Ceny, Nájemné a úplata za vedení evidencí**

**Dohoda o cenách, výši Nájemného a úplatě za vedení evidencí**

Cena vody předané je stanovena dohodou smluvních stran ve výši 21,59 Kč/m<sup>3</sup> vody předané bez DPH. K ceně bude připočtena DPH dle platných předpisů.

Vodné pro rok 2024 pro obec Koroužné, část Švařec je stanovena dohodou smluvních stran ve výši 42,86 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH. K ceně bude připočtena DPH dle platných předpisů.

Nájemné pro období 1 – 12 roku 2024 je stanoveno dohodou ve výši 150 002 000,- Kč bez DPH.

K ceně bude připočtena DPH dle platných předpisů. Nájemné bude hrazeno v měsíčních splátkách ve výši 1/12 sjednaného objemu na základě faktury – daňového dokladu vydaného Vlastníkem. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je stanoveno na poslední den kalendářního měsíce. Splatnost faktury se sjednává do 14 dnů po jejím vystavení.

Smluvní strany výslovně uvádějí jejich vzájemnou dohodu, na základě které považují výši Nájemného stanovenou Vlastníkem za cenu sjednanou dle cenových předpisů. Vlastník bere na vědomí, že Provozovatel je oprávněn zahrnout takto určenou výši Nájemného do kalkulace cen pro vodu předanou. Pronajímatel odpovídá za soulad výše Nájemného s cenovými předpisy.

Částka za zpracování majetkové a provozní evidence majetku za rok 2023 hrazená Provozovateli, se sjednává ve výši 5 500 Kč. K ceně bude připočtena DPH dle platných předpisů.

Dohoda o cenách, výši nájemného a úplatě za vedení evidencí pro rok 2024 nabývá účinnosti 1. 1. 2024.

*Dodatek č. 5 Smlouvy o nájmu a provozování Vířského oblastního vodovodu*

**III.**

Nedílnou součástí tohoto dodatku č.5 Nájemní a provozní smlouvy je aktualizovaná Příloha č.1 Smlouvy – seznam provozované VHI po změnách sjednaných tímto dodatkem.

Dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění dodatku v registru smluv vyjma dohody o cenách, výši nájemného a úplatě za evidence, které nabývají účinnosti dnem 1.1.2024. Smluvní strany se dohodly, že tento Dodatek zašle k uveřejnění v registru smluv Vířský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek bude uveřejněn v registru smluv bez seznamu pronajatého majetku, kdy seznam tohoto majetku je obchodním tajemstvím Vířského oblastního vodovodu, sdružení měst, obcí a svazků obcí.

Dodatek č. 5 je vyhotoven ve 4 (slovy: čtyřech) stejnopisech, každý stejnopis má platnost originálu, každá Smluvní strana obdrží 2 (slovy: dva) stejnopisy.

V Brně dne ..... 12 -12- 2023

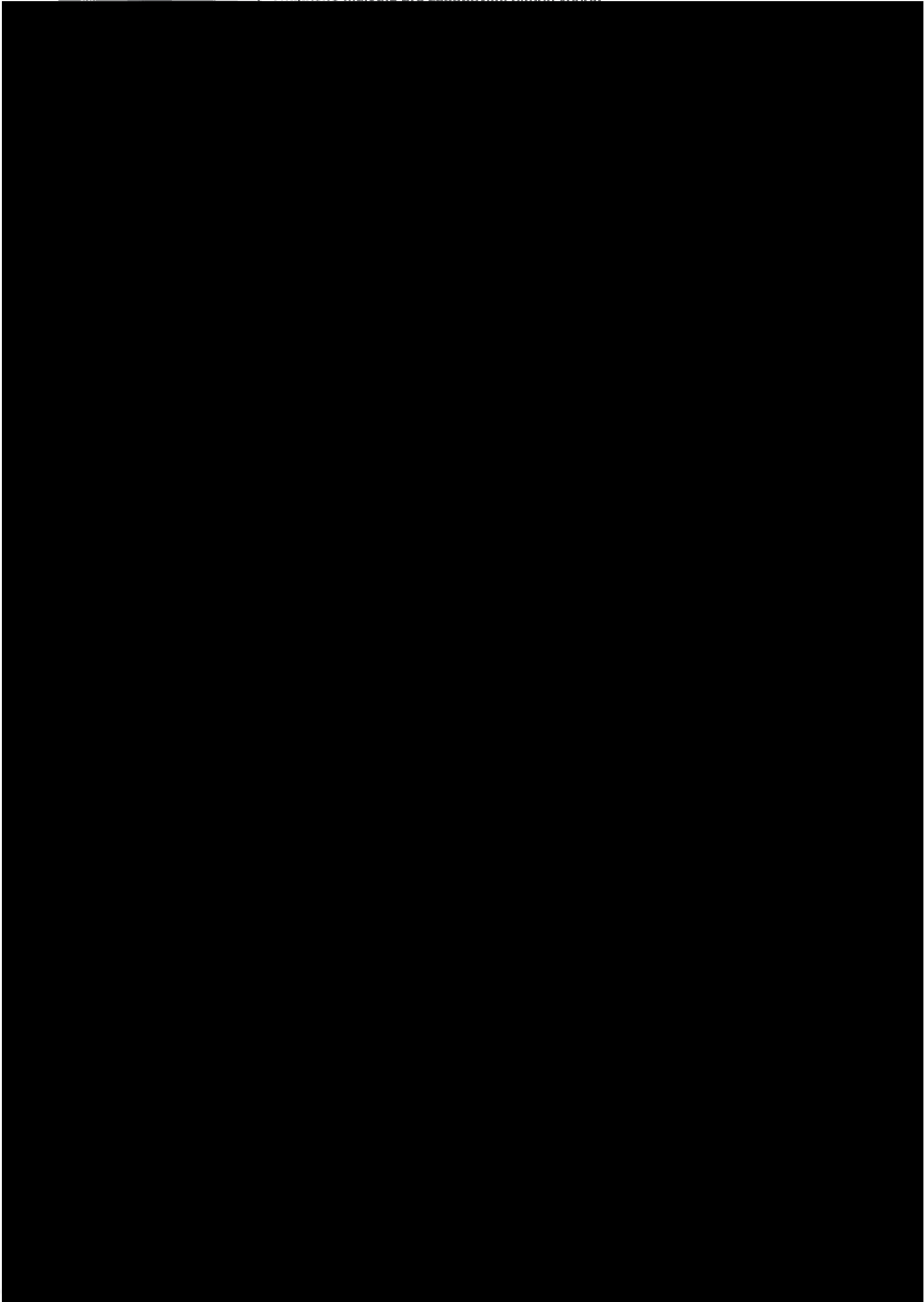
V Brně dne ..... -4. 12. 2023

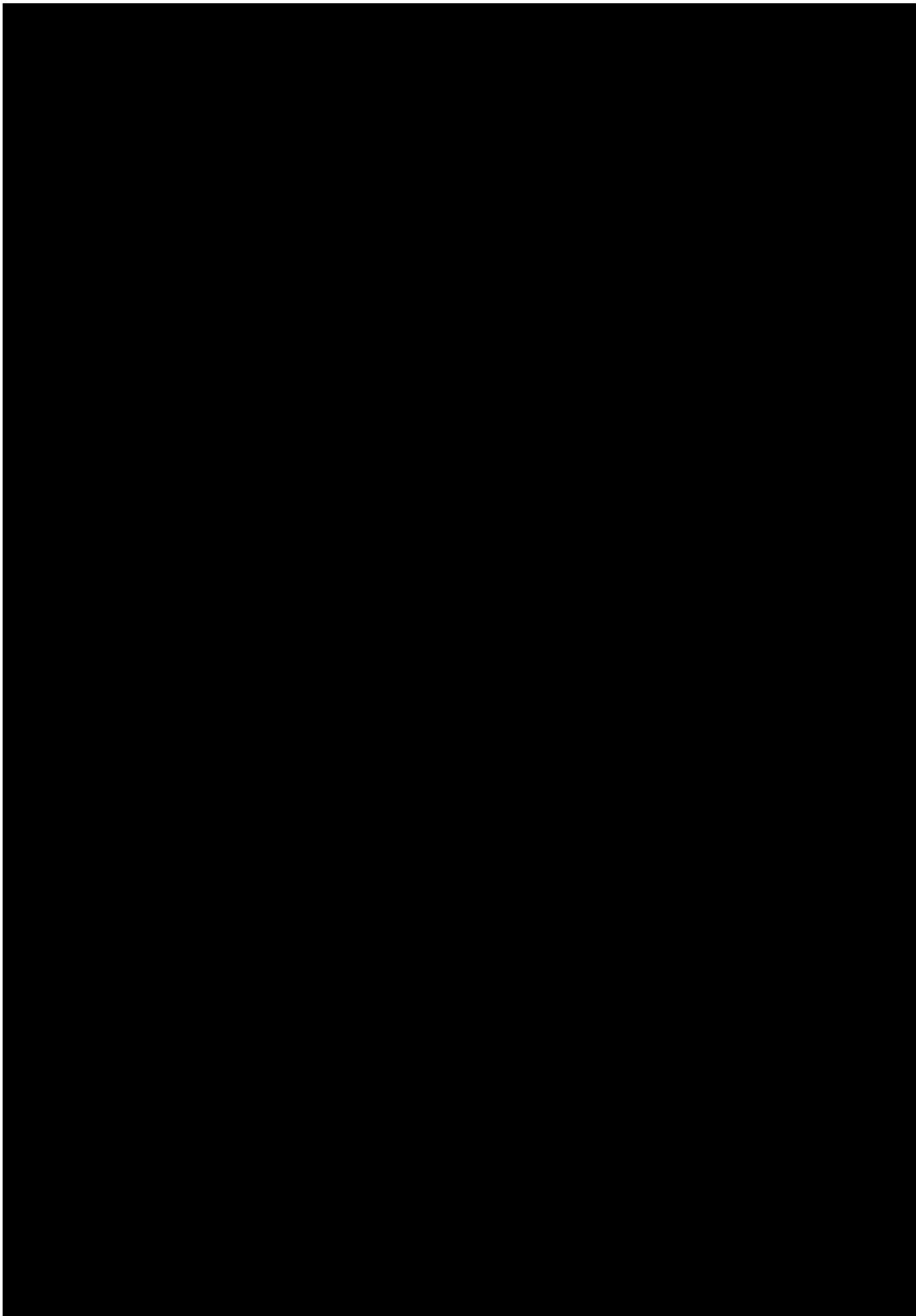
**Za Vlastníka:**

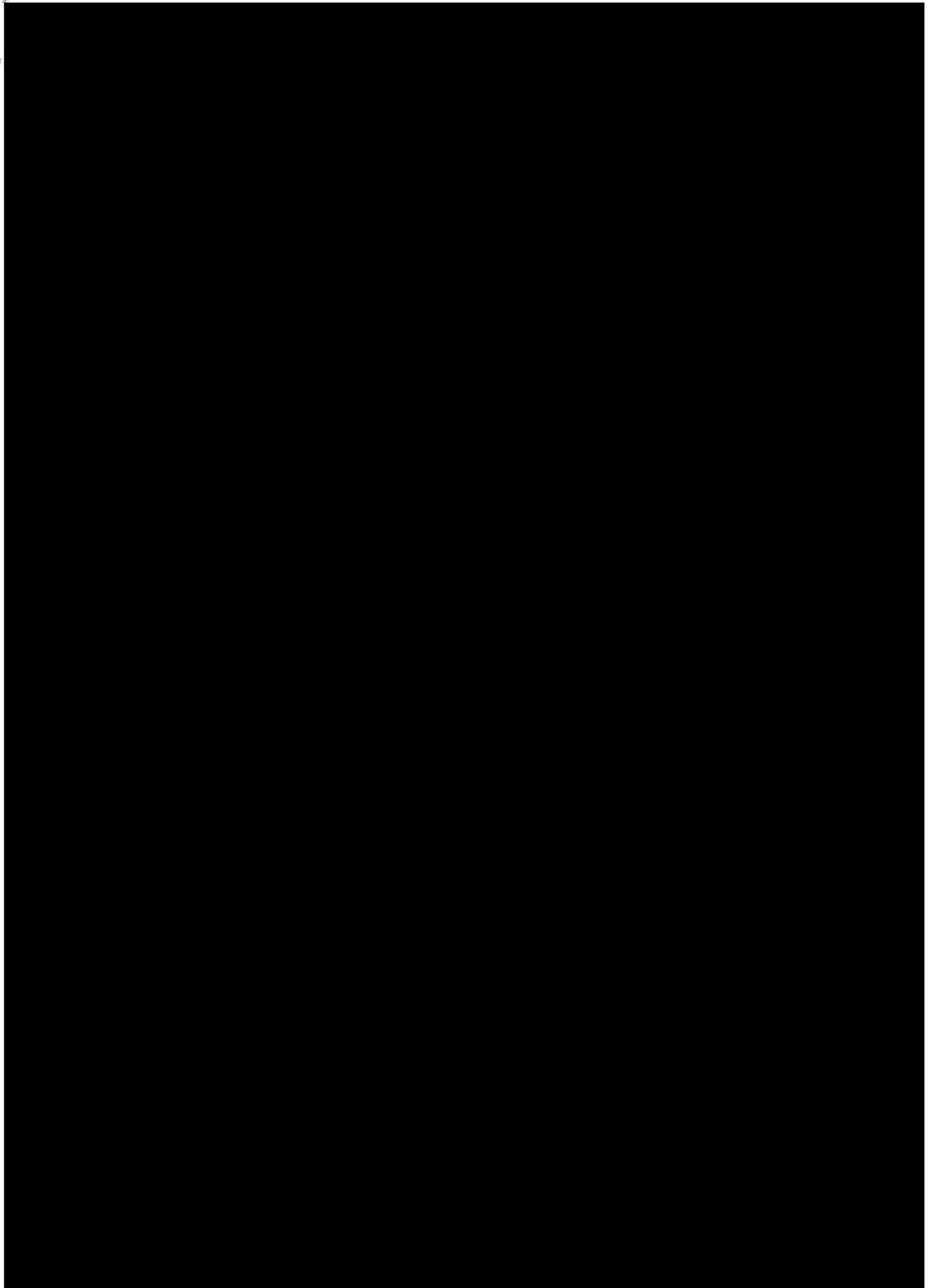
**Za Provozovatele:**

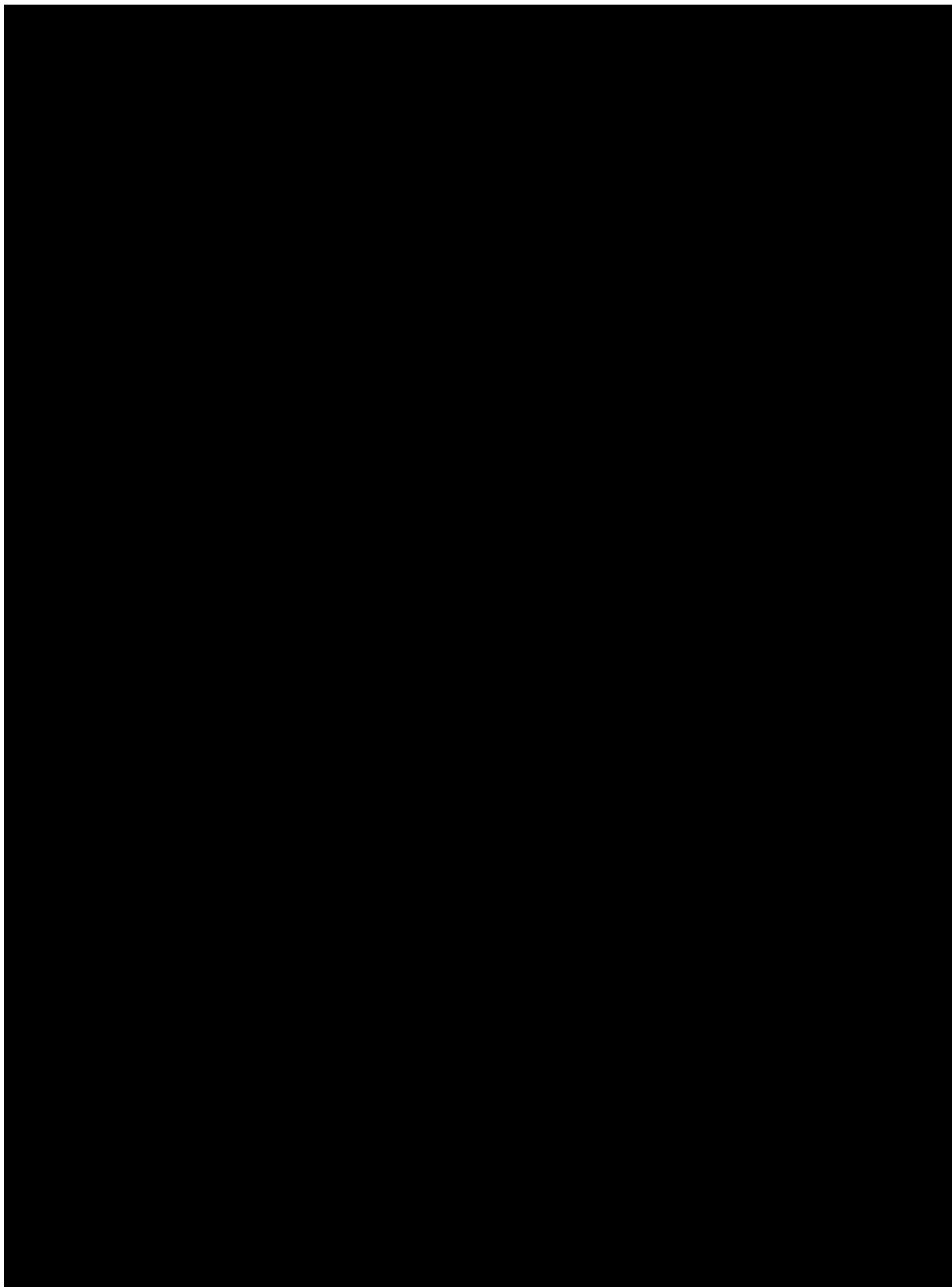
Funkce: místopředseda představenstva

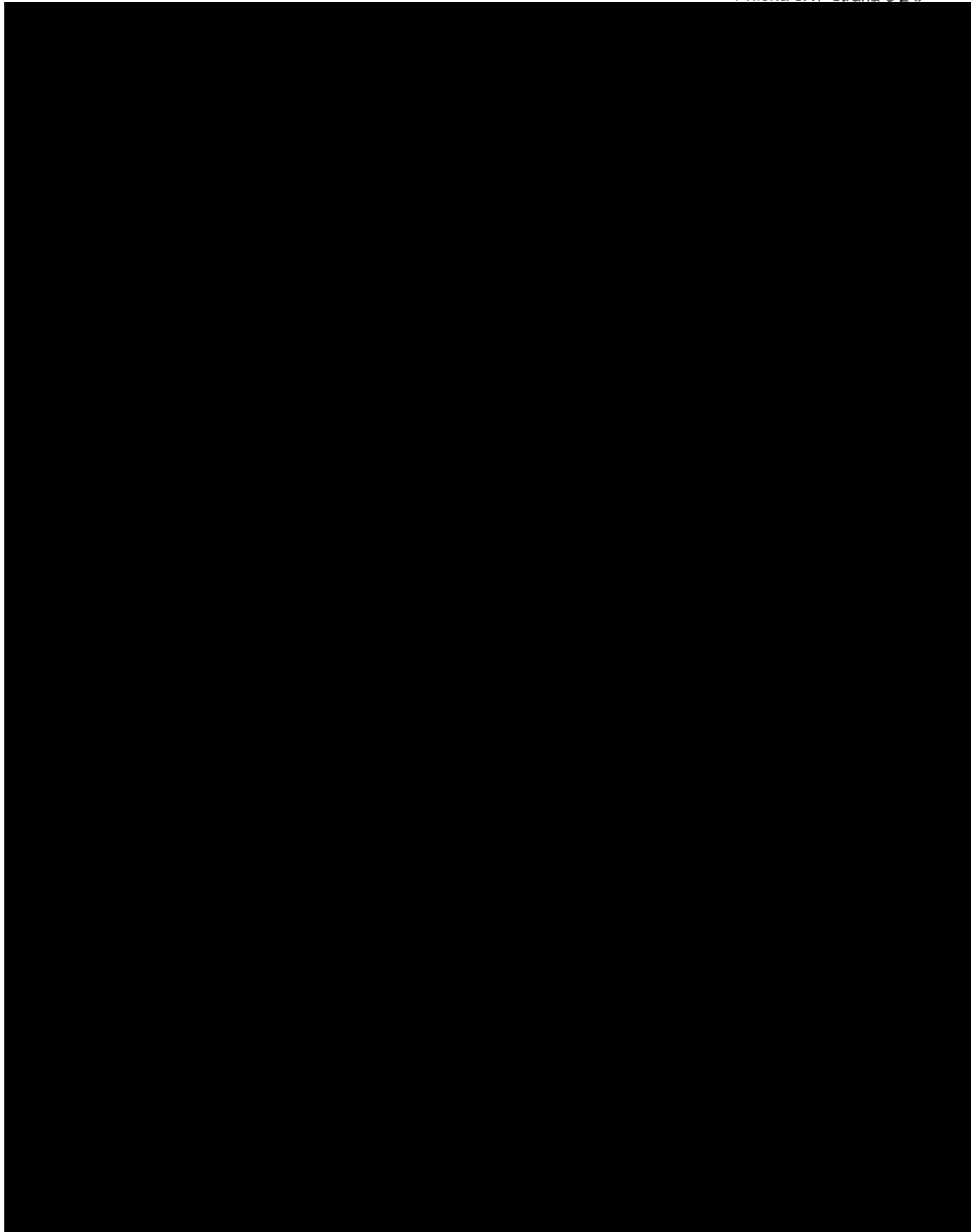
Příloha č. 1, část A - Seznam pronajatého majetku pro zásobování pitnou vodou



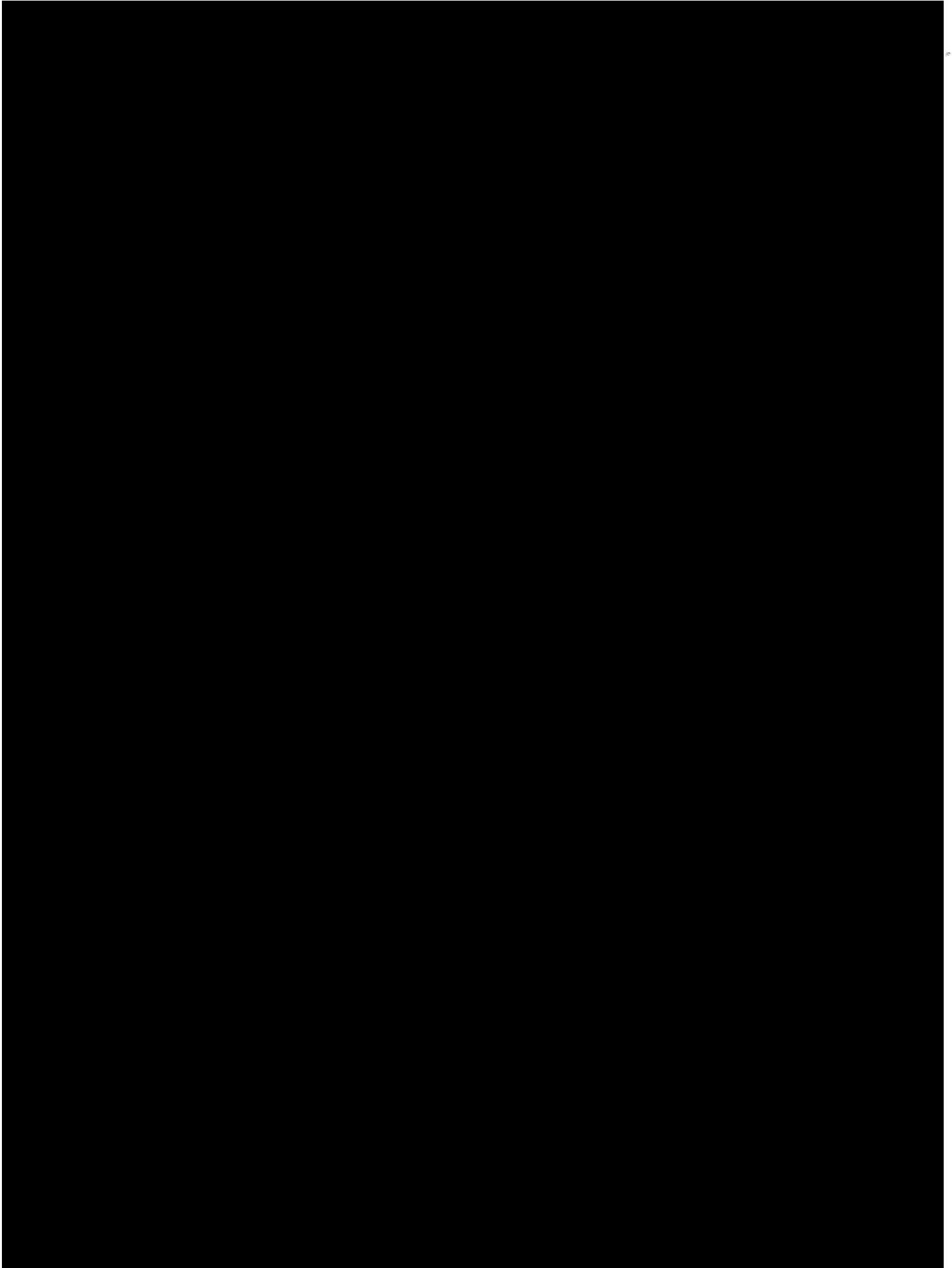


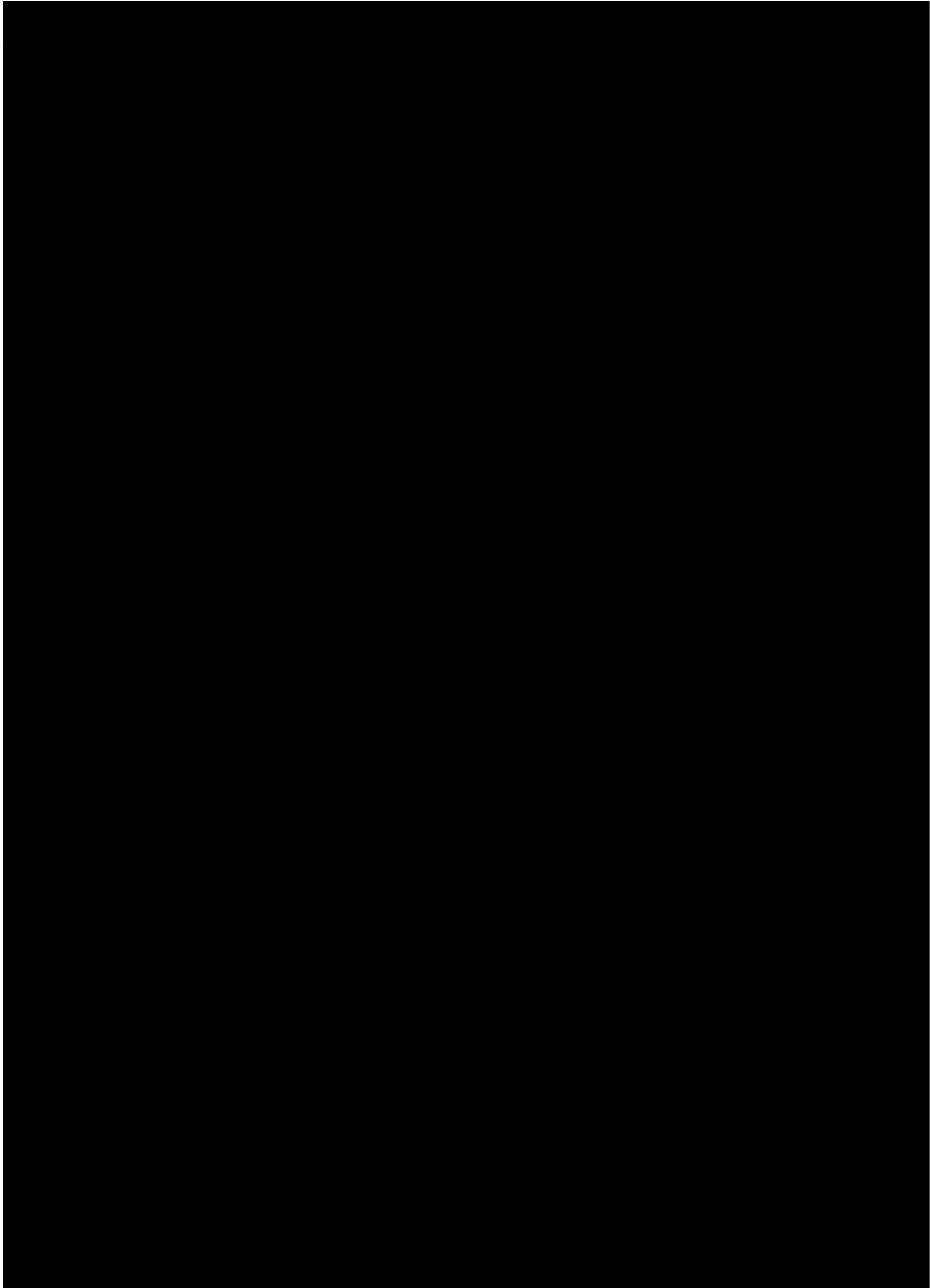


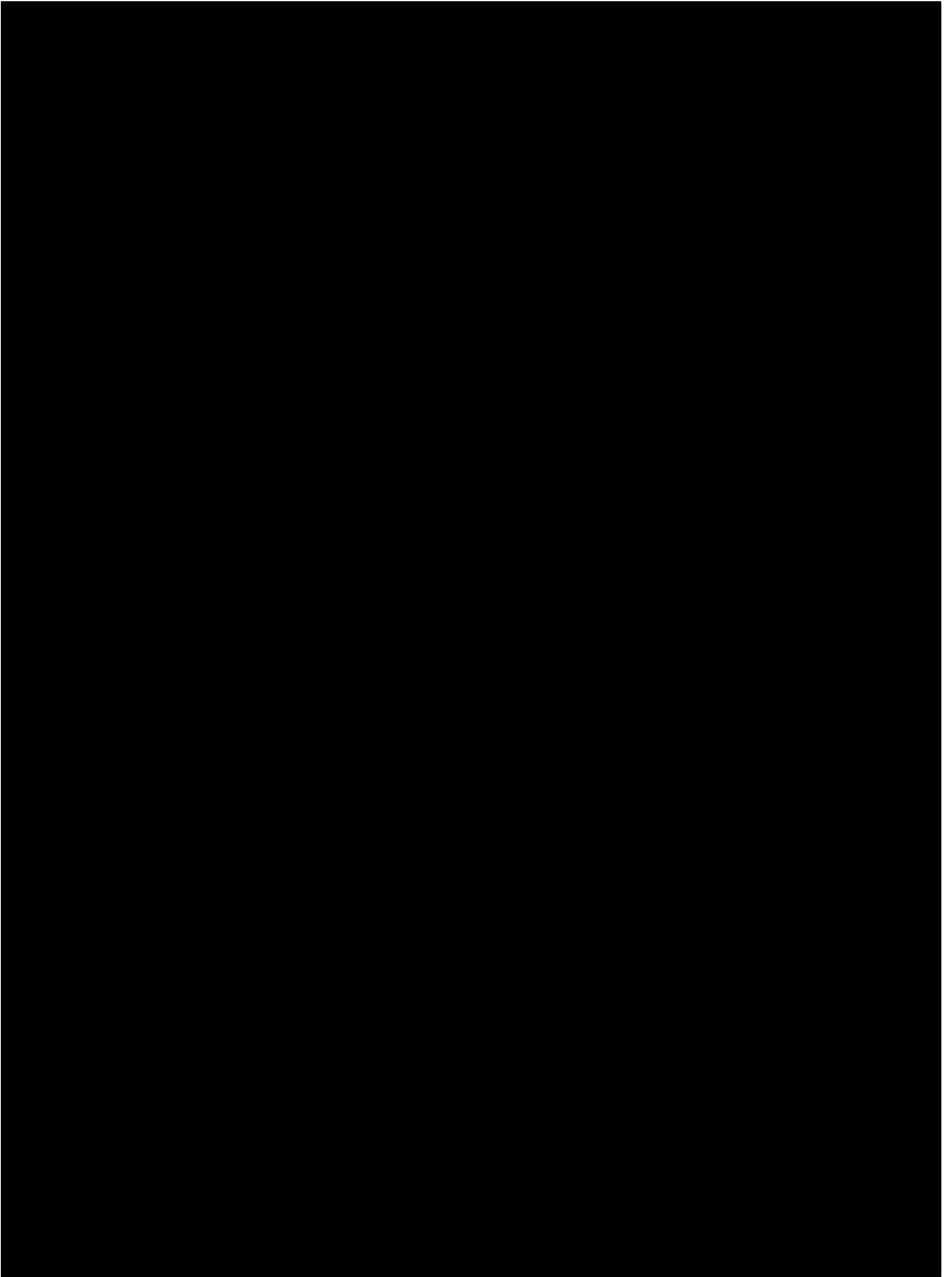


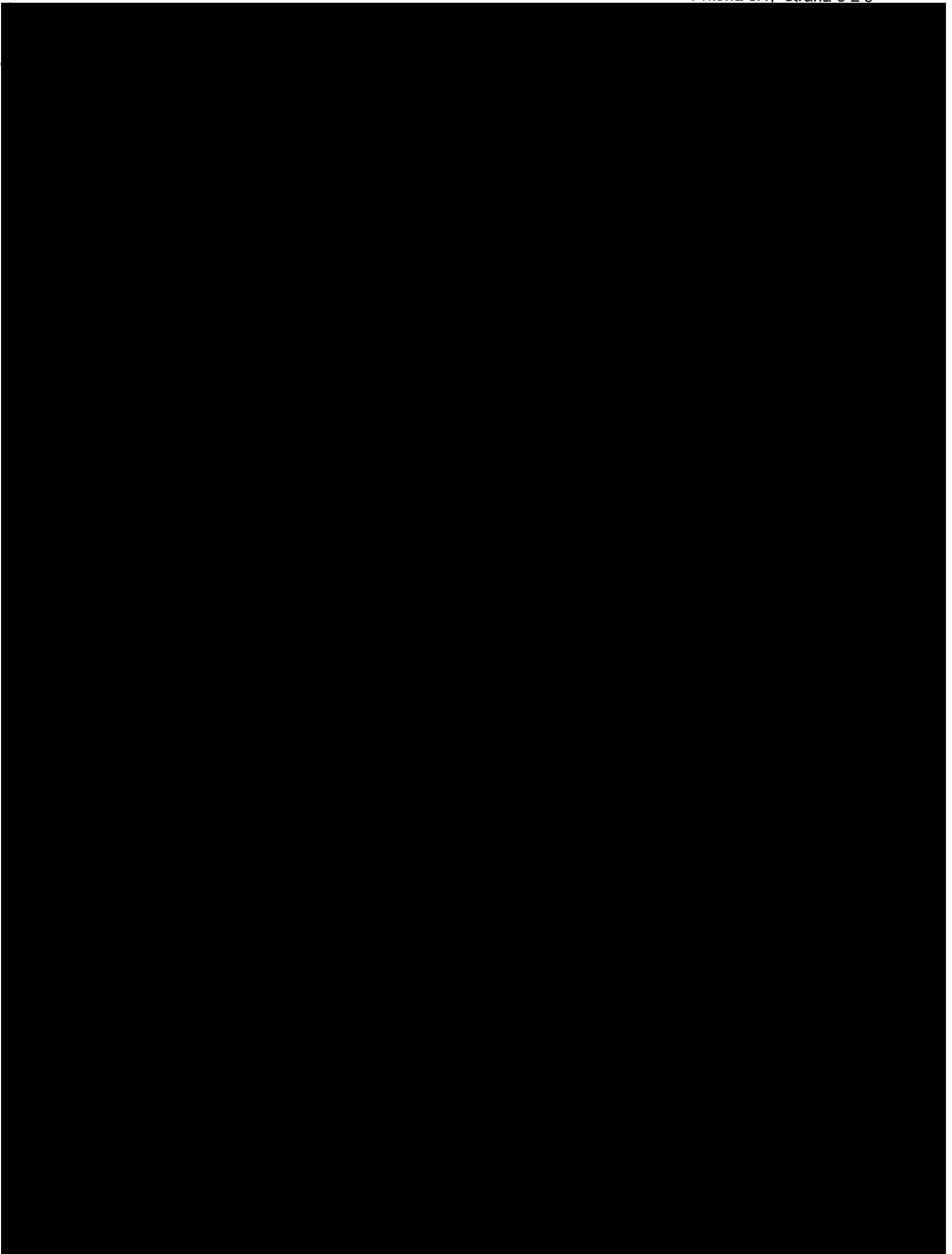




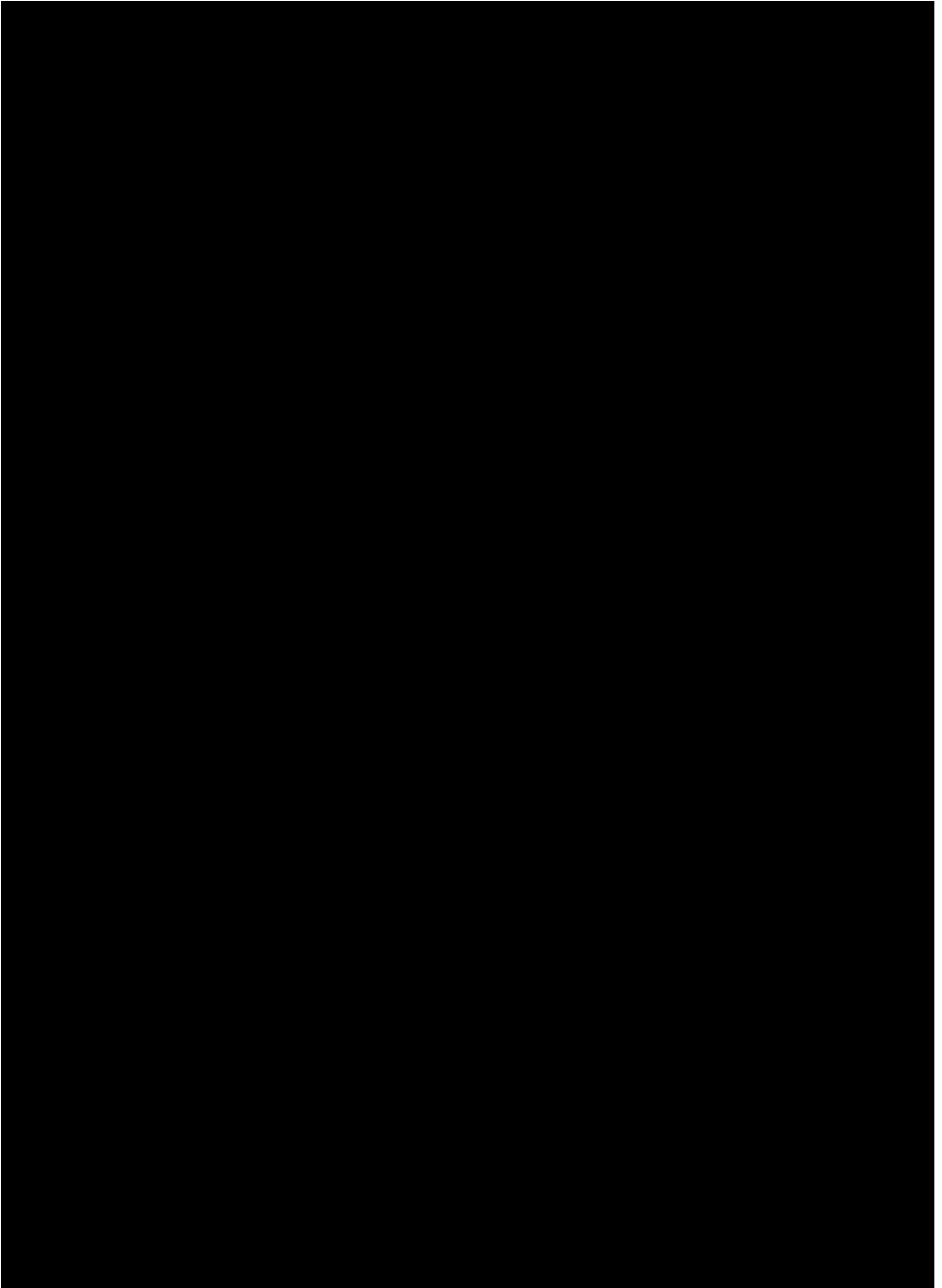


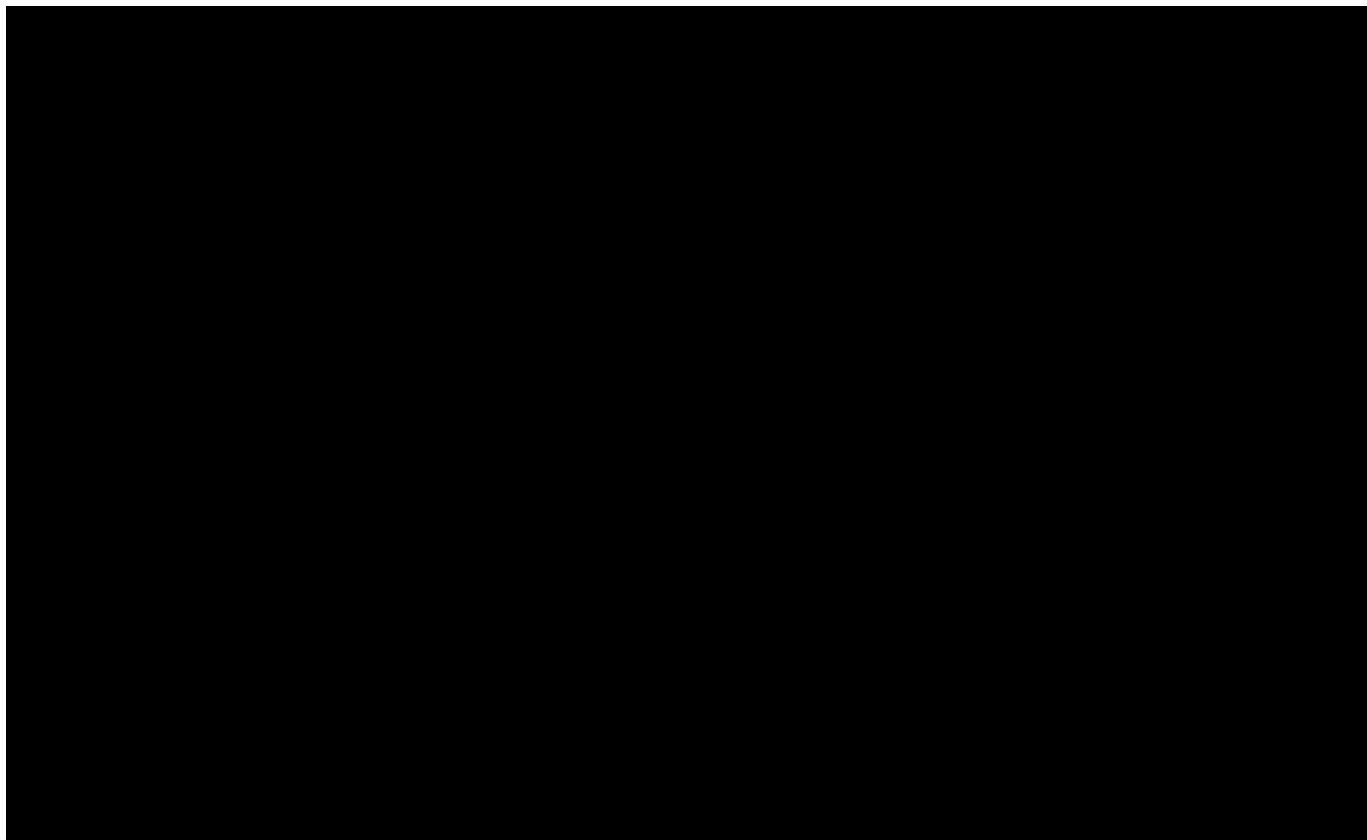


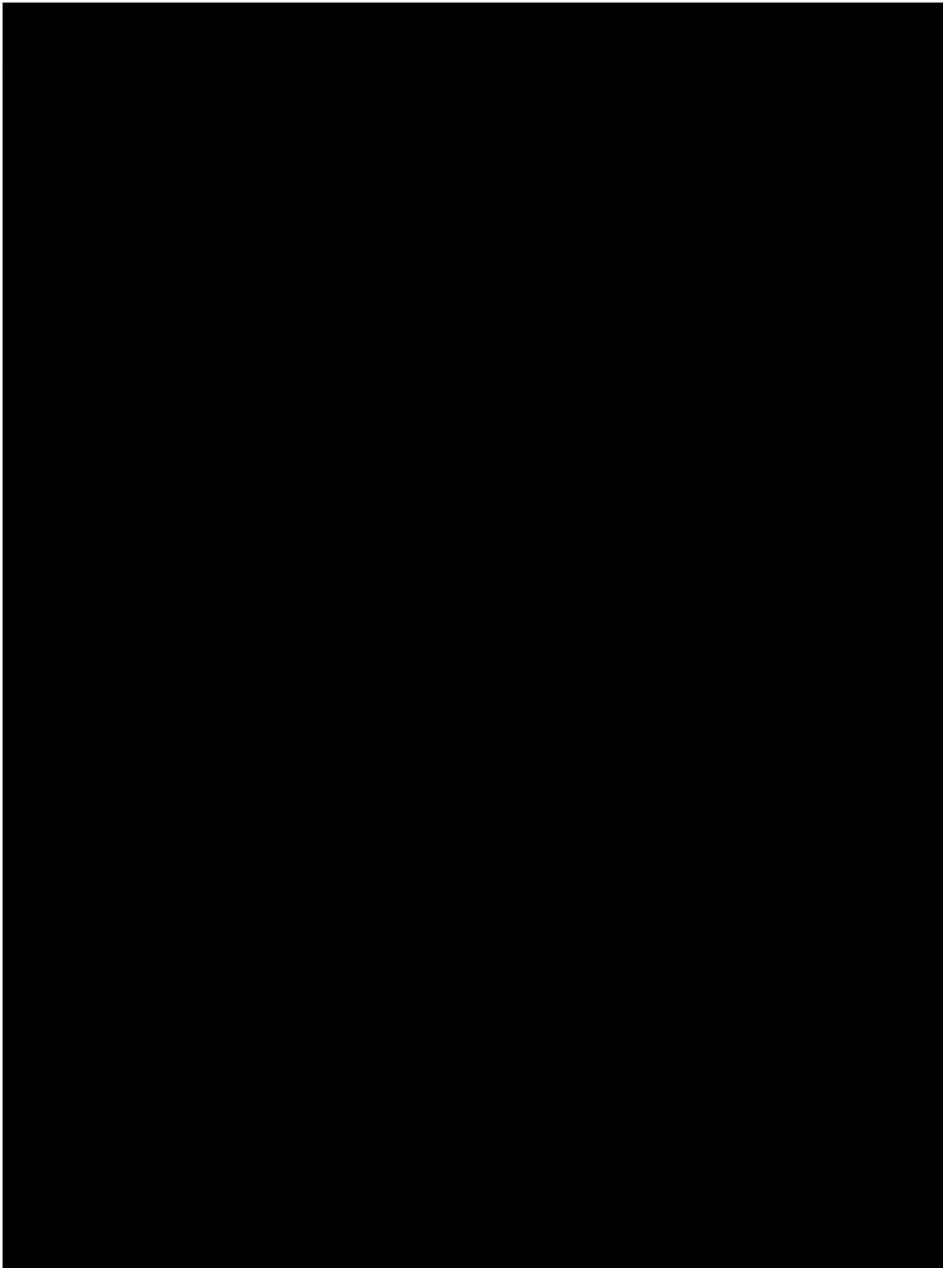


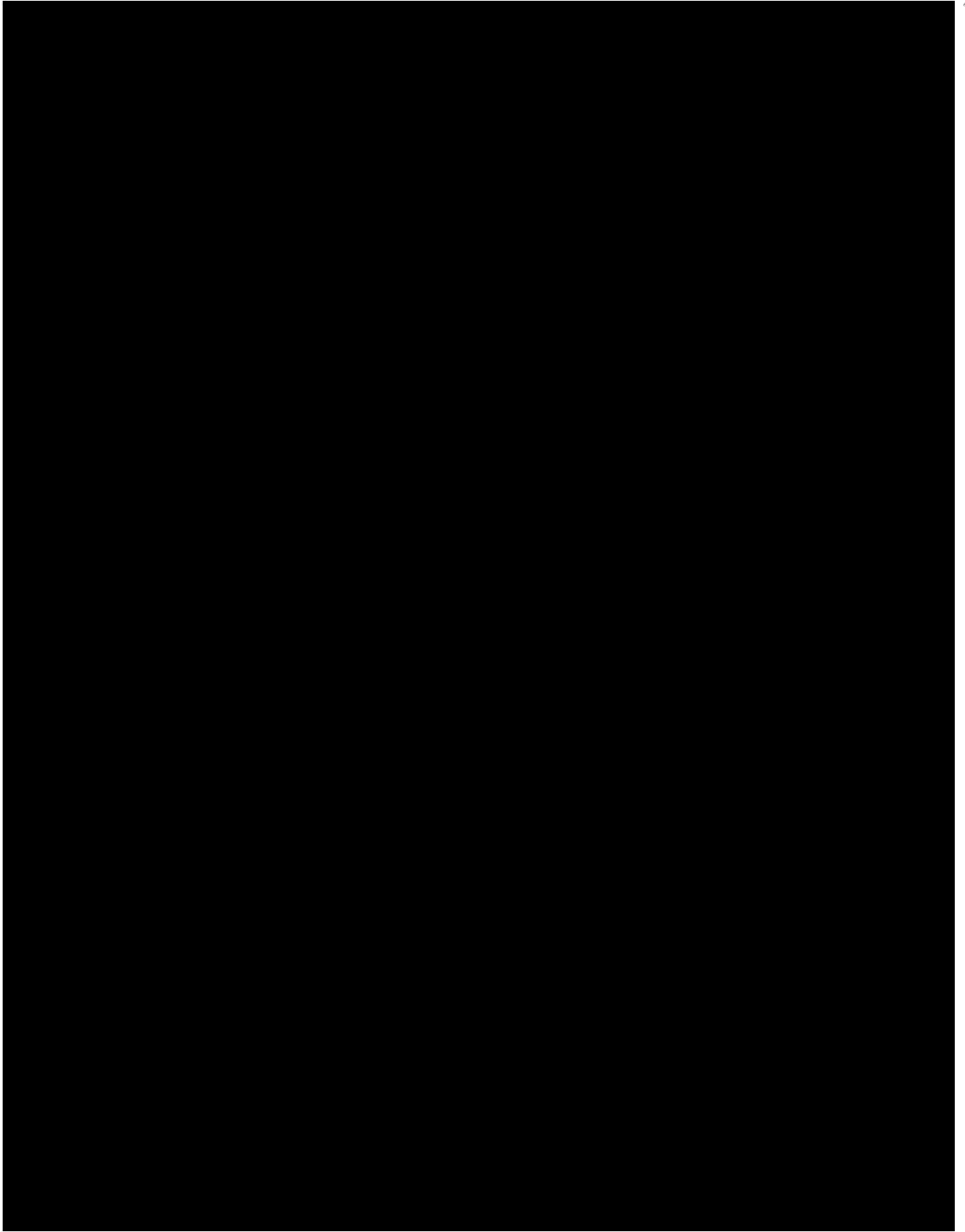


**Příloha č. 1, část B: Specifikace vybraných stavebních objektů**

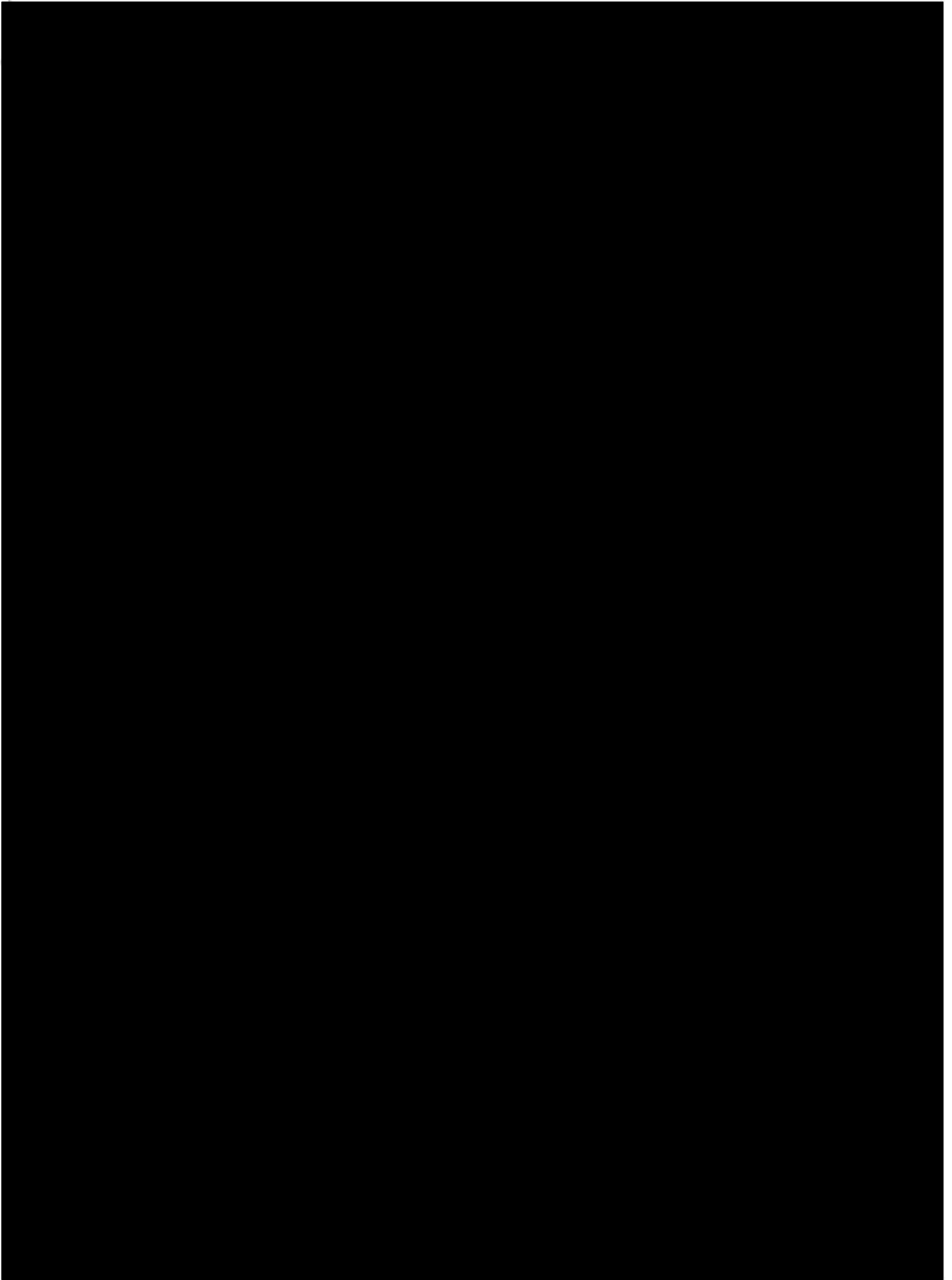


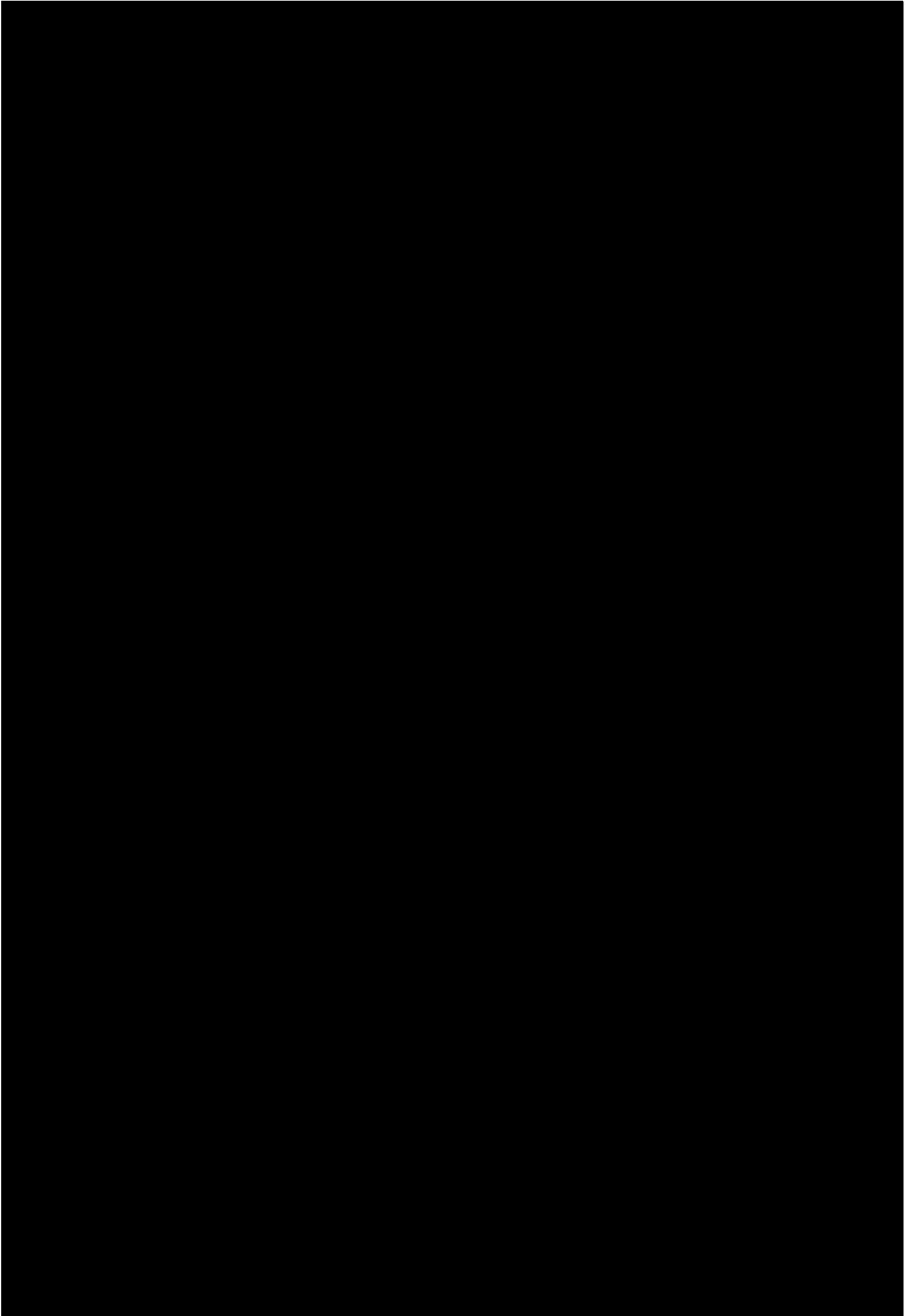


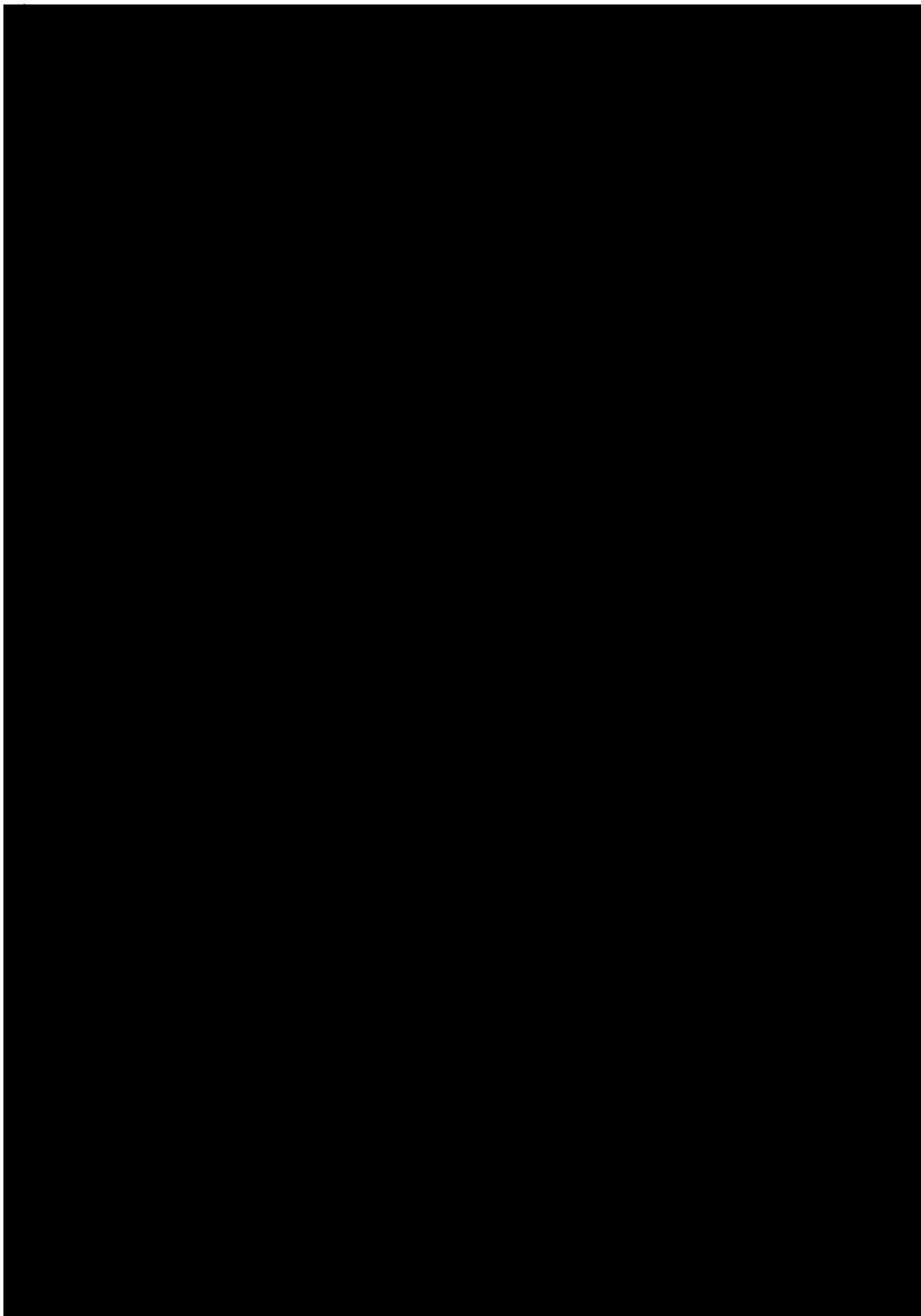


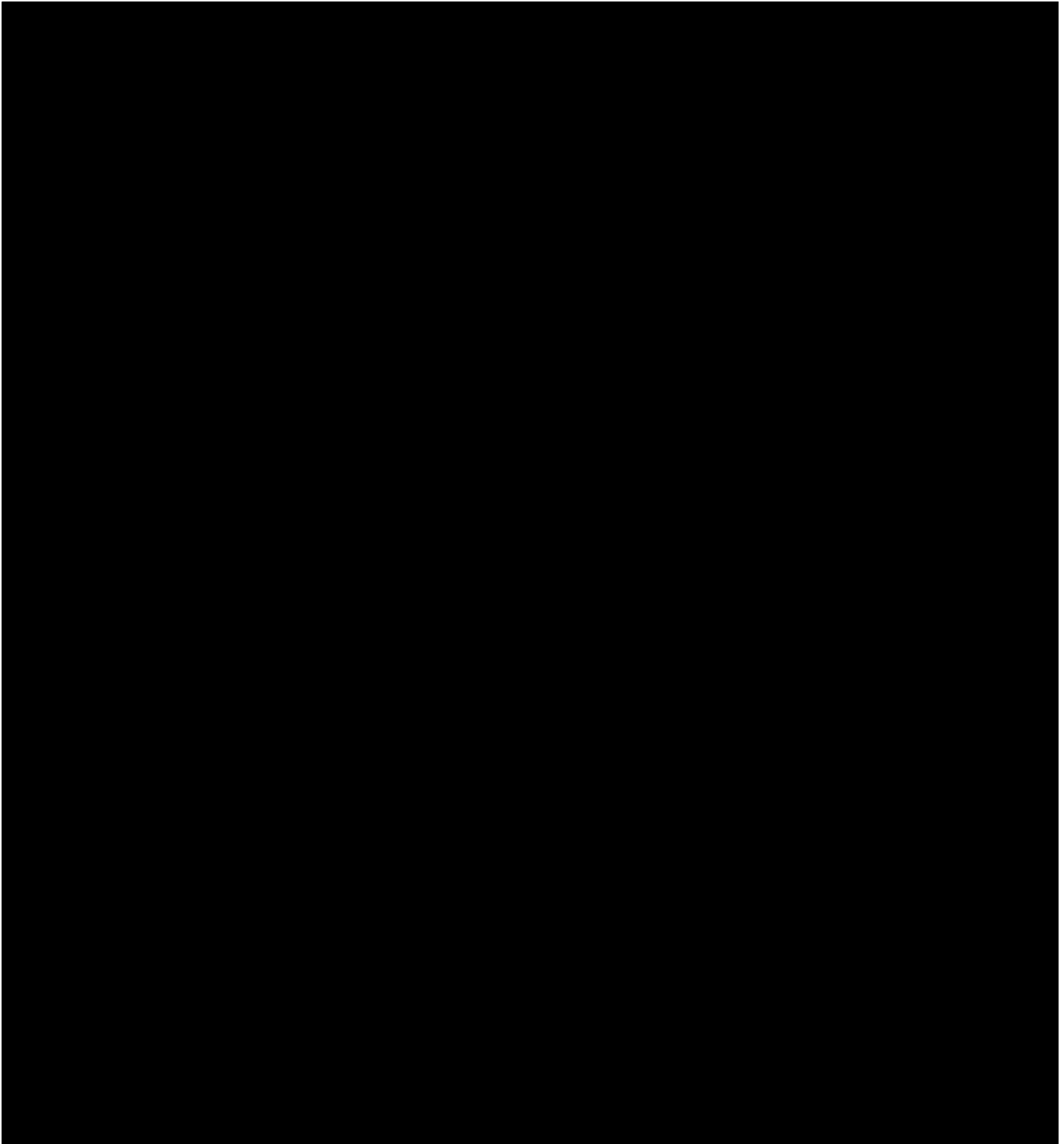


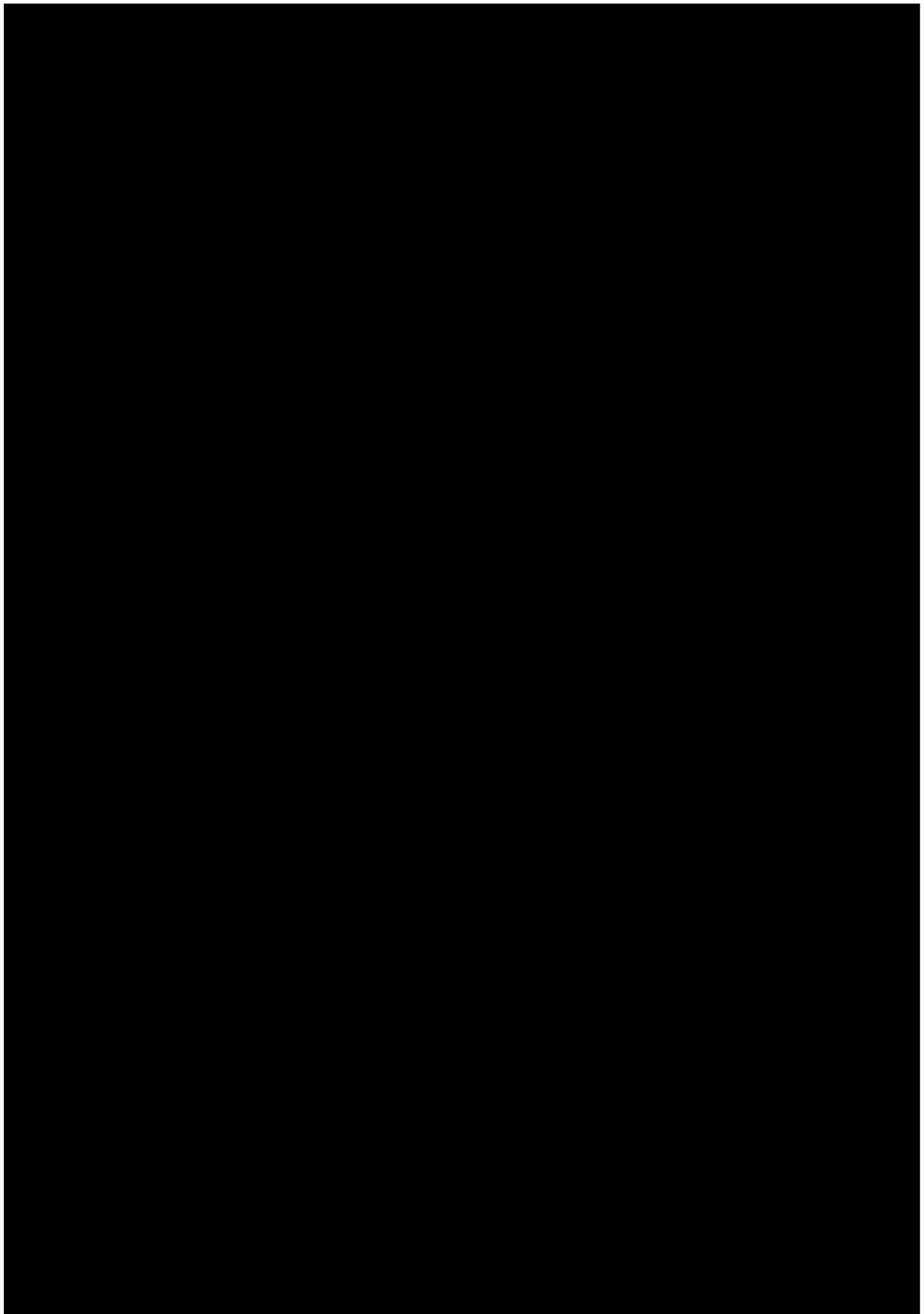


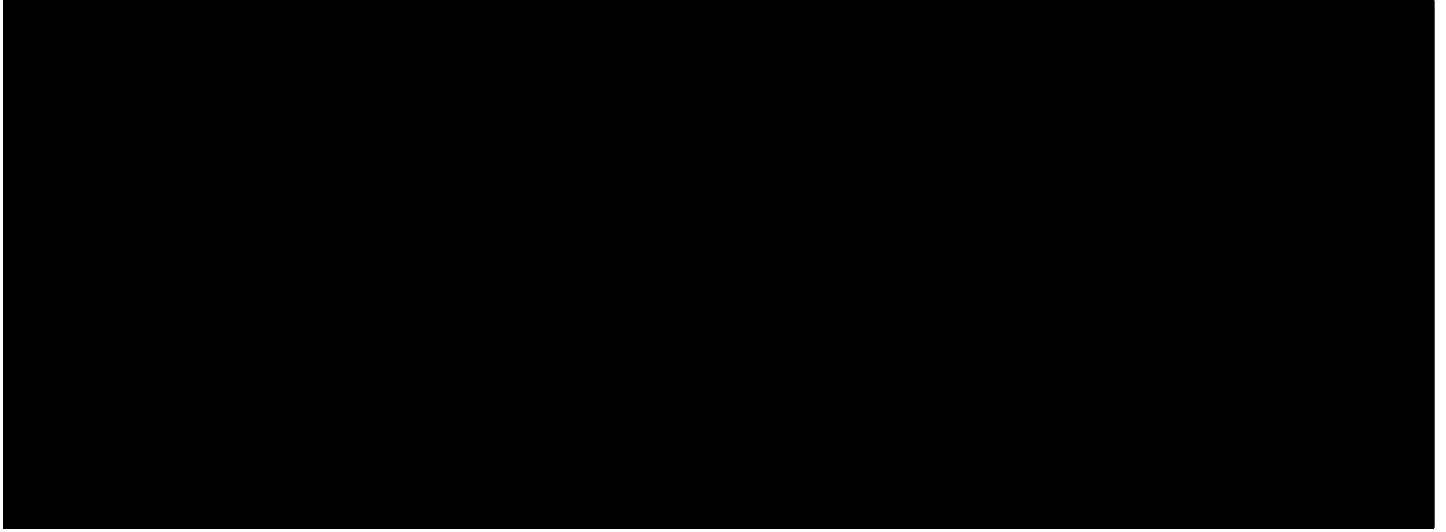


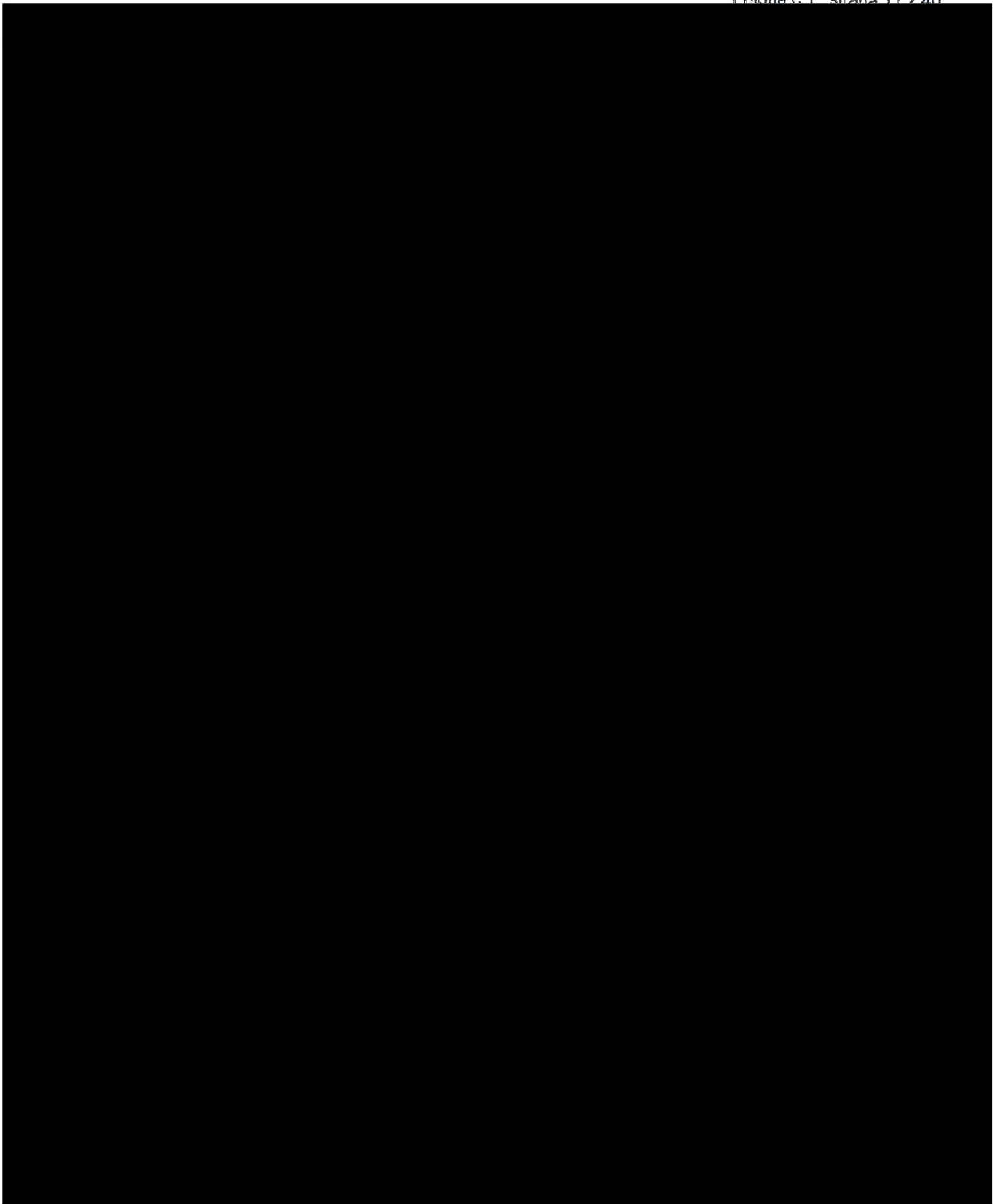


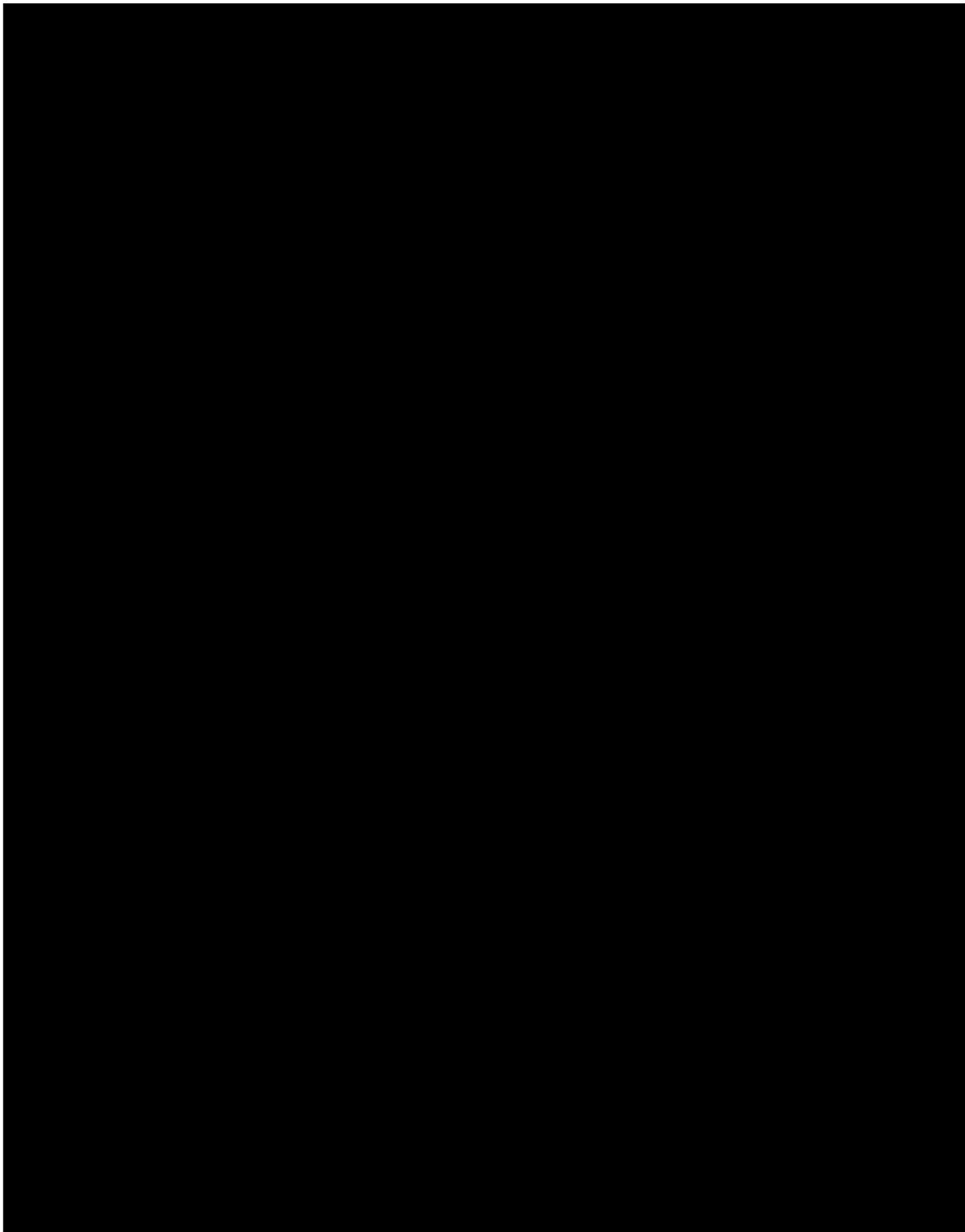




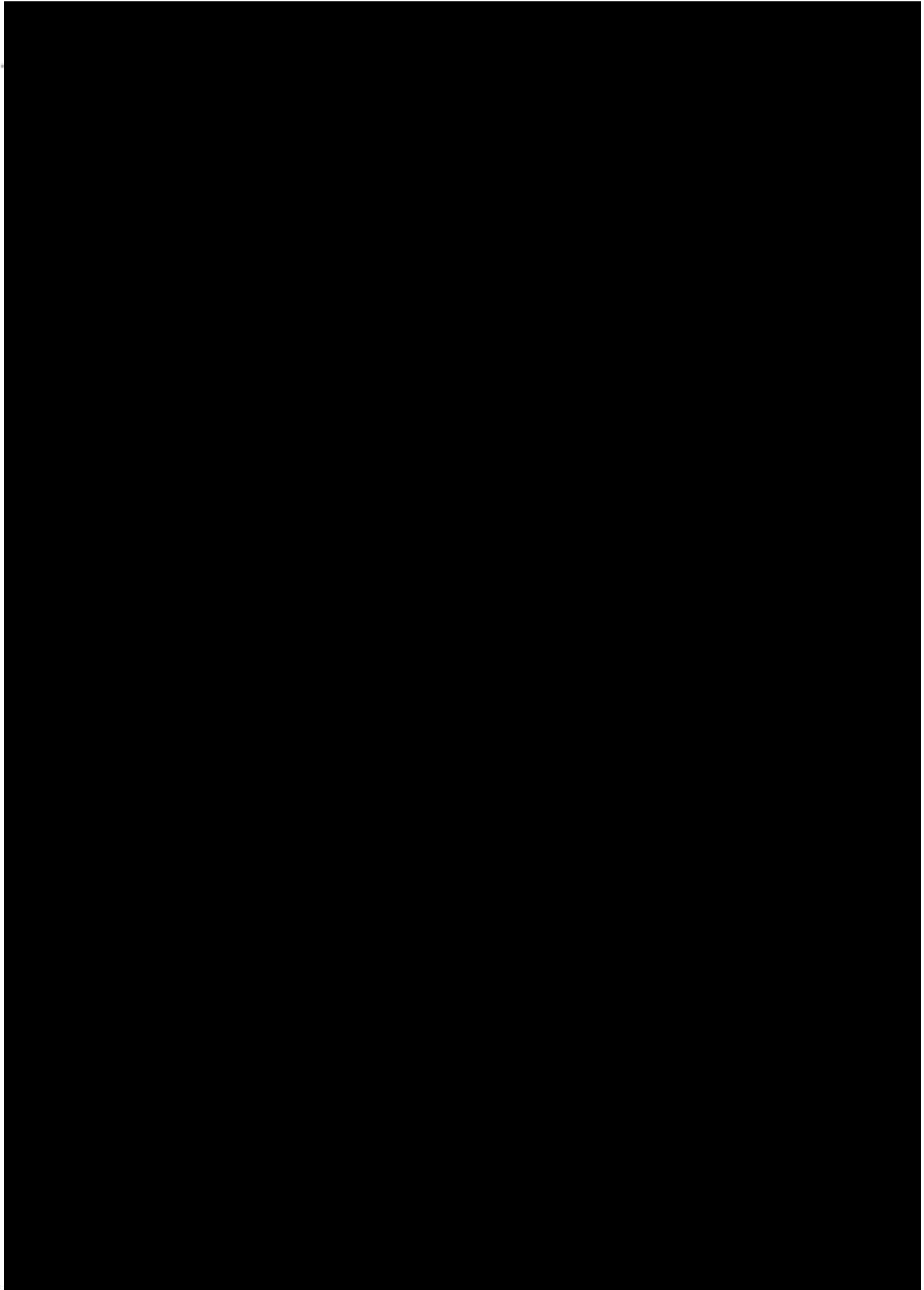


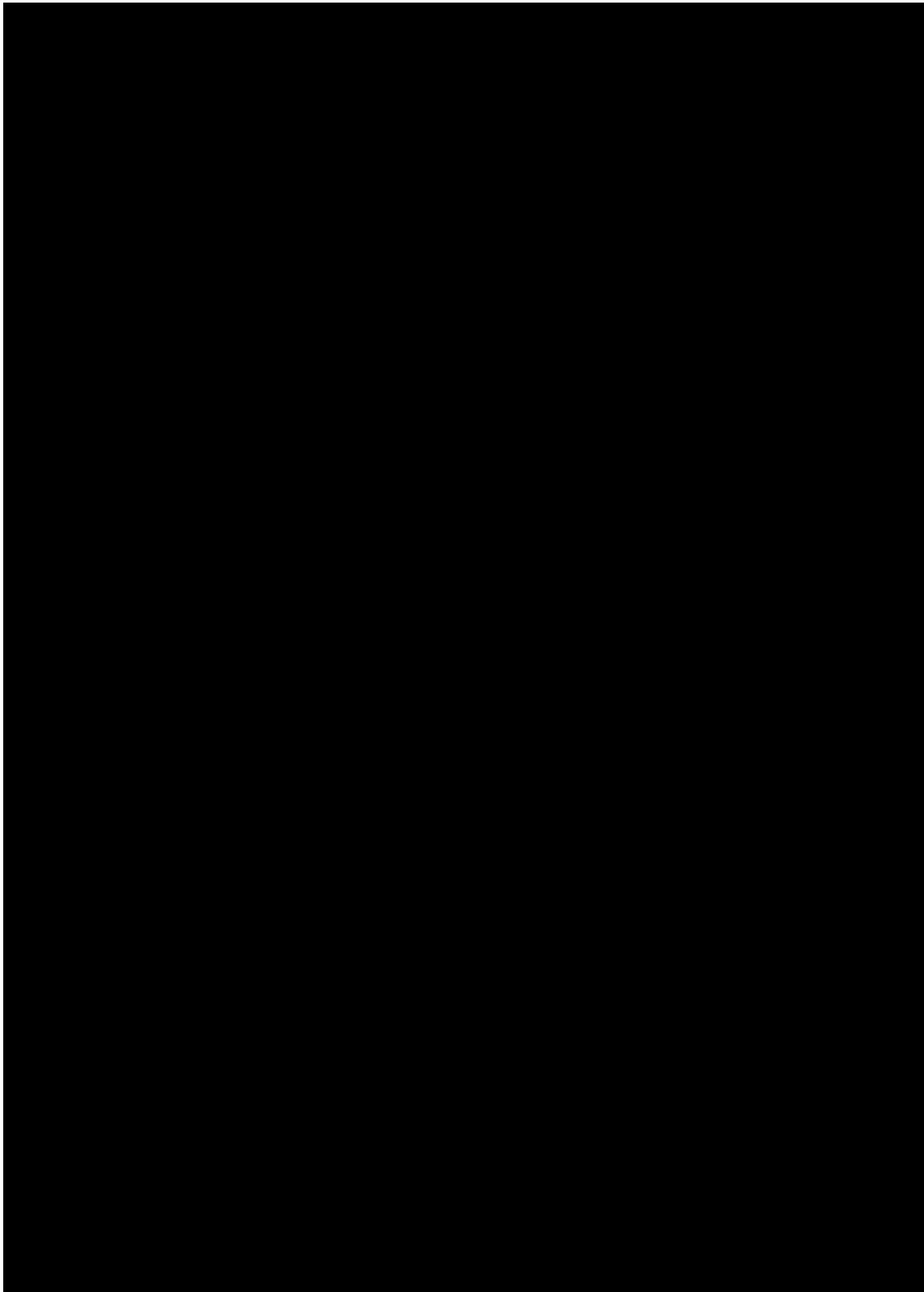


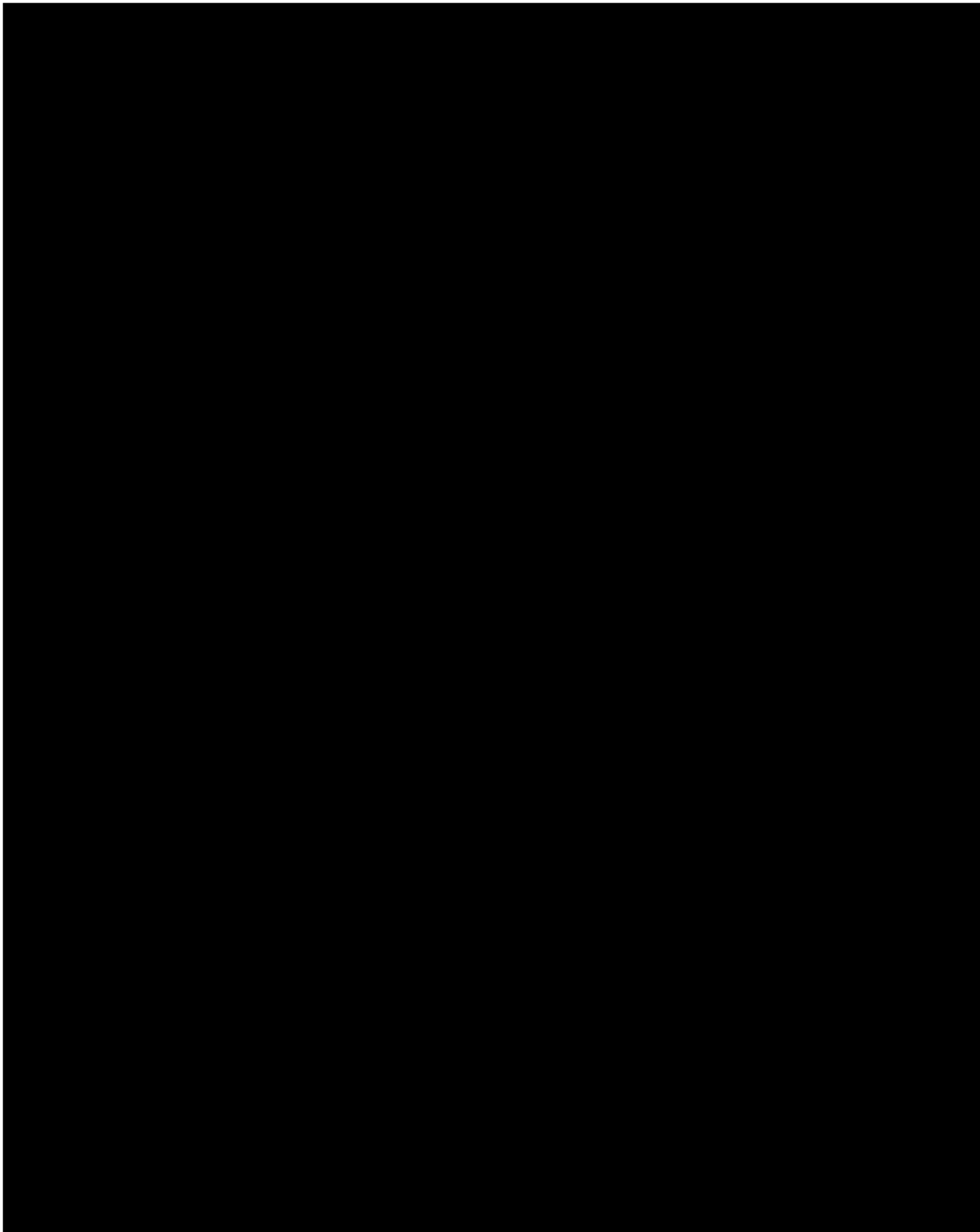


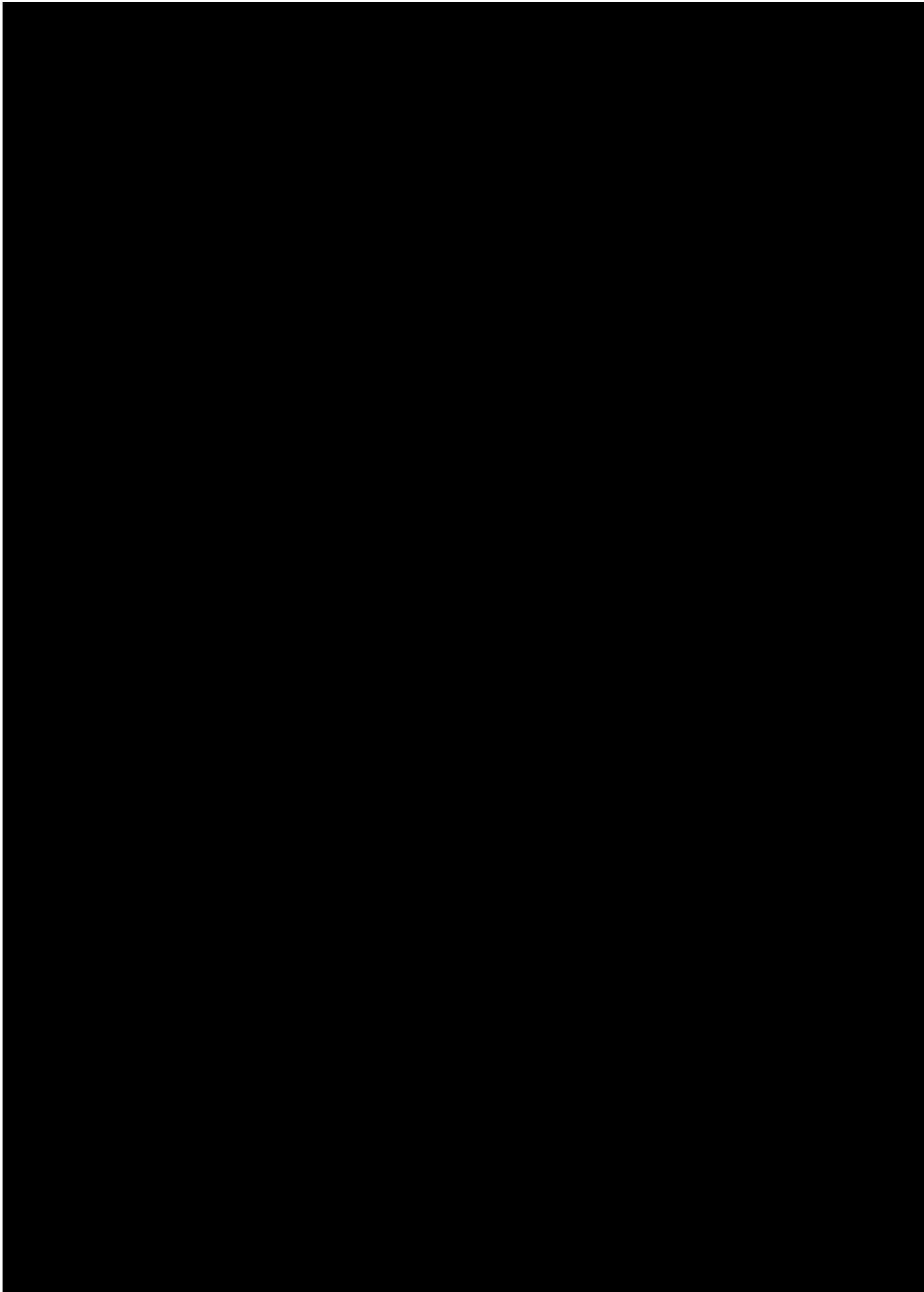


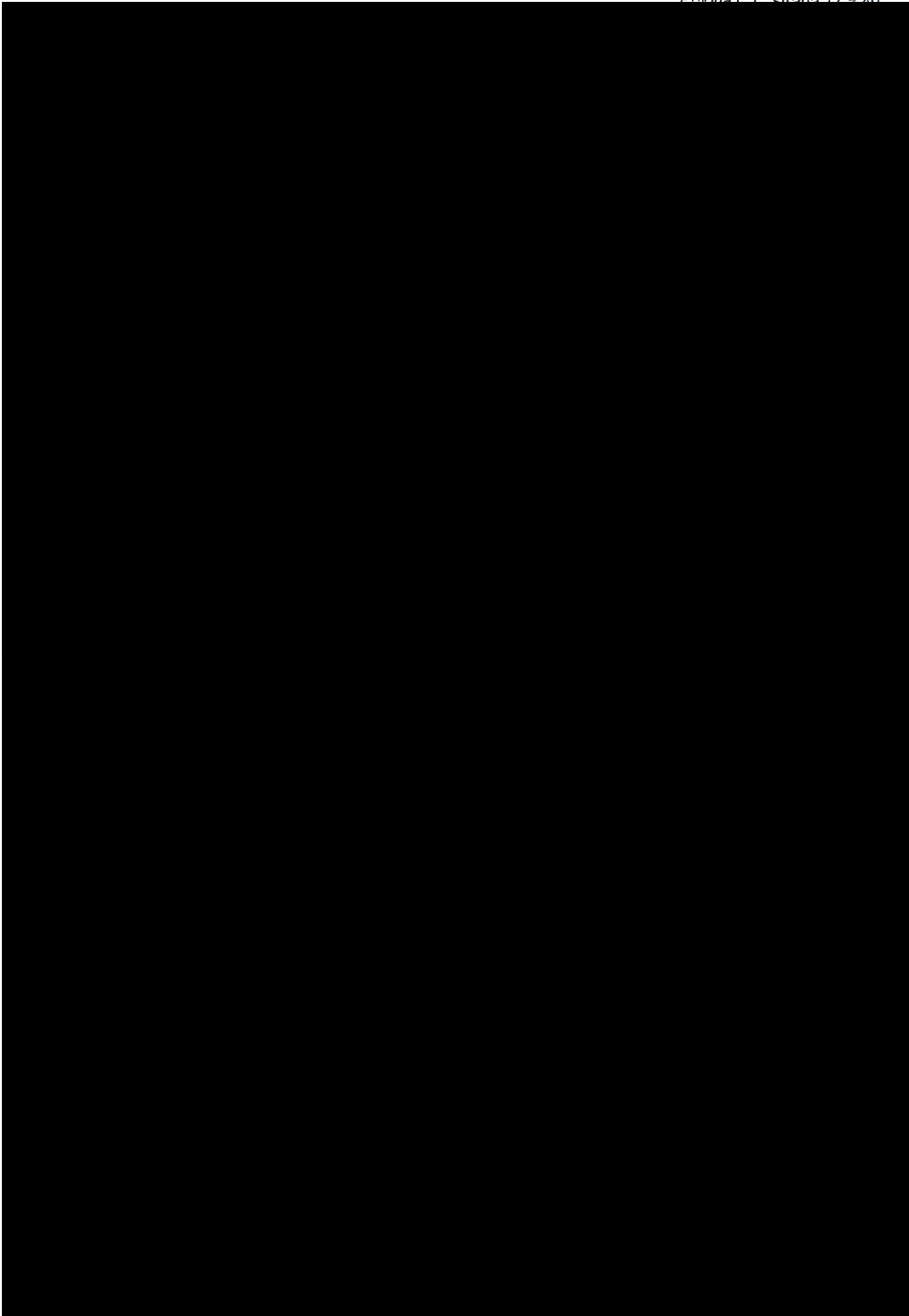


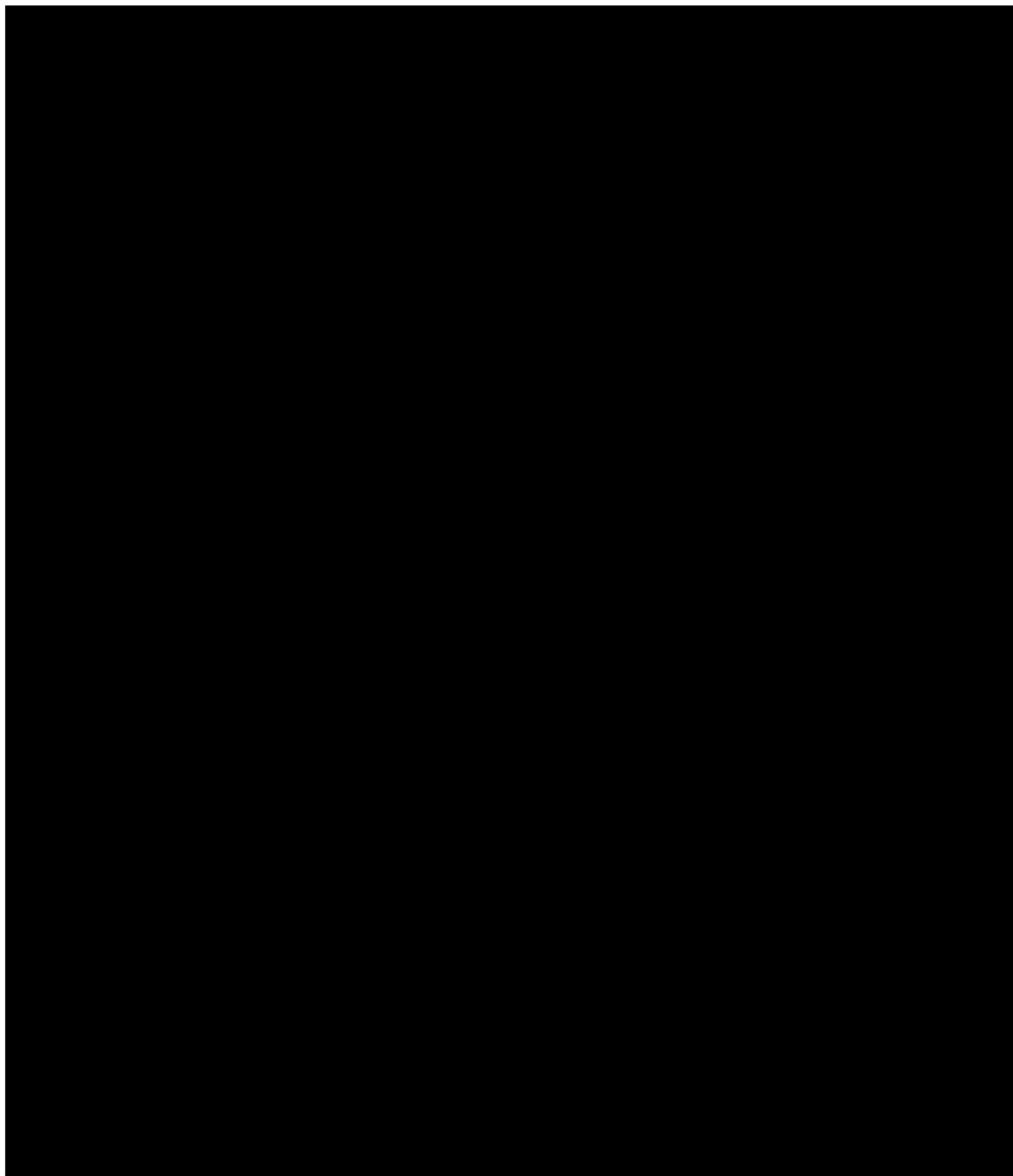


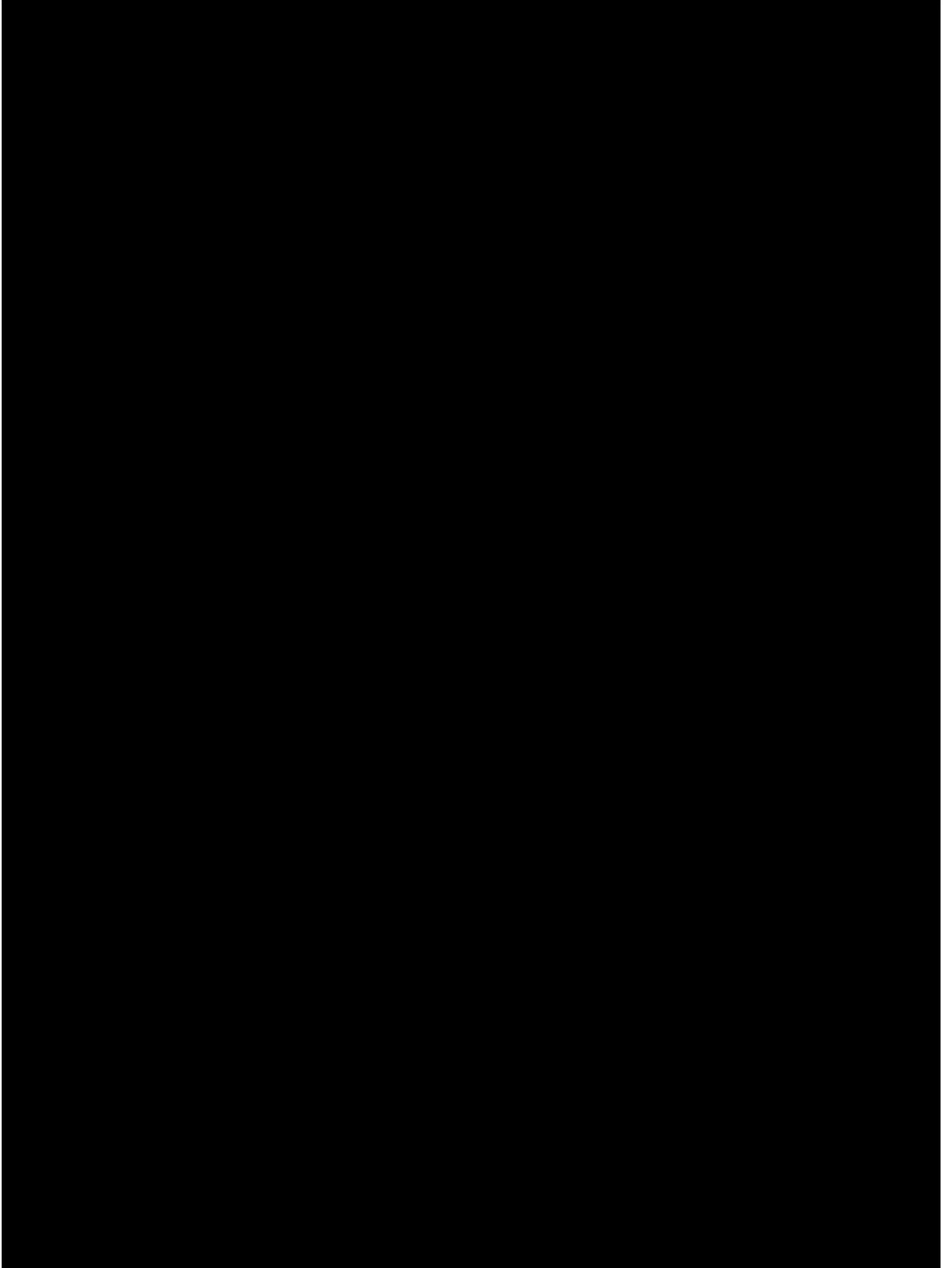


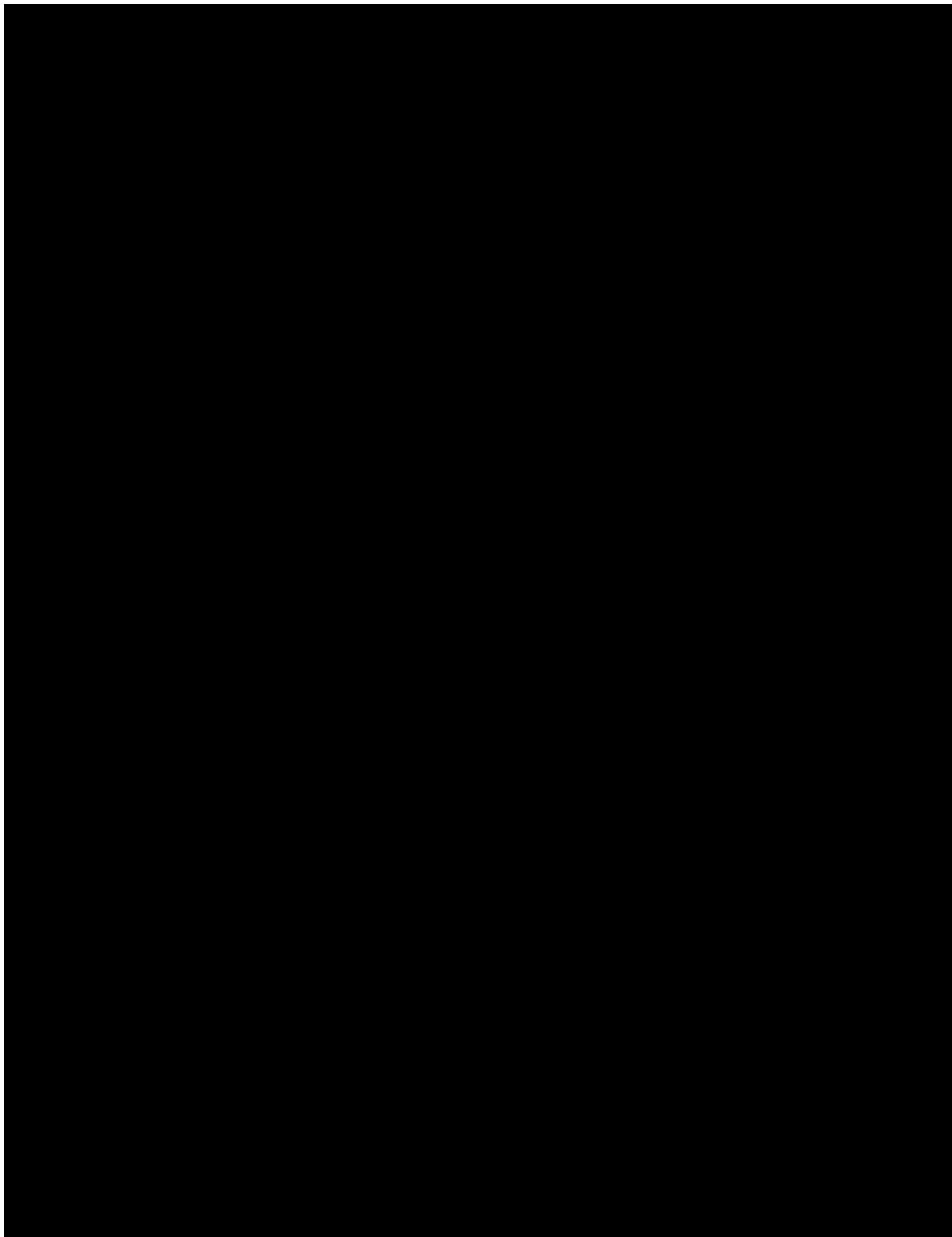




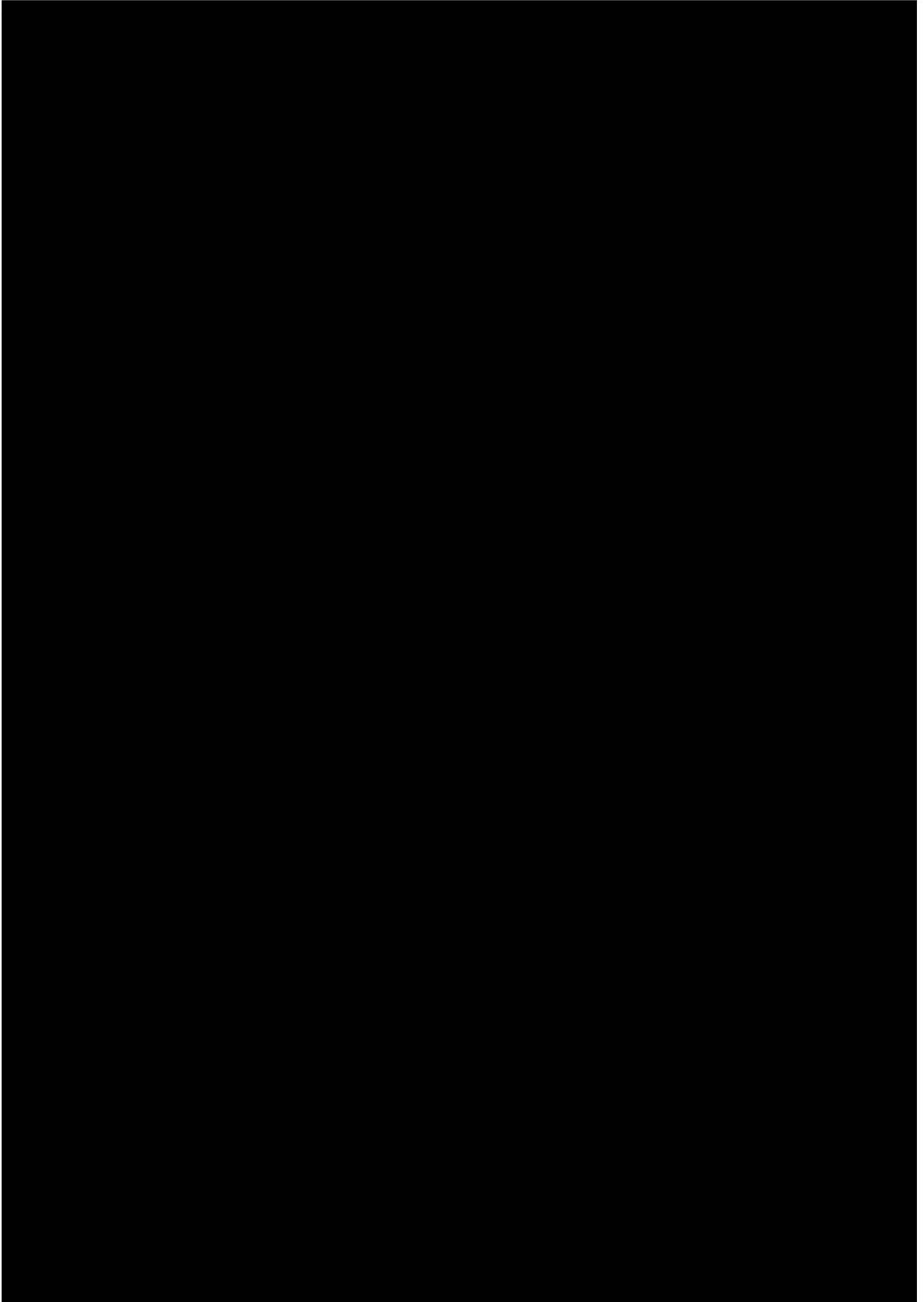


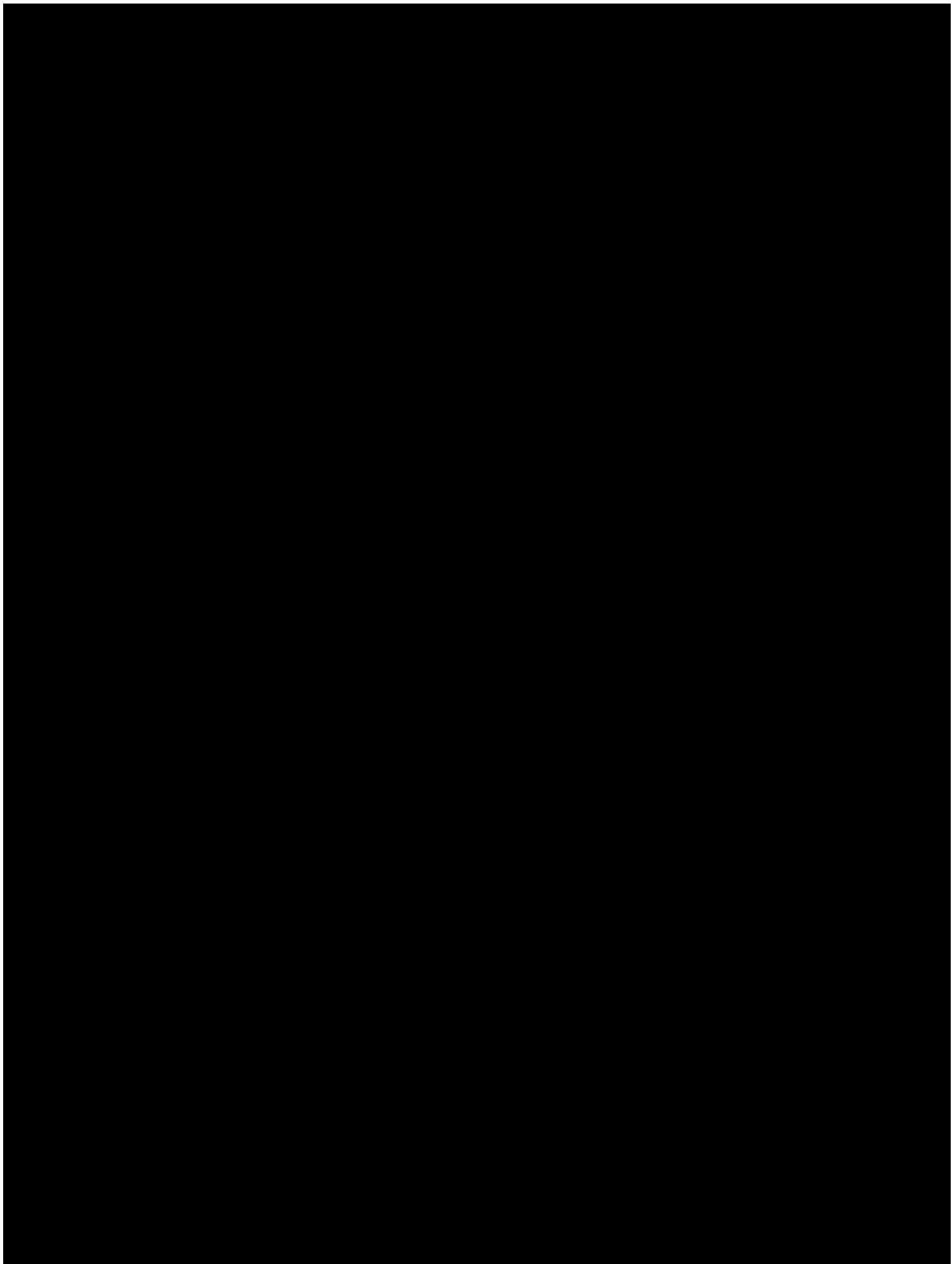


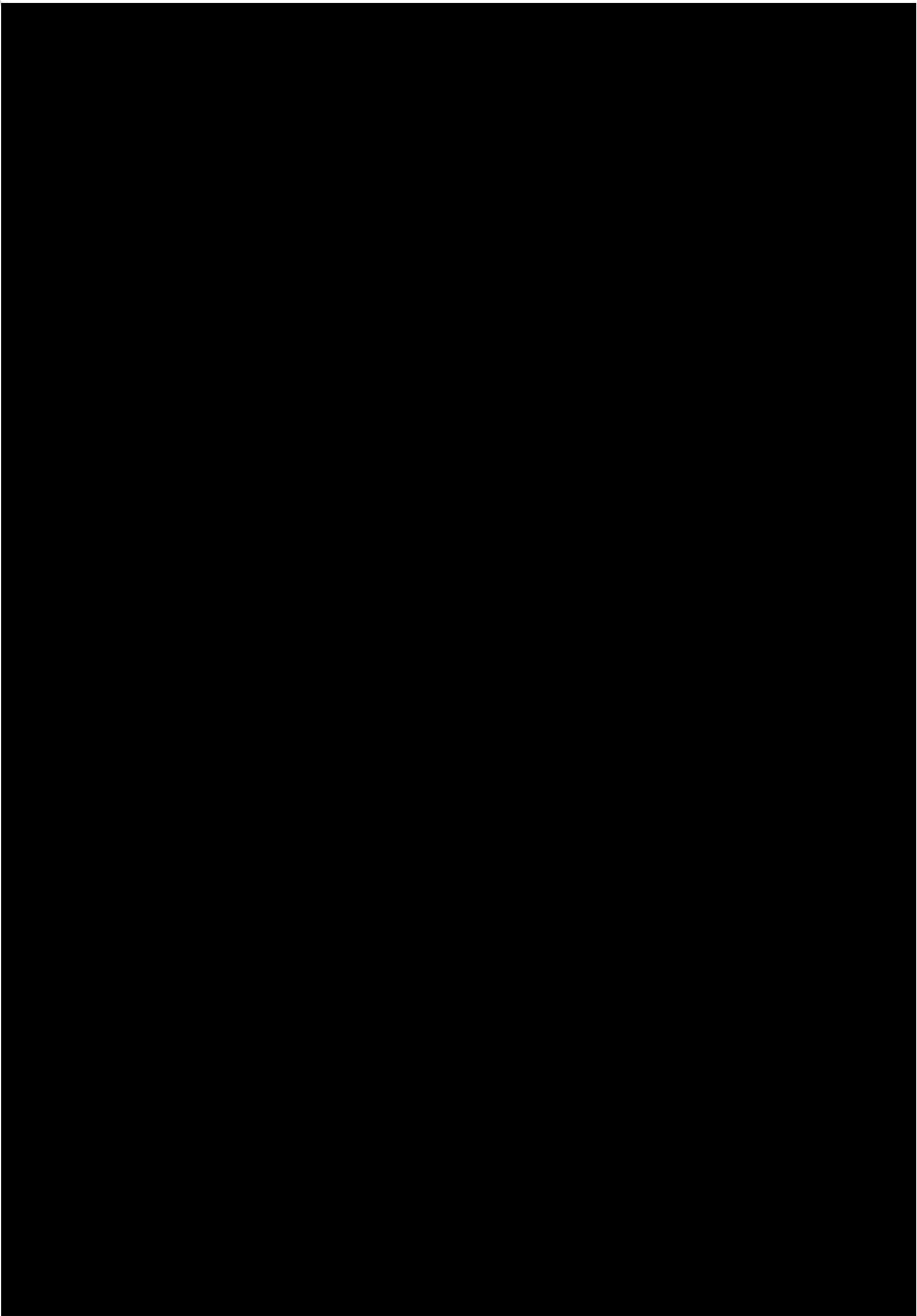


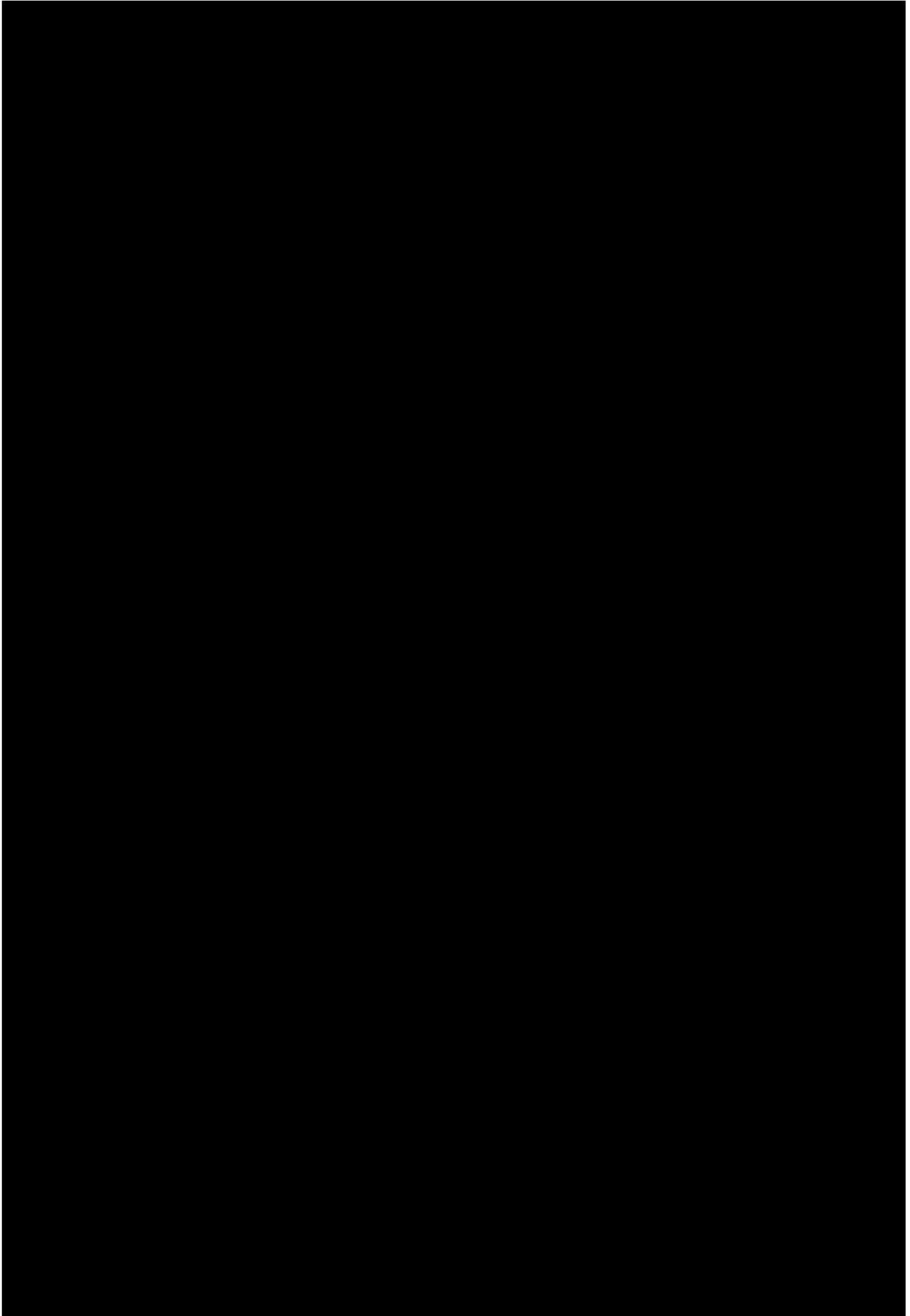


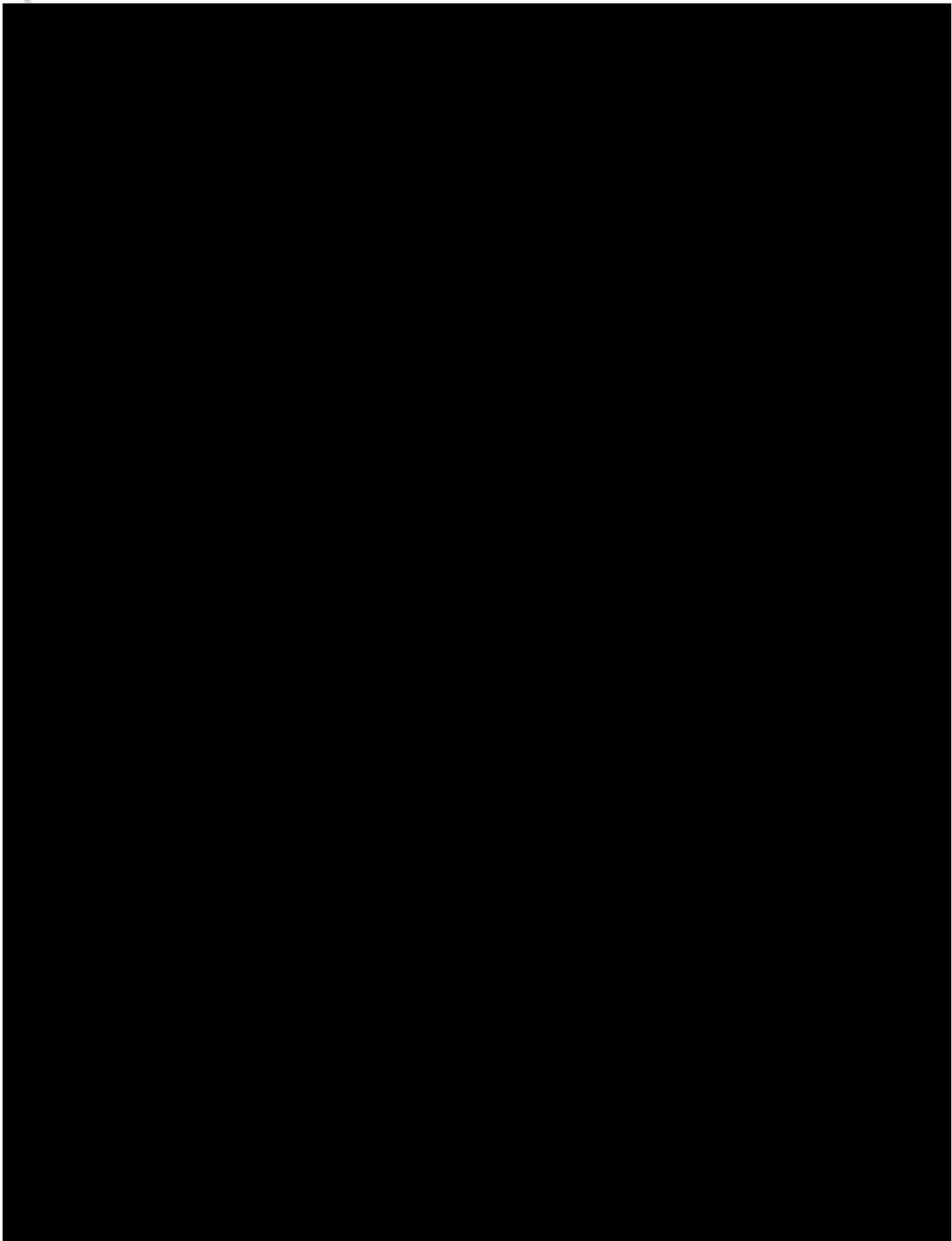


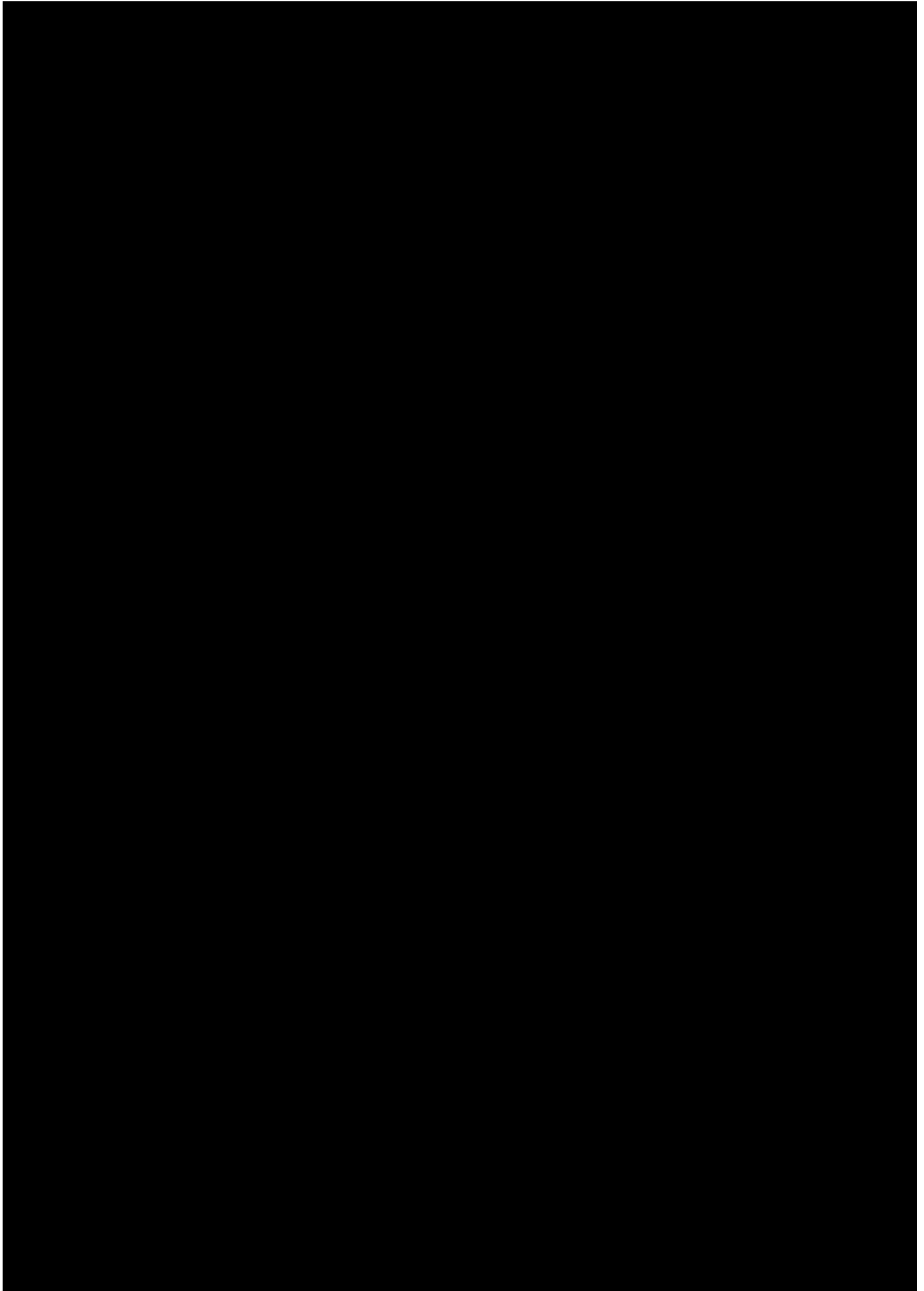


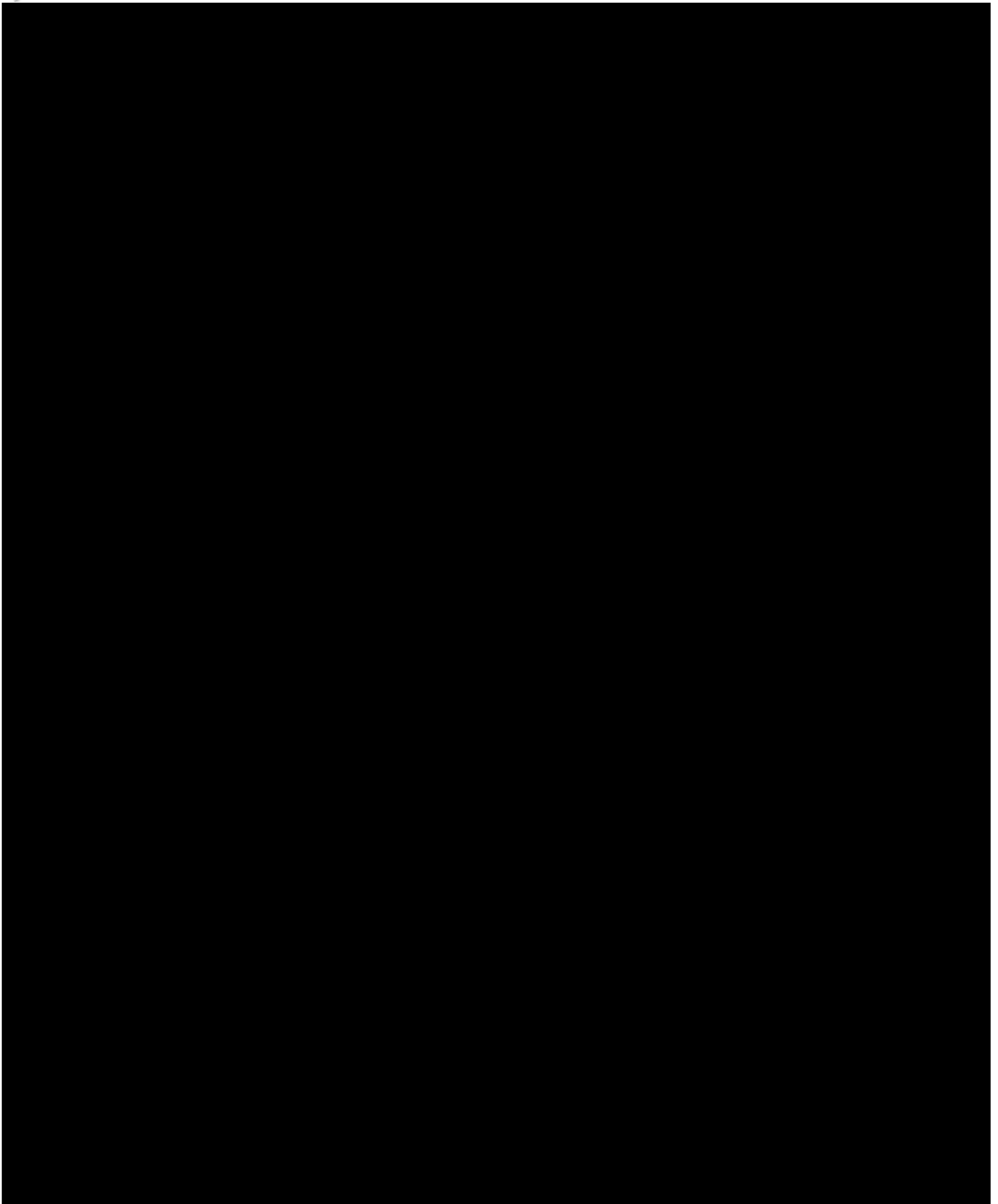


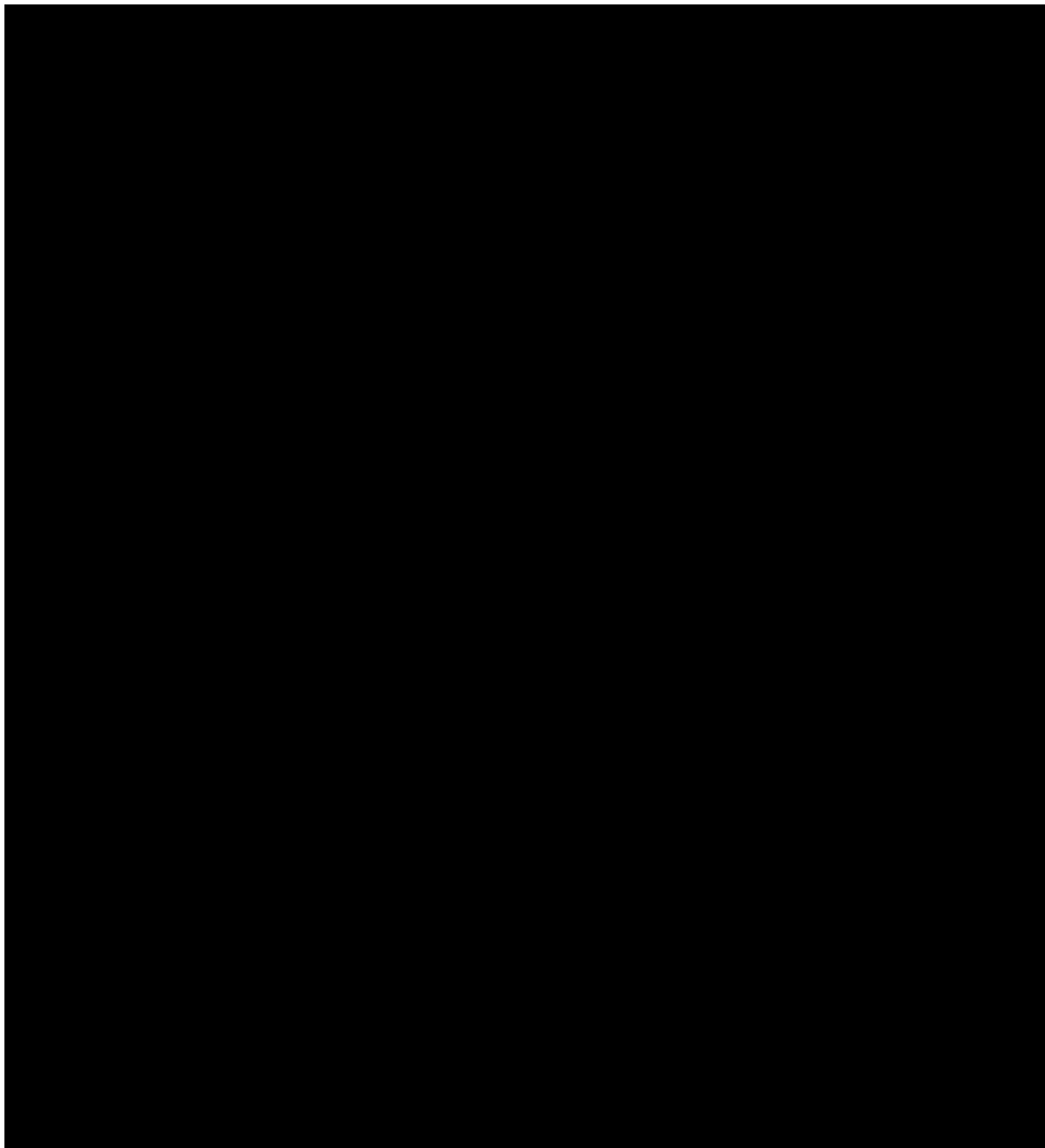




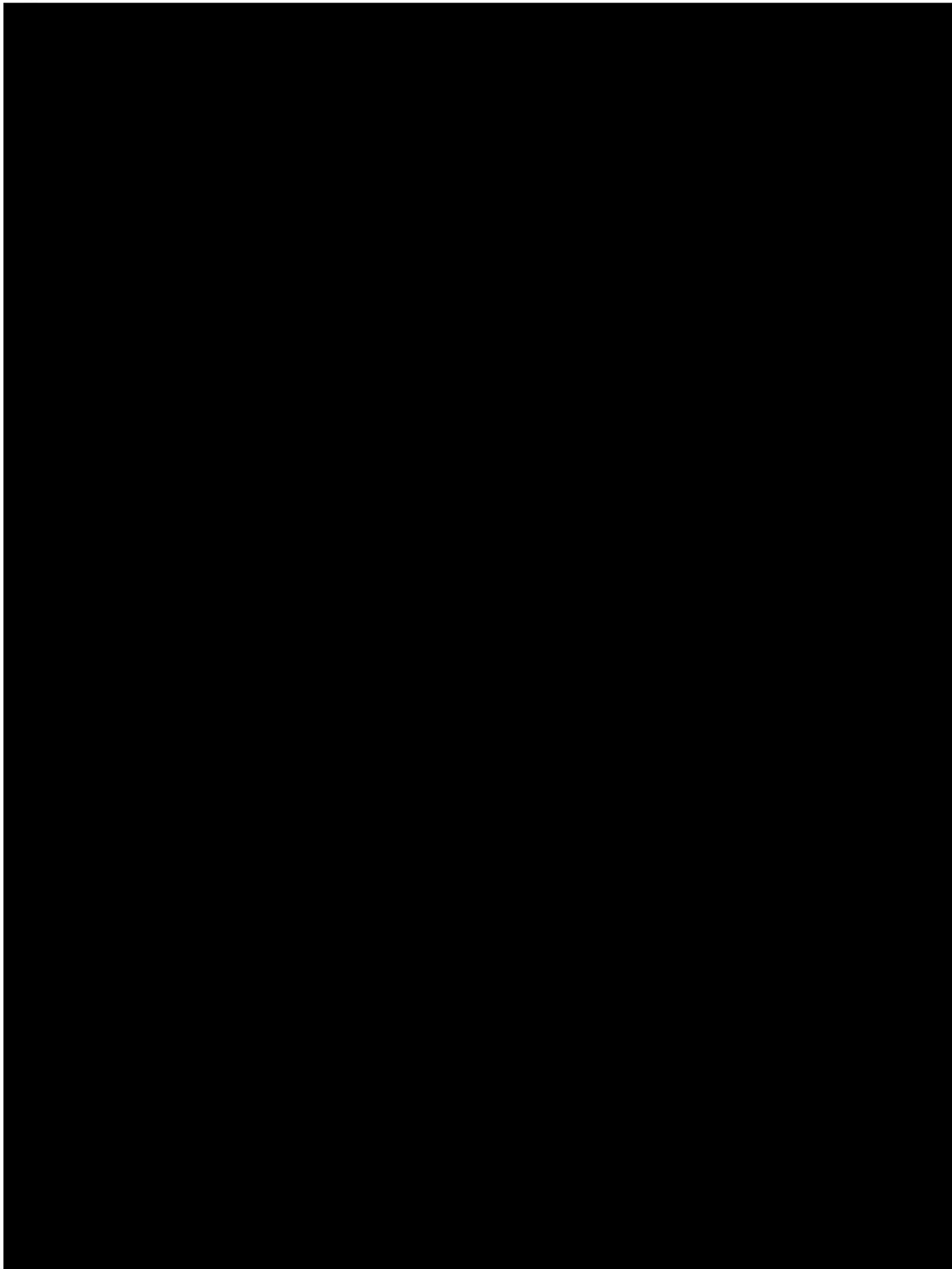


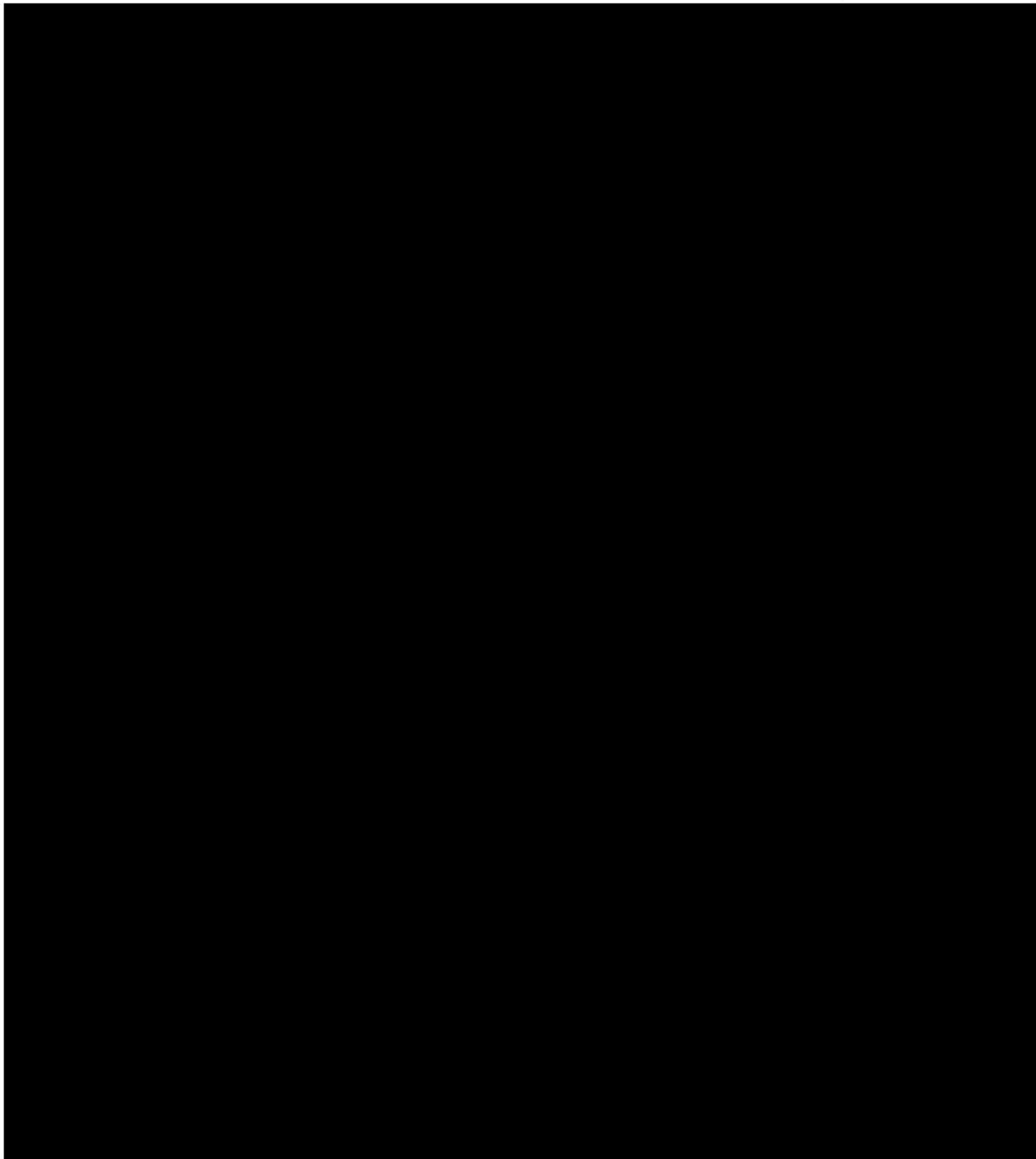


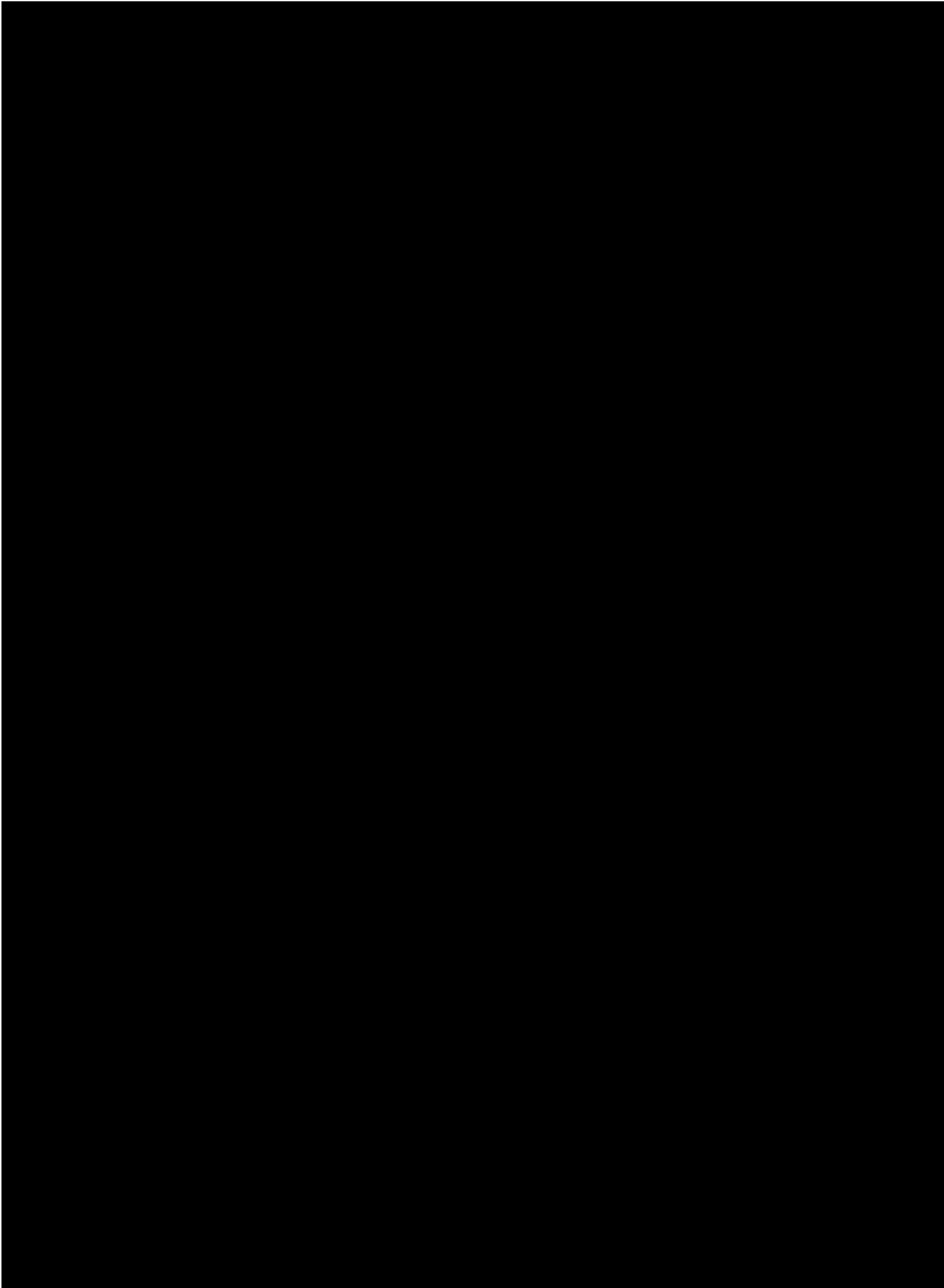


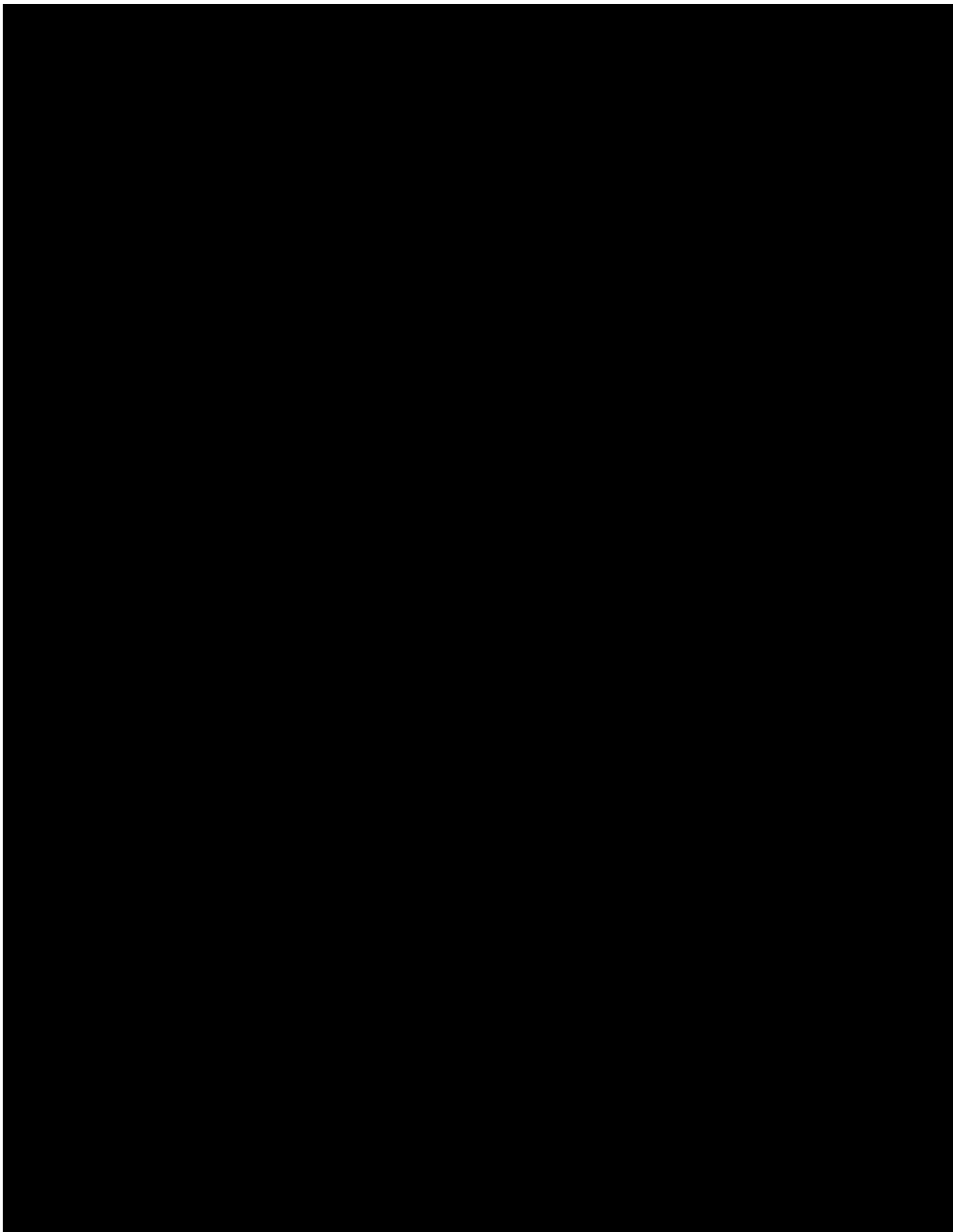


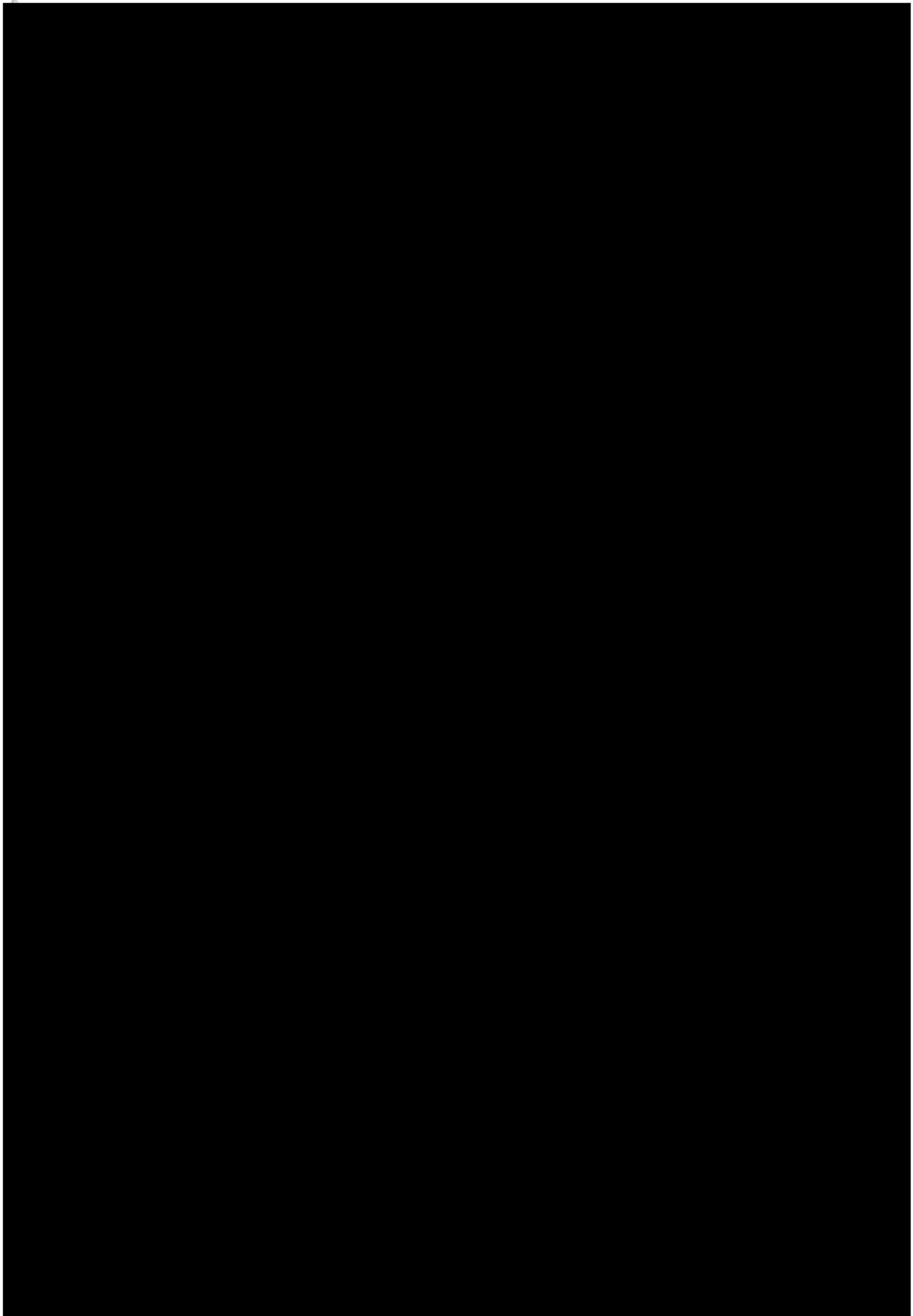


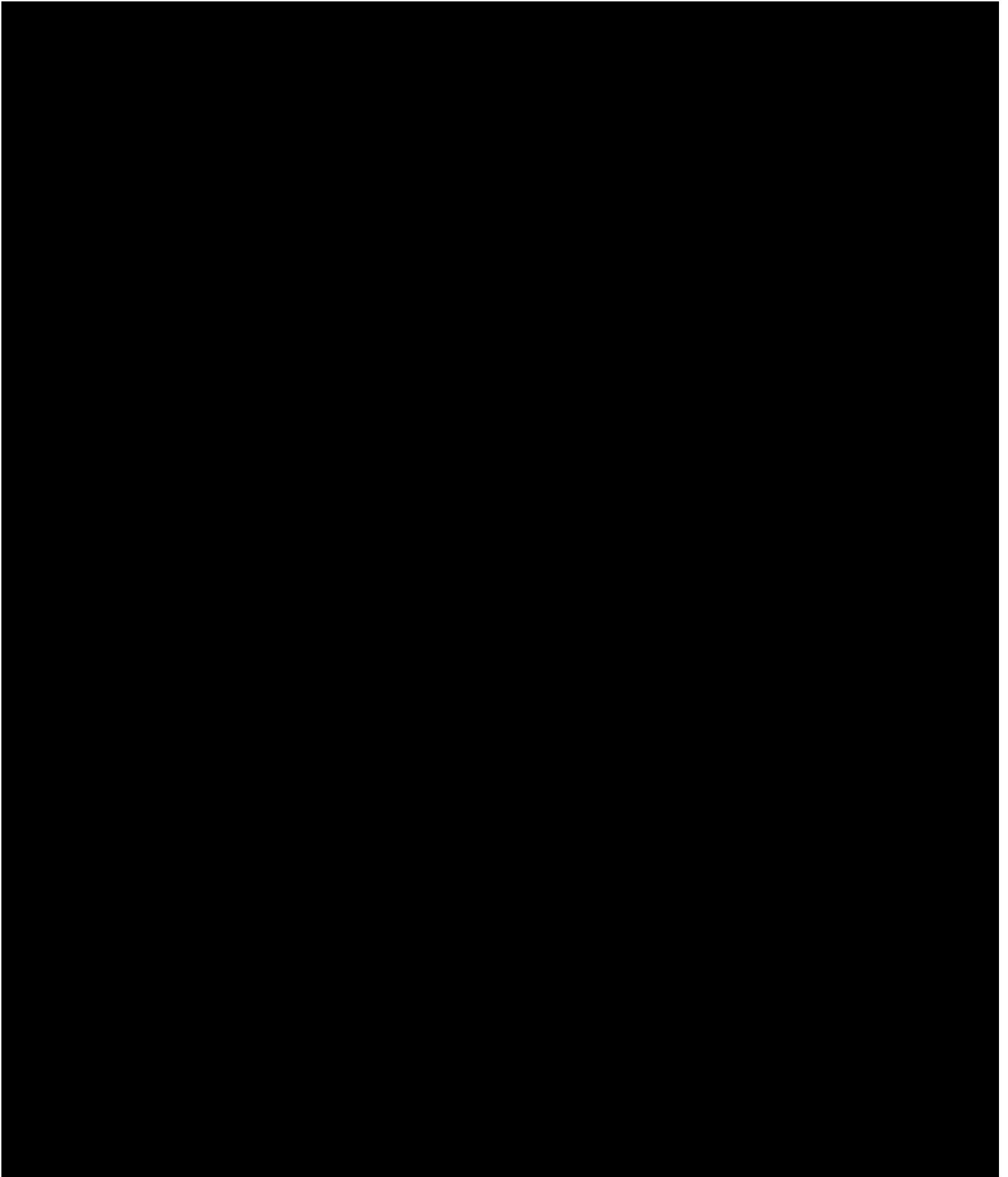


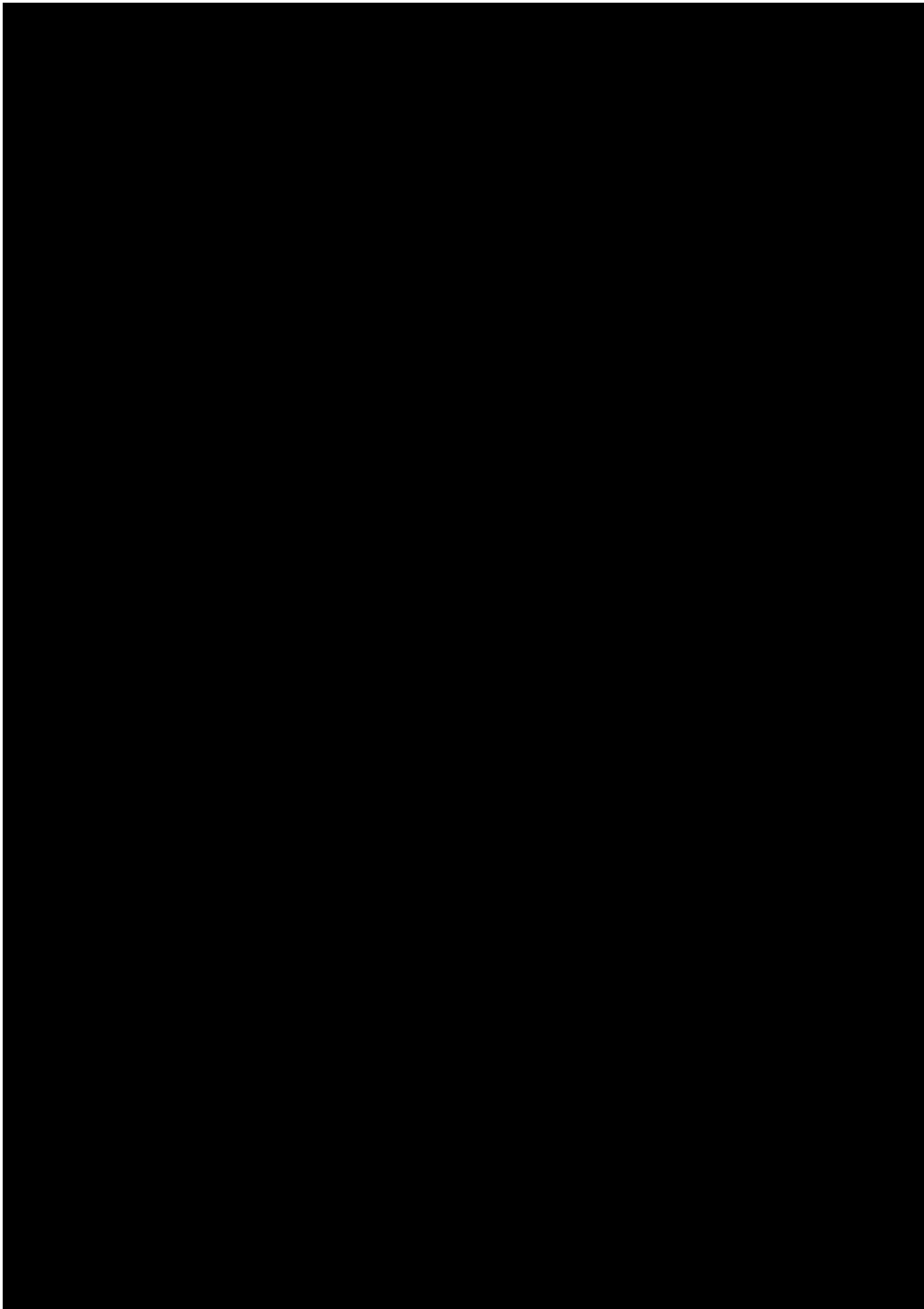


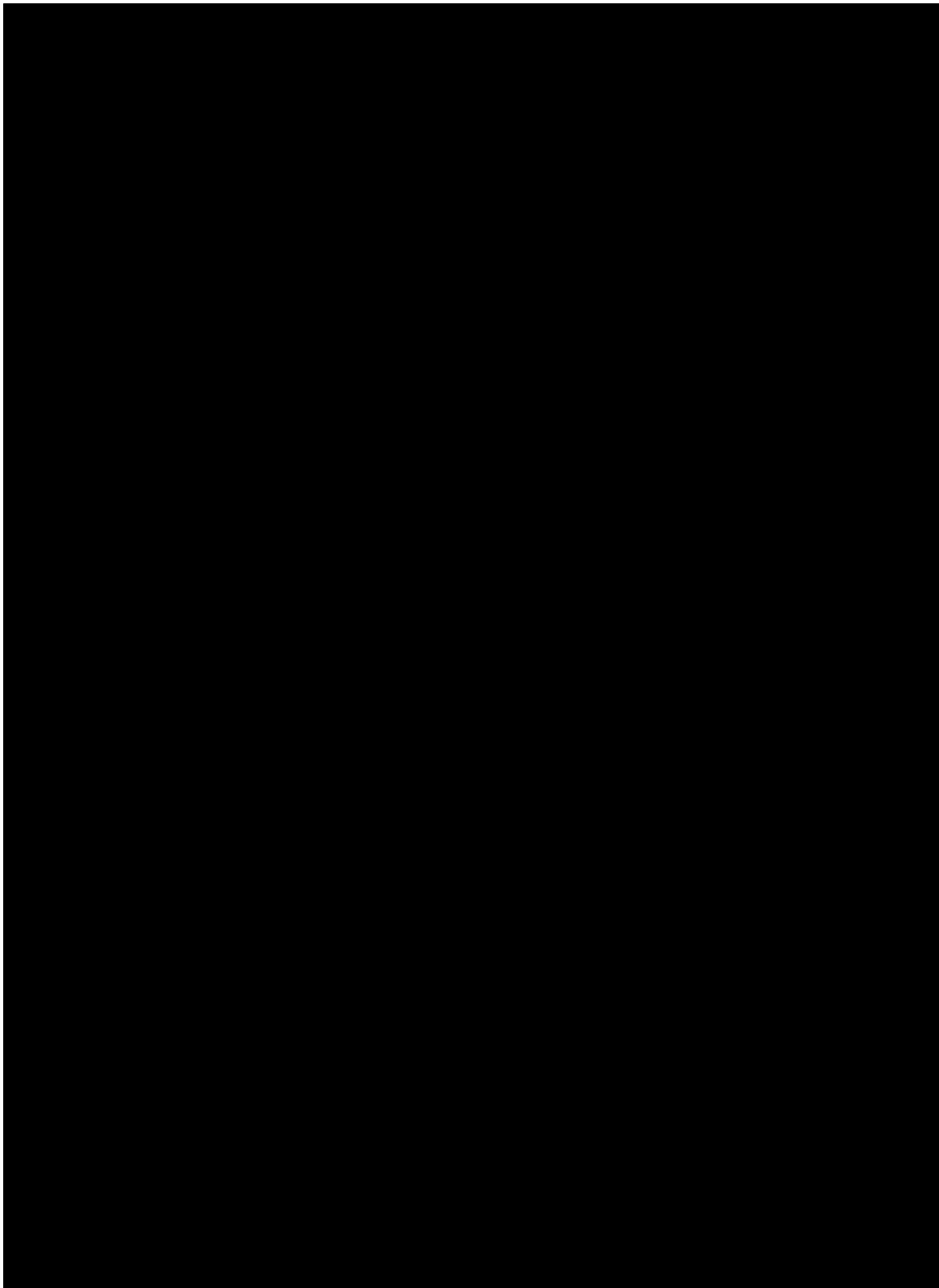




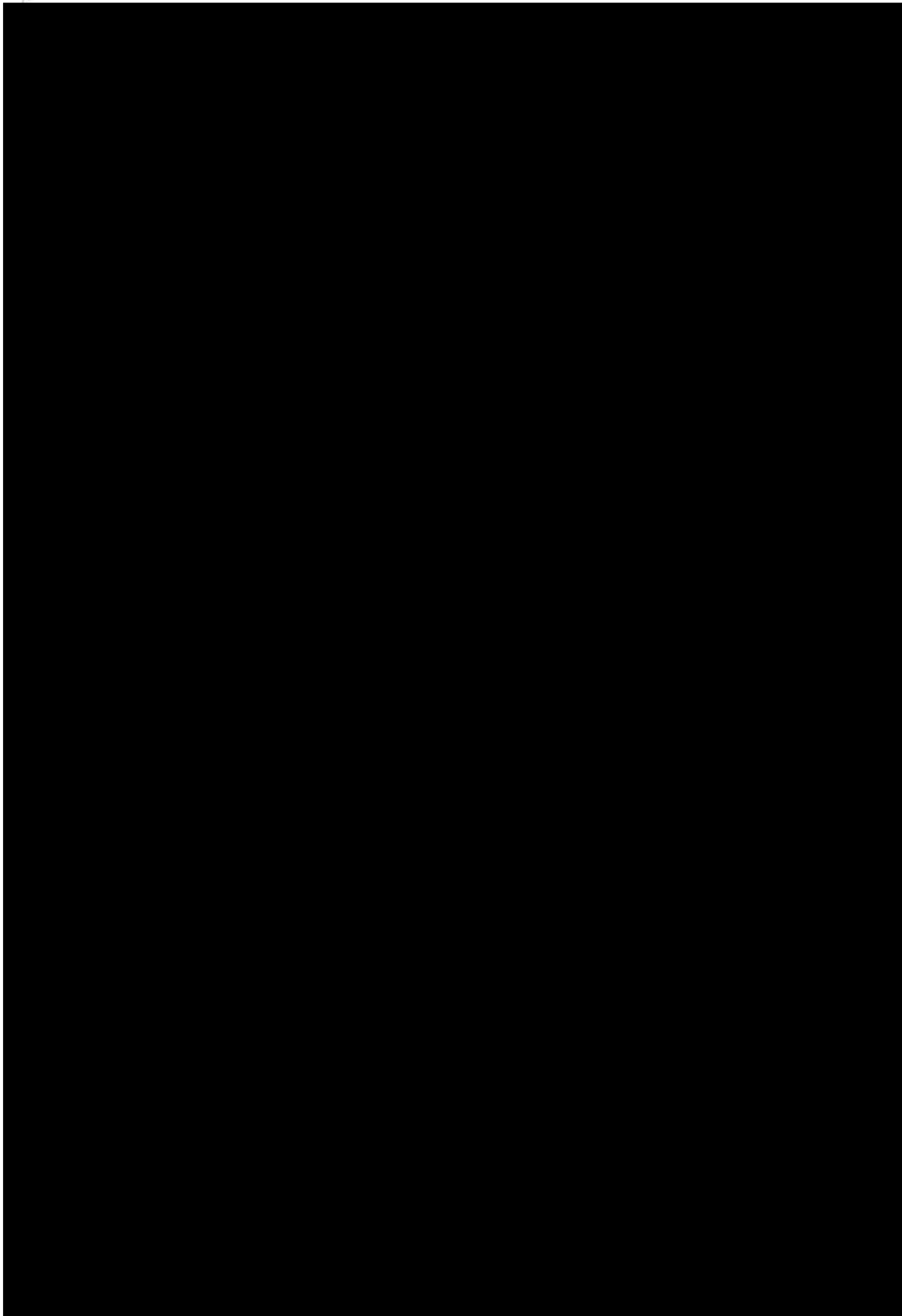


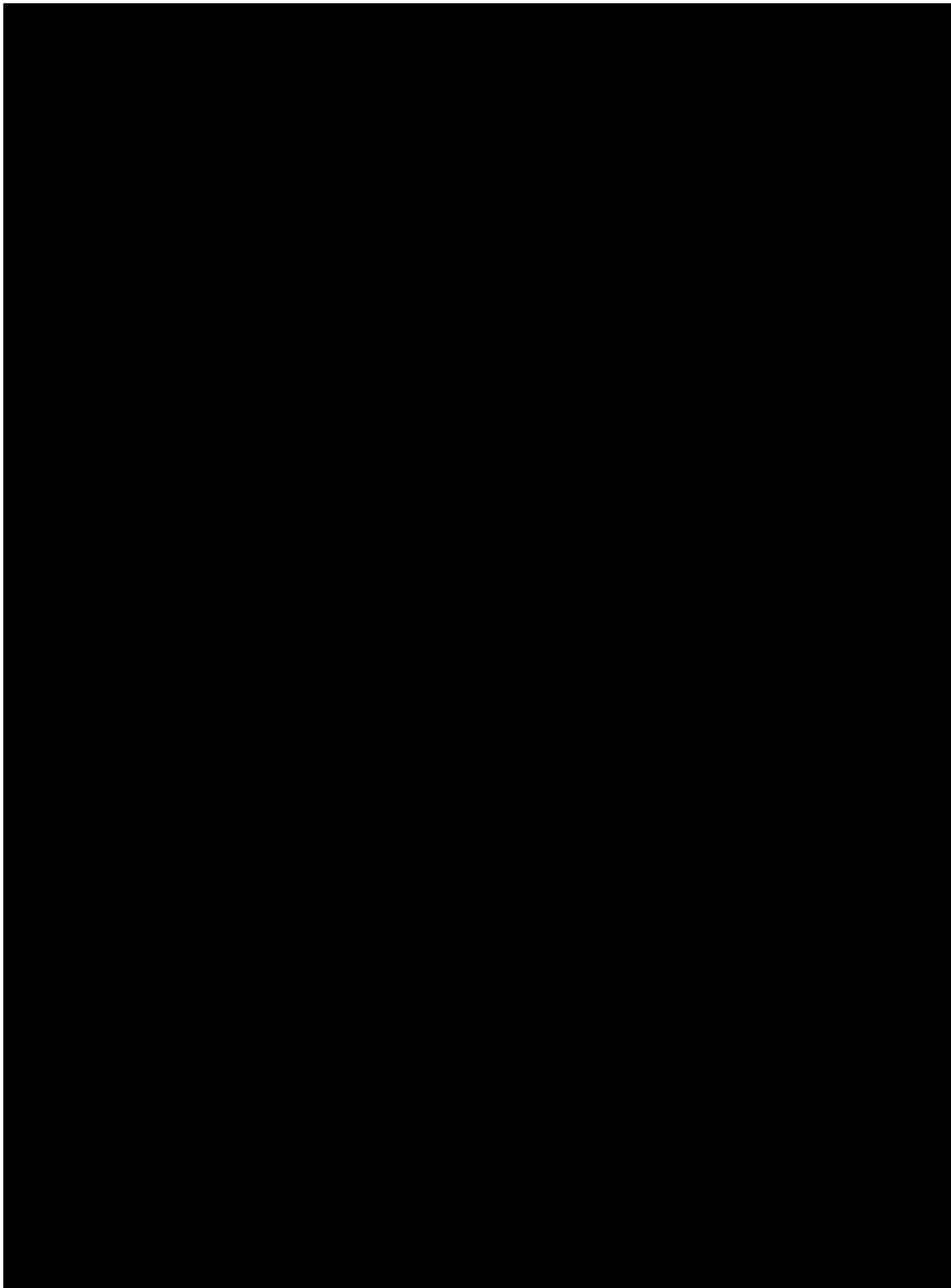


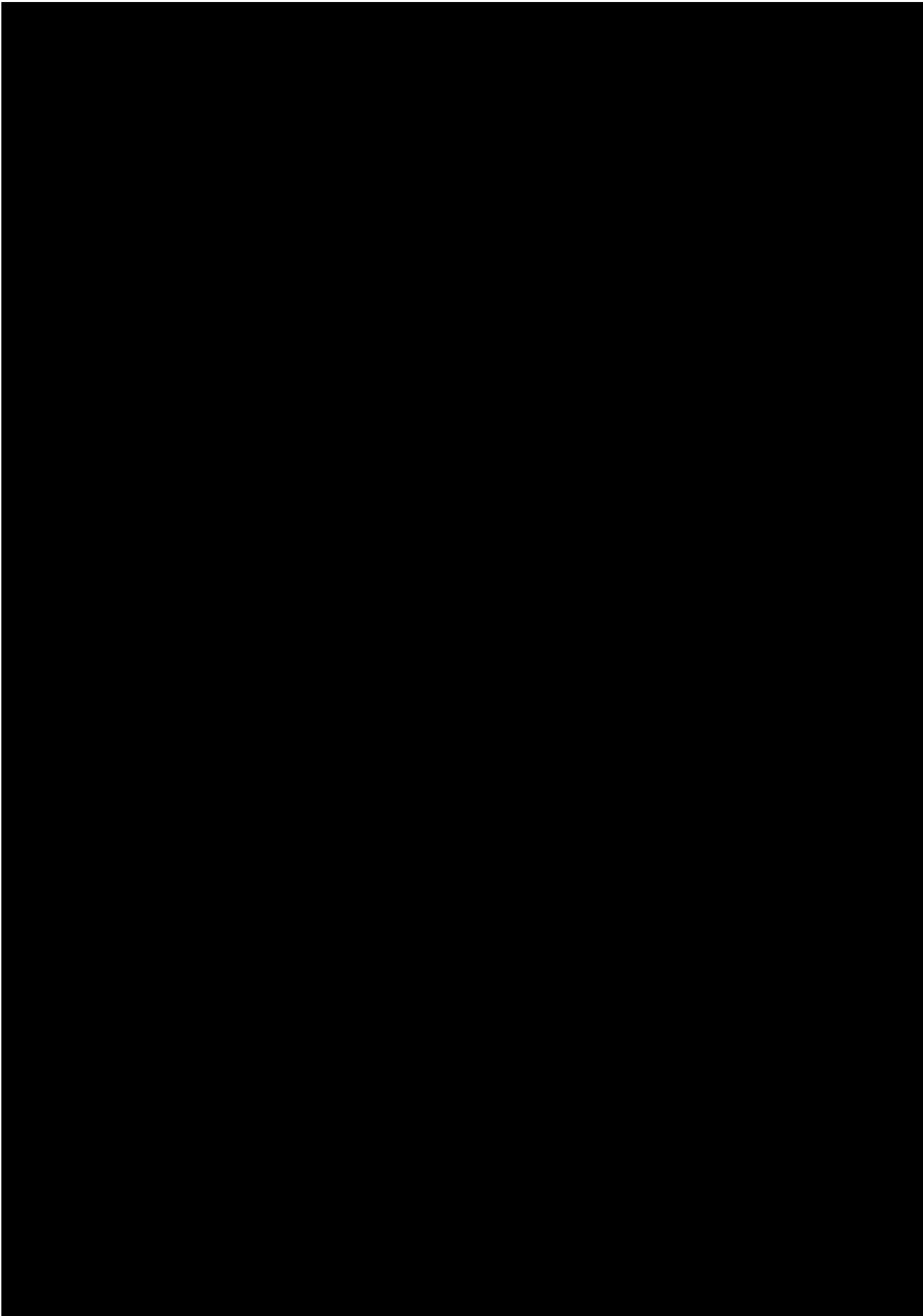


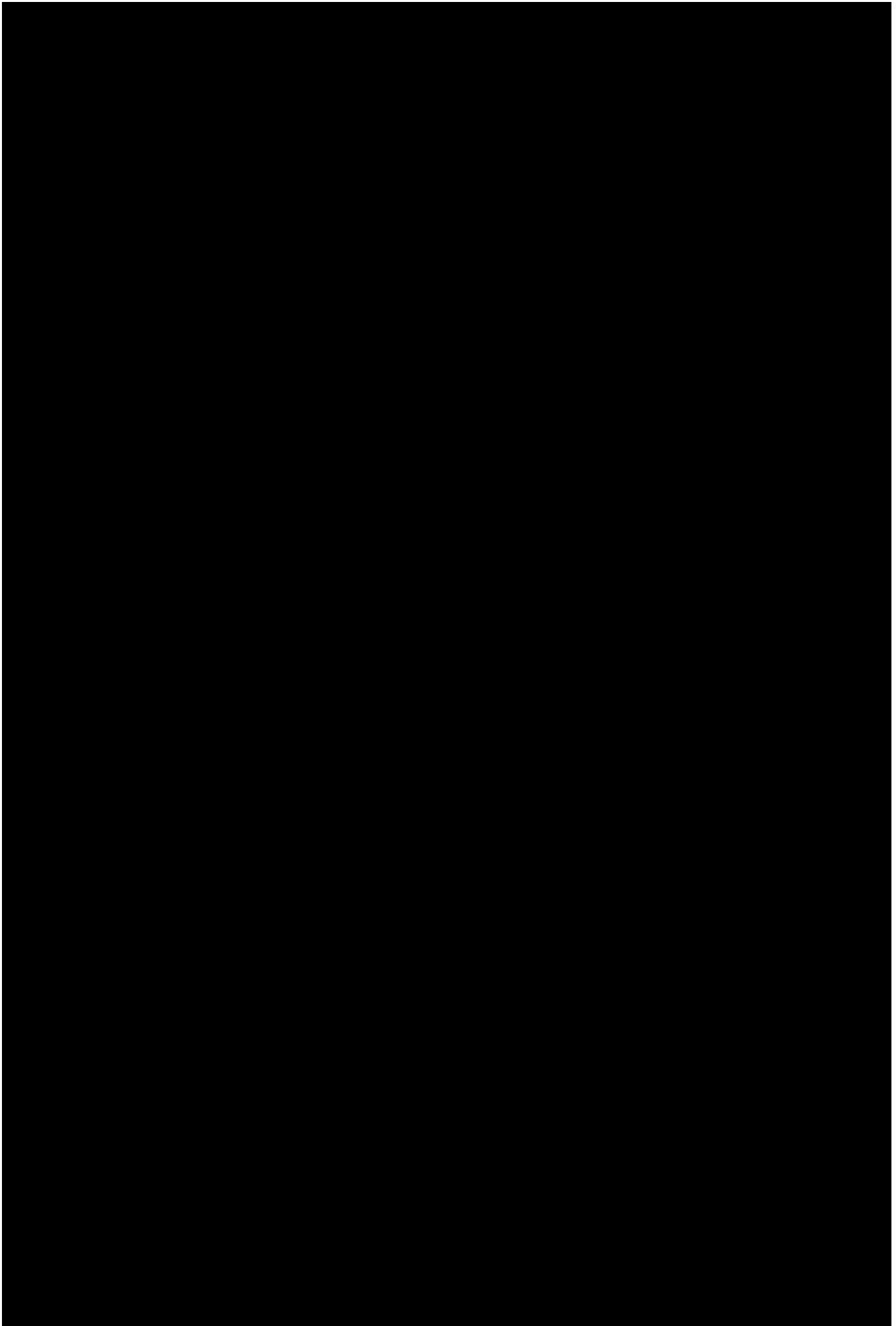


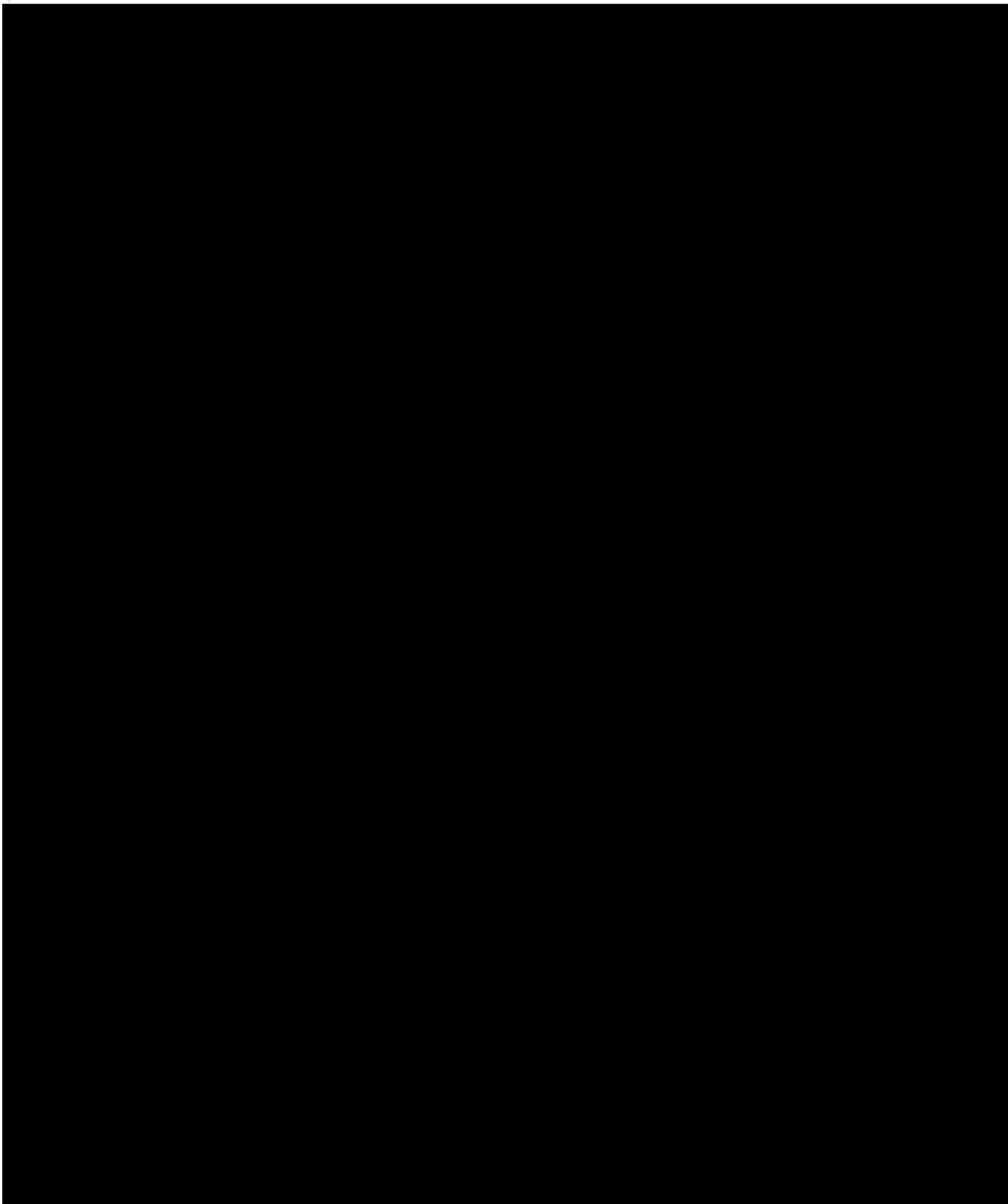


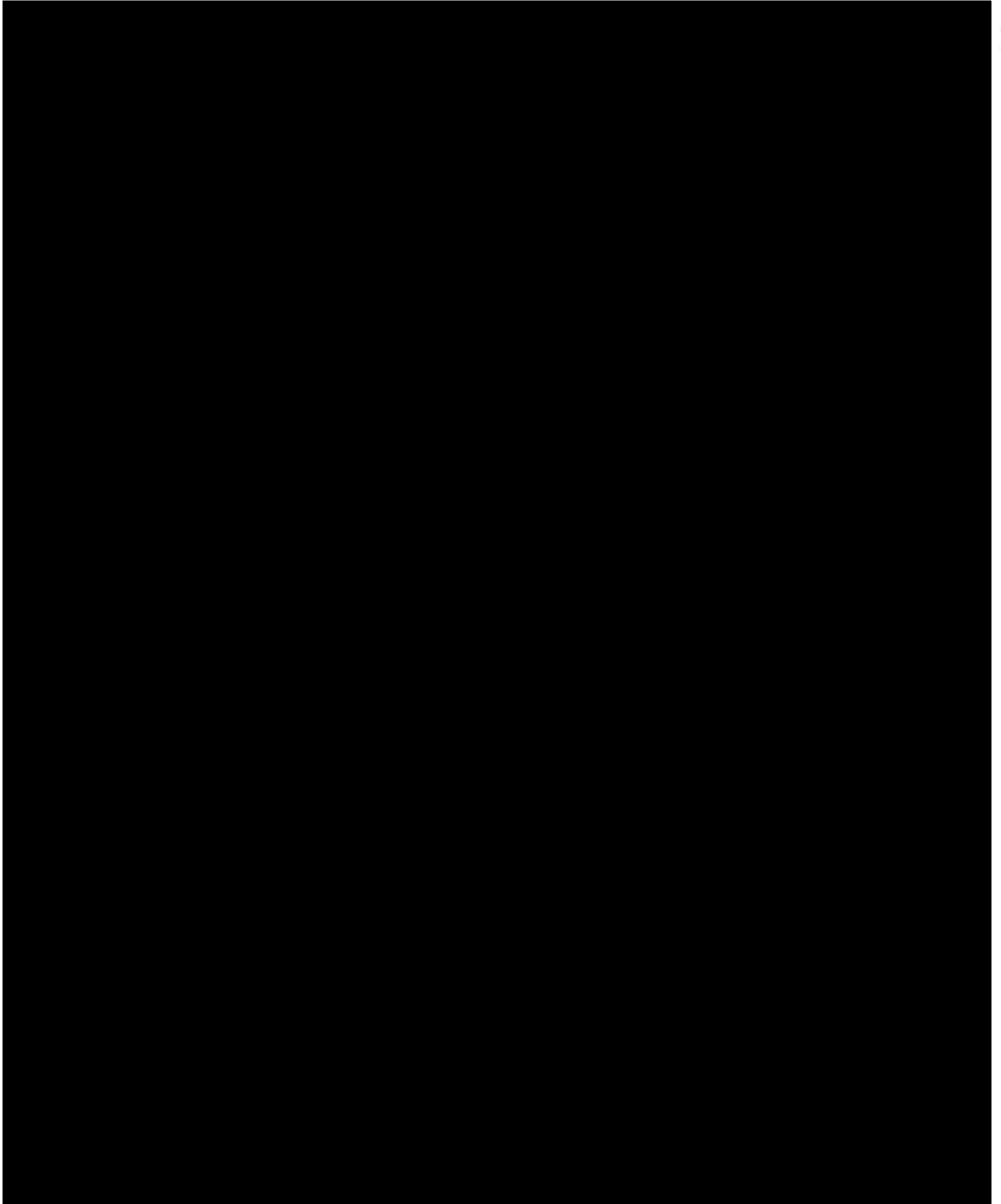












1  
2  
3

