



5485/HNA/2023-HNAM

Čj.: UZSVM/HNA/5165/2023-HNAM

Ředitelství silnic a dálnic ČR

státní příspěvková organizace

se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 – Nusle,

zastoupené na základě Pověření ze dne 1. 6. 2021 Ing. Markem Novotným, ředitelem Správy Hradec Králové

IČO: 65993390, DIČ: CZ65993390

(dále jen „předávající“)

a

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná JUDr. Michal Votřel, MPA, ředitel Územního pracoviště Hradec Králové, na základě Příkazu č. 6/2019, v účinném znění

IČO: 69797111

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“) a ustanovení § 14 vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“) tuto

SMLOUVU

o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu

čj.: UZSVM/HNA/5165/2023-HNAM

ČI. I

1. Česká republika je vlastníkem a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem podle ustanovení § 9 ZMS:

pozemky:

- **pozemková parcela č. 740/3**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití zeleň, způsob ochrany vnitř. lázeň. území, ložis. slatin a rašeliny, ochr. pásmo 1. st. hodnota v účetní evidenci 1.060,00 Kč
- **pozemková parcela č. 740/4**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, způsob ochrany vnitř. lázeň. území, ložis. slatin a rašeliny, ochr. pásmo, hodnota v účetní evidenci 1.290,00 Kč
- **pozemková parcela č. 740/5**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany vnitř. lázeň. území, ložis. slatin a rašeliny, ochr. pásmo 1. st., hodnota v účetní evidenci 10,00 Kč
- **pozemková parcela č. 765/4**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob využití vnitř. lázeň. území, ložis. slatin a rašeliny, ochr. pásmo 1. st., hodnota v účetní evidenci 9.120,00 Kč
- **pozemková parcela č. 1962/18**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany vnitř. lázeň. území, ložis. slatin a rašeliny, ochr. pásmo 1. st., hodnota v účetní evidenci 25.860,00 Kč

- **pozemková parcela č. 1962/20**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany vnitř. lázeň. území, ložis. slatin a rašeliny, ochr. pásmo 1. st., hodnota v účetní evidenci 10,00 Kč
- **pozemková parcela č. 1962/21**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany vnitř. lázeň. území, ložis. slatin a rašeliny, ochr. pásmo 1. st., hodnota v účetní evidenci 280,00 Kč
- **pozemková parcela č. 1962/22**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany vnitř. lázeň. území, ložis. slatin a rašeliny, ochr. pásmo 1. st., hodnota v účetní evidenci 30,00 Kč
- **pozemková parcela č. 1962/23**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany vnitř. lázeň. území, ložis. slatin a rašeliny, ochr. pásmo 1. st., hodnota v účetní evidenci 430,00 Kč
- **pozemková parcela č. 1962/24**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany vnitř. lázeň. území, ložis. slatin a rašeliny, ochr. pásmo 1. st., hodnota v účetní evidenci 910,00 Kč
- **pozemková parcela č. 1962/25**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany vnitř. lázeň. území, ložis. slatin a rašeliny, ochr. pásmo 1. st., hodnota v účetní evidenci 100,00 Kč
- **pozemková parcela č. 1962/26**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany vnitř. lázeň. území, ložis. slatin a rašeliny, ochr. pásmo 1. st., hodnota v účetní evidenci 870,00 Kč
- **pozemková parcela č. 1962/27**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany vnitř. lázeň. území, ložis. slatin a rašeliny, ochr. pásmo 1. st., hodnota v účetní evidenci 2.010,00 Kč
- **pozemková parcela č. 1962/28**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany vnitř. lázeň. území, ložis. slatin a rašeliny, ochr. pásmo 1. st., hodnota v účetní evidenci 1.280,00 Kč
- **pozemková parcela č. 1962/30**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany vnitř. lázeň. území, ložis. slatin a rašeliny, ochr. pásmo 1. st., hodnota v účetní evidenci 460,00 Kč
- **pozemková parcela č. 1962/31**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany vnitř. lázeň. území, ložis. slatin a rašeliny, ochr. pásmo 1. st., hodnota v účetní evidenci 190,00 Kč
- **pozemková parcela č. 2036/7**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci 1.960,00 Kč
- **pozemková parcela č. 2036/47**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci 410,00 Kč
- **pozemková parcela č. 2036/49**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci 3.440,00 Kč
- **pozemková parcela č. 2120/2**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, způsob ochrany vnitř. lázeň. území, ložis. slatin a rašeliny, ochr. pásmo 1. st., hodnota v účetní evidenci 590,00 Kč
- **pozemková parcela č. 2123/1**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití zeleň, způsob ochrany vnitř. lázeň. území, ložis. slatin a rašeliny, ochr. pásmo 1. st., hodnota v účetní evidenci 3.600,00 Kč
- **pozemková parcela č. 2128**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany vnitř. lázeň. území, ložis. slatin a rašeliny, ochr. pásmo 1. st., hodnota v účetní evidenci 760,00 Kč

zapsané na listu vlastnictví č. 3656 pro katastrální území a obec **Náchod** v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrálním pracovištěm Náchod (**dále jen „předávaný majetek“**).

2. Předávající je příslušný hospodařit s výše uvedeným majetkem na základě údajů zapsaných na listu vlastnictví č. 3656 pro katastrální území Náchod.

Čl. II.

1. Předávající se dohodl s přejímajícím na předání předávaného majetku.
2. Na předávaném majetku pozemcích pozemková parcela č. 740/3, 740/4, 765/4, 1962/18, 1962/20, 1962/21, 1962/22, 1962/23, 1962/24, 1962/25, 1962/26, 1962/27, 1962/28, 1962/30, 1962/31, 2036/47, 2036/49, 2120/2, 2128 v k. ú. Náchod se nachází místní komunikace a na pozemku č. 2036/7 v k. ú. Náchod se nachází účelová komunikace, jejich tělesa nejsou součástí pozemků a jsou ve vlastnictví města Náchod. Na pozemku pozemková parcela č. 740/5 a 2123/1 v k. ú. Náchod se nachází zeleň.
3. Předávající majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 27. 10. 2023 a zároveň žádná organizační složka státu a žádná státní organizace v působnosti Ministerstva dopravy ani toto ministerstvo tento majetek nepotřebuje převzít. Z tohoto důvodu předávající předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s předávaným majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
4. Předáním předávaného majetku se současně mění příslušnost hospodařit a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává přejímající. Změna příslušnosti hospodařit s předávaným majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

Čl. III.

Předávaný majetek ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

Čl. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k předávanému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by ohledně předávaného majetku bylo vedeno soudní řízení. Na výše uvedeném listu vlastnictví č. 3656 je zapsáno zahájení exekuce vůči předávajícímu, které s ohledem na ustanovení § 44a odst. 5 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád), ve znění pozdějších předpisů, nemá vliv na nakládání s předávaným majetkem.
3. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by ohledně předávaného majetku bylo vedeno správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu či smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že pozemky p. p. č. 740/3, 740/4, 765/4, 1962/27, 1962/28, 2036/47, 2120/2, 2036/49, 2123/1 a 2128 v k. ú. Náchod byly zatíženy smlouvami o zřízení věcných břemen uvedenými v příloze této smlouvy. Ostatní předávaný majetek nebyl zatížen.
6. Předávající prohlašuje, že k užívání předávaného majetku nemá žádné doklady.
7. Předávající prohlašuje, že nebyly zjišťovány restituční nároky dle zákonů č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 243/1992 Sb., kterým se upravují některé otázky související se zákonem č. 229/1991 Sb.
8. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
9. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by předávaný majetek byl zatížen ekologickou zátěží.

10. Předávajícímu není známo, že by ohledně předávaného majetku vznikly pohledávky a přejímající žádné nepřebírá.
11. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku neváznou žádné další právní vady ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci.
12. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek se nenachází v ochranném pásmu silnice I. třídy.

Čl. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu žádné finanční prostředky, jak je uvedeno v Protokolu o vzájemném přesunu prostředků státního rozpočtu a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

Čl. VI.

Tato smlouva nepodléhá ve smyslu ustanovení § 17 odst. 4 vyhlášky č. 62/2001 Sb. schválení zřizovatelem předávajícího - Ministerstvem dopravy.

Čl. VII.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva je vyhotovena v jednom stejnopise, který je určen pro předávajícího. Předávající po platném uzavření smlouvy převede originál této smlouvy autorizovanou konverzí do dokumentu obsaženého v datové zprávě, jenž zašle přejímajícímu.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
4. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
5. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
6. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Hradci Králové dne 14. 12. 2023

V Hradci Králové dne 5. 12. 2023

Ředitelství silnic a dálnic ČR

**Česká republika - Úřad pro zastupování státu
ve věcech majetkových**

.....
Ing. Marek Novotný
ředitel Správy Hradec Králové
(předávající)

.....
JUDr. Michal Votřel, MPA
ředitel Územního pracoviště Hradec Králové
(přejímající)

Příloha ke Smlouvě
o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu
č. j. UZSVM/HNA/5165/2023-HNAM

Předávající předává a přejímající přebírá níže uvedené dokumenty:

- 1. Nabývací tituly**
Nepředávají se.
- 2. Dokumenty prokazující příslušnost předávajícího hospodařit s majetkem**
Nepředávají se.
- 3. Stavebně technická dokumentace**
Nepředávají se.
- 4. Dokumenty k soudním řízením**
Nepředávají se.
- 5. Dokumenty ke správním řízením**
Nepředávají se.
- 6. Dokumenty k nájemním a pachtovním smlouvám**
Nepředávají se.
- 7. Dokumenty k zatížení předávaného majetku věcným právem**
Nepředávají se.
- 8. Dokumenty k užívání předávaného majetku bez právního důvodu**
Nepředávají se.
- 9. Dokumenty k uplatněným restitučním nárokům**
Nepředávají se.
- 10. Dokumenty ke zvláštnímu režimu nakládání s předávaným majetkem**
Nepředávají se.
- 11. Dokumenty k zatížení předávaného majetku**
Smlouvy o zřízení věcného břemene:
 - č. IE-12-2002448 uzavřená ČEZ Distribuce, a. s.
 - č. 7700101003_2/VB uzavřená s GasNet, s. r. o.
 - č. 7700100262_1/VB uzavřená s GasNet, s. r. o.
 - č. ŘSDČR13/18/VB/MS uzavřená s GasNet, s. r. o.
 - č. 09/20/VB/MS uzavřená s GasNet, s. r. o.
 - č. 12/21/VB/MS uzavřená s „N_SYS s. r. o.“
 - č. 05/21/VB/MS uzavřená se „N_SYS s. r. o.“
- 12. Dokumenty k ekologické zátěži na předávaném majetku**
Nepředávají se.
- 13. Ostatní dokumenty související s předávaným majetkem - kopie**
Rozhodnutí o nepotřebnosti majetku č. j.: 35/23/RON/MS ze dne 27. 10. 2023.