

SMLOUVA O SMLOUVĚ BUDOUCÍ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE – SLUŽEBNOSTI A SMLOUVA NÁJEMNÍ

dle ustanovení § 1785 a násl. a ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o vodovodech a kanalizacích“) a pro účely zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“)

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený: [REDACTED] Lesní správy Nové Město na Moravě,

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 5311660287/0100

korrespondenční adresa: Lesy České republiky, s.p.

Lesní správa Nové Město na Moravě

Školní 460

592 31 Nové Město na Moravě

e-mail: [REDACTED]

(dále jako „budoucí obtížený“ či „pronajímatel“) na straně jedné

a

Obec Vortová

se sídlem Vortová 95, 539 61 Vortová

IČO: 002 71 187

plátce DPH: ne

zastoupená: Mgr. Markétou Laštůvkovou, starostkou obce

ID DS: [REDACTED]

(dále jako „budoucí oprávněný“ či „nájemce“) na straně druhé

(budoucí obtížený či pronajímatel a budoucí oprávněný či nájemce dále též společně jako „smluvní strany“ a každý jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu nájemní (dále jen „smlouva“):

**I.
Předmět budoucí smlouvy**

1. Budoucí obtížený prohlašuje, že je oprávněn hospodařit s následujícími pozemky, které jsou ve vlastnictví České republiky:

Parcelní číslo	Druh Pozemku	Výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
394/4	trvalý travní porost	61	Hamry u Hlinska	349	Hamry
397/14	lesní pozemek	1554	Hamry u Hlinska	349	Hamry
401/4	lesní pozemek	624	Hamry u Hlinska	349	Hamry
198/2	lesní pozemek	2267	Lhoty	256	Vortová
244/2	lesní pozemek	653674	Lhoty	256	Vortová
244/6	lesní pozemek	31221	Lhoty	256	Vortová
244/7	lesní pozemek	6090	Lhoty	256	Vortová
290	ostatní plocha	8085	Lhoty	256	Vortová

Uvedené pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Chrudim (dále jen „budoucí služební pozemky“).

2. Budoucí oprávněný je investorem stavby „Veřejný vodovod Vortová“, která se bude nacházet mj. na budoucích služebných pozemcích.
3. Budoucí obtížený prohlašuje, že není žádným způsobem omezen v právu zřídit k budoucím služebným pozemkům věcné břemeno podle této smlouvy, a že mu nejsou známy žádné faktické nebo právní vady budoucích služebných pozemků, kterými by byl znemožněn účel této smlouvy.
4. Uzavřením této smlouvy budoucí obtížený v souladu s příslušnými ustanoveními stavebního zákona a zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“), uděluje budoucímu oprávněnému a jím pověřeným osobám právo provést stavbu vodovodu zřízovanou pod názvem „Veřejný vodovod Vortová“ včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů (dále jen „vodovod“ nebo „stavba“) na budoucích služebných pozemcích, a to v rozsahu dle předložené Projektové dokumentace z 08/2021 (dále jen „Projektová dokumentace“). Smluvní strany výslovně sjednávají, že právo provést stavbu dle tohoto odstavce smlouvy není zřizováno jako právo věcné ve smyslu ustanovení § 1240 občanského zákoníku, a proto se příslušná ustanovení § 1240 až § 1256 občanského zákoníku nepoužijí. U pozemků určených k plnění funkcí lesa je udělení práva provést stavbu podmíněno předchozím pravomocným rozhodnutím orgánu státní správy

lesů o dočasném odnětí plnění funkcí lesa, je-li s ohledem na ustanovení § 15 odst. 3 lesního zákona odnětí třeba, a následným trvalým omezením ve využívání. Trasa vodovodu je vyznačena v kopii katastrální mapy, jež tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její Příloha č. 1. Budoucí oprávněný prohlašuje a současně se zavazuje zajistit uložení vodovodu na budoucích služebných pozemcích v souladu s Projektovou dokumentací s využitím technologického provedení, které umožní bezproblémové přejíždění po trase vodovodu i v jeho ochranném pásmu vozidly o celkové hmotnosti vyšší než 6 t.

5. Budoucí obtížený se zavazuje uzavřít s budoucím oprávněným za podmínek dále uvedených smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti k budoucím služebným pozemkům za účelem zřízení věcného břemene – služebnosti spočívající v právu umístit, provozovat, opravovat a udržovat vodovod (v předpokládané délce 893 m) na budoucích služebných pozemcích, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnosti budoucího obtíženého výkon těchto práv strpět (dále jen „**věcné břemeno**“):
 - a) Budoucí oprávněný do 1 roku od ukončení nájmu po dobu výstavby v souladu s čl. III. této smlouvy doručí budoucímu obtíženému výzvu k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti. Společně s výzvou předloží budoucí oprávněný geometrický plán, ve kterém bude vyznačena část budoucích služebných pozemků dotčených věcným břemenem – služebností, Kolaudační souhlas nebo jiný doklad opravňující k užívání stavby a pravomocné rozhodnutí o trvalém omezení částí budoucích služebných pozemků, dotčených věcným břemenem, ve využívání k plnění funkcí lesa.
 - b) Budoucí obtížený do 30 dnů ode dne obdržení výzvy včetně všech nezbytných dokladů - viz písm. a) tohoto odstavce smlouvy - zadá jím vybranému soudnímu znalci vypracování znaleckého posudku za účelem stanovení výše úplaty za zřízení věcného břemene. Do 30 dnů po vypracování znaleckého posudku a stanovení výše úplaty za zřízení věcného břemene budoucí obtížený vypracuje návrh smlouvy obsahově odpovídající smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti dle čl. II. této smlouvy (dále také jako „návrh smlouvy“) a v potřebném počtu návrh smlouvy předloží budoucímu oprávněnému.
 - c) Budoucí oprávněný návrh smlouvy zkontroluje a odpovídá-li podmínkám dle této smlouvy, návrh podepíše a do 60 dnů od obdržení doručí budoucímu obtíženému k podpisu.
 - d) Budoucí obtížený po obdržení smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti ji opatří podpisem a do 14 dnů ode dne jejího uzavření vystaví k tíži budoucího oprávněného a budoucímu oprávněnému odešle daňový doklad pro úhradu jednorázové úplaty za zřízení věcného břemene a dále pro úhradu ceny zaplacené znalci za vypracování znaleckého posudku a dále pro úhradu správního poplatku za povolení vkladu věcného břemene do katastru nemovitostí.
 - e) Návrh na vklad věcného břemene do katastru nemovitostí podá budoucí obtížený. Správní poplatek spojený s vkladovým řízením jde k tíži budoucího oprávněného. Podmínkou pro podání návrhu na vklad je zaplacení jednorázové úplaty za zřízení věcného břemene, jakož i všech dalších finančních částek dle daňového dokladu vystaveného budoucím obtíženým ve smyslu čl. I. odst. 5. písm. d) této smlouvy.
 - f) Smluvní strany sjednaly lhůtu pro uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti, a to 5 let ode dne uzavření této smlouvy. Pro případ, že smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti nebude v uvedené lhůtě uzavřena, platí že tato smlouva

- se ruší a smluvní strany nemají povinnost smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti, jejíž uzavření je touto smlouvou předpokládáno, uzavřít.
6. Smluvní strany se dohodly na rozsahu věcného břemene – služebnosti v šíři pásma 1,5 m na obě strany od vnějšího líce potrubí vodovodu, za předpokladu, že ochranné pásmo vodovodu celou výměrou zasahuje do budoucích služebných pozemků. Geometrický plán, kterým se vyznačí část budoucích služebných pozemků dotčených věcným břemenem – služebností, nechá na své náklady vyhotovit budoucí oprávněný.
 7. Smluvní strany se dále dohodly na úplatě za zřízení věcného břemene – služebnosti stanovené znaleckým posudkem na náklady budoucího oprávněného.
 8. Pro případ, že nedojde k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti touto smlouvou předvídané z důvodů na straně budoucího oprávněného, zavazuje se budoucí oprávněný zaplatit druhé smluvní straně smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč. Smluvní strany vzhledem k okolnostem pokládají sjednanou smluvní pokutu za přiměřenou okolnostem a neodporující dobrým mravům. Právo budoucího obtíženého/budoucího oprávněného na náhradu škody tím není dotčeno. Tento odstavec se současně neuplatní v případě, že budoucí oprávněný stavbu vodovodu nebude realizovat nebo pozemek budoucího obtíženého nebude stavbou vodovodu nebo jeho ochranným pásmem dotčen a oznámí to budoucímu obtíženému nejpozději do 30 dnů od zjištění této skutečnosti.

II.

Obsah budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti

SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE - SLUŽEBNOSTI

č. „obtíženého“
č. „oprávněného“

uzavřená k provedení ustanovení zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o vodovodech a kanalizacích“) a v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,

vložka 540

zastoupený:



Lesní správy Nové Město na Moravě,

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 5311660287/0100

korespondenční adresa: Lesy České republiky, s.p.

Lesní správa Nové Město na Moravě
 Školní 460
 592 31 Nové Město na Moravě
 e-mail: [REDACTED]

(dále jako „obtěžený“) na straně jedné

a

Obec Vortová

se sídlem Vortová 95, 539 61 Vortová

IČO: 002 71 187

zastoupená: Mgr. Markétou Laštůvkovou, starostkou obce

ID DS: [REDACTED]

(dále jako „oprávněný“) na straně druhé

(obtěžený a oprávněný dále též společně jako „smluvní strany“ a každý jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti (dále jen „smlouva“):

I.

Úvodní ustanovení

1. Obtěžený prohlašuje, že má právo hospodařit s následujícími pozemky, jejichž vlastníkem je Česká republika:

Parcelní číslo	Druh pozemku	Způsob využití	Výměra v m ²	Výměra věcného břemene dle GP v m ²	Katastrální území	LV	Obec
394/4	trvalý travní porost		61		Hamry u Hlinska	349	Hamry
397/14	lesní pozemek		1554		Hamry u Hlinska	349	Hamry
401/4	lesní pozemek		624		Hamry u Hlinska	349	Hamry
198/2	lesní pozemek		2267		Lhoty	256	Vortová
244/2	lesní pozemek		653674		Lhoty	256	Vortová
244/6	lesní pozemek		31221		Lhoty	256	Vortová
244/7	lesní pozemek		6090		Lhoty	256	Vortová

290	ostatní plocha	ostatní komunikace	8085		Lhoty	256	Vortová
	Celkem						

vše zapsáno u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Chrudim, na LV č. 349, pro obec Hamry, k. ú. Hamry u Hlinska a na LV č. 256, pro obec Vortová, k. ú. Lhoty (dále jen „služebné pozemky“).

Obtížený prohlašuje, že užívání předmětných pozemků k plnění funkcí lesa bylo rozhodnutím _____ č. j. _____, ze dne _____, v rozsahu trasy vodovodu stanovené v geometrickém plánu č. _____ trvale omezeno.

- Oprávněný prohlašuje, že je ke dni uzavření této smlouvy provozovatelem veřejného vodovodu na základě povolení k provozování vodovodu vydaného dne pod č.j. Vodovod je provozován ve veřejném zájmu. Oprávněný má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj vodovodní soustavy. Část vodovodu „Veřejný vodovod Vortová“ je umístěna i na výše uvedených služebných pozemcích v celkové délcem (dále jen „vodovod“).

II.

Předmět smlouvy

- Obtížený touto smlouvou zřizuje ve prospěch oprávněného ke služebným pozemkům uvedeným v čl. I. této smlouvy věcné břemeno – služebnost spočívající v oprávnění:
 - umístit, provozovat, opravovat a udržovat na části služebných pozemků vodovod, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci
 v rozsahu níže uvedeném (dále jen „věcné břemeno“).
- Rozsah věcného břemene dle této smlouvy je přesně vymezen v geometrickém plánu č. _____ ze dne _____, vypracovaném _____ a schváleném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Chrudim, dne _____, který je nedílnou součástí této smlouvy jako její Příloha č. 1.
- Oprávněný se zavazuje věcné břemeno dle této smlouvy vykonávat na služebných pozemcích pouze v rozsahu stanoveném geometrickým plánem. Výkon oprávnění z věcného břemene nad rámec vymezený geometrickým plánem je možný pouze s předchozím písemným souhlasem obtíženého. Oprávněný bere na vědomí, že obtížený není povinen takový souhlas udělit. Pro případ porušení této povinnosti oprávněného se tento zavazuje zaplatit obtíženému smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč nebo je obtížený oprávněn od této smlouvy odstoupit. Právo obtíženého na náhradu škody tím není dotčeno. V případě, že souhlas udělen bude a dojde k rozšíření rozsahu oprávnění vyplývajícího z věcného břemene, pak se oprávněný zavazuje zaplatit za takové rozšíření obtíženému

- náhradu, a to na základě vzájemné dohody smluvních stran. Nedojde-li k takové dohodě, pak se oprávněný zavazuje obtiženému zaplatit náhradu ve výši dle znaleckého posudku vypracovaného soudním znalcem vybraným obtiženým.
4. *Věcné břemeno dle této smlouvy se zřizuje na dobu platnosti povolení k provozování vodovodu ve výše uvedeném katastrálním území udělené oprávněnému (nebo jeho právním nástupcům ve smyslu ustanovení § 1302 odst. 2 občanského zákoníku), nejdéle však na dobu 50 let. Na dobu trvání věcného břemene nemá vliv vydání nového povolení dle ust. §6 odst. 8 zákona o vodovodech a kanalizacích. Oprávněný je povinen zrušení povolení k provozování vodovodu znamenající zánik práva oprávněného k provozování vodovodu oznámit písemně obtiženému ve lhůtě do 30 dnů od data zániku práva k provozování vodovodu. Pro případ porušení této povinnosti oprávněného se tento zavazuje zaplatit obtiženému smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč. Uplatněním ani zaplacením smluvní pokuty není jakkoli omezeno či jinak dotčeno právo obtiženého na náhradu škody, a to v plném rozsahu.*
 5. *Oprávněný práva z věcného břemene dle této smlouvy přijímá a obtižený je povinen jejich výkon strpět.*

III.

Úplata

1. *Smluvní strany ujednaly, že věcné břemeno se zřizuje za úplatu ve výši _____ Kč (slovy: _____ korun českých) bez DPH, stanovené dle znaleckého posudku vypracovaného na náklady budoucího oprávněného. K této částce bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené zákonem. Oprávněný se zavazuje zaplatit obtiženému jednorázovou úplatu včetně DPH na základě daňového dokladu, který je obtižený oprávněněn vystavit po uzavření této smlouvy.*
2. *Faktura – daňový doklad musí obsahovat údaje podle § 435 občanského zákoníku, a bude obsahovat náležitosti účetního a daňového dokladu podle právních předpisů. Oprávněný se současně zavazuje uhradit úplatu včetně daně z přidané hodnoty nejpozději do 30 dnů ode dne vystavení faktury - daňového dokladu. Dnem uhrazení se rozumí den připsání fakturované částky včetně daně z přidané hodnoty ve prospěch účtu obtiženého. Za datum zdanitelného plnění se považuje datum vystavení faktury - daňového dokladu.*
3. *Pro případ prodlení s úhradou úplaty dle tohoto článku ve prospěch obtiženého se oprávněný zavazuje zaplatit dále obtiženému smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Právo obtiženého na náhradu škody tím není dotčeno. Bude-li prodlení s úhradou úplaty i přes opakovanou výzvu od obtiženého delší než 10 dnů, je obtižený oprávněněn od této smlouvy odstoupit.*
4. *Pokud k datu uskutečnění zdanitelného plnění budou u obtiženého naplněny podmínky ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZodPH“), je oprávněný oprávněněn postupovat podle ustanovení § 109a ZoDPH, tj. zvláštním způsobem zajištění daně. V takovém případě je oprávněný oprávněněn uhradit část svého finančního závazku, tedy část sjednané úplaty za zřízení věcného*



břemene, ve výši vypočtené daně z přidané hodnoty nikoliv na bankovní účet obtíženého, ale přímo na bankovní účet příslušného správce daně. Tímto bude finanční závazek oprávněného vůči obtíženému v části vypočtené výše daně z přidané hodnoty vyrovnáný.

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

- 1. Oprávněný není oprávněn zřídit na služebných pozemcích jakékoli stavby bez předchozího písemného souhlasu obtíženého; netýká se staveb zřízených na služebných pozemcích ke dni uzavření této smlouvy.*
- 2. Oprávněný se zavazuje užívat služebné pozemky a vykonávat oprávnění z věcného břemene za dodržení podmínek této smlouvy. V opačném případě je obtížený oprávněn od této smlouvy odstoupit.*
- 3. Obtížený neodpovídá za jakékoli újmy vzniklé na služebných pozemcích v důsledku výkonu práv z věcného břemene oprávněným či třetími osobami. Oprávněný se naopak zavazuje nahradit obtíženému veškeré případné újmy, které vzniknou v souvislosti s výkonem oprávnění z věcného břemene dle této smlouvy.*
- 4. Oprávněný se zavazuje při výkonu oprávnění z věcného břemene dle této smlouvy co nejvíce šetřit práv obtíženého.*
- 5. Oprávněný se zavazuje udržovat služebné pozemky v rozsahu věcného břemene a ochranného pásma vodovodu ve stavu odpovídajícím požadavkům zákona o vodovodech a kanalizacích, a to na vlastní náklad. Oprávněný se dále zavazuje zaplatit obtíženému veškeré náklady v souvislosti se směrovým kácením včetně nákladů s tímto souvisejících. Pro případ nedodržení povinnosti oprávněného dle první a druhé věty tohoto odstavce, je oprávněn údržbu nebo směrové kácení provést, popř. zajistit jejich provedení, obtížený na náklad oprávněného, o čemž bude obtížený oprávněného informovat, a to nejméně 30 dnů před zahájením prací. Oprávněný se tak pro tento případ zavazuje obtíženému rovněž zaplatit veškeré náklady v souvislosti s plněním povinnosti za oprávněného takto vzniklé.*
- 6. Oprávněný se zavazuje oznámit obtíženému předem vstup na služebné pozemky spojený se zásahem do služebných pozemků a/nebo vstup na neveřejně přístupné služebné pozemky, a to nejméně 48 hod. předem, s výjimkou havarijního stavu. V případě havarijního stavu se oprávněný zavazuje o vstupu na služebné pozemky obtíženého informovat bezodkladně po tomto vstupu, nejpozději však do 48 hod. od vstupu. Oprávněný se zavazuje po skončení prací uvést vždy služebné pozemky do původního stavu v souladu s účelem jejich užívání, a to výlučně na svůj náklad. V případě vstupu bude o tomto pořízen písemný záznam, jehož součástí bude popis stavu, v jakém jsou služebné pozemky předávány obtíženému (popř. nájemci). Pro případ, že ze strany oprávněného nedojde k uvedení služebných pozemků do původního stavu v souladu s účelem jejich užívání, je obtížený oprávněn takto učinit, resp. zajistit, sám na náklad oprávněného.*
- 7. Pro případ dotčení trasy vodovodu z důvodů na straně obtíženého, zejména v souvislosti se stavebními pracemi (stavbou) a jinými činnostmi, které by mohly vodovod ohrozit, se*

oprávněný zavazuje, bude-li to technicky možné a nedojde-li k ohrožení života, zdraví, majetku nebo bezpečnosti provozu vodovodu, obtíženému poskytnout potřebný souhlas včetně nezbytných podmínek pro realizaci záměru obtíženého, pokud obtížený prokáže nezbytnost umístění záměru v ochranném pásmu vodovodu, a to nejpozději do 30 dnů od obdržení žádosti obtíženého.

8. *Oprávněný vede dokumentaci vztahující se k věcnému břemeni a na vyžádání ji poskytne obtíženému. Za dokumentaci se považují především dokumenty o poloze a typu vodovodu.*
9. *Po zániku věcného břemene dle této smlouvy je oprávněný povinen uvést služební pozemky do původního stavu v souladu s účelem jejich užívání, a to na svůj náklad.*
10. *Veškeré náklady na zachování, opravy a údržbu služebních pozemků, v rozsahu věcného břemene a ochranného pásma vodovodu ponese oprávněný, pokud půjde o náklady vzniklé v souvislosti s věcným břemenem či ochranným pásmem. Pro případ, že oprávněný takto neučiní, a to ani v přiměřené lhůtě stanovené písemně obtíženým, je obtížený oprávněn provést taková potřebná jednání sám, popř. zajistit jejich provedení třetí osobou, o čemž bude obtížený oprávněného před zahájením prací informovat; v takovém případě je oprávněný povinen náklady s takovým provedením vzniklé obtíženému uhradit v plné výši.*

V.

Vklad do katastru nemovitostí

1. *Obtížený a oprávněný berou na vědomí, že věcné břemeno vznikne vkladem do katastru nemovitostí.*
2. *Návrh na vklad věcného břemene do katastru nemovitostí podá obtížený. Podmínkou pro podání návrhu na vklad je zaplacení jednorázové úplaty za zřízení věcného břemene, zaplacení ceny za vypracování znaleckého posudku a zaplacení správního poplatku za povolení vkladu věcného břemene do katastru nemovitostí, a to vše oprávněným dle daňového dokladu vystaveného obtíženým.*
3. *Pro případ, že by tato smlouva byla nebo se stala z jakéhokoliv důvodu neplatnou nebo nezpůsobilou k provedení vkladu věcného břemene ve prospěch oprávněného nebo v případě, že by nedošlo ke vkladu věcného břemene ve prospěch oprávněného dle této smlouvy do katastru nemovitostí z jiného důvodu, zavazují se tímto smluvní strany uzavřít bez zbytečného odkladu novou bezvadnou smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti ke služebním pozemkům, jejíž obsah bude v podstatných náležitostech, po odstranění zjištěných vad, odpovídat obsahu této smlouvy.*

VI.

Criminal Compliance doložka

1. *Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.*

2. *Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.*
3. *Oprávněný prohlašuje, že se seznámil se zásadami, hodnotami a cíli definovanými Criminal Compliance Programem Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesy-cr.cz/ccp), a že tyto bude v co nejširším možném rozsahu respektovat.*

VII.

Závěrečná ustanovení

1. *Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.*
2. *Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.*
3. *Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem. Smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat (po provedení anonymizace smlouvy), a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.*
4. *Tato smlouva je vyhotovena v počtu 3 stejnopisů, z nichž po 1 vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran, zbývající je určeno pro potřeby katastrálního úřadu.*
5. *Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své vlastnoruční podpisy.*
6. *Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:*
Příloha č. 1 - Geometrický plán č. _____, vyhotovený _____

III.

Ujednání o nájmu po dobu výstavby vodovodu

1. *Pronajímatel a nájemce se dohodli, že část budoucích služebných pozemků zahrnující rozsah technologického/pracovního pruhu pro uložení vodovodu, případně další plochy související s jeho výstavbou, o celkové výměře 4 423 m², je předmětem nájmu po dobu výstavby (dále jen „předmět nájmu po dobu výstavby“). Předmět nájmu po dobu výstavby je vyznačen v kopii katastrální mapy, jež tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její Příloha č. 2.*

2. Účelem nájmu je provést na předmětu nájmu po dobu výstavby stavbu vodovodu. Nájemce se zavazuje předmět nájmu po dobu výstavby užívat výlučně za tímto účelem.
3. Nájemní doba se sjednává na dobu ode dne protokolárního předání předmětu nájmu po dobu výstavby nájemci před zahájením stavebních prací do dne protokolárního převzetí předmětu nájmu po dobu výstavby pronajímatelem po ukončení stavebních prací. O zahájení a ukončení stavebních prací je nájemce povinen informovat prokazatelným způsobem pronajímatele.
4. Nájemce se zavazuje zaplatit pronajímateli za užívání předmětu nájmu po dobu výstavby nájemné ve výši 24,17 Kč/m²/rok. Celkové roční nájemné tak činí **106 904 Kč**. Takto ujednané nájemné bylo stanoveno dohodou. Bude-li nájemní doba dle čl. III. odst. 3 kratší než jeden rok, bude částka nájemného vypočtena jako poměrná část ročního nájemného dle skutečného počtu dnů trvání této nájemní doby.
5. Nájemné dle předchozího odstavce tohoto článku smlouvy je bez DPH. Nájemce bere na vědomí, že se pronajímatel rozhodl ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZodPH“), uplatnit na nájem pozemku po dobu výstavby DPH. K ujednanému nájemnému bude tedy připočtena DPH ve výši stanovené ZoDPH pro dané období.
6. Pronajímatel bude nájemné za nájem po dobu výstavby fakturovat do 15 dnů ode dne protokolárního převzetí předmětu nájmu po dobu výstavby po ukončení stavebních prací, dojde-li k převzetí předmětu nájmu po dobu výstavby v témže roce. Nedojde-li k převzetí předmětu nájmu po dobu výstavby pronajímatelem v témže roce, bude pronajímatel nájemné za nájem po dobu výstavby fakturovat k 31. prosinci příslušného roku. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je den převzetí předmětu nájmu po dobu výstavby nebo 31. prosince příslušného roku, pokud k převzetí předmětu nájmu po dobu výstavby nedojde v témže roce. Lhůta splatnosti faktury činí 45 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení. Dnem úhrady se rozumí den připsání fakturované částky ve prospěch účtu pronajímatele. Úhrada nájemného za nájem po dobu výstavby bude prováděna ve prospěch účtu organizační jednotky pronajímatele uvedeného v této smlouvě. Faktura bude obsahovat mj. i číslo této smlouvy budoucího oprávněného. Obtížený se zavazuje vystavenou fakturu – daňový doklad prokazatelně doručit oprávněnému nejpozději do 7 dnů od data jejího vystavení, a to prostřednictvím datové schránky oprávněného ID gi7byus. V případě, že bude pronajímatel v prodlení s doručením vystavené faktury nájemci, prodlužuje se automaticky doba splatnosti vystavené faktury.
7. Faktura je řádně vystavena, pokud splňuje veškeré náležitosti daňového a účetního dokladu podle příslušných právních předpisů a další náležitosti dle této smlouvy, pokud byly smluvními stranami dohodnuty. V případě, že faktura nebyla vystavena řádně, je nájemce oprávněn fakturu vrátit, a to ve lhůtě 10 pracovních dnů od jejího doručení s uvedením chybných či chybějících náležitostí. Pokud bude faktura v uvedené lhůtě vrácena oprávněně, je pronajímatel povinen řádně vystavit a doručit bezvadnou (opravenou či doplněnou) fakturu, a to ve lhůtě 10 pracovních dnů od jejího vrácení. Nová lhůta splatnosti

45 kalendářních dnů počíná běžet ode dne vystavení bezvadné (tj. opravené či doplněné) faktury.

8. Nájemné bude na každé další roky valorizováno vždy k 1. lednu běžného roku podle skutečně dosažené míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen za 12 posledních měsíců kalendářního roku zveřejněného Českým statistickým úřadem. Novou výši nájemného je pronajímatel povinen nájemci po vyhlášení shora specifikované míry inflace písemně oznámit. K prvnímu zvýšení nájmu o inflaci takto dojde s účinností od 1. ledna následujícího roku.
9. Pro případ prodlení s úhradou nájemného se nájemce zavazuje zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Uplatněním ani zaplacením smluvní pokuty není jakkoli omezeno či jinak dotčeno právo obtíženého na náhradu škody, a to v plném rozsahu.

IV.

Ujednání o nájmu po výstavbě vodovodu

1. Pronajímatel a nájemce se dohodli, že část budoucích služebných pozemků zahrnující rozsah budoucího věcného břemene o celkové výměře **2 613,5 m²** je předmětem nájmu po výstavbě (dále jen „předmět nájmu po výstavbě“). Předmět nájmu po výstavbě je vyznačen v kopii katastrální mapy, jež tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její Příloha č. 2.
2. Účelem nájmu je mít v/na předmětu nájmu po výstavbě uložen vodovod. Nájemce se zavazuje předmět nájmu po výstavbě užívat výlučně za tímto účelem.
3. Nájemní doba se sjednává na dobu ode dne následujícího po ukončení nájemního vztahu dle čl. III. této smlouvy do dne předcházejícího den právních účinků vkladu věcného břemene.
4. Nájemce se zavazuje zaplatit pronajímateli za užívání předmětu nájmu po výstavbě nájemné ve výši 24,17 Kč/m²/rok. Celkové roční nájemné tak činí **63 168 Kč**. Takto ujednané nájemné bylo stanoveno dohodou. Bude-li nájemní doba dle čl. IV. odst. 3 kratší než jeden rok, bude částka nájemného vypočtena jako poměrná část ročního nájemného dle skutečného počtu dnů trvání této nájemní doby.
5. Nájemné dle předchozího odstavce tohoto článku smlouvy je bez DPH. Nájemce bere na vědomí, že se pronajímatel rozhodl ve smyslu ZoDPH uplatnit na nájem pozemku po výstavbě DPH. K ujednanému nájemnému bude tedy připočtena DPH ve výši stanovené ZoDPH pro dané období.
6. Pronajímatel bude nájemné za nájem po výstavbě fakturovat do 15 dnů ode dne doručení vyznění o provedení vkladu věcného břemene do katastru nemovitostí od příslušného katastrálního pracoviště, nastanou-li právní účinky vkladu věcného břemene v témže roce. Nenastanou-li právní účinky vkladu věcného břemene v témže roce, bude pronajímatel nájemné za nájem po výstavbě fakturovat k 31. prosinci příslušného roku. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je den předcházející datu zápisu vkladu věcného břemene do katastru nemovitostí nebo 31. prosince příslušného roku, pokud ke vkladu věcného

břemene nedojde v témže roce. Lhůta splatnosti faktury činí 45 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení. Dnem úhrady se rozumí den připsání fakturované částky ve prospěch účtu pronajímatele. Úhrada nájemného za nájem po výstavbě bude prováděna ve prospěch účtu organizační jednotky pronajímatele uvedeného v této smlouvě. Faktura bude obsahovat mj. i číslo této smlouvy budoucího oprávněného. Obtížený se zavazuje vystavenou fakturu – daňový doklad prokazatelně doručit oprávněnému nejpozději do 7 dnů od data jejího vystavení, a to prostřednictvím datové schránky oprávněného ID gi7byus. V případě, že bude pronajímatel v prodlení s doručením vystavené faktury nájemci, prodlužuje se automaticky doba splatnosti vystavené faktury.

7. Faktura je řádně vystavena, pokud splňuje veškeré náležitosti daňového a účetního dokladu podle příslušných právních předpisů a další náležitosti dle této smlouvy, pokud byly smluvními stranami dohodnuty. V případě, že faktura nebyla vystavena řádně, je nájemce oprávněn fakturu vrátit, a to ve lhůtě 10 pracovních dnů od jejího doručení s uvedením chybných či chybějících náležitostí. Pokud bude faktura v uvedené lhůtě vrácena oprávněně, je pronajímatel povinen řádně vystavit a doručit bezvadnou (opravenou či doplněnou) fakturu, a to ve lhůtě 10 pracovních dnů od jejího vrácení. Nová lhůta splatnosti 45 kalendářních dnů počíná běžet ode dne vystavení bezvadné (tj. opravené či doplněné) faktury.
8. Nájemné bude na každé další roky valorizováno vždy k 1. lednu běžného roku podle skutečně dosažené míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen za 12 posledních měsíců kalendářního roku zveřejněného Českým statistickým úřadem. Novou výši nájemného je pronajímatel povinen nájemci po vyhlášení shora specifikované míry inflace písemně oznámit. K prvnímu zvýšení nájmu o inflaci takto dojde s účinností od 1. ledna následujícího roku.
9. Pro případ prodlení s úhradou nájemného se nájemce zavazuje zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Uplatněním ani zaplacením smluvní pokuty není jakkoli omezeno či jinak dotčeno právo pronajímatele na náhradu škody, a to v plném rozsahu.

V.

Společná ustanovení k ujednání o nájmu v čl. III. a IV. smlouvy

1. Z nájmu je vyňato právo výkonu myslivosti, rybářské právo a právo těžby nerostů.
2. Smluvní strany ujednaly, že předmětem nájmu dle této smlouvy nejsou trvalé porosty nacházející se na předmětu nájmu.
3. Před uplynutím sjednané doby nájmu lze tento skončit výpovědí ze strany pronajímatele z těchto důvodů:
 - a) nájemce užívá předmět nájmu v rozporu s ustanoveními této smlouvy, a to i přes předchozí písemnou výzvu pronajímatele k odstranění závadného stavu s určením přiměřené lhůty ke zjednání nápravy,

- b) nájemce přenechal bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele předmět nájmu nebo jeho část do podnájmu,
 - c) nájemce porušil své povinnosti plynoucí z této smlouvy, a to i přes předchozí písemnou výzvu pronajímatele,
 - d) nájemce na předmětu nájmu umístil jiné než sjednané stavby bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
4. Před uplynutím sjednané doby nájmu lze tento skončit výpovědí ze strany nájemce v případě, že pronajímatel porušil své povinnosti vůči nájemci vyplývající z této smlouvy, a to i přes předchozí písemnou výzvu nájemce k odstranění závadného stavu s určením přiměřené lhůty ke zjednání nápravy.
 5. Pro výpověď dle odst. 3 a odst. 4 tohoto článku se sjednává tříměsíční výpovědní doba, která počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
 6. Ke dni skončení nájmu je nájemce povinen odevzdat pronajímateli předmět nájmu ve stavu odpovídajícím způsobu využití pro účely nájmu, resp. v takovém stavu, v jakém jej převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení při řádném užívání. O předání bude sepsán písemný protokol opatřený datem a podpisy oprávněných zástupců pronajímatele a nájemce.
 7. Nájemce je povinen s předmětem nájmu řádně hospodařit dle dohodnutého a příslušnými úřady povoleného účelu, užívat jej v souladu s ustanoveními této smlouvy a v záležitostech touto smlouvou neupravených v souladu s obecně platnými právními předpisy a na své náklady řádně udržovat na něm se nacházející předměty a zařízení, pokud se jedná o běžné záležitosti spojené s jeho užíváním.
 8. Nájemce se zavazuje neprovádět žádné jiné než s pronajímatelem dohodnuté úpravy na předmětu nájmu bez jeho předchozího písemného souhlasu.
 9. Nájemce je povinen umožnit pronajímateli vstup na předmět nájmu za účelem zjištění jeho stavu a kontroly jeho užívání nájemcem v souladu s touto smlouvou.
 10. Nájemce je povinen na předmětu nájmu umožnit pronajímateli výkon činností souvisejících s hospodařením v lese dle lesního zákona a platného lesního hospodářského plánu, nebude-li příslušným rozhodnutím orgánů státní správy rozhodnuto jinak nebo nebude-li to v rozporu s touto smlouvou. Nájemci se zakazuje jakékoli kácení trvalých porostů bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
 11. Nájemce není oprávněn umístit na předmětu nájmu jiné než sjednané stavby bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
 12. Pronajímatel je oprávněn kontrolovat, jak nájemce plní povinnosti, které pro něj vyplývají z této smlouvy.
 13. Rozhodne-li příslušný orgán státní správy pravomocným rozhodnutím o uložení pokuty pronajímateli v souvislosti s porušením zákonných povinností, ke kterým došlo jednáním nebo opomenutím nájemce dle této smlouvy, je nájemce povinen zaplatit pronajímateli částku ve výši uložené pokuty včetně případných dalších nákladů pronajímatele s tímto

- spojených, zejména pak nákladů řízení, a to vše do 5 pracovních dnů od doručení písemné výzvy pronajímatele k úhradě.
14. Nájemce není oprávněn přenechat bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele předmět nájmu nebo jeho část do podnájmu třetí osobě.
 15. Nájemce se zavazuje na vlastní náklady odstranit újmu, která na předmětu nájmu jeho činností nebo činností třetích osob vznikne, a to ve lhůtě 30 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy pronajímatele k odstranění újmy.
 16. Za likvidaci uskladněného odpadu na předmětu nájmu odpovídá výlučně nájemce. Likvidaci provede nájemce na vlastní náklady do 30 dnů od zjištění závadného stavu.
 17. Nájemce se zavazuje, že zabezpečí předmět nájmu tak, aby nedocházelo k újmě na okolních lesních porostech na pozemcích, které nejsou součástí předmětu nájmu, a aby nebyly dotčeny zájmy ochrany přírody.
 18. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli nájemné v souladu s touto smlouvou, zejména řádně a včas.
 19. Nájemce nese plnou odpovědnost za veškerou újmu, která jím prováděnou činností nebo porušením jeho povinností založené touto smlouvou či právním předpisem vznikne pronajímateli či třetím osobám, a to i v případě, že by újma vznikla v důsledku činnosti nájemcem najatých právnických či fyzických osob v souvislosti s prováděnou činností.
 20. Smluvní strany ujednaly, že právo zápisu předmětu nájmu dle této smlouvy do veřejného seznamu se vylučuje.
 21. Nájemce se zavazuje nevydávat stanoviska či vyjádření třetím osobám k dotčení či omezení ve využívání předmětu nájmu nebo jeho části. To se netýká vyjádření a stanovisek k dotčení distribuční soustavy.

VI.

Budoucí oprávněný je povinen projednat s budoucím obtíženým neprodleně všechny skutečnosti, které by mohly mít vliv na jakákoli ujednání dle této smlouvy, zejména pak na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti touto smlouvou předvídané.

VII.

1. Pro platnost této smlouvy je v souladu se Statutem budoucího obtíženého, zákonem č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státním podniku“), a zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o lesích“), nutný souhlas Ministerstva zemědělství České republiky jako zakladatele budoucího obtíženého (dále jen „zakladatel“), a to ve smyslu ustanovení:
 - a) § 4 odst. 2 zákona o lesích,
 - b) § 17 odst. 2 zákona o státním podniku.

2. Zakladatel udělil budoucímu obtíženému:
 - a) ve smyslu ust. § 4 odst. 2 zákona o lesích předchozí souhlas k nakládání s lesy ve vlastnictví státu prostřednictvím Instrukce Ministerstva zemědělství ČR č.j. 25937/2013-MZE-16212 ze dne 26.4.2013, ve znění pozdějších dodatků;
 - b) ve smyslu ust. § 17 odst. 2 zákona o státním podniku předchozí souhlas k nakládání s určeným majetkem prostřednictvím Statutu budoucího obtíženého ze dne 19.10.2022, č.j. MZE-57984/2022-16221, bod 6.5.1., 6.5.3. a 6.5.4. Statutu.

VIII.

Criminal Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Budoucí oprávněný prohlašuje, že se seznámil se zásadami, hodnotami a cíli definovanými Criminal Compliance Programem Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesy-cr.cz/ccp), a že tyto bude v co nejširším možném rozsahu respektovat.

IX.

Závěrečná ustanovení

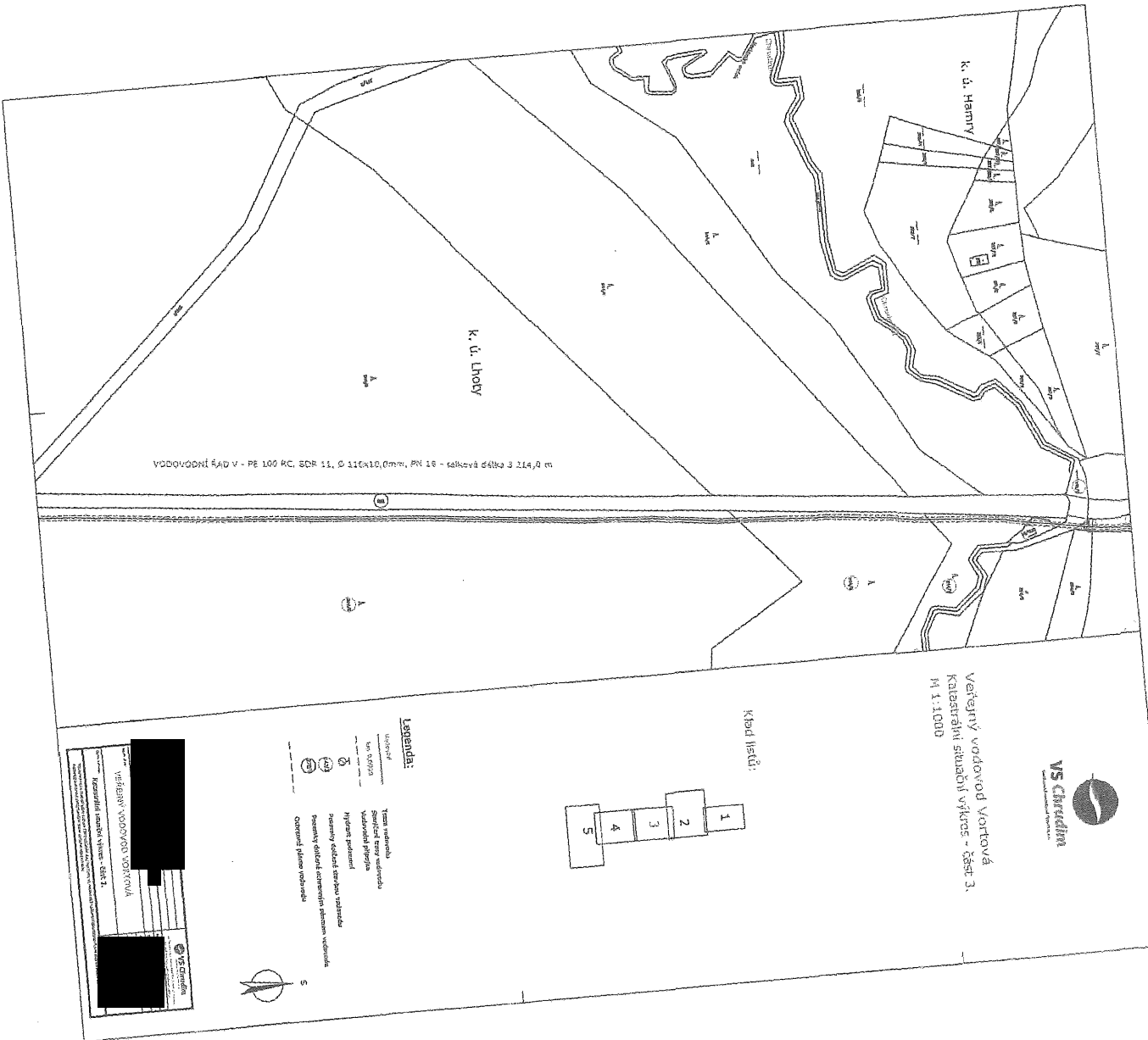
1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Budoucí oprávněný prohlašuje, že jsou splněny veškeré podmínky kladené ustanovením § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zejména, že uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením zastupitelstva obce Vortová č. 11-2023 ze dne 2.11.2023.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat (po provedení anonymizace smlouvy), a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem.
5. Tato smlouva je vyhotovena v počtu 4 stejnopisů, z nichž po 2 vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran.

6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své vlastnoruční podpisy.
7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1 - kopie katastrální mapy s vyznačenou trasou vodovodu
Příloha č. 2 - kopie katastrální mapy s vyznačeným předmětem nájmu po dobu výstavby a po výstavbě

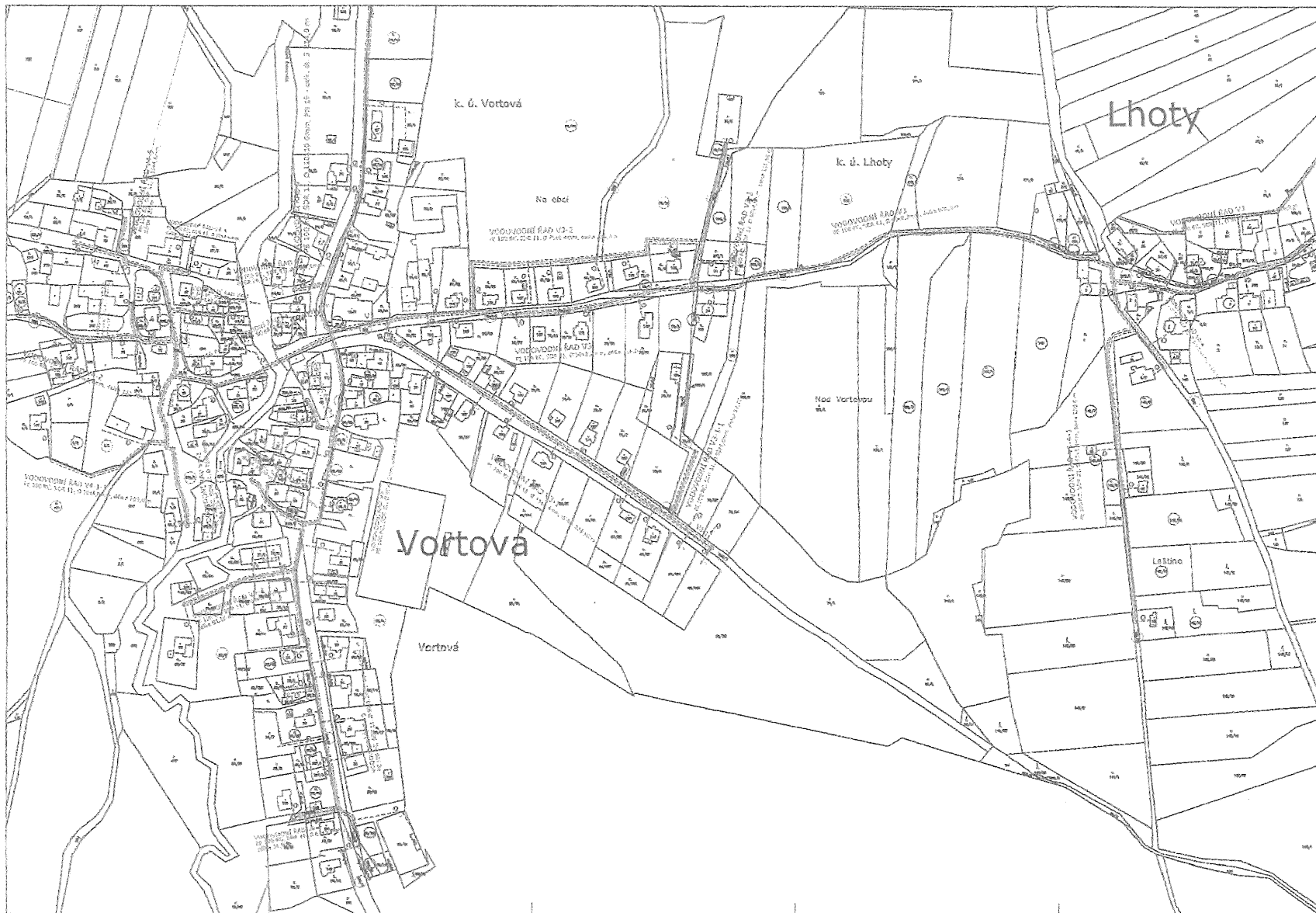
V Novém Městě na Moravě dne... 13. 12. 2023

V Vortově... dne... 30. 11. 2023

Za budoucího obtíženého:
Za pronajímatele:
Lesní správy Nové Město na Moravě
Lesy České republiky, s.p.Za budoucího oprávněného:
Za nájemce:
Mgr. Markéta Laštůvková
starostka obce
Obec Vortová

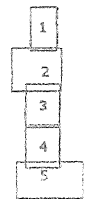


<p>VS Chrástín</p> <p>VĚŠNÝ VODOVOD VOTOVÁ</p> <p>Katastrální situace výhled - část 3.</p> <p>M 1:1000</p>	
<p>Číslo listu: 1</p>	<p>Číslo listu: 2</p>
<p>Číslo listu: 3</p>	<p>Číslo listu: 4</p>
<p>Číslo listu: 5</p>	<p>Číslo listu: 6</p>



Veřejný vodovod Vortová
 Katastrální situační výkres - část 5.
 M 1:1000

Klady listů:



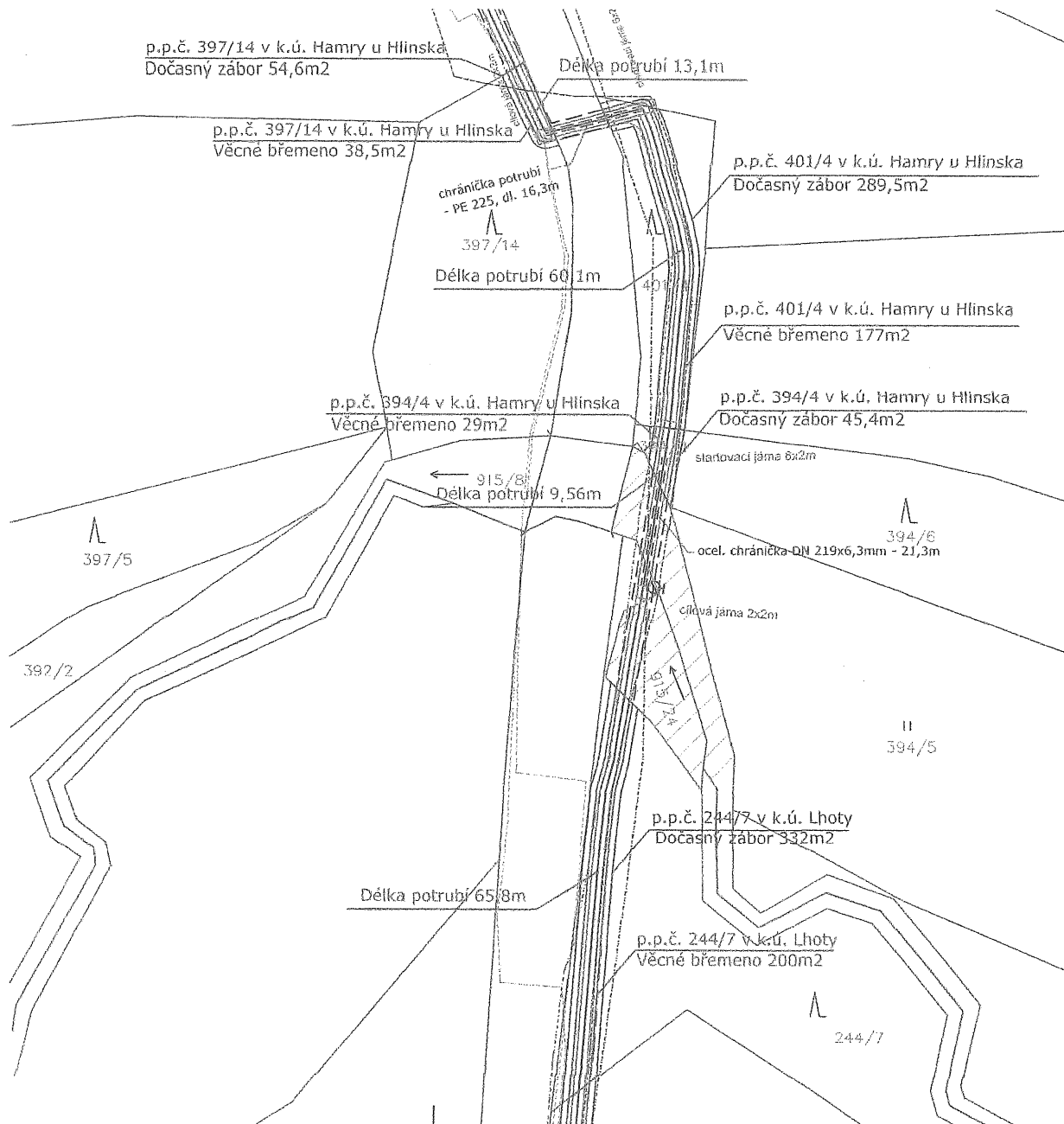
Legenda:

- Vodovodní síť
- Vodovodní síť s úbytkem tlaku
- Vodovodní síť s úbytkem tlaku a směrem proudění
- Vodovodní síť s úbytkem tlaku, směrem proudění a uzavíratelným uzlem
- Vodovodní síť s úbytkem tlaku, směrem proudění a uzavíratelným uzlem (konkrétní typ uzlu)
- Vodovodní síť s úbytkem tlaku, směrem proudění a uzavíratelným uzlem (konkrétní typ uzlu) - Délka pásma vodovodu



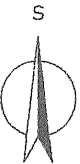
VS Chrudim
 VEŘEJNÝ VODOVOD VORTOVÁ
 Katastrální situační výkres - část 5.
 M 1:1000

PŘÍLOHA č.2



Legenda:

	Vodovod	Trasa vodovodu
	km 0.0000	Staničení trasy vodovodu
		Vodovodní přípojka
		Hydrant podzemní
		Ochranné pásmo vodovodu
		Hranice staveniště
		Přjezd na staveniště
		Hranice pozemku lesa
		Vodoteč
		Věcná břemena
		Dočasný zábor
	Ostatní inženýrské sítě	
		Stávající vodovod
		Stávající kanalizace
		El. kabel NN nadzemní
		El. kabel VN nadzemní
		Sdělovací kabel
		STL plynovod
		Parcelní číslo



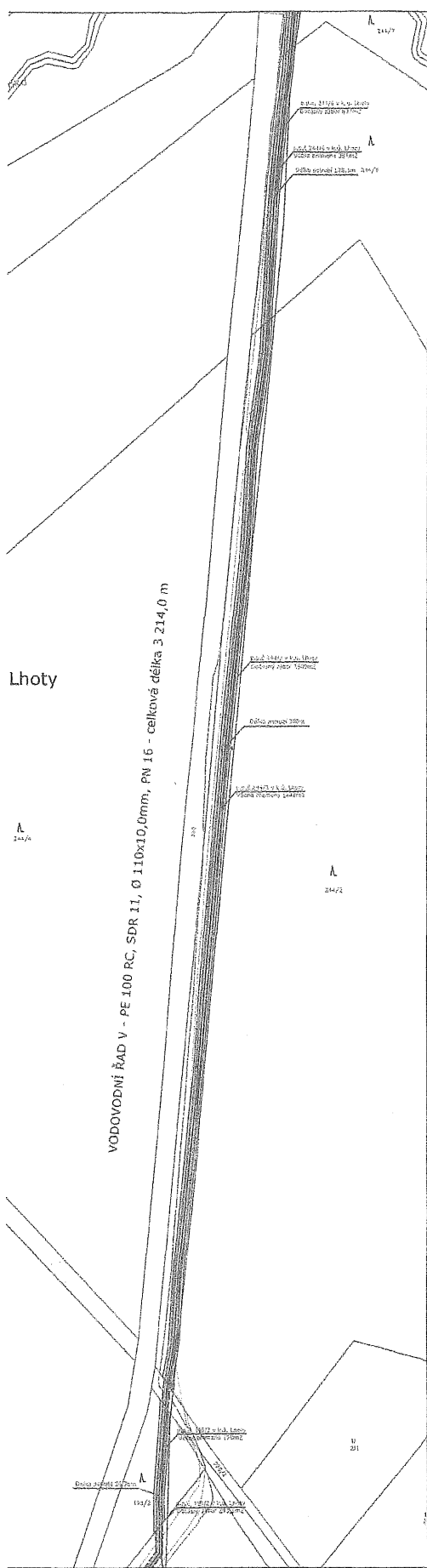
Poznámka:

Inženýrské sítě jsou zakresleny pouze orientačně. Dodavatel stavby je povinen před zahájením zemních prací zajistit jejich přesné výtččení u jednotlivých správců sítí.

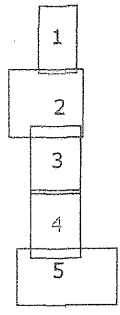
Vypracoval:			
Kontroloval:			
Odpovědný projektant:			
Kraj: Pardubický	o.ú./Město: Vortová	Město zastup.: Vortová	
Investor: Obec Vortová		Datum: 09/2021	
Název díla:	VEŘEJNÝ VODOVOD VORTOVÁ		
Číslo edice:		Číslo edice:	
Stupeň: DSP		Formát: A2	
Mřížka: M 1:500		Číslo výkresu:	
Situace č. 3 - věcná břemena a dočasný zábor pro Lesy ČR			
TENTO VÝKRES A JEHO PŘÍLOHY JSOU MĚJEN DUŠEVNÍ VLASTNOSTÍM, NEJSÍ OŇY BEZ NAŠEHO PŘEDPOZORNÉHO PŘEVÁŽNÉ SOHLASÍ NEKOPÍROVAT, ROZDĚLOVAT NEI NEPŘÍSTUPNĚNÍM OSOBNÍM NEBO FIRMÁM			



Veřejný vodovod Vortová



Klad listů:



Legenda:

- Vodovod
 - km 0,0000
 - Ø
 - Hydrant podzemní
 - Ochranné pásmo vodovodu
 - Hraniční staveniště
 - Přjezd na staveništi
 - Hranice pozemku lesa
 - Vodoteč
 - Věčné břemeno
 - Dočasný zábor
- Ostatní inženýrské sítě
- Stávající vodovod
 - Stávající kanalizace
 - El. kabel NN nadzemní
 - El. kabel VN nadzemní
 - Sdílovací kabel
 - STL plynovod
 - Parcelní číslo 776/1



Poznámka:

Inženýrské sítě jsou zakresleny pouze orientačně. Dodavatel stavby je povinen před zahájením zemních prací zajistit jejich přesné vycílení u jednotlivých správců sítí.

Vypracoval: [Redacted] Zkontroloval: [Redacted] Odpovědný inženýr: [Redacted]		Datum: 02/2021 Město: Chrudim	
Název: Veřejný vodovod Vortová		Město: Chrudim	
VEŘEJNÝ VODOVOD VORTOVÁ			
Situace č. 2 - věčná břemena a dočasný zábor pro Lesy ČR		Měřítko: 1:1000 Číslo: 02/2021	