

Smlouva o dodávce tepelné energie

Číslo smlouvy: 1/2017

uzavřená podle zákona č. 458/2000 Sb.,
o podmínkách a o výkonu státní správy v energetických odvětvích

mezi

1. Dodavatelem: **Oderská městská společnost, s.r.o.**
se sídlem Radniční 95/14, 742 35 Odry
IČ: 26839415 DIČ: CZ26839415
zastoupen: **p. Jaroslavem Zdražilem** – jednatelem společnosti
Společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem
v Ostravě, oddíl C, vložka 28090
bankovní spojení: číslo bankovního účtu **25734801/0100**, peněžní ústav
Komerční banka, a.s. Odry
Telefon/fax: 556 730 160, e-mail: oderska.spolecnost@seznam.cz

(dále jen „**dodavatel**“)

a

2. Odběratelem: **Středisko volného času Odry**, příspěvková organizace
se sídlem Komenského 517/2, 742 35 Odry
IČ: 05662567
zastoupená: Bc. Dagmar Zhasilovou
(dále jen „**odběratel**“)
(společně též „**smluvní strany**“)

I.

Úvodní ustanovení

1. Dodavatel provozuje jako vlastník rozvodné tepelné zařízení sloužící k výrobě a dodávkám tepla. Dodavatel dále prohlašuje, že mu byla Energetickým regulačním úřadem udělena licence na výrobu a rozvod tepelné energie (číslo licencí 320504612 a 310504611).
2. Smluvní strany se dále dohodly na tom, že v záležitostech neupravených touto smlouvou nebo touto smlouvou upravených jen částečně se použijí ustanovení Obchodních a technických podmínek dodávek tepelné energie (dále jen „obchodní podmínky“), které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a jsou její nedílnou součástí. Odchylná ujednání v této smlouvě mají přednost před zněním obchodních podmínek.

II.

Předmět smlouvy, způsob a místo plnění

1. Dodavatel se zavazuje dodávat odběrateli za podmínek určených touto smlouvou a v kvalitě dle příslušných právních předpisů tepelnou energii obsaženou v teplotnosné látce a určenou pro vytápění pro odběrné místo: **Komenského 517/2, Odry.**
2. Odběratel se zavazuje dodávku tepelné energie převzít a zaplatit za ni cenu určenou dle č. IV. smlouvy.
3. Dodávka tepelné energie je dodavatelem splněna přechodem smluveného množství teplotnosné látky o níže určených parametrech v místě předání do odběrného tepelného zařízení v odběrném místě stanoveném v čl. II odst.1 této smlouvy.

III.

Rozsah, množství a technické a dodací podmínky plnění

1. Rozsah a množství dodávané tepelné energie, základní parametry dodávané a vrácené teplotnosné látky a místo a způsob měření jsou specifikovány v příloze č. 2 této smlouvy.
2. Tepelná energie bude dodávána za technických a dodacích podmínek odpovídajících platným právním předpisům, podrobněji určených zejména v čl. V obchodních podmínek.
3. V případě přerušení nebo omezení dodávek tepelné energie je dodavatel povinen odběratele o takovém přerušení dodávky bezodkladně informovat, pokud lze objektivně předpokládat, že dodavatel o takovém přerušení nebo omezení dodávek věděl s předstihem. V případě porušení této povinnosti odpovídá dodavatel za případné škody.

IV.

Cenová ujednání

1. Cena dodávek tepelné energie je regulována formou věcně usměrňovaných cen a bude dodavatelem stanovena na základě kalkulace ceny sestavené v souladu s čl. VII. a VIII. Obchodních podmínek na příslušný kalendářní rok. Tato cena je cena předběžná, reálná (definitivní) cena bude formou vyúčtování obsahující náležitosti dle příslušných právních předpisů zaslána odběrateli do 15.2. roku následujícího a bude obsahovat skutečné náklady. V případě, že do 14 dní ode dne doručení vyúčtování nevznese odběratel formální námitky vůči vyúčtování, bude vyrovnání záloh provedeno do 30 dní od doručení vyúčtování.
2. Dodavatel je oprávněn, při zvýšení cen vstupních energií v průběhu kalendářního roku o více jak 4%, jednostranně zvýšit cenu tepla od následujícího čtvrtletí. Odběratel bude o tomto kroku písemně informován. Zvýšení cen tepla nesmí překročit platné „Cenové rozhodnutí Energetického regulačního úřadu k cenám tepelné energie“.
3. V ostatních případech bude cena tepla upravována po upřesnění konečných nákladů na palivo a vyrobené množství tepelné energie za rok 2017 a za každý další rok po dobu platnosti smlouvy, nebo i při změně způsobu kalkulace ceny tepla, který bude schválen ERÚ. Tato cena bude písemně odsouhlasena oprávněnými zástupci obou smluvních stran ve formě nové cenové kalkulace
4. Kalkulace aktuální ceny platné ke dni podpisu této smlouvy bude odběrateli předána při jejím podpisu a tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

5. Cena dodávek tepelné energie bude placena měsíčně pozadu, a to do 15. dne následujícího měsíce po měsíci, za které se tepelná energie platí, na základě vystavené faktury dodavatelem.
6. Žádná se smluvních stran není bez souhlasu druhé strany oprávněna provádět na cenu zápočet vzájemných pohledávek nebo je postupovat třetí osobě.
7. Náklady spojené s odpojením od rozvodného tepelného zařízení dodavatele odběratel nehradí při ukončení této smlouvy výpovědí, odstoupením od smlouvy a dohodou stran.

V.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena na dobu **neurčitou s účinností od 1.1.2017**
2. Předpokládaná roční hodnota smlouvy činí 72 000 Kč.
3. Dodavatel vloží smlouvu do registru smluv.
4. Odběratel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět bez udání důvodu s výpovědní lhůtou 3 měsíce, která počíná běžet 1. dne následujícího měsíce po jejím doručení.
5. Dodavatel má právo přerušit dodávku tepla v případě, kdy je odběratel v prodlení s úhradou faktury za dodávku tepla déle než 30 dnů a to, až do úhrady celé dlužné částky. V případě, kdy odběrateli bude z tohoto důvodu 2x přerušena dodávka tepla během 3 měsíčního období, je dodavatel oprávněn ukončit smlouvu o dodávce tepelné energie ke dni druhého přerušení dodávky tepla. Dodavatel je dále oprávněn tuto smlouvu vypovědět bez udání důvodu s výpovědní lhůtou 6 měsíců, která počíná běžet 1. dne následujícího měsíce po jejím doručení.
6. Smlouva mezi dodavatelem a odběratelem může být ukončena písemnou dohodou obou smluvních stran.
7. V případě změny obchodních podmínek je dodavatel povinen návrh nových obchodních podmínek písemně doručit odběrateli 2 měsíce před jejich účinností. Do okamžiku jejich účinnosti má odběratel právo od smlouvy odstoupit, jinak s nimi vyslovuje souhlas.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 exemplářích, oba s platností originálu, z nichž jeden obdrží odběratel a jeden dodavatel.
9. V případě, že by některé ustanovení této smlouvy bylo z jakýchkoliv důvodů neplatné nebo neúčinné, nezpůsobuje tato skutečnost neplatnost nebo neúčinnost ostatních částí smlouvy. Smluvní strany se zavazují bezodkladně písemně nahradit po vzájemné dohodě toto ustanovení jiným, odpovídajícím svým obsahem účelu zrušeného ustanovení.
10. Ostatní změny, doplňky nebo zrušení této smlouvy lze provést pouze písemnou formou. Změny smlouvy budou provedeny po dohodě obou smluvních stran formou vzestupně číslovaných dodatků podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
11. Nedílnou součástí této smlouvy jsou:
příloha č. 1 – Kalkulace ceny platná ke dni uzavření smlouvy
příloha č. 2 – Obchodní a technické podmínky dodávek tepelné energie
12. Vztahy neupravené touto smlouvou a jejími přílohami, zejména Obchodními a technickými podmínkami dodávek tepelné energie, se řídí energetickým zákonem č. 458/2000 Sb., obchodním zákoníkem a občanským zákoníkem tam, kde obchodní zákoník úpravu neobsahuje, vše v platném znění.
13. Všechna práva a povinnosti vyplývající ze smlouvy o dodávce tepelné energie přecházejí na případné právní nástupce smluvních stran.

14. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně.

V Odrách dne

09-01-2017

V Odrách dne

09-01-2017



za odběratele



za dodavatele