



2208/CSS/2023-CSS

Čj.: UZSVM/CSS/2104/2023-CSS

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle

zastoupená [REDACTED], ředitelkou Správy České Budějovice, na základě pověření generálního ředitele ŘSD ČR ze dne 1. 4. 2015

IČO: 65993390

DIČ: CZ 65993390

(dále jen „**předávající**“)

a

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město,

za který právně jedná [REDACTED], ředitel Územního pracoviště České Budějovice,

Prokišova 1202/5, 371 03 České Budějovice, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „**přejímající**“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**ZMS**“), tuto

S M L O U V U

o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu

č. 199/CSS/2023

ČI. I.

Česká republika je vlastníkem a předávající je podle ustanovení § 9 ZMS příslušný hospodařit s tímto majetkem:

Pozemky:

- **parc. č. 959/20**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, o výměře 53 m², hodnota v účetnictví 8.750 Kč
- **parc. č. 959/32**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, o výměře 2 m², hodnota v účetnictví 480 Kč
- **parc. č. 959/33**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, o výměře 2 m², hodnota v účetnictví 480 Kč
- **parc. č. 970/11**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, o výměře 396 m², hodnota v účetnictví 936 Kč
- **parc. č. 976/5**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda, o výměře 1174 m², hodnota v účetnictví 47.680,90 Kč

- **parc. č. 976/22**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, o výměře 68 m², hodnota v účetnictví 16.320 Kč
- **parc. č. 1076/13**, druh pozemku: trvalý travní porost, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, o výměře 109 m², hodnota v účetnictví 27.840 Kč
- **parc. č. 1076/75**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, o výměře 1 m², hodnota v účetnictví 240 Kč
- **parc. č. 1083/7**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: manipulační plocha, o výměře 635 m², hodnota v účetnictví 152.400 Kč
- **parc. č. 1084/25**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, o výměře 73 m², hodnota v účetnictví 17.520 Kč
- **parc. č. 1239/18**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, o výměře 15 m², hodnota v účetnictví 3.600 Kč
- **parc. č. 1239/20**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, o výměře 15 m², hodnota v účetnictví 3.600 Kč
- **parc. č. 1720/5**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, o výměře 4 m², hodnota v účetnictví 700 Kč
- **parc. č. 2167/30**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, o výměře 18 m², hodnota v účetnictví 2.790 Kč
- **parc. č. 2167/39**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, o výměře 12 m², hodnota v účetnictví 1.836 Kč
- **parc. č. 2167/57**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, o výměře 4 m², hodnota v účetnictví 612 Kč
- **parc. č. 2167/58**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, o výměře 67 m², hodnota v účetnictví 10.262 Kč
- **parc. č. 2171/19**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, o výměře 11 m², hodnota v účetnictví 2.640 Kč
- **parc. č. 2190/9**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, o výměře 10 m², hodnota v účetnictví 616 Kč
- **parc. č. 2216/15**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, o výměře 118 m², hodnota v účetnictví 590 Kč
- **parc. č. 2704/34**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, o výměře 4 m², hodnota v účetnictví 960 Kč
- **parc. č. 2704/72**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, o výměře 45 m², hodnota v účetnictví 2.772 Kč
- **parc. č. 2704/73**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, o výměře 30 m², hodnota v účetnictví 1.848 Kč
- **parc. č. 2720/3**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda, o výměře 179 m², hodnota v účetnictví 42.240 Kč
- **parc. č. 2720/4**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda, o výměře 562 m², hodnota v účetnictví 13.488 Kč
- **parc. č. 2720/5**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda, způsob ochrany: ochr. pásmo nem. kult. pam., pam. zóny, rezervace, nem. nár. kult. pam., o výměře 697 m², hodnota v účetnictví 16.612 Kč
- **parc. č. 2721/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: ochr. pásmo nem. kult. pam., pam. zóny, rezervace, nem. nár. kult. pam., o výměře 523 m², hodnota v účetnictví 26.286,80 Kč

zapsané na listu vlastnictví č. 3594, pro **katastrální území Písek**, obec Písek, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Písek.

(dále jen „**předávaný majetek**“).

ČI. II.

1. Předávající předávaný majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 13. 10. 2023. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s předávaným majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
2. Předávající předává přejímajícímu předávaný majetek uvedený v čl. I. této smlouvy se všemi právy a povinnostmi. Přejímající předávaný majetek v rozsahu uvedeném výše přejímá do své příslušnosti hospodařit s majetkem státu ke dni podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

Čl. III.

Předávaný majetek ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

Čl. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k předávanému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné soudní řízení.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že k předávanému majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že:
 - pozemek parc. č. 976/5 je zatížen věcným břemenem vedení přípojky dešťové kanalizace dle smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 19. 3. 2004 a věcným břemenem vedení zatrubněné dešťové kanalizace dle smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 30. 12. 2008
 - pozemek parc. č. 1083/7 je zatížen věcným břemenem zřizování a provozování vedení dle smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 11. 11. 2022
6. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není uplatněn žádný restituční nárok.
7. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
8. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen vedením inženýrských sítí.
9. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
10. Předávající prohlašuje, že k předávanému majetku nevznikly žádné pohledávky a přejímající žádné nepřebírá.
11. Předávající prohlašuje, že na listu vlastnictví č. 3594 pro katastrální území Písek je uvedena poznámka o zahájení exekuce, zapsaná na základě vyznění soudního exekutora o zahájení exekuce čj. 049 EX-00318/2014-006 ze dne 28. 7. 2014, právní účinky zápisu ke dni 29. 7. 2014, která ve smyslu ustanovení § 44a odst. 5 zákona č. 120/2001 Sb. nebrání nakládání s převádným majetkem. Předávající dále prohlašuje, že na předávaném majetku neváznou žádné další právní ani jiné vady.
12. Předávající prohlašuje, že na tento předávaný majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci.

Čl. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

Čl. VI.

1. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou. Účinnosti nabývá tato smlouva dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
2. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
3. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky v jednom vyhotovení s platností originálu, s kvalifikovanými elektronickými podpisy a kvalifikovanými elektronickými časovými razítky obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
4. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
5. Předávající a přejímající se dohodli, že vzhledem k charakteru předávaného majetku není nutné fyzické předání a převzetí předávaného majetku.
6. Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1 (seznam předávaných dokumentů) a Protokol o vzájemném přesunu rozpočtových prostředků určených na výdaje pro rok 2023.
7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy. Datum podpisu bude uvedeno v doložce elektronického podpisu.

České Budějovice:

Digitálně podepsal

████████████████████
Ředitelství silnic a dálnic ČR
12.12.2023 18:35:48

.....
████████████████████
ředitelka Správy České Budějovice
Ředitelství silnic a dálnic ČR
(předávající)

České Budějovice:

Digitálně podepsal ██████████
Datum: 2023.12.08 08:24:31 +01'00'

.....
████████████████████
ředitel Územního pracoviště České Budějovice
ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
(přejímající)

Příloha č. 1

ke Smlouvě o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu
č. 199/CSS/2023

Předávající předává a přejímající přebírá níže uvedené dokumenty:

1. **Nabývací tituly** – nepředávají se.
2. **Dokumenty prokazující příslušnost předávajícího hospodařit s majetkem** – nepředávají se.
3. **Stavebně technická dokumentace** – nepředává se.
4. **Dokumenty k soudním řízením** – nepředávají se.
5. **Dokumenty ke správním řízením** – nepředávají se.
6. **Dokumenty k nájemním a pachtovním smlouvám** – nepředávají se.
7. **Dokumenty k zatížení nemovité věci věcným právem** – nepředávají se.
8. **Dokumenty k užívání předávaného majetku bez právního důvodu** – nepředávají se.
9. **Dokumenty k uplatněným restitučním nárokům** – nepředávají se.
10. **Dokumenty ke zvláštnímu režimu nakládání s předávaným majetkem** – nepředávají se.
11. **Dokumenty k zatížení nemovité věci vedením inženýrských sítí** – nepředávají se.
12. **Dokumenty k ekologické zátěži na předávaném majetku** – nepředávají se.
13. **Ostatní dokumenty související s předávaným majetkem** – předává se rozhodnutí o nepotřebnosti majetku České republiky – Ředitelství silnic a dálnic ČR ze dne 13. 10. 2023.

**Protokol o vzájemném přesunu rozpočtových prostředků určených
na výdaje pro rok 2023 k ke smlouvě o předání majetku a o změně příslušnosti
hospodařit s majetkem státu č. 199/CSS/2023**

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle

zastoupená [REDAKCE], ředitelkou Správy České Budějovice

IČO: 65993390

DIČ: CZ 65993390

(dále jen „předávající“)

a

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město,

za který právně jedná [REDAKCE], ředitel Územního pracoviště České Budějovice,

Prokišova 1202/5, 371 03 České Budějovice, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019,
v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „přejímající“)

V souvislosti s předáním nemovitého majetku pozemků parc. č. 959/20, 959/32, 959/33, 970/11, 976/5, 976/22, 1076/13, 1076/75, 1083/7, 1084/25, 1239/18, 1239/20, 1720/5, 2167/30, 2167/39, 2167/57, 2167/58, 2171/19, 2190/9, 2216/15, 2704/34, 2704/72, 2704/73, 2720/3, 2720/4, 2720/5 a 2721/1 v kat. území Písek, obec Písek, na základě Smlouvy o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. 199/CSS/2023 uzavřené mezi předávajícím a přejímajícím budou ve prospěch přejímajícího převedeny rozpočtové prostředky na výdaje v roce 2023 dle následujícího rozpisu:

a) Prostředky na platy a související výdaje (v případě SO náklady):

Název rozpočtové položky (v případě SO věcné určení částky)	Výdaje v celoročním vyjádření (v Kč)	Výdaje v poměrném* vyjádření (v Kč)
5011 – Platy zaměstnanců v PP	0	0
5012 **– Platy zaměstnanců bezpečnostních sborů a ozbrojených sil ve služeb. poměru	0	0
5013 ** – Platy zaměstnanců na služebních místech podle zákona o státní službě	0	0
5021 – Ostatní osobní výdaje	0	0
5031 – Povinné pojistné na sociální zabezpečení a SPZ	0	0
5032 – Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	0	0
5342 – Převod FKSP	0	0
Celkem	0	0

Počet převáděných zaměstnanců: 0

**Poznámka: poměrné vyjádření – rozumí se výdaje za období od data změny příslušnosti hospodařit s majetkem do konce daného rozpočtového roku.*

*** Poznámka: Na straně ÚZSVM budou prostředky z těchto výdajových položek převáděny na výdajovou položku 5011, protože ÚZSVM nepodléhá zákonu o státní službě (z. č. 234/2014 Sb.).*

b) Ostatní výdaje s výjimkou mzdových a souvisejících výdajů (v případě SO nákladů):

Název rozpočtové položky (v případě SO věcné určení částky)	Výdaje v celoročním vyjádření (v Kč)	Výdaje v poměrném* vyjádření (v Kč)
---	0	0
Celkem	0	0

**Poznámka: poměrné vyjádření – rozumí se výdaje za období od data změny příslušnosti hospodařit s majetkem do konce daného rozpočtového roku.*

Výdaje/náklady v celoročním vyjádření budou použity jako základna pro rozpočtové opatření v roce následujícím po převodu majetku. Při tomto postupu je vycházeno z ustanovení § 3 vyhlášky č. 133/2013 Sb. a z předpokladu, že vzhledem k termínu uskutečnění převodů majetků strana předávající neuplatnila v návrhu rozpočtu roku následujícího po převodu majetku požadavek na snížení rozpočtu a strana přejímající neuplatnila shodně požadavek na jeho navýšení.

Převod finančních prostředků nebude proveden. Předávající svým podpisem stvrzuje správnost uvedených údajů o převáděných finančních objemech.

České Budějovice:

České Budějovice:

.....
[redacted]
ředitelka Správy České Budějovice
Ředitelství silnic a dálnic ČR
(předávající)

[redacted]
[redacted]
Digitálně podepsal [redacted]
Datum: 2023.12.08 08:25:15 +01'00'
.....
[redacted]
ředitel Územního pracoviště České Budějovice
ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
(přejímající)