

## DODATEK č. 1/2011

ke smlouvě č. 7444 ze dne 20. 4. 2004 o nájmu pozemků parc. č. 5141/1, 5145 v k. ú. Krnov-Horní Předměstí, obec Krnov

Pronajímatel: **Město Krnov**  
se sídlem Krnov, Hlavní náměstí 1  
IČ: 00296139, DIČ: CZ00296139  
zastoupené Mgr. Alenou Krušinovou, starostkou města  
zástupce ve věcech smluvních: **osobní údaj**  
bankovní spojení: **osobní údaj** variabilní symbol 4421317444  
- dále jen pronajímatel

a

Nájemce: **MVDr. Petr Löwenthal** **osobní údaj**  
Krnov, Hlubčická 154,  
IČ: 47664479, DIČ **osobní údaj**  
- dále jen nájemce

uzavírají

po vzájemné dohodě, v souladu s Opatřením obce č. 2/2011 pro pronájem pozemků ve vlastnictví Města Krnova a v souladu s Občanským zákoníkem tento dodatek:

Část II. Doba nájmu a povinnosti nájemce se mění takto:

Smlouva se uzavírá na dobu **určitou, a to od 1. 2. 2012 do 31. 1. 2017.**

Část I. Předmět nájmu se mění takto:

Pronajímatel přenechává touto smlouvou nájemci k užívání pozemek parc. č. 5141/1 v k.ú. Krnov-Horní Předměstí o výměře 60793 m<sup>2</sup> k provozování zemědělské činnosti. Pozemek bude užíván jako louka.

Část III. Nájemné, odst. 1, 5 se mění takto:

1. Za přenechání pozemku k užívání o výměře 60793 m<sup>2</sup> se nájemce zavazuje platit pronajímateli po celou dobu sjednaného nájmu **nájemné ve výši 12.168,- Kč ročně.** (zaokrouhleno; vypočtené roční nájemné činí 12.159,- Kč).

5. Dle Opatření obce č. 2/2011 článku 6 je roční nájemné pozemků určeného pro provozování zemědělské činnosti stanoveno na **0,20 Kč/m<sup>2</sup>/rok.** Vypočtené roční nájemné se zaokrouhluje směrem nahoru tak, aby celková částka byla beze zbytku dělitelná dvanácti

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy (dodatku) se nemění.

Nové Opatření obce č. 2/2011 bylo schváleno Radou města Krnova dne 16. 8. 2011 usnesením č. 680/17. Dodatek je nedílnou součástí nájemní smlouvy, nabývá účinnosti dne 1. 1. 2012, platnosti dnem podpisu smluvními stranami. Je sepsán ve dvou vyhotoveních stejné právní závaznosti, každá smluvní strana obdrží 1 vyhotovení.

V Krnově dne *31. 1. 2012*

**osobní údaj**

Ing. Marie Cilečková  
za pronajímatele

**osobní údaj**

**osobní údaj**  
MVDr. Petr Löwenthal  
za nájemce