



2695/CSS/2023-CSS

Čj.: UZSVM/CSS/2390/2023-CSS

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle

kteou zastupuje [REDAKCE] ředitelka Správy České Budějovice na základě pověření generálního ředitele ŘSD ČR ze dne 1. 4. 2015

IČO: 65993390, DIČ: CZ 65993390

(dále jen „**předávající**“)

a

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město,

za který právně jedná [REDAKCE], ředitel Územního pracoviště České Budějovice, Prokišova 1202/5, 371 03 České Budějovice, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „**přejímající**“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**ZMS**“), tuto

S M L O U V U

o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu

č. 227/CSS/2023

Čl. I.

Česká republika je vlastníkem a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem podle ustanovení § 9 ZMS:

Pozemky:

- **parc. č. 488/45** o výměře 242 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, hodnota v účetnictví: 9.013,00 Kč,
- **parc. č. 488/46** o výměře 519 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví: 19.411,00 Kč,
- **parc. č. 638/1** o výměře 124 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví: 4.638,00 Kč,
- **parc. č. 638/3** o výměře 84 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, hodnota v účetnictví: 3.142,00 Kč,
- **parc. č. 639/1** o výměře 54 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví: 2.700,00 Kč,
- **parc. č. 639/3** o výměře 265 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví: 13.250,00 Kč,
- **parc. č. 639/6** o výměře 115 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví: 4.301,00 Kč,
- **parc. č. 641/3** o výměře 240 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví: 12.000,00 Kč,
- **parc. č. 641/5** o výměře 846 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví: 31.641,00 Kč,

- **parc. č. 642/20** o výměře 109 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví: 5.450,00 Kč,
- **parc. č. 643/1** o výměře 2 m², druh pozemku: trvalý travní porost, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, hodnota v účetnictví: 100,00 Kč,
- **parc. č. 643/8** o výměře 6685 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, hodnota v účetnictví: 271.411,00 Kč,

zapsané na listu vlastnictví č. 418 pro katastrální území **Radobytce**, obec Mirovice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Písek,

- **parc. č. 932/1** o výměře 131 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví: 5.489,00 Kč,

zapsaný na listu vlastnictví č. 213 pro katastrální území **Malčice u Mirotic**, obec Předotice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Písek,

- **parc. č. 419/6** o výměře 66 m², druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku umělé, hodnota v účetnictví: 3.102,00 Kč,
- **parc. č. 748/2** o výměře 32 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví: 1.504,00 Kč,
- **parc. č. 751/1** o výměře 1262 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví: 59.314,00 Kč,
- **parc. č. 751/3** o výměře 64 m², druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku umělé, hodnota v účetnictví: 3.008,00 Kč,
- **parc. č. 751/7** o výměře 4019 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví: 201.110,00 Kč,
- **parc. č. 751/18** o výměře 768 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví: 38.430,20 Kč,

zapsané na listu vlastnictví č. 404 pro katastrální území **Podolí II**, obec Předotice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Písek,

- **parc. č. 295/1** o výměře 425 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví: 21.250,00 Kč,
- **parc. č. 295/3** o výměře 609 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví: 30.450,00 Kč,
- **parc. č. 295/6** o výměře 210 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví: 11.508,00 Kč,
- **parc. č. 296/7** o výměře 179 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví: 9.809,00 Kč,

zapsané na listu vlastnictví č. 505 pro katastrální území **Křešice u Čížové**, obec Předotice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Písek,

- **spoluvlastnický podíl o velikosti id. 57/60 na pozemku parc. č. 295/4** o výměře 85 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví: 4.035,50 Kč,
- **spoluvlastnický podíl o velikosti id. 57/60 na pozemku parc. č. 296/6** o výměře 55 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví: 2.618,00 Kč,

zapsané na listu vlastnictví č. 522 pro katastrální území **Křešice u Čížové**, obec Předotice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Písek

(dále jen „**předávaný majetek**“).

ČI. II.

1. Předávající předávaný majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 16. 10. 2023. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s předávaným majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
2. Předávající předává přejímajícímu předávaný majetek se všemi právy a povinnostmi. Změna příslušnosti hospodařit s předávaným majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

ČI. III.

Předávaný majetek ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

ČI. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k předávanému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné soudní řízení.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že k předávanému majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že:
 - pozemek parc. č. 643/8 v k. ú. Radobytce je zatížen věcným břemenem zřízení a provozování vedení sdělovacího kabelu dle geometrického plánu č. 349-2802/2008
 - pozemek parc. č. 748/2 v k. ú. Podolí II je zatížen věcným břemenem uložení podzemních inženýrských sítí a vstupu na pozemek za účelem oprav dle smlouvy o věcném břemeni V3 3092/1999
 - pozemky parc. č. 751/1, 751/18 a 751/7 v k. ú. Podolí II jsou zatíženy věcným břemenem zřízení a provozování vedení telekomunikačního DK energetiky dle smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 1.10.2007
 - pozemky parc. č. 295/1 a 296/7 v k. ú. Křešice u Čížové jsou zatíženy věcným břemenem zřízení a provozování vedení telekomunikačního DK energetiky dle smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 1.10.2007
 - pozemky parc. č. 295/1 a 296/7 v k. ú. Křešice u Čížové jsou zatíženy věcným břemenem zřízení a provozování vedení inženýrské sítě – produktovodu včetně ochranného pásma dle smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 7.11.2022
6. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není uplatněn žádný restituční nárok.
7. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
8. Předávající prohlašuje, že pozemky jsou zatíženy vedením inženýrských sítí – viz. odst. 5 smlouvy.
9. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
10. Předávající prohlašuje, že k předávanému majetku nevznikly žádné pohledávky a přejímající žádné nepřebírá.
11. Předávající prohlašuje, že na listu vlastnictví č. 418, 213, 404, 505 a 522 je uvedena poznámka o zahájení exekuce, zapsána na základě vyznění soudního exekutora o zahájení exekuce čj. 049 EX-00318/2014-006 ze dne 28. 7. 2014, právní účinky zápisu ke dni 29. 7. 2014, která ve smyslu ustanovení § 44a odst. 5 zákona č. 120/2001 Sb. (Exekuční řád) nebrání nakládání s převáděným majetkem. Předávající dále prohlašuje, že na předávaném majetku nevážnou žádné další právní ani jiné vady.

12. Předávající prohlašuje, že na tento předávaný majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci.

Čl. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

Čl. VI.

1. Tato smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
5. Reálná hodnota předávaného majetku nebyla předávajícím určena.
6. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky v jednom vyhotovení s platností originálu, s kvalifikovanými elektronickými podpisy a kvalifikovanými elektronickými časovými razítky obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
7. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
8. Předávající a přejímající se dohodli, že vzhledem k charakteru předávaného majetku není nutné fyzické předání a převzetí předávaného majetku.
9. Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1 (seznam předávaných dokumentů) a Protokol o vzájemném přesunu rozpočtových prostředků určených na výdaje pro rok 2023.
10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu.

České Budějovice:

Digitálně podepsal

Ředitelství silnic a dálnic ČR

12.12.2023 18:33:03

ředitelka Správy České Budějovice
Ředitelství silnic a dálnic ČR
(předávající)

České Budějovice:

Digitálně podepsal

Datum: 2023.12.06 12:29:49
+01'00'

ředitel Územního pracoviště České Budějovice
ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
(přejímající)

Příloha č. 1

ke Smlouvě o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. 227/CSS/2023

Předávající předává a přejímající přebírá níže uvedené dokumenty:

1. **Nabývací tituly** – nepředávají se.
2. **Dokumenty prokazující příslušnost předávajícího hospodařit s majetkem** – nepředávají se.
3. **Stavebně technická dokumentace** – nepředává se.
4. **Dokumenty k soudním řízením** – nepředávají se.
5. **Dokumenty ke správním řízením** – nepředávají se.
6. **Dokumenty k nájemním a pachtovním smlouvám** – nepředávají se.
7. **Dokumenty k zatížení nemovité věci věcným právem** – nepředávají se.
8. **Dokumenty k užívání předávaného majetku bez právního důvodu** – nepředávají se.
9. **Dokumenty k uplatněným restitučním nárokům** – nepředávají se.
10. **Dokumenty ke zvláštnímu režimu nakládání s předávaným majetkem** – nepředávají se.
11. **Dokumenty k zatížení nemovité věci vedením inženýrských sítí** – nepředávají se.
12. **Dokumenty k ekologické zátěži na předávaném majetku** – nepředávají se.
13. **Ostatní dokumenty související s předávaným majetkem** – předává se rozhodnutí o nepotřebnosti majetku České republiky – Ředitelství silnic a dálnic ČR ze dne 16. 10. 2023.

**Protokol o vzájemném přesunu rozpočtových prostředků určených
na výdaje pro rok 2023 k ke smlouvě o předání majetku a o změně příslušnosti
hospodařit s majetkem státu**

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle

zastoupená [REDAKCE], ředitelkou Správy České Budějovice

IČO: 65993390

DIČ: CZ 65993390

(dále jen „předávající“)

a

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město,

za který právně jedná [REDAKCE], ředitel Územního pracoviště České Budějovice,

Prokišova 1202/5, 371 03 České Budějovice, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019,

v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „přejímající“)

V souvislosti s předáním nemovitého majetku - pozemků v k. ú. Radobytce, obec Mirostice, k. ú. Malčice u Mirotic, k. ú. Podolí II a k. ú. Křešice u Čížové, obec Předotice, na základě Smlouvy o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. 227/CSS/2023 uzavřené mezi předávajícím a přejímajícím budou ve prospěch přejímajícího převedeny rozpočtové prostředky na výdaje v roce 2023 dle následujícího rozpisu:

a) Prostředky na platy a související výdaje (v případě SO náklady):

| Název rozpočtové položky (v případě SO věcné určení částky) | Výdaje v celoročním vyjádření (v Kč) | Výdaje v poměrném* vyjádření (v Kč) |
|---|--------------------------------------|-------------------------------------|
| 5011 – Platy zaměstnanců v PP | 0 | 0 |
| 5012 **– Platy zaměstnanců bezpečnostních sborů a ozbrojených sil ve služeb. poměru | 0 | 0 |
| 5013 ** – Platy zaměstnanců na služebních místech podle zákona o státní službě | 0 | 0 |
| 5021 – Ostatní osobní výdaje | 0 | 0 |
| 5031 – Povinné pojistné na sociální zabezpečení a SPZ | 0 | 0 |
| 5032 – Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění | 0 | 0 |
| 5342 – Převod FKSP | 0 | 0 |
| Celkem | 0 | 0 |

Počet převáděných zaměstnanců: 0

**Poznámka: poměrné vyjádření – rozumí se výdaje za období od data změny příslušnosti hospodařit s majetkem do konce daného rozpočtového roku.*

*** Poznámka: Na straně ÚZSVM budou prostředky z těchto výdajových položek převáděny na výdajovou položku 5011, protože ÚZSVM nepodléhá zákonu o státní službě (z. č. 234/2014 Sb.).*

b) Ostatní výdaje s výjimkou mzdových a souvisejících výdajů (v případě SO nákladů):

| Název rozpočtové položky (v případě SO věcné určení částky) | Výdaje v celoročním vyjádření (v Kč) | Výdaje v poměrném* vyjádření (v Kč) |
|---|--|---|
| --- | 0 | 0 |
| Celkem | 0 | 0 |

**Poznámka: poměrné vyjádření – rozumí se výdaje za období od data změny příslušnosti hospodařit s majetkem do konce daného rozpočtového roku.*

Výdaje/náklady v celoročním vyjádření budou použity jako základna pro rozpočtové opatření v roce následujícím po převodu majetku. Při tomto postupu je vycházeno z ustanovení § 3 vyhlášky č. 133/2013 Sb. a z předpokladu, že vzhledem k termínu uskutečnění převodů majetků strana předávající neuplatnila v návrhu rozpočtu roku následujícího po převodu majetku požadavek na snížení rozpočtu a strana přejímající neuplatnila shodně požadavek na jeho navýšení.

Převod finančních prostředků nebude proveden. Předávající svým podpisem stvrzuje správnost uvedených údajů o převáděných finančních objemech.

České Budějovice:

České Budějovice:

.....
[redacted]
ředitelka Správy České Budějovice
Ředitelství silnic a dálnic ČR
(předávající)

.....
Digitálně podepsal [redacted]
Datum: 2023.12.06 12:30:20
+01'00'
[redacted]
ředitel Územního pracoviště České Budějovice
ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
(přejímající)